



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS DEL PROCESO**

Fecha

10/4/2022

**JUZGADO 037 Promiscuos Municipal Pequeñas Causas y Competencia Múltiple DE BOGOTÁ**  
**No. Único del expediente 11001418903720210050100\_**

**LIQUIDACION DE COSTAS 2021-501**

| <b>Asunto</b>            | <b>Valor</b>  |
|--------------------------|---------------|
| Agencias en Derecho      | \$ 350,000.00 |
| Expensas de notificación | \$ 0.00       |
| Registro                 | \$ 0.00       |
| Publicaciones            | \$ 0.00       |
| Póliza Judicial          | \$ 0.00       |
| Honorarios Secuestre     | \$ 0.00       |
| Honorarios Curador       | \$ 0.00       |
| Honorarios Perito        | \$ 0.00       |
| Otros                    | \$ 0.00       |
| Total                    | \$ 350,000.00 |
|                          | <b>0</b>      |

Alexis Johanna López Ramírez  
Secretaria



2022-00312-00

Consultorias Juridicas Y Comerciales Ltda <juridico@cojurcom.com.co>

Jue 07/07/2022 16:29

Para: Juzgado 37 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j37pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes

me permito remitir recurso de reposición para fines pertinentes

Cordialmente

Andres Fabian Herrera Guerrero

**COJURCOM LTDA**

+57 (1) 704 4235 - 3110 440 3768

Carrera 24 No. 67-28 Of.440

[juridico@cojurcom.com.co](mailto:juridico@cojurcom.com.co) - [info@cojurcom.com.co](mailto:info@cojurcom.com.co)



NIT. 900.212.071-8

Señor  
**JUEZ TREINTA Y SIETE (37) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MUTIPLES DE BOGOTÁ D.C.**  
E.S.D.

**Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.**  
**DTE: CENTRO COMERCIAL LAS RAMPAS P.H.**  
**DDO: ELSY CRISTINA GUERRERO RODRIGUEZ**  
**RAD: 2022-00312-00**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN – AUTO MANDAMIENTO DE PAGO.**

**ANDRÈS FABIÁN HERRERA GUERRERO**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.018.424.916 de Bogotá D.C., domiciliado y residente en esta ciudad, abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P No. 348.000 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la demandada **ELSY CRISTINA GUERRERO RODRIGUEZ**, por medio de la presente, conforme a lo establecido en el artículo 430 del C.G del P., y estando dentro del término legal para ello, me permito presentar **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el mandamiento de pago proferido por su despacho dentro del proceso de la referencia, conforme a lo siguiente:

1. El demandante formuló demanda ejecutiva contra mi representada, adjuntando certificación de deuda conforme al artículo 48 de la ley 675 de 2001, indicando que existe una obligación clara, expresa y exigible por concepto de expensas ordinarias y extraordinarias denominadas cuotas de administración, con un saldo inicial de diciembre de dos mil dos (2002) a diciembre de dos mil dieciocho (2018).
2. Sin embargo Señor Juez, es de recordar que el requisito sine qua nom para la presente acción ejecutiva es la mencionada en el numeral anterior, la cual nace desde su expedición o fecha en la que el administrador y/o representante legal certifica la obligación, en este caso en concreto es fechada el día diecisiete (17) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Desconociendo que la obligación contentiva dentro de la certificación son cuotas de administración de tracto sucesivo que se causan cada mes y a su vez se facturan al inmueble que genera la obligación por ser parte de la propiedad horizontal (el local 440), contablemente en su discriminado sean susceptibles a prescripción por el paso del tiempo de acuerdo a los artículos 2535 y 2536 del Código Civil Colombiano, este fenómeno de prescripción ocurriría con cuotas de administración del periodo febrero de dos mil diecisiete (2017) hacia atrás.

3. Es menester informar a este despacho que el demandante realizo el cobro de cuotas de administración mediante certificación de deuda, quien para resolver lo mencionado le correspondió por reparto al Juzgado sesenta y cinco (65) civil municipal bajo el radicado 110014003065**2020075500**.



CONSULTORIAS JURIDICAS Y COMERCIALES LTDA  
"COJURCOM LTDA"

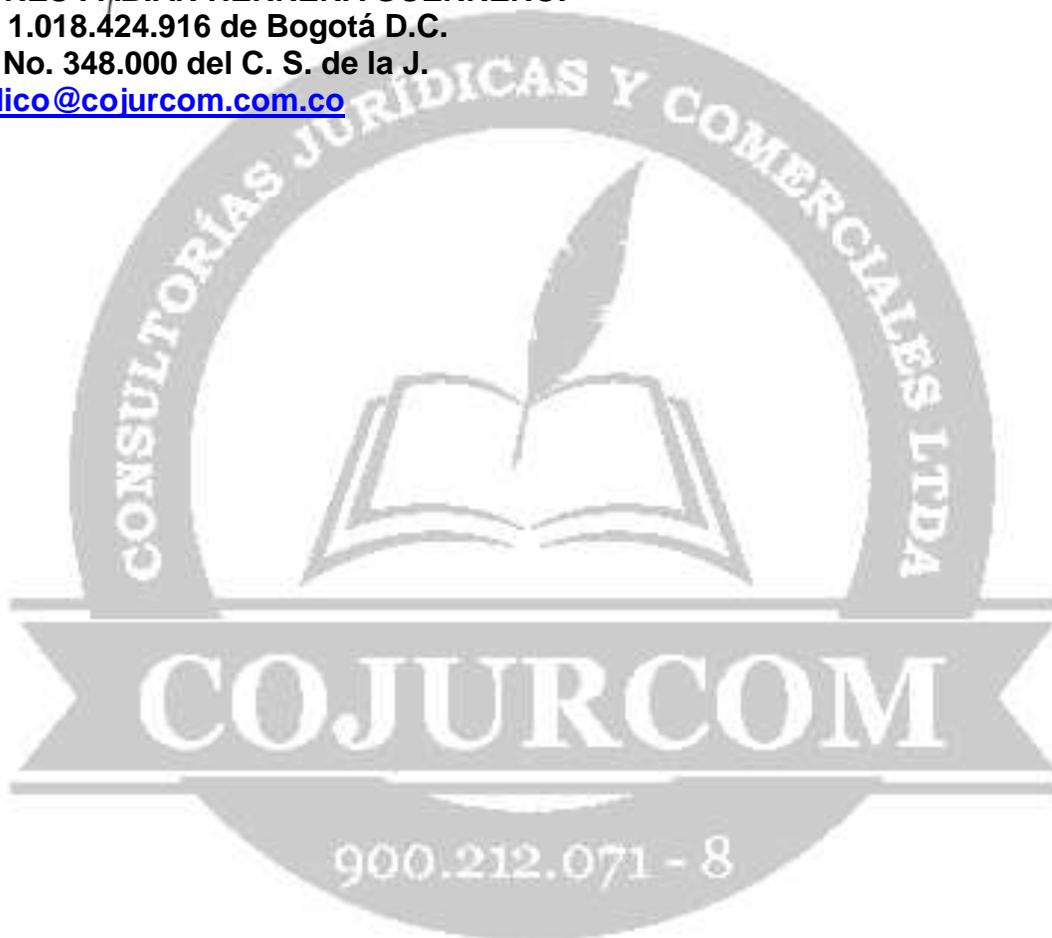
NIT. 900.212.071-8

## PETICIÓN

Con base a los argumentos anteriormente expuestos, solicito muy comedidamente al Señor Juez se sirva revocar en todas sus partes el mandamiento de pago objeto del presente recurso y como consecuencia de ello rechazar la presente demanda.

Atentamente,

**ANDRES FABIAN HERRERA GUERRERO.**  
C.C. 1.018.424.916 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 348.000 del C. S. de la J.  
[juridico@cojurcom.com.co](mailto:juridico@cojurcom.com.co)



Cra. 24 No. 67-28 Of.440, Centro Comercial Las Rampas  
Tel. (1) 704 4235 - 311 440 3768  
[info@cojurcom.com.co](mailto:info@cojurcom.com.co)

**JUZGADO SESENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**(ACUERDO 11127 DE 2018)**



Bogotá, D.C., tres (3) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Presentada la demanda en debida forma y teniendo en cuenta que el título ejecutivo base del recaudo presta mérito ejecutivo por contener una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma determinada de dinero, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 422 y 430 del C. G. del P., el Despacho,

**RESUELVE:**

Librar MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía ejecutiva de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor del **CENTRO COMERCIAL LAS RAMPAS –PROPIEDAD HORIZONTAL**, y en contra de **ELSY CRISTINA GUERRERO RODRÍGUEZ**, por las siguientes sumas de dinero:

1. \$9'811.032.00 m/cte., por concepto de saldo cuotas de administración, liquidadas hasta diciembre de 2018, conforme la certificación base de la ejecución.
2. \$9'822.524.00 m/cte., por concepto de intereses de mora, liquidados hasta diciembre de 2018, conforme la certificación base de la ejecución.
3. \$53.200.00 m/cte., por concepto de seguros comunales, correspondientes al año 2018.
4. \$250.000.00 m/cte., por concepto de cuotas extraordinarias causadas en el año 2018.
5. \$380.000.00 m/cte., por concepto de sanción a inasistencia asamblea, correspondiente al año 2018.
6. \$295.400.00 m/cte., por concepto de extraordinaria para baños causadas en el año 2018.
7. \$1'892.400.00 m/cte., por concepto de cuotas de administración, correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2019, a razón de \$157.700.00 cada una.
8. \$501.480.00 m/cte., por concepto de cuotas de administración, correspondientes a los meses de enero a marzo de 2020, a razón de \$167.160.00 cada una.
9. Por los intereses de mora causados desde que cada una de las anteriores cuotas contenidas en los numerales 7º y 8º se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique su pago, liquidados conforme lo previsto en el artículo 884 del C. de Co, y la tasa máxima fluctuante autorizada por la Superintendencia Financiera.

10. Por las cuotas adicionales que en lo sucesivo se llegaren a causar hasta cuando el pago total se verifique, junto con los intereses moratorios (art. 431 del C.G.P.).

Sobre las costas se resolverá en su debida oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada de conformidad con lo normado en el artículo 291 del C.G.P y siguientes. Hágasele saber que cuenta con el término legal de cinco (5) días para que proceda a cancelar la obligación y diez (10) para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación.

Se reconoce a la Dra. CINTHYA NATALY SAMANIEGO PORRAS, como apoderada judicial de la ejecutante, en los términos y para los efectos del poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**MIGUEL ÁNGEL TORRES SÁNCHEZ**  
Juez (2)

|                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO 65 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.,</b><br/><b>(Transitoriamente Juzgado 47 de Pequeñas Causas)</b><br/><b>Secretaría</b><br/><b>Notificación por Estado</b></p> |
| <p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° 088 fijado hoy 04/11/2020 a la hora de las 8:00 A.M.</p> <p>JUAN LEÓN MUÑOZ<br/>Secretario</p>               |

**JUZGADO 65 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
(ACUERDO PCSJA18-11127)  
**TRANSITORIAMENTE JUZGADO 47 DE PEQUEÑAS CAUSAS DE BOGOTÁ**

|                                    |                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>RADICADO NO.</b>                | 1100140030652020075500 EJECUTIVO      |
| <b>LUGAR / FECHA DE AUDIENCIA.</b> | 22 DE JULIO DE 2021- AUDIENCIA TEAMS- |
| <b>HORA DE INICIO:</b>             | DIEZ Y 45(10:45) DE LA MAÑANA         |

Instalada en debida y legal forma la audiencia establecida por los artículos 372 y 373 en concordancia con los artículos 392 y 443 del Código General del Proceso, se procedió a evacuar las etapas propias para esta clase de acción, entre ellas la resolución de excepciones previas; la etapa conciliatoria que fue declarada fracasada; evacuados los interrogatorios de parte a la representante legal de la demandante y ejecutada; fijado el objeto del litigio; establecido el control de legalidad; abierto a pruebas el asunto, y escuchados a las partes en alegatos de conclusión, el despacho se dispone a emitir fallo de instancia cuya parte resolutive se transcribe en los siguientes terminos:

En mérito de lo expuesto en esta audiencia, el Juzgado 65 Civil Municipal de Bogotá transformado transitoriamente en Juzgado 47 Civil de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Bogotá, administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declarar probada la excepción de falta de título ejecutivo propuesta por la parte demandada en relación con el cobro de las partidas relacionadas en el numeral primero al numeral sexto del mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** DECLARAR NO PROBADAS las demás excepciones formuladas por la parte pasiva de acuerdo a lo considerado por parte del este operador judicial en la presente audiencia.

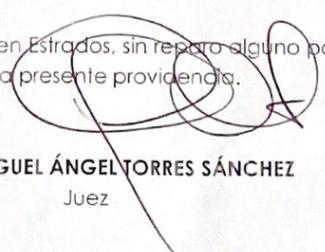
**TERCERO** ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN en los términos del auto de mandamiento de pago de fecha 3 de noviembre del año 2020 aclarando que únicamente se hacen exigibles los rubros contenidos en los numerales séptimo octavo noveno y décimo de la orden de pago.

**CUARTO:** Se insta a las partes para que presenten la liquidación del crédito en los términos establecidos por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** DISPONER desde ya, el avalúo y la venta en pública subasta de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a cautelar dentro del presente asunto, para cancelar con el producto de la venta el capital, intereses y costas a la parte demandante.

**SEXTO:** El despacho no efectúa condena en costas para ninguna de las partes atendiendo la prosperidad de la excepción de falta de título ejecutivo.

Las partes quedan notificadas en Estrados, sin reparo alguno por los intervinientes, declarándose la ejecutoria de la presente providencia.

  
**MIGUEL ÁNGEL TORRES SÁNCHEZ**

Juez

Rad 2020-0755

**JUZGADO SESENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL**  
**JUZGADO CUARENTA Y SIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**(ACUERDO 11127 DE 2018)**



Bogotá, D.C., ocho (8) de febrero de dos mil veintidós (2022)

En atención a la solicitud formulada por la parte actora, con fundamento en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso EJECUTIVO instaurado por **CENTRO COMERCIAL LAS RAMPAS-PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra de **ELSY CRISTINA GUERRERO RODRÍGUEZ**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se decreta el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este asunto. Oficiese a quien corresponda.

**TERCERO:** Si existen embargos de remanentes vigentes o llegaren en el término de ejecutoria, pónganse los bienes a disposición del Juzgado que corresponda (art. 466 C.G.P.).

**CUARTO:** Ordenar el desglose simbólico de los documentos aportados como base de la presente ejecución, previas las constancias de rigor a favor de la parte demandada. (art. 116 C.G.P.).

**QUINTO:** En caso de existir dineros consignados a favor del proceso de la referencia, hágase entrega de los mismos a la pasiva. Déjense las constancias del caso.

En firme este proveído, archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

**MIGUEL ÁNGEL TORRES SÁNCHEZ.**

Juez

|                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO 65 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.,</b><br/><b>(Transitoriamente Juzgado 47 de Pequeñas Causas)</b><br/><b>Secretaría</b><br/><b>Notificación por Estado</b></p> |
| <p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° 017 fijado hoy 09/02/2022 a la hora de las 8:00 A.M.</p>                                                     |
| <p>JUAN LEÓN MUÑOZ<br/>Secretario</p>                                                                                                                                          |

## 2021-501 HUB LOGISTIC vs MEDICAL SMART

Pedro Quiroga Benavides <correspondencia@quirogaabogados.co>

Lun 25/04/2022 16:30

Para: Juzgado 37 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.

<j37pccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

**JUEZ 37 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ  
E. S. D**

**REFERENCIA: 2021-501**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: HUB LOGISTIC COLOMBIA S.A.S.**  
**DEMANDADO: MEDICAL SMART S.A.S.**  
**ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

**Pedro Quiroga  
Benavides**

Abogado

[\(+57 1\) 347 5658](tel:+5713475658) | [\(+57\) 315 2934835](tel:+573152934835)

[pquiroga@quirogaabogados.co](mailto:pquiroga@quirogaabogados.co)

[www.whois.com/quirogaabogados.co](http://www.whois.com/quirogaabogados.co)

Calle 71 N° 5 – 97 Of. 303 Edificio Plaza 71, Bogotá,  
Colombia

Señor

**JUEZ 37 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ**

E. S. D

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**REFERENCIA:** 2021-0501  
**DEMANDANTE:** HUB LOGISTIC COLOMBIA S.A.S.  
**DEMANDADO:** MEDICAL SMART S.A.S.

**ASUNTO:** ALLEGA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

**PEDRO QUIROGA BENAVIDES**, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de apoderado judicial de la demandante en el asunto de la referencia, por medio del presente me permito allegar la liquidación de crédito de la obligación que es base de la presente acción, teniendo en cuenta en mandamiento de pago proferido por su despacho el día 29 de abril de 2021.

| DESDE      | HASTA      | DIAS MORA | RESOLUCIÓN | BANCARIO CORRIENTE | EFFECTIVA ANUAL | INTERES DE MORA | TASA NOMINAL VENCIDA DIARIA | CAPITAL          | INTERESES     | ABONOS | SUBTOTAL INTERESES DE MORA MENOS ABONOS | TOTAL DEUDA CAPITAL MAS INTERESES DE MORA EN CADA PERIODO |
|------------|------------|-----------|------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------|------------------|---------------|--------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 12/10/2020 | 31/10/2020 | 19        | 869        | 18,09              | 27,135          | 2,26125         | 0,075375                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 155.404,82 | \$ -   | \$ 155.404,82                           | \$ 11.006.749,82                                          |
| 1/11/2020  | 30/11/2020 | 30        | 947        | 17,84              | 26,76           | 2,23            | 0,074333                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 241.984,99 | \$ -   | \$ 397.389,82                           | \$ 11.248.734,82                                          |
| 1/12/2020  | 31/12/2020 | 31        | 1034       | 17,46              | 26,19           | 2,1825          | 0,07275                     | \$ 10.851.345,00 | \$ 244.724,96 | \$ -   | \$ 642.114,78                           | \$ 11.493.459,78                                          |
| 1/1/2021   | 31/1/2021  | 31        | 1215       | 17,32              | 25,98           | 2,165           | 0,072167                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 242.762,67 | \$ -   | \$ 884.877,45                           | \$ 11.736.222,45                                          |
| 1/2/2021   | 28/2/2021  | 28        | 64         | 17,54              | 26,31           | 2,1925          | 0,073083                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 222.054,69 | \$ -   | \$ 1.106.932,14                         | \$ 11.958.277,14                                          |
| 1/3/2021   | 31/3/2021  | 31        | 161        | 17,41              | 26,15           | 2,17625         | 0,072542                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 244.024,14 | \$ -   | \$ 1.350.956,28                         | \$ 12.202.301,28                                          |
| 1/04/2021  | 30/04/2021 | 30        | 305        | 17,31              | 25,965          | 2,16375         | 0,072125                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 234.795,98 | \$ -   | \$ 1.585.752,26                         | \$ 12.437.097,26                                          |
| 1/05/2021  | 31/05/2021 | 31        | 407        | 17,22              | 25,83           | 2,1525          | 0,07175                     | \$ 10.851.345,00 | \$ 241.361,04 | \$ -   | \$ 1.827.113,30                         | \$ 12.678.458,30                                          |
| 1/06/2021  | 30/06/2021 | 30        | 509        | 17,21              | 25,815          | 2,15125         | 0,071708                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 233.439,56 | \$ -   | \$ 2.060.552,86                         | \$ 12.911.897,86                                          |
| 1/07/2021  | 31/07/2021 | 31        | 622        | 17,18              | 25,77           | 2,1475          | 0,071583                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 240.800,39 | \$ -   | \$ 2.301.353,25                         | \$ 13.152.698,25                                          |
| 1/08/2021  | 31/08/2021 | 31        | 804        | 17,24              | 25,86           | 2,155           | 0,071833                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 241.641,37 | \$ -   | \$ 2.542.994,62                         | \$ 13.394.339,62                                          |
| 1/09/2021  | 30/09/2021 | 30        | 931        | 17,19              | 25,785          | 2,14875         | 0,071625                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 233.168,28 | \$ -   | \$ 2.776.162,89                         | \$ 13.627.507,89                                          |
| 1/10/2021  | 31/10/2021 | 31        | 1095       | 17,08              | 25,62           | 2,135           | 0,071167                    | \$ 10.851.345,00 | \$ 239.398,76 | \$ -   | \$ 3.015.561,65                         | \$ 13.866.906,65                                          |

|                        |                |    |      |       |            |         |          |                         |                  |         |                                 |                                 |
|------------------------|----------------|----|------|-------|------------|---------|----------|-------------------------|------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|
| 1/11/20<br>21          | 30/11/2<br>021 | 30 | 1259 | 17,27 | 25,9<br>05 | 2,15875 | 0,071958 | \$<br>10.851.345,0<br>0 | \$<br>234.253,41 | \$<br>- | \$<br>3.249.815,<br>06          | \$<br>14.101.160<br>,06         |
| 1/12/20<br>21          | 31/12/2<br>021 | 31 | 1405 | 17,46 | 26,1<br>9  | 2,1825  | 0,07275  | \$<br>10.851.345,0<br>0 | \$<br>244.724,96 | \$<br>- | \$<br>3.494.540,<br>02          | \$<br>14.345.885<br>,02         |
| 1/01/20<br>22          | 31/01/2<br>022 | 31 | 1597 | 17,66 | 26,4<br>9  | 2,2075  | 0,073583 | \$<br>10.851.345,0<br>0 | \$<br>247.528,22 | \$<br>- | \$<br>3.742.068,<br>24          | \$<br>14.593.413<br>,24         |
| 1/02/20<br>22          | 28/02/2<br>022 | 28 | 143  | 18,3  | 27,4<br>5  | 2,2875  | 0,07625  | \$<br>10.851.345,0<br>0 | \$<br>231.676,22 | \$<br>- | \$<br>3.973.744,<br>45          | \$<br>14.825.089<br>,45         |
| 1/03/20<br>22          | 31/03/2<br>022 | 31 | 256  | 18,47 | 27,7<br>05 | 2,30875 | 0,076958 | \$<br>10.851.345,0<br>0 | \$<br>258.881,44 | \$<br>- | \$<br>4.232.625,<br>90          | \$<br>15.083.970<br>,90         |
| 1/04/20<br>22          | 30/04/2<br>022 | 30 | 382  | 19,05 | 28,5<br>75 | 2,38125 | 0,079375 | \$<br>10.851.345,0<br>0 | \$<br>258.397,65 | \$<br>- | \$<br>4.491.023,<br>55          | \$<br>15.342.368<br>,55         |
| <b>VALOR CAPITAL</b>   |                |    |      |       |            |         |          |                         |                  |         | \$<br><b>10.851.345<br/>,00</b> |                                 |
| <b>VALOR INTERESES</b> |                |    |      |       |            |         |          |                         |                  |         | \$<br><b>4.491.023,<br/>55</b>  |                                 |
| <b>VALOR<br/>TOTAL</b> |                |    |      |       |            |         |          |                         |                  |         |                                 | \$<br><b>15.342.368<br/>,55</b> |

Obsérvese que a la fecha existe un valor pendiente de pago por el demandado por la suma de **QUINCE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$15.342.368,55).**

Se allega lo anterior para dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral tercero del auto calendarado 07 de abril de 2022.

No siendo otro el particular, solicito proceder de conformidad.

Del Señor Juez,

**PEDRO QUIROGA BENAVIDES**  
**C.C. 1.022.335.744 de Bogotá**  
**T.P. 197.573 del C.S.J.**