



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

TRASLADO N°. 104  
2 de agosto de 2021

JUZGADO 005 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO

| Cons. | EXPEDIENTE              | CLASE                            | DEMANDANTE            | DEMANDADO                  | TIPO DE TRASLADO                             | FECHA INICIAL | FECHA FINAL |
|-------|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------|
| 1     | 020 - 2012 - 00442 - 00 | Ejecutivo con Título Hipotecario | ELBER CONTRERA URREGO | JUAN CARLOS BERNAL RAMIREZ | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 03/08/2021    | 05/08/2021  |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECREATARÍA, HOY 2021-08-02 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

PARA VISUALIZAR LOS TRASLADOS DAR CLIC EN EL LINK ADJUNTO, EN CASO DE INCONVENIENTES REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO JREYESMO@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO  
SECRETARIO(A)

Señor

JUEZ QUINTO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

E.

S.

D.

Ref: EJECUTIVO No. 1100131030202012-044200 Antes Juzgado 48 C.Ctó.

DE: LINDA B. RESTREPO MOREIRA

CONTRA: JHOANA BERNAL RAMIREZ y otros

PEDRO ALBERTO BARON SEPULVEDA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado judicial de la actora LINDA BELL RESTREPO MOREIRA, a su señoría respetuosamente manifiesto que aporporto la Actualización del Crédito objeto de ejecución, realizado por una firma especializada, acompañado del Certificado de Tradición actualizado, para ser trasladado a la parte demandada.

Del Señor Juez;



PEDRO ALBERTO BARON SEPULVEDA

C.C. 13.495.448 de Cúcuta

T.P. No. 126.225 del C.S. de la J.

OF. EJECUCION CIVIL CT

6 f

05186 28-JUL-'21 11:42

05186 28-JUL-'21 11:42

Carrera 6 No. 11-54, Oficina 405 Bogotá, Email dejur@hotmail.com

LIQUIDACION DEL CREDITO  
 JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA  
 PROCESO EJECUTIVO No. 020-2012-0442  
 DE: LINDA BELL RESTREPO MOREIRA  
 CONTRA: JHOANA BERNAL RAMIREZ Y OTROS

CAPITAL \$28.000.000,00

| Periodo    |            | capital a liquidar | Int. Cte<br>Bcrio | Int. Mora<br>a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|------------|------------|--------------------|-------------------|-------------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde      | Hasta      |                    |                   |                         |             |      |                 |
| 04/05/2007 | 31/05/2007 | 28.000.000         | 16,75             | 25,13                   | 0,061       | 28   | 481.595         |
| 01/06/2007 | 30/06/2007 |                    | 16,75             | 25,13                   | 0,061       | 30   | 515.994         |
| 01/07/2007 | 31/07/2007 |                    | 19,01             | 28,52                   | 0,069       | 31   | 596.808         |
| 01/08/2007 | 31/08/2007 |                    | 19,01             | 28,52                   | 0,069       | 31   | 596.808         |
| 01/09/2007 | 30/09/2007 |                    | 19,01             | 28,52                   | 0,069       | 30   | 577.556         |
| 01/10/2007 | 31/10/2007 |                    | 21,26             | 31,89                   | 0,076       | 31   | 658.498         |
| 01/11/2007 | 30/11/2007 |                    | 21,26             | 31,89                   | 0,076       | 30   | 637.256         |
| 01/12/2007 | 31/12/2007 |                    | 21,26             | 31,89                   | 0,076       | 31   | 658.498         |
| 01/01/2008 | 31/01/2008 |                    | 21,83             | 32,75                   | 0,078       | 31   | 673.877         |
| 01/02/2008 | 29/02/2008 |                    | 21,83             | 32,75                   | 0,078       | 29   | 630.401         |
| 01/03/2008 | 31/03/2008 |                    | 21,83             | 32,75                   | 0,078       | 31   | 673.877         |
| 01/04/2008 | 30/04/2008 |                    | 21,92             | 32,88                   | 0,078       | 30   | 654.480         |
| 01/05/2008 | 31/05/2008 |                    | 21,92             | 32,88                   | 0,078       | 31   | 676.296         |
| 01/06/2008 | 30/06/2008 |                    | 21,92             | 32,88                   | 0,078       | 30   | 654.480         |
| 01/07/2008 | 31/07/2008 |                    | 21,51             | 32,27                   | 0,077       | 31   | 665.255         |
| 01/08/2008 | 31/08/2008 |                    | 21,51             | 32,27                   | 0,077       | 31   | 665.255         |
| 01/09/2008 | 30/09/2008 |                    | 21,51             | 32,27                   | 0,077       | 30   | 643.795         |
| 01/10/2008 | 31/10/2008 |                    | 21,02             | 31,53                   | 0,075       | 31   | 651.993         |
| 01/11/2008 | 30/11/2008 |                    | 21,02             | 31,53                   | 0,075       | 30   | 630.961         |
| 01/12/2008 | 31/12/2008 |                    | 21,02             | 31,53                   | 0,075       | 31   | 651.993         |
| 01/01/2009 | 31/01/2009 |                    | 20,47             | 30,71                   | 0,073       | 31   | 637.019         |
| 01/02/2009 | 28/02/2009 |                    | 20,47             | 30,71                   | 0,073       | 28   | 575.372         |
| 01/03/2009 | 31/03/2009 |                    | 20,47             | 30,71                   | 0,073       | 31   | 637.019         |
| 01/04/2009 | 30/04/2009 |                    | 20,28             | 30,42                   | 0,073       | 30   | 611.443         |
| 01/05/2009 | 31/05/2009 |                    | 20,28             | 30,42                   | 0,073       | 31   | 631.824         |
| 01/06/2009 | 30/06/2009 |                    | 20,28             | 30,42                   | 0,073       | 30   | 611.443         |
| 01/07/2009 | 31/07/2009 |                    | 18,65             | 27,98                   | 0,068       | 31   | 586.787         |
| 01/08/2009 | 31/08/2009 |                    | 18,65             | 27,98                   | 0,068       | 31   | 586.787         |
| 01/09/2009 | 30/09/2009 |                    | 18,65             | 27,98                   | 0,068       | 30   | 567.859         |
| 01/10/2009 | 31/10/2009 |                    | 17,28             | 25,92                   | 0,063       | 31   | 548.265         |
| 01/11/2009 | 30/11/2009 |                    | 17,28             | 25,92                   | 0,063       | 30   | 530.579         |
| 01/12/2009 | 31/12/2009 |                    | 17,28             | 25,92                   | 0,063       | 31   | 548.265         |
| 01/01/2010 | 31/01/2010 |                    | 16,14             | 24,21                   | 0,059       | 31   | 515.730         |
| 01/02/2010 | 28/02/2010 |                    | 16,14             | 24,21                   | 0,059       | 28   | 465.820         |
| 01/03/2010 | 31/03/2010 |                    | 16,14             | 24,21                   | 0,059       | 31   | 515.730         |
| 01/04/2010 | 30/04/2010 |                    | 15,31             | 22,97                   | 0,057       | 30   | 475.896         |
| 01/05/2010 | 31/05/2010 |                    | 15,31             | 22,97                   | 0,057       | 31   | 491.759         |
| 01/06/2010 | 30/06/2010 |                    | 15,31             | 22,97                   | 0,057       | 30   | 475.896         |
| 01/07/2010 | 31/07/2010 |                    | 14,94             | 22,41                   | 0,055       | 31   | 480.995         |
| 01/08/2010 | 31/08/2010 |                    | 14,94             | 22,41                   | 0,055       | 31   | 480.995         |
| 01/09/2010 | 30/09/2010 |                    | 14,94             | 22,41                   | 0,055       | 30   | 465.479         |
| 01/10/2010 | 31/10/2010 |                    | 14,21             | 21,32                   | 0,053       | 31   | 459.615         |
| 01/11/2010 | 30/11/2010 |                    | 14,21             | 21,32                   | 0,053       | 30   | 444.789         |
| 01/12/2010 | 31/12/2010 |                    | 14,21             | 21,32                   | 0,053       | 31   | 459.615         |
| 01/01/2011 | 31/01/2011 |                    | 15,61             | 23,42                   | 0,058       | 31   | 500.451         |
| 01/02/2011 | 28/02/2011 |                    | 15,61             | 23,42                   | 0,058       | 28   | 452.020         |
| 01/03/2011 | 31/03/2011 |                    | 15,61             | 23,42                   | 0,058       | 31   | 500.451         |
| 01/04/2011 | 30/04/2011 |                    | 17,69             | 26,54                   | 0,064       | 30   | 541.799         |
| 01/05/2011 | 31/05/2011 |                    | 17,69             | 26,54                   | 0,064       | 31   | 559.859         |
| 01/06/2011 | 30/06/2011 |                    | 17,69             | 26,54                   | 0,064       | 30   | 541.799         |

|            |            |  |       |       |       |    |         |
|------------|------------|--|-------|-------|-------|----|---------|
| 01/07/2011 | 31/07/2011 |  | 18,63 | 27,95 | 0,068 | 31 | 586.229 |
| 01/08/2011 | 31/08/2011 |  | 18,63 | 27,95 | 0,068 | 31 | 586.229 |
| 01/09/2011 | 30/09/2011 |  | 18,63 | 27,95 | 0,068 | 30 | 567.319 |
| 01/10/2011 | 31/10/2011 |  | 19,39 | 29,09 | 0,070 | 31 | 607.339 |
| 01/11/2011 | 30/11/2011 |  | 19,39 | 29,09 | 0,070 | 30 | 587.747 |
| 01/12/2011 | 31/12/2011 |  | 19,39 | 29,09 | 0,070 | 31 | 607.339 |
| 01/01/2012 | 31/01/2012 |  | 19,92 | 29,88 | 0,072 | 31 | 621.950 |
| 01/02/2012 | 29/02/2012 |  | 19,92 | 29,88 | 0,072 | 29 | 581.825 |
| 01/03/2012 | 31/03/2012 |  | 19,92 | 29,88 | 0,072 | 31 | 621.950 |
| 01/04/2012 | 30/04/2012 |  | 20,52 | 30,78 | 0,074 | 30 | 617.791 |
| 01/05/2012 | 31/05/2012 |  | 20,52 | 30,78 | 0,074 | 31 | 638.384 |
| 01/06/2012 | 30/06/2012 |  | 20,52 | 30,78 | 0,074 | 30 | 617.791 |
| 01/07/2012 | 31/07/2012 |  | 20,86 | 31,29 | 0,075 | 31 | 647.647 |
| 01/08/2012 | 31/08/2012 |  | 20,86 | 31,29 | 0,075 | 31 | 647.647 |
| 01/09/2012 | 30/09/2012 |  | 20,86 | 31,29 | 0,075 | 30 | 626.755 |
| 01/10/2012 | 31/10/2012 |  | 20,89 | 31,34 | 0,075 | 31 | 648.462 |
| 01/11/2012 | 30/11/2012 |  | 20,89 | 31,34 | 0,075 | 30 | 627.544 |
| 01/12/2012 | 31/12/2012 |  | 20,89 | 31,34 | 0,075 | 31 | 648.462 |
| 01/01/2013 | 31/01/2013 |  | 20,75 | 31,13 | 0,074 | 31 | 644.654 |
| 01/02/2013 | 28/02/2013 |  | 20,75 | 31,13 | 0,074 | 28 | 582.268 |
| 01/03/2013 | 31/03/2013 |  | 20,75 | 31,13 | 0,074 | 31 | 644.654 |
| 01/04/2013 | 30/04/2013 |  | 20,83 | 31,25 | 0,075 | 30 | 625.966 |
| 01/05/2013 | 31/05/2013 |  | 20,83 | 31,25 | 0,075 | 31 | 646.831 |
| 01/06/2013 | 30/06/2013 |  | 20,83 | 31,25 | 0,075 | 30 | 625.966 |
| 01/07/2013 | 31/07/2013 |  | 20,34 | 30,51 | 0,073 | 31 | 633.466 |
| 01/08/2013 | 31/08/2013 |  | 20,34 | 30,51 | 0,073 | 31 | 633.466 |
| 01/09/2013 | 30/09/2013 |  | 20,34 | 30,51 | 0,073 | 30 | 613.032 |
| 01/10/2013 | 31/10/2013 |  | 19,85 | 29,78 | 0,071 | 31 | 620.026 |
| 01/11/2013 | 30/11/2013 |  | 19,85 | 29,78 | 0,071 | 30 | 600.025 |
| 01/12/2013 | 31/12/2013 |  | 19,85 | 29,78 | 0,071 | 31 | 620.026 |
| 01/01/2014 | 31/01/2014 |  | 19,65 | 29,48 | 0,071 | 31 | 614.518 |
| 01/02/2014 | 28/02/2014 |  | 19,65 | 29,48 | 0,071 | 28 | 555.048 |
| 01/03/2014 | 31/03/2014 |  | 19,65 | 29,48 | 0,071 | 31 | 614.518 |
| 01/04/2014 | 30/04/2014 |  | 19,63 | 29,45 | 0,071 | 30 | 594.161 |
| 01/05/2014 | 31/05/2014 |  | 19,63 | 29,45 | 0,071 | 31 | 613.967 |
| 01/06/2014 | 30/06/2014 |  | 19,63 | 29,45 | 0,071 | 30 | 594.161 |
| 01/07/2014 | 31/07/2014 |  | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 31 | 605.679 |
| 01/08/2014 | 31/08/2014 |  | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 31 | 605.679 |
| 01/09/2014 | 30/09/2014 |  | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 30 | 586.141 |
| 01/10/2014 | 31/10/2014 |  | 19,17 | 28,76 | 0,069 | 31 | 601.247 |
| 01/11/2014 | 30/11/2014 |  | 19,17 | 28,76 | 0,069 | 30 | 581.852 |
| 01/12/2014 | 31/12/2014 |  | 19,17 | 28,76 | 0,069 | 31 | 601.247 |
| 01/01/2015 | 31/01/2015 |  | 19,21 | 28,82 | 0,069 | 31 | 602.356 |
| 01/02/2015 | 28/02/2015 |  | 19,21 | 28,82 | 0,069 | 28 | 544.064 |
| 01/03/2015 | 31/03/2015 |  | 19,21 | 28,82 | 0,069 | 31 | 602.356 |
| 01/04/2015 | 30/04/2015 |  | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 30 | 587.212 |
| 01/05/2015 | 31/05/2015 |  | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 31 | 606.786 |
| 01/06/2015 | 30/06/2015 |  | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 30 | 587.212 |
| 01/07/2015 | 31/07/2015 |  | 19,26 | 28,89 | 0,070 | 31 | 603.741 |
| 01/08/2015 | 31/08/2015 |  | 19,26 | 28,89 | 0,070 | 31 | 603.741 |
| 01/09/2015 | 30/09/2015 |  | 19,26 | 28,89 | 0,070 | 30 | 584.266 |
| 01/10/2015 | 31/10/2015 |  | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 31 | 605.679 |
| 01/11/2015 | 30/11/2015 |  | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 30 | 586.141 |
| 01/12/2015 | 31/12/2015 |  | 19,33 | 29,00 | 0,070 | 31 | 605.679 |
| 01/01/2016 | 31/01/2016 |  | 19,68 | 29,52 | 0,071 | 31 | 615.345 |
| 01/02/2016 | 29/02/2016 |  | 19,68 | 29,52 | 0,071 | 29 | 575.645 |
| 01/03/2016 | 31/03/2016 |  | 19,68 | 29,52 | 0,071 | 31 | 615.345 |
| 01/04/2016 | 30/04/2016 |  | 20,54 | 30,81 | 0,074 | 30 | 618.319 |
| 01/05/2016 | 31/05/2016 |  | 20,54 | 30,81 | 0,074 | 31 | 638.930 |
| 01/06/2016 | 30/06/2016 |  | 20,54 | 30,81 | 0,074 | 30 | 618.319 |

|            |            |  |       |       |       |    |         |
|------------|------------|--|-------|-------|-------|----|---------|
| 01/07/2016 | 31/07/2016 |  | 21,34 | 32,01 | 0,076 | 31 | 660.663 |
| 01/08/2016 | 31/08/2016 |  | 21,34 | 32,01 | 0,076 | 31 | 660.663 |
| 01/09/2016 | 30/09/2016 |  | 21,34 | 32,01 | 0,076 | 30 | 639.351 |
| 01/10/2016 | 31/10/2016 |  | 21,99 | 32,99 | 0,078 | 31 | 678.176 |
| 01/11/2016 | 30/11/2016 |  | 21,99 | 32,99 | 0,078 | 30 | 656.299 |
| 01/12/2016 | 31/12/2016 |  | 21,99 | 32,99 | 0,078 | 31 | 678.176 |
| 01/01/2017 | 31/01/2017 |  | 22,34 | 33,51 | 0,079 | 31 | 687.553 |
| 01/02/2017 | 28/02/2017 |  | 22,34 | 33,51 | 0,079 | 28 | 621.015 |
| 01/03/2017 | 31/03/2017 |  | 22,34 | 33,51 | 0,079 | 31 | 687.553 |
| 01/04/2017 | 30/04/2017 |  | 22,33 | 33,50 | 0,079 | 30 | 665.115 |
| 01/05/2017 | 31/05/2017 |  | 22,33 | 33,50 | 0,079 | 31 | 687.285 |
| 01/06/2017 | 30/06/2017 |  | 22,33 | 33,50 | 0,079 | 30 | 665.115 |
| 01/07/2017 | 31/07/2017 |  | 21,98 | 32,97 | 0,078 | 31 | 677.907 |
| 01/08/2017 | 31/08/2017 |  | 21,98 | 32,97 | 0,078 | 31 | 677.907 |
| 01/09/2017 | 30/09/2017 |  | 21,98 | 32,97 | 0,078 | 30 | 656.039 |
| 01/10/2017 | 31/10/2017 |  | 21,15 | 31,73 | 0,076 | 31 | 655.519 |
| 01/11/2017 | 30/11/2017 |  | 20,96 | 31,44 | 0,075 | 30 | 629.385 |
| 01/12/2017 | 31/12/2017 |  | 20,77 | 31,16 | 0,074 | 31 | 645.288 |
| 01/01/2018 | 31/01/2018 |  | 20,69 | 31,04 | 0,074 | 31 | 643.020 |
| 01/02/2018 | 28/02/2018 |  | 21,01 | 31,52 | 0,075 | 28 | 588.652 |
| 01/03/2018 | 31/03/2018 |  | 20,68 | 31,02 | 0,074 | 31 | 642.748 |
| 01/04/2018 | 30/04/2018 |  | 20,48 | 30,72 | 0,073 | 30 | 616.734 |
| 01/05/2018 | 31/05/2018 |  | 20,44 | 30,66 | 0,073 | 31 | 636.200 |
| 01/06/2018 | 30/06/2018 |  | 20,28 | 30,42 | 0,073 | 30 | 611.443 |
| 01/07/2018 | 31/07/2018 |  | 20,03 | 30,05 | 0,072 | 31 | 624.972 |
| 01/08/2018 | 31/08/2018 |  | 19,94 | 29,91 | 0,072 | 31 | 622.500 |
| 01/09/2018 | 30/09/2018 |  | 19,81 | 29,72 | 0,071 | 30 | 598.960 |
| 01/10/2018 | 31/10/2018 |  | 19,63 | 29,45 | 0,071 | 31 | 613.967 |
| 01/11/2018 | 30/11/2018 |  | 19,49 | 29,24 | 0,070 | 30 | 590.422 |
| 01/12/2018 | 31/12/2018 |  | 19,40 | 29,10 | 0,070 | 31 | 607.615 |
| 01/01/2019 | 31/01/2019 |  | 19,16 | 28,74 | 0,069 | 31 | 600.970 |
| 01/02/2019 | 28/02/2019 |  | 19,70 | 29,55 | 0,071 | 28 | 556.293 |
| 01/03/2019 | 31/03/2019 |  | 19,37 | 29,06 | 0,070 | 31 | 606.786 |
| 01/04/2019 | 30/04/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 30 | 585.873 |
| 01/05/2019 | 31/05/2019 |  | 19,34 | 29,01 | 0,070 | 31 | 605.956 |
| 01/06/2019 | 30/06/2019 |  | 19,30 | 28,95 | 0,070 | 30 | 585.338 |
| 01/07/2019 | 31/07/2019 |  | 19,28 | 28,92 | 0,070 | 31 | 604.295 |
| 01/08/2019 | 31/08/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 31 | 605.402 |
| 01/09/2019 | 30/09/2019 |  | 19,32 | 28,98 | 0,070 | 30 | 585.873 |
| 01/10/2019 | 31/10/2019 |  | 19,10 | 28,65 | 0,069 | 31 | 599.306 |
| 01/11/2019 | 30/11/2019 |  | 19,03 | 28,55 | 0,069 | 30 | 578.093 |
| 01/12/2019 | 31/12/2019 |  | 18,91 | 28,37 | 0,068 | 31 | 594.028 |
| 01/01/2020 | 31/01/2020 |  | 18,77 | 28,16 | 0,068 | 31 | 590.132 |
| 01/02/2020 | 29/02/2020 |  | 19,06 | 28,59 | 0,069 | 29 | 559.603 |
| 01/03/2020 | 31/03/2020 |  | 18,95 | 28,43 | 0,069 | 31 | 595.140 |
| 01/04/2020 | 30/04/2020 |  | 18,69 | 28,04 | 0,068 | 30 | 568.938 |
| 01/05/2020 | 31/05/2020 |  | 18,19 | 27,29 | 0,066 | 31 | 573.922 |
| 01/06/2020 | 30/06/2020 |  | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 30 | 553.508 |
| 01/07/2020 | 31/07/2020 |  | 18,12 | 27,18 | 0,066 | 31 | 571.958 |
| 01/08/2020 | 31/08/2020 |  | 18,29 | 27,44 | 0,066 | 31 | 576.725 |
| 01/09/2020 | 30/09/2020 |  | 18,35 | 27,53 | 0,067 | 30 | 559.747 |
| 01/10/2020 | 31/10/2020 |  | 18,09 | 27,14 | 0,066 | 31 | 571.116 |
| 01/11/2020 | 30/11/2020 |  | 17,84 | 26,76 | 0,065 | 30 | 545.890 |
| 01/12/2020 | 31/12/2020 |  | 17,46 | 26,19 | 0,064 | 31 | 553.362 |
| 01/01/2021 | 31/01/2021 |  | 17,32 | 25,98 | 0,063 | 31 | 549.399 |
| 01/02/2021 | 28/02/2021 |  | 17,54 | 26,31 | 0,064 | 28 | 501.854 |
| 01/03/2021 | 31/03/2021 |  | 17,41 | 26,12 | 0,064 | 31 | 551.948 |

|                            |            |  |       |       |       |    |             |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|-------------|
| 01/04/2021                 | 30/04/2021 |  | 17,31 | 25,97 | 0,063 | 30 | 531.402     |
| 01/05/2021                 | 31/05/2021 |  | 17,22 | 25,83 | 0,063 | 31 | 546.564     |
| 01/06/2021                 | 30/06/2021 |  | 17,21 | 25,82 | 0,063 | 30 | 528.658     |
| 01/07/2021                 | 31/07/2021 |  | 17,18 | 25,77 | 0,063 | 31 | 545.429     |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |  |       |       |       |    | 102.054.938 |

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| CAPITAL              | \$ 28.000.000  |
| INTERESES DE PLAZO   | \$ 13.477.333  |
| INTERESES MORATORIOS | \$ 102.054.938 |
| TOTAL LIQUIDACION    | \$ 143.532.271 |

SON: A 31 DE JULIO DE 2021: CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREIN-  
TA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210715299245226694

Nro Matrícula: 50S-100469

Pagina 1.TURNO: 2021-264223

Impreso el 15 de Julio de 2021 a las 11:16:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOSA VEREDA: BOSA  
FECHA APERTURA: 08-08-1972 RADICACIÓN: 72040338 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 03-08-1972  
CODIGO CATASTRAL: AAA0046BMNXOD CATASTRAL ANT: D66S T87A 12  
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON TODAS SUS ANEXIDADES QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN BOSA, MARCADO CON EL # 12 DE LA MANZANA DEL PLANO DE LA PARCELACION JIMENEZ DE QUESADA LTDA. CON CABIDA DE 359 VARAS CUADRADAS Y DENOMINADO "CAMPO ALEGRE" Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE CON EL LOTE # 14 DE LA MISMA PARCELACION JIMENEZ DE QUESADA; SUR CON EL LOTE # 10 DE LA MISMA PARCELACION; ORIENTE CON LA CARRERA 13 DE LA MISMA PARCELACION; Y POR EL OCCIDENTE CON EL LOTE 13 DE LA PARCELACION.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS :

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

6) TV 80C 65I 25 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

5) TRANSVERSAL 80C #65 I 25 S SECUNDARIA TV 80C 65 I 29 SUR

4) TRANSVERSAL 87-A #64-B-25 SUR

3) TRANSVERSAL 87 A

2) CARRERA 13 # 7-A-63

1) CARRERA 13 # 7-A-61

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-08-1963 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 3390 del 16-07-1963 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$3,500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL RODRIGUEZ MANUEL ANTONIO

A: BARRIGA DE VILLAMIL ELCIA

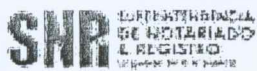
CC# 20171975 X

A: VILLAMIL BUSTOS JOSE ALVARO

CC# 152972 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-12-1963 Radicación: SN

172



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210715299245226694

Nro Matrícula: 50S-100469

Pagina 2 TURNO: 2021-264223

Impreso el 15 de Julio de 2021 a las 11:16:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 6134 del 28-11-1963 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$3,500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIGA DE VILLAMIL ELCIA

CC# 20171975

DE: VILLAMIL BUSTOS JOSE ALVARO

CC# 152972

A: FARFAN MAYORGA SALVADOR

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-08-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 2501 del 28-06-1967 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FARFAN MAYORGA SALVADOR

X

A: FARFAN MAYORGA JESUS

CC# 163474

X

A: MAYORGA DE FARFAN BLANCA ALCIRA

CC# 41334410

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-05-1973 Radicación: 73033425

Doc: ESCRITURA 1564 del 24-03-1973 NOTARIA 3 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$75,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FARFAN MAYORGA JESUS

CC# 163474

DE: MAYORGA DE FARFAN BLANCA ALCIRA

CC# 41334410

A: BERNAL LOZANO ANA CARDE

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-05-1973 Radicación: 73033424

Doc: ESCRITURA 1565 del 24-03-1973 NOTARIA 3 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$72,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOZANO ANA CARDE

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

NIT# 60002963

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 30-05-1973 Radicación: 73033424

Doc: ESCRITURA 1565 del 24-03-1973 NOTARIA 3 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 520 ADMINISTRACION A 15 AIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOZANO ANA CARDE

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210715299245226694

Nro Matrícula: 50S-100469

Pagina 3 TURNO: 2021-264223

Impreso el 15 de Julio de 2021 a las 11:16:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 20-11-1986 Radicación: 86149548

Doc: SENTENCIA SN del 25-06-1985 JUZGADO 1 C.MPAL de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOZANO ANA CARDE

A: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-03-1987 Radicación: 87-30737

Doc: ESCRITURA 121 del 30-01-1987 NOTARIA 3 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$72,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: BERNAL LOZANO ANA CARDE

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-03-1987 Radicación: 87-30737

Doc: ESCRITURA 121 del 30-01-1987 NOTARIA 3 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 840 CANCELACION ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: BERNAL LOZANO ANA CARDE

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 16-12-1991 Radicación: 1991-76737

Doc: ESCRITURA 8844 del 13-11-1991 NOTARIA 2 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

A: GARCES LEON EULISER

CC# 5695237

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 27-09-1999 Radicación: 1999-65813

Doc: ESCRITURA 2050 del 14-05-1999 NOTARIA 2 de SANTAFE DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA 8844 13-11-91

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

A: GARCES LEON EULISER

CC# 5695237

193



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210715299245226694

Nro Matrícula: 50S-100469

Pagina 4 TURNO: 2021-264223

Impreso el 15 de Julio de 2021 a las 11:16:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 01-12-2000 Radicación: 2000-81713

Doc: OFICIO STJE-41345 del 30-11-2000 I.D.U. de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO NUMERO 143701/98. VALORIZACION POR BENEFICIO GENERAL SEGUN OFICIO NUMERO STJE6100-41345

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U.-

A: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 28-10-2003 Radicación: 2003-82971

Doc: OFICIO 161447 del 17-10-2003 I D U de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0771 CANCELACION EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA NUMERO 143701/98

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: IDU

A: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-03-2004 Radicación: 2004-16615

Doc: ESCRITURA 435 del 20-02-2004 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$1,000,000

cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCES LEON EULISER

CC# 5695237

A: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 09-03-2004 Radicación: 2004-16615

Doc: ESCRITURA 435 del 20-02-2004 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$2,000,000

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION AMPLIACION DE HIPOTECA: 0705 CANCELACION AMPLIACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCES LEON EULISER

CC# 5695237

A: BERNAL HECTOR

CC# 2906299 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 09-03-2004 Radicación: 2004-16615

Doc: ESCRITURA 435 del 20-02-2004 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA RADICACION CATASTRAL 97083 DEL 10-02-



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210715299245226694**

**Nro Matrícula: 50S-100469**

Pagina 5 TURNO: 2021-264223

Impreso el 15 de Julio de 2021 a las 11:16:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

2004.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: BERNAL HECTOR**

**CC# 2906299 X**

**ANOTACION: Nro 017 Fecha: 09-03-2004 Radicación: 2004-16615**

**Doc: ESCRITURA 435 del 20-02-2004 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.**

**VALOR ACTO: \$7,000,000**

**ESPECIFICACION: HIPOTECA: 0203 HIPOTECA**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BERNAL HECTOR**

**CC# 2906299 X**

**A: VANEGAS VELASQUEZ ESTEBAN**

**CC# 17114188**

**ANOTACION: Nro 018 Fecha: 14-04-2005 Radicación: 2005-26883**

**Doc: ESCRITURA 881 del 01-04-2005 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.**

**VALOR ACTO: \$7,000,000**

Se cancela anotación No: 17

**ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES /HIPOTECA.**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: VANEGAS VELASQUEZ ESTEBAN**

**CC# 17114188**

**A: BERNAL HECTOR**

**CC# 2906299 X**

**ANOTACION: Nro 019 Fecha: 05-05-2005 Radicación: 2005-33005**

**Doc: ESCRITURA 427 del 03-05-2005 NOTARIA 65 de BOGOTA D.C.**

**VALOR ACTO: \$28,000,000**

**ESPECIFICACION: HIPOTECA: 0203 HIPOTECA**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BERNAL HECTOR**

**CC# 2906299 X**

**A: CONTRERAS URREGO ELBERTH**

**CC# 19293645**

**ANOTACION: Nro 020 Fecha: 26-08-2015 Radicación: 2015-69549**

**Doc: OFICIO 3033 del 30-07-2015 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL EJECUTIVO HIPOTECARIO  
110013103020201200442**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: LINDA BELL RESTREPO CC 52444887 CESIONARIA DE ELBER CONTRERAS URREGO CC 19293645**

**A: BERNAL HECTOR**

**CC# 2906299 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*20\***



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210715299245226694

Nro Matrícula: 50S-100469

Pagina 6 TURNO: 2021-264223

Impreso el 15 de Julio de 2021 a las 11:16:06 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11595 Fecha: 18-08-2007  
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350  
DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.  
Anotación Nro: 13 Nro corrección: 1 Radicación: CI2003-790 Fecha: 31-10-2003  
EN NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO CODIGO Y ESPECIFICACION (0771) CORREGIDO SI VALE ART.35DL1250/70OGF.COR 8&^%.31.10.03.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-264223

FECHA: 15-07-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

La guarda de la ley práctica

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Circuito de Bogotá D. C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 02-08-2024 se fija el presente traslado

conforme a lo dispuesto en el Art. 446#2 del

C. G. P. a cual correo a partir del 03-08-2024

se le notifica 05-08-2024

El secretario