



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	025 - 2019 - 00066 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	ISABEL CRISTINA DELGADO VALDERRAMA	JHON LEYDER BERNAL RINCON	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	19/11/2021	23/11/2021
2	030 - 1998 - 11193 - 01	Ejecutivo con Título Hipotecario	BLANCA CECILIA QUIÑONES GOMEZ Y OTRO	NERI MORA GAMEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	19/11/2021	23/11/2021
3	043 - 2009 - 00720 - 00	Ejecutivo Singular	CONSORCIONACIONAL DE MEDIOS S.A.	ALADIN S.A.	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	19/11/2021	23/11/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECREATARÍA, HOY 2021-11-18 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS, REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO JREYESMO@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

194

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
BOGOTA
E.S.D.

REFERENCIA: : EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : ISABEL CRISTINA DELGADO VALDERRAMA
DEMANDADO : JHON LEYDER BERNAL RINCON
NUMERO :11001 3103 025 2019 00066 00

ISABEL CRISTINA DELGADO VALDERRAMA, actuando en calidad de ejecutante dentro del proceso referenciado, conforme al artículo 446 del CGP, presento al despacho la LIQUIDACION DEL CREDITO, para los fines pertinentes.

Acorde con el mandamiento de pago del 19 de marzo del 2019, la liquidación del crédito queda así:

CAPITAL:	125.000.000.00
INTERESES DESDE	
El 4 Sept /18 al 30 Oct 2021	108.778.958.30

TOTAL ESTA OBLIGACION.....\$ 233.778.958.30

CAPITAL	75.000.000.00
Intereses desde el 4 de sept/2018	
Al 30 de Oct/2021	65.453.125.00

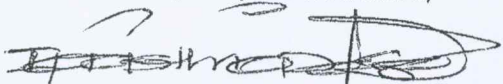
TOTAL ESTA OBLIGACION\$140.453.125.00

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$374.232.083.30

Anexo en EXCEL la liquidación correspondiente.

Solicito al señor JUEZ IMPARTIR LA APROBACION A LA PRESENTE LIQUIDACION DEL CREDITO.

Con todo respeto y consideración,



ISABEL CRISTINA DELGADO VALDERRAMA
c.c. 51.610.859 de Bogotá
T.P. 67.170 C.S.J.

LIQUIDACION DE CREDITO EJECUTIVO HIPOTECARIO NUMERO 2019/00066/ ISABEL CRISTINA DELGADO CONTRA JHON LEYDER BERNAL RINCON

LIQUIDACION DE CREDITO EJECUTIVO HIPOTECARIO NUMERO 2017-0606067									
CAPITAL		125000000							
FECHA INICIAL		04-sep-18							
FECHA FINAL		30-oct-21							
TIPO TASA		MENSUAL							
INICIA	HASTA	DIAS	RESOLUCION	Interes Mora ANUAL	Interes Mora mensual	interes de mora a cobrar/mes	Valor Intereses	valor capital mas intereses	
04-sep-18	30-sep-18	27	1112/18	29,72%	0,024766667	3095833,333	2786250	127786250	
01-oct-18	30-oct-18	30	1294/18	23,45%	0,019541667	2442708,333	2442708,333	130228958,3	
01-nov-18	30-nov-18	30	1521/18	29,24%	0,024366667	3045833,333	3045833,333	133274791,7	
01-dic-18	30-dic-18	30	1708/18	29,10%	0,02425	3031250	3031250	136306041,7	
01-ene-19	30-ene-19	30	1872/18	28,74%	0,02395	2993750	2993750	139299791,7	
01-feb-19	28-feb-19	30	111/2019	29,55%	0,024625	3078125	3078125	142377916,7	
01-mar-19	30-mar-19	30	263/2019	29,06%	0,024216667	3027083,333	3027083,333	145405000	
01-abr-19	30-abr-19	30	0389/2019	28,98%	0,02415	3018750	3018750	148423750	
01-may-19	30-may-19	30	574/2019	29%	0,024175	3021875	3021875	151445625	
01-jun-19	30-jun-19	30	697/2019	28,95%	0,024125	3015625	3015625	154461250	
01-jul-19	30-jul-19	30	0829/2019	28,92%	0,0241	3012500	3012500	157473750	
01-ago-19	30-ago-19	30	1018/2019	28,98%	0,02415	3018750	3018750	160492500	
01-sep-19	30-sep-19	30	1145/2019	28,98%	0,02415	3018750	3018750	163511250	
01-oct-19	30-oct-19	30	1293/2019	28,65%	0,023875	2984375	2984375	166495625	
01-nov-19	30-nov-19	30	1474/2019	28,55%	0,023791667	2973958,333	2973958,333	169469583,3	
01-dic-19	30-dic-19	30	1603/2019	28,37%	0,023641667	2955208,333	2955208,333	172424791,7	
01-ene-20	30-ene-20	30	1768/2019	28,16%	0,023466667	2933333,333	2933333,333	175358125	
01-feb-20	28-feb-20	30	0094/2020	28,59%	0,023825	2978125	2978125	178336250	
01-mar-20	30-mar-20	30	0205/2020	28,43%	0,023691667	2961458,333	2961458,333	181297708,3	
01-abr-20	30-abr-20	30	0351/2020	28,04%	0,023366667	2920833,333	2920833,333	184218541,7	
01-may-20	30-may-20	30	0437/2020	27,29%	0,022741667	2842708,333	2842708,333	187061250	
01-jun-20	30-jun-20	30	0505/2020	27,18%	0,02265	2831250	2831250	189892500	
01-jul-20	30-jul-20	30	0605/2020	27,18%	0,02265	2831250	2831250	192723750	
01-ago-20	30-ago-20	30	0685/2020	27,44%	0,022866667	2858333,333	2858333,333	195582083,3	
01-sep-20	30-sep-20	30	0769/2020	27,53%	0,022941667	2867708,333	2867708,333	198449791,7	
01-oct-20	30-oct-20	30	0869/2020	27,14%	0,022616667	2827083,333	2827083,333	201276875	
01-nov-20	30-nov-20	30	0947/2020	26,76%	0,0223	2787500	2787500	204064375	

CAPITAL	125000000	01-dic-20	30-dic-20	30	1034/2020	26,19%	0,021825	2728125	2728125	206792500
FECHA INICIAL	04-sep-18	01-ene-21	30-ene-21	30	1215/2020	25,98%	0,02165	2706250	2706250	209498750
FECHA FINAL	30-oct-21	01-feb-21	28-feb-21	30	0064/2021	26,31%	0,021925	2740625	2740625	212239375
TIPO TASA	MENSUAL	01-mar-21	30-mar-21	30	0161/2021	26,12%	0,021766667	2720833,333	2720833,333	214960208,3
		01-abr-21	30-abr-21	30	0305/2021	25,97%	0,021641667	2705208,333	2705208,333	217665416,7
		01-may-21	30-may-21	30	0407/2021	25,83%	0,021525	2690625	2690625	220356041,7
		01-jun-21	30-jun-21	30	0509/2021	25,82%	0,021516667	2689583,333	2689583,333	223045625
		01-jul-21	30-jul-21	30	0622/2021	25,77%	0,021475	2684375	2684375	225730000
		01-ago-21	30-ago-21	30	0804/2021	25,86%	0,02155	2693750	2693750	228423750
		01-sep-21	30-sep-21	30	0931/2021	25,79%	0,021491667	2686458,333	2686458,333	231110208,3
		01-oct-21	30-oct-21	30	1095/2021	25,62%	0,02135	2668750	2668750	233778958,3

TOTAL CAPITAL	125000000
TOTAL INTERESES	
MORATORIOS	108778958,3

Total Capital MAS INTERESES	233778958,3	233778958,3
-----------------------------	-------------	-------------

SUMAS IGUALES

198

CAPITAL		75000000	
FECHA INICIAL		04-sep-18	
FECHA FINAL		30-oct-21	
TIPO TASA		MENSUAL	

INICIA	HASTA	DIAS	RESOLUCION	Interes Mora ANUAL	Interes Mora mensual	interes de mora a cobrar/mes	Valor Intereses	valor capital mas intereses
04-sep-18	30-sep-18	27	1112/18	29,72%	0,024766667	1857500	1857500	76857500
01-oct-18	30-oct-18	30	1294/18	23,45%	0,019541667	1465625	1465625	78323125
01-nov-18	30-nov-18	30	1521/18	29,24%	0,024366667	1827500	1827500	80150625
01-dic-18	30-dic-18	30	1708/18	29,10%	0,02425	1818750	1818750	81969375
01-ene-19	30-ene-19	30	1872/18	28,74%	0,02395	1796250	1796250	83765625
01-feb-19	28-feb-19	30	111/2019	29,55%	0,024625	1846875	1846875	85612500
01-mar-19	30-mar-19	30	263/2019	29,06%	0,024216667	1816250	1816250	87428750
01-abr-19	30-abr-19	30	0389/2019	28,98%	0,02415	1811250	1811250	89240000
01-may-19	30-may-19	30	574/2019	29%	0,024175	1813125	1813125	91053125
01-jun-19	30-jun-19	30	697/2019	28,95%	0,024125	1809375	1809375	92862500
01-jul-19	30-jul-19	30	0829/2019	28,92%	0,0241	1807500	1807500	94670000
01-ago-19	30-ago-19	30	1018/2019	28,98%	0,02415	1811250	1811250	96481250
01-sep-19	30-sep-19	30	1145/2019	28,98%	0,02415	1811250	1811250	98292500
01-oct-19	30-oct-19	30	1293/2019	28,65%	0,023875	1790625	1790625	100083125
01-nov-19	30-nov-19	30	1474/2019	28,55%	0,023791667	1784375	1784375	101867500
01-dic-19	30-dic-19	30	1603/2019	28,37%	0,023641667	1773125	1773125	103640625
01-ene-20	30-ene-20	30	1768/2019	28,16%	0,023466667	1760000	1760000	105400625
01-feb-20	28-feb-20	30	0094/2020	28,59%	0,023825	1786875	1786875	107187500
01-mar-20	30-mar-20	30	0205/2020	28,43%	0,023691667	1776875	1776875	108964375
01-abr-20	30-abr-20	30	0351/2020	28,04%	0,023366667	1752500	1752500	110716875
01-may-20	30-may-20	30	0437/2020	27,29%	0,022741667	1705625	1705625	112422500
01-jun-20	30-jun-20	30	0505/2020	27,18%	0,02265	1698750	1698750	114121250
01-jul-20	30-jul-20	30	0605/2020	27,18%	0,02265	1698750	1698750	115820000
01-ago-20	30-ago-20	30	0685/2020	27,44%	0,022866667	1715000	1715000	117535000
01-sep-20	30-sep-20	30	0769/2020	27,53%	0,022941667	1720625	1720625	119255625
01-oct-20	30-oct-20	30	0869/2020	27,14%	0,022616667	1696250	1696250	120951875
01-nov-20	30-nov-20	30	0947/2020	26,76%	0,0223	1672500	1672500	122624375

CAPITAL	75000000	01-dic-20	30-dic-20	30	1034/2020	26,19%	0,021825	1636875	1636875	124261250
FECHA INICIAL	04-sep-18	01-ene-21	30-ene-21	30	1215/2020	25,98%	0,02165	1623750	1623750	125885000
FECHA FINAL	30-oct-21	01-feb-21	28-feb-21	30	0064/2021	26,31%	0,021925	1644375	1644375	127529375
TIPO TASA	MENSUAL	01-mar-21	30-mar-21	30	0161/2021	26,12%	0,021766667	1632500	1632500	129161875
		01-abr-21	30-abr-21	30	0305/2021	25,97%	0,021641667	1623125	1623125	130785000
		01-may-21	30-may-21	30	0407/2021	25,83%	0,021525	1614375	1614375	132399375
		01-jun-21	30-jun-21	30	0509/2021	25,82%	0,021516667	1613750	1613750	134013125
		01-jul-21	30-jul-21	30	0622/2021	25,77%	0,021475	1610625	1610625	135623750
		01-ago-21	30-ago-21	30	0804/2021	25,86%	0,02155	1616250	1616250	137240000
		01-sep-21	30-sep-21	30	0931/2021	25,79%	0,021491667	1611875	1611875	138851875
		01-oct-21	30-oct-21	30	1095/2021	25,62%	0,02135	1601250	1601250	140453125

TOTAL CAPITAL	75000000
TOTAL INTERESES	
MORATORIOS	65453125

Total Capital MAS INTERESES	140453125
-----------------------------	-----------

SUMAS IGUALES

177

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO

Isamar s.á. <isamarasesoriasprofesionales@gmail.com>

Mie 10/11/2021 16:10

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN.DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

PROCEDENCIA: JUZGADO 25 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: ISABEL CRISTINA DELGADO VALDERRAMA

DEMANDADO JHON LEYDER BERNAL RINCON

NUMERO PROCESO :11001 3103 025 2019 00066 00

Actuando en calidad de Ejecutante dentro del referenciado, PRESENTO A USTEDES liquidacion del credito DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, PARA LOS FINES PERTINENTES.

Documentos enviados:

Memorial en un folio.

Liquidacion de credito en 4 folios.

total 5 folios

POR FAVOR CONFIRMAR EL RECIBIDO.

Agradezco en suma medida su atención,

ISABEL CRISTINA DELGADO V.

Gerente

Calle 17 No. 4-68 oficina 311 - Bogotá (Colombia)

Telefonos: (057) 3420790 - (057) 2836185

Celular: (057) 3153582861

www.inmobiliariaisamar.com

www.abogadaisabelcristinadelgado.com

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA	
RADICADO	7176.
Fecha Recibido	16 NOV 21
Número de Folios	4
Quien Recibió	Wmt -



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Circuito de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 18 11 2024 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C. G. P. al cual corre a partir del 19 11 2024
vence en: 23 11 2024
El secretario

242

MES Nº	DESDE	HASTA	TASA E.A.	DIAS	TASA MORA E.A.	TASA MORA N.M.	CAPITAL	INTERES
1	6/08/2015	31/08/2015	19,26%	26	28,89%	2,404%	13.744.829,00	277.167,89
2	1/09/2015	30/09/2015	19,26%	30	28,89%	2,404%	13.744.829,00	330.469,40
3	1/10/2015	31/10/2015	19,33%	31	29,00%	2,413%	13.744.829,00	331.668,89
4	1/11/2015	30/11/2015	19,33%	30	29,00%	2,413%	13.744.829,00	331.668,89
5	1/12/2015	31/12/2015	19,33%	31	29,00%	2,413%	13.744.829,00	331.668,89
6	1/01/2016	31/01/2016	19,68%	31	29,52%	2,457%	13.744.829,00	337.666,17
7	1/02/2016	29/02/2016	19,68%	29	29,52%	2,457%	13.744.829,00	337.666,17
8	1/03/2016	31/03/2016	19,68%	31	29,52%	2,457%	13.744.829,00	337.666,17
9	1/04/2016	30/04/2016	20,54%	30	30,81%	2,564%	13.744.829,00	352.401,13
10	1/05/2016	31/05/2016	20,54%	31	30,81%	2,564%	13.744.829,00	352.401,13
11	1/06/2016	30/06/2016	20,54%	30	30,81%	2,564%	13.744.829,00	352.401,13
12	1/07/2016	31/07/2016	21,34%	31	32,01%	2,664%	13.744.829,00	366.106,50
13	1/08/2016	31/08/2016	21,34%	31	32,01%	2,664%	13.744.829,00	366.106,50
14	1/09/2016	30/09/2016	21,34%	30	32,01%	2,664%	13.744.829,00	366.106,50
15	1/10/2016	31/10/2016	21,99%	31	32,99%	2,745%	13.744.829,00	377.241,01
16	1/11/2016	30/11/2016	21,99%	30	32,99%	2,745%	13.744.829,00	377.241,01
17	1/12/2016	31/12/2016	21,99%	31	32,99%	2,745%	13.744.829,00	377.241,01
18	1/01/2017	31/01/2017	22,34%	31	33,51%	2,788%	13.744.829,00	383.236,10
19	1/02/2017	28/02/2017	22,34%	28	33,51%	2,788%	13.744.829,00	383.236,10
20	1/03/2017	31/03/2017	22,34%	31	33,51%	2,788%	13.744.829,00	383.236,10
21	1/04/2017	30/04/2017	22,34%	30	33,51%	2,788%	13.744.829,00	383.236,10
22	1/05/2017	31/05/2017	22,33%	31	33,50%	2,787%	13.744.829,00	383.064,82
23	1/06/2017	30/06/2017	22,33%	30	33,50%	2,787%	13.744.829,00	383.064,82
24	1/07/2017	31/07/2017	21,98%	31	32,97%	2,743%	13.744.829,00	377.069,72
25	1/08/2017	31/08/2017	21,98%	31	32,97%	2,743%	13.744.829,00	377.069,72
26	1/09/2017	30/09/2017	21,48%	30	32,22%	2,681%	13.744.829,00	368.504,79
27	1/10/2017	31/10/2017	21,15%	31	31,73%	2,640%	13.744.829,00	362.851,61
28	1/11/2017	30/11/2017	20,96%	30	31,44%	2,616%	13.744.829,00	359.596,63
29	1/12/2017	31/12/2017	20,77%	31	31,16%	2,593%	13.744.829,00	356.341,58
30	1/01/2018	31/01/2018	20,69%	31	31,04%	2,583%	13.744.829,00	354.971,00
31	1/02/2018	28/02/2018	21,01%	28	31,52%	2,622%	13.744.829,00	360.453,22
32	1/03/2018	31/03/2018	20,68%	31	31,02%	2,581%	13.744.829,00	354.799,68
33	1/04/2018	30/04/2018	20,48%	30	30,72%	2,556%	13.744.829,00	351.373,16
34	1/05/2018	31/05/2018	20,44%	31	30,66%	2,551%	13.744.829,00	350.687,85
35	1/06/2018	30/06/2018	20,28%	30	30,42%	2,531%	13.744.829,00	347.946,56
36	1/07/2018	31/07/2018	20,03%	31	30,05%	2,500%	13.744.829,00	343.663,17
37	1/08/2018	31/08/2018	19,94%	31	29,91%	2,489%	13.744.829,00	342.121,11
38	1/09/2018	30/09/2018	19,81%	30	29,72%	2,473%	13.744.829,00	339.893,66
39	1/10/2018	31/10/2018	19,63%	31	29,45%	2,450%	13.744.829,00	336.809,44
40	1/11/2018	30/11/2018	19,49%	30	29,24%	2,433%	13.744.829,00	334.410,54
41	1/12/2018	31/12/2018	19,40%	31	29,10%	2,422%	13.744.829,00	332.868,37
42	1/01/2019	31/01/2019	19,16%	31	28,74%	2,392%	13.744.829,00	328.755,83
43	1/02/2019	28/02/2019	19,70%	28	29,55%	2,459%	13.744.829,00	338.008,87
44	1/03/2019	31/03/2019	19,37%	31	29,06%	2,418%	13.744.829,00	332.354,31
45	1/04/2019	30/04/2019	19,32%	30	28,98%	2,412%	13.744.829,00	331.497,54
46	1/05/2019	31/05/2019	19,34%	31	29,01%	2,414%	13.744.829,00	331.840,25
47	1/06/2019	30/06/2019	19,30%	30	28,95%	2,409%	13.744.829,00	331.154,83
48	1/07/2019	31/07/2019	19,28%	31	28,92%	2,407%	13.744.829,00	330.812,12
49	1/08/2019	31/08/2019	19,32%	31	28,98%	2,412%	13.744.829,00	331.497,54
50	1/09/2019	30/09/2019	19,32%	30	28,98%	2,412%	13.744.829,00	331.497,54
51	1/10/2019	31/10/2019	19,10%	31	28,65%	2,384%	13.744.829,00	327.727,67
52	1/11/2019	30/11/2019	19,03%	30	28,55%	2,376%	13.744.829,00	326.528,14
53	1/12/2019	31/12/2019	18,91%	31	28,37%	2,361%	13.744.829,00	324.471,78
54	1/01/2020	31/01/2020	18,77%	31	28,16%	2,343%	13.744.829,00	322.072,65
55	1/02/2020	29/02/2020	19,06%	29	28,59%	2,379%	13.744.829,00	327.042,22
56	1/03/2020	31/03/2020	18,95%	31	28,43%	2,366%	13.744.829,00	325.157,24
57	1/04/2020	30/04/2020	18,69%	30	28,04%	2,333%	13.744.829,00	320.701,69
58	1/05/2020	31/05/2020	18,19%	31	27,29%	2,271%	13.744.829,00	312.132,90
59	1/06/2020	30/06/2020	18,12%	30	27,16%	2,262%	13.744.829,00	310.933,22

60	1/07/2020	31/07/2020	18,12%	31	27,18%	2,262%	13.744.829,00	310.933,22
61	1/08/2020	31/08/2020	18,29%	31	27,44%	2,283%	13.744.829,00	313.846,71
62	1/09/2020	30/09/2020	18,35%	30	27,53%	2,291%	13.744.829,00	314.874,98
63	1/10/2020	31/10/2020	18,09%	31	27,14%	2,258%	13.744.829,00	310.419,07
64	1/11/2020	30/11/2020	17,84%	30	26,76%	2,227%	13.744.829,00	306.134,39
65	1/12/2020	31/12/2020	17,46%	31	26,19%	2,180%	13.744.829,00	299.621,40
66	1/01/2021	31/01/2021	17,32%	31	25,98%	2,162%	13.744.829,00	297.221,80
67	1/02/2021	28/02/2021	17,54%	28	26,31%	2,190%	13.744.829,00	300.992,59
68	1/03/2021	31/03/2021	17,41%	31	26,12%	2,174%	13.744.829,00	298.764,41
69	1/04/2021	30/04/2021	17,31%	30	25,97%	2,161%	13.744.829,00	297.050,39
70	1/05/2021	31/05/2021	17,22%	31	25,83%	2,150%	13.744.829,00	295.507,76
71	1/06/2021	30/06/2021	17,21%	30	25,82%	2,149%	13.744.829,00	295.336,36
72	1/07/2021	31/07/2021	17,18%	31	25,77%	2,145%	13.744.829,00	294.822,14
73	1/08/2021	31/08/2021	17,24%	31	25,86%	2,152%	13.744.829,00	295.850,57
74	1/09/2021	30/09/2021	17,19%	30	25,79%	2,146%	13.744.829,00	294.993,55
75	1/10/2021	15/10/2021	17,08%	15	25,62%	2,132%	13.744.829,00	141.826,49

INTERESES DE MORA DESDE 06-08-2015 AL 15-10-2021
CAPITAL
INTERESES DE MORA HASTA 05-08-2015 FOLIO 577

25.105.776,38
13.744.829,00
62.318.986,35

101.169.591,73

Señora

**JUEZ TERCERO (3º) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BLANCA CECILIA QUIÑONES
GOMEZ y CARLOS JULIO DUARTE VELANDIA contra NERI MORA GÁMEZ
RADICADO 11001310303019981119301**

DEMANDA ACUMULADA

**DEMANDANTE CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN cesionaria GILMA
JANNETH CANARIA PULIDO**

ASUNTO ACTUALIZAR LIQUIDACION DEL CREDITO

Señora

Actuando en calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, a su señoría le manifiesto que allego junto con el presente escrito la liquidación del crédito actualizada a fin de que se sirva correr traslado a la parte demandada e impartirle su aprobación.

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BLANCA CECILIA QUIÑONES
GOMEZ y CARLOS JULIO DUARTE VELANDIA contra NERI MORA GÁMEZ
RADICADO 11001310303019981119301**

Sírvase su señoría proceder como en derecho corresponda.

Del señor Juez, atentamente,

DEMANDA ACUMULADA

**DEMANDANTE CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN cesionaria GILMA
JANNETH CANARIA PULIDO**

ASUNTO ACTUALIZAR LIQUIDACION DEL CREDITO

T.P. N° 183.885 Del Consejo Superior De La Judicatura

Actuando en calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, a su señoría le manifiesto que allego junto con el presente escrito la liquidación del crédito actualizada a fin de que se sirva correr traslado a la parte demandada e impartirle su aprobación.

Sírvase su señoría proceder como en derecho corresponda.

Del señor Juez, atentamente,

C.C. 80.829.942 De Bogotá D.C.

T.P. N° 183.885 Del Consejo Superior De La Judicatura

110013103 030 1998 11193 01 liquidacion del credito

Diego Leonardo Gómez Olmos <dunescka@gmail.com>

Mié 27/10/2021 13:18

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes

Cordial saludo

Adjunto memorial y anexo para su trámite en el proceso del asunto.

Cordialmente

DIEGO LEONARDO GÓMEZ OLMOS



Mailtrack

Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Diego Leonardo Gómez Olmos <dunescka@gmail.com>

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes

Cordial saludo

Adjunto memorial y anexo para su trámite en el proceso del asunto.

Cordialmente

DIEGO LEONARDO GÓMEZ OLMOS

OFICINA EJECUCION CIVIL CIRCUITO - BOGOTÁ	
RADICADO	6811
Fecha Recibido	27 oct 21.
	2
	WMT

RECEIVED
Para el Poder Judicial
Oficina de Apoyo para los Jueces
Civiles del Circuito de Ejecución
de Sentencias de Justicia U.C.
ENTRADA AL DESPACHO
11 NOV. 2021
En la Fecha:
Pasados de registro al Despacho con el anterior escrito
Ex(c) Secretario(a):

*Del Archivo
Jey Crell*



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
Republica de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C. dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Rad. No. 1998-11193(J.30).

Por secretaría, **CÓRRASE TRASLADO** de la liquidación de crédito que antecede, en la forma inmersa en el art. 110 del C.G. del P., en concordancia con el canon 446 *ibidem*.

CÚMPLASE,

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN

La Juez²⁹

²⁹ El presente documento se expide con firma escaneada, en consideración a los artículos 1 y 11 del Decreto 491 calendarado 28 de marzo de 2020; y demás normatividad concordante.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Circuito de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 18 11 2004 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 486 del
C. G. P. el cual corre a partir del 19 11 2004
y vence en: 23 11 2004
El secretario _____



238

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C. nueve (09) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: EJECUTIVO SINGULAR de CONSORCIO NACIONAL DE MEDIOS S.A. en contra de OSCAR FREDY ROSALES DÍAZ y ALADIN S.A. (Rad. N°. 2009-720. J.43).

Procede el Despacho a decidir el *recurso de reposición* y en *subsidio de apelación*, formulado por la parte demandada, en contra del auto adiado 21 de julio de 2021, por medio del cual, se dispuso tener en cuenta el avalúo visible a folios 235 y 236 del expediente.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO:

Como soporte de su réplica, el censor argumentó, en apretada síntesis, que por auto de fecha 29 de noviembre de 2020, se corrió traslado del avalúo allegado por la parte demandante; pero que, el Despacho no tomó en consideración, que esa decisión fue susceptible de reposición con lo que se interrumpió el término allí concedido.

Precisó, que el comentado término, volvió a correr íntegramente, desde el 21 de junio de 2021; y que previo al vencimiento del mismo, el día 1 de julio de 2021, la parte demandada solicitó un término adicional para la presentación del dictamen, pues el inicial era insuficiente.

Por último, comentó, que el Juzgado al no acceder a la solicitud, cercenó la posibilidad de la demandada, de aportar una justipreciación, conforme lo dispone el artículo 444 del C.G. del P.

CONSIDERACIONES

El recurso de reposición previsto en el artículo 318 del Código General del Proceso, tiene como objetivo que el Juez examine sus propios autos, a fin de corregir los posibles yerros en que pudo incurrir al momento de proferirlos.

Ahora bien, de entrada se anticipa que los esfuerzos asentados por el inconforme, encaminados a variar la decisión adoptada por ésta Juzgadora en el proveído atacado, no gozan de asidero, por las breves pero potísimas razones a saber:

En primer lugar, enuncia el numeral 2° del canon 444 *ibídem*, que *"De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días."*

Ahora, de la revisión del *dosier*, emerge sin dubitación, que a través del auto fechado 20 de noviembre de 2020, se corrió traslado del avalúo traído al plenario por la parte ejecutante, decisión tal, que fue objeto de réplica, impulsada por la pasiva, lo que de suyo condujo al pronunciamiento emanado el día 17 de junio de 2021, en el que además de no revocarse el proveído atacado, se ordenó a la secretaría que contabilizara el término inmerso en la determinación del 20 de noviembre en mención, el cual se extendió hasta el día 2 de julio del año avante, calenda en la que la parte demandada, elevó sendo pedimento

8



enfilado a que se le concediera un término adicional, para aportar el dictamen con el que se controvertiría el avalúo del ejecutante.

De cara a lo referido en precedencia, es pertinente indicar, de un lado, que según el artículo 117 del C. G. del P., los términos para la realización de los actos procesales de las partes y los auxiliares de la justicia, son perentorios e improrrogables, salvo disposición en contrario, lo que de suyo impedía aceptar la solicitud invocada por la parte ejecutada, atinente a la concesión del término adicional en mención; y de otro, que ante la falta de oposición al avalúo mediante la interposición de las observaciones que prevé el legislador, lo propio era, como en efecto sucedió, tener en cuenta la justipreciación del bien cautelado (avalúo catastral), allegada en su oportunidad por el extremo activo de la Litis.

Luego entonces, es evidente que la censura que nos atañe no tiene asidero, y por lo tanto, sin más elucubraciones, se mantendrá incólume el auto recurrido, por cuanto se ajusta en un todo a derecho.

Finalmente, en lo referente a la alzada presentada de manera subsidiaria, la misma no será concedida, por no encontrarse autorizada por la ley procesal.

Como corolario, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C.,**

RESUELVE:

PRIMERO: NO REVOCAR el proveído de data 21 de julio de 2021, por lo aludido líneas atrás.

SEGUNDO: NEGAR la concesión del recurso de apelación incoado subsidiariamente, por no estar autorizado por el Ordenamiento Procesal.

TERCERO: En firme este auto, retornen inmediatamente las diligencias al Despacho, para proseguir con la etapa procesal subsiguiente.

NOTIFÍQUESE (2),

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN
La Juez¹

¹ El presente documento se expide con firma escaneada, en consideración a los artículos 1 y 11 del Decreto 491 calendarado 28 de marzo de 2020; y demás normatividad concordante.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. **98**
fijado hoy **10 de noviembre de 2021**, a las 08:00 AM

LORENA BEATRIZ MANJARRÉS VERA
Profesional Universitario G-12

2011

Bogotá, 15 de noviembre de 2021

Doctora

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN

JUEZ TERCERA (3ª) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. D.

Referencia: Proceso ejecutivo singular de CONSORCIONACIONAL DE MEDIOS S.A. contra OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y ALADIN S.A. (11001310304320090072000)

Asunto: Recurso de reposición -en subsidio queja-.

OSCAR FREDY ROSALES NIETO, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado especial reconocido del señor OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y en calidad de agente oficioso de la sociedad ALADIN S.A. – En Liquidación, por medio del presente escrito presento recurso de reposición en subsidio queja, contra el auto previamente proferido por el Despacho, en los siguientes términos:

I. AUTO OBJETO DE REPOSICIÓN – EN SUBSIDIO QUEJA.

1. Se trata del Auto proferido por el Despacho el pasado 9 de noviembre de 2021 y notificado por Estado No. 98 del 10 de noviembre de 2021, mediante el cual (i) se mantiene en firme el auto del 21 de julio de 2021, y (ii) niega el recurso de apelación interpuesto en subsidio por la parte demandada (en adelante el “Auto”).

II. FUNDAMENTOS DEL RECURSO DE REPOSICIÓN -EN SUBSIDIO QUEJA-

2. El Auto impugnado mantuvo incólume la decisión del Despacho con fecha de 21 de julio de 2021, el cual a su turno negó el decreto y práctica de un dictamen valuatorio solicitado por la parte demandante, procedente conforme al numeral segundo, artículo 444 del Código General del Proceso.
3. El numeral tercero, artículo 321 del C.G.P. establece que es apelable el auto que “*niegue el decreto o la práctica de pruebas*”.
4. Por consiguiente, resultaba procedente que el Despacho mediante el Auto concediera la apelación interpuesta oportunamente por la demandada, a efectos que el superior decidiera lo que en derecho correspondiese.
5. Sin embargo, al negar la apelación, se cercenó la posibilidad que procesalmente le asistía a la parte demandada para que se revisara la decisión de negar el decreto y dictamen valuatorio solicitado -que por cierto, velaba para que se avaluara el inmueble embargado y secuestrado en el proceso de manera adecuada en beneficio de las partes y como bien que hace parte de la prenda general de los acreedores- todo lo cual amerita ser revocado, a efectos que se preserven los derechos de debido proceso, defensa y contradicción de mis representados.
6. Finalmente, el artículo 352 del C.G.P. establece el recurso de queja, como media a través del cual el recurrente puede acudir al superior del juez de conocimiento para que conceda la apelación si resultara procedente, como en el caso concreto.
7. En cuanto a su interposición y trámite, el artículo 353 del C.G.P. establece que debe interponerse en subsidio del de reposición contra el auto que denegó la apelación, en los siguientes términos:

“Artículo 353. Interposición y trámite. El recurso de queja deberá interponerse en subsidio del de reposición contra el auto que denegó la apelación o la casación (...)”

8. De tal manera, en caso de que el Despacho no revoque el Auto, se hace procedente que se surta el recurso de queja de conformidad.
9. Para estos efectos, se solicita que el superior tenga en consideración los argumentos expuestos el pasado 27 de julio de 2021, en relación con la procedencia del decreto y practica del dictamen valuatorio de que trata el artículo 444 del C.G.P.

III. SOLICITUDES.

10. Conforme a lo expuesto en precedencia, solicito respetuosamente al Despacho lo siguiente:
 - i. Revocar el auto proferido el pasado 9 de noviembre de 2021
 - ii. En consecuencia, conceder el recurso de apelación solicitado en subsidio de la reposición interpuesta el 27 de julio de 2021.
 - iii. En caso de no prosperar las anteriores solicitudes, interpongo en subsidio el recurso de queja que deberá tenerse por sustentado con los argumentos contenidos en el presente escrito de conformidad con lo dispuesto en artículo 353 del Código General del Proceso, los cuales me reservo el derecho de ampliar en su oportunidad ante el Tribunal Superior de Bogotá.

IV. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDAD.

11. El presente recurso es formulado dentro del término previsto en el inciso tercero del artículo 318, teniendo en cuenta que la providencia objeto de recurso fue notificada el 10 de noviembre de 2021.

Señora Juez, con todo respeto.



OSCAR ROSALES NIETO

C.C. 1.020.790.862 de Bogotá.

T.P. 1.020.790.862 del C. S. de la J.

Apoderado especial de OSCAR FREDY ROSALES DIAZ

Agente oficioso de ALADIN S.A. – En Liquidación

2972

RV: Rad. 11001310304320090072000. Proceso ejecutivo singular de CONSORCIO NACIONAL DE MEDIOS S.A. contra OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y ALADIN S.A. - Radicación electrónica de documentos. Presentación de recurso de reposición en subsidio queja

Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 16/11/2021 8:48

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores(as) secretaría

Reenvío para su respectivo trámite.

Oficial Mayor

De: Oscar Rosales Nieto [mailto:o.rosales10@uniandes.edu.co]

Enviado el: lunes, 15 de noviembre de 2021 7:10 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; dofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: Rad. 11001310304320090072000. Proceso ejecutivo singular de CONSORCIO NACIONAL DE MEDIOS S.A. contra OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y ALADIN S.A. - Radicación electrónica de documentos. Presentación de recurso de reposición en subsidio queja

Importancia: Alta

Bogotá, 15 de noviembre de 2021

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ	
RADICADO	7248
Fecha Recibido	16 NOV 21
Número de Faltos	2
Quien Recibió	Nmt

Doctora

ALIX JIMENAHERNÁNDEZ GARZÓN

JUEZ TERCERA (3ª) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
E. S. D.

Referencia: Proceso ejecutivo singular de CONSORCIONACIONAL DE MEDIOS S.A. contra OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y ALADIN S.A. (11001310304320090072000)

Asunto: Recurso de reposición -en subsidio queja-.

OSCAR FREDY ROSALES NIETO, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado especial reconocido del señor OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y en calidad de agente oficioso de la sociedad ALADIN S.A. – En Liquidación, por medio del presente escrito presento recurso de reposición en subsidio queja, contra el auto previamente proferido por el Despacho, en los términos del memorial adjunto.

Oscar Rosales Nieto

Código: 201226880 | +57 (319) - 4589159

Abogado Egresado



Universidad de
los Andes
Colombia

Facultad
de Derecho

Aviso legal: El contenido del presente correo electrónico y sus archivos adjuntos representan única y exclusivamente una actuación del remitente como persona natural. La Universidad de los Andes no es responsable bajo ningún concepto. Recuerde que el pie de página no corresponde a una firma digital.

De: Oscar Rosales Nieto

Enviado: martes, 27 de julio de 2021 12:31 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; dofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

<dofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Rad. 11001310304320090072000. Proceso ejecutivo singular de CONSORCIO NACIONAL DE MEDIOS S.A. contra OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y ALADIN S.A. - Radicación electrónica de documentos. Presentación de recurso de reposición en subsidio apelación.

Bogotá, 27 de julio de 2021

Doctora

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN

JUEZTERCERA (3ª) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. D.

Referencia: Proceso ejecutivo singular de CONSORCIONACIONAL DE MEDIOS S.A. contra OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y ALADIN S.A. (11001310304320090072000)

Asunto: Recurso de reposición -en subsidio apelación-.

OSCAR FREDY ROSALES NIETO, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado especial reconocido del señor OSCAR FREDY ROSALES DIAZ y en calidad de agente oficioso de la sociedad ALADIN S.A. – En Liquidación, por medio del presente mensaje de datos presento recurso de reposición en subsidio apelación contra el auto notificado el 22 de julio de 2021, conforme al escrito y anexos adjuntos.

Señora Juez, con todo respeto.

OSCAR ROSALES NIETO

C.C. 1.020.790.862 de Bogotá.

T.P. 1.020.790.862 del C. S. de la J.

Apoderado especial de OSCAR FREDY ROSALES DIAZ

Oscar Rosales Nieto

Código: 201226880 | +57 (319) - 4589159

Abogado Egresado



Universidad de
los Andes
Colombia

Facultad
de Derecho

Aviso legal: El contenido del presente correo electrónico y sus archivos adjuntos representan única y exclusivamente una actuación del remitente como persona natural. La Universidad de los Andes no es responsable bajo ningún concepto. Recuerde que el pie de página no corresponde a una firma digital.