

Saludo y envío de MEMORIAL DANDO CUMPLIMIENTO A AUTO DEL 24 DE ENERO DE 2024 Y FECHA DE AUDIENCIA PROCESO EJECUTIVO No. 2022-1003 DE CAMINOS DE IBIZA PH CONTRA MYRIAM NIGUETTE GUTIERREZ

Luz Helena Castrillon <l.castrillon@asesoriasassi.com>

Mié 31/01/2024 15:13

Para: Juzgado 84 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl84bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Lizeth Jazmin Munoz <munozm.abogada@gmail.com>; minigu@msn.com <minigu@msn.com>; camazagu@yahoo.es <camazagu@yahoo.es>; Conjunto Residencial Caminos de Ibiza <caminosdeibizaph@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (439 KB)

MEMORIAL DANDO CUMPLIMIENTO A AUTO DEL 24 DE ENERO DE 2024 - PROCESO 2022-1003.doc.pdf;

Buenos días Sr. Juez

Ejecutivo No. 2022-1003

Demandante: CAMINOS DE IBIZA P.H.

Demandada: MYRIAM NIGUETTE GUTIERREZ

ASUNTO: MEMORIAL DANDO CUMPLIMIENTO A AUTO DEL 24 DE ENERO DE 2024 Y FECHA DE AUDIENCIA

LUZ HELENA CASTRILLON CALVO abogada en ejercicio me permito aportar lo señalado en el asunto en formato **PDF**.

Cordialmente.

LUZ HELENA CASTRILLON CALVO

APODERADA DEMANDANTE

C.C. No. 52903995

T.P. No. 155-354 CSJ

CALLE 17 No. 4-68 OFICINA 809

CEL.: 3108585752

l.castrillon@asesoriasassi.com

SEÑOR
JUEZ 84 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA AHORA 66 DE PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO No. 2022-1003
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE IBIZA-
PROPIEDAD HORIZONTAL
CONTRA: MYRIAM NIGUETTE GUTIERREZ SUAREZ

ASUNTO: CUMPLIMIENTO A AUTO DEL 24 DE ENERO DE 2024

LUZ HELENA CASTRILLON CALVO abogada titulada con domicilio en Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.903.995 de Bogotá D.C. y portadora de la Tarjeta Profesional No 155.354 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de **CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE IBIZA- PROPIEDAD HORIZONTAL** dando alcance a su último auto me permito señalar:

PRIMERO: Adjunto una (1) relación de cuentas realizada por la parte contable de la copropiedad (demandante) y **arroja un valor de deuda a 1 de enero de 2024 de \$18.748.692.00**

Con lo anterior y lo señalado por la Administración y Consejo de Administración se considera que:

1. El valor adeudado **al 1 de enero de 2024 corresponde a \$18.748.692.00** correspondiendo a \$10.804.100 a capital cuotas de administración y \$7.944.592 a intereses.
2. En la presente liquidación ya se encuentran aplicados los pagos y recibos aportados por la señora **MYRIAM NIGUETTE GUTIERREZ SUAREZ.**
3. Con la anterior liquidación se da por superada la revisión de cuentas de la Copropiedad.
4. Los valores reportados con la demanda corresponden a los que se ejecutan y hacen parte de la liquidación y relación de cuentas aquí aportado.

Por lo tanto, solicito respetuosamente señor Juez que una vez llegue la documentación solicitada por su Despacho al Juzgado 6 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias **se sirva fijar nueva fecha de audiencia para continuar el trámite que corresponda.**

Del Señor Juez

Atentamente



LUZ HELENA CASTRILLON CALVO

C. C. No. 52.903.995 de Bogotá.

T. P. No 155.354 del C. S. J.

Correo electrónico de notificación: l.castrillon@asesoriasassi.com

31-ene-24

APTO 7032

FECHA	Fecha Exigibilidad	Valor Cuota Admón	DIAS 360	MESES	INT. ANUAL	INT. MENSUAL	INTERES	TOTAL DEUDA CON INTERES
1-nov-19	1-dic-19	2.100	330	11	19,03%	1,59%	366	2.466
1-dic-19	1-ene-20	184.000	360	12	18,77%	1,56%	34.537	218.537
1-ene-20	1-feb-20	195.000	390	13	19,06%	1,59%	40.264	235.264
1-feb-20	1-mar-20	195.000	420	14	18,95%	1,58%	43.111	238.111
1-mar-20	1-abr-20	195.000	450	15	18,69%	1,56%	45.557	240.557
1-abr-20	1-may-20	195.000	480	16	18,19%	1,52%	47.294	242.294
1-may-20	1-jun-20	195.000	510	17	18,12%	1,51%	50.057	245.057
1-jun-20	1-jul-20	195.000	540	18	18,12%	1,51%	53.001	248.001
1-jul-20	1-ago-20	195.000	570	19	18,29%	1,52%	56.470	251.470
1-ago-20	1-sep-20	195.000	600	20	18,35%	1,53%	59.638	254.638
1-sep-20	1-oct-20	195.000	630	21	18,09%	1,51%	61.732	256.732
1-oct-20	1-nov-20	195.000	660	22	17,84%	1,49%	63.778	258.778
1-nov-20	1-dic-20	195.000	690	23	17,46%	1,46%	65.257	260.257
1-dic-20	1-ene-21	202.000	720	24	17,32%	1,44%	69.973	271.973
1-ene-21	1-feb-21	202.000	750	25	17,54%	1,46%	73.814	275.814
1-feb-21	1-mar-21	202.000	780	26	17,41%	1,45%	76.198	278.198
1-mar-21	1-abr-21	202.000	810	27	17,31%	1,44%	78.674	280.674
1-abr-21	1-may-21	202.000	840	28	17,22%	1,44%	81.164	283.164
1-may-21	1-jun-21	202.000	870	29	17,21%	1,43%	84.013	286.013
1-jun-21	1-jul-21	202.000	900	30	17,18%	1,43%	86.759	288.759
1-jul-21	1-ago-21	202.000	930	31	17,24%	1,44%	89.964	291.964
1-ago-21	1-sep-21	202.000	960	32	17,19%	1,43%	92.597	294.597
1-sep-21	1-oct-21	202.000	990	33	17,08%	1,42%	94.879	296.879
1-oct-21	1-nov-21	202.000	1020	34	17,27%	1,44%	98.842	300.842
1-nov-21	1-dic-21	202.000	1050	35	17,46%	1,46%	102.869	304.869
1-dic-21	1-ene-22	222.000	1080	36	17,66%	1,47%	117.616	339.616
1-ene-22	1-feb-22	222.000	1110	37	18,30%	1,53%	125.264	347.264
1-feb-22	1-mar-22	222.000	1140	38	18,47%	1,54%	129.844	351.844
1-mar-22	1-abr-22	222.000	1170	39	19,05%	1,59%	137.446	359.446
1-abr-22	1-may-22	222.000	1200	40	19,71%	1,64%	145.854	367.854
1-may-22	1-jun-22	222.000	1230	41	20,40%	1,70%	154.734	376.734
1-jun-22	1-jul-22	222.000	1260	42	21,28%	1,77%	165.346	387.346
1-jul-22	1-ago-22	222.000	1290	43	22,21%	1,85%	176.681	398.681
1-ago-22	1-sep-22	222.000	1320	44	23,50%	1,96%	191.290	413.290
1-sep-22	1-oct-22	222.000	1350	45	24,61%	2,05%	204.878	426.878
1-oct-22	1-nov-22	222.000	1380	46	25,78%	2,15%	219.388	441.388
1-nov-22	1-dic-22	222.000	1410	47	27,64%	2,30%	240.330	462.330
1-dic-22	1-ene-23	258.000	1440	48	28,84%	2,40%	297.629	555.629
1-ene-23	1-feb-23	258.000	1470	49	30,18%	2,52%	317.946	575.946
1-feb-23	1-mar-23	258.000	1500	50	30,84%	2,57%	331.530	589.530
1-mar-23	1-abr-23	258.000	1530	51	31,39%	2,62%	344.191	602.191
1-abr-23	1-may-23	258.000	1560	52	30,27%	2,52%	338.419	596.419
1-may-23	1-jun-23	258.000	1590	53	29,76%	2,48%	339.115	597.115
1-jun-23	1-jul-23	258.000	1620	54	29,36%	2,45%	340.870	598.870
1-jul-23	1-ago-23	258.000	1650	55	28,75%	2,40%	339.969	597.969
1-ago-23	1-sep-23	258.000	1680	56	28,03%	2,34%	337.481	595.481
1-sep-23	1-oct-23	258.000	1710	57	26,53%	2,21%	325.125	583.125
1-oct-23	1-nov-23	258.000	1740	58	25,52%	2,13%	318.234	576.234
1-nov-23	1-dic-23	258.000	1770	59	25,04%	2,09%	317.632	575.632
1-dic-23	1-ene-24	289.000	1800	60	23,32%	1,94%	336.974	625.974
TOTAL		10.804.100				0	7.944.592	18.748.692

TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

\$ 10.804.100

TOTAL INTERESES

\$ 7.944.592

TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

\$ 18.748.692