

JUZGADO 15 CIVIL CTO.

44671 5-FEB-'20 14:59

SEÑOR (A):
JUEZ QUINCE (15) CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO No. 2019-00408

DE: ALFONSO ATARA SOSA, C.C. No. 19.097.016
VS: VÍCTOR MAURICIO TOBÓN GÓMEZ.

ASUNTO: PUBLICACIÓN EMPLAZAMIENTO ARTÍCULO 108.

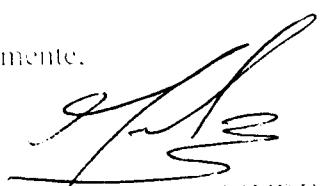
PALMIRO LOSADA CONDE, identificado con la cédula de ciudadanía número 12.127.290 de Neiva (Huila) y Tarjeta Profesional de Abogado No. 85.523 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante señor: ALFONSO ATARA SOSA, al Señor (a) Juez atentamente manifiesto que allego a su Despacho la publicación realizada el día domingo 2 de Febrero de 2020 en el periódico La República, con lo cual doy cumplimiento a su último auto.

Sírvase Señor (a) Juez, proveer de conformidad.

Anexo lo enunciado.

Del Señor (a) Juez.

Atentamente,



PALMIRO LOSADA CONDE
C.C. No. 12.127.290 de Neiva (Huila)
T. P. No. 85.523 del Consejo Superior de la Judicatura

Publicat. emplorat. dds

9



Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital
UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 27-01-2020 08:06:30
Al Contestar Cite Este Nr.:2020EE2228 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: Sd:367 - SUBGERENCIA DE INFORMACION FISICA Y JURÍ/BO
DESTINO: JUZGADO 15 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ/ NANCY LUC
ASUNTO: INFORMACION CATASTRAL PREDIO IDENTIFICADO CON MA
OBS: CLARA INES AGUILAR

Bogotá, D.C.

Doctora
NANCY LUCIA MORENO HERNANDEZ
Secretaria
Juzgado Quince Civil del Circuito de Bogotá
Carrera 9 n.º 11 – 45 Torre Central Piso 2
Bogotá
Código Postal: 111711

JUZGADO 15 CIVIL CTO.
44513 28-JAN-20 10:12

Asunto: Información catastral predio identificado con matrícula inmobiliaria 050S40242426

Referencia: Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio n.º20190408.

De: ALFONSO ATARA SOSA, C.C. 19.097.016
Contra VICTOR MAURICIO TOBON GOMEZ, C.C. 98.559.108.
UAECD 2019ER33797 del 6 de diciembre de 2019

Respetada doctora Nancy Lucia:

En atención al oficio n.º 3604 del 7 de octubre de 2019, radicado en el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC bajo el n.º 8002019ER20366, y remitido mediante comunicación 8002019EE18672 – 01 a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, le informo que como se observa en la siguiente imagen, esta subgerencia procedió a realizar en el Sistema Integrado de Información catastral- SIIC, la anotación 008- Proceso en Curso Juzgado, al inmueble inscrito en el censo catastral con nomenclatura DG 62 SUR 20A 42 CA 33, CHIP AAA0171RLRJ y folio de matrícula inmobiliaria n.º 050S40242426.

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

20.01.2020 UAECD- CONSULTA GENERAL DE PREDIOS - S.I.I.C. CCON01.FMB

Dirección Actual	EL TIBAR OLARTE			Anterior	
Cedula Catastral	102707020000000000			CHIP	AAA0137NBXS
Código Sector	102707	02	00 000 00000	Código Dirección	199962100000045438
Localidad	5	USME		Barrio	OLARTE
Parte Cuenta	0			D S/I	
Vigencia Formación	1.999	Vigencias Actualización	2006 0	Zona Postal	110551 Max. Numero Pisos 1
Fecha Inscripción	30/11/1998	Fecha Actualización	31/12/2019	Marca Formación	D
Certifica Cabida L		Tipología		Año/Numero Radicación	Año/Numero Resolución

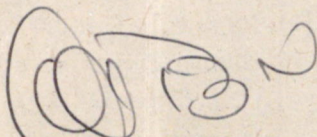
Identificación	Propietario	#Propie.	%Coprop.	Poseedor	Interrelacionado SNR
98559108	VICTOR MAURICIO TOBON GOMEZ	1	100.00000	N	
Documento	Fecha	Nota/Juzg	Ciudad	Zona	Matricula Inmo
COPIA ESCRITURA 2385	26/08/2008	40	SANTA FE DE BOGOTA	S	05081024226
Tipo Propiedad	6 PARTICULAR	Conservacion Historica	N	Numero Mejoras	
Destino Catastral	Estrato	Marca PH	Clase Predio	Coefficiente	
63 NO URBANIZ/SUELO PROTEG	0	*SIN*	NPH		

	Area (m2)	Valor (m2)	Valor Parcial	Valor Avaluo	Vigencia
Terreno	64,796.52	2,329.02	150,912,391.01	150,912,000	2020
Construcción	.00	.00	.00	154,465,000	2019

Avaluo Especial	NO	Rev. Instancia		Marca autoavaluo		Radicacion	
Mutación	98	PROCESO INCREMENTO LEY		Fecha	31/12/2019	2019	1347638
Rad Pendientes	de	20	68 CERTIFICACION COLMER	2019	602886	11/06/2019	RECLAMADA
Restricciones	# 3	008 PROCESO EN CURSO JUZGADO		20/01/0020	PERTENENCIA N° 20190408, 3604 DEL 07-10		

Cualquier aclaración o solicitud adicional, lo invitamos a comunicarse a través de los siguientes canales de atención: página web www.catastrobogota.gov.co, el aplicativo Catastro en Línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,



MANUEL TIBERIO BOLIVAR OSPINA
Subgerente de Información Física y Jurídica (E)

Proyectó: Clara Inés Aguilar/ S.I.F.J.
Revisó: GCC/ S.I.F.J.

se agrega

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

121

Inicio Rama Judicial

Nancy Lucia Moreno Hernández



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUSTICIA XXI WEB



Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia



Configuración ▶ Administración ▶ Manuales ▶

PROCESO

CÓDIGO DEL PROCESO 11001310301520190040800

Instancia	PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA	Año	2019
Departamento	BOGOTA	Ciudad	BOGOTA, D.C.
Corporación	JUZGADO DE CIRCUITO	Especialidad	JUZGADO DE CIRCUITO CIVIL ESCRITO
Tipo Ley	No Aplica		
Despacho	Juzgado De Circuito - Civil 015 Bogota D.C.	Distrito/Circuito	Municipales BOGOTA D.C - BOGOTA D.C
Juez/Magistrado	GILBERTO REYES DELGADO		
Número Consecutivo	00408	Numero Interpuestos	00
Tipo Proceso	DECLARATIVOS C.G.P.	Clase Proceso	VERBAL
SubClase Proceso	DECLARACIÓN DE DEFECTO	Es Privado	<input checked="" type="checkbox"/>

INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos De Proceso			
Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
Demandante/Accionante	CEDULA DE CIUDADANIA	19097016	ALFONSO ATARA SOSA

INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

CREAR ACTUACIÓN

Ciclo	GENERALES	Tipo Actuación	AUTO EMPLAZA
Etapa Procesal	TRÁMITE	Fecha Actuación	21/02/2020
Anotación	CONFORME LO ORDENADO EN AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO DE LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DEL PROCESO Y DEL DEMANDADO VICTOR MAURICIO TOBON GOMEZ.		
Es Privado	<input type="checkbox"/>		
Término	TÉRMINO JUDICIAL	Calendario	JUDICIAL
Días Del Término	15	Fecha Inicio	21/02/2020
Fecha Fin	13/03/2020	Término	*

130320

Total Registros: - Páginas: De

ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)

Buscar Archivo	Examinar...
Tamaño	

122

Inicio Rama Judicial

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUSTICIA XXI WEB

Nancy Lucia Moreno



Hernandez



Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia



Configuración | Administración | Manuales

PROCESO

CÓDIGO DEL PROCESO 11001310301520190040800

Instancia:	PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA	Año:	2019
Departamento:	BOGOTA	Ciudad:	BOGOTA, D.C.
Corporación:	JUZGADO DE CIRCUITO	Especialidad:	JUZGADO DE CIRCUITO CIVIL ESCRITO
Tipo Ley:	No Aplica		
Despacho:	Juzgado De Circuito - Civil 015 Bogota D.c.	Distrito/Circuito:	Municipales BOGOTA D.C - BOGOTA D.C
Juez/Magistrado:	GILBERTO REYES DELGADO		
Número Consecutivo:	00403	Número Interpuestos:	00
Tipo Proceso:	DECLARATIVOS C.G.P	Clase Proceso:	VERBAL
SubClase Proceso:	DECLARACION DE EFECTOS	Es Privado:	<input checked="" type="checkbox"/>

INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos De Proceso

Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
Demandante Asociante	CEDULA DE CIUDADANIA	19097016	ALFONSO ATARA SOSA

INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

Inserción Satisfactoria

Buscar Actuaciones

Ciclo: Tipo Actuación:

Fecha Inicial: Fecha Final:

	Ciclo	Tipo Actuación	Fecha Actuación	Fecha De Registro	Estado Actuación	
	GENERALES	AUTO EMPLAZA	21/02/2020	21/02/2020 03:31:29 P. M.	REGISTRADA	



Total Registros : 1



Rama Judicial Consejo Superior De La Judicatura Dirección Ejecutiva De Administración Judicial Unidad De Informatica

Último Acceso 21/Feb/2020 02:41:05 P. M.

Teléfonos De Servicio: 314 873 38 02 - 321 479 25 40 - E-Mail: Soporte_Bi_Tyba@Deaj.ramajudicial.gov.co

Versión 1.2.1

	Nombre Del Archivo	Certificado De Integridad	(KB)
	11001310301520190040800_ACT_AUTO EMPLAZA_2 1-02-2020 3.31.04 P. M. Pdf		3096

Rama Judicial
Consejo Superior De La Judicatura
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial
Unidad De Informática


Último Acceso 21/02/2020
02:41:05 P. M.

Teléfono De Soporte: 314 873 38 02 - 321 479 25 40 - E-Mail:
Soporte_Ri_Tyba@Deaj.ramajudicial.gov.co

Versión 1.2.1

Registro Emplazal.



	FORMA	INFORME DE GESTIÓN INMOBILIARIA	CÓDIGO	S
	ACTIVIDAD	DESLINDE DE TIERRAS CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO RECUPERACIÓN DE BALDIOS	VERSIÓN	
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	09

ANÁLISIS PREDIAL
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C.
DIRECCION CATASTRAL: EL TIBAR OLARTE
RADICADO ANT: 20196201187162
FOLIO DE MATRICULA: 50S-40242426
LOTE CATASTRAL: 0085181855
CHIP: AAA0137NBXS

Mediante la información de identificador predial asociado al oficio No. **20196201187162** como lo fue matrícula inmobiliaria **50S-40242426** se procedió a realizar las respectivas consultas en Ventanilla Registro (VUR), Sistema de Información de Norma Urbana y Plan de Ordenamiento Territorial (SII Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (U.A.E.C.D), donde se logró identificar CHIP **AAA0** lo cual permitió obtener información espacial y alfanumérica localizando con certeza el predio objeto d

Se consultó en la VUR el folio de matrícula inmobiliaria **50S-40242426** asociado al oficio, en donde se que el folio se encuentra **ACTIVO**, con fecha de apertura 26/04/1996, dirección actual **EL TIBAR OL** un área de 79.050 m2 y cuenta con el folio de matrícula inmobiliaria matriz 50S- 40059306.

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 20/01/2020	Hora: 12:05 PM	No. Consulta: 178132082
N° Matrícula Inmobiliaria: 50S-40242426	Referencia Catastral: AAA0137NBXS	
Departamento: BOGOTÁ D.C.	Referencia Catastral Anterior:	
Municipio: USME	Cédula Catastral: AAA0137NBXS	
Vereda: USME		

Dirección Actual del Inmueble: SIN.DIR. EL TIBAR OLARTE (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 26/04/1996

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 06/12/1995

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

• 50S-40059306

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización


Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PA
98559108	CÉDULA CIUDADANÍA	VICTOR MAURICIO TOBON GOMEZ	

	FORMA	INFORME DE GESTIÓN INMOBILIARIA	CÓDIGO	S
	ACTIVIDAD	DESLINDE DE TIERRAS CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO RECUPERACIÓN DE BALDIOS	VERSIÓN	
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	09

129

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PAR
98559108	CÉDULA CIUDADANÍA	VICTOR MAURICIO TOBON GOMEZ	

Complementaciones

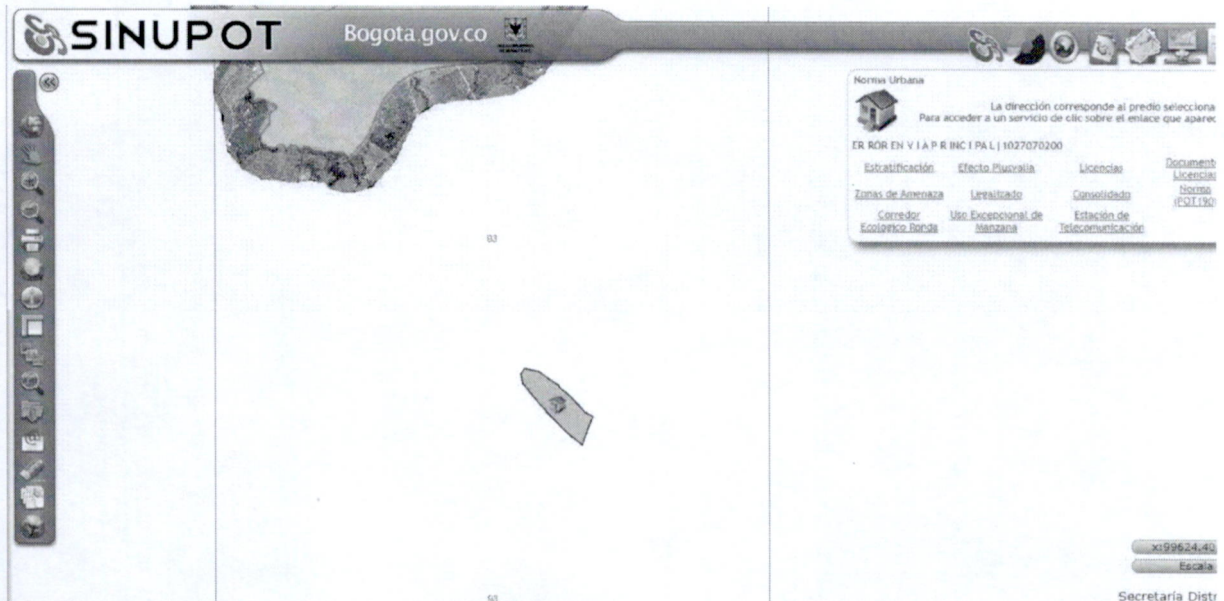
MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO ADQUIRIO POR COMPRA A MILLAN RIOS ROCIO POR LA ESCRITURA 2044 DEL 29-06-93 NOTARIA 33 BOGOTA.- ESTA / COMPRA A OLARTE CARO LUIS ALBERTO POR LA ESCRITURA 6943 DEL 17-10-90 NOTARIA 15 BOGOTA - ESTA HUBO POR COMPRA A ACOSTA DE RIVEROS NI ESCRITURA 6811 DEL 30-12-88 NOTARIA 21 BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-40059306.-NIDIA INES ACOSTA DE RIVEROS ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSIO A CLAUDIA MARCELA HOYOS CARRIZOSA POR ESCRITURA #4109 DEL 31-12-85 NOTARIA 32 DE BOGOTA REGISTRADA EN EL FOLIO 050-0589717 ESTA ADQU COMPRA A EDUARDO RIVEROS GUTIERREZ SEGUN ESCRITURA 6899 DEL 31-12-82 NOTARIA 2 DE BOGOTA, ESTE HUBO POR COMPRA A JORGE ENRIQUE N ESCRITURA #416 DEL 31-12-80 NOTARIA 31 DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JUSTO ALBA LAGUNA POR ESCRITURA #2386 DEL 26-04-79 NOTAR REGISTRADA EN EL FOLIO 050-0090910 QUIEN ADQUIRIO POR COMPRA A ANTONIO TOLOSA PERILLA, SEGUN ESCRITURA #662 DEL 32-12-75 NOTARIA 9 DE HUBO POR COMPRA A JOSE SALOMON GONZALEZ BARBOSA Y DEMETRIO GONZALEZ AREVALO POR ESCRITURA #1760 DEL 05-06-72 NOTARIA 14 DE BOGC ADQUIRIERON ASI. EL PRIMERO POR COMPRA A NUBIA BARBOSA POR ESCRITURA 2230 DEL 24-08-1.951 NOTARIA 3 DE BOGOTA Y EL SEGUNDO POR COMF BARBOSA POR ESCRITURA 2518 DEL 25-09-1.951 NOTARIA 3 DE BOGOTA.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 3283 de fecha 06-12-95 en NOTARIA 33 de SANTA FE DE BOGOTA LOTE EL VIRREY con area de 79.050 MTS 2 (SEGUN DECRETO 16/84).


Corresponde a la consulta realizada en la VUR para el predio con Chip AAA0137NBXS

<https://www.vur.gov.co/portal/pages/vur/inicio.jsf?url=%2Fportal%2FPantallasVUR%2F%23%2F%3Ftipo%3DdatosBasicosTierr>



Estratificación	Efecto Pluvial	Licencias	Documentos
Zonas de Amenaza	Lanzamiento	Consolidado	Norma (COT/19)
Corredor Ecológico Banda	Uso Excepcional de Manzana	Estación de Telecomunicación	

Corresponde a la consulta realizada en el SINUPOT para el predio con CHIP AAA0137NBXS
<http://sinupot.sdp.gov.co/sinupot/index.jsf#>

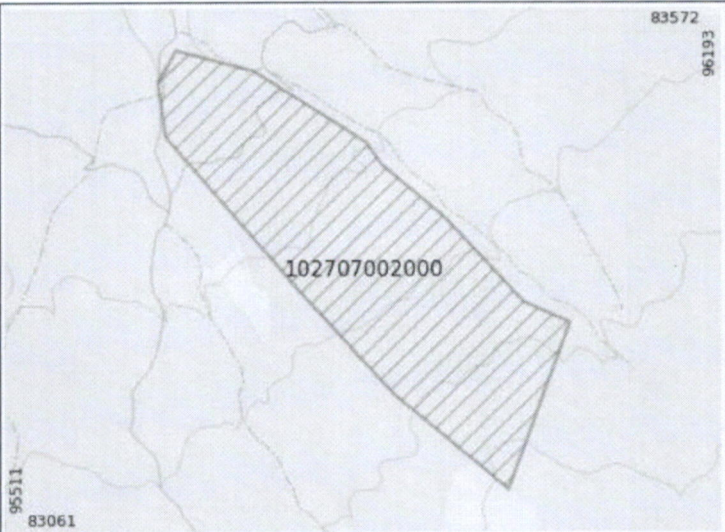
	FORMA	INFORME DE GESTIÓN INMOBILIARIA	CÓDIGO	S
	ACTIVIDAD	DESLINDE DE TIERRAS CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO RECUPERACIÓN DE BALDIOS	VERSIÓN	
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	09

La consulta en el visor geográfico ambiental del CHIP **AAA0137NBXS** asociado como referencia de folio de matrícula 50S-40242426, asociada al oficio, evidencia que el predio está formado catastralmente **RURAL** de Bogotá D.C; ubicado en la localidad de **USME**, en el sector catastral denominado **OLA** predio se asocia con Lote Catastral **102707002000** y Dirección **EL TIBAR VEREDA CORINTO CERRO R**

PREDIO CONSULTADO:

Referencia de búsqueda por Chip Catastral: AAA0137NBXS
 Dirección: EL TIBAR OLARTE
 Código de sector catastral: 102707002000

Resultado de la consulta:

	<p>El predio identificado con el código de sector catastral 102707002000, PRESENTA la siguiente condición con respecto a los Elementos de la Estructura Ecológica Principal y/o Determinantes Ambientales</p>
---	--


Clasificación del suelo

Clasificación del suelo	Acto administrativo del área territorial
Área rural	En el marco Dec 190 de 2004 y Ajuste límite Mpio Calera Res 1751 de 2016

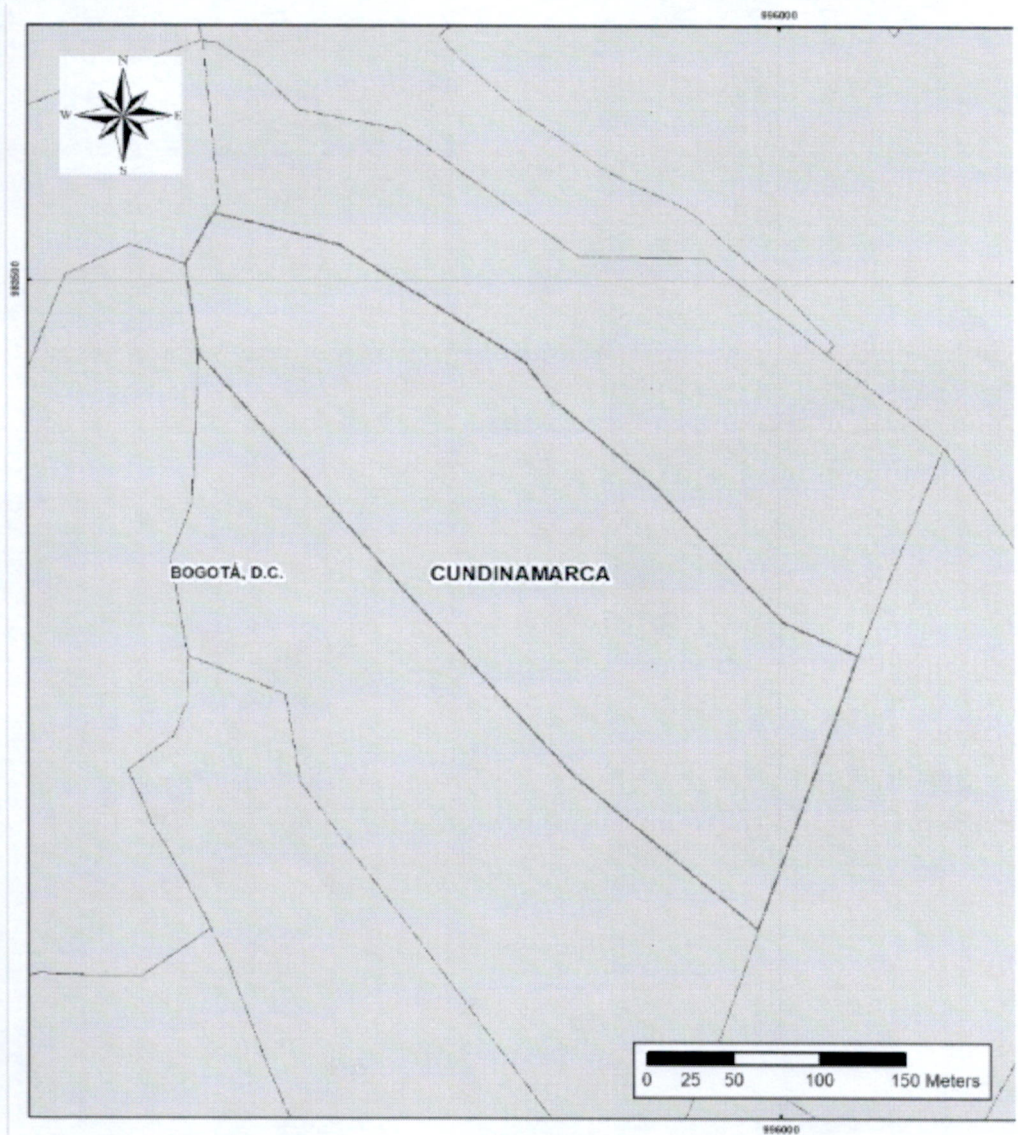
Nota 1:

Lotes suministrados por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital y consultados a través de la base de Mapa de Referencia versión septiembre de 2019.
 Clasificación del Suelo suministrados por la Secretaría Distrital de Planeación y consultados a través de la base de Mapa de Referencia versión septiembre de 2019.

Corresponde a la consulta visor geográfico ambiental para el predio con Dirección EL TIBAR VEREDA CORINTO CERRO REDONDO
<http://visorgeo.ambientebogota.gov.co/?lon>

 Agencia Nacional de Tierras	FORMA	INFORME DE GESTIÓN INMOBILIARIA	CÓDIGO	S
	ACTIVIDAD	DESLINDE DE TIERRAS CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO RECUPERACIÓN DE BALDIOS	VERSIÓN	
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	09


126




REPÚBLICA DE COLOMBIA
 MINISTERIO DE AGRICULTURA
 Y DESARROLLO RURAL

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
 DIRECCIÓN DE GESTIÓN JURÍDICA DE TIERRAS
 Subdirección de Procesos Agrios y Gestión Jurídica
ANÁLISIS PREDIAL
 DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
 MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C.
 DIRECCIÓN PREDIO: EL TIBAR OLARTE
 RADICADO: 20190201187162
 FOLIO DE MATRICULA: 508-40242420
 SECTOR CATASTRAL: 1027070020000
 DTUW D. BAQUÍ
 Sistema de Coordenadas: Mapa Regional Bogotá

CONVENCIONES	
	PREDIO OBJETO DE ESTUDIO
	COMUNIDAD NEGRA TITULADA
	RESGUARDO_INDIGENA_LEGALIZADO
	PROCESOS BALDIOS
	DRENAJE_DOBLE
	CENTRO_POBLADO
	DEPARTAMENTO
	MUNICIPIO

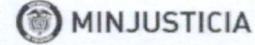
	FORMA	INFORME DE GESTIÓN INMOBILIARIA	CÓDIGO	S
	ACTIVIDAD	DESLINDE DE TIERRAS CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO RECUPERACIÓN DE BALDIOS	VERSIÓN	
	PROCESO	SEGURIDAD JURÍDICA SOBRE LA TITULARIDAD DE LA TIERRA Y LOS TERRITORIOS	FECHA	09

127

Al realizar el análisis espacial respecto a la información de restricciones no se evidencia ninguna para en cuestión.

CATEGORIA	SI	NO
RURAL	X	
TIERRAS DE COMUNIDADES NEGRAS		X
TIERRAS DE RESGUARDOS INDIGENAS		X
PARQUE NATURAL NACIONAL		X
SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS		X
ZONA DE RESERVA FORESTAL - LEY SEGUNDA 1959		X
PROCESOS BALDIOS		X
PROCESOS AGRARIOS		X
ZONAS DE RESERVA CAMPESINA		X
SABANAS O PLAYONES		X

ELABORO: ING. NURY GONZÁL
 REVISO: ING. HAROLD PEÑA



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/03/2020

Hora: 10:57 AM

No. Consulta: 187738991

N° Matricula Inmobiliaria: 50S-40242426

Referencia Catastral: AAA0137NBXS

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: USME

Cédula Catastral: AAA0137NBXS

Vereda: USME

Dirección Actual del Inmueble: SIN.DIR. EL TIBAR OLARTE (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 26/04/1996

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 06/12/1995

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:
50S-40059306

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

129

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
98559108	CÉDULA CIUDADANÍA	VICTOR MAURICIO TOBON GOMEZ	

Complementaciones

MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO ADQUIRIRIO POR COMPRA A MILLAN RIOS ROCIO POR LA ESCRITURA 2044 DEL 29-06-93 NOTARIA 33 BOGOTA.- ESTA ADQUIRIRIO POR COMPRA A OLARTE CARO LUIS ALBERTO POR LA ESCRITURA 6943 DEL 17-10-90 NOTARIA 15 BOGOTA.- ESTA HUBO POR COMPRA A ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES POR LA ESCRITURA 6811 DEL 30-12-88 NOTARIA 21 BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 050-40059306.-NIDIA INES ACOSTA DE RIVEROS ADQUIRIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CLAUDIA MARCELA HOYOS CARRIZOSA POR ESCRITURA #4109 DEL 31-12-85 NOTARIA 32. DE BOGOTA REGISTRADA EN EL FOLIO 050-0589717 ESTA ADQUIRIRIO POR COMPRA A EDUARDO RIVEROS GUTIERREZ SEGUN ESCRITURA 6899 DEL 31-12-82 NOTARIA 2. DE BOGOTA, ESTE HUBO POR COMPRA A JORGE ENRIQUE MORENO , POR ESCRITURA #416 DEL 31-12-80 NOTARIA 31. DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIRIO POR COMPRA A JUSTO ALBA LAGUNA POR ESCRITURA #2386 DEL 26-04-79 NOTARIA 9. DE BOGOTA, REGISTRADA EN EL FOLIO 050-0090910 QUIEN ADQUIRIRIO POR COMPRA A ANTONIO TOLOSA PERILLA, SEGUN ESCRITURA #662 DEL 32-12-75 NOTARIA 9. DE BOGOTA, ESTE HUBO POR COMPRA A JOSE SALOMON GONZALEZ BARBOSA Y DEMETRIO GONZALEZ AREVALO POR ESCRITURA #1760 DEL 05-06-72 NOTARIA 14. DE BOGOTA, ESTOS ADQUIRIERON ASI: EL PRIMERO POR COMPRA A NUBIA BARBOSA POR ESCRITURA 2230 DEL 24-08-1.951 NOTARIA 3. DE BOGOTA Y EL SEGUNDO POR COMPRA A TULIA BARBOSA.POR ESCRITURA 2518 DEL 25-09-1.951 NOTARIA 3. DE BOGOTA.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 3283 de fecha 06-12-95 en NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA LOTE EL VIRREY con area de 79.050 MTS 2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	ICARE-2019	02/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-115389 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES.	

130

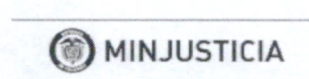
Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 11/03/2020
Hora: 10:57 AM
No. Consulta: 187739098
No. Matricula Inmobiliaria: 50S-40242426
Referencia Catastral: AAA0137NBXS

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-04-1996 Radicación: 1996-31540
Doc: ESCRITURA 3283 del 1995-12-06 00:00:00 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 914 DESENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-04-1996 Radicación: 1996-31541
Doc: ESCRITURA 4000 del 1995-12-06 00:00:00 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

DE INDICAR AREA RESTANTE DEL LOTE EL VIRREY QUE ES DE 79.050 MTS 2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-09-2007 Radicación: 2007-98256
Doc: ESCRITURA 2618 del 2007-08-31 00:00:00 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$6.200.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (COMPRAVENTA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583
A: BERNAL BRAND JUAN CARLOS CC 79692586 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-10-2008 Radicación: 2008-96112
Doc: ESCRITURA 2385 del 2008-08-26 00:00:00 NOTARI 40 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$10.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (COMPRAVENTA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERNAL BRAND JUAN CARLOS CC 79692586
A: TOBON GOMEZ VICTOR MAURICIO CC 98559108 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 21-02-2014 Radicación: 2014-17043
Doc: ESCRITURA 325 del 2014-02-11 00:00:00 NOTARIA SETENTA Y SEIS de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOBON GOMEZ VICTOR MAURICIO CC 98559108 X
A: TARQUINO YEPES JUAN NORBERTO CC 5935132

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 05-09-2014 Radicación: 2014-79733
Doc: OFICIO 3613 del 2014-05-08 00:00:00 SECRETARIA DE MOVILIDAD de MEDELLIN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA REF 2014-00142469 (EMBARGO POR JURISDICCION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA MIVILIDAD DE MEDELLIN
A: TOBON GOMEZ VICTOR MAURICIO CC 98559108 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 02-05-2019 Radicación: 2019-23952
Doc: RESOLUCION 0138 del 2014-01-31 00:00:00 MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0954 RESERVAS FORESTALES PROTECTORAS-PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015) POR EL C
REALINDERA LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA -PRODUCTORA LA CUENCA ALTA DEL RIO BOGOTA,DECLARAD/
ARTICULO 2 DEL ACUARDO 30 DE 1976,APROBADO POR LA RESOLUCION 076 DE 1977 (RESERVAS FORESTALES PRO
PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015))
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 22-11-2019 Radicación: 2019-67722
Doc: OFICIO 3600 del 2019-10-07 00:00:00 JUZGADO 015 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF: PERTENENCIA NO. 2019-0408 (DEMANDA EN PROCES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ATARA SOSA ALFONSO CC 19097016
A: TOBON GOMEZ VICTOR MAURICIO CC 98559108 X



133

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/03/2020

Hora: 10:59 AM

No. Consulta: 187740039

N° Matrícula Inmobiliaria: 50S-40059306

Referencia Catastral: USR 1156

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: USME

Cédula Catastral: USR 1156

Vereda: USME

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 04/01/1991

Tipo de Instrumento: SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 04/01/1991

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

50S-589717

Matrícula(s) Derivada(s):

50S-40230226

50S-40237035

50S-40242426

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

139

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
19206583	CÉDULA CIUDADANÍA	EDGAR ORLANDO MONTENEGRO PAVA	

Complementaciones**Cabida y Linderos**

LOTE DE TERRENO DENOMINADO VILLA SOLLY SON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 50 FANEGADAS OSEAN 32 HECTAREAS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA 6811 DEL 30-12-88 DE LA NOTARIA 21 DEL CIRCULO DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

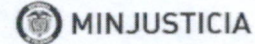
RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

135



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 11/03/2020
Hora: 10:59 AM
No. Consulta: 187740154
No. Matricula Inmobiliaria: 50S-40059306
Referencia Catastral: USR 1156

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-01-1991 Radicación: 1991-520
 Doc: ESCRITURA 6811 del 1988-12-30 00:00:00 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$500.000
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
 DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES CC 20078140
 A: OLARTE CARO LUIS ALBERTO CC 19407332 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-01-1991 Radicación: 1991-520

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OLARTE CARO LUIS ALBERTO CC 19407332
A: MILLAN RIOS ROCIO CC 41680396 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-07-1991 Radicación: 1991-42816
Doc: ESCRITURA 1981 del 1991-07-02 00:00:00 NOTARIA 33 de BOGOTA VALOR ACTO: \$11.200.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MILLAN RIOS ROCIO CC 41680396 X
A: CASTILLO ROJAS JORGE CC 19111062

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 11-03-1992 Radicación: 15549
Doc: OFICIO 0444 del 1992-03-02 00:00:00 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 402 EMBARGO HIPOTECARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO ROJAS JORGE CC 19111062
A: MILLAN RIOS ROCIO CC 41680396 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-07-1993 Radicación: 1993-46906
Doc: OFICIO 1679 del 1993-07-14 00:00:00 JUZGADO 10 CIVIL CTO. de SIN INFORMACION VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO HIPOTECARIO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO ROJAS JORGE CC 19111062
A: MILLAN RIOS ROCIO CC 41680396 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-07-1993 Radicación: 1993-46908
Doc: ESCRITURA 2047 del 1993-06-29 00:00:00 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$10.000.000
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 999 02 CANCELACION HIPOTECA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO ROJAS JORGE CC 19111062
A: MILLAN RIOS ROCIO CC 41680396 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 16-07-1993 Radicación: 1993-46909
Doc: ESCRITURA 2044 del 1993-06-29 00:00:00 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$1.800.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MILLAN RIOS ROCIO CC 41680396
A: MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 15-11-1995 Radicación: 1995-82422
Doc: ESCRITURA 6196 del 1995-10-31 00:00:00 NOTARIA 20 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$3.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL.LOTE VILLA JULIANA. EXT. 134.810 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583
A: CASTILLO ROJAS JORGE CC 19111062 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 19-02-1996 Radicación: 1996-13316
Doc: ESCRITURA 6197 del 1995-10-31 00:00:00 NOTARIA 20 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA LOTE EL PARAISO AREA 106 140 M2

136

11/3/2020

-VUR

DE. MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ ODILIO CC 17007038 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-04-1996 Radicación: 1996-31540

Doc: ESCRITURA 3283 del 1995-12-06 00:00:00 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 914 DESENGLOBE RESPECTO A LA PARTE RESTANTE DE 79.050 MTS 2.LOTE EL VIRREY.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MONTENEGRO PAVA EDGAR ORLANDO CC 19206583 X

137



130

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/03/2020

Hora: 11:00 AM

No. Consulta: 187740462

N° Matrícula Inmobiliaria: 50S-589717

Referencia Catastral: US R 1156

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: USME

Cédula Catastral: US R 1156

Vereda: USME

Dirección Actual del Inmueble: VILLA MARTHA

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 10/11/1989

Tipo de Instrumento: SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 31/12/1900

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

50S-90910

Matrícula(s) Derivada(s):

50S-40055013

50S-40059306

50S-40090194

50S-40090195

50S-40136912

50S-40140960

50S-40210021

50S-40268524

Tipo de Predio: RURAL

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 28-12-2011 Radicación: 2011-123515

Doc: OFICIO 2730 del 2011-11-16 00:00:00 INCODER de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0480 INSCRIPCION DE DENUNCIA DE DESPLAZAMIENTO Y USURPACION DE BIENES RUPTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
 A: MURILLO ACU/A LUZ MYRIAM CC 41622012
 A: INCODER

139

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
41622012	CÉDULA CIUDADANÍA	LUZ MYRIAM MURILLO ACU/A	

Complementaciones

HERNANDEZ DE HENRRIQUEZ ETELVINA ADQUIRIO POR COMPRA A ALBA LAGUNA JUSTO SEGUN ESCR.2386 DE 26-ABRIL 1979 NOT. 9. BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0090910. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A TOLOSA PERILLA PABLO ANTONIO SEGUN ESCRIT. 6628 DE 23-12-1975 NOT. 9 BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0090910. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A TOLOSA PERILLA PABLO ANTONIO SEGUN ESCRIT. 6628 DE 23-12-1975 NOT. 9 BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR PERMUTA CELEBRADA CON GONZALEZ BARBOSA JOSE SALOMON Y GONZALEZ AREVALO DEMETRIO SEGUN ESCIRT. 1760 DE 05- DE JUNIO 1972 NOT. 14 BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON ASI: JOSE SALOMON GONZALEZ POR COMPRA A TULIA BARBOSA SEGUN ESCRIT. 2230 DE 24-08-51 NOTARIA 3. DE BOGOTA Y DEMETRIO GONZALEZ ADQUIRIO POR COMPRA A TULIA BARBOSA SEGUN ESCRITURA 2518 DE 25-09-51 NOTARIA 3. DE BOGOTA.

Cabidad y Linderos

VILLA MARTHA TIENE LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, PARTIENDO DEL CAMINO DE SERVIDUMBRE HASTA LLEGAR AL LIMITE DEL MUNICIPIO DE CHIPAQUE EN TODA LA EXTENSION CON PREDIOS DE FILADELFIA DE TORO. SUR: POR TODO UN SENDERO HASTA LLEGAR A LOS PREDIOS DE VILLA NIDIA Y PRIETO. ORIENTE: EN TODA LA EXTENSION DEL LIMITE CON CHIPAQUE HASTA EL ALTO DE VENADO. OCCIDENTE: POR TODO EL LIMITE CON PROPIEDAD DE VILLA FANNY E ISAZA.

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
15	1		04/04/2007	C2007-4215	ANOTACIONES 15 Y 16 EN SECCION IDENTIDAD 19.397.396 INCLUIDO	

140

					1250/70 OGF/COR23...	
16	1		04/04/2007	C2007-4215		

Trámites en Curso

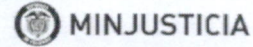
RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

141



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 11/03/2020
Hora: 11:01 AM
No. Consulta: 187740767
No. Matricula Inmobiliaria: 50S-589717
Referencia Catastral: US R 1156

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 16-01-1981 Radicación: 3668
Doc: ESCRITURA 416 del 1980-12-31 00:00:00 NOTARIA 31 de BOGOTA VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ MANRIQUE ETILBIA
A: RIVEROS GUTIERREZ EDUARDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-10-2005 Radicación: 40454

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVEROS GUTIERREZ EDUARDO
DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA
A: HOYOS CARRISOZA CLAUDIA MARCELA X

142

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 05-06-1987 Radicación: 74855
Doc: ESCRITURA 4109 del 1985-12-31 00:00:00 NOTARIA 32 de BOGOTA VALOR ACTO: \$250.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOYOS CARRISOZA CLAUDIA MARCELA
A: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-11-1989 Radicación: 89-60682
Doc: ESCRITURA 11399 del 1989-11-14 00:00:00 NOTARIA 27 de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA
A: LINARES VACA JORGE LUIS CC 3291197 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-11-1989 Radicación: 61589
Doc: OFICIO 0718 del 1989-11-28 00:00:00 JUZ 31 C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PICO ARENAS RODOLFO
A: OLARTE CARO LUIS ALBERTO CC 19407332
A: HERNANDEZ JAIME

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-11-1990 Radicación: 60727
Doc: OFICIO 1196 del 1990-08-30 00:00:00 JUZG 56 DE INST. CRIMINAL de BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 CANCELACION INSCIPCION DE LA ESCRITURA 11399 DE 14-11-89 NOT 27; DE CONFORMIDAD C
ORDENADO POR AUTO DE FECHA 15-08-90
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LINARES VACA JORGE LUIS CC 3291197
A: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-11-1990 Radicación: 1990-60728
Doc: ESCRITURA 3467 del 1990-07-13 00:00:00 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE EL REFUGIO EXT. 12 FANEGADAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA
A: CLAVIJO OCAMPO MIGUEL ANGEL X
A: NIÑO PAEZ GUILLERMO X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 04-01-1991 Radicación: 1991-519
Doc: OFICIO 837 del 1990-03-02 00:00:00 JUZGADO 31 C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PICO ARENAS RODOLFO
A: OLARTE CARO LUIS ALBERTO CC 19407332 X
A: HERNANDEZ JAIME X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 04-01-1991 Radicación: 1991-020

Doc: ESCRITURA 6811 del 1988-12-30 00:00:00 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$500.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA LOTE VILLA SOLLY EXT. 5 FAG. 32 HECT.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA

A: OLARTE CARO LUIS ALBERTO CC 19407332 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 30-10-1991 Radicación: 1991-66458

Doc: ESCRITURA 6628 del 1991-10-16 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$500.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE JUAN XXIII. AREA 4 FANEGADAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA

A: AVILA MUÑOZ JOSE AGUSTIN X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 07-10-1991 Radicación: 1991-68115

Doc: ESCRITURA 3713 del 1991-09-09 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$500.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE, VILLA MARGARITA. AREA 19 FANEGADAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA

A: PARRA CARANTONIO METEA MARGARITA X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-10-1992 Radicación: 1992-62666

Doc: OFICIO 1983 del 1992-09-30 00:00:00 JUZG 28 C. CTO. de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO DE LA CUOTA, PARTE DE LO EJECUTADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVOA FRANKY

A: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 24-02-1993 Radicación: 9311819

Doc: OFICIO 203 del 1993-02-09 00:00:00 JUZ. 28 C. CTO. de BOGOTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVOA FRANKY

A: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 02-03-1993 Radicación: 13179

Doc: ESCRITURA 4435 del 1991-08-02 00:00:00 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$3.000.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL VILLA PATTY AREA 6 FANEGADAS OSEA 3 HECTAREAS 8.000 MTR2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES CC 20078140

A: MORENO MORA PATRICIA CC 51686844 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 04-05-1993 Radicación: 1993-28280

Doc: ESCRITURA 9179 del 1992-12-30 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$500.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES CC 20078140

A: NOVOA HERNANDEZ FRANKY CC 19265319 X

A: NOVOA HERNANDEZ JESUS ANDRES CC 19397396 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 04-05-1993 Radicación: 1993-28282

193

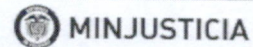
199

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES CC 20078140
A: NOVOA HERNANDEZ FRANKY CC 19265319 X
A: NOVOA HERNANDEZ JESUS ANDRES CC 19397396 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 10-03-1995 Radicación: 1995-17756
Doc: ESCRITURA 2160 del 1991-05-09 00:00:00 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$300.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE EL PORTICO EXT.5 F. O SEA 3.HC.2000MTS.2. BC1102048A
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES CC 20078140
A: VALENZUELA ALVAREZ MARIA ROCIO CC 32474318 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 07-02-1997 Radicación: 1997-10623
Doc: ESCRITURA 5763 del 1996-11-08 00:00:00 NOTARIA 19 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$3.150.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT 5 HECTAREAS 1.200M2 (TOTA).
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA DE RIVEROS NIDIA INES CC 20078140
A: MURILLO ACU/A LUZ MYRIAM CC 41622012 X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 28-12-2011 Radicación: 2011-123515
Doc: OFICIO 2730 del 2011-11-16 00:00:00 INCODER de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0480 INSCRIPCION DE DENUCIA DE DESPLAZAMIENTO Y USURPACION DE BIENES RUPTA (INSCRI
DENUCIA DE DESPLAZAMIENTO Y USURPACION DE BIENES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MURILLO ACU/A LUZ MYRIAM CC 41622012
A: INCODER



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 11/03/2020

Hora: 11:02 AM

No. Consulta: 187741075

N° Matricula Inmobiliaria: 50S-90910

Referencia Catastral:

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: USME

Cédula Catastral:

Vereda: USME

Dirección Actual del Inmueble: LA TRINIDAD

Direcciones Anteriores:

Fecha de Apertura del Folio: 05/07/1972

Tipo de Instrumento: HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 27/06/1972

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:

Matricula(s) Derivada(s):

50S-536265

50S-541115

50S-541116

50S-547863

50S-552971

50S-552972

50S-552973

50S-553938

50S-573752

50S-573909

50S-589717

145

146

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		EDUARDO RIVEROS GUTIERREZ	

Complementaciones**Cabidad y Linderos**

EL DERECHO DE DOMINIO LA PROPIEDAD Y POSESION QUE TIENE Y EJERCEN SOBRE UN GLOBO DE TERRENO CON AREA DE 170 FANEGADAS O SEAN 83 HECTAREAS, 2.000 METROS CUADRADOS QUE SE SEGREGA DE LA FINCA DE MAYOR EXTENSION DENOMINADA CORINTO O LA TRINIDAD , LINDA ASI ORIENTE, CON TERRENOS DELOS VENDEDORES; SUR, CON VIA PUBLICA O CAMINO DE SERVIDUMBRE ; OCCIDENTE, CON TERRENOS DE LOS SEVORES GONZALEZ Y NORTE, CON TERRENOS DE N,ISAZA.----- ESTE LOTE SE DONOMINARA LA TRINIDAD,----

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

(4)



148

20203100235301

Al responder cite este Nro.
20203100235301

02 de Abril de 2020

Señor(a) Juez
JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
ccto15bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia:

Oficio	3602 DE FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2029
Proceso	PERTENENCIA RAD: 2019-0408
Radicado ANT	20196201187162 DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2019
Demandante	ALFONSO ATARA SOSA
Predio - F.M.I.	50S-40242426

La Agencia Nacional de Tierras (ANT) fue creada mediante el Decreto 2363 de 2015, para ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, gestionar el acceso a la tierra como factor productivo, lograr la seguridad jurídica sobre ésta, promover su uso en cumplimiento de la función social de la propiedad y administrar y disponer de los predios rurales de propiedad de la Nación; la visión entonces de la Agencia es integral respecto de las tierras rurales y tiene bajo su responsabilidad la solución de problemáticas generales de la tenencia de la tierra. Así mismo, el artículo 20 de dicho decreto atribuye a la Subdirección de Seguridad Jurídica, funciones de apoyo a los procesos que preter la formalización y saneamiento de la pequeña propiedad rural.

Por otra parte, es pertinente reseñar que la Corte Constitucional mediante Sentencia T – 488 de 2014 en revisión de tutela, fija una tesis según la cual, en todos los casos en los que se solicite prescripción adquisitiva de bien inmueble rural, contra indeterminados, en donde no exista antecedente registral de constitución o derecho real de dominio, según las reglas establecidas legalmente, deberá presumirse la condición de baldío, en consecuencia deberá hacerse parte de la demanda por la ANT para que concrete el derecho de defensa del posible bien baldío.

En tal sentido, el artículo 48 de la Ley 160 de 1994¹ señala dos posibilidades para la acreditación de la propiedad privada que son:

¹ (...) A partir de la vigencia de la presente Ley, para acreditar propiedad privada sobre la respectiva extensión territorial, se requiere como prueba el título originario expedido por el Estado que no haya perdido su eficacia legal, o los títulos debidamente inscritos otorgados con anterioridad a la vigencia de esta Ley, en que consten tradiciones de dominio por un lapso no menor del término que señalan las leyes para la prescripción extraordinaria. Lo dispuesto en el inciso anterior sobre prueba de la propiedad privada por medio de títulos debidamente inscritos con anterioridad a la vigencia de la presente Ley, no es aplicable respecto de terrenos baldíos, o de terrenos destinados para cualquier servicio o uso público.

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano

Agencia Nacional de Tierras
Código Postal 1113



i) El título originario que no haya perdido vigencia, esto es, el acto mediante el cual el Estado desprende del dominio en favor de los particulares, o ii) la cadena de transferencias del derecho dominio, en los términos que se refieren en el artículo, es decir, anteriores a 1974.

Conforme a lo anterior, la Circular No. 05 de la Dirección General de la ANT² precisó interpretación para la aplicación del artículo 48 de la Ley 160 de 1994 en los procesos adelantados por la agencia, entre ellos a las solicitudes realizadas por las autoridades judiciales en los procesos de prescripción adquisitiva del dominio de los que trata la Ley 1561 de 2012 y Ley 1564 de 2012 para determinar la naturaleza jurídica de predios rurales; estableciendo como ruta la identificación de títulos debidamente registrados en los que conste transferencias de dominio³ anteriores al 08 de agosto de 1974.

Por tanto, en atención al oficio de la referencia, la condición jurídica del predio a usucapir que sujeta a verificar si este salió válidamente de la esfera de dominio del Estado, con base en la información suministrada por el despacho. De acuerdo con la información aportada y recolectada en el caso concreto, específicamente la consulta del Certificado de tradición del folio de matrícula otorgada por el Despacho y el análisis catastral realizado por esta entidad, se detern lo siguiente:

Folio de matrícula inmobiliaria No.	50S-40242426
Fecha de apertura del folio	26/04/1996
Estado del folio	ACTIVO
Anotaciones	08
Folio matriz	50S-40059306
Complementación	S/R
Nombre del inmueble	EL TIBAR OLARTE
Dirección actual del inmueble	N/R
Vereda	USME
Municipio	USME
Departamento	BOGOTÁ D.C.
Cédula catastral	AAA0137NBXS
Tipo de predio	SIN INFORMACIÓN

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

² Circular No. 05 del 29 de enero de 2018 de la Agencia Nacional de Tierras – Lineamiento para la interpretación y aplicación del artículo 48 de la Ley 160 de 1994 en lo referido a acreditación de propiedad privada sobre predios rurales.

³ Para hacer aplicable la figura transaccional de acreditación de la propiedad, las verificaciones de los asientos registrales deben ser anteriores al 08 de agosto de 1974 y tratándose de título originario expedido por el Estado, se entiende que el predio salió del dominio del mismo siempre que no perdido su eficacia legal.

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano

Agencia Nacional de
Código Postal 1113



150

En lo que respecta a la naturaleza jurídica del predio objeto de estudio, dentro del estudio a matriz No. 50S-90910, se evidencia en la anotación No. 1 un acto jurídico de adjudicación Permuta, calificado registralmente con el número 102, protocolizado mediante la Escritura Pút No. 1760 de fecha 05 de junio de 1972, en la Notaria 14 de Bogotá D.C. y registrada en fecha 2: junio de 1972; acto jurídico que constituyen título y modo para transferir el derecho real de domir prueba propiedad privada.

Así las cosas, toda vez que dicho título se encuentra acorde a una de las reglas de acredita de **propiedad privada** del art. 48 de la Ley 160 de 1994, el predio objeto de la solicitud de **naturaleza jurídica privada**.

Adicionalmente, se consultó el Sistema de Información de Tierras de la Entidad, cuya búsqueda arrojó como resultado que el inmueble de interés no está registrado en las bases de datos, respecto a los Procesos Administrativos Agrarios (clarificación de la propiedad, deslinde de tierras de Nación, extinción del derecho de dominio y recuperación de baldíos). En ese sentido, se anexa certificado correspondiente, expedido por la Subdirección de Sistemas de Información de Tierra: la Nación.

En este punto, se pone en conocimiento del despacho, lo descrito en la anotación No. 7 de consulta de la VUR que consta en: RESOLUCIÓN 0138 del 2014-01-31, proferida por El Ministerio de Medio Ambiente de Bogotá, ESPECIFICACIÓN: 0954 RESERVAS FORESTAS PROTECTORAS-PRODUCTORAS (DECRETO 1076 DE 2015) POR EL CUAL SE REALINDERA/ RESERVA FORESTAL PROTECTORA -PRODUCTORA LA CUENCA ALTA DEL RIO BOGOTÁ DECLARADA MEDIANTE EL ARTICULO 2 DEL ACUERDO 30 DE 1976, APROBADO POR RESOLUCIÓN 076 DE 1977 (RESERVAS FORESTALES PROTECTORAS-PRODUCTORAS) (DECRETO 1076 DE 2015)

El anterior análisis es consecuencia de la información asociada al Folio de Matrícula Inmobiliar consultado en la Ventanilla Única de Registro (VUR) y a los insumos registrales y notariales relacionados en el presente documento para adoptar la naturaleza jurídica del predio.

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE GONZÁLEZ VESGA
Subdirector de Seguridad Jurídica
Agencia Nacional de Tierras (ANT)

Proyectó: Steffi. Becerra., Abogada, convenio FAO-ANT

Revisó: D. Marino, Abogado, convenio FAO-ANT

Anexos: Consulta al VUR, Certificado de predios de la ANT y análisis catastral.

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Línea de Atención en Bogotá
(+57 1) 5185858, opción 0

Agencia Nacional de Tierras
Calle 43 No. 57 - 41 Bogotá, Colombia
Sede Servicio al Ciudadano

Agencia Nacional de
Código Postal 1113

JUZGADO 15 CIVIL DEL CIRCUITO
DE BOGOTÁ, D.C.

En la fecha 25-09-2020

pasa al despacho, con el escrito anterior.

El Secretario Agencia Nacional de
Tierras para tener

en cuenta - ojo -



JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., - _____ *de dos mil veinte.*

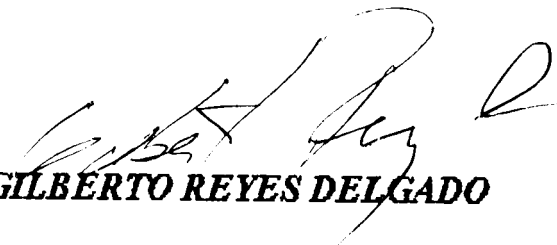
12 ENE 2021

1.- Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, se ordena que por secretaria se incluya el contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre.

2.- Téngase en cuenta que surtido el emplazamiento del demandado y de las personas que se crean con derecho al bien no se hizo presente persona alguna a hacer valer sus derechos.

NOTIFIQUESE

El Juez,


GILBERTO REYES DELGADO

Bogotá, D. C. La anterior
providencia se notifica por
anotación en Estado No.
13 ENE 2021 hoy
La Secretaria, *OT*
NANCY LUCIA MORENO H.