



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	012 - 2017 - 00029 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	LILIANA MARTINEZ FERNANDEZ Y OTRO	JET SET URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LTDA. JET SET URBE LTDA.	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	16/09/2021	20/09/2021
2	034 - 2001 - 01101 - 01	Ordinario	ARIGO Y CIA S EN C	LACTEOS MONTEBIANCO LTDA	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	16/09/2021	20/09/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECREATARÍA, HOY 2021-09-15 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

PARA VISUALIZAR LOS TRASLADOS DAR CLIC EN EL LINK ADJUNTO, EN CASO DE INCONVENIENTES REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO JREYESMO@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

LIQUIDACION JET SET PROCESO # 29

DESDE	HASTA	% TASA SUPERIOR PERMITIDA	TASA USURA PERMITIDA	TASA EFECTIVA MENSUAL	DIAS	CAPITAL	INTERESES MENSUALES	ABONO A INTERESES	NETO INTERESES MENOS ABONOS
01/11/2010	30/11/2010	14,21	21,315	1,6232%	30		\$ -		
01/12/2010	31/12/2010	14,21	21,315	1,6232%	31		\$ -		
01/01/2011	31/01/2011	15,61	23,415	1,7686%	31		\$ -		
01/02/2011	28/02/2011	15,61	23,415	1,7686%	28		\$ -		
01/03/2011	31/03/2011	15,61	23,415	1,7686%	31		\$ -		
01/04/2011	30/04/2011	17,69	26,535	1,9806%	30		\$ -		
01/05/2011	31/05/2011	17,69	26,535	1,9806%	31		\$ -		
01/06/2011	30/06/2011	17,69	26,535	1,9806%	30		\$ -		
01/07/2011	31/07/2011	18,63	27,945	2,0748%	31		\$ -		
01/08/2011	31/08/2011	18,63	27,945	2,0748%	31		\$ -		
01/09/2011	30/09/2011	18,63	27,945	2,0748%	30		\$ -		
01/10/2011	31/10/2011	19,39	29,085	2,1503%	31		\$ -		
01/11/2011	30/11/2011	19,39	29,085	2,1503%	30		\$ -		
01/12/2011	31/12/2011	19,39	29,085	2,1503%	31		\$ -		
01/01/2012	31/01/2012	19,92	29,88	2,2026%	31		\$ -		
01/02/2012	29/02/2012	19,92	29,88	2,2026%	29		\$ -		
01/03/2012	31/03/2012	19,92	29,88	2,2026%	31		\$ -		
01/04/2012	30/04/2012	20,52	30,78	2,2614%	30		\$ -		
01/05/2012	31/05/2012	20,52	30,78	2,2614%	31		\$ -		
01/06/2012	30/06/2012	20,52	30,78	2,2614%	30		\$ -		
01/07/2012	31/07/2012	20,86	31,29	2,2946%	31		\$ -		
01/08/2012	31/08/2012	20,86	31,29	2,2946%	31		\$ -		
01/09/2012	30/09/2012	20,86	31,29	2,2946%	30		\$ -		
01/10/2012	31/10/2012	20,89	31,335	2,2975%	31		\$ -		
01/11/2012	30/11/2012	20,89	31,335	2,2975%	30		\$ -		
01/12/2012	31/12/2012	20,89	31,335	2,2975%	31		\$ -		
01/01/2013	31/01/2013	20,75	31,125	2,2839%	31		\$ -		
01/02/2013	28/02/2013	20,75	31,125	2,2839%	28		\$ -		
01/03/2013	31/03/2013	20,75	31,125	2,2839%	31		\$ -		
01/04/2013	30/04/2013	20,83	31,245	2,2917%	30		\$ -		
01/05/2013	31/05/2013	20,83	31,245	2,2917%	31		\$ -		
01/06/2013	30/06/2013	20,83	31,245	2,2917%	30		\$ -		
01/07/2013	31/07/2013	20,34	30,51	2,2438%	31		\$ -		
01/08/2013	31/08/2013	20,34	30,51	2,2438%	31		\$ -		
01/09/2013	30/09/2013	20,34	30,51	2,2438%	30		\$ -		
01/10/2013	31/10/2013	19,85	29,775	2,1957%	31		\$ -		
01/11/2013	30/11/2013	19,85	29,775	2,1957%	30		\$ -		
01/12/2013	31/12/2013	19,85	29,775	2,1957%	31		\$ -		
01/01/2014	31/01/2014	19,65	29,475	2,1760%	31		\$ -		
01/02/2014	28/02/2014	19,65	29,475	2,1760%	28		\$ -		
01/03/2014	31/03/2014	19,65	29,475	2,1760%	31		\$ -		
01/04/2014	30/04/2014	19,63	29,445	2,1740%	30		\$ -		
01/05/2014	31/05/2014	19,63	29,445	2,1740%	31		\$ -		
01/06/2014	30/06/2014	19,63	29,445	2,1740%	30		\$ -		
01/07/2014	31/07/2014	19,33	28,995	2,1444%	31		\$ -		
01/08/2014	31/08/2014	19,33	28,995	2,1444%	31		\$ -		
01/09/2014	30/09/2014	19,33	28,995	2,1444%	30		\$ -		
01/10/2014	31/10/2014	19,17	28,755	2,1285%	31		\$ -		
01/11/2014	30/11/2014	19,17	28,755	2,1285%	30		\$ -		
01/12/2014	31/12/2014	19,17	28,755	2,1285%	31		\$ -		
01/01/2015	31/01/2015	19,21	28,815	2,1325%	31		\$ -		
01/02/2015	28/02/2015	19,21	28,815	2,1325%	28		\$ -		
01/03/2015	31/03/2015	19,21	28,815	2,1325%	31		\$ -		
01/04/2015	30/04/2015	19,37	29,055	2,1483%	30		\$ -		
01/05/2015	31/05/2015	19,37	29,055	2,1483%	31		\$ -		
01/06/2015	30/06/2015	19,37	29,055	2,1483%	30		\$ -		
01/07/2015	31/07/2015	19,26	28,89	2,1374%	31		\$ -		
01/08/2015	31/08/2015	19,26	28,89	2,1374%	31		\$ -		
01/09/2015	30/09/2015	19,26	28,89	2,1374%	30		\$ -		
01/10/2015	31/10/2015	19,33	28,995	2,1444%	31		\$ -		
01/11/2015	30/11/2015	19,33	28,995	2,1444%	30		\$ -		
01/12/2015	31/12/2015	19,33	28,995	2,1444%	31		\$ -		
01/01/2016	31/01/2016	19,68	29,52	2,1789%	31		\$ -		
01/02/2016	29/02/2016	19,68	29,52	2,1789%	29		\$ -		
01/03/2016	31/03/2016	19,68	29,52	2,1789%	31		\$ -		
01/04/2016	30/04/2016	20,54	30,81	2,2634%	30		\$ -		
01/05/2016	31/05/2016	20,54	30,81	2,2634%	31		\$ -		
01/06/2016	30/06/2016	20,54	30,81	2,2634%	30		\$ -		
01/07/2016	31/07/2016	21,34	32,01	2,3412%	31		\$ -		
01/08/2016	31/08/2016	21,34	32,01	2,3412%	31		\$ -		
01/09/2016	30/09/2016	21,34	32,01	2,3412%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.566.791,74	\$ 4.566.791,74	\$ -
01/10/2016	31/10/2016	21,99	32,985	2,4040%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.844.110,99	\$ 4.844.110,99	\$ -
01/11/2016	30/11/2016	21,99	32,985	2,4040%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.687.849,34	\$ 4.687.849,34	\$ -
01/12/2016	31/12/2016	21,99	32,985	2,4040%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.844.110,99	\$ 4.844.110,99	\$ -
01/01/2017	31/01/2017	22,34	33,51	2,4376%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.911.090,37	\$ 4.911.090,37	\$ -
01/02/2017	28/02/2017	22,34	33,51	2,4376%	28	\$ 200.000.000,00	\$ 4.435.823,56	\$ 4.435.823,56	\$ -
01/03/2017	31/03/2017	22,34	33,51	2,4376%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.911.090,37	\$ 4.911.090,37	\$ -
01/04/2017	30/04/2017	22,33	33,495	2,4367%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.750.819,67	\$ 4.750.819,67	\$ -
01/05/2017	31/05/2017	22,33	33,495	2,4367%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.909.180,32	\$ 2.048.312,98	\$ 2.860.867,34
01/06/2017	30/06/2017	22,33	33,495	2,4367%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.750.819,67		\$ 4.750.819,67
01/07/2017	31/07/2017	21,98	32,97	2,4030%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.842.193,42		\$ 4.842.193,42
01/08/2017	31/08/2017	21,98	32,97	2,4030%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.842.193,42		\$ 4.842.193,42
01/09/2017	30/09/2017	21,98	32,97	2,4030%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.685.993,63		\$ 4.685.993,63
01/10/2017	31/10/2017	21,15	31,725	2,3228%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.682.278,46		\$ 4.682.278,46
01/11/2017	30/11/2017	20,96	31,44	2,3043%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.495.605,90		\$ 4.495.605,90
01/12/2017	31/12/2017	20,77	31,155	2,2858%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.608.560,71		\$ 4.608.560,71
01/01/2018	31/01/2018	20,69	31,035	2,2780%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.593.000,47		\$ 4.593.000,47
01/02/2018	28/02/2018	21,01	31,515	2,3092%	28	\$ 200.000.000,00	\$ 4.204.657,36		\$ 4.204.657,36
01/03/2018	31/03/2018	20,68	31,02	2,2770%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.591.054,44		\$ 4.591.054,44
01/04/2018	30/04/2018	20,48	30,72	2,2575%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.405.245,63		\$ 4.405.245,63
01/05/2018	31/05/2018	20,44	30,66	2,2536%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.544.282,99		\$ 4.544.282,99
01/06/2018	30/06/2018	20,29	30,42	2,2379%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.367.448,93		\$ 4.367.448,93
01/07/2018	31/07/2018	20,01	30,045	2,2134%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.464.083,65		\$ 4.464.083,65
01/08/2018	31/08/2018	19,94	29,91	2,2045%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.446.428,30		\$ 4.446.428,30
01/09/2018	30/09/2018	19,81	29,715	2,1918%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.278.284,31		\$ 4.278.284,31
01/10/2018	31/10/2018	19,63	29,445	2,1740%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.385.475,05		\$ 4.385.475,05
01/11/2018	30/11/2018	19,49	29,235	2,1602%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.217.299,52		\$ 4.217.299,52
01/12/2018	31/12/2018	19,40	29,10	2,1513%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.340.110,41		\$ 4.340.110,41
01/01/2019	31/01/2019	19,16	28,74	2,1275%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.292.644,31		\$ 4.292.644,31
01/02/2019	28/02/2019	19,70	29,55	2,1809%	28	\$ 200.000.000,00	\$ 3.973.523,13		\$ 3.973.523,13
01/03/2019	31/03/2019	19,70	29,55	2,1809%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.399.257,75		\$ 4.399.257,75
01/04/2019	30/04/2019	19,32	28,98	2,1434%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.184.809,41		\$ 4.184.809,41
01/05/2019	31/05/2019	19,34	29,01	2,1454%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.328.256,27		\$ 4.328.256,27
01/06/2019	30/06/2019	19,30	28,95	2,1414%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.180.982,83		\$ 4.180.982,83
01/07/2019	31/07/2019	19,28	28,92	2,1394%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.316.393,88		\$ 4.316.393,88
01/08/2019	31/08/2019	19,32	28,98	2,1434%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.324.303,05		\$ 4.324.303,05
01/09/2019	30/09/2019	19,32	28,98	2,1434%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.184.809,41		\$ 4.184.809,41
01/10/2019	31/10/2019	19,10	28,65	2,1216%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.280.757,10		\$ 4.280.757,10
01/11/2019	30/11/2019	19,03	28,55	2,1146%	30	\$ 200.000.000,00	\$ 4.129.236,97		\$ 4.129.236,97
01/12/2019	31/12/2019	18,91	28,37	2,1027%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.243.059,49		\$ 4.243.059,49
01/01/2020	31/01/2020	18,77	28,16	2,0888%	31	\$ 200.000.000,00	\$ 4.215.228,85		\$ 4.215.228,85
01/02/2020	29/02/2020	19,06	28,59	2,1176%	29	\$ 200.000.000,00	\$ 3.997.161,38		\$ 3.997.161,38
01/03/2020	03/03/2020	18,95	28,43	2,1067%	3	\$ 200.000.000,00	\$ 411.387,36		\$ 411.387,36

INTERESES LIQUIDADOS DESDE EL 01/09/2016 AL 03/03/2020

\$ 148.067.694,79

CAPITAL

\$ 200.000.000,00

TOTAL LIQUIDACION (CAPITAL+INTERESES)

\$ 348.067.694,79

COSTAS APROBADAS

\$ 10.077.400,00

TOTAL (CAPITAL, INTERESES Y COSTAS)

\$ 358.145.094,79

Adjudicado en remate por valor de :

\$ 389.000.000,00

Diferencia de la liquidacion vs adjudicacion:

-\$ 30.854.905,21

Saldo remate consignado el 05/03/2020 en efectivo

\$ 58.896.000,00

Pendiente por devolver a los ADJUDICATARIOS

\$ 28.041.094,79

ESTADO
8/09

DOCTORA

CARMEN ELENA GUTIERREZ BUSTOS

JUEZ QUINTO (5º) DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

OF. EJECUCION CIVIL CT

06689 24-AUG-'21 16:35

06689 24-AUG-'21 16:35

2hr

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: ALFONSO MARTINEZ AREVALO Y LILIANA

MARTINEZ FERNANDEZ.

DEMANDADO: JET SET URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA. JET SET URBE LTDA.

RAD.: 2017 – 029 JUZGADO DE ORIGEN: 12 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ.

ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACIONES DEL CREDITO

SANDRA CONSUELO REYES VARGAS, abogada titulada en ejercicio, con tarjeta profesional No. 105.488 del C.S. de la J., mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 52.588.833 de Bogotá D.C., actuando como apoderada judicial dentro del proceso de la referencia, en virtud del presente escrito me permito actualizar, liquidación del crédito a la fecha del remate 03-03-2020 teniendo en cuenta que los inmuebles fueron ADJUDICADOS a los demandantes los Drs. LILIANA MARTINEZ FERNANDEZ Y ALFONSO MARTINEZ AREVALO por cuenta del crédito y por el valor de \$389.000.000, oo, confirmado mediante auto del 9 de julio de 2020 (Folio 383), y autos del 16 de diciembre de 2020 (Folios 428, 426)

Por lo anterior y teniendo en cuenta la liquidación aprobada, y realizando el descuento del valor del remate quedando de esta forma:

LIQUIDACION DEL CRÉDITO CON INTERESES LIQUIDADOS
HASTA EL DÍA 3 DE MARZO DE 2020

La presente liquidación es procedente, como quiera que se efectuó la diligencia de remate, el 3 DE MARZO DE 2020.

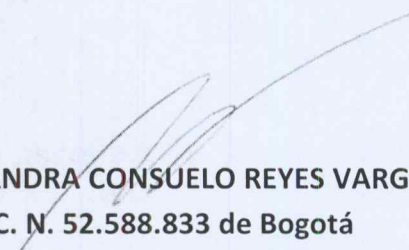
RESUMEN

CAPITAL.....	\$200.000.000,00
Liquidación de intereses desde el 1-09-2016 hasta el 3de marzo de 2020:	\$148.067.694,79
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO CON INTERESES HASTA EL 3 DE MARZO DE 2020:	<u>\$348.067.649,79</u>
MENOS VALOR DEL REMATE (03-03-2020).....	\$389.000.000,00
TOTAL DIFERENCIA NEGATIVA.....	<u>\$-30.854.905,21</u>
SALDO PRECIO DE REMATE CONSIGNADO A ORDENES DEL JUZGADO EL 05-02-2020	\$58.896.000,00
DESCONTANDO LA DIFERENCIA NEGATIVA QUEDA UN SALDO PARA ENTREGAR A LOS ADJUDICATARIOS DE	<u>\$28.041.094,79</u>

Así mismo y de acuerdo con el auto de fecha 9 de julio de 2020 solicito se actualicen las costas hasta la fecha del remate.

Octavo. Por Secretaría practíquese la actualización de la liquidación de costas, teniendo en cuenta los gastos en que hubiere incurrido la parte actora desde que se aprobó la primera liquidación

Atentamente,


SANDRA CONSUELO REYES VARGAS
C.C. N. 52.588.833 de Bogotá
T.P. N. 105.488 del C.S. de la J.



Señor

JUEZ 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

REF. PROCESO	:	2001-1101
CLASE	:	ORDINARIO
DE	:	ARIGO S EN C SOCIEDAD LIQUIDADA
VS	:	LACTEOS MONTEBIANCO

JULIAN CASASBUENAS VIVAS, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.348.470 expedida en la ciudad de Bogotá, y Tarjeta Profesional No. 59.721 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderado de la sociedad demandante a usted manifiesto que encontrándome dentro del término legal procedo a formular recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto que decreto el desistimiento tácito conforme a los siguientes argumentos:

1. Dentro del presente proceso está pendiente dar trámite a nuestra solicitud de volver a expedir despacho comisorio con destino a los jueces municipales de Soacha para realizar diligencia de secuestro y de igual forma que los bancos remitan sus respuesta de los oficios radicados para aplicar medidas cautelares.
2. De acuerdo con lo anterior el trámite del proceso no esta parado por responsabilidad del suscrito apoderado, sino porque el Despacho no ha expedido el correspondiente despacho comisorio.
3. Conforme a lo anterior solicito de manera respetuosa se revoque el auto que decreto el desistimiento tácito o en su defecto se proceda a conceder el recurso de apelación para que sea el superior quien resuelva el presente asunto.

Atentamente,


JULIAN CASASBUENAS VIVAS
C.C. No. 79.348.470 de Bogotá
T.P. No. 59.721 del C.S.J.



(571) 605-50-03
(571) 605-50-09
310-883-63-38



Skype: jcvabogados
gerencia@jcvabogados.com
www.jcvabogados.com



Av. Cra 7 No. 127-48
Oficina 601
Bogotá, Colombia

547
De: JCV ABOGADOS ABOGADO JUNIOR <jcvabogadojunior@gmail.com>

Enviado: miércoles, 8 de septiembre de 2021 16:02

Para: Juzgado 05 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j05ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: gerencia@jcvabogados.com <gerencia@jcvabogados.com>

Asunto: Recurso Proceso 11001310303420010110101

Radicado: 11001310303420010110101

Demandante: Arigo S. en C. Sociedad Liquidada

Demandado: Lacteos Montebianco

JULIAN CASASBUENAS VIVAS, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.348.470 expedida en la ciudad de Bogotá, y Tarjeta Profesional No. 59.721 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderado de la sociedad demandante a usted manifiesto que encontrándome dentro del término legal procedo a formular recursode reposición y en subsidio apelación contra el auto que decreto el desistimiento tácito conforme a los argumentos esgrimidos en el presente oficio.

--
JULIAN CASASBUENAS VARGAS

Abogado Junior

JCV ABOGADOS, CONSULTORES Y ASOCIADOS

Av. Cra 7 No. 127 - 48 Of. 601

Edificio Torre Empresarial 128

Tel: (571) + 6055003 / (571) + 6055009 / Cel: 3108836338

Email: gerencia@jcvabogados.com / jcvabogadojunior@gmail.com

Skype: jcvabogados

www.jcvabogados.com

Bogotá, D.C., Colombia

Transferido

OF. EJECUCION CIVIL CT

61397 9-SEP-'21 8:43

02 folios 4mz

61397 9-SEP-'21 8:43

