

**CONTESTACIÓN DEMANDA RAD 11001 41 89 066 2021 00598 00**

Segundo Mayorga <segundomayorga60@gmail.com>

Lun 11/10/2021 19:16

Para: Juzgado 84 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl84bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (670 KB)

CONTESTACION DEMANDA SEG.docx;

Buenas Noches,

**JUZGADO OCHENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN  
JUZGADO SESENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C**

El presente correo tiene por objeto adjuntar la contestación de la demanda instaurada por los señores INMOBILIARIA SANTA FE DC S.A.S contra SEGUNDO ELISEO MAYORGA CASTRO (CC. 19470043) Y ANTONIO JOSÉ MAYORGA CASTRO (CC. 19288804) , bajo el número de radicado 11001 41 89 066 2021 00598 00.

Cordialmente,

**Segundo Mayorga Castro**

**Antonio Mayorga Castro**

Bogotá D.C, 11 de octubre de 2021

**Honorable juez**

NATALIA ANDREA MORENO CHICUAZUQUE

**JUZGADO OCHENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENRE EN JUZGADO SESENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C**

Ciudad

**Asunto:** contestación de la demanda

**Radicado:** 11001 41 89 066 2021 00598 00

**ANTONIO JOSÉ MAYORGA CASTRO Y SEGUNDO ELISEO MAYORGA CASTRO**,  
identificados como aparece al pie de nuestras firmas, acudimos ante su despacho con el fin de  
contestar a la demanda formulada en nuestra contra por los señores INMOBILIARIA SANTA FE  
DC S.A.S, por lo que nos permitimos pronunciarnos de la siguiente forma:

**I. FRENTE A LOS HECHOS**

- A. Hecho primero – es cierto
- B. Hecho segundo – es cierto
- C. Hecho tercero – es cierto
- D. Hecho cuarto – es cierto
- E. Hecho quinto – es cierto
- F. Hecho sexto – es cierto
- G. Hecho séptimo – es cierto
- H. Hecho octavo – es cierto

**II. EXCEPCIONES DE MÉRITO**

**A. Pago de los cánones correspondientes a los meses noviembre y diciembre 2020**

El pago de los cánones correspondientes al mes de noviembre y a los siete (7) días del mes de  
diciembre, por la suma de setecientas setenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y seis pesos

(\$779.486) y ciento ochenta y un mil ochocientos ochenta pesos (181.880), respectivamente, fueron cancelados en su totalidad el día ocho (8) de agosto del año en curso mediante una orden de pago emitida por PROTECSA S.A, única fecha en la cual fue económicamente posible realizar el pago, en virtud, de la crítica situación financiera en la que nos vimos envueltos por la pandemia por COVID- 19.

### **III. FRENTE A LAS PRETENSIONES**

Solicitamos respetuosamente:

- A. Se niegue el mandamiento de pago en lo referente a las pretensiones 1.1 y 1.2 del acápite de pruebas de la demanda, puesto que exigen el pago del canon de arrendamiento correspondiente a los meses de noviembre y diciembre del año 2020 que como se mencionó en el numeral de excepciones de mérito y se demostrará en las pruebas, ya fueron cancelados.

### **IV. FRENTE A LAS SOLICITUDES PROBATORIAS**

Consideramos que las solicitudes probatorias son de acuerdo con derecho y pertinentes para el desarrollo del proceso, en consecuencia, no nos oponemos a ninguna de las solicitudes probatorias hechas por la contraparte.

### **V. SOLICITUDES PROBATORIAS**

**Documentales:**

- A. Recibo de pago de los cánones correspondientes a los meses de noviembre y diciembre en corresponsal bancario Bancolombia a favor de PROTECSA S.A.

### **VI. ANEXOS**

- A. Lo relacionado en el acápite de pruebas

## **VII. NOTIFICACIONES**

Conforme a lo establecido en el decreto 806 de 2020, para todos los temas relacionados con notificaciones remitirse a:

ANTONIO JOSÉ MAYORGA CASTRO, en la avenida caracas # 50 – 09 Bogotá D.C y el correo electrónico [antoniojosemayorga11@gmail.com](mailto:antoniojosemayorga11@gmail.com)

SEGUNDO ELISEO MAYORGA CASTRO, en la avenida caracas # 31b – 13/ Diagonal 5g # 45-61 de Bogotá D.C y el correo electrónico [segundomayorga60@gmail.com](mailto:segundomayorga60@gmail.com)

De la señora juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Antonio José Mayorga Castro', enclosed within a faint, hand-drawn oval border.

**ANTONIO JOSÉ MAYORGA CASTRO**

**CC. 19288804 de Bogotá D.C**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Segundo Eliseo Mayorga Castro', consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

**SEGUNDO ELISEO MAYORGA CASTRO**

**CC. 19470043 de Bogotá D.C**

# ANEXOS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                                                                                                                                                                         |                      |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
|  <b>PROTECSA S.A.</b><br>NIT 830.027.960-4<br>RECAUDO BANCARIO N. 219743                                                                                                                                                                     |                      | Por Concepto de:<br>FT CANON - NOV/2020 779,486<br>FT CANON - DIC/2020 181,880<br>FT GASTOS COBRANZA 64,630<br>Iva Gastos FT 12,280<br><b>TOTAL A PAGAR \$1,038,276</b> |                      |              |
| <b>Recibido de:</b><br>MAYORGA CASTRO SEGUNDO ELISEO<br>NIT/CC : 19.470.043<br>Agencia : 352<br>Solidud : 128394<br>CPR<br>Dir : CL 40 7 20                                                                                                                                                                                   |                      | <b>Valor a pagar: \$1,038,276</b><br>UN MILLON TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS*****                                                                        |                      |              |
| <b>REFERENCIA 5070219743 CONVENIO 3153</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |                                                                                                                                                                         |                      |              |
| <b>CÓDIGO BANCO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>CHEQUE NÚMERO</b> |                                                                                                                                                                         |                      | <b>VALOR</b> |
| EFFECTIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |                                                                                                                                                                         |                      |              |
| VALOR PAGADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                                                                                                                                         |                      | \$1,038,276  |
| Puede pagar en cualquier sucursal de BANCO COLPATRIA, BANCO AV VILLAS, BANCOLOMBIA, BANCO DE BOGOTA, BANCO ITAU o BANCO CAJA SOCIAL<br>Si cancela en cheque debe ser girado a nombre de PROTECSA NIT 830.027.960-4<br>Los cheques devueltos tendrán una sanción del 20%<br>Solo hasta el 2021-08-13 Total a Pagar \$1,038,276 |                      | <b>RECUERDE QUE ESTE RECIBO DEBE SER IMPRESO EN IMPRESORA LASER DE LO CONTRARIO EL BANCO LO RECHAZARÁ</b>                                                               |                      |              |
|                                                                                                                                                                                                                                             |                      | <b>REFERENCIA 5070219743 CONVENIO 3153</b>                                                                                                                              |                      |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      | <b>CÓDIGO BANCO</b>                                                                                                                                                     | <b>CHEQUE NÚMERO</b> |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      | EFFECTIVO                                                                                                                                                               |                      |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      | VALOR PAGADO                                                                                                                                                            | \$1,038,276          |              |

2021-08-11T12:25:58-05:00 PROTECSA - TCPDF\_RS v1.4.8 2020-07-10 RECAUDO BANCARIO N. 219743

  
 AGO 11 2021 16:45:31 REPUES 9.30  
 CORRESPONSAL BANCOLOMBIA  
 BARRIO PORTAL DE OTONO  
 CR 4 5 B 38 LC 3  
 C. UNIC: 3007035964 TEL: 940028339  
 RECIBO: 010656 RRA: 010836  
 RECAUDO  
 CONVENIO: 03153  
 PROTECSA - PROTECCION  
 REF: 5070219743  
**VALOR \$ 1.038.276**  
 Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 08000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

\*\*\* CLIENTE \*\*\*