

## JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO

**Bogotá, D.C., nueve (9) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)**

***Declarar Inadmisibile*** la anterior demanda, para que dentro del término de cinco días, so pena de ***rechazo***; la parte actora subsane los siguientes defectos de conformidad con lo preceptuado por el art. 90 del Código General del Proceso:

1 – Allegar poder especial de las señoras: JAQUELINE CESPEDES ARDILA, y YESMI ASTRID CESPEDES ARDILA, en su calidad de arrendadoras del bien inmueble.

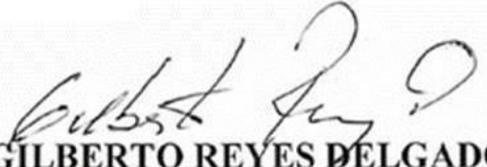
2 – La demanda ejecutiva debe estar instaurada o integrada por las otras arrendadoras: JAQUELINE CESPEDES ARDILA, y YESMI ASTRID CESPEDES ARDILA.

3 – EXCLUIR de la demanda como arrendador al Sr. RAUL OROZCO ORTIZ, y librar mandamiento ejecutivo a su favor, pues el mismo sólo funge como mandante o apoderado para suscribir el contrato de arrendamiento, no teniendo tal calidad; lo anterior se desprende del contrato de arrendamiento y del poder conferido para tal fin.

4 – Intégrese la demanda en un solo escrito con lo subsanado, para efectos de claridad y comprensión de la misma.

De lo pertinente alléguese copia para el traslado al extremo demandado.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**GILBERTO REYES DELGADO**  
**JUEZ**  
**(Firma Escaneada)**

<p><i>Bogotá, D. C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. <u>083</u> hoy <u>10</u> de <u>diciembre de 2021</u></i></p> <p><i>La Secretaria,</i></p> <p><b>NANCY LUCIA MORENO HERNANDEZ</b></p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------