

709

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Bogotá, D. C    12 5 FEB 2022**

**Proceso N° 2021-00413.**

Subsanada en debida forma la demanda y teniendo en cuenta que se reúnen los requisitos previstos en el artículo 82 del Código General del Proceso, el juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de declaración de pertenencia de bien inmueble por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio, incoada por **Blanca Beatriz Rodríguez Rojas** y en contra de **María Elcy Molina Rodríguez** como copropietaria de la cuota parte equivalente al 62.5% y en contra de las **demás personas indeterminadas que se crean con derechos** sobre el respectivo bien inmueble objeto de la Litis.

**SEGUNDO: INTEGRAR** al contradictorio a los copropietarios del bien inmueble objeto de la Litis, es decir, a **Graciela Rodríguez de Castellanos, Luz Marina Diaz Rodríguez, Gloria Constanza Diaz Rodríguez y Claudia del Pilar Rodríguez.**

**TERCERO: TRAMITAR** la demanda por el procedimiento verbal.

**CUARTO: NOTIFICAR** personalmente a la demandada determinada y a los demás copropietarios vinculados de conformidad con los artículos 291 y s.s. del C.G.P, o conforme el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**QUINTO: CORRER** traslado a los demandados y vinculados por el termino de veinte (20) días.

**SEXTO: ORDENAR** el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el respectivo bien, por secretaría inclúyanse en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en los términos previstos en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

**SÉPTIMO: INFORMAR** de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas e Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que hagan las manifestaciones pertinentes de acuerdo al ejercicio de sus funciones.

**OCTAVO: PUBLICAR** valla no inferior a metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante donde tenga frente o límite, que deberá contener: a) La denominación del juzgado donde se adelanta el proceso; b) El nombre del demandante; c) El



110

nombre del demandado; d) El número de radicación del proceso; e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia; f) El emplazamiento de todas las personas que se crean tener derecho; y g) La identificación del predio.

**NOVENO: ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-307459**, comuníquese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para que registre la medida.

**DECIMO: RECONOCER** personería a la abogada **Emperatriz Castillo Burbano** para que actúe como apoderada de la demandante en los términos y para los fines del poder conferido (fl. 1).

**NOTIFÍQUESE,**

  
**NELSON ANDRÉS PÉREZ ORTIZ**  
Juez

FG



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Veinticho Civil  
del Circuito de Bogotá D.C

El anterior auto se Notifíco por Estado

No. 004 Fecha 28 FEB 2022

El Secretario(a)



