

JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., **06** AGO 2019 *de agosto de dos mil diecinueve.*

Por reunir las exigencias de los artículos 82, 422, 430 y 468 del C. G del P. el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria o efectividad de la garantía real a favor de **BBVA COLOMBIA** quien actúa como cesionaria de Bancolombia s.a. en contra de **JOSÉ ALFREDO CARRASCAL FUENTES**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación cancele las siguientes cantidades de la siguiente forma:

1. Por la suma de \$593'643.626,01, saldo insoluto del capital del pagaré No., 26300110234003899600320231, más los intereses moratorios a la tasa efectiva mensual vigente de conformidad con lo establecido en los artículos 884 del C. de Co. modificado por el 111 de la Ley 510 de 1.999, en concordancia con lo preceptuado por el artículo 305 del C. P. y conforme a las variaciones que certifique la Superintendencia Bancaria, desde la presentación de la demanda hasta que el pago se verifique.

2.- Por la suma de \$13'815.313, valor correspondiente a las cuotas adeudadas de marzo 20 de 2018 al 20 de abril de 2019, más \$62'270.894.09, como intereses corrientes adeudados, más los intereses moratorios del valor de cada cuota, a la tasa efectiva mensual vigente de conformidad con lo establecido en los artículos 884 del C. de Co. modificado por el 111 de la Ley 510 de 1.999, en concordancia con lo preceptuado por el artículo 305 del C. P. y conforme a las variaciones que certifique la Superintendencia Bancaria, desde el vencimiento de cada cuota hasta que el pago se verifique.

En su oportunidad se resolverá sobre costas.

Notifíquese a la parte demandada en la forma dispuesta en el artículo 291 y 292 del C. G del P., advirtiéndole que cuenta con diez días para pagar o excepcionar, los que correrán simultáneamente.

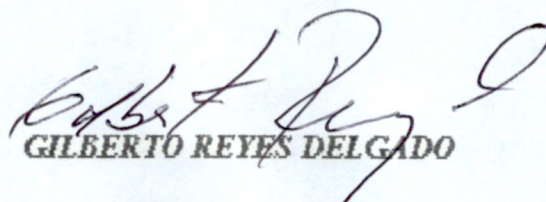
Decrétese el embargo y posterior secuestro del bien gravado con garantía real, de propiedad de la parte demandada. Oficiése a quien corresponda.

Librese la comunicación de que trata el artículo 630 del Decreto 624 de 1989.

Reconócese como apoderado judicial de la parte actora en la forma y términos del poder conferido, a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR**.

NOTIFIQUESE

El Juez,


GILBERTO REYES DELGADO

Bogotá, D. C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. **06** AGO 2019.
La Secretaria **NANCY LUCIA MORENO H.**

JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D. C.

de dos mil veinte.

3 MAR 2020

Al tenor del numeral 3o. Del artículo 468 del Código General del Proceso procede el Juzgado a proferir auto de seguir adelante la ejecución dentro del **EJECUTIVO HIPOTECARIO De BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA en contra de JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES.**

ANTECEDENTES

Mediante demanda que por reparto correspondió a este juzgado se promovió la acción de la referencia.

El despacho mediante auto de seis (6) de agosto del 2019, adicionado por auto del 17 de septiembre del 2019, expidió la orden de pago suplicada, decretándose simultáneamente el embargo del (los) inmueble (s) afectado (s) con el gravamen hipotecario, la cual se notificó al demandado en la forma dispuesta en los artículos 291 y 292 del C. G. del P.

Vencido el término del traslado de la demanda sin que la parte demandada propusiera excepciones en oportunidad, ingresan las diligencias al despacho, con el fin de se profiera la presente decisión.

CONSIDERACIONES:**1. Presupuestos procesales:**

Ningún reparo debe formularse sobre el particular como quiera que la demanda es apta formalmente, los intervinientes ostentan capacidad procesal y para ser parte y el juzgado es competente para conocer y resolver el litigio.

2. Revisión Oficiosa de la ejecución.

Siendo criterio de esta autoridad el deber oficioso del Juez, al momento de proferir sentencia en el proceso ejecutivo, de revisar el acierto de los términos interlocutorios de la orden de pago proferida, conclúyese para el sub-lite la idoneidad de los mismos pues, como se dijo, la demanda es apta formalmente, con ella se trajo (eron) documento (s) que satisfacen (n) a plenitud las exigencias del art. 422 del C. G de P y, y por cuanto, de tal (es) instrumento (s.) se desprende **legitimidad** activa y pasiva de las partes.

3. Oportunidad del presente auto

Según voces del art. 468 numeral 3o si no se propone excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes perseguidos se dictará auto que decreta la

venta en pública subasta de dichos bienes y su avalúo, para que con el producto de ella se pague al demandante el crédito y las costas.

En lo referente a las pruebas allegadas con la demanda se observa que aparece primera copia de la escritura otorgada ante notario la cual presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 80 del decreto 1970 en concordancia con el artículo 42 del decreto 2163 de 1970, habiéndose constituido hipoteca respecto del inmueble trabado en la litis.

Así mismo se observa el cumplimiento de las exigencias previstas en el artículo 468 del C. G. de P, como el hecho de haberse registrado el embargo del inmueble objeto de la hipoteca el cual figura en cabeza de los aquí demandado (s.)

Cumplidas las exigencias comentadas de la norma invocada así se resolverá en este proceso.

Así las cosas el Juzgado Quince Civil del Circuito de Bogotá D.C., administrando justicia .

RESUELVE:

1o.) **DECRETAR LA VENTA** en pública subasta del(los) inmueble(s) dado(s) en garantía hipotecaria para que con su producto se pague el crédito que se cobra y las costas al demandante, lo anterior previa presentación del avalúo del (los)inmueble(s).

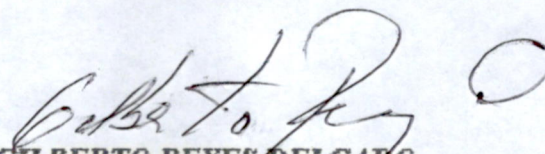
2o.) **ORDENAR** que con sujeción al art. 446 del Código G del P, se presente la liquidación del crédito.

3o.) **CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada.

Por secretaría practíquese la liquidación de las costas en este asunto, incluyendo dentro de las mismas la suma de \$ 12.002.000 como agencias en derecho.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

El Juez,


GILBERTO REYES DELGADO

Bogotá, D. C. La anterior providencia
 se notifica por anotación en Estado
 No. **4 MAR 2020** hoy
 La Secretaria,
 NANCY LUCIA MORENO H.

verán en pública subasta el inmueble que se encuentra en el proceso de ejecución de la hipoteca para que con el producto de ella se pague al acreedor el crédito que se cobrará y en lo referente a los gastos de la presente se observará lo dispuesto en el artículo 80 del decreto 1870 de 1970, habiéndose concordado con el demandado en la lista.

Así mismo se observa el cumplimiento de las exigencias previstas en el artículo 468 del C. G. de P. como el hecho de haberse registrado el embargo del inmueble objeto de la hipoteca el cual figura en cabeza de los aquí demandado (s).

Cumplidas las exigencias comandadas de la norma invocada así se resolverá en este proceso.

Así las cosas el Juzgado Quince Civil del Circuito de Bogotá D.C. administrando justicia

RESUELVE:

1o.) **DECRETAR LA VENTA** en pública subasta del(los) inmueble(s) dado(s) en garantía hipotecaria para que con su producto se pague el crédito que se cobra y las costas al demandante, lo anterior previa presentación del avalúo del(los) inmueble(s).

2o.) **ORDENAR** que con sujeción al art. 446 del Código G del P, se presente la liquidación del crédito.

3o.) **CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada.

Por secretaría preliquis se liquidarán las costas en este asunto, incluyendo dentro de las mismas la suma de \$ _____ como agencias en derecho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

GILBERTO REYES DELGADO

Señor:
JUEZ QUICE (15) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REF: proceso ejecutivo hipotecario DE
BBVA Vs.
JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES
RAD No. 2019-238
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación de los créditos ejecutados, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida, la cual arrojó un valor total de \$ 1.160.055.561,92; así:

| | |
|--|---------------------|
| TOTAL LIQUIDACION PAGARE M026300110234003899600320231 | \$ 745.101.674,24 |
| TOTAL LIQUIDACION PAGARE 00130357039600222280 | \$ 414.953.887,68 |
| GRAN TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN | \$ 1.160.055.561,92 |

En consecuencia, Señor Juez, díguese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogota
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

TIPO Liquidación de intereses moratorios

| | |
|---------------|---|
| PROCESO | 2019-0238 |
| DEMANDANTE | BBVA |
| DEMANDADO | JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |

| | | | | | | | | | | | DISTRIBUCION ABONOS | | |
|------------|------------|------|---------|----------------|-------------------|--------------|----------------|-------------|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|---------------|
| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2019-04-26 | 2019-04-26 | 1 | 28,98 | 319.635.472,00 | 319.635.472,00 | 222.935,59 | 319.858.407,59 | 0,00 | 24.353.406,59 | 343.988.878,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-04-27 | 2019-04-30 | 4 | 28,98 | 0,00 | 319.635.472,00 | 891.742,35 | 320.527.214,35 | 0,00 | 25.245.148,93 | 344.880.620,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-05-01 | 2019-05-31 | 31 | 28,01 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.917.321,18 | 326.552.793,18 | 0,00 | 32.162.470,11 | 351.797.942,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-06-01 | 2019-06-30 | 30 | 28,95 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.681.952,09 | 326.317.424,09 | 0,00 | 38.844.422,20 | 358.479.894,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-07-01 | 2019-07-31 | 31 | 28,92 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.898.362,96 | 326.533.834,96 | 0,00 | 45.742.785,16 | 365.378.257,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-08-01 | 2019-08-31 | 31 | 28,98 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.911.003,19 | 326.546.475,19 | 0,00 | 52.653.788,36 | 372.289.260,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-09-01 | 2019-09-30 | 30 | 28,98 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.688.067,61 | 326.323.539,61 | 0,00 | 59.341.855,96 | 378.977.327,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-10-01 | 2019-10-31 | 31 | 28,65 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.841.409,05 | 326.476.881,05 | 0,00 | 66.183.265,01 | 385.818.737,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-11-01 | 2019-11-30 | 30 | 28,55 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.599.253,02 | 326.234.725,02 | 0,00 | 72.782.518,03 | 392.417.990,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-12-01 | 2019-12-31 | 31 | 28,37 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.781.161,58 | 326.416.633,58 | 0,00 | 79.563.679,61 | 399.199.151,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2020-01-01 | 2020-01-31 | 31 | 28,16 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.736.683,31 | 326.372.155,31 | 0,00 | 86.300.362,91 | 405.935.834,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2020-02-01 | 2020-02-29 | 29 | 28,59 | 0,00 | 319.635.472,00 | 6.388.172,87 | 326.023.644,87 | 0,00 | 92.888.535,78 | 412.324.007,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2020-03-01 | 2020-03-12 | 12 | 28,43 | 0,00 | 319.635.472,00 | 2.629.879,90 | 322.285.351,90 | 0,00 | 95.318.415,68 | 414.953.887,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|---------------|---|-------------------------------------|--|
| TIPO | | Liquidación de intereses moratorios | |
| PROCESO | 2019-0238 | | |
| DEMANDANTE | BBVA | | |
| DEMANDADO | JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES | | |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 | | |

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL \$319.635.472,00
 SALDO INTERESES \$95.318.415,68

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES \$24.130.471,00
 SALDO INTERESES ANTERIORES \$24.130.471,00
 SANCIONES \$0,00
 SALDO SANCIONES \$0,00
 VALOR 1 \$0,00
 SALDO VALOR 1 \$0,00
 VALOR 2 \$0,00
 SALDO VALOR 2 \$0,00
 VALOR 3 \$0,00
 SALDO VALOR 3 \$0,00

TOTAL A PAGAR \$414.953.887,68

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$0,00
 SALDO A FAVOR \$0,00

OBSERVACIONES

TIPO Liquidación de intereses tasa fija

PROCESO 2019-238

DEMANDANTE BBVA

DEMANDADO JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES

TASA APLICADA ((1+TasaEfectiva)ⁿ(Periodos/DiasPeriodo))-1

| | | | | | | | | | | | DISTRIBUCION ABONOS | | |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|---------------|
| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2018-03-21 | 2018-03-21 | 1 | 13.87 | 940.224,00 | 940.224,00 | 357,29 | 940.581,29 | 0,00 | 62.271.251,38 | 63.211.475,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-03-22 | 2018-03-31 | 10 | 13.87 | 0,00 | 940.224,00 | 3.572,85 | 943.796,85 | 0,00 | 62.274.824,23 | 63.215.048,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-04-01 | 2018-04-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 940.224,00 | 7.145,70 | 947.369,70 | 0,00 | 62.281.969,93 | 63.222.193,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-04-21 | 2018-04-21 | 1 | 13.87 | 947.181,00 | 1.887.405,00 | 717,21 | 1.888.122,21 | 0,00 | 62.282.887,14 | 64.170.092,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-04-22 | 2018-04-30 | 9 | 13.87 | 0,00 | 1.887.405,00 | 6.454,93 | 1.893.859,93 | 0,00 | 62.289.142,07 | 64.176.547,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-05-01 | 2018-05-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 1.887.405,00 | 14.344,28 | 1.901.749,28 | 0,00 | 62.303.486,35 | 64.190.891,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-05-21 | 2018-05-21 | 1 | 13.87 | 954.189,00 | 2.841.594,00 | 1.079,81 | 2.842.673,81 | 0,00 | 62.304.566,15 | 65.146.160,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-05-22 | 2018-05-31 | 10 | 13.87 | 0,00 | 2.841.594,00 | 10.798,06 | 2.852.392,06 | 0,00 | 62.315.364,21 | 65.156.958,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-06-01 | 2018-06-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 2.841.594,00 | 21.596,11 | 2.863.190,11 | 0,00 | 62.336.960,32 | 65.178.554,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-06-21 | 2018-06-21 | 1 | 13.87 | 961.249,00 | 3.802.843,00 | 1.445,08 | 3.804.288,08 | 0,00 | 62.338.405,40 | 66.141.248,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-06-22 | 2018-06-30 | 9 | 13.87 | 0,00 | 3.802.843,00 | 13.005,72 | 3.815.848,72 | 0,00 | 62.351.411,13 | 66.154.254,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-07-01 | 2018-07-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 3.802.843,00 | 28.901,61 | 3.831.744,61 | 0,00 | 62.380.312,73 | 66.183.155,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-07-21 | 2018-07-21 | 1 | 13.87 | 968.361,00 | 4.771.204,00 | 1.813,06 | 4.773.017,06 | 0,00 | 62.382.125,79 | 67.153.329,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-07-22 | 2018-07-31 | 10 | 13.87 | 0,00 | 4.771.204,00 | 18.130,58 | 4.789.334,58 | 0,00 | 62.400.256,37 | 67.171.460,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-08-01 | 2018-08-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 4.771.204,00 | 36.261,15 | 4.807.465,15 | 0,00 | 62.436.517,52 | 67.207.721,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-08-21 | 2018-08-21 | 1 | 13.87 | 975.526,00 | 5.746.730,00 | 2.183,76 | 5.748.913,76 | 0,00 | 62.438.701,27 | 68.185.431,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-08-22 | 2018-08-31 | 10 | 13.87 | 0,00 | 5.746.730,00 | 21.837,57 | 5.768.567,57 | 0,00 | 62.460.538,85 | 68.207.268,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-09-01 | 2018-09-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 5.746.730,00 | 43.675,15 | 5.790.405,15 | 0,00 | 62.504.214,00 | 68.250.944,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018-09-21 | 2018-09-21 | 1 | 13.87 | 982.743,00 | 6.729.473,00 | 2.557,20 | 6.732.030,20 | 0,00 | 62.506.771,20 | 69.236.244,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

AA

TIPO Liquidación de intereses tasa fija

| | |
|---------------|--|
| PROCESO | 2019-238 |
| DEMANDANTE | BBVA |
| DEMANDADO | JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES |
| TASA APLICADA | $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{N}(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo}))} - 1$ |

| | | | | | | | | | | | DISTRIBUCION ABONOS | | |
|------------|------------|------|---------|--------------|-------------------|-----------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|---------------|
| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2018-09-22 | 2018-09-30 | 9 | 13.87 | 0.00 | 6.729.473.00 | 23.014,80 | 6.752.487,80 | 0.00 | 62.529.785,99 | 69.259.258,99 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-10-01 | 2018-10-20 | 20 | 13.87 | 0.00 | 6.729.473.00 | 51.143,99 | 6.780.616,99 | 0.00 | 62.580.929,99 | 69.310.402,99 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-10-21 | 2018-10-21 | 1 | 13.87 | 990.015,00 | 7.719.488,00 | 2.933,41 | 7.722.421,41 | 0.00 | 62.583.863,39 | 70.303.351,39 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-10-22 | 2018-10-31 | 10 | 13.87 | 0.00 | 7.719.488,00 | 29.334,05 | 7.748.822,05 | 0.00 | 62.613.197,45 | 70.332.685,45 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-11-01 | 2018-11-20 | 20 | 13.87 | 0.00 | 7.719.488,00 | 58.668,11 | 7.778.156,11 | 0.00 | 62.671.865,56 | 70.391.353,56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-11-21 | 2018-11-21 | 1 | 13.87 | 997.340,00 | 8.716.828,00 | 3.312,39 | 8.720.140,39 | 0.00 | 62.675.177,95 | 71.392.005,95 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-11-22 | 2018-11-30 | 9 | 13.87 | 0.00 | 8.716.828,00 | 29.811,55 | 8.746.639,55 | 0.00 | 62.704.989,50 | 71.421.817,50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-12-01 | 2018-12-20 | 20 | 13.87 | 0.00 | 8.716.828,00 | 66.247,89 | 8.783.075,89 | 0.00 | 62.771.237,40 | 71.488.065,40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-12-21 | 2018-12-21 | 1 | 13.87 | 1.004.719,00 | 9.721.547,00 | 3.694,19 | 9.725.241,19 | 0.00 | 62.774.931,58 | 72.496.478,58 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2018-12-22 | 2018-12-31 | 10 | 13.87 | 0.00 | 9.721.547,00 | 36.941,88 | 9.758.488,88 | 0.00 | 62.811.873,46 | 72.533.420,46 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-01-01 | 2019-01-20 | 20 | 13.87 | 0.00 | 9.721.547,00 | 73.883,76 | 9.795.430,76 | 0.00 | 62.885.757,22 | 72.607.304,22 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-01-21 | 2019-01-21 | 1 | 13.87 | 1.012.153,00 | 10.733.700,00 | 4.078,81 | 10.737.778,81 | 0.00 | 62.889.836,03 | 73.623.536,03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-01-22 | 2019-01-31 | 10 | 13.87 | 0.00 | 10.733.700,00 | 40.788,06 | 10.774.488,06 | 0.00 | 62.930.624,09 | 73.664.324,09 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-02-01 | 2019-02-20 | 20 | 13.87 | 0.00 | 10.733.700,00 | 81.576,12 | 10.815.276,12 | 0.00 | 63.012.200,21 | 73.745.900,21 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-02-21 | 2019-02-21 | 1 | 13.87 | 1.019.641,00 | 11.753.341,00 | 4.466,27 | 11.757.807,27 | 0.00 | 63.016.666,48 | 74.770.007,48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-02-22 | 2019-02-28 | 7 | 13.87 | 0.00 | 11.753.341,00 | 31.263,89 | 11.784.604,89 | 0.00 | 63.047.930,36 | 74.801.271,36 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-03-01 | 2019-03-20 | 20 | 13.87 | 0.00 | 11.753.341,00 | 89.325,39 | 11.842.666,39 | 0.00 | 63.137.255,75 | 74.890.566,75 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-03-21 | 2019-03-21 | 1 | 13.87 | 1.027.186,00 | 12.780.527,00 | 4.856,60 | 12.785.383,60 | 0.00 | 63.142.112,35 | 75.922.639,35 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2019-03-22 | 2019-03-31 | 10 | 13.87 | 0.00 | 12.780.527,00 | 48.566,00 | 12.829.093,00 | 0.00 | 63.190.678,36 | 75.971.205,36 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

TIPO Liquidación de intereses tasa fija

| | |
|---------------|---|
| PROCESO | 2019-238 |
| DEMANDANTE | BBVA |
| DEMANDADO | JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |

| | | DISTRIBUCION ABONOS | | | | | | | | | | |
|------------|------------|---------------------|---------|----------------|-------------------|--------------|----------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2019-04-01 | 2019-04-20 | 20 | 13.87 | 0,00 | 12.780.527,00 | 97.132,01 | 12.877.659,01 | 0,00 | 63.287.810,36 | 76.068.337,36 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-04-21 | 2019-04-21 | 1 | 13,87 | 1.034.786,00 | 13.815.313,00 | 5.249,82 | 13.820.562,82 | 0,00 | 63.293.060,18 | 77.108.373,18 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-04-22 | 2019-04-25 | 4 | 13,87 | 0,00 | 13.815.313,00 | 20.999,28 | 13.836.312,28 | 0,00 | 63.314.059,46 | 77.129.372,46 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-04-26 | 2019-04-26 | 1 | 13,87 | 593.643.626,01 | 607.458.939,01 | 230.834,40 | 607.689.773,41 | 0,00 | 63.544.893,85 | 671.003.832,86 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-04-27 | 2019-04-30 | 4 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 923.337,59 | 608.382.276,60 | 0,00 | 64.468.231,44 | 671.927.170,45 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-05-01 | 2019-05-31 | 31 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 7.155.866,30 | 614.614.805,31 | 0,00 | 71.624.097,74 | 679.083.036,75 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-06-01 | 2019-06-30 | 30 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 6.925.031,90 | 614.383.970,91 | 0,00 | 78.549.129,65 | 686.008.068,66 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-07-01 | 2019-07-31 | 31 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 7.155.866,30 | 614.614.805,31 | 0,00 | 85.704.995,95 | 693.163.934,96 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-08-01 | 2019-08-31 | 31 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 7.155.866,30 | 614.614.805,31 | 0,00 | 92.860.862,25 | 700.319.801,26 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-09-01 | 2019-09-30 | 30 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 6.925.031,90 | 614.383.970,91 | 0,00 | 99.785.894,15 | 707.244.833,16 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-10-01 | 2019-10-31 | 31 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 7.155.866,30 | 614.614.805,31 | 0,00 | 106.941.760,46 | 714.400.699,47 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-11-01 | 2019-11-30 | 30 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 6.925.031,90 | 614.383.970,91 | 0,00 | 113.866.792,36 | 721.325.731,37 | 0,00 | 0,00 |
| 2019-12-01 | 2019-12-31 | 31 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 7.155.866,30 | 614.614.805,31 | 0,00 | 121.022.658,66 | 728.481.597,67 | 0,00 | 0,00 |
| 2020-01-01 | 2020-01-31 | 31 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 7.155.866,30 | 614.614.805,31 | 0,00 | 128.178.524,96 | 735.637.463,97 | 0,00 | 0,00 |
| 2020-02-01 | 2020-02-29 | 29 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 6.694.197,51 | 614.153.136,52 | 0,00 | 134.872.722,47 | 742.331.661,48 | 0,00 | 0,00 |
| 2020-03-01 | 2020-03-12 | 12 | 13,87 | 0,00 | 607.458.939,01 | 2.770.012,76 | 610.228.951,77 | 0,00 | 137.642.735,23 | 745.101.674,24 | 0,00 | 0,00 |

| | |
|---------------|---|
| TIPO | Liquidación de intereses tasa fija |
| PROCESO | 2019-238 |
| DEMANDANTE | BBVA |
| DEMANDADO | JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva) ⁿ /(Periodos/DíasPeriodo))-1 |

RESUMEN LIQUIDACION

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| VALOR CAPITAL | \$607.458.939,01 |
| SALDO INTERESES | \$137.642.735,23 |
| VALORES ADICIONALES | |
| INTERESES ANTERIORES | \$62.270.894,09 |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$62.270.894,09 |
| SANCIONES | \$0,00 |
| SALDO SANCIONES | \$0,00 |
| VALOR 1 | \$0,00 |
| SALDO VALOR 1 | \$0,00 |
| VALOR 2 | \$0,00 |
| SALDO VALOR 2 | \$0,00 |
| VALOR 3 | \$0,00 |
| SALDO VALOR 3 | \$0,00 |
| TOTAL A PAGAR | \$745.101.674,24 |

INFORMACION ADICIONAL

| | |
|---------------|--------|
| TOTAL ABONOS | \$0,00 |
| SALDO A FAVOR | \$0,00 |

OBSERVACIONES

Señor
JUEZ 15 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: *Proceso Ejecutivo Para la efectividad de la garantía real de*
BBVA COLOMBIA Vs.
JOSE ALFREDO CARRASCAL FUENTES
Rad. No. 2019-238
ASUNTO: SOLICITUD DAR TRAMITE LIQUIDACION DE CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito solicitar se de trámite a la liquidación de crédito enviada mediante mensaje de datos el 07 de Mayo de 2020, en atención a que desde la fecha de presentación de la liquidación de crédito no ha dado traslado según el artículo 446 del C.G. del P.

Del Señor Juez,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

Sc. M.I



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.
FIJACIÓN EN LISTA Y TRASLADO

Fijación en lista hoy, _____

En traslado LIQUIDACIÓN CREDITO

Comienza _____ 8:00 a.m.

Termina: _____ 5:00 p.m.


SECRETARIA _____

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD NO. 2019-238

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Mié 26/08/2020 3:22 PM

Para: Juzgado 15 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (202 KB)

MEMORIAL SOLICITANDO DAR TRAMITE A LA LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Cordial saludo; Sr. Juez

Me permito adjuntar memorial solicitando dar trámite a la liquidación de crédito.

--

ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. 51.775.463 DE BOGOTA
T.P. 79.450 DEL C.S.J. Apoderada de la parte Actora