



JUZGADO 005 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO

Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	004 - 2019 - 00049 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	JOSE ANTONIO GAMBA CASALLAS	MARIA ELISA GARCIA DE GARZON	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	4/05/2022	6/05/2022

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2022-05-03 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCOVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO: ENTRADASOFAJCCTOESBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA

Abogada

Señores

JUZIGADO 05 DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

REF : EJECUTIVO HIPOOTECARIO DE JOSE ANTONIO GAMBA CASALLAS contra MARIA ELISA GARCIA DE GARZON No. 2019 0049

Viene juzgado 04 civil del circuito

SOLICITU DE CELERIDAD

GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA, abogada en ejercicio identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia. Por medio del presente manifiesto a usted que el proceso que desde el mes de noviembre radique mediante correo avalúo del inmueble que nuevamente allego al presente y a la fecha el juzgado no se ha pronunciado sobre el mismo

Solicito en consecuencia se sirvan ejercer acciones pertinentes para darle al presente proceso el impulso procesal



GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA

C.C. 51.718.784 de Btá

T.P. 47.822 del C.S. de la J.

Cra 8No.16-88of904-Tel: 2868984/3413288- email: gladyslaverde1@gmail.com-Bogotá

Celular: 310 2497437

GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA

Abogada

Señores:

JUZGADO 05 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
E.S.D.

Ref: Ejecutivo hipotecario de JOSE ANTONIO GAMBA contra MARIA ELISA GARCIA DE GARZON
Viene juzgado 4 Civil del CIRCUITO de Bogotá
No. 2019 009049

GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA, abogada en ejercicio identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma apoderada de la señora MARFFA INES SEPULVEDA USMA en su calidad de titular de derechos y acciones herenciales del señor JOSE ANTONIO GAMBA CASALLAS conforme a la escritura No. 02418 del 02 de septiembre del 2021 de la notaría 61 del círculo de Bogotá D.C. En donde la señora MARFFA INES SEPULVEDA USMA con C.C. 51.872.251 es la cesionaria de los derechos y acciones herenciales. Por medio del presente allego a su despacho avalúo del inmueble ubicado en la Calle 72 B 9052 casa en la ciudad de Bogotá D.C. Conforme a lo estipulado en el artículo 444 del numeral 4 del código general del proceso.

Inmueble: De acuerdo a la certificación Catastral el avalúo del inmueble con matrícula inmobiliaria No.050C 00949300 ubicado en la Calle 72B 90-52 de la ciudad de Bogotá D.C. para el año 2021 está en:
\$ 333.751.000 Trecientos treinta y tres millones setecientos cincuenta y un mil pesos M/C
Entonces el avalúo del inmueble queda en:

AVALUO DEL INMUEBLE : \$500.626.500 Quinientos millones seiscientos veintiséis mil quinientos pesos M.C.

ANEXOS:

- Allego la certificación catastral
- La escritura de liquidación de la sucesión del señor JOSE ANTONIO GAMBA CASALLAS escritura No. 02418 del 02 de septiembre del 2021 de la notaría 61 del círculo de Bogotá D.C. En donde la señora MARFFA INES SEPULVEDA USMA con C.C. 51.872.251 es la cesionaria de los derechos y acciones herenciales , y se le asignó en la partida NONAGESIMA SEGUNDA , el crédito hipotecario en favor del señor JOSE ANTONIO GAMBA CASALLAS siendo la deudora señora MARIA ELISA GARCIA DE

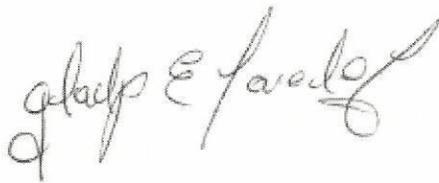
Cra 8No.16-88of904-Tel: 2868984/3413288- email: gladyslaverde1@gmail.com-Bogotá

Celular: 310 2497437

GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA

Abogada

GARZON contenido en la escritura pública 641- seiscientos cuarenta y uno de fecha 08 de marzo del 2018 de la notaria 61 del círculo de Bogotá D.C.



GLADYS EDITH LAVERDE NEIRA

C.C. 51.718.784 de Btá

T.P. 47.822 del C.S. de la J.

Cra 8No.16-88of904-Tel: 2868984/3413288- email: gladyslaverde1@gmail.com-Bogotá

Celular: 310 2497437

JUZGADO QUINTO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

PROCESO No. 2019-00049
DEMANDANTE JOSE ANTONIO GAMBA CASALLAS
DEMANDADO: MARIA ELISA GARCIA DE GARZON
Juzg 4 civil del Circuito

Me permito allegar liquidacion del credito de la siguiente forma:

Mes	Año	Dias	Interés Anual %	Int. Mens. Morat. %	Capital \$	Int. Morat. \$
marzo	2018	4	20,68	0,34	\$ 80.000.000	\$ 275.733
abril	2018	30	20,48	2,56	\$ 80.000.000	\$ 2.048.000
mayo	2018	31	20,44	2,64	\$ 80.000.000	\$ 2.112.133
junio	2018	30	20,28	2,54	\$ 80.000.000	\$ 2.028.000
julio	2018	31	20,03	2,59	\$ 80.000.000	\$ 2.069.767
agosto	2018	31	19,94	2,58	\$ 80.000.000	\$ 2.060.467
septiembre	2018	30	19,81	2,48	\$ 80.000.000	\$ 1.981.000
octubre	2018	31	19,63	2,54	\$ 80.000.000	\$ 2.028.433
noviembre	2018	30	19,49	2,44	\$ 80.000.000	\$ 1.949.000
diciembre	2018	31	19,40	2,51	\$ 80.000.000	\$ 2.004.667
enero	2019	31	19,16	2,47	\$ 80.000.000	\$ 1.979.867
febrero	2019	28	19,70	2,30	\$ 80.000.000	\$ 1.838.667
marzo	2019	31	19,37	2,50	\$ 80.000.000	\$ 2.001.567
abril	2019	30	19,32	2,42	\$ 80.000.000	\$ 1.932.000
mayo	2019	31	19,34	2,50	\$ 80.000.000	\$ 1.998.467
junio	2019	30	19,30	2,41	\$ 80.000.000	\$ 1.930.000
julio	2019	31	19,28	2,49	\$ 80.000.000	\$ 1.992.267
agosto	2019	31	19,32	2,50	\$ 80.000.000	\$ 1.996.400
septiembre	2019	30	19,32	2,42	\$ 80.000.000	\$ 1.932.000
octubre	2019	31	19,10	2,47	\$ 80.000.000	\$ 1.973.667
noviembre	2019	30	19,03	2,38	\$ 80.000.000	\$ 1.903.000
diciembre	2019	31	18,91	2,44	\$ 80.000.000	\$ 1.954.033
enero	2020	31	18,77	2,42	\$ 80.000.000	\$ 1.939.567
febrero	2020	29	19,06	2,30	\$ 80.000.000	\$ 1.842.467
marzo	2020	31	18,95	2,45	\$ 80.000.000	\$ 1.958.167
marzo	2020	31	18,95	2,45	\$ 80.000.000	\$ 1.958.167
abril	2020	30	18,69	2,34	\$ 80.000.000	\$ 1.869.000
mayo	2020	31	18,19	2,35	\$ 80.000.000	\$ 1.879.633
junio	2020	30	18,12	2,27	\$ 80.000.000	\$ 1.812.000
julio	2020	31	18,12	2,34	\$ 80.000.000	\$ 1.872.400

agosto	2020	31	18,29	2,36	\$ 80.000.000	\$ 1.889.967
septiembre	2020	30	18,35	2,29	\$ 80.000.000	\$ 1.835.000
octubre	2020	31	18,09	2,34	\$ 80.000.000	\$ 1.869.300
noviembre	2020	30	17,84	2,23	\$ 80.000.000	\$ 1.784.000
diciembre	2020	31	17,46	2,26	\$ 80.000.000	\$ 1.804.200
enero	2021	31	17,32	2,24	\$ 80.000.000	\$ 1.789.733
febrero	2021	28	17,54	2,05	\$ 80.000.000	\$ 1.637.067
marzo	2021	31	17,41	2,25	\$ 80.000.000	\$ 1.799.033
abril	2021	30	17,31	2,16	\$ 80.000.000	\$ 1.731.000
mayo	2021	31	17,22	2,22	\$ 80.000.000	\$ 1.779.400
junio	2021	31	17,21	2,22	\$ 80.000.000	\$ 1.778.367
julio	2021	31	17,18	2,22	\$ 80.000.000	\$ 1.775.267
agosto	2021	31	17,24	2,23	\$ 80.000.000	\$ 1.781.467
septiembre	2021	31	17,19	2,22	\$ 80.000.000	\$ 1.776.300
total						\$ 82.150.633

CAPITAL 80.000.000

Intereses renumerat
manda eje de pago 9.360.000

intereses de mora 82.150.633

Mes	Año	Días	Interés Anual %	Int. Mens. Morat. %	Capital \$	Int. Morat. \$
marzo	2018	4	20,68	0,34	\$ 100.000.000	\$ 344.667
abril	2018	30	20,48	2,56	\$ 100.000.000	\$ 2.560.000
mayo	2018	31	20,44	2,64	\$ 100.000.000	\$ 2.640.167
junio	2018	30	20,28	2,54	\$ 100.000.000	\$ 2.535.000
julio	2018	31	20,03	2,59	\$ 100.000.000	\$ 2.587.208
agosto	2018	31	19,94	2,58	\$ 100.000.000	\$ 2.575.583
septiembre	2018	30	19,81	2,48	\$ 100.000.000	\$ 2.476.250
octubre	2018	31	19,63	2,54	\$ 100.000.000	\$ 2.535.542
noviembre	2018	30	19,49	2,44	\$ 100.000.000	\$ 2.436.250
diciembre	2018	31	19,40	2,51	\$ 100.000.000	\$ 2.505.833
enero	2019	31	19,16	2,47	\$ 100.000.000	\$ 2.474.833
febrero	2019	28	19,70	2,30	\$ 100.000.000	\$ 2.298.333
marzo	2019	31	19,37	2,50	\$ 100.000.000	\$ 2.501.958
abril	2019	30	19,32	2,42	\$ 100.000.000	\$ 2.415.000
mayo	2019	31	19,34	2,50	\$ 100.000.000	\$ 2.498.083
junio	2019	30	19,30	2,41	\$ 100.000.000	\$ 2.412.500
julio	2019	31	19,28	2,49	\$ 100.000.000	\$ 2.490.333

agosto	2019	31	19,32	2,50	\$ 100.000.000	\$ 2.495.500
septiembre	2019	30	19,32	2,42	\$ 100.000.000	\$ 2.415.000
octubre	2019	31	19,10	2,47	\$ 100.000.000	\$ 2.467.083
noviembre	2019	30	19,03	2,38	\$ 100.000.000	\$ 2.378.750
diciembre	2019	31	18,91	2,44	\$ 100.000.000	\$ 2.442.542
enero	2020	31	18,77	2,42	\$ 100.000.000	\$ 2.424.458
febrero	2020	29	19,06	2,30	\$ 100.000.000	\$ 2.303.083
marzo	2020	31	18,95	2,45	\$ 100.000.000	\$ 2.447.708
marzo	2020	31	18,95	2,45	\$ 100.000.000	\$ 2.447.708
abril	2020	30	18,69	2,34	\$ 100.000.000	\$ 2.336.250
mayo	2020	31	18,19	2,35	\$ 100.000.000	\$ 2.349.542
junio	2020	30	18,12	2,27	\$ 100.000.000	\$ 2.265.000
julio	2020	31	18,12	2,34	\$ 100.000.000	\$ 2.340.500
agosto	2020	31	18,29	2,36	\$ 100.000.000	\$ 2.362.458
septiembre	2020	30	18,35	2,29	\$ 100.000.000	\$ 2.293.750
octubre	2020	31	18,09	2,34	\$ 100.000.000	\$ 2.336.625
noviembre	2020	30	17,84	2,23	\$ 100.000.000	\$ 2.230.000
diciembre	2020	31	17,46	2,26	\$ 100.000.000	\$ 2.255.250
enero	2021	31	17,32	2,24	\$ 100.000.000	\$ 2.237.167
febrero	2021	28	17,54	2,05	\$ 100.000.000	\$ 2.046.333
marzo	2021	31	17,41	2,25	\$ 100.000.000	\$ 2.248.792
abril	2021	30	17,31	2,16	\$ 100.000.000	\$ 2.163.750
mayo	2021	31	17,22	2,22	\$ 100.000.000	\$ 2.224.250
junio	2021	31	17,21	2,22	\$ 100.000.000	\$ 2.222.958
julio	2021	31	17,18	2,22	\$ 100.000.000	\$ 2.219.083
agosto	2021	31	17,24	2,23	\$ 100.000.000	\$ 2.226.833
septiembre	2021	31	17,19	2,22	\$ 100.000.000	\$ 2.220.375
total						\$ 102.688.292

Capital	100.000.000
Intereses remunerat	21.199.333
mandam ejecutivo de pago	
inter Moratorios	102.688.292
cappital	80.000.000
intereses remunerat	
mandam ejecutivo de pago	9.360.000
Intereses moratorios	\$82.150.633
TOTAL a sept 30 del 21	\$395.398.258

Son trecienton noventa y cinco millones trecientos noventa y ocho mil quinientos veintiocho

RV: celeridad 2019 .0049

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 27/04/2022 11:37

Para: Gladys Edith Laverde Neira <gladyslaverde1@gmail.com>

📎 3 archivos adjuntos (468 KB)

celeridad 5EC.pdf; avaluos 5ccejec.pdf; Copia de Liquidacion Maria Elisa.pdf;

ANOTACION

Radicado No. 2601-2022, Entidad o Señor(a): GLADYS EDITH LAVERDE NE - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: Solicito impulso procesal // De: Gladys Edith Laverde Neira <gladyslaverde1@gmail.com> Enviado: jueves, 21 de abril de 2022 14:28 // LSSB

INFORMACIÓN

ATENCIÓN VIRTUAL ¡HAZ CLICK AQUÍ!

Horario de atención:

Lunes a viernes	8:00 a.m. a 1:00 p.m. 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
-----------------	--



Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

Cordialmente



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10^a # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: Juzgado 05 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j05ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 21 de abril de 2022 14:29

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

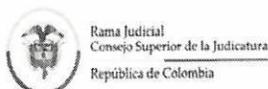
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: celeridad 2019 .0049

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ:	
RADICADO	2601-2022
Fecha Recibido	21-04-2022
Número de Folios	4
Quien Recepcionó	LSSB

⑤ 4-2019-49.

Atentamente,



Juzgado 5° Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

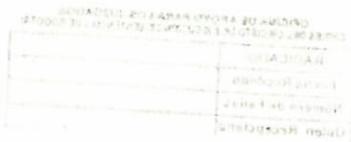
Carrera 10^a N° 14 - 30 Pisos 5
Edificio Jaramillo Montoya

De: Gladys Edith Laverde Neira <gladyslaverde1@gmail.com>

Enviado: jueves, 21 de abril de 2022 14:28

Para: Juzgado 05 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j05ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: celeridad 2019 .0049



Column 1	Column 2	Column 3