

**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO**

**Bogotá, D.C., Dos (2) de Julio del año Dos Mil Veintiuno (2021)**

***Declarar Inadmisibile*** la anterior demanda, para que dentro del término de cinco días, so pena de ***rechazo***; la parte actora subsane los siguientes defectos de conformidad con lo preceptuado por el art. 90 del Código General del Proceso:

1 – Complementar el dictamen pericial en el sentido que el perito indique el tipo de división que fuere procedente, especialmente si es o no partible y/o procede la venta – ad valorem; en razón que el aportado no hace referencia a este ítem; teniendo en cuenta el concepto del perito, incoar la demanda por la división viable, bien sea AD VALOREM o DIVISION MATERIAL. (art.406 del C.G.P.)

2 – Aportar certificado de catastro donde establezca el avalúo catastral, para efectos de la competencia. (art.26 numeral 4° del C.G.P.)

3 – Presentar la demanda debidamente integrada.

De lo pertinente alléguese copia para el traslado al extremo demandado y para el archivo del Juzgado.

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez,**



**GILBERTO REYES DELGADO**

**(Firma escaneada)**

***Bogotá, D. C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. 40 hoy 06 de Julio de 2021***

***La secretaria,***

***Nancy Lucia Moreno Hernandez***

