

Señor

**JUEZ QUINCE (15) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

E. S. D.

**REF: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: ALEXANDRA BASABE MARTINEZ  
RADICADO: 2019 - 00143**

**ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO**

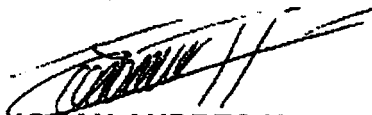
**JOHAN ANDRES HERNANDEZ FUERTES**, mayor de edad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando dentro de la acción indicada en la referencia, en mi calidad de apoderado de la parte demandante mediante el presente escrito respetuosamente al Despacho me permito allegar lo siguiente:

**PRIMERO:** Aporto liquidación de crédito, por valor de **DOSCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 205.373.055)** a corte del 10 de septiembre de 2.021, lo anterior para que el Despacho apruebe la liquidación de crédito presentada y se presenta según lo ordenado en el mandamiento de pago, sentencia y lo preceptuado en el artículo 446 del C.G.P.

**ANEXO: LO ENUNCIADO**

Agradezco la atención prestada a mi respetuosa petición

Atentamente



**JOHAN ANDRES HERNANDEZ FUERTES**

CC No 1.013.589.888 de Bogotá

T. P. No 257.822 del C S de la J

Email: [abogadofabricademandas2@inverst.co](mailto:abogadofabricademandas2@inverst.co)

Celular:3164819082

## LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO QUINCE CIVIL EL CIRCUITO DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No. 2019-00143

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

CONTRA: ALEXANDRA BASABE MARTINEZ

PAGARE HIPOTECARIO No. 00130337689600102842

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
30/07/2018	31/07/2018	428.411	428.411	20,03	30,05	0,072	2	617
01/08/2018	29/08/2018		428.411	19,94	29,91	0,072	29	8.910
30/08/2018	31/08/2018	431.663	860.074	19,94	29,91	0,072	2	1.234
01/09/2018	29/09/2018		860.074	19,81	29,72	0,071	29	17.785
30/09/2018	30/09/2018	326.628	1.186.702	19,81	29,72	0,071	1	846
01/10/2018	29/10/2018		1.186.702	19,63	29,45	0,071	29	24.342
30/10/2018	31/10/2018	330.550	1.517.252	19,63	29,45	0,071	2	2.146
01/11/2018	29/11/2018		1.517.252	19,49	29,24	0,070	29	30.927
30/11/2018	30/11/2018	334.519	1.851.771	19,49	29,24	0,070	1	1.302
01/12/2018	29/12/2018		1.851.771	19,40	29,10	0,070	29	37.592
30/12/2018	31/12/2018	338.536	2.190.307	19,40	29,10	0,070	2	3.067
01/01/2019	29/01/2019		2.190.307	19,16	28,74	0,069	29	43.978
30/01/2019	31/01/2019	342.600	2.532.907	19,16	28,74	0,069	2	3.507
01/02/2019	27/02/2019		2.532.907	19,70	29,55	0,071	27	48.526
28/02/2019	28/02/2019	346.714	2.879.621	19,70	29,55	0,071	1	2.043
01/03/2019	06/03/2019		2.879.621	19,37	29,06	0,070	6	12.078
07/03/2019	31/03/2019	74.332.741	77.212.362	19,37	29,06	0,070	25	1.349.406
01/04/2019	30/04/2019		77.212.362	19,32	28,98	0,070	30	1.615.595
01/05/2019	31/05/2019		77.212.362	19,34	29,01	0,070	31	1.670.974
01/06/2019	30/06/2019		77.212.362	19,30	28,95	0,070	30	1.614.118
01/07/2019	31/07/2019		77.212.362	19,28	28,92	0,070	31	1.666.395
01/08/2019	31/08/2019		77.212.362	19,32	28,98	0,070	31	1.669.448
01/09/2019	30/09/2019		77.212.362	19,32	28,98	0,070	30	1.615.595
01/10/2019	31/10/2019		77.212.362	19,10	28,65	0,069	31	1.652.637
01/11/2019	30/11/2019		77.212.362	19,03	28,55	0,069	30	1.594.141
01/12/2019	31/12/2019		77.212.362	18,91	28,37	0,068	31	1.638.083
01/01/2020	31/01/2020		77.212.362	18,77	28,16	0,068	31	1.627.339
01/02/2020	29/02/2020		77.212.362	19,06	28,59	0,069	29	1.543.151
01/03/2020	31/03/2020		77.212.362	18,95	28,43	0,069	31	1.641.150
01/04/2020	30/04/2020		77.212.362	18,69	28,04	0,068	30	1.568.895
01/05/2020	31/05/2020		77.212.362	18,19	27,29	0,066	31	1.582.639
01/06/2020	30/06/2020		77.212.362	18,12	27,18	0,066	30	1.526.345
01/07/2020	31/07/2020		77.212.362	18,12	27,18	0,066	31	1.577.223
01/08/2020	31/08/2020		77.212.362	18,29	27,44	0,066	31	1.590.367
01/09/2020	30/09/2020		77.212.362	18,35	27,53	0,067	30	1.543.549
01/10/2020	31/10/2020		77.212.362	18,09	27,14	0,066	31	1.574.901
01/11/2020	30/11/2020		77.212.362	17,84	26,76	0,065	30	1.505.339
01/12/2020	31/12/2020		77.212.362	17,46	26,19	0,064	31	1.525.943
01/01/2021	31/01/2021		77.212.362	17,32	25,98	0,063	31	1.515.014
01/02/2021	28/02/2021		77.212.362	17,54	26,31	0,064	28	1.383.905
01/03/2021	31/03/2021		77.212.362	17,41	26,12	0,064	31	1.522.042
01/04/2021	30/04/2021		77.212.362	17,31	25,97	0,063	30	1.465.386
01/05/2021	31/05/2021		77.212.362	17,22	25,83	0,063	31	1.507.196

01/06/2021	30/06/2021		77.212.362	17,21	25,82	0,063	30	1.457.820
01/07/2021	31/07/2021		77.212.362	17,18	25,77	0,063	31	1.504.067
01/08/2021	31/08/2021		77.212.362	17,24	25,86	0,063	31	1.508.761
01/09/2021	10/09/2021		77.212.362	17,19	25,79	0,063	10	485.435
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>								<b>47.481.759</b>

TOTAL CAPITAL	\$ 77.212.362
INTERESES DE PLAZO	\$ 6.609.730
INTERESES MORATORIOS	\$ 47.481.759
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 131.303.851

PAGARE No. M026300110234003379600158224

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
07/03/2019	31/03/2019	11.639.895	11.639.895	19,37	29,06	0,070	25	203.425
01/04/2019	30/04/2019		11.639.895	19,32	28,98	0,070	30	243.554
01/05/2019	31/05/2019		11.639.895	19,34	29,01	0,070	31	251.902
01/06/2019	30/06/2019		11.639.895	19,30	28,95	0,070	30	243.331
01/07/2019	31/07/2019		11.639.895	19,28	28,92	0,070	31	251.212
01/08/2019	31/08/2019		11.639.895	19,32	28,98	0,070	31	251.672
01/09/2019	30/09/2019		11.639.895	19,32	28,98	0,070	30	243.554
01/10/2019	31/10/2019		11.639.895	19,10	28,65	0,069	31	249.138
01/11/2019	30/11/2019		11.639.895	19,03	28,55	0,069	30	240.319
01/12/2019	31/12/2019		11.639.895	18,91	28,37	0,068	31	246.944
01/01/2020	31/01/2020		11.639.895	18,77	28,16	0,068	31	245.324
01/02/2020	29/02/2020		11.639.895	19,06	28,59	0,069	29	232.633
01/03/2020	31/03/2020		11.639.895	18,95	28,43	0,069	31	247.406
01/04/2020	30/04/2020		11.639.895	18,69	28,04	0,068	30	236.514
01/05/2020	31/05/2020		11.639.895	18,19	27,29	0,066	31	238.585
01/06/2020	30/06/2020		11.639.895	18,12	27,18	0,066	30	230.099
01/07/2020	31/07/2020		11.639.895	18,12	27,18	0,066	31	237.769
01/08/2020	31/08/2020		11.639.895	18,29	27,44	0,066	31	239.751
01/09/2020	30/09/2020		11.639.895	18,35	27,53	0,067	30	232.693
01/10/2020	31/10/2020		11.639.895	18,09	27,14	0,066	31	237.419
01/11/2020	30/11/2020		11.639.895	17,84	26,76	0,065	30	226.932
01/12/2020	31/12/2020		11.639.895	17,46	26,19	0,064	31	230.039
01/01/2021	31/01/2021		11.639.895	17,32	25,98	0,063	31	228.391
01/02/2021	28/02/2021		11.639.895	17,54	26,31	0,064	28	208.626
01/03/2021	31/03/2021		11.639.895	17,41	26,12	0,064	31	229.450
01/04/2021	30/04/2021		11.639.895	17,31	25,97	0,063	30	220.909
01/05/2021	31/05/2021		11.639.895	17,22	25,83	0,063	31	227.212
01/06/2021	30/06/2021		11.639.895	17,21	25,82	0,063	30	219.769
01/07/2021	31/07/2021		11.639.895	17,18	25,77	0,063	31	226.741
01/08/2021	31/08/2021		11.639.895	17,24	25,86	0,063	31	227.448
01/09/2021	10/09/2021		11.639.895	17,19	25,79	0,063	10	73.180
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>								<b>7.121.941</b>

TOTAL CAPITAL	\$ 11.639.895
INTERESES DE PLAZO	\$ 829.023
INTERESES MORATORIOS	\$ 7.121.941
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 19.590.859

PAGARE No. M02630000000103376000257778

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
07/03/2019	31/03/2019	14.532.783	14.532.783	19,37	29,06	0,070	25	253.983
01/04/2019	30/04/2019		14.532.783	19,32	28,98	0,070	30	304.085
01/05/2019	31/05/2019		14.532.783	19,34	29,01	0,070	31	314.508
01/06/2019	30/06/2019		14.532.783	19,30	28,95	0,070	30	303.807
01/07/2019	31/07/2019		14.532.783	19,28	28,92	0,070	31	313.646
01/08/2019	31/08/2019		14.532.783	19,32	28,98	0,070	31	314.221
01/09/2019	30/09/2019		14.532.783	19,32	28,98	0,070	30	304.085
01/10/2019	31/10/2019		14.532.783	19,10	28,65	0,069	31	311.057
01/11/2019	30/11/2019		14.532.783	19,03	28,55	0,069	30	300.047
01/12/2019	31/12/2019		14.532.783	18,91	28,37	0,068	31	308.317
01/01/2020	31/01/2020		14.532.783	18,77	28,16	0,068	31	306.295
01/02/2020	29/02/2020		14.532.783	19,06	28,59	0,069	29	290.449
01/03/2020	31/03/2020		14.532.783	18,95	28,43	0,069	31	308.895
01/04/2020	30/04/2020		14.532.783	18,69	28,04	0,068	30	295.295
01/05/2020	31/05/2020		14.532.783	18,19	27,29	0,066	31	297.882
01/06/2020	30/06/2020		14.532.783	18,12	27,18	0,066	30	287.286
01/07/2020	31/07/2020		14.532.783	18,12	27,18	0,066	31	296.862
01/08/2020	31/08/2020		14.532.783	18,29	27,44	0,066	31	299.336
01/09/2020	30/09/2020		14.532.783	18,35	27,53	0,067	30	290.524
01/10/2020	31/10/2020		14.532.783	18,09	27,14	0,066	31	296.425
01/11/2020	30/11/2020		14.532.783	17,84	26,76	0,065	30	283.332
01/12/2020	31/12/2020		14.532.783	17,46	26,19	0,064	31	287.210
01/01/2021	31/01/2021		14.532.783	17,32	25,98	0,063	31	285.153
01/02/2021	28/02/2021		14.532.783	17,54	26,31	0,064	28	260.476
01/03/2021	31/03/2021		14.532.783	17,41	26,12	0,064	31	286.476
01/04/2021	30/04/2021		14.532.783	17,31	25,97	0,063	30	275.813
01/05/2021	31/05/2021		14.532.783	17,22	25,83	0,063	31	283.682
01/06/2021	30/06/2021		14.532.783	17,21	25,82	0,063	30	274.388
01/07/2021	31/07/2021		14.532.783	17,18	25,77	0,063	31	283.093
01/08/2021	31/08/2021		14.532.783	17,24	25,86	0,063	31	283.976
01/09/2021	10/09/2021		14.532.783	17,19	25,79	0,063	10	91.368
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>								<b>8.891.973</b>

TOTAL CAPITAL	\$ 14.532.783
INTERESES DE PLAZO	\$ 0
INTERESES MORATORIOS	\$ 8.891.973
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 23.424.756

PAGARE No. M03375000257786

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
07/03/2019	31/03/2019	4.760.143	4.760.143	19,37	29,06	0,070	25	83.191
01/04/2019	30/04/2019		4.760.143	19,32	28,98	0,070	30	99.601
01/05/2019	31/05/2019		4.760.143	19,34	29,01	0,070	31	103.016
01/06/2019	30/06/2019		4.760.143	19,30	28,95	0,070	30	99.510
01/07/2019	31/07/2019		4.760.143	19,28	28,92	0,070	31	102.733
01/08/2019	31/08/2019		4.760.143	19,32	28,98	0,070	31	102.922
01/09/2019	30/09/2019		4.760.143	19,32	28,98	0,070	30	99.601
01/10/2019	31/10/2019		4.760.143	19,10	28,65	0,069	31	101.885

01/11/2019	30/11/2019		4.760.143	19,03	28,55	0,069	30	98.279
01/12/2019	31/12/2019		4.760.143	18,91	28,37	0,068	31	100.988
01/01/2020	31/01/2020		4.760.143	18,77	28,16	0,068	31	100.325
01/02/2020	29/02/2020		4.760.143	19,06	28,59	0,069	29	95.135
01/03/2020	31/03/2020		4.760.143	18,95	28,43	0,069	31	101.177
01/04/2020	30/04/2020		4.760.143	18,69	28,04	0,068	30	96.722
01/05/2020	31/05/2020		4.760.143	18,19	27,29	0,066	31	97.570
01/06/2020	30/06/2020		4.760.143	18,12	27,18	0,066	30	94.099
01/07/2020	31/07/2020		4.760.143	18,12	27,18	0,066	31	97.236
01/08/2020	31/08/2020		4.760.143	18,29	27,44	0,066	31	98.046
01/09/2020	30/09/2020		4.760.143	18,35	27,53	0,067	30	95.160
01/10/2020	31/10/2020		4.760.143	18,09	27,14	0,066	31	97.093
01/11/2020	30/11/2020		4.760.143	17,84	26,76	0,065	30	92.804
01/12/2020	31/12/2020		4.760.143	17,46	26,19	0,064	31	94.074
01/01/2021	31/01/2021		4.760.143	17,32	25,98	0,063	31	93.401
01/02/2021	28/02/2021		4.760.143	17,54	26,31	0,064	28	85.318
01/03/2021	31/03/2021		4.760.143	17,41	26,12	0,064	31	93.834
01/04/2021	30/04/2021		4.760.143	17,31	25,97	0,063	30	90.341
01/05/2021	31/05/2021		4.760.143	17,22	25,83	0,063	31	92.919
01/06/2021	30/06/2021		4.760.143	17,21	25,82	0,063	30	89.875
01/07/2021	31/07/2021		4.760.143	17,18	25,77	0,063	31	92.726
01/08/2021	31/08/2021		4.760.143	17,24	25,86	0,063	31	93.015
01/09/2021	10/09/2021		4.760.143	17,19	25,79	0,063	10	29.927
TOTAL INTERESES MORATORIOS								2.912.523

TOTAL CAPITAL	\$ 4.760.143
INTERESES DE PLAZO	\$ 0
INTERESES MORATORIOS	\$ 2.912.523
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 7.672.666

PAGARE No. M026300000000103379600107072

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
07/03/2019	31/03/2019	14.505.589	14.505.589	19,37	29,06	0,070	25	253.508
01/04/2019	30/04/2019		14.505.589	19,32	28,98	0,070	30	303.516
01/05/2019	31/05/2019		14.505.589	19,34	29,01	0,070	31	313.920
01/06/2019	30/06/2019		14.505.589	19,30	28,95	0,070	30	303.238
01/07/2019	31/07/2019		14.505.589	19,28	28,92	0,070	31	313.059
01/08/2019	31/08/2019		14.505.589	19,32	28,98	0,070	31	313.633
01/09/2019	30/09/2019		14.505.589	19,32	28,98	0,070	30	303.516
01/10/2019	31/10/2019		14.505.589	19,10	28,65	0,069	31	310.475
01/11/2019	30/11/2019		14.505.589	19,03	28,55	0,069	30	299.485
01/12/2019	31/12/2019		14.505.589	18,91	28,37	0,068	31	307.740
01/01/2020	31/01/2020		14.505.589	18,77	28,16	0,068	31	305.722
01/02/2020	29/02/2020		14.505.589	19,06	28,59	0,069	29	289.906
01/03/2020	31/03/2020		14.505.589	18,95	28,43	0,069	31	308.316
01/04/2020	30/04/2020		14.505.589	18,69	28,04	0,068	30	294.742
01/05/2020	31/05/2020		14.505.589	18,19	27,29	0,066	31	297.324
01/06/2020	30/06/2020		14.505.589	18,12	27,18	0,066	30	286.749
01/07/2020	31/07/2020		14.505.589	18,12	27,18	0,066	31	296.307
01/08/2020	31/08/2020		14.505.589	18,29	27,44	0,066	31	298.776
01/09/2020	30/09/2020		14.505.589	18,35	27,53	0,067	30	289.981

01/10/2020	31/10/2020		14.505.589	18,09	27,14	0,066	31	295.871
01/11/2020	30/11/2020		14.505.589	17,84	26,76	0,065	30	282.802
01/12/2020	31/12/2020		14.505.589	17,46	26,19	0,064	31	286.673
01/01/2021	31/01/2021		14.505.589	17,32	25,98	0,063	31	284.620
01/02/2021	28/02/2021		14.505.589	17,54	26,31	0,064	28	259.989
01/03/2021	31/03/2021		14.505.589	17,41	26,12	0,064	31	285.940
01/04/2021	30/04/2021		14.505.589	17,31	25,97	0,063	30	275.297
01/05/2021	31/05/2021		14.505.589	17,22	25,83	0,063	31	283.151
01/06/2021	30/06/2021		14.505.589	17,21	25,82	0,063	30	273.875
01/07/2021	31/07/2021		14.505.589	17,18	25,77	0,063	31	282.563
01/08/2021	31/08/2021		14.505.589	17,24	25,86	0,063	31	283.445
01/09/2021	10/09/2021		14.505.589	17,19	25,79	0,063	10	91.197
TOTAL INTERESES MORATORIOS								8.875.334

TOTAL CAPITAL	\$ 14.505.589
INTERESES DE PLAZO	\$ 0
INTERESES MORATORIOS	\$ 8.875.334
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 23.380.923

TOTAL LIQUIDACION \$ 205.373.055

SON: A 10 DE SEPTIEMBRE DE 2021: DOSCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE

**EJECUTIVO DE BBVA VS ALEXANDRA BASABE MARTINEZ RADICADO 2019-00143**

abogadofabricademandas2@inverst.co <abogadofabricademandas2@inverst.co>

Vie 10/09/2021 12:38 PM

Para: Juzgado 15 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Jose Fernando Soto' <jfsoto@inverst.co>; abogadocompras@inverst.co <abogadocompras@inverst.co>;

FABRICADEMANDASBBVA@GMAIL.COM <FABRICADEMANDASBBVA@GMAIL.COM>; 'CAROLINA COFLES'

<negocios@inverst.co>

📎 1 archivos adjuntos (261 KB)

2019 - 00143.pdf;

Señor

**JUEZ QUINCE (15) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

E. S. D.

**REF: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: ALEXANDRA BASABE MARTINEZ  
RADICADO: 2019 – 00143**

**ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO**

Cordialmente,

**Johan Andrés Hernández Fuertes**

Abogado Inversionistas Estrategicos S.A.S.

Telefono: 6167024/26/30 Ext. 122 - 316 481 90 82

Cra. 11 A # 93-52 Oficina 201 – Bogotá

## JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C.,

17 JUN. 2019

128

Teniendo en cuenta que se subsana la demanda y que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82,83,90,422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MAYOR CUANTÍA, a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. 'BBVA COLOMBIA Nit. 860.003.020-1 y en contra de ALEXANDRA BASABE MARTINEZ, para que esta última dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación del presente proveído, pague al primero las siguientes cantidades de dinero:

**1.- PAGARE HIPOTECARIO No. 00130337689600102842**

Cuota	vencimiento	Valor cuota	Interés de plazo	Saldo insoluto
1	30/07/2018	\$428.411.00	\$586.102.00	
2	30/08/2018	\$431.663.00	\$582.850.00	
3	30/09/2018	\$326.628.00	\$916.760.00	
4	30/10/2018	\$330.550.00	\$912.837.00	
5	30/11/2018	\$334.519.00	\$908.868.00	
6	30/12/2018	\$338.536.00	\$904.852.00	
7	30/01/2019	\$342.600.00	\$900.787.00	
8	28/02/2019	\$346.714.00	\$896.674.00	
Saldo insoluto		\$ - 0 -	\$ - 0 -	\$74'332.741.00
<b>Total</b>		<b>\$2'879.621.00</b>	<b>\$6'609.730.00</b>	<b>\$74'332.741.00</b>

1.1.- \$2'879.621,00 MCTE. Total cuotas en mora y los intereses moratorios a la tasa certificada por la Superfinanciera desde que cada cuota se hizo exigible.

1.2.- \$6'609.730.00 MCTE, total intereses de plazo causados sobre las cuotas en mora.

1.3.- \$74'332.741.00 saldo insoluto y los intereses moratorios a la tasa certificado por la Superfinanciera desde la fecha de presentación de la demanda.

Total pagare.....\$83'822.092.00

2.- \$11'639.895.00 saldo insoluto contenido en el PAGARE No. M026300110234003379600158224.

2.1.- \$829.023.00 total intereses de plazo causados hasta el 04/03/2019.

2.2.- Por los intereses moratorios a la tasa certificada por la Superfinanciera desde la presentación de la demanda.



129

3.- \$14'532.783.00 saldo insoluto contenido en el pagare No. M02630000000103375000257778 y los intereses moratorios a la tasa certificada por la Superfinanciera desde la presentación de la demanda.

4.- \$4'760.143.00 saldo insoluto contenido en el pagare No. M03375000257786 y los intereses moratorios a la tasa certificada por la Superfinanciera desde la presentación de la demanda.

5.- \$14'505.589.00 saldo insoluto contenido en el pagare No. M02630000000103379600107072 y los intereses moratorios a la tasa certificada por la Superfinanciera desde la presentación de la demanda.

**Gran Total capital e intereses .....\$130'089.525.00 m.cte.**

6.- En la forma solicitada y por ser procedente de conformidad con el artículo 468 del C.G.P., SE DECRETA el embargo del(los) bien(es) dados en garantía hipotecaria de los inmuebles identificados con folios de matrícula inmobiliaria Nos. **50N-20352702 Y 50N-20352770**. Por secretaría líbrese oficio a la oficina correspondiente, comunicando la medida.

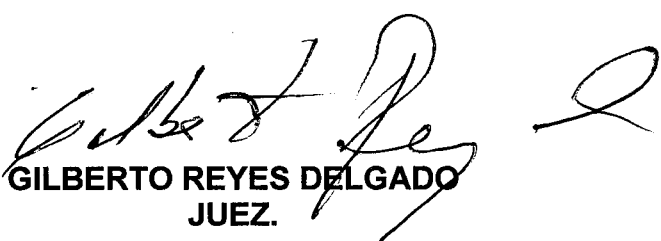
7.-. Sobre costas se resolverá en el momento procesal correspondiente.

8. Notifíquese la presente providencia a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el Código General del Proceso.

9.- Para efectos del art. 630 del Decreto 624 de 1989, ofíciase a la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales.

10. Reconocer personería al(la) abogado(a) **ALEXANDER ESTRELLA BOHORQUEZ** como apoderado(a) de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

  
GILBERTO REYES DELGADO  
JUEZ.

JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.	
La providencia anterior se notifica por estado	<u>  A  </u>
fijado en la Secretaría a las 8 a.m.	
HOY	<b>18 JUN 2019</b>
NANCY LUCIA MORENO HERNANDEZ	

**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.**

**Bogotá, D.C., veinticuatro (24) de agosto del año Dos Mil Veintiuno.**

**(2021)**

Mediante providencia de fecha: 17 de junio de 2019, se libró *mandamiento de pago*, por la vía **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL - MAYOR CUANTIA**, a favor de: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. -BBVA COLOMBIA, y a cargo de: ALEXANDRA BASARE MARTINEZ, para el pago de las sumas determinadas en el citado mandamiento de pago; junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida.

Providencia que se notificó a la demandada ALEXANDRA BASARE MARTINEZ, por conducta concluyente conforme a providencia de fecha 18 de marzo de 2021; decretándose la suspensión del proceso por esta misma providencia.

Vencidos los términos de suspensión del proceso, la demandada guardo absoluto silencio, pese a la negociación tendiente a la normalización de los créditos, siendo informado el despacho por el apoderado de la parte actora, que no se logró ninguna negociación entre las partes, por lo que solicita seguir adelante la ejecución.

Como quiera que el título ejecutivo que acompaña la demanda, reúne todos y cada uno de los requisitos previstos en el artículo 468 numeral 3º del C.G.P; además no se observa causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado y obligare a su declaración oficiosa, es el caso de proceder a dictar auto de seguir adelante la ejecución, y la venta de los bienes objeto de hipoteca.

En mérito de lo brevemente expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1o. ORDENAR** seguir adelante la ejecución en contra de la ejecutada ALEXANDRA BASARE MARTINEZ, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago.

**2o. CONDENAR** a la parte demandada, al pago de las costas del proceso. Tásense.

**3o. DECRETAR** la venta en pública subasta de los bienes dados en garantía real, embargados en este proceso y su avalúo, para que con el producto de ella se pague al demandante el crédito y las costas perseguidas.

4º. Practíquese la liquidación del crédito y costas; inclúyase dentro de éstas la suma de \$13.000.000 M/cte., como agencias en derecho a favor de la parte actora y a cargo de la ejecutada.

5o. Embargados los bienes objeto de garantía real, conforme a la respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, se ORDENA el secuestro de los bienes en garantía hipotecaria de propiedad de la ejecutada, distinguido al folio de matrícula inmobiliaria No.50N-20352702 y, 50N-20352770. Para tal efecto, se comisiona con amplias facultades, al señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

6°. Reconocer al Dr. JOHAN ANDRES HERNANDEZ FUERTES, abogado en ejercicio, como apoderado judicial de la sociedad INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S.- INVERST, en los términos y para los efectos legales del poder conferido.

7°. ACEPTAR la cesión de derechos de crédito que hace el demandante: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. –BBVA COLOMBIA, a favor de la sociedad: INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S.- INVERST, representada legalmente por el señor: JOSE FERNANDO SOTO GARCIA, conforme a la carta de cesión allegada al proceso.

8°. En consecuencia, se reconoce a la sociedad INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S.- INVERST, como cesionaria de los derechos de crédito involucrados dentro del proceso, así como las demás prerrogativas, garantías y privilegios que correspondan al cedente dentro del presente proceso.

9°. TENER a la sociedad INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S.- INVERST, como parte demandante en el proceso.

10°. Queda notificado el extremo pasivo, por anotación en estado.

11°. Esta providencia se notifica por anotación en estado, y contra él no procederá recurso alguno. (Art.440 de la ley 1564 de 2.012 C.G.P.).

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez,**

  
**GILBERTO REYES DELGADO**

(Firma escaneada)

*Bogotá, D. C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. 55 hoy 25 de Agosto de 2021*

*La secretaria,*

*Nancy Lucia Moreno Hernandez*