



**JUZGADO 003 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO**

Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	001 - 2015 - 01248 - 00	Ejecutivo Singular	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.	GUSTAVO PACACIRA NEIRA	Traslado Recurso Apelación de Autos Art. 326 C.G.P.	4/03/2024	6/03/2024
2	008 - 2011 - 00045 - 00	Ejecutivo Singular	FONDO MIXTO DE PROMOCION CINEMATOGRAFICA	FEHRMANN PRODUCTIONS LTDA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	4/03/2024	6/03/2024
3	018 - 2001 - 00337 - 01	Ejecutivo con Título Hipotecario	COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO - BANCO COLMENA	SILVIA IVONNE IRURITA RAMIREZ	Traslado Art. 110 C.G.P.	4/03/2024	6/03/2024
4	025 - 2015 - 00775 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO DE BOGOTA	YULADI MORALES ARANGO	Traslado Recurso Apelación de Autos Art. 326 C.G.P.	4/03/2024	6/03/2024
5	033 - 2019 - 00080 - 00	Ejecutivo Singular	GLORIA XIMENA ARIAS FONSECA	DAN BAR ON	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	4/03/2024	6/03/2024
6	065 - 2015 - 00092 - 01	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S. A.	TATIANA ANDREA GONZALEZ CERON	Traslado Art. 353 C.G.P.	4/03/2024	6/03/2024

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2024-03-01 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

LORENA BEATRIZ MANJARRES VERA  
SECRETARIO(A)



## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C. diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**Rad. No. 2015-01248 (J.01).**

Revisadas con detenimiento las presentes diligencias, pronto se avizora que el proceso de la referencia, no tuvo actuación alguna durante el plazo de dos (2) años, permaneciendo así inactivo en secretaría. En tal virtud, cumplidas las exigencias previstas en el artículo 317 del C. G del P., numeral (2º), literal b), el Juzgado,

### RESUELVE:

**1. DECRETASE** la **TERMINACIÓN DEL PROCESO EJECUTIVO** incoado por **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.**, en contra de **GUSTAVO PACACIRA NEIRA**, por **desistimiento tácito**.

**2. ORDENASE** el desglose y posterior entrega a la parte demandante de los documentos aportados como base de la acción, a su expensa y con las constancias de lo aquí acontecido.

**3. PREVIO A ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente asunto, por secretaría ofíciase a la DIAN, para que, **en el término de tres (3) días siguientes a la recepción de la comunicación**, informe a esta Agencia Judicial el estado actual de las obligaciones que el demandado en cuestión, adeuda al ente fiscal mencionado. *Trámítase la misiva en debida forma, adjuntando copia del folio 16 de la presente encuadernación.*

**4.** Sin condena en costas.

**5.** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente dejando las constancias a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE,**

**ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN**

La Juez

**OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 88  
fijado hoy **20 de octubre de 2023**, a las 08:00 AM

**LORENA BEATRIZ MANJARRÉS VERA**  
Profesional Universitario G-12

21

Señor  
JUEZ 03 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SCOTIABANK COLPATRIA CONTRA  
GUSTAVO PACACIRA NEIRA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO APELACION

RAD : 2015-01248

JANER NELSON MARTINEZ SANCHEZ, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado de la parte demandante, al señor juez me dirijo muy atentamente con el fin de INTERPONER RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION contra el auto de fecha 19 de octubre del 2023, mediante el cual se dispuso la TERMINACION DEL PRESENTE PROCESO POR DESISTIMIENTO TACITO, para lo cual solicito al señor juez se tenga en cuenta los siguientes:

### ARGUMENTOS

1.- La ley 1564 de 2.012, busca descongestionar la Justicia en Colombia, pero nunca se pretendió promover la cultura del NO PAGO y mucho menos despojar de derechos adquiridos en virtud de fallos judiciales, a las personas que en algún momento acudieron ante los jueces de la Republica tratando de hacer respetar sus derechos.

2.- El artículo 317 de la ley 1564 de 2.012 en su numeral 1 dispuso que:

1. "Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.

**El juez no podrá ordenar el requerimiento previsto en este numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas".**

3.- Como vemos de la simple lectura de estos apartes de tan importante ley, se puede determinar que uno de los requisitos para poder decretar el desistimiento tácito es no tener **pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas**

4.- En caso concreto y que nos ocupa actualmente, vemos que no se cumplen estos requisitos toda vez que:

- Este proceso tiene solicitado medidas cautelares pendientes por respuestas para hacerse efectivas.

6.- Si se aplicara a este asunto el desistimiento tácito de que trata artículo 317 del Código General del Proceso, se estaría violando el DERECHO CONSTITUCIONAL AL DEBIDO PROCESO.

Por lo anteriormente expuesto al señor juez

### SOLICITO

- 1.- Se revoque el auto de fecha del 19 de octubre del 2023.
- 2.- No sé de terminación al presente proceso.
- 3.- De no prosperar el recurso de reposición se conceda el de APELACION.

Cordialmente,



JANER NELSON MARTINEZ SANCHEZ  
C.C. 79.518.903 de Bogotá  
T.P. 94.570 C.S.J.

**RE: 2015-01248 RECURSO DE REPOSICION**

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

&lt;gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Sáb 28/10/2023 14:55

Para: janernm\_notificaciones &lt;janernm\_notificaciones@hotmail.com&gt;

**ANOTACION**

Radicado No: 8016-2023, Entidad o Señor(a): JANER NELSON MARTINEZ S - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: JANER NELSON MARTINEZ SANCHEZ <janernm\_notificaciones@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 25 de octubre de 2023 3:41 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

&lt;j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Asunto: 2015-01248 RECURSO DE REPOSICION

11001310300120150124800 - J3 - 02 ANEXOS - NMMS

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

**Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:**

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el microsítio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Si su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.

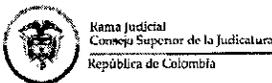
- Consulta de expedientes.
- Retiro de oficios firmados.
- Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830.

<https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

**De:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 25 de octubre de 2023 18:45

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: 2015-01248 RECURSO DE REPOSICION

Señores(as) secretaria

Reenvío para su respectivo trámite.

Oficial Mayor



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Apoyo para los Juzgados  
Civiles del Circuito de Ejecución  
de Sentencias de Bogotá D.C.

TRASLADO ART. 110 C.G.P.

En la fecha: 01-11-23 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 319 del C.G.P. el cual corre a partir del 02-11-23. Y vence en: 07-11-23

El(la) Secretario(a) \_\_\_\_\_

**De:** JANER NELSON MARTINEZ SANCHEZ <janernm\_notificaciones@hotmail.com>

**Enviado:** miércoles, 25 de octubre de 2023 3:41 p. m.

**Para:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** 2015-01248 RECURSO DE REPOSICION

Cordial Saludo,

De la manera más respetuosa, me permito dar entrega de recurso de reposición y en subsidio apelación del proceso en cuestión.

**RADICADO:** 2015-01248

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** BANCO COLPATRIA S.A.

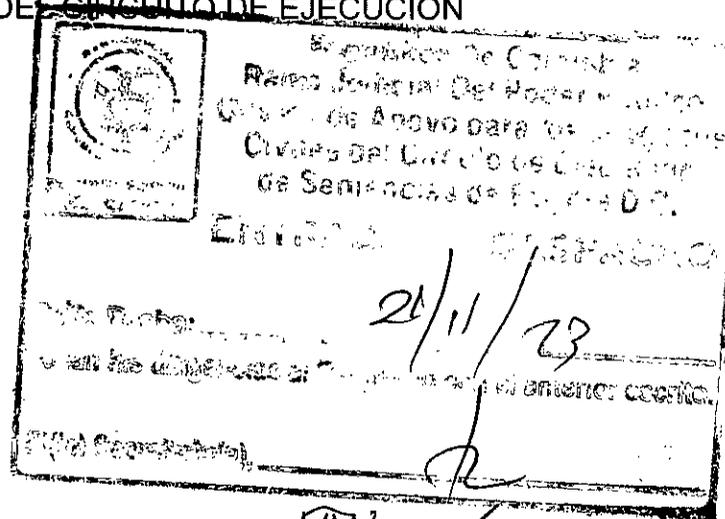
**DEMANDADO:** GUSTAVO PACACIRA NEIRA

**JUZGADO ORIGEN:** 01 CIVIL DEL CIRCUITO

**JUZGADO ACTUAL:** 03 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION

Att,

Janer Nelson Martínez Sanchez  
CC. 79518903 Btá  
TP 94570 CSJ  
CLE 3115333164



*JV Leon*



73

## JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C. veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: EJECUTIVO de BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. en contra de GUSTAVO PACACIRA NEIRA. (Rad. N°. 2015-1248. J. 01).**

Procede el Despacho a resolver el **recurso de reposición** y en **subsidio de apelación**, interpuesto por el apoderado judicial de la parte actora, contra el proveído de calenda 19 de octubre de 2023, -fl. 70 del c.1-, por medio del cual, se decretó la terminación del proceso por desistimiento tácito.

### FUNDAMENTOS DEL RECURSO:

Como soporte de la réplica, expuso el censor, en forma breve, que la ley 1564 de 2012, buscó descongestionar la justicia, más no promover la cultura de no pago.

Adicionó, que uno de los requisitos para decretar el desistimiento tácito, es no tener pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas.

Concluyó, que en este proceso, se encuentran pendientes unas respuestas para materializar las cautelares.

### CONSIDERACIONES:

El recurso de reposición previsto en el artículo 318 del Código General del Proceso, tiene como objetivo que el Juez examine sus propios autos, a fin de corregir los posibles yerros en que pudo incurrir al momento de proferirlos.

Ahora bien, el desistimiento tácito es una forma anormal de terminación del proceso que se estructura como consecuencia del incumplimiento de una carga procesal impuesta por la ley o el juez, a alguna de las partes, y de la cual pende la continuidad de la causa. Su finalidad no es otra que sancionar la inactividad y abandono de los sujetos de derecho a los que se les pide la concreción de determinados actos procesales, a fin que el juicio discurra con normalidad.

Sobre el tópico, se impone memorar que, el numeral 2º del artículo 317 del Código General del Proceso, preceptúa en su tenor literal que: *“Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes”*. A su turno, el literal b) del aludido canon, dispone que: *“Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años”*. (subrayado del Despacho).

Así pues, lo que pretende el legislador con la disposición en comento, no es más que el pronto y eficaz acceso a la administración de justicia, más no, la eternización de los procesos.

V



70

Dilucidado lo anterior, delantadamente se atisba que, los argumentos del recurso incoado carecen de soporte, en la medida que, sin lugar a equívocos, la acción ejecutiva de la referencia, permaneció inactiva en la secretaría, por un periodo superior a los dos (2) años.

En efecto, obsérvese que, la última actuación registrada en el cuaderno de medidas cautelares, tuvo lugar el día **08 de febrero de 2021**<sup>1</sup>, lo que de suyo significa que, a la calenda en que se finiquitaron las diligencias (**19 de octubre de 2023**), ya habían acaecido los dos años referidos en el pluricitado precepto normativo, sin que en ese interregno se hubiera elevado solicitud alguna con la que se impulsara efectivamente el proceso.

Y es que, el término descrito en el prenombrado artículo 317, **es objetivo**, debiendo entonces la parte activa de la Litis, promover en su oportunidad, el trámite de las medidas, lo que en verdad no se avizora. Nótese que, la falta de respuesta a una misiva en la que se noticie una cautela, no es óbice para que no se impulse la ejecución y ésta permanezca indemne indefinidamente.

Finalmente, huelga enunciar, que la inactividad del proceso por un amplio espacio temporal, no refleja más que el desinterés del demandante en el asunto de marras, pues es tal parte quien debía propender por la continuidad del mismo, para la materialización de la decisión que ordenó seguir adelante la ejecución.

Puestas, así las cosas, sin más ni más, se mantendrá incólume en todas y cada una de sus partes el proveído atacado; y por lo tanto, se concederá la alzada impetrada en forma subsidiaria, ante el Superior Jerárquico, teniendo en cuenta para tal fin, el literal e), numeral 2º del Art. 317 del C. G. del P.

Como corolario, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ,**

**RESUELVE:**

**Primero: NO REPONER** el auto adiado 19 de octubre 2023, por lo enunciado en los párrafos que preceden.

**Segundo:** En el efecto **SUSPENSIVO** y ante el **Honorable Tribunal Superior de Bogotá (Sala Civil)**, se **CONCEDE** el **recurso de apelación** formulado por el gestor judicial de la parte ejecutante, en forma subsidiaria. **Así, por secretaría, remítase el expediente siguiendo el protocolo debido. Déjense las constancias del caso.**

**NOTIFÍQUESE,**

**ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN**

**La Juez**

<sup>1</sup> Fecha en la que se incorporó la constancia de radicación del Oficio No. OCCES20-AM00296, adosada por el extremo actor, siguiendo el rigorismo del Art. 109 del C.G. del P.

J



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO  
**No. 15** fijado hoy **23 de febrero de 2024**, a las 08:00 AM

\_\_\_\_\_  
**LORENA BEATRIZ MANJARRÉS VERA**  
Profesional Universitario G-12



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

PROCESO EJECUTIVO No. 01-2015-1248

**CONSTANCIA SECRETARIAL.**- las presentes copias fotostáticas son auténticas y constan de **dos (2) cuadernos con: 76 y 20 folios** los cuales fueron tomadas dentro del proceso EJECUTIVO de **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.** Contra **GUSTAVO PACACIRA NEIRA**, proveniente del Juzgado 01 Civil del Circuito de Bogotá, con la constancia que coinciden con las que reposan dentro del expediente y las mismas coinciden con las que se encuentran en el plenario de la referencia que se tuvo a la vista.

DENTRO DEL TERMINO CONSAGRADO EN EL ARTICULO 324 DEL C.G.P. se remiten a la Sala Civil del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá en razón al recurso de **APELACION** concedido EN el efecto **SUSPENSIVO** por auto de fecha veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024) en contra del auto adiado diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Es de anotar que la oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecucion de Sentencias por intermedio del Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecucion de Sentencias de Bogotá, avocó conocimiento mediante Acuerdo PSAA-9962, PSAA139984 Y PSAA13-9991 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Bogotá D.C., veintiséis (26) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

  
ESTRELLA ALVAREZ ALVAREZ  
Profesional Universitario grado 17



JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

PROCESO: **01-205-1248**

CERTIFICACIÓN

En atención a la circular N° 003 emitida por la Presidencia de la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá, se **CERTIFICA** que las copias que se remiten, SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE FOLIADAS Y REVISADAS, conforme al recurso DE APELACION concedido EN EL EFECTO SUSPENSIVO concedido tal y como consta en la constancia secretarial que antecede.

Bogotá D.C., veintiséis (26) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

ESTRELLA ALVAREZ ALVAREZ  
Profesional Universitario grado 17

Señora

**JUEZ TERCERA CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

Correo electrónico: [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co);

[j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Ciudad

**Proceso**..... Ejecutivo singular de Proimágenes Colombia contra Fehrmann  
Productions Ltda.

**Radicación**..... N.º 11001310300820110004500

**Mateo Londoño Rueda**, identificado como aparece al pie de mi firma, apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, en atención a las finalidades del artículo 446 del Código General del Proceso y demás normas concordantes, pongo en consideración lo siguiente para los fines pertinentes:

Tal como está documentado en el expediente, hasta hoy ha transcurrido un lapso considerable desde el mandamiento de pago sin que se haya logrado recaudar recursos para cubrir deuda. Esta situación, principalmente atribuible a la presunta insolvencia de la parte demandada, ha puesto a la demandante en la posición desfavorable de un creciente perjuicio económico. Ante ello, esta última ha considerado oportuno someter a la consideración de la señora Juez la siguiente liquidación del crédito, en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

La parte demandante pone de presente la pertinencia de esta formulación, ya que contar con la liquidación actualizada es fundamental para: 1) determinar el monto actualizado considerando la inflación, pérdida de poder adquisitivo y otros factores macroeconómicos; 2) agilizar el proceso ejecutivo en caso de que resulte posible identificar bienes susceptibles de ejecución; 3) garantizar la protección de los derechos de ambas partes, con mayores certezas sobre el monto total adeudado.

La liquidación cuyos términos se consignan en este memorial abarca a los intereses moratorios por la suma de sesenta y ocho millones de pesos (\$68.000.000) causados desde el veintiocho (28) de febrero de dos mil once (2011), fecha de presentación de la demanda, hasta el diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

## **1. Liquidación del crédito**

### **1.1. Intereses sobre los veintiocho (28) de febrero de dos mil once (2011)**

Debido a que la tasa de Interés Bancario Corriente (IBC) se certifica en términos de efectivo anual, es necesario convertirlo a días. Para ello se aplica la fórmula de conversión utilizada por la Superintendencia Financiera de Colombia<sup>1</sup> para calcular la tasa moratoria diaria:

$$((1+TasaEA)/100) ^ (1/365) - 1$$

Donde, Tasa EA es la tasa de interés efectiva anual.

---

<sup>1</sup> Concepto 2008079262- 001 del 2 de enero de 2009 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Capital	TIBC EA	Tasa diaria	Días	Total
\$ 68.000.000	15,61%	0,058%	1	\$39.751

Se tiene que los intereses moratorios correspondientes al día del veintiocho (28) de febrero de dos mil once (2011) ascienden a la suma de treinta y nueve mil setecientos cincuenta y un pesos (\$39.751 Mcte).

### 1.2. Intereses moratorios mensuales:

Ahora bien, para calcular la tasa de interés mensual se aplicó la fórmula de conversión utilizada por la Superintendencia Financiera de Colombia<sup>2</sup> para calcular la tasa moratoria mensual. Esta igualmente se aplicó para todos los demás años.

$$((1+\text{Tasa EA})/100)^{(1/12)} - 1$$

Donde, Tasa EA es la tasa de interés efectiva anual.

Año 2011	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
-	Enero	1,77%	-
-	Febrero	1,77%	-
\$ 68.000.000	Marzo	1,77%	\$1.202.679
\$ 68.000.000	Abril	1,98%	\$1.346.807
\$ 68.000.000	Mayo	1,98%	\$1.346.807
\$ 68.000.000	Junio	1,98%	\$1.346.807
\$ 68.000.000	Julio	2,07%	\$1.410.876
\$ 68.000.000	Agosto	2,07%	\$1.410.876
\$ 68.000.000	Septiembre	2,07%	\$1.410.876
\$ 68.000.000	Octubre	2,15%	\$1.462.204
\$ 68.000.000	Noviembre	2,15%	\$1.462.204
\$ 68.000.000	Diciembre	2,15%	\$1.462.204
Total			\$13.862.339
Año 2012	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
\$ 68.000.000	Enero	2,20%	\$1.497.754
\$ 68.000.000	Febrero	2,20%	\$1.497.754
\$ 68.000.000	Marzo	2,20%	\$1.497.754
\$ 68.000.000	Abril	2,26%	\$1.537.759
\$ 68.000.000	Mayo	2,26%	\$1.537.759
\$ 68.000.000	Junio	2,26%	\$1.537.759
\$ 68.000.000	Julio	2,29%	\$1.560.317
\$ 68.000.000	Agosto	2,29%	\$1.560.317
\$ 68.000.000	Septiembre	2,29%	\$1.560.317
\$ 68.000.000	Octubre	2,30%	\$1.562.303
\$ 68.000.000	Noviembre	2,30%	\$1.562.303
\$ 68.000.000	Diciembre	2,30%	\$1.562.303
Total			\$18.474.398
Año 2013	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
\$ 68.000.000	Enero	2,28%	\$ 1.553.027
\$ 68.000.000	Febrero	2,28%	\$ 1.553.027
\$ 68.000.000	Marzo	2,28%	\$ 1.553.027
\$ 68.000.000	Abril	2,29%	\$ 1.558.329
\$ 68.000.000	Mayo	2,29%	\$ 1.558.329

<sup>2</sup> Concepto 2008079262- 001 del 2 de enero de 2009 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

\$ 68.000.000	Junio	2,29%	\$ 1.558.329
\$ 68.000.000	Julio	2,24%	\$ 1.525.784
\$ 68.000.000	Agosto	2,24%	\$ 1.525.784
\$ 68.000.000	Septiembre	2,24%	\$ 1.525.784
\$ 68.000.000	Octubre	2,20%	\$ 1.493.070
\$ 68.000.000	Noviembre	2,20%	\$ 1.493.070
\$ 68.000.000	Diciembre	2,20%	\$ 1.493.070
Total			\$18.390.633
Año 2014	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
\$ 68.000.000	Enero	2,18%	\$1.479.669
\$ 68.000.000	Febrero	2,18%	\$1.479.669
\$ 68.000.000	Marzo	2,18%	\$1.479.669
\$ 68.000.000	Abril	2,17%	\$1.478.327
\$ 68.000.000	Mayo	2,17%	\$1.478.327
\$ 68.000.000	Junio	2,17%	\$1.478.327
\$ 68.000.000	Julio	2,14%	\$1.458.167
\$ 68.000.000	Agosto	2,14%	\$1.458.167
\$ 68.000.000	Septiembre	2,14%	\$1.458.167
\$ 68.000.000	Octubre	2,13%	\$1.447.389
\$ 68.000.000	Noviembre	2,13%	\$1.447.389
\$ 68.000.000	Diciembre	2,13%	\$1.447.389
Total			\$17.590.656
Año 2015	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
\$ 68.000.000	Enero	2,13%	\$1.450.085
\$ 68.000.000	Febrero	2,13%	\$1.450.085
\$ 68.000.000	Marzo	2,13%	\$1.450.085
\$ 68.000.000	Abril	2,15%	\$1.460.859
\$ 68.000.000	Mayo	2,15%	\$1.460.859
\$ 68.000.000	Junio	2,15%	\$1.460.859
\$ 68.000.000	Julio	2,14%	\$1.453.454
\$ 68.000.000	Agosto	2,14%	\$1.453.454
\$ 68.000.000	Septiembre	2,14%	\$1.453.454
\$ 68.000.000	Octubre	2,14%	\$1.458.167
\$ 68.000.000	Noviembre	2,14%	\$1.458.167
\$ 68.000.000	Diciembre	2,14%	\$1.458.167
Total			\$17.467.695
Año 2016	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
\$ 68.000.000	Enero	2,18%	\$1.481.681
\$ 68.000.000	Febrero	2,18%	\$1.481.681
\$ 68.000.000	Marzo	2,18%	\$1.481.681
\$ 68.000.000	Abril	2,26%	\$1.539.088
\$ 68.000.000	Mayo	2,26%	\$1.539.088
\$ 68.000.000	Junio	2,26%	\$1.539.088
\$ 68.000.000	Julio	2,34%	\$1.592.026
\$ 68.000.000	Agosto	2,34%	\$1.592.026
\$ 68.000.000	Septiembre	2,34%	\$1.592.026
\$ 68.000.000	Octubre	2,40%	\$1.634.715
\$ 68.000.000	Noviembre	2,40%	\$1.634.715
\$ 68.000.000	Diciembre	2,40%	\$1.634.715
Total			\$18.742.530
Año 2017	Mes	Tasa moratoria mensual	Total
\$ 68.000.000	Enero	2,44%	\$1.657.582
\$ 68.000.000	Febrero	2,44%	\$1.657.582
\$ 68.000.000	Marzo	2,44%	\$1.657.582

\$ 68.000.000	Abril	2,44%	\$1.656.930
\$ 68.000.000	Mayo	2,44%	\$1.656.930
\$ 68.000.000	Junio	2,44%	\$1.656.930
\$ 68.000.000	Julio	2,40%	\$1.634.060
\$ 68.000.000	Agosto	2,40%	\$1.634.060
\$ 68.000.000	Septiembre	2,35%	\$1.601.245
\$ 68.000.000	Octubre	2,32%	\$1.579.494
\$ 68.000.000	Noviembre	2,30%	\$1.566.936
\$ 68.000.000	Diciembre	2,29%	\$1.554.353
Total			\$19.513.684
<b>Año 2018</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	2,28%	\$1.549.048
\$ 68.000.000	Febrero	2,31%	\$1.570.243
\$ 68.000.000	Marzo	2,28%	\$1.548.384
\$ 68.000.000	Abril	2,26%	\$1.535.100
\$ 68.000.000	Mayo	2,25%	\$1.532.440
\$ 68.000.000	Junio	2,24%	\$1.521.787
\$ 68.000.000	Julio	2,21%	\$1.505.107
\$ 68.000.000	Agosto	2,20%	\$1.499.092
\$ 68.000.000	Septiembre	2,19%	\$1.490.392
\$ 68.000.000	Octubre	2,17%	\$1.478.327
\$ 68.000.000	Noviembre	2,16%	\$1.468.927
\$ 68.000.000	Diciembre	2,15%	\$1.462.877
Total			\$18.161.724
<b>Año 2019</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	2,13%	\$ 1.446.715
\$ 68.000.000	Febrero	2,18%	\$ 1.483.022
\$ 68.000.000	Marzo	2,15%	\$ 1.460.859
\$ 68.000.000	Abril	2,14%	\$ 1.457.494
\$ 68.000.000	Mayo	2,15%	\$ 1.458.840
\$ 68.000.000	Junio	2,14%	\$ 1.456.148
\$ 68.000.000	Julio	2,14%	\$ 1.454.801
\$ 68.000.000	Agosto	2,14%	\$ 1.457.494
\$ 68.000.000	Septiembre	2,14%	\$ 1.457.494
\$ 68.000.000	Octubre	2,12%	\$ 1.442.668
\$ 68.000.000	Noviembre	2,11%	\$ 1.437.943
\$ 68.000.000	Diciembre	2,10%	\$ 1.429.835
Total			\$17.443.311
<b>Año 2020</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	2,09%	\$ 1.420.362
\$ 68.000.000	Febrero	2,12%	\$ 1.439.968
\$ 68.000.000	Marzo	2,11%	\$ 1.432.539
\$ 68.000.000	Abril	2,08%	\$ 1.414.943
\$ 68.000.000	Mayo	2,03%	\$ 1.380.967
\$ 68.000.000	Junio	2,02%	\$ 1.376.196
\$ 68.000.000	Julio	2,02%	\$ 1.376.196
\$ 68.000.000	Agosto	2,04%	\$ 1.387.777
\$ 68.000.000	Septiembre	2,05%	\$ 1.391.859
\$ 68.000.000	Octubre	2,02%	\$ 1.374.150
\$ 68.000.000	Noviembre	2,00%	\$ 1.357.074
\$ 68.000.000	Diciembre	1,96%	\$ 1.331.031
Total			\$16.683.061
<b>Año 2021</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	1,94%	\$ 1.321.409

\$ 68.000.000	Febrero	1,97%	\$ 1.336.523
\$ 68.000.000	Marzo	1,95%	\$ 1.327.596
\$ 68.000.000	Abril	1,94%	\$ 1.320.721
\$ 68.000.000	Mayo	1,93%	\$ 1.314.527
\$ 68.000.000	Junio	1,93%	\$ 1.313.838
\$ 68.000.000	Julio	1,93%	\$ 1.311.772
\$ 68.000.000	Agosto	1,94%	\$ 1.315.904
\$ 68.000.000	Septiembre	1,93%	\$ 1.312.461
\$ 68.000.000	Octubre	1,92%	\$ 1.304.879
\$ 68.000.000	Noviembre	1,94%	\$ 1.317.969
\$ 68.000.000	Diciembre	1,96%	\$ 1.331.031
Total			\$15.828.628
<b>Año 2022</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	1,98%	\$ 1.344.751
\$ 68.000.000	Febrero	2,04%	\$ 1.388.457
\$ 68.000.000	Marzo	2,06%	\$ 1.400.016
\$ 68.000.000	Abril	2,12%	\$ 1.439.293
\$ 68.000.000	Mayo	2,18%	\$ 1.483.692
\$ 68.000.000	Junio	2,25%	\$ 1.529.778
\$ 68.000.000	Julio	2,34%	\$ 1.588.071
\$ 68.000.000	Agosto	2,43%	\$ 1.649.098
\$ 68.000.000	Septiembre	2,55%	\$ 1.732.786
\$ 68.000.000	Octubre	2,65%	\$ 1.803.923
\$ 68.000.000	Noviembre	2,76%	\$ 1.878.052
\$ 68.000.000	Diciembre	2,93%	\$ 1.994.146
Total			\$19.232.065
<b>Año 2023</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	3,04%	\$ 2.067.936
\$ 68.000.000	Febrero	3,16%	\$ 2.149.338
\$ 68.000.000	Marzo	3,22%	\$ 2.189.052
\$ 68.000.000	Abril	3,27%	\$ 2.221.960
\$ 68.000.000	Mayo	3,17%	\$ 2.154.768
\$ 68.000.000	Junio	3,12%	\$ 2.123.935
\$ 68.000.000	Julio	3,09%	\$ 2.099.648
\$ 68.000.000	Agosto	3,03%	\$ 2.062.431
\$ 68.000.000	Septiembre	2,97%	\$ 2.018.222
\$ 68.000.000	Octubre	2,83%	\$ 1.925.119
\$ 68.000.000	Noviembre	2,74%	\$ 1.861.653
\$ 68.000.000	Diciembre	2,69%	\$ 1.831.268
Total			\$24.705.330
<b>Año 2024</b>	<b>Mes</b>	<b>Tasa moratoria mensual</b>	<b>Total</b>
\$ 68.000.000	Enero	2,53%	\$ 1.721.175
Total			\$ 1.721.175

Se tiene así que los intereses moratorios correspondientes al mes de marzo de dos mil once (2011) al mes de enero de dos mil veinticuatro (2024) corresponden a doscientos treinta y siete millones ochocientos diecisiete mil doscientos treinta pesos (\$237.817.230)

### 1.3. Intereses moratorios al diecinueve (19) de febrero de dos ilo veinticuatro (2024)

Para calcular la tasa de interés moratorio diario se aplicó la fórmula de conversión utilizada por la Superintendencia Financiera de Colombia<sup>3</sup>. Nótese que la fórmula indicada utiliza años de 360 días.

Donde, Tasa EA es la tasa de interés efectiva anual.

Capital	TIBC EA	Tasa diaria	Días	Total
\$ 68.000.000	23,31%	0,083%	19	\$1.076.560

Por tanto, los intereses moratorios correspondientes a los 19 días del mes de febrero de 2024 ascienden a la suma de un millón setenta seis mil quinientos sesenta pesos (\$1.076.560 mcte).

## 2. Liquidación total.

De acuerdo con lo anterior, a continuación se señalan los valores totales resultantes del ejercicio de liquidación:

Concepto	Liquidación total del crédito
Datos del título	Contrato 155 de 2007
Capital	\$ 68.000.000
Intereses moratorios	\$238.993.541
Total	\$306.993.541,00

Cordialmente,

**MATEO LONDOÑO RUEDA<sup>4</sup>**

C.C. N.º 1.019.011.266

T.P. N.º 195.851 del Consejo Superior de la Judicatura

Apoderado judicial de la parte demandante

<sup>3</sup>Concepto 2008079262- 001 del 2 de enero de 2009 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

<sup>4</sup> Este documento se firma electrónicamente a través de la aplicación Signio, la cual provee un mecanismo de firma electrónica que garantiza el cumplimiento de los requisitos de autenticidad (garantía de identidad y origen de los firmantes), integridad (garantía de no-alteración del documento luego de su firma) y no-repudio que prevé la legislación vigente, incluyendo la ley 527 de 1999 y las normas que la reglamentan.

RE: Memorial | Proceso ejecutivo N.º 11001310300820110004500

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 26/02/2024 20:21

Para:Gestión legal MLR <mapseht4@gmail.com>

### ANOTACION

Radicado No. 1547-2024, Entidad o Señor(a): GESTIÓN LEGAL MLR - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: Gestión legal MLR <mapseht4@gmail.com>

Enviado: lunes, 26 de febrero de 2024 4:13 p. m.

Para: Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial | Proceso ejecutivo N.º 11001310300820110004500

11001310300820110004500 - J3 - 03 ANEXOS - NMMS

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

### Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
  - Consulta de expedientes.
  - Retiro de oficios firmados.
  - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106 <https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Atentamente,



## ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de  
Ejecución de Sentencias de Bogotá

[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

---

**De:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** lunes, 26 de febrero de 2024 17:51

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: Memorial | Proceso ejecutivo N.º 11001310300820110004500

Señores(as) secretaría

Reenvío para su respectivo trámite.

Oficial Mayor

---

**De:** Gestión legal MLR <mapseht4@gmail.com>

**Enviado:** lunes, 26 de febrero de 2024 4:13 p. m.

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Memorial | Proceso ejecutivo N.º 11001310300820110004500

— Asunto: Memorial

— Proceso ejecutivo contra Fehrmann Productions Ltda.

— Radicado: 11001310300820110004500

Estimados señores:

Adjunto a este correo, les remito un memorial dirigido al proceso ejecutivo mencionado.

Agradecería que confirmen la recepción del mismo.

Cordialmente,

**Mateo Londoño Rueda**

C.C. N.º 1.019.011.266

T.P. 195851 del Consejo Superior de la Judicatura

Apoderado judicial de la parte demandante

Señores

**JUZGADO TERCERO (3) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA**

E.

S.

D.

**REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO COLEMENA BCSC S.A.S**

**DEMANDADA : SILVIA IVONNE IRURITA DE RAMIREZ**

**RADICADO No. : 2001-00337**

**ORIGEN : JUZGADO 18 CIVIL DEL CIRCUITO.**

**ASUNTO: TRASLADO ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO.**

**DORIS PATRICIA CABIELES GARCIA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.310.577 de Bogotá y **T. P. No.** 129.061 del **C.S.J.**, apoderada sustituta especial de la parte demandada, mediante el presente escrito procedo a descorrer el traslado de la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, conforme sigue:

#### **SOLICITUD**

Rechazar por extemporánea o fuera de termino legal la liquidación del crédito presentada.

Nótese que las etapas procesales para presentar la liquidación de crédito y su actualización están establecidas o reguladas expresamente en el Código General del Proceso y el proceso no se encuentra en ninguna de estas etapas.

Ahora bien, se resalta que la parte actora en su escrito advierte que no estamos en la oportunidad procesal al manifestar que está regulada por la “amplia jurisprudencia al respecto”, pero no cita ningún pronunciamiento en especial.

De la señora Juez, con sentimientos de gratitud y respeto, me suscribo.

Atentamente,

*Patricia Cabieles G. (Firma digital)*

**DORIS PATRICIA CABIELES GARCIA**

**C.C.No. 52.310.577 Bogotá**

**T.P.No. 129.061 C.S.J.**

*Claudia Patricia Otalvaro Carmona*  
*Perito Avaluadora*  
Email: [patriciaotalvaro@hotmail.com](mailto:patriciaotalvaro@hotmail.com)  
Celular: 316 375 8621

**AVALUÓ COMERCIAL**

**SEÑORES**

**JUZGADO 03 DE EJECUCIÓN CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**  
**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2001 - 0337**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL**  
**DEMANDADO: SILVIA IVONNE IRURITA DE RAMÍREZ**

**DIRECCIÓN**

**Calle 113 No. 17 - 32 Apartamento 302**  
**CONJUNTO RESIDENCIAL EDIFICIO ANA MARÍA PH**

**SOLICITADO POR**

**DOCTORA DORIS PATRICIA CABIELES GARCÍA**  
**C.C. No. 52.310.577 DE BOGOTÁ**  
**TARJETA PROFESIONAL 129061 DEL C.S. DE LA JUDICATURA**

**REALIZADO POR**

**CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**

**Bogotá D.C., del 07 de febrero del 2024**

## **TABLA DE CONTENIDO**

1. *Información General del Avalúo*
2. *Documentos Suministrados*
3. *Información Jurídica*
4. *Características Generales del Sector*
5. *Características Generales del Inmueble*
6. *Avaluó comercial del predio*

## **ANEXOS**

1. *Fotos*
2. *Certificado catastral 1 folio*
3. *Usos permitidos para la dirección CL 113 17 32*
4. *Informe consolidado de la localización CL 113 17 32*
5. *Certificado de estratificación del predio*
6. *Plano de la manzana catastral.*
7. *Plano del lote*
8. *Datos básicos certificado de tradición y libertad*
9. *Estado jurídico del inmueble*
10. *Publicación METROCUADRADO.COM*
11. *Trabajo de campo de la suscrita.*
12. *Experiencia personal*
13. *Certificado RAA (registro abierto de avaluadores)*
14. *Certificación de la dirección de educación de la lonja de propiedad raíz de Bogotá.*
15. *Fotocopia del certificado como auxiliar de la justicia.*
16. *Certificaciones laborales*
17. *Fotocopias de los nombramientos de los últimos 10 años*
18. *Fotocopia de la cedula de ciudadanía*
19. *Certificado de la Procuraduría*
20. *Certificado de la Contraloría.*
21. *Certificado de la Policía Nacional*

<b>1. INFORMACIÓN GENERAL DEL AVALUÓ</b>		
<b>1.1. SOLICITANTE</b>	DOCTORA: DORIS PATRICIA CABIELES GARCÍA	
<b>1.2. TIPO DE INMUEBLE</b>	URBANO	
<b>1.3. TIPO DE AVALUÓ</b>	AVALUÓ COMERCIAL	
<b>1.4. MARCO NORMATIVO</b>	Resolución IGAC 620 de 2008	
<b>1.5. DEPARTAMENTO</b>	BOGOTÁ D.C.	
<b>1.6. MUNICIPIO</b>	BOGOTÁ	
<b>1.7. DIRECCIÓN DEL INMUEBLE</b>	Calle 113 No. 17 - 32 Apartamento 302 CONJUNTO RESIDENCIAL EDIFICIO ANA MARIA PH	
<b>1.8. USO ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	USO EXCLUSIVO PARA VIVIENDA	
<b>1.9. USO POR NORMA</b>	HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	
<b>1.10. INFORMACIÓN CATASTRAL</b>	<b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>	050N - 20081747
	<b>CHIP</b>	AAA0107HXNN
	<b>CEDULA CATASTRAL</b>	114 T19 13 6
	<b>CÓDIGO DEL SECTOR CATASTRAL</b>	008418 40 02 001 03002
	<b>ÁREA DE TERRENO</b>	69.27 Mts 2
	<b>ÁREA CONSTRUIDA</b>	153.0 Mts 2
	<b>DESTINO CATASTRAL</b>	01 Residencial
	<b>ESTRATO</b>	6
	<b>TIPO DE PROPIEDAD</b>	Particular
	<b>AVALUÓ CATASTRAL 2024</b>	\$ 639.306.000
<b>VETUSTEZ</b>	34 AÑOS	
<b>1.11. FECHA DE VISITA AL PREDIO</b>	06 de febrero 2024	
<b>1.12. FECHA DEL INFORME DEL AVALUÓ</b>	07 de febrero de 2024	

<b>2. DOCUMENTOS SUMINISTRADOS</b>	
<b>1</b>	Certificado de Tradición y Libertad
<b>2</b>	Fotocopia de Escritura Pública No. 141 Notaria 31 del circuito de Bogotá

<b>3. INFORMACIÓN JURÍDICA</b>	
<b>3.1. PROPIETARIOS</b>	SILVIA IVONNE IRURITA DE RAMÍREZ
<b>3.2. TITULO DE ADQUISICIÓN</b>	Escritura Pública No. 2462 Notaria 35 del circuito de Bogotá
<b>3.3. MATRICULA INMOBILIARIA</b>	050N - 20081747
<b>3.4. OBSERVACIONES JURÍDICAS</b>	JUZGADO 03 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2001 - 0337

## 4. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SECTOR

### 4.1. INFORMACIÓN GENERAL

El predio motivo del presente avalúo se encuentra ubicado en la localidad de Usaqué. Es la localidad número uno del Distrito Capital de Bogotá. Se encuentra ubicada en el norte de la ciudad. Fue un antiguo municipio del Departamento de Cundinamarca, cuyo origen se remonta a la época precolombina.

#### **INFORMACIÓN GENERAL**

**UBICACIÓN:** Nororiente de la ciudad

**ÁREA:** 6.534 Hectáreas

**POBLACIÓN:** 474.186 habitantes.

**LÍMITES:** Al norte con el municipio de Chía, al sur con la localidad de Chapinero (Calle 100), al oriente con el municipio de la Calera y por el occidente con la localidad de Suba (Autopista Norte).

Usaquén es la localidad con mayor población en estrato 5 y 6; las UPZ de Country Club y Santa Bárbara son las que presentan más población en estos estratos. En la localidad se encuentra un total de 54.733 personas en el estrato 1 y 2, que representa el 12.74% de la población total.

#### **ORGANIZACIÓN TERRITORIAL**

La localidad de **Usaquén** está dividida en nueve UPZ (Unidades de Planeamiento Zonal). A su vez, estas unidades están divididas en barrios, como vemos aquí (algunas UPZ comparten barrios)

**Paseo de Los Libertadores:** Canaima, La Floresta de La Sabana y Torca.

**Verbenal:** Altos de Serrezuela, Balcones de Vista Hermosa, Balmoral Norte, Buenavista, Chaparral, El Codito, El Refugio de San Antonio, El Verbenal, Horizontes, La Estrellita, La Frontera, La Llanurita, Lijacá, Los Consuelos, Marantá, Maturín, Medellín, Mirador del Norte, Nuevo Horizonte, San Antonio Norte, Santandersito, Tibabita, Viña del Mar.

**La Uribe:** Bosque de San Antonio, Conjunto Camino del Palmar, El Pite, El Redil, La Cita, La Granja Norte, La Uribe, Los Naranjos, San Juan Bosco, Urbanización Los Laureles.

**San Cristóbal Norte:** Ainsuca, Altablanca, Barrancas, California, Cerro Norte, Danubio, Don Bosco, La Perla Oriental, Las Areneras, Milán (Barrancas), Pradera Norte, San Cristóbal Norte, San Cristóbal Norte parte alta, San Cristóbal Norte parte baja, Santa Teresa, Soratama, Torcoroma, Villa Nydia, Villa Oliva.

**Toberín:** El Toberín, Babilonia, Darandelos, Estrella del Norte, Guanoa, Jardín Norte, La Liberia, La Pradera Norte, Las Orquídeas, Pantanito, Santa Mónica, Villa Magdala, Villas de Aranjuez, Villas del Mediterráneo, Zaragoza.

**Cedritos:** Acacias, Antigua, Belmira, Bosque de Pinos, Caobos Salazar, Capri, Cedritos, Cedro Bolívar, Cedro Golf, Cedro Madeira, Cedro Narváez, Cedro Salazar, El Contador, El Rincón de Las Margaritas, La Sonora, Las Margaritas, Lisboa, Los Cedros, Los Cedros Oriental, Montearroyo, Nueva Autopista, Nuevo Country, Sierras del Moral el Nogal.

**Usaquén:** Bella Suiza, Bellavista, Bosque Medina, El Pañuelito, El Pedregal, Escuela de Caballería I, Escuela de Infantería, Francisco Miranda, Ginebra, La Esperanza, La Glorieta, Las Delicias del Carmen, Sagrado Corazón, San Gabriel, Santa Ana, Santa Ana Occidental, Santa Bárbara, Santa Bárbara Alta, Santa Bárbara Oriental, Unicerros, Usaqué.

**Country Club:** Country Club, La Calleja, La Carolina, La Cristalina, Prados del Country, Recodo del Country, Santa Coloma, Soatama, Toledo, Torres del Country, Vergel del Country.

**Santa Bárbara:** Santa Bárbara Occidental, Campo Alegre, Molinos del Norte, Multicentro, Navarra, Rincón del Chicó, San Patricio, Santa Bárbara, Santa Bárbara Central, Santa Bibiana, Santa Paula.

## **ECONOMÍA**

Entre sus residentes se encuentran todas las clases sociales, aunque predomina la clase media alta y la clase alta, el estrato socioeconómico 4, 5 y 6.

Centro Comercial Unicentro, es uno de los más grandes de la ciudad con compradores provenientes no solamente de la localidad, sino de toda la ciudad.

Centro Comercial Hacienda Santa Bárbara, el cual une lo moderno con lo colonial al construirse en los terrenos donde estaba ubicada la casona colonial de la hacienda la cual fue propiedad de Pepe Sierra.

Centro Empresarial Santa Bárbara es un conjunto de nueve edificios entre las calles 112 y 116 y entre las carreras 7 y 9.

Centro Comercial Santa Ana, ubicado en la Avenida Novena, es uno de los más exclusivos de la ciudad.

Centro Comercial Cedritos 151, ubicado en la calle 150 con carrera 16 (dirección nueva).

Centro Comercial Palatino ubicado en la calle 140 con carrera 7.

### **4.2. UBICACIÓN DEL PREDIO DENTRO DEL MUNICIPIO**

El predio se encuentra ubicado en la **UPZ 16 SANTA BARABARA**, de la localidad de Usaquén, con la nomenclatura oficial de Bogotá, Calle 113 No. 17 - 32 Apartamento 302 CONJUNTO RESIDENCIAL EDIFICIO ANA MARIA PH.

### **4.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SECTOR**

#### **ACTIVIDAD PREDOMINANTE DEL SECTOR**

Residencial

Actividades recreativas educativas y culturales

#### **TIPOS DE EDIFICACIÓN**

En el sector se encuentra primordialmente viviendas

#### **ESTRATIFICACIÓN**

El sector es mayoritariamente estrato seis (6)

#### **INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA**

**Vías:** en buen estado

**Andenes:** en buen estado

**Sardineles:** en buen estado

**Alumbrado Público:** bueno, poste de iluminación a distancias adecuadas

### **REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS**

*El sector cuenta con el servicio de alcantarillado, acueducto, gas natural, teléfono y energía eléctrica.*

<i>Estación de policía:</i>	<i>Si</i>
<i>Hospital:</i>	<i>Si</i>
<i>Mercados:</i>	<i>Si</i>
<i>Colegios:</i>	<i>Si</i>
<i>Parques:</i>	<i>Si</i>
<i>Iglesia:</i>	<i>Si</i>

### **TRANSPORTE PÚBLICO**

*El predio cuenta con un excelente sistema de transporte público que hace posible su desplazamiento a cualquier sitio de la ciudad alimentado por diferentes rutas, SITP y Transmilenio.*

### **VÍAS DE ACCESO**

*El sector de la referencia se puede acceder por la Avenida Pepe Sierra AC 116, la Carrera 17 A, la Carrera 17, la Calle 113 y la Calle 114 A.*

### **CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO**

#### **Tipo de Inmueble:**

*Urbano*

#### **Forma:**

*Regular*

#### **Topografía:**

*Plano en toda su extensión*

**4.4. PLANO MANZANA CATASTRAL**



## 5. CARACTERÍSTICAS GENERAL DEL INMUEBLE

### 5.1. LINDEROS GENERALES DEL EDIFICIO ANA MARIA

Se distingue por la nomenclatura urbana de Bogotá D.C., con número 19 - 32 de la Calle 114 y se desarrolló en parte de la urbanización "NUEVA SANTA BARBARA II SECTOR", manzana número 40, lote número 19 de Bogotá D.C., y sus linderos generales son: **POR EL NORTE:** En 22.00 mtrs, con parte de los lotes número 16 y 17 de la misma manzana. **POR EL SUR:** En 22,00 mtrs, con la calle 114. **POR EL ORIENTE:** En 24,00 mtrs, con el lote número 20 de la misma manzana. **POR EL OCCIDENTE:** En 24,00 mtrs, con lote 18 de la misma manzana. El lote tiene un área de 528,00 m<sup>2</sup>.

### 5.2. LINDEROS ESPECÍFICOS APARTAMENTO 302

El apartamento número 302 y dos garajes identificados con el número 302 y un deposito con número 302, que hacen parte del EDIFICIO ANA MARÍA, distinguidos en la nomenclatura urbana con el número 19 - 32 de la calle 114.

El apartamento 302 tiene su acceso por el número 19 -32 de la calle 114, cuenta con un área total 153.06 m<sup>2</sup> y se divide en 3 secciones así:

**SECCIÓN 1 O GARAJE:** Ubicado en el sótano, cuenta con un área de 20.02 m<sup>2</sup>, su altura libre es de 2.40 mts y sus **LINDEROS ESPECIALES:** Entre los puntos 1 y 2, en dimensión de 4.55 mts, parte muro común al medio con subestación capsulada y parte con circulación y columnas comunales. Entre los puntos 2 y 3, en dimensión de 4.40 mts, muro común al medio con la calle 114. Entre los puntos 3 y 4 en dimensión de 4.55 mts, con circulación y columnas comunales. Entre los puntos 4 y 1, en dimensión de 4.40 mtr 4.40 mts, con circulación comunal. **POR EL CENIT:** Placa común al medio con el primer piso. **POR EL NADIR:** Placa común al medio con terreno comunal. **DEPENDENCIAS:** Espacio para estacionamiento de dos vehículos.

**SECCIÓN 2 O DEPOSITO:** Ubicado en el sótano, cuenta con un área de 1.72 M<sup>2</sup>, su altura libre es de 2.40 mts y con sus **LINDEROS ESPECIALES:** Entre los puntos 1 y 2, en extensión 1.30 mts, muro común al medio con deposito del apartamento 202. Entre los puntos 2 y 3, en dimensión de 1.325 mts, muro común al medio con la calle 114. Entre los puntos 3 y 4, en dimensión de 1.30 mts, muro común al medio con el deposito del apartamento 101. Entre los puntos 4 y 1, en dimensión de 1.325 mts muro común al medio con circulación comunal. **POR EL CENIT:** Placa común al medio con el primer pis. **POR EL NADIR:** Placa común al medio con terreno comunal. **DEPENDENCIAS:** Espacio para almacenamiento de artículos y enseres.

**SECCIÓN 3 O EL APARTAMENTO:** Ubicado en el segundo piso, cuenta con un área de 131.32 m<sup>2</sup>, su altura libre es de 2.20 mts y son sus **LINDEROS ESPECIALES:** Entre el punto 1 y 2 en dimensión de 1.10 mts, muro común al medio con el apartamento 301. Entre los puntos 2 y 3, en dimensión de 0.60 mts, 1.485 mts, 0.90 mts y 0.212 mts, parte muro común de fachada al medio con vacío sobre sótano y parte muro común al medio con ducto comunal. Entre los puntos 3 y 4 en dimensión de 2.9 mts, muro común al medio con el apartamento 301. Entre los puntos 4 y 5, en dimensión 1.675, 0.05 mts, 0.05 mts, 0.05 mts y 5.35 mts 0.05 mts y 0.40 mts, muro y columnas comunes al medio, con el lote número 18 de la misma manzana. Entre los puntos 5 y 6, en dimensión de 5.80 mts, 0.40 mts, 0.25 mts, 0.40 mts, 4.225 mts, 0.40mts, 0.25 mts, 0.40 mts, 4.00 mts, 0.85 mts, 0.60 mts y 0.85 mts, 2.65 mts, parte muro y columna comunes de fachada al medio con vacío sobre terraza comunal de uso exclusivo del apartamento 102 y parte muro y columnas comunes al medio con ducto comunal. Entre los puntos 6 y 7 en dimensión, 0.40 mts, 0.25 mts, 0.40 mts, 4.225 mts, 0.40mts, 0.25 mts, 0.40 mts, 4.00 mts, 0.85 mts, 0.60 mts y 0.85 mts, 2.65 mts, parte muro y columna comunes de fachada al medio con vacío sobre terraza comunal. Entre los puntos 7 y 8 en dimensión de 5.65 mts y 0.141 mts, muro común al medio con el apartamento número 301 y con ducto comunal. Entre 8 y 1, en dimensión de 2.75 mts, 0.45 mts, 0.10 mts, 2.05 mts, 0.10 mts, 0.50 mts, 0.30 mts, 0.35 mts, 1.20 mts, 0.35 mts, 0.50 mts, 0.848 mts, 1.12 mts, 1.55 mts, parte muro y columna comunes al medio con ductos,

circulación y escaleras comunales y parte muro común de fachada al medio de vacío sobre sótano. **POR EL CENIT:** Placa común al medio con el cuarto piso. **POR EL NADIR:** Placa común al medio con segundo piso.

### **5.3. DEPENDENCIAS**

Hall, baño de emergencia, salón, comedor, cocina, ropas, cuarto de plancha con baño, hall de alcobas, baño, dos alcobas, estar de alcobas, y alcoba con vistiere y baño.

### **5.4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PREDIO**

El predio identificado con esta nomenclatura se encuentra en el edificio ANA MARÍA y su fachada es la siguiente la entrada al edificio es por una escalera en tableta de tráfico pesado su frente está en ladrillo a la vista al lado izquierdo con 12 ventanas grandes en lamina y vidrio su frente se encuentra pintado en color gris ratón con seis ventanales grandes en lamina y vidrio al lado derecho encontramos el parqueadero en concreto y al fondo una puerta en lamina de color negra su entrada al edificio es por una reja metálica y una puerta en madera y vidrio encontramos la recepción del edificio con pisos enchapados y paredes pintadas en color blanco y nos dirigimos al ascensor el cual da ingreso al tercer piso el apartamento se encuentra con una puerta en madera de color miel y su identificación se encuentra en el tapete con el número 302 ingresamos allí encontramos una sala comedor con pisos en cerámica e color beis y parte de pisos en madera con ventanales grandes en lamina y vidrio con paredes pintadas en color blanco con techos pintados en color blanco encontramos un hall con pisos en madera al lado izquierdo encontramos un baño con paredes enchapadas en cerámica española de color blanco y cenefa de color oscuro con todos sus accesorios con puerta en madera de color miel encontramos un estudio pequeño con pisos en madera con paredes pintadas en color blanco con techos pintados en color blanco encontramos tres habitaciones todas con closet en madera y puertas en madera de color miel una principal con baño privado división en vidrio y lamina puerta en madera de color miel paredes en cerámica española y closet grande en madera con pisos en madera paredes pintadas en color blanco y techos pintados en color blanco con ventanales grandes en lamina y vidrio encontramos una cocina con cocina integral muebles en madera de color blanco mesón en mármol con platero en acero inoxidable con pisos en cerámica de color gris ratón con puerta en madera de color miel con techos pintados en color blanco encontramos el cuarto de la empleada con un baño y sus paredes pintadas de color blanco el baño enchapado y así mismo encontramos el patio de ropas el predio de la referencia consta de cuatro baños dos privados uno auxiliar y el del servicio

Salimos al corredor y encontramos una escalera la cual da al primer piso o recepción esa misma escalera da ingreso a los parqueaderos los cuales se encuentran con plancha de concreto y se encuentran identificados con el número 302 sus pisos son en concreto un depósito con puerta en madera de color miel identificado con el número 302

El predio de la regencia tiene un frente en el cual se encuentra un parque y una avenida secundaria en buen estado de conservación en la esquina encontramos la placa la cual es CALLE 113 CARRERA 17 LATERALMENTE ENCONTRAMOS LA PLACA TV 19 CL 114 BIS.

**5.5. UBICACIÓN DEL PREDIO DENTRO DE LA MANZANA CATASTRAL**



## 6. AVALUÓ COMERCIAL DEL PREDIO

### 6.1. CRITERIOS DE VALORACIÓN

Adicionalmente a las características más relevantes de la propiedad expuesta en los capítulos anteriores, se considera para determinar el valor de los siguientes aspectos:

- a. **Desarrollo comercial y residencial del sector.**
- b. **Sus vías de acceso y servicios de transporte.**
- c. **Su vecindario ubicación y uso predominante de vivienda familiar.**
- d. **Las características de la propiedad su distribución y sus servicios, sus usos.**
- e. **El criterio del perito actuante, su experiencia en el ramo, se consultó en los periódicos de alta circulación de la ciudad, revistas especializadas en finca raíz y por métodos de comparación.**
- f. **Los términos y acabados, cimentación antigüedad, materiales utilizados y mejoras.**
- g. **Estado de conservación, valorización y comercialización.**
- h. **La oferta y la demanda de inmuebles en el sector.**
- i. **La situación económica del país en la actualidad.**

### 6.2. MÉTODO DEL AVALUÓ

Para la determinación del valor comercial del bien inmueble se utiliza el siguiente método establecidos por la Resolución No. 620 de fecha 23 de septiembre del 2008, expedida por el IGAC.

**Artículo 3 – Método de costo de reposición.** Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada. Al valor así obtenido se le debe adicionar el valor correspondiente al terreno. Para ello se utilizará la siguiente fórmula:

$$Vc = \{Ct - D\} + Vt$$

En donde:

Vc = Valor comercial

Ct = Costo total de la construcción

D = Depreciación

Vt = Valor del terreno

**Parágrafo: Depreciación.** Es la porción de la vida útil que en términos económicos se debe descontar al inmueble por el tiempo de uso, toda vez que se debe avaluar la vida remanente del bien. Existen varios sistemas para estimar la depreciación, siendo el más conocido el Lineal, el cual se aplicará en el caso de las maquinarias adheridas al inmueble.

Para la depreciación de las construcciones se deben emplear modelos continuos y no los discontinuos o en escalera. Deberá adoptarse un sistema que tenga en cuenta la edad y el estado de conservación, tal como lo establece Fitto y Corvini, para lo cual se presentan las ecuaciones resultantes del ajuste para los estados 1, 2, 3 y 4.

### 6.3. INVESTIGACIÓN DEL MERCADO

DATO	FUENTE	BARRIO	LOCALIDAD	DIRECCIÓN	TIPO	OFERTA	ÁREA DEL PREDIO	VALOR METRO CUADRADO
1	METROCUADRADO.COM	SAN PATRICIO	USAQUÉN	ZONA NORTE	APARTAMENTO	\$ 1.250.000.000	134	\$ 9.328.358
2	METROCUADRADO.COM	SAN PATRICIO	USAQUÉN	ZONA NORTE	APARTAMENTO	\$ 730.000.000	81	\$ 9.012.345
3	METROCUADRADO.COM	SAN PATRICIO	USAQUÉN	ZONA NORTE	APARTAMENTO	\$ 960.000.000	73	\$ 13.150.684
4	METROCUADRADO.COM	SAN PATRICIO	USAQUÉN	ZONA NORTE	APARTAMENTO	\$ 1000.000.000	90	\$ 11.111.111.

TOTAL 42.602.498

<b>PROMEDIO</b>	<b>\$10.650.624</b>
-----------------	---------------------

DEPENDENCIA	ÁREA EN m2 CONSTRUIDA	VALOR m2 REPOSICIÓN ADOPTADO	% VIDA TRANSCURRIDA	ESTADO DE CONSERVACIÓN	% DEPRECIACIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
APARTAMENTO	153	\$ 10.650.624	34	2,5	29,3	\$ 7.529.992	\$ 798.942.979

### 6.4. CALCULO DEL VALOR POR MÉTODO DE COSTO DE REPOSICIÓN

ÁREA TERRENO	VALOR ÁREAS CONTEMPLADAS VALOR UNIDAD	VALOR
69,27	\$ 10.650.624	\$ 737.768-724

ÁREA CONSTRUCCIÓN	VALOR ÁREAS CONTEMPLADAS VALOR UNIDAD	VALOR
153	\$ 7.529.992	\$1.152.088

<b>VALOR TOTAL AVALÚO COMERCIAL</b>	<b>\$ 1.889.856.724</b>
-------------------------------------	-------------------------

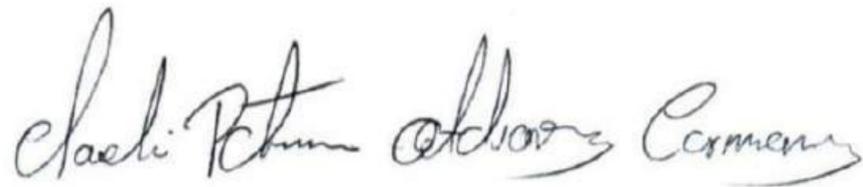
**SON: MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE. QUE CORRESPONDEN AL VALOR COMERCIAL DEL PREDIO DE LA REFERENCIA.**

**Claudia Patricia Otalvaro Carmona**  
Perito Avaluadora  
Email: [patriciaotalvaro@hotmail.com](mailto:patriciaotalvaro@hotmail.com)  
Celular: 316 375 8621

En los anteriores términos dejo presentado el dictamen pericial solicitado por su digno despacho.

Del señor Juez,

Atentamente,

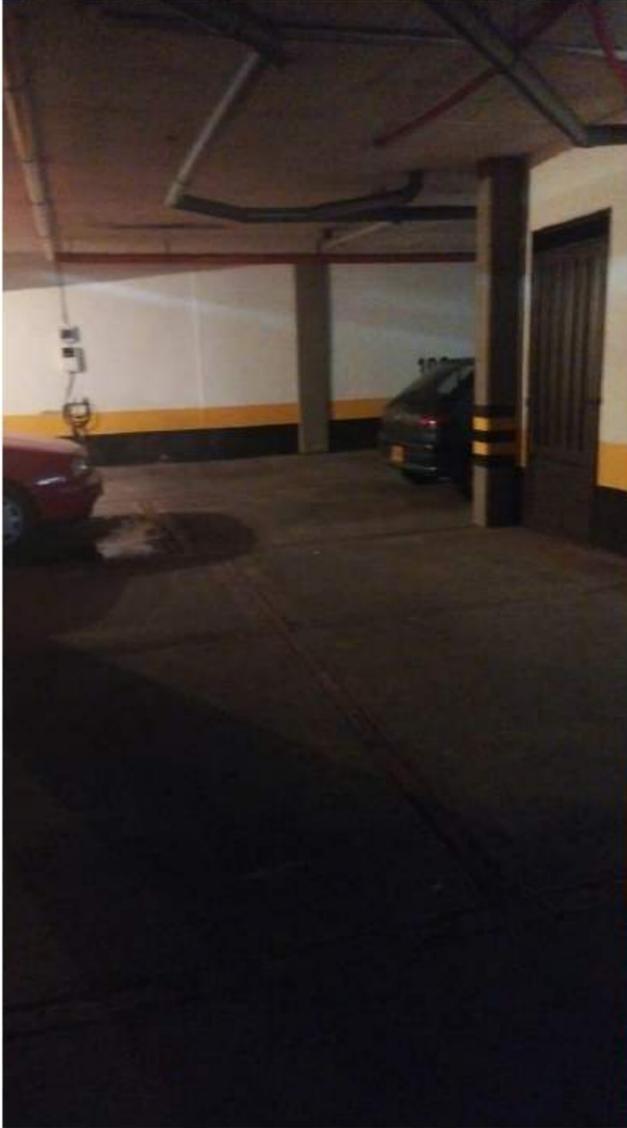


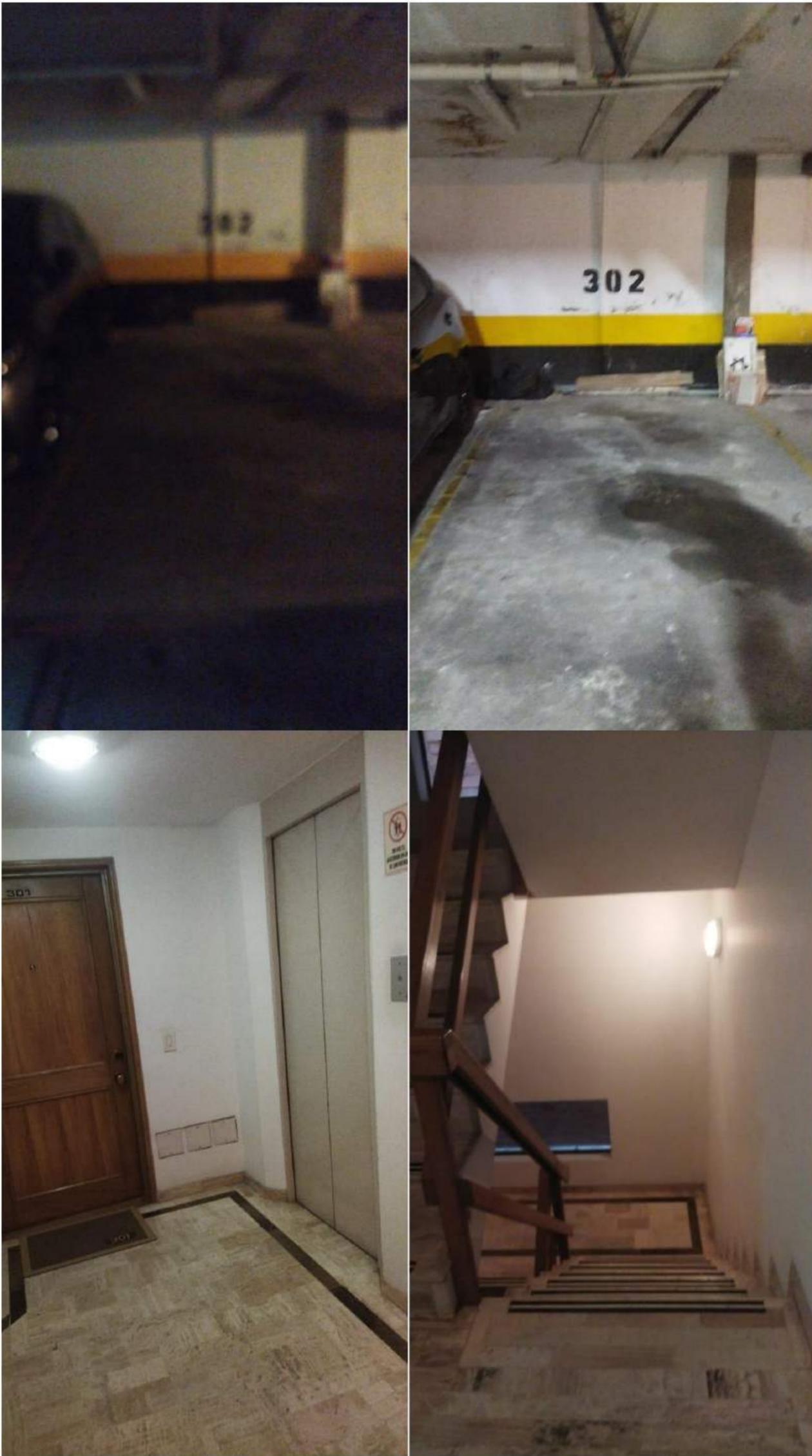
**CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**  
**C.C. 51.855.704 de Bogotá**  
**CEL. 316 5113013 - 316 375 8621- CASA 601761 3779**  
**DIR.: Transversal 3 F No. 70 A - 11 Sur Barrio La Aurora**  
**Email.: [patriciaotalvaro@hotmail.com](mailto:patriciaotalvaro@hotmail.com)**

**FOTOS**



















**Claudia Patricia Otalvaro Carmona**  
Perito Avaluadora  
Email: [patriciaotalvaro@hotmail.com](mailto:patriciaotalvaro@hotmail.com)  
Celular: 316 375 8621





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

HABENDA  
Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No. W-105877

Fecha: 05/02/2024

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

## Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	SILVIA IVONNE IRUDITA DE RAMIREZ	C	31233620	null	N

Total Propietarios: 1

## Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	141	1997-01-16		31	050N20081747

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 113 17 32 AP 302 - Código Postal: 110111.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

### Dirección(es) anterior(es):

CL 114 BIS 19 32 AP 302, FECHA: 2006-08-10

CL 114 19 32 AP 302, FECHA: 2000-04-04

### Código de sector catastral:

008418 40 02 001 03002

CHIP: AAA0107HXNN

Número Predial Nal: 110010184011800400002901030002

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 6 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

Total área de terreno (m2) Total área de construcción (m2)  
69.27 153.0

## Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	639,306,000	2024
1	672,637,000	2023
2	671,508,000	2022
3	637,471,000	2021
4	633,417,000	2020
5	594,844,000	2019
6	546,942,000	2018
7	522,018,000	2017
8	523,662,000	2016
9	481,521,000	2015

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 1149 de 2021 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticionesquejas-reclamos-y-denuncias>, Punto de Servicio: SuperCADE. TEL. 601

Generada por SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2024 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

JOSE IGNACIO PEÑA ARDILA

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 59D340E78621.

## Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Torre A pisos 11 y 12 - Torre B piso 2

Código postal: 111311

Tel: (57) 6012347600 Ext. 7600

[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)

Trámites en Línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

## USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION CL 113 17 32

<b>TRATAMIENTO:</b>	CONSOLIDACION	<b>MODALIDAD:</b>	CON DENSIFICACION MODERADA	<b>FICHA:</b>	2
<b>AREA DE ACTIVIDAD:</b>	RESIDENCIAL	<b>ZONA:</b>	ZONA RESIDENCIAL CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVIC	<b>LOCALIDAD:</b>	1 USAQUEN
<b>FECHA DECRETO:</b>		<b>No. DECRETO:</b>	Dec 443 de 2011	<b>UPZ:</b>	16 SANTA BARBARA
				<b>SECTOR:</b>	2 SANTA BARBARA

Sector de Demanda: A

### LOCALIZACION DEL PREDIO SELECCIONADO:





# USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION CL 113 17 32

## USOS PERMITIDOS

SUB SECTOR USO: I							
Categoría: Principal							
Uso- Subuso	Uso Específico	Descripción	Escala	CONDICIONES GENERALES		PARQUEADEROS	
				Condiciones	Privados	Visitantes	
VIVIENDA - VIVIENDA UNIFAMILIAR BIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR	VIVIENDA UNIFAMILIAR BIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR	VIVIENDA UNIFAMILIAR BIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR	No aplica			Ver cuadro Anexo4 exigencia de estacionamientos de Vivienda Decreto 190- 2004	Ver cuadro Anexo4 exigencia de estacionamientos de Vivienda Decreto 190- 2004
Categoría: Complementario							
Uso- Subuso	Uso Específico	Descripción	Escala	CONDICIONES GENERALES		PARQUEADEROS	
				Condiciones	Privados	Visitantes	
DOTACIONAL - EQUIPAMENTOS COLECTIVOS RECREATIVOS Y DEPORTIVOS	TODOS EQUIPAMENTOS COLECTIVOS Y RECREATIVOS DEPOR	TODOS EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS Y RECREATIVOS DEPORTIVOS	vecinal			No se exige	No se exige

<b>Nota No.:</b>	1	NOTA A. Todos los usos permitidos en estas fichas reglamentarias están sujetos a las disposiciones del POT, los Decretos Distritales No. 159 de 2004 y 333 de 2010, y normas que los modifiquen o sustituyan. Estos usos se rigen por las condiciones específicas aquí planteadas, sin perjuicio de las normas vigentes sobre la materia correspondiente.
<b>Nota No.:</b>	2	NOTA B. DOTACIONALES: Los inmuebles i) con uso dotacional existentes de escala metropolitana, urbana o zonal, ii) los señalados como institucionales por normas anteriores, iii) los que se destinen en el futuro al uso dotacional de escalas metropolitana urbana o zonal y iv) los que se destinen para este uso mediante los instrumentos de planeamiento del POT, deben mantener el uso dotacional de acuerdo con lo indicado en el artículo 344 del Decreto Distrital 190 de 2004 (Compilación POT). Se encuentran supeditados a las condiciones y prevalencia de los respectivos Planes Maestros, los cuales, según las escalas definidas en cada uno establecerán la exigencia de Planes de Regularización y Manejo, Planes de Implantación u otros instrumentos aplicables. Los nuevos proyectos dotacionales de escala metropolitana o urbana se regularán mediante el instrumento correspondiente. La descripción y clasificación de usos dotacionales de las fichas reglamentarias podrán ser precisadas por los correspondientes planes maestros. Los predios con usos dotacionales existentes que posean condición de permanencia y requieran adelantar Plan de Regularización y Manejo, dentro de sectores normativos en donde dichos usos no figuran permitidos, podrán incorporar predios para el uso dotacional a través de este instrumento, dentro del área que demarque el Plan con éste propósito, únicamente con el fin de mitigar impactos y cumplir los estándares de la escala existente. Dentro de los sectores normativos o subsectores sujetos al tratamiento de Consolidación Urbanística, las áreas institucionales vendibles poseen condición de permanencia según artículo 344 del Decreto Distrital 190 de 2004. Los usos dotacionales que se pueden desarrollar en dichas áreas son los permitidos en el sector normativo o subsector de usos en donde se localicen.
<b>Nota No.:</b>	3	NOTA C. SECTORES E INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL (IIC): El Inmueble de Interés Cultural localizado en el Sector Normativo No. 2, al igual que los predios que se declaren con posterioridad como tales, se rigen por lo dispuesto en el presente Decreto, así como en el Decreto Distrital 606 de 2001 y normas que lo modifiquen o complementen. Toda intervención diferente a obras de mantenimiento o reparaciones locativas que se realice en predios colindantes con Inmuebles de Interés Cultural (IIC) deberá obtener concepto favorable del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, que lo evaluará en materia de empates, aislamientos y volumetría.
<b>Nota No.:</b>	4	NOTA D. ACCESOS VEHICULARES Y ZONAS DE CARGUE Y DESCARGUE: Los accesos vehiculares y las zonas de cargue y descargue, en los predios con frente sobre las vías de la malla vial arterial se rigen por el artículo 182 del Decreto Distrital 190 de 2004 (POT) y por el Decreto Distrital 319 de 2006 (Plan Maestro de Movilidad).
<b>Nota No.:</b>	5	NOTA E. PARQUES DISTRITALES: Los parques existentes en esta UPZ, se rigen por los artículos 70, 242, 243, y 244 del Decreto Distrital 190 de 2004 (Compilación POT) y se regulan por los artículos 252, 253, 254 y 255 del mismo Decreto y por el Plan Director respectivo. Las presentes fichas normativas señalan de manera indicativa los parques y zonas verdes existentes de conformidad con la información suministrada por el IDRD. La información detallada se consigna en los planos urbanísticos aprobados para cada urbanización y/o en los Planes Directores correspondientes.
<b>Nota No.:</b>	6	NOTA F. COMERCIO: Para los usos comerciales de escala metropolitana o urbana aplica el instrumento Plan de Implantación, de conformidad con los artículos 347 y 429 del Decreto Distrital 190 de 2004.



## USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION CL 113 17 32

Nota No.:	7	NOTA G. COMERCIO PESADO: Edificaciones con más de 2.000 m <sup>2</sup> de área de ventas, requieren Plan de Implantación.
Nota No.:	8	NOTA H. Salvo expresa excepción, las notas consiguientes en las presentes fichas normativas se aplican de manera aditiva y acumulativa.
Nota No.:	9	NOTA I. CIRCUITOS DE MOVILIDAD (CM). En el área que comprende esta UPZ se definen corredores viales, conformados por tramos de la malla vial intermedia y local, o por corredores de movilidad local (CML). Dichos circuitos de movilidad (CM), se encuentran señalados en las planchas Nos. 1, 2 y 3, que hacen parte integral del presente decreto.
Nota No.:	10	NOTA J. JUEGOS DE SUERTE Y AZAR, DE HABILIDAD Y DESTREZA: Los juegos de suerte y azar, de habilidad y destreza no se podrán ubicar a menos de 200 metros a la redonda respecto de equipamientos colectivos educativos, de culto y/o de salud existentes a la fecha de entrada en vigencia de esta reglamentación.
Nota No.:	11	NOTA K. SERVICIOS TURÍSTICOS: El uso debe clasificarse de acuerdo a las actividades definidas por la Cámara de Comercio de Bogotá y estar inscrito en el Registro Nacional de Turismo.
Nota No.:	12	NOTA L. ESTACIONES DE SERVICIO: Uso sujeto a las disposiciones establecidas en el Decreto Distrital 913 de 2001 y demás normas que regulan la materia.
Nota No.:	13	NOTA M. CENTROS DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR: Uso sujeto a las disposiciones establecidas en los Decretos Distritales 344 y 520 de 2006 y demás normas que regulan la materia.
Nota No.:	14	NOTA: El Sector Normativo No. 2, contiene Bienes de Interés Cultural los cuales se reglamentan en el artículo 10 del presente Decreto, el Decreto 606 de 2001 y normas que lo modifiquen y/o complementen.

SUBSECTOR EDIFICABILIDAD: A

### EDIFICABILIDAD

Variable	Condiciones	
Nota No.:	1	AISLAMIENTOS POSTERIORES EN ESTE TRATAMIENTO: Se exige aislamiento posterior entre los predios medianeros opuestos, aplicando lo dispuesto en el artículo 13 literal b) del Decreto Distrital 159 de 2004, o la norma que lo complemente, modifique o sustituya. En los demás predios no se exige aislamiento posterior, pero debe preverse empareje con la dimensión de los aislamientos exigidos de los que trata el párrafo anterior con un patio cuya profundidad será mínima la del aislamiento exigido. Cuando se engloben predios medianeros opuestos se puede eliminar el aislamiento posterior, pero se debe prever patios, con profundidad mínima a la del aislamiento exigido, que deben empatar con la dimensión de los aislamientos colindantes exigidos, y con los patios de las edificaciones permanentes contiguas. Se entiende por predios medianeros opuestos aquellos que comparten los linderos posteriores.
Nota No.:	2	NOTA A. TRATAMIENTO DE CONSOLIDACIÓN CON DENSIFICACIÓN MODERADA: Las normas de edificabilidad no contempladas en las presentes fichas normativas para este tratamiento, corresponden a las disposiciones generales contenidas en el Decreto Distrital 190 de 2004 (compilación POT), y específicas de los Decretos Distritales 159 de 2004 y 333 de 2010 y demás normas que los complementen, modifiquen o sustituyan. Se permiten los semisótanos, salvo en las Áreas de Actividad de Comercio y Servicios, y zonas delimitadas de comercio y servicios de las zonas residenciales.
Nota No.:	3	NOTA B. ANTEJARDINES: Aplica artículo 270 del Decreto Distrital 190 de 2004 (compilación POT), Decretos Distritales 159 de 2004 y 333 de 2010 y normas que los modifiquen o sustituyan, fichas normativas y articulado del presente decreto. Se permite su cerramiento, salvo en las Áreas de Actividad de Comercio y Servicios y Zonas Delimitadas de Comercio y Servicios de las Áreas de Actividad Residenciales, señaladas en la plancha No. 2 del presente decreto.
Nota No.:	4	NOTA C. DOTACIONALES: Los inmuebles i) con uso dotacional existentes de escala metropolitana, urbana o zonal, ii) los señalados como institucionales por normas anteriores, iii) los que se destinen en el futuro al uso dotacional de escalas metropolitana urbana o zonal y iv) los que se destinen para este uso mediante los instrumentos de planeamiento del POT, deben mantener el uso dotacional de acuerdo con lo indicado en el artículo 344 del Decreto Distrital 190 de 2004 (Compilación POT). Se encuentran supeditados a las condiciones y prevalencia de los respectivos Planes Maestros, los cuales, según las escalas definidas en cada uno establecerán la exigencia de Planes de Regularización y Manejo, Planes de Implantación u otros instrumentos aplicables. Los nuevos proyectos dotacionales de escala metropolitana o urbana se regularán mediante el instrumento correspondiente. La descripción y clasificación de usos dotacionales de las fichas reglamentarias podrán ser precisadas por los correspondientes planes maestros. Los predios con usos dotacionales existentes que posean condición de permanencia y requieran adelantar Plan de Regularización y Manejo, dentro de sectores normativos en donde dichos usos no figuran permitidos, podrán incorporar predios para el uso dotacional a través de este instrumento, dentro del área que demarque el Plan con éste propósito, únicamente con el fin de mitigar impactos y cumplir los estándares de la escala existente. Dentro de los sectores normativos o subsectores sujetos al tratamiento de Consolidación Urbanística, las áreas institucionales vendibles poseen condición de permanencia según artículo 344 del Decreto Distrital 190 de 2004. Los usos dotacionales que se pueden desarrollar en dichas áreas son los permitidos en el sector normativo o subsector de usos en donde se localicen.
Nota No.:	5	NOTA D. SECTORES E INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL (IIC): El Inmueble de Interés Cultural localizado en el Sector Normativo No. 2, al igual que los predios que se declaren con posterioridad como tales, se rigen por lo dispuesto en el presente Decreto, así como en el Decreto 606 de 2001 y normas que lo modifiquen o complementen. Toda intervención diferente a obras de mantenimiento o reparaciones locativas que se realice en predios colindantes con Inmuebles de Interés Cultural (IIC) deberá obtener concepto favorable del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, que lo evaluará en materia de empates, aislamientos y volumetría.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

## USOS PERMITIDOS PARA LA DIRECCION CL 113 17 32

<b>Nota No.:</b>	<b>6</b>	NOTA E. TRATAMIENTO DE DESARROLLO URBANÍSTICO. Aplica a todos los predios urbanizables no urbanizados localizados en suelo urbano o de expansión urbana, que no han sido objeto de un proceso de desarrollo por urbanización, aún cuando estén clasificados en otros tratamientos urbanísticos. Se rige por las disposiciones contenidas en el POT, en el Decreto Distrital 327 de 2004 y los lineamientos planteados en el plano de Estructura (Plancha No.1 del presente Decreto). Los usos permitidos en los predios urbanizables no urbanizados no identificados como sectores normativos, son los que figuran en las presentes fichas normativas, de acuerdo con el sector normativo y/o subsector de usos en el cual se localicen.
<b>Nota No.:</b>	<b>7</b>	NOTA F. Salvo expresa excepción, las lotes consignadas en las presentes fichas normativas se aplican de manera adjunta y no opcional.

SECRETARÍA DISTRICTAL DE PLANEACIÓN

DOCUMENTO INFORMATIVO GRATUITO

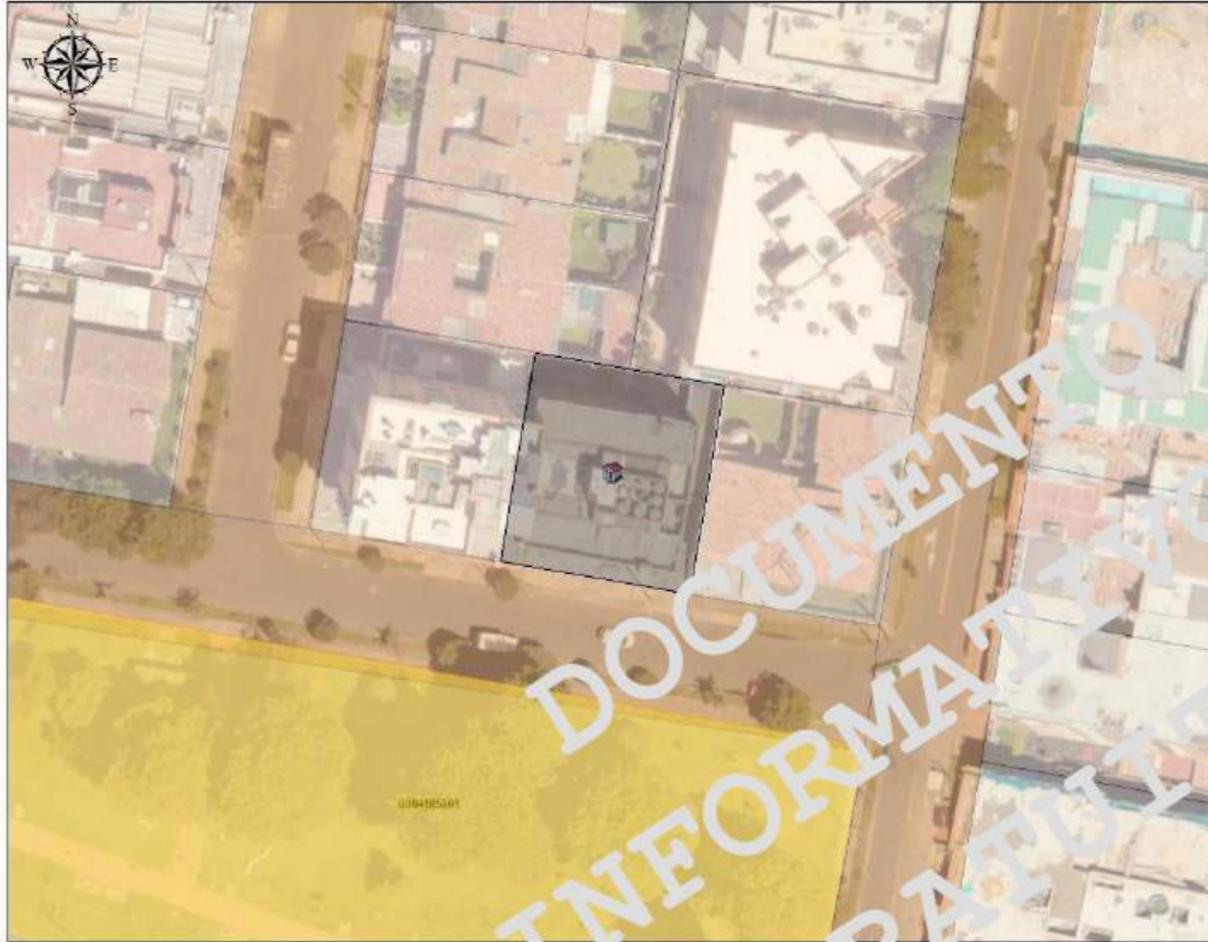
CL 113 17 32



# INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 113 17 32

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

## LOCALIZACION DEL PREDIO SELECCIONADO:



## Localización

Localidad	1-USAQUEN
Barrio Catastral	008418-SAN PATRICIO



# INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 113 17 32

Manzana Catastral	00841840
Lote Catastral	0084184002
UPZ	16-SANTA BARBARA

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital ¿ IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

## Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 2 Sector Demanda: A Decreto: Dec 443 de 2011
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RE Tratamiento6: A Decretos: Tipología:
Subsector Uso	I
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	A

Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

## Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------	---

Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

## Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

## Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

## Urbanismo

Urbanístico	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------	---



Topográfico	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.	

## Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.	

## Amenazas

Amenaza Remoción masa	El predio no se encuentra en esta zona.
Amenaza Inundación	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.	

## Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional	El predio no se encuentra en esta zona.
Área Forestal Distrital	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.	

## Reserva Vial

Reserva Vial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.	

## Estratificación

Atípicos	El predio no se encuentra en esta zona.
Estrato	6 Acto Administrativo: DEC551 de 12-SEP-19
Fuente: Secretaria Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.	

**NOTA GENERAL:** Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



Fecha: 16/04/2022

Bogotá, D.C.

ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D. C.  
Secretaría Distrital de  
PLANEACIÓN

Hora: 22:08:50

Señor(a)

## USUARIO

CL 113 17 32 AP 302

Localidad USAQUEN

CHIP

AAA0107HXNN

ASUNTO: Constancia de Estratificación

En atención a su solicitud, me permito informarle que el predio ubicado en la dirección arriba mencionada se localiza en la manzana catastral 00841840, a la cual se le asignó el estrato seis (6), mediante el Decreto 551 del 12 de septiembre de 2019 y es el vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

DIANA MARLENE BARRIOS CAMPOS

Dirección de Estratificación

Subsecretaría de Información y Estudios Estratégicos

8



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HACIENDA  
Unidad Administrativa Especial  
Catastro Distrital

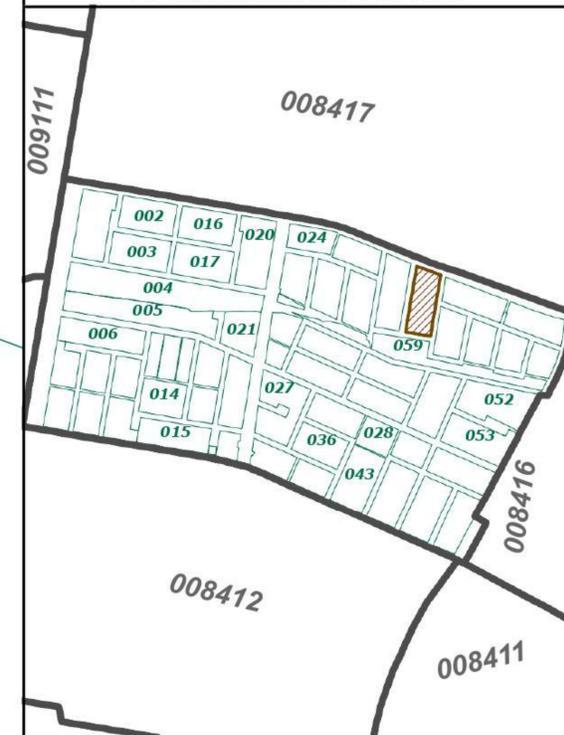
**PLANO MANZANA CATASTRAL**

Escala: 1:750

**INFORMACIÓN GENERAL**

<b>CÓDIGO DE SECTOR</b>	<b>BARRIO CATASTRAL</b>
008418040	SAN PATRICIO
<b>LOCALIDAD</b>	<b>VIGENCIA ACTUALIZACIÓN</b>
01	2021

**LOCALIZACIÓN EN EL BARRIO**



**NÚMERO DE LOTES**

NPH	PH	TOTAL
9	10	19

**CONVENCIONES**

- Manzanas
  - Loteo
  - NPH
  - PH
  - Construcción
  - Mejora
- Número de pisos I, II, III, IV, V

**OBSERVACIONES**

La inscripción en catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Artículo 152 Decreto 1301 de 1940. Art. 42, resolución 070/2011 del IGAC.

**EXPEDICIÓN**

<b>FECHA</b>	08/04/2022
--------------	------------







## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 08/04/2022

**Hora:** 03:57 PM

**No. Consulta:** 307460896

**N° Matrícula Inmobiliaria:** 50N-20081747

**Referencia Catastral:** AAA0107HXNN

**Departamento:** BOGOTA D.C.

**Referencia Catastral Anterior:**

**Municipio:** BOGOTA D. C.

**Cédula Catastral:** AAA0107HXNN

**Vereda:** BOGOTAD.C.

**Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** CL 113 17 32 AP 302 (DIRECCION CATASTRAL)

**Direcciones Anteriores:**

CALLE 114 19-32 APARTAMENTO 302 EDIFICIO ANA MARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL

**Determinacion:**

**Destinacion economica:**

**Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 03/09/1991

**Tipo de Instrumento:** DOCUMENTO

**Fecha de Instrumento:** 15/10/1992

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**

50N-199901

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** SIN INFORMACION

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

## Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
31223620	CÉDULA CIUDADANÍA	SILVIA IVONNE IRURITA DE RAMIREZ	

## Complementaciones

CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA LIMITADA ADQUIRIO POR COMPRA A RODRIGUEZ DE GAMA ANA JUDITH SEGUN ESCR. 2233 DEL 03-07-90 NOT.35 DE BOG. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SEPARACION DE BIENES DE GAMA QUIJANO HERNANDO SEGUN SENTENCIA DEL 10-08-81 JUZG 28 C.C. DE BOG. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ALVAREZ NINO ELIGIO, Y VILLALOBOS DE ALVAREZ LAURA SEGUN ESCR. 2155 DEL 02-08-76 NOT. 2A DE BOG. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A NUEVA URBANIZACION SANTA BARBARA LTDA. SEGUN ESCR. 6078 DEL 12-12-67 NOT. 4A. DE BOG. TODAS ESTAS ESCRITURAS REGISTRADAS EN EL FOLIO DE MATRICULA 050-0199901.

## Cabidad y Linderos

APARTAMENTO 302.- CUENTA CON UN AREA TOTAL DE 153.06 M2 Y SE DIVIDE EN TRES SECCIONES ASI: SECCION UNO O GARAJE UBICADO EN EL SOTANO, CUENTA CON UN AREA DE 20.02 M2, SU ALTURA LIBRE ES DE 2.40 MTS. SECCION DOS O DEPOSITO UBICADO EN EL SOTANO, CUENTA CON UN AREA DE 1.72 MTS; ALTURA LIBRE DE 2.40 MTS. SECCION TRES O APARTAMENTO CUENTA CON UN AREA DE 131.32 M2; SU ALTURA LIBRE ES DE 2.20 MTS. SU COEFICIENTE ES DE: 13.12%. SUS LINDEROS, DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCRITURA 2749 DEL 12-08-91 NOTARIA 35 DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84. SEGUN ESC. REFORMA DE REGLAMENTO 9232 DEL 22-09-2004 NOT. 19 DE BOGOTA. EL COEFICIENTE ACTUAL ES 12.60%...

## Linderos Tecnicamente Definidos

## Area Y Coeficiente

**Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:**      **Area Privada Metros: Centimetros:**

**Area Construida Metros: Centimetros:**      **Coeficiente: %**

## Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		18/08/2007	C2007-9489	SE ACTUALIZA NUMERO	

CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
---

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

#### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



## Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 08/04/2022

**Hora:** 03:58 PM

**No. Consulta:** 307461306

**No. Matricula Inmobiliaria:** 50N-20081747

**Referencia Catastral:** AAA0107HXNN

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-09-1990 Radicación: 1990-41571

Doc: ESCRITURA 2462 del 1990-07-19 00:00:00 NOTARIA 35 de BOGOTA VALOR ACTO: \$230.283.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXT.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA LTDA.

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-08-1991 Radicación: 1991-40446

Doc: ESCRITURA 2749 del 1991-08-12 00:00:00 NOTARIA 35 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 14-02-1992 Radicación: 1992-8057

Doc: ESCRITURA 363 del 1992-02-03 00:00:00 NOT.35 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION DE LA ESC.2749 DEL 12-08-91 NOT.35 DE STAFE DE BGTA EN CUANTO A: DEPENDENCIAS DE DEPOSITOS Y GARAJES Y UBICACION DE LOS APTOS 302 Y 402

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 06-03-1992 Radicación: 12015

Doc: ESCRITURA 432 del 1992-02-07 00:00:00 NOT. 35 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ESCR.2462 DEL 19-07-90 NOT. 35 BGTA EN CUANTO A LA SUMA MUTUADA Y POR LA CUAL EL BANCO HA ACEPTADO PRORROGAR EL TERMINO DE VENCIMIENTO POR UNO ADICIONAL DE CUATRO (4) MESES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA LTDA

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 03-02-1994 Radicación: 1994-7033

Doc: ESCRITURA 2617 del 1993-03-25 00:00:00 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$230.283.000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESC-2462-19-07-1990-NOT-35 SANTAFE DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA LTDA.

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-01-1996 Radicación: 1996-4510

Doc: ESCRITURA 1694 del 1992-04-30 00:00:00 NOT.35 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$35.000.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA LTDA.

A: INVERSIONES DIEZ DIEZ LTDA. X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 25-01-1996 Radicación: 1996-4511

Doc: ESCRITURA 163 del 1996-01-17 00:00:00 NOT.31 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 SIN INFORMACION ACLARACION A LA ESCRITURA # 1694 DEL 30-04-92, NOTARIA 35 DEL CIRCULO DE SANTAFE DE BOGOTA, D.C., EN EL SENTIDO DE CITAR EL NUMERO CORRECTO DE LA MATRICULA INMOBILIARIA QUE IDENTIFICA A ESTE INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA LOS REMANSOS DE SANTA BARBARA LTDA. NIT. 8000888228

A: INVERSIONES DIEZ DIEZ LTDA. NIT. 8001129291 X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 30-04-1996 Radicación: 1996-27535

Doc: ESCRITURA 285 del 1996-01-31 00:00:00 NOT.12 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$60.000.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES DIEZ DIEZ LTDA. X

A: MASAZUMI KOMIYA CE 186047

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 03-02-1997 Radicación: 1997-6140

Doc: ESCRITURA 141 del 1997-01-16 00:00:00 NOTARIAI 31 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. VALOR ACTO: \$130.000.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES DIEZ DIEZ LTDA. NIT. 8001129291

A: IRURITA DE RAMIREZ SILVIA IVONNE CC 31233620 X

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 03-02-1997 Radicación: 1997-6140  
Doc: ESCRITURA 141 del 1997-01-16 00:00:00 NOTARIAI 31 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: IRURITA DE RAMIREZ SILVIA IVONNE CC 31233620 X  
A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA NIT. 860038717

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 20-02-1997 Radicación: 1997-10716  
Doc: ESCRITURA 791 del 1997-02-19 00:00:00 NOTARIA 31 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. VALOR ACTO: \$60.000.000  
Se cancela anotación No: 8  
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: KOMIYA MASAKUMI  
A: INVERSIONES DIEZ DIEZ LTDA. NIT. 8001129291

---

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-08-2001 Radicación: 2001-48050  
Doc: OFICIO 1882 del 2001-08-24 00:00:00 JUZGADO 18 C CTO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL (EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO HOY BCSC S.A. NIT. 8600387177  
A: IRURITA DE RAMIREZ SILVIA IVONNE X

---

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 27-09-2004 Radicación: 2004-73872  
Doc: ESCRITURA 9232 del 2004-09-22 00:00:00 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN ESCR 2749 DEL 12-08-1991  
NOT 35 BGTA EN CUANTO SE MODIFICAN AREAS DE ALGUNOS APTOS Y COEFICIENTES SEGUN VOTO FAVORABLE DE LA  
ASAMBLEA EN ACTA # 18 (REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: EDIFICIO ANA MARIA - PROPIEDAD HORIZONTAL

---

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 01-10-2004 Radicación: 2004-75687  
Doc: OFICIO 0671 del 2004-09-20 00:00:00 FISCALIA SEXTA ESPECIALIZADA de CALI VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0142 EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO PROCESO RADICADO BAJO EL NUMERO 532497-6  
(EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION-FISCALIA SEXTA ESPECIALIZADA-  
A: IRURITA DE RAMIREZ SILVIA IVONNE CC 31223620 X

---

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 12-04-2005 Radicación: 2005-25478  
Doc: OFICIO 368 del 2005-03-22 00:00:00 FISCALIA GENERAL de CALI-VALLE VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA (EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION - FISCALIA SEXTA ESPECIALIZADA - CALI (VALLE)

---

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 05-02-2009 Radicación: 2009-9062  
Doc: OFICIO 6724 del 2009-01-30 00:00:00 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005 (VALORIZACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

---

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 26-06-2009 Radicación: 2009-50247  
Doc: OFICIO 043715 del 2009-06-24 00:00:00 I...D...U. de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION ACUERDO 180 DE 2005 (VALORIZACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

---

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 06-08-2009 Radicación: 2009-62089  
Doc: OFICIO 52015 del 2009-07-29 00:00:00 I D U de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 17  
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE2005, OFICIO 043715 DE 24-06-2009. (CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U.

---

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 06-09-2011 Radicación: 2011-70826  
Doc: OFICIO 4597 del 2011-07-25 00:00:00 FISCALIA GENERAL DE LA NACION de CALI VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 14  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL -EN CUANTO A LA EXTINCION DE DOMINIO PROFERIDA POR LA FISCALIA SEXTA ESPECIALIZADA DE CALI VALLE PARA EL PROCESO 532497-6- (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 24 ESPECIALIZADA CALI-VALLE -RAD.#823986-24 RES.#336 FASE INICIAL EXTENCION-

---

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 06-09-2011 Radicación: 2011-70826  
Doc: OFICIO 4597 del 2011-07-25 00:00:00 FISCALIA GENERAL DE LA NACION de CALI VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 15  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL -EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA UNIDAD SEXTA DE FISCALIA CALI-VALLE- (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 24 ESPECIALIZADA CALI-VALLE -RAD.#823986-24 RES.#336 FASE INICIAL EXTENCION-

---

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29767  
Doc: OFICIO 5660342851 del 2014-04-25 00:00:00 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 16  
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EL GRAVAMEN DE VALORIZACION (CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

---

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 04-05-2021 Radicación: 2021-28621  
Doc: OFICIO 5660650281 del 2021-04-29 00:00:00 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 724 DE 2018 (VALORIZACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U. NIT. 8999990816

---



Apartamento en Venta, Santa Barbara  
Dec. planta, Usaquen, B...

Price por venta  
\$1.135.000.000

Área (m <sup>2</sup> )	Hab.	Baños
203	3	3

[✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO,  
Bogotá D.C..

Price por venta  
\$1.350.000.000

Área	Hab.	Baños
168 m <sup>2</sup>	3	3

☆ Agregar a favorito

[✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO,  
Bogotá D.C..

Price por venta  
\$850.000.000

Área	Hab.	Baños
122 m <sup>2</sup>	2	2

☆ Agregar a favorito

[✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, San Patricio,  
Bogotá D.C..

Price por venta  
\$790.000.000

Área	Hab.	Baños
108 m <sup>2</sup>	2	2

☆ Agregar a favorito

[✉ Contactar](#)

»» CONOCE **AQUÍ** ««



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO,  
Bogotá D.C..

Price por venta  
\$1.260.000.000

Área	Hab.	Baños
122.42 m <sup>2</sup>	3	5

☆ Agregar a favorito

[✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO,  
Bogotá D.C..

Price por venta  
\$990.000.000

Área	Hab.	Baños
140 m <sup>2</sup>	2	3

☆ Agregar a favorito

[✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$850.000.000  
Area: 140 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 4

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO, Bogotá D.C..

Price: \$650.000.000  
Area: 101 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$1.150.000.000  
Area: 130 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$780.000.000  
Area: 129 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$800.000.000  
Area: 165 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$765.024.000  
Area: 140 m<sup>2</sup>  
Rooms: 2  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$561.769.949  
Area: 113 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price: \$1.120.000.000  
Area: 127 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO, Bogotá D.C..

Price: \$949.900.000  
Area: 129 m<sup>2</sup>  
Rooms: 3  
Bathrooms: 3

☆ Agregar a favoritos

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRIFICIO, Bogotá D.C..



Precio de venta \$561.769.949  
 Área Construida 113 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 3  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$561.769.949  
 Área Construida 113.45 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 3  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$850.000.000  
 Área Construida 140 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 4  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$740.000.000  
 Área Construida 116.47 m<sup>2</sup> Hab. Baños 2 3  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$800.000.000  
 Área Construida 123 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 3  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$850.000.000  
 Área Construida 140.72 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 4  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$850.000.000  
 Área Construida 113 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 4  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$650.000.000  
 Área Construida 115 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 2  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta \$850.000.000  
 Área Construida 180 m<sup>2</sup> Hab. Baños 3 5  
 ☆ Agregar a favorito

Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.



Foto no disponible

Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$595.000.000  
 Área construida: 118,9 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 3  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$730.000.000  
 Área construida: 138 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 3  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$680.000.000  
 Área construida: 160 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 4  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$630.000.000  
 Área construida: 115 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 2, Baños: 2  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Foto no disponible

Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$850.000.000  
 Área construida: 180 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 5  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$820.000.000  
 Área construida: 124 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 3  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$1.350.000.000  
 Área construida: 142 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 2, Baños: 3  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$1.200.000.000  
 Área construida: 150 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 3  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$740.000.000  
 Área construida: 116 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 2, Baños: 3  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C.  
 Precio de venta: \$1.600.000.000  
 Área construida: 170 m<sup>2</sup>  
 Habitaciones: 3, Baños: 4  
[★ Agregar a favoritos](#) [✉ Contactar](#)



☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price de venta \$780.000.000 Área Construida 3 3

137 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C..

Price de venta \$1.100.000.000 Área Construida 3 3

145 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C..

Price de venta \$890.000.000 Área Construida 3 3

184,6 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C..

Price de venta \$500.000.000 Área Construida 2 2

117 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, SAN PATRICIO, Bogotá D.C..

Price de venta \$670.000.000 Área Construida 3 3

104 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price de venta \$900.000.000 Área Construida 4 5

170 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price de venta \$1.180.000.000 Área Construida 3 3

131 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price de venta \$1.650.000.000 Área Construida 3 3

170 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



Apartamento en Venta, San Patricio, Bogotá D.C..

Price de venta \$950.000.000 Área Construida 2 3

140 m<sup>2</sup>

☆ Agregar a favorito

✉ Contactar



PIN de Validación: b4fb0a93



<https://www.raa.org.co>



### Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

#### Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 51855704, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 04 de Enero de 2022 y se le ha asignado el número de evaluador AVAL-51855704.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

#### Categoría 1 Inmuebles Urbanos

##### Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 2 Inmuebles Rurales

##### Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

##### Alcance

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**



PIN de Validación: b4fb0a93



#### Categoría 4 Obras de Infraestructura

##### Alcance

- ♦ Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles y demás construcciones civiles de infraestructura similar.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

##### Alcance

- ♦ Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 6 Inmuebles Especiales

##### Alcance

- ♦ Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

#### Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

##### Alcance

- ♦ Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**



<https://www.raa.org.co>



PIN de Validación: b4fb0a93

### Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

#### Alcance

- ♦ Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

#### Alcance

- ♦ Arte, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, paleontológico y similares.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 10 Semovientes y Animales

#### Alcance

- ♦ Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

#### Alcance

- ♦ Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

### Categoría 12 Intangibles

#### Alcance

- ♦ Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares.



PIN de Validación: b4fb0a93

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

Categoría 13 Intangibles Especiales

**Alcance**

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción  
**04 Ene 2022**

Regimen  
**Régimen Académico**

Régimen Académico Art 6 Literal A numeral (1) de la Ley 1673 de 2013

**Los datos de contacto del Avaluador son:**

Ciudad: BOGOTÁ, BOGOTÁ DC  
 Dirección: DIAGONAL 69A # 140 - 28  
 Teléfono: 3165113013  
 Correo Electrónico: patriciaotalvaro@hotmail.com

**Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:**

Técnico Laboral por Competencias en Avalúos-Corporación Tecnológica Empresarial

**Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 51855704.**

**El(la) señor(a) CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.**

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN de Validación: b4fb0a93



**PIN DE VALIDACIÓN**

**b4fb0a93**

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Febrero del 2024 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: \_\_\_\_\_  
Alexandra Suarez  
Representante Legal

**LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN  
DE LA LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE BOGOTÁ**

MIEMBROS DE:

**CERTIFICA QUE:**



La señora **Claudia Patricia Otalvaro Carmona**, identificada con cédula de ciudadanía No. **51.855.704** realizó en nuestra institución el siguiente curso:



Tema	Fecha	Intensidad Horaria
Curso de profundización en avalúos Urbanos	12 de Agosto al 9 de Septiembre del 2019	44 Horas



Se expide en Bogotá. D.C. a los 11 días del mes de Septiembre del 2019.



CONDECORACION  
CRUZ DE BOYACA



LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE BOGOTÁ

**Pilar Daza Palacios**  
Directora de Educación y Gestión Gremial

ORDEN CIVIL AL  
MERITO





CAJV19336

## CERTIFICACION

La suscrita, coordinadora del centro de servicios administrativos jurisdiccionales para los juzgados civiles, laborales y de familia certifica

Que la señor(a) **CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**, identificado(a) con **Cédula de ciudadanía No. 51855704**, de acuerdo a la información que reposa en los archivos físicos y el sistema de Auxiliares de la Justicia, se pudo establecer que figura inscrita en la Lista de Auxiliares de la Justicia para la ciudad de **BOGOTA**, desde el **20 de Marzo del 2014**, en la actualidad cuenta con una licencia por el periodo comprendido entre el **1 de Abril del 2017 al 1 de Abril del 2019**, y los oficios que registra a la fecha son:

**PERITO AVALUADOR DE BIENES INMUEBLES, PERITO AVALUADOR DE MAQUINARIA PESADA, PERITO AVALUADOR DE AERONAVES, PERITO AVALUADOR DE BARCOS, PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE ARTE, PERITO AVALUADOR DE SEGUROS, PERITO AVALUADOR DE AUTOMOTORES, PERITO AVALUADOR DE BIENES MUEBLES, PERITO AVALUADOR DE JOYAS, PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y PERJUICIOS,**

Sus funciones como Auxiliar de la Justicia, están reguladas por el Código General del Proceso y el Acuerdo No. PSSA15-10448, proferidos por la H. Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura; por tal motivo estos oficios no tienen ningún vínculo laboral con la Entidad.

La presente constancia se expide en Bogotá D.C., el **31 de Mayo del 2017**, a solicitud escrita de la señora **CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**.

  
**YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA**

Elaboró: JAL





**LATINOAMERICANA DE AJUSTES  
Y ASESORIA EN SEGUROS LTDA.**

**ENLASE**

CALLE 20 No. 7-17 OFICINA 808 - BOGOTÁ, D. E.  
TELS: 81-18-88 - 41-16-75 - APARTADO AEREO 265

AL CONTESTAR CITASE ESTE

**EL SUSCRITO SUBGERENTE ADMINISTRATIVO**

HACE CONSTAR:

1. Que la señora, **CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA**, identificada con C.C. No. 51.855.704 de Bogotá, trabajo para ésta organización en su calidad de AJUSTADOR DE SEGUROS; en el periodo de 2 de Febrero de 1997 a 30 de Noviembre de 2002.
2. Entre sus funciones estaban la de EVALUAR DAÑOS Y PERJUICIOS DE BIENES Y ASEGURADOS, concretamente de BIENES MUEBLES E INMUEBLE, AUTOMOTORES, Y MAQUINARIA PESADA, BARCOS AERONAVES, MERCANCÍAS EN GENERAL OBRAS DE ARTE, JOYAS, PRODUCCIÓN AGRÍCOLA Y GANADERA ACTUARIO, SINIESTROS, INCENDIOS, ETC.
3. Su retiro fue voluntario.

Bogotá, D.C. Diciembre 16 de 2002.

Atentamente,

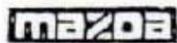
**HERNAN SALAZAR VINAZCO**

C.C. No. 4.314.104 de Manizales  
Subgerente Administrativo



# PINTUCAR LA 3a.

Latonería y Pintura al Duco  
Arreglos y Cambio de Punteras Chasis



Av. (Calle) 3 No. 49-00 Romboy  
Tels. 262 7440 - 261 9321  
Santafé de Bogotá, D. C.

centro de servicio: CARGADORES  
PINTUCAR LA 3a.  
CATERPILAR  
Latonería y Pintura al Duco  
Arreglos y Cambio de Punteras Chasis.  
Av. (Calle) 3 No. 49-00 Romboy  
TEL. 262 74 40  
JOHN DEERE  
CASE  
KOBELCO  
BOMAG  
VERMEER  
GROVE

o EL SUSCRITO GERENTE Y PROPIETARIO

HACE CONSTAR:

Que la señora CLAUDIA PATRICIA OTALVARO C., identificada con la C.C. N° 51.855.704 de Bogotá, trabajo para ésta organización en su calidad EVALUADOR DE AUTOMOTORES Y MAQUINARIA PESADA el período de enero 15 de 1985 a mayo 31 de 1990.

Entre sus funciones estaban:

EVALUAR ESTADO DE VEHICULOS ENTRADOS AL TALLER.

EVALUAR ESTADO DE MAQUINARIA PESADA Y CONSTRUCCION DE CARRETERAS AL TALLER.

COTIZACION DE DAÑOS Y REPUESTOS.

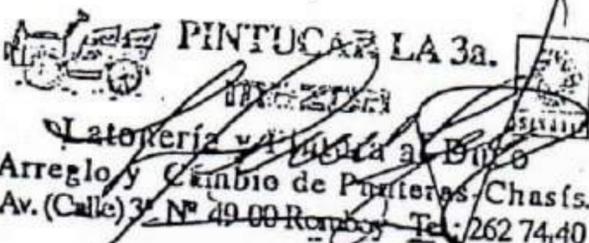
ADQUISICIONES Y SUMINISTROS.

MECANICA LATONERIA Y PINTURA.

Su retiro fue voluntario.

Bogotá, D.C. junio 3 de 1990.

Atentamente,

  
PINTUCAR LA 3a.  
Latonería y Pintura al Duco  
Arreglo y Cambio de Punteras Chasis.  
Av. (Calle) 3 No. 49-00 Romboy Tel. 262 74 40

**PROCESO AÑO 2024**

**JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN**

**JUZGADO DE ORIGEN 36 CIVIL DEL CIRCUITO**

**PROCESO:** 2000 - 0288

**Demandante:** JORGE TOVAR FORERO

**Demandado:** CECILIA INÉS SARMIENTO GÓMEZ

**JUZGADO 17 CIVIL DEL CIRCUITO**

**Proceso Divisorio de Reconvención:** 2019 - 6400

**Demandante:** GUSTAVO SORIANO TORRES

**Demandado:** ALBA MARÍA CONTRERAS

Doctora:

**ALBA LUCIA GOYENECHÉ GUEVARA JUEZ**

A SOLICITUD

ALBA LUCIA GOYENECHÉ GUEVARA JUEZ

Carrera 13 No. 24 A - 12 Of 401 Edificio Guevara Segura

**JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

**JUZGADO DE ORIGEN 7 CIVIL DEL CIRCUITO**

**Proceso Ejecutivo:** 2016 - 0562

**Demandante:** ROSA ELVIRA TÉLLEZ

**Demandado:** FABIO MEJÍA V

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

**Proceso Reivindicatorio:** 2016 - 0827

**Demandante:** CAROLINA ROJAS OSPINA

**Demandado:** ROBERTO CHARRIS R.

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

**Proceso:** 2017 - 0454

**Demandante:** FELIX ANTONIO MEJÍA LIZARAZO

**Demandado:** MIGUEL ANTONIO PINILLA PINILLA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

**JUZGADO CIVIL CIRCUITO PRIMERO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

**PROCESO:** 2014 - 007

**Demandante:** ILCEN LEONOR TAMARA LIZARAZO

**Demandado:** JESÚS ORLANDO ARDILA ARAQUE

**Doctor:**

**JUAN FRANCISCO PAZ MONTUFAR**

A SOLICITUD

JUAN FRANCISCO PAZ MONTUFAR

CONDOMINIO LAGOS DEL PEÑÓN

Señores:

**YOLANDA VALLEJO ÁLZATE - MARGOTH VALLEJO ÁLZATE - ALEXANDRA HOYOS VALLEJO - CARLOS ATURO HOYOS VALLEJO.**

A SOLICITUD

YOLANDA VALLEJO ÁLZATE - MARGOTH VALLEJO ÁLZATE - ALEXANDRA HOYOS VALLEJO - CARLOS ATURO HOYOS VALLEJO.

Calle 22 C No. 18 A - 35

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

**PROCESO:** 2018 - 0481

**Demandante:** BLANCA CECILIA ROMERO DE VALENTÍN Y JOSÉ ANTONIO TORRES SORA

**Demandado:** HEREDEROS DETERMINADOS DEL SEÑOR VICENTE TINJACA Y PERSONAS INDETERMINADAS

**PROCESOS AÑO 2023**

**Señora:**

**RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN  
DAGOBERTO RUBIO**

A SOLICITUD

RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

DAGOBERTO RUBIO

Carrera 106 A No. 56 F – 77 Sur

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

**PROCESO:** 2017 - 0767

**Demandante:** JOSÉ ALBERTO CIFUENTES  
BELTRÁN

**Demandado:** PERSONAS INDETERMINADAS  
INGRID KATHERINE BLANCO PINZÓN Y JORGE  
ELIECER BARCENAS TAFUR.

**Señora:**

**RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN**

A SOLICITUD

RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

EDIFICIO ROA HERMANOS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2019 - 207

Demandante: JOSÉ EUSTACIO RUIZ ABELLÓ

Demandado: LEONOR HUERTAS DE TOVAR

Doctor: FRANCO MAURICIO BURGOS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2016 - 490

Demandante: GRACIELA PADILLA DE  
CAMARGO

Demandado: HEREDEROS INDETERMINADOS

FONSECA Y PERSONA INDETERMINADAS

DOCTOR FLAVIO ELIECER MAYA

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2016 - 0887

Demandante: MARÍA MARLEN BURGOS

Demandado: JUAN CARLOS BASTIDAS

ALEMÁN

**JUZGADO 4 CIVIL DE EJECUCIÓN**

**JUZGADO DE ORIGEN 35 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2013 - 039

Demandante: ANRO INVERSIONES S.A.S.

Demandado: MYSSA MAQUINARIAS Y

SERVICIOS S.A.S.

**JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

PROCESO SINGULAR No.: 2014 - 0052

DEMANDANTE: ROBERTO MANCERA

DEMANDADO: SEGUNDO NELSON RIAÑO

CASTRO

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2018 - 0632

Demandante: LUIS EDGAR MARTÍNEZ ESPIRÍA

Demandado: JORGE ALEJANDRO MARTÍNEZ  
CASALLAS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2017 – 345

Demandante: SILVESTRE QUINTERO CORTES

Demandado: LUZ MARÍA RODRÍGUEZ  
RODRÍGUEZ

**Señores:**

HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES  
SIAUCHO PINTO

A SOLICITUD

HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES

SIAUCHO PINTO

**JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO: 2017 – 51992

Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS

Demandado: JUAN CARLOS MARTÍNEZ

BONILLA

**JUZGADO 20 CIVIL DEL CIRCUITO**

**PROCESO DIVISORIO: 2019 – 295**

A SOLICITUD

DOCTOR DAGOBERTO RUBIO

**JUZGADOS 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2018 – 438

Demandante: UNIÓN INDUSTRIAL Y

COMERCIAL S.A.

Demandado: JUAN CARLOS QUINTERO

CASTRO – INVERSIONES AGROMINS S.A.S.

**Señores:**

**JUZGADOS DE REPARTO**

A SOLICITUD

DOCTORA RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

**JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso Ejecutivo Hipotecario: 2011 -0633

Demandante: BANCO COLPATRIA

MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

Demandado: DORIS LUCIA TRIANA FLÓREZ

**JUZGADO 48 CIVIL DEL CIRCUITO**

**JUZGADO DE ORIGEN 14 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2001 - 10920

Demandante: BANCO AV VILLAS

Demandado: IRENE HENAO PARRA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE RAMIRIQUI**

PROCESO SUCESORIO: 2016 - 00167

**JUZGADOS DE REPARTO**

A SOLICITUD

DOCTOR JUAN BAUTISTA TORRES CASTILLO

Señores:

**JUZGADOS DE REPARTO**

A SOLICITUD

DOCTOR JESÚS ANTONIO PALENCIA

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2018 - 00394

Demandante: JUAN BAUTISTA FARFÁN ROMERO

Demandado: CARMENZA FARFÁN PADILLA Y OTROS

Señores:

**JUZGADOS DE REPARTO**

A SOLICITUD

DOCTOR RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN

**JUZGADO 19 LABORAL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

Proceso: 2016 - 4078

Demandante: FLOR ALBA MUÑOZ RUBIANO

Demandado: MARÍA OFIR DELGADO

**JUZGADOS 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2010 - 492

Demandante: PEDRO GABRIEL MORENO VARGAS

Demandado: GLORIA STELLA LOMBANA

**JUZGADO 76 CIVIL MUNICIPAL**

Proceso: 2018 - 57147

Demandante: SALATIEL FLÓREZ MÉNDEZ

Demandado: MARÍA DEL CARMEN VALENZUELA LOZANO

Señores:

**A SOLICITUD**

DOCTORA RUBY ESPERANZA MOYA GARZÓN  
DOCTOR DAGOBERTO RUBIO

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2017 - 0767

Demandante: JOSÉ ALBERTO CIFUENTES BELTRÁN

Demandado: PERSONAS INDETERMINADAS INGRID KATHERINE BLANCO PINZÓN Y JORGE ELIECER BARCENAS TAFUR  
Doctor: JOSÉ ALBERTO CIFUENTES

**JUZGADO 5 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2014 - 0155

Demandante: BANCO DE BOGOTÁ

Demandado: GRUPO ATLAS S.A.

**JUZGADO 02 PROMISCO MUNICIPAL DE CAQUEZA - CUNDINAMARCA**

Proceso: 0113 - 2018

Demandante: CARLOS ALBERTO LÓPEZ RINCÓN - SIMÓN LÓPEZ RINCÓN - ANA LUCIA LÓPEZ NEUTA - CLARA INÉS LÓPEZ RINCÓN

Demandado: ADELA SANTIAGO

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2017 - 0221

Demandante: ALEXANDER PÁEZ

Demandado: MAURICIO PERDIGÓN

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2017 - 345

Demandante: LUZ MARÍA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ

Demandado: SILVESTRE QUINTERO CORTES

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2016 - 0887

Demandante: MARÍA MARLEN BURGOS

Demandado: JUAN CARLOS BASTIDAS ALEMÁN

**JUZGADO 4 CIVIL DE EJECUCIÓN**

**JUZGADO DE ORIGEN 35 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2013 - 039

Demandante: ANRO INVERSIONES S.A.S.

Demandado: MYSSA MAQUINARIAS Y SERVICIOS S.A.S.

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2018 - 0632

Demandante: LUIS EDGAR MARTÍNEZ ESPÍRITA

Demandado: JORGE ALEJANDRO MARTÍNEZ CASALLAS

**JUZGADOS 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2010 - 492

Demandante: PEDRO GABRIEL MORENO VARGAS

Demandado: GLORIA STELLA LOMBANA

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2017 - 345

Demandante: SILVESTRE QUINTERO CORTES

Demandado: LUZ MARÍA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2018 - 438  
Demandante: UNION INDUSTRIAL Y  
COMERCIAL S.A.  
Demandado: JUAN CARLOS QUINTERO  
CASTRO - INVERSIONES AGROMIN S.A.S

**Señores:**

**HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES  
SIAUCHO PINTO**

A SOLICITUD  
HEREDEROS DE MARÍA ANA MERCEDES  
SIAUCHO PINTO

**JUZGADO 02 PROMISCUO MUNICIPAL DE  
CAQUEZA - CUNDINAMARCA**

Proceso: 0113 - 2018  
Demandante: CARLOS ALBERTO LÓPEZ  
RINCÓN - SIMÓN LÓPEZ RINCÓN - ANA  
LUCÍA LÓPEZ NEUTA - CLARA INÉS LÓPEZ  
RINCÓN  
Demandado: ADELA SANTIAGO

**JUZGADO 60 PEQUEÑAS CAUSAS**

PROCESO: 2016 - 075  
Demandante: GERMAN CORTES GÓMEZ  
Demandado: EUGENIO RAMÍREZ CALA  
Doctora: LEIDY JHONNA LÓPEZ

**JUZGADO 15 DE EJECUCIÓN**

PROCESO: 2014 - 0052  
Demandante: ROBERTO MACERA  
Demandado: NELSON RIAÑO  
Doctora: LEIDY JHONNA LÓPEZ

**PROCESOS AÑO 2022**

**JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL**

Proceso: 2016 - 0577  
Demandante: JOSÉ DE JESÚS MORA Y MARÍA  
ELISA SÁNCHEZ  
Demandado: EDISON CASTILLO CAMACHO Y  
OTROS

**JUZGADO 29 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

PROCESO: 2018 - 0131  
Demandante: MISAEEL PATIÑO RAMÍREZ  
Demandado: SALVADOR GALVIS MENESES -  
GREGORIO GALVIS SALAS

**JUZGADO DE REPARTO**

Demandante: LUZ MARINA AYURE MONTERO  
Demandado: JOSÉ WILLIAM AYURE MONTERO

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

**JUZGADO DE ORIGEN 38 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2011 - 226  
Demandante: RIVER ANTONIO PARRADO  
PUENTES  
Demandado: RAFAEL FRANCISCO CUERVO  
Y OTROS

**JUZGADO 42 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2013 - 0292  
Demandante: DORIS VITALI BIAGIONI Y  
CARLOS HERNÁN PÉREZ GÓMEZ  
Demandado: HUGO RAFAEL QUEVEDO NIÑO

**JUZGADOS 51 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO DIVISORIO 2018 - 914

Demandante: MARISOL RODRÍGUEZ  
TARQUINO  
Demandado: JOSÉ ARMANDO MÉNDEZ CELIS

**JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2015 - 0182 REIVINDICATORIO  
Demandante: FUNDACIÓN PARA EL  
DESARROLLO EMPRESARIAL Y HABITACIONAL  
Demandado: ARMANDO MORA OLIVOS

**JUZGADO 24 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

PROCESO: EJECUTIVO CON TITULO  
HIPOTECARIO 1998 - 28831  
Demandante: AHORRA MAS CORPORACIÓN  
DE AHORRO Y VIVIENDA  
Demandado: MARÍA AGUSTINA BEATRIZ  
PINTO HERNÁNDEZ

**JUZGADOS DE REPARTO**

PROCESO DIVISORIO  
Demandante: MARISOL RODRÍGUEZ  
TARQUINO  
Demandado: JOSÉ ARMANDO MÉNDEZ CELIS

**JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2019 - 302  
Demandante: MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ  
CARREÑO  
Demandado: WENDY RODRÍGUEZ MUÑOZ

**JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO: Ejecutivo Singular No. 2007 -0877  
Demandante: OLIMPO ANTONIO GÓMEZ  
RODADO

Demandado: EL MUEBLE SUIZO S.A.

**JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
JUZGADO DE ORIGEN SEXTO**

PROCESO: 1998 - 10671

Demandante: CONSTRUYECOOP EN LIQUIDACIÓN

Demandado: DIMAQUINAS LTDA OROSMAN VAQUERO Y OTROS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2015 - 786

Demandante: MARTHA ALICIA FIGUEROA PILONIETA

Demandado: CONSTANZA IDALI VELÁSQUEZ Y OTROS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2013 - 792

Demandante: MARÍA DEL CARMEN SABOGAL

Demandado: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JORGE AURELIO CORTEZ Y OTROS

**JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO DE PERTENECÍA: 2016 - 752

Demandante: WILLIAM BÁEZ SAAVEDRA

Demandado: CARMENZA HENAO GÓMEZ

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2016 - 387

Demandante: MARTHA ALICIA FIGUEROA PILONIETA

Demandado: CONSTANZA IDALI VELÁSQUEZ Y OTROS

**JUZGADO DE ORIGEN 10 DE FAMILIA  
JUZGADO 2 DE EJECUCIÓN DE FAMILIA**

Proceso: 1999 - 10507

Demandante: CESAR FELIPE GONZALEZ

Demandado: ÁLVARO GONZÁLEZ LUQUE

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2015 - 491

Demandante: JOSÉ FELICIANO CASTRO GUERRERO

Demandado: JOSÉ DAVID CASTRO MORALES, CAMILO ANDRÉS CASTRO MORALES, ROCÍO MORALES PENAGOS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADOS.

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso Divisoria: 2017 - 810

Demandante: ROSALBA LARA CHAPARRO

Demandado: ÁNGEL CUSTODIO VACCA VACCA

**JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO**

Proceso: 2015 - 0182 REIVINDICATORIO

Demandante: FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL Y HABITACIONAL

Demandado: ARMANDO MORA OLIVOS

## PROCESOS AÑO 2021

**JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO No. 2015 0275

DEMANDANTE EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.S.P. EPM

DEMANDADO DARÍO CALDERÓN DÍAZ

**JUZGADO 12 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO N0 2015 0610

DEMANDEANTE MARIA FANNY MORENO

DEMANDADO SOCIEDAD FIDUCIARIA

FIDUANGLO SA

DR LUIS FERNANDO BUSTO

**JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO N0 2015 448

DEMANDANTE LUZ ALBA CANTE CALDERÓN

DEMANDADO AXACOLPATRIA SEGUROS S.A

DR EDUAR HUMBERTO GARZÓN CORDERO

**JUZGADO 42 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO N0 2010 0386

DEMANDANTE CODENSA

DEMANDADO SEIS LTDA

DR RUEDA LENNIZ

**JUZGADO 50 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO DE PERTENENCIA

DEMANDANTE LUIS CARLOS OVALLE PEÑA

DEMANDADO ROGELIO JULIO OVALLE

DR ORLANDO MORENO ZAPATA

**JUZGADO 50 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO N0 2013 0583

DEMANDANTE MARIMAR LTDA S EN C

DEMANDADO LEONARDO VALENCIA

DR GERMAN EDUARDO CALDERÓN

**JUZGADO 06 CIVIL DEL CIRCUITO EJECUCIÓN**

PROCESO No. 2013 0831

DEMANDANTE PRODUCTOS QUIMICOS  
SESANT LTDA  
DEMANDADO FORTIFOSFATOS S.A.S.  
**JUZGADO 28 CIVIL DEL CIRCUITO DE FAMILIA**  
PROCESO N0 2014 0493  
DEMANDANTE DIEGO ARMANDO VILLEGAS Y  
OTROS  
DEMANDADO ARMANDO VILLEGAS  
DR GUILLERMO BAQUERO GUZMÁN

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO N0 2016 0681  
DEMANDANTE JUDITH SALAZAR SOLANO  
DEMANDADO DOMINGO BERMÚDEZ PIÑEROS  
DR NUBIA PRIETO ROZO

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO N0 2015 0786  
DEMANDANTE MARTHA ALICIA FIGUEROA  
PILONIETE  
DEMANDADO CONSTANZA IDALITH  
VELAZQUEZ  
DR JEANNETH RINCÓN BOHADA

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO N0 2013 0741  
DEMANDANTE ROSA MARÍA BOHÓRQUEZ  
LÓPEZ  
DEMANDADO PERSONAS INDETERMINADAS  
DESCONOCIDAS  
DR DORIS PATRICIA NIÑO

**JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO N0 2014 214  
DEMANDANTE EGIDIO HOMES GUTIÉRREZ  
DEMANDADO LORENZO SALGADO Y TEMILDA  
CORTEZ  
DR LUIS FERNANDO ABRIL CLAVIJO

**JUZGADO 36 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO N0 2009 504  
DEMANDANTE SGFS PHOTO GMBH  
DEMANDADO FOTO DEL ORIENTE LTDA  
DR GÓMEZ PINZÓN ZULETA

**JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO No. 2014 063

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO No 2011 0312  
DEMANDANTE ISAAC PARRADO PARRADO  
DEMANDADO MARÍA STELLA PARRADO Y  
OTRO  
DR JACKELINE GOMEZ VIVAS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO No. 2016 - 801  
DEMANDANTE MARÍA ADELIA GACHARNA

DEMANDADO MARIA LILIA GACHARNA DE  
BONILLA

**JUZGADO 48 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO No. 2001 - 10920  
DEMANDANTE BANCO AV. VILLAS  
DEMANDADO IRENE HENAO PARRA  
DR. MILLER ANTONIO DÍAZ BARÓN

**JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO: 2014 - 0486 DE PERTENENCIA  
DEMANDANTE: LUZ MERY ARGUELLO FORERO  
DEMANDADO: ELSA MARÍA ARGUELLO  
FORERO  
DR. GERMAN PALMA UREÑA

**JUZGADO 5 DE EJECUCIÓN**  
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR: 1998 - 0623  
DEMANDANTE: AHORRA MAS CORPORACIÓN  
DE AHORRO Y VIVIENDA  
DEMANDADO: JAIME HERNÁNDEZ TORRES Y  
CIA LTDA  
DR. JHON ALEXANDER CONTRERAS

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**  
PROCESO: 2013 - 741  
DEMANDANTE: JOSÉ REINALDO BOHÓRQUEZ Y  
OTROS  
DEMANDADO: JOSÉ ALEMBERTH ALEJALDE  
HURTADO Y OTROS

**JUZGADOS DE REPARTO**  
PROCESO DE BIENES E INMUEBLES Y  
AUTOMOTORES  
DR. SERGIO FLÓREZ RONCANCIO

**JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ**  
DEMANDANTE: FANNY VALENCIA ROBERTO  
DEMANDADO: RICARDO ARTURO CUBILLOS  
ROBERTO  
DR. ABRAHAM VILLATE

**JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ**  
DEMANDANTE: MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ  
CARREÑO  
DEMANDADO: WENDY RODRÍGUEZ MUÑOZ  
DR. ABRAHAM VILLATE

**JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ**  
DEMANDANTE: MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ  
CARREÑO  
DEMANDADO: WENDY RODRÍGUEZ MUÑOZ  
DR. ABRAHAM VILLATE

**SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**  
CESAR AUGUSTO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ  
INTENDENTE MEDELLÍN  
DR. MÓNICA ALEXANDRA MACÍAS SÁNCHEZ

**SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**

MARTHA RUTH ARDILA HERRERA  
COORDINADORA GRUPO  
REORGANIZACIÓN  
DR. MÓNICA ALEXANDRA MACÍAS  
SÁNCHEZ

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS  
SOLUCIONES ECOLÓGICAS E INGENIERÍA

**JUZGADOS DE REPARTO DE BOGOTÁ**

ANA LUCÍA CLAVIJO PALACIOS Y JORGE LUIS  
MOLANO CURREA  
PRESENTACIÓN AVALUÓ DEL PREDIO  
UBICADO EN LA CALLE 93 NO. 58 - 65  
APARTAMENTO 501 EDIFICIO SAN JORGE I  
PROPIEDAD HORIZONTAL.

**JUZGADO DE REPARTO DE TABIO**

DEMANDANTE JOSE JOYA UMAÑA  
DEMANDADO PEDRO IGNACIO DUARTE  
ALFONSO  
DR. BLAS DE JESÚS POSADA TABORDA

**JUZGADO 18 CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR: 2013 - 0585  
DEMANDANTE: AV VILLAS S.A  
DEMANDADO: JOINNY OCTAVIO TURADO  
ACOSTA  
DR. MILLER ANTONIO DÍAZ BARÓN

**JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN BOGOTÁ**

JUZGADO DE ORIGEN 29 CIVIL DEL CIRCUITO  
BOGOTÁ  
PROCESO HIPOTECARIO: 2009 - 125  
DEMANDANTE: TITULARIZA DORA  
COLOMBIANA S.A. HITOS, ENDOSATARIA DEL  
BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO: CARLOS ALBERTOS WUALTEROS  
MOJOCOA Y OTROS  
DR. MILLER ANTONIO DÍAZ BARÓN

**JUZGADO 50 CIVIL DEL CIRCUITO**

JUZGADO DE ORIGEN 1 CIVIL DEL CIRCUITO  
BOGOTÁ  
PROCESO DE PERTENECÍA: 2014 - 0498  
DEMANDANTE: LUIS CARLOS OVALLE PEÑA  
DEMANDADO: ROGELIO JULIO OVALLE  
CORREDOR  
DR. ORLANDO MORENO ZAPATA

**JUZGADOS DE REPARTO**

SE TRATA DE ESTABLECER EL VALOR  
COMERCIAL DEL PREDIO, UBICADO EN LA  
CALLE 25 D NO. 95 - 36, DE LA ACTUAL  
NOMENCLATURA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ.  
DR. CLAUDIA PATRICIA NIETO

**SERVIMED IPS S.A.**

NIT.: 8300022727  
ANT. INGENIERO GUILLERMO ERNESTO  
MANSILLA ÁLVAREZ  
REPRESENTANTE LEGAL

**JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

PROCESO VERBAL REIVINDICATORIO  
DEMANDANTE: ELKIN HERLEY PARDO  
DEMANDADO: BLANCA POLANIA  
MARULANDA  
DR. CLAUDIA ANGÉLICA ZAMBRANO RAMÍREZ

**JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO: 2007 -  
596  
DEMANDANTE: JOSÉ EMIGDIO ORJUELA BULLA  
DEMANDADO: SUAREZ HERNÁNDEZ  
FREDERMAN - SUAREZ GÓMEZ ÁLVARO  
FERNANDO - SUAREZ GÓMEZ GLORIA HELENA  
- SUAREZ GÓMEZ HUMBERTO - SUAREZ  
GRISALES JERRY - SUAREZ GRISALES JONY -  
SUAREZ GRISALES HALL Y PERSONAS  
INDETERMINADAS.  
DR. ELÍAS MORENO RODRÍGUEZ

**JUZGADO 7 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: NO. 2015 - 448 ORDINARIO DE  
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRA  
ACTUAL.  
DEMANDANTES: NELVA STEFANIA VEGA  
CANTE, JOSÉ ARQUÍMEDES BUSTOS MORALES,  
LUZ ALBA CANTE CALDERÓN, IVÁN ISIDRO  
CANCHÓN VILLARRAGA.  
DEMANDADOS: MIRIAM STELLA ORJUELA  
VARGAS Y AXA SEGUROS COLPATRIA.

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CUNDINAMARCA**

PROCESO: 2014 - 917  
DEMANDANTE: FIDUPETROL S.A.  
DEMANDADO: FISCALÍA GENERAL DE LA  
NACIÓN  
DR. JUAN PABLO JAMES GARCÍA

**JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO: 2017 - 305  
DEMANDANTE: ROSALBA CHAPARRO LATA  
DEMANDADO: ÁNGEL CUSTODIO VACCA  
VACCA  
DR. ANDREA DEL PILAR RINCÓN

**PROCESOS AÑO 2020**

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO No. 2010 - 679

**JUZGADO 027 LABORAL C.**

PROCESO No. 2014 445

DEMANDANTE MANUEL ISIDRO GARCÍA  
DEMANDADO BRG CONSTRUCCIONES S.A.S  
DR CONRADO ARNULFO

**JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No 2013 448  
DEMANDANTE JESÚS EMILIO MEJÍA  
DEMANDADO COMERCIALIZADORA DE  
PRODUCTOS Y  
SERVICIOS COMPROSUR  
DR ALEXIS CANDAMIL MONTOYA

**JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No 2014 535  
DEMANDANTE JUAN CARLOS ROA  
DEMANDADO GABRIEL ENRIQUE ROA  
DR MANUEL FERRER

**JUZGADO 41 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO No. 2011 628  
DEMANDANTE EUDORO CASTILLO BARRAGAN  
DEMANDADO JOSÉ RODRIGO NOVOA  
DR PATRICIO LAMBO IBARRA

**JUZGADO 17 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No. 2014 0418  
DEMANDANTE EMMA CONSUELO FORERO  
TOCORA  
DEMANDADO AURA ALICIA ROMERO  
PORRAS

**JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO  
DESCONGESTIÓN**

PROCESO No. 2012 0659  
DEMANDANTE JOSÉ HIGUERA MANTILLA Y  
OTROS  
DEMANDADO OSCAR ARMANDO HIGUERA  
SANTOS Y OTROS  
DR WILSON GÓMEZ FERNÁNDEZ

**JUZGADO 22 CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO No. 2015 1559  
DEMANDANTE JAIME APONTE VILLEGAS  
DEMANDADO JOSE LIBARDO ANGARITA B Y  
COMPAÑÍA LIMITADA

**JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO**

PROCESO No. 2014 0378  
DEMANDANTE YOLANDA GOMEZ CARDONA  
DEMANDADO ALVARO ROLANDO PEREZ  
CASTRO  
DR CESAR AUGUSTO MAYA

SEÑORES JUECES DE LA REPUBLICA DONDE SOLICITAN SE LES INFORME SI HE CAMBIADO LA METODOLOGÍA PARA PRESENTAR LOS DICTÁMENES INFORMO QUE PARA REALIZAR MIS TRABAJOS SE A MODIFICADO UN POCO POR QUE SE A PRENDIDO MAS Y PROFUNDIZADO EN EL ANÁLISIS DE LOS TRABAJOS DE COMO ERAN AL PRINCIPIO

Departamento	Ciudad	Corporación	Especialidad	No. Corporació	Año	Oficio	Fecha Asignación	No. Proceso
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 050	CivCivil*	110013105050	2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	11/05/2017	11001310505020130058300
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 007	Ci Civil*	110013103007	2015	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	27/03/2017	11001310300720150044800
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 012	Ci Civil*	110013103012	2015	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	10/02/2017	11001310301220150061000
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 056	Ci Civil*	110014003056	2015	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	18/01/2017	11001400305620150027500
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 016	Ci Civil*	110013103016	2014	PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE	09/11/2016	11001310301620140037800
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 022	Ci Civil*	110014003022	2015	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	20/10/2016	11001400302220150155900
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 049	CivCivil*	110013105049	2012	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	16/09/2016	11001310504920120065900
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 017	CivCivil*	110014189017	2014	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	12/09/2016	11001418901720140041800
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 041	Ci Civil*	110013103041	2011	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	27/07/2016	11001310304120110062800
BOGOTA	BOGOTA	Juzgado 019	Ci Civil*	110013103019	2014	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	19/07/2016	11001310301920140044000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105027	2014	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	15/04/2016	11001310502720140044500
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107004	2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	28/01/2016	11001310700420130044800
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107008	2014	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	13/01/2016	11001310700820140053500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105007	2015	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	14/12/2015	11001310500720150051000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO EJEC	JUZGADO EJECUCIÓN CIVIL DE DESCONGESTIÓN	110013112001	2014	PERITO AVALUADOR DE BARCOS	23/11/2015	11001311200120140000700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003039	2003	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	17/09/2015	11001400303920030103800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003063	2015	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	13/08/2015	11001400306320150047500
BOGOTA	BOGOTA	MUNICIPAL DE	MUNICIPAL DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRA	110014007013	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	07/07/2015	11001400701320070007200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103028	2012	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	16/06/2015	11001310302820120031300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO EJEC	JUZGADO EJECUCIÓN CIVIL DE DESCONGESTIÓN	110013112003	2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	11/05/2015	11001311200320130067900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003051	2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	07/05/2015	11001400305120100104300
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107001	2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	10/03/2015	11001310700120100064600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003012	2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	09/03/2015	11001400301220100087900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103006	2013	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	09/10/2014	11001310300620130055400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103004	2012	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	09/09/2014	11001310300420120075700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO EJEC	JUZGADO EJECUCIÓN CIVIL DE DESCONGESTIÓN	110013112003	2008	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	29/07/2014	11001311200320080031200
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107004	2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	16/07/2014	11001310700420100043100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO FAMI	JUZGADO FAMILIA	110013110001	2010	PERITO AVALUADOR DE JOYAS	25/06/2014	11001311000120100131901
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103020	2003	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	14/05/2014	11001310302020030006300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103012	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	10/03/2014	11001310301220070048600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003041	2013	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	28/02/2014	11001400304120130131200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105703	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	17/01/2014	11001310570320070081900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105012	2012	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	29/11/2013	11001310501220120032600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103010	2012	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	01/10/2013	11001310301020120008700
BOGOTA	BOGOTA	SECCIÓN TERCE	SECCIÓN TERCERA	110012326703	2005	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	30/09/2013	11001232670320050275701
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003023	2006	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	05/09/2013	11001400302320060063900
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107008	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	17/06/2013	11001310700820070047601
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103002	2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	07/05/2013	11001310300220100041300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105001	2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	22/04/2013	11001310500120110046200
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107009	2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	08/03/2013	11001310700920090062200
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107007	2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	13/02/2013	11001310700720100077900

BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103029	2012	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	30/11/2012	11001310302920120026100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103001	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	05/10/2012	11001310300120080038000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103019	2006	PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE	24/07/2012	11001310301920060057000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103013	2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	17/07/2012	11001310301320110062300
BOGOTA	BOGOTA	CIRCUITO DE D	CIRCUITO DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRAM	110013107005	2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	06/07/2012	11001310700520100010001
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003037	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	04/05/2012	11001400303720060050900
BOGOTA	BOGOTA	ADMINISTRATI	ADMINISTRATIVA	110013331004	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	30/04/2012	11001333100420080021500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103016	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	22/03/2012	11001310301620080006800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO FAMI	JUZGADO FAMILIA	110013110007	2009	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	13/03/2012	11001311000720090020300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103008	2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	09/03/2012	11001310300820110019300
BOGOTA	BOGOTA	MUNICIPAL DE	MUNICIPAL DE DESCONGESTION PARA FALLO Y TRA	110014007023	2003	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	01/12/2011	11001400702320030073000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103028	2011	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	29/11/2011	11001310302820110000100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003033	2008	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	24/10/2011	11001400303320080064300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003035	2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	31/08/2011	11001400303520090112000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103010	2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	24/08/2011	11001310301020100004000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103017	2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	31/05/2011	11001310301720090080600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103018	2009	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	31/03/2011	11001310301820090050800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003066	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	17/03/2011	11001400306620070087700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103028	2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	24/02/2011	11001310302820090076601
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105001	2009	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	16/12/2010	11001310500120090035000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003056	2009	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	16/12/2010	11001400305620090059400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103010	2010	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	24/11/2010	11001310301020100032900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105007	2010	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	23/11/2010	11001310500720100054900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105010	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	06/10/2010	11001310501020080067300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003035	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	29/09/2010	11001400303520060031100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103012	2003	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	18/08/2010	11001310301220030026600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103003	2009	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	06/08/2010	11001310300320090007500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003068	2007	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	30/06/2010	11001400306820070087600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003069	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	19/05/2010	11001400306920070120400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103042	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	18/05/2010	11001310304220080012100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103006	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	07/05/2010	11001310300620060006000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO FAMI	JUZGADO FAMILIA	110013110009	2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	06/04/2010	11001311000920020001601
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103027	1996	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	15/12/2009	11001310302719963007600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103006	2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	03/11/2009	11001310300620020134701
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003041	2000	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	30/10/2009	11001400304120000040400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105010	2009	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	22/09/2009	11001310501020090020300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003043	2008	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	24/08/2009	11001400304320080063100
BOGOTA	BOGOTA	ADMINISTRATI	ADMINISTRATIVA	110013331037	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	15/04/2009	11001333103720080008400
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105017	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	25/02/2009	11001310501720060109700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103023	2004	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	04/02/2009	11001310302320040033800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003015	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	09/12/2008	11001400301520070049201
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003038	2005	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	29/11/2008	11001400303820050038200

BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105007	2007	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	07/11/2008	11001310500720070102300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103012	2003	PERITO AVALUADOR DE SEGUROS	25/08/2008	11001310301220030054800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003044	2007	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	14/08/2008	11001400304420070077200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103034	2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	06/08/2008	11001310303420020113801
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105011	2005	PERITO AVALUADOR DE OBRAS DE	04/08/2008	11001310501120050113300
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003043	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	29/07/2008	11001400304320060068700
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO LABO	JUZGADO LABORAL	110013105005	2008	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	27/05/2008	11001310500520080036100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003060	1998	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	11/04/2008	11001400306019981461100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003037	2007	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	26/03/2008	11001400303720070075200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103036	2000	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	26/02/2008	11001310303620000028800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103027	2006	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	14/11/2007	11001310302720060052600
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003068	2004	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	26/09/2007	11001400306820040014800
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003054	2005	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	13/07/2007	11001400305420050085100
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003015	2007	PERITO AVALUADOR DE AUTOMO	06/07/2007	11001400301520070006200
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003043	2005	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	19/06/2007	11001400304320050064500
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103011	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES IN	14/06/2007	11001310301120060006900
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110014003053	2006	PERITO AVALUADOR DE BIENES M	12/06/2007	11001400305320060041000
BOGOTA	BOGOTA	JUZGADO CIVIL	JUZGADO CIVIL	110013103034	2002	PERITO AVALUADOR DE DAÑOS Y	04/06/2007	11001310303420020062201

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **51.855.704**

**OTALVARO CARMONA**  
APELLIDOS

**CLAUDIA PATRICIA**  
NOMBRES

*Claudia Patricia Ojalvo*  
FIRMA



ÍNDICE DERECHO

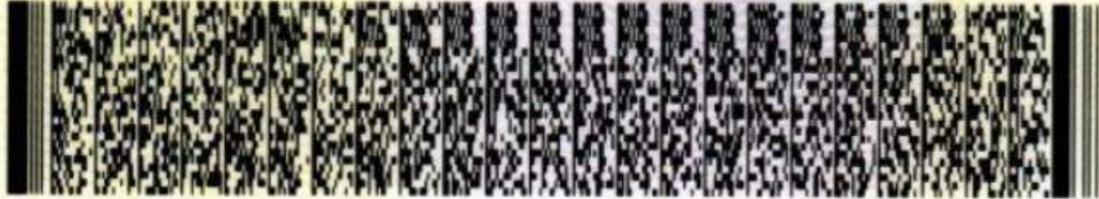
FECHA DE NACIMIENTO **30-SEP-1966**

**BOGOTA D.C**  
(CUNDINAMARCA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.60**                      **O+**                      **F**  
ESTATURA                      G.S. RH                      SEXO

**05-JUL-1985 BOGOTA D.C.**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

*Juan Carlos Galindo Vacha*  
REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-1500150-01092618-F-0051855704-20190812      0067251810A 1      9909562549

**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES**  
**CERTIFICADO ORDINARIO**  
**No. 194491078**



WEB

02:45:54

Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 18 de abril del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) CLAUDIA PATRICIA OTALVARO CARMONA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 51855704:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de providencias ejecutoriadas dentro de los cinco (5) años anteriores a su expedición y, en todo caso, aquellas que se refieren a sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes en dicho momento. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 174 Ley 734 de 2002).

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html>

MARIO ENRIQUE CASTRO GONZALEZ  
Jefe División Centro de Atención al Público (CAP)

**ATENCIÓN :**

**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

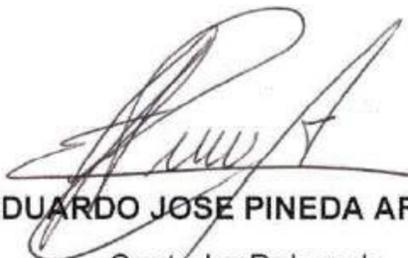
CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy lunes 18 de abril de 2022, a las 02:47:00, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	CC
No. Identificación	51855704
Código de Verificación	51855704220418024700

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA  
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WEB





POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA



## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 02:47:58 AM horas del 18/04/2022, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° 51855704

Apellidos y Nombres: **OTALVARO CARMONA CLAUDIA PATRICIA**

### **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las [preguntas frecuentes](#) o acérquese a las [instalaciones de la Policía Nacional](#) más cercanas.



Dirección: Calle 18A # 69F-45 Zona Industrial, barrio Montevideo. Bogotá D.C.  
Atención administrativa: lunes a viernes 7:00 am a 1:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm  
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)  
Resto del país: 018000 910 112  
E-mail: [lineadirecta@policia.gov.co](mailto:lineadirecta@policia.gov.co)



Presidencia de la  
República



Ministerio de Defensa  
Nacional



Portal Único de  
Contratación



Gobierno en Línea

Todos los derechos reservados.

**RE: PROCESO 18-2001-00337-00**

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 12/02/2024 12:18

Para:Patricia Cabeles <patriciacabeles@gmail.com>

### **ANOTACION**

Radicado No. 1090-2024, Entidad o Señor(a): PATRICIA CABIELES - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: DESCORRE TRASLADO / ALLEGA AVALUO

De: Patricia Cabeles <patriciacabeles@gmail.com>

Enviado: jueves, 8 de febrero de 2024 1:00 p. m.

11001310301820010033701 J03 FL 3 DVD PFA

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

### **Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:**

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
  - Consulta de expedientes.
  - Retiro de oficios firmados.
  - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106  
<https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Atentamente,



## ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de  
Ejecución de Sentencias de Bogotá

[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

---

**De:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** jueves, 8 de febrero de 2024 19:56

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: PROCESO 18-2001-00337-00

Señores(as) secretaría

Reenvío para su respectivo trámite.

Oficial Mayor

---

**De:** Patricia Cabelles <patriciacabelles@gmail.com>

**Enviado:** jueves, 8 de febrero de 2024 1:00 p. m.

**Para:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PROCESO 18-2001-00337-00

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO COLEMENA  
BCSC S.A.S**

**DEMANDADA: SILVIA IVONNE IRURITA DE RAMIREZ**

**RADICADO No. 2001-00337**

- **ASUNTO: OBJECION AVALUO INMUEBLE, NUMERAL 4 ART, 444 CGP**

BUENAS TARDES, ALLEGO LO ENUNCIADO EN DOS FORMATOS PDF, PARA SU  
TRAMITE.

SEÑOR  
JUZGADO 03 DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE BOGOTÁ D.C  
Ciudad.

**RADICADO:** 11001310303320190008000.  
**JUZGADO DE ORIGEN:** JUZGADO 33 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.  
**DEMANDANTE:** GLORIA XIMENA ARIAS FONSECA.  
**DEMANDADO:** DAN BAR ON  
**ASUNTO:** ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

**JULIAN CARRILLO PARDO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, me permito presentar ante su despacho actualización de liquidación de crédito conforme al numeral 4 del artículo 466 del C.G.P y a lo ordenado por medio de auto del 03 de marzo de 2023, se presenta actualización de liquidación conforme a la información suministrada por mi mandante; la presente se remite con fecha de corte al 29 de febrero de 2024.

**ANEXOS:**

- Liquidación de crédito en un (1) folio de matrícula.

Del señor Juez,



**JULIAN CARRILLO PARDO**  
C.C. No. 80.096.671 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 207.059 C.S. de la J



LETRA DE CAMBIO							
INTERESES MORATORIOS DESDE 16 DE JUNIO DE 2018 AL 12 DE ENERO DE 2023							
CAPITAL	PERIODO INICIAL	PERIODO FINAL	DIAS EN MORA	INTERES BANCARIO CONSUMO Y ORDINARIO - FLUCTUANTE	INTERES CORRIENTE	INTERES NOMINAL MES VENCIDO	INTERESES MENSUALES CAUSADOS
\$ 300.000.000,00	16/06/2018	30/06/2018	14	20,28%	1,50%	2,53%	\$ 3.542.000,00
	1/07/2018	31/07/2018	30	20,03%	1,50%	2,50%	\$ 7.500.000,00
	1/08/2018	31/08/2018	30	19,94%	1,50%	2,49%	\$ 7.470.000,00
	1/09/2018	30/09/2018	29	19,81%	1,50%	2,47%	\$ 7.410.000,00
	1/10/2018	31/10/2018	30	19,63%	1,50%	2,45%	\$ 7.350.000,00
	1/11/2018	30/11/2018	29	19,49%	1,50%	2,43%	\$ 7.290.000,00
	1/12/2018	31/12/2018	30	19,40%	1,50%	2,42%	\$ 7.260.000,00
	1/01/2019	31/01/2019	30	19,32%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/02/2019	28/02/2019	27	19,32%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/03/2019	31/03/2019	30	19,32%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/04/2019	30/04/2019	29	19,32%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/05/2019	31/05/2019	30	19,34%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/06/2019	30/06/2019	29	19,30%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/07/2019	31/07/2019	30	19,28%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/08/2019	31/08/2019	30	19,32%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/09/2019	30/09/2019	29	19,32%	1,50%	2,41%	\$ 7.230.000,00
	1/10/2019	31/10/2019	30	19,10%	1,50%	2,38%	\$ 7.140.000,00
	1/11/2019	30/11/2019	29	19,03%	1,50%	2,37%	\$ 7.110.000,00
	1/12/2019	31/12/2019	30	18,77%	1,50%	2,34%	\$ 7.020.000,00
	1/01/2020	31/01/2020	30	18,77%	1,50%	2,34%	\$ 7.020.000,00
	1/02/2020	29/02/2020	28	19,06%	1,50%	2,38%	\$ 7.140.000,00
	1/03/2020	31/03/2020	30	18,95%	1,50%	2,36%	\$ 7.080.000,00
	1/04/2020	30/04/2020	29	18,69%	1,50%	2,33%	\$ 6.990.000,00
	1/05/2020	31/05/2020	30	18,19%	1,50%	2,27%	\$ 6.810.000,00
	1/06/2020	30/06/2020	29	18,12%	1,50%	2,26%	\$ 6.780.000,00
	1/07/2020	30/07/2020	29	18,12%	1,50%	2,26%	\$ 6.780.000,00
	1/08/2020	31/08/2020	30	18,29%	1,50%	2,28%	\$ 6.840.000,00
	1/09/2020	30/09/2020	29	18,35%	1,50%	2,29%	\$ 6.870.000,00
	1/10/2020	31/10/2020	30	18,09%	1,50%	2,26%	\$ 6.780.000,00
	1/11/2020	30/11/2020	29	17,84%	1,50%	2,23%	\$ 6.690.000,00
	1/12/2020	31/12/2020	30	17,46%	1,50%	2,18%	\$ 6.540.000,00
	1/01/2021	31/01/2021	30	17,32%	1,50%	2,16%	\$ 6.480.000,00
	1/02/2021	28/02/2021	27	17,54%	1,50%	2,19%	\$ 6.570.000,00
	1/03/2021	31/03/2021	30	17,41%	1,50%	2,17%	\$ 6.510.000,00
	1/04/2021	30/04/2021	29	17,31%	1,50%	2,16%	\$ 6.480.000,00
	1/05/2021	31/05/2021	30	17,22%	1,50%	2,15%	\$ 6.450.000,00
	1/06/2021	30/06/2021	29	17,21%	1,50%	2,15%	\$ 6.450.000,00
	1/07/2021	31/07/2021	30	17,18%	1,50%	2,14%	\$ 6.420.000,00
	1/08/2021	31/08/2021	30	17,24%	1,50%	2,15%	\$ 6.450.000,00
	1/09/2021	30/09/2021	29	17,19%	1,50%	2,14%	\$ 6.420.000,00
	1/10/2021	31/10/2021	30	17,08%	1,50%	2,13%	\$ 6.390.000,00
	1/11/2021	30/11/2021	29	17,27%	1,50%	2,15%	\$ 6.450.000,00
	1/12/2021	31/12/2021	30	17,46%	1,50%	2,18%	\$ 6.540.000,00
	1/01/2022	31/01/2022	30	17,66%	1,50%	2,20%	\$ 6.600.000,00
	1/02/2022	28/02/2022	27	18,30%	1,50%	2,28%	\$ 6.840.000,00
	1/03/2022	31/03/2022	30	18,47%	1,50%	2,30%	\$ 6.900.000,00
	1/04/2022	30/04/2022	29	19,05%	1,50%	2,43%	\$ 7.290.000,00
	1/05/2022	31/05/2022	30	19,71%	1,50%	2,46%	\$ 7.380.000,00
	1/06/2022	30/06/2022	29	20,40%	1,50%	2,55%	\$ 7.650.000,00
	1/07/2022	31/07/2022	30	21,28%	1,50%	2,66%	\$ 7.980.000,00
	1/08/2022	31/08/2022	30	22,21%	1,50%	2,77%	\$ 8.310.000,00
	1/09/2022	30/09/2022	29	23,50%	1,50%	2,93%	\$ 8.790.000,00
1/10/2022	31/10/2022	30	24,61%	1,50%	3,07%	\$ 9.210.000,00	
1/11/2022	31/11/2022	30	25,78%	1,50%	3,22%	\$ 9.660.000,00	
1/12/2022	31/12/2022	30	27,64%	1,50%	3,45%	\$ 10.350.000,00	



1/01/2023	31/01/2023	30	28,84%	1,50%	3,60%	\$ 10.451.612,90
1/02/2023	28/02/2023	27	30,18%	1,50%	3,77%	\$ 11.310.000,00
1/03/2023	31/03/2023	30	30,84%	1,50%	3,85%	\$ 11.550.000,00
1/04/2023	30/04/2023	29	31,39%	1,50%	3,92%	\$ 11.760.000,00
1/05/2023	31/05/2023	30	30,27%	1,50%	3,78%	\$ 11.340.000,00
1/06/2023	30/06/2023	29	29,76%	1,50%	3,72%	\$ 11.160.000,00
1/07/2023	31/07/2023	30	29,36%	1,50%	3,67%	\$ 11.010.000,00
1/08/2023	31/08/2023	30	28,75%	1,50%	3,59%	\$ 10.770.000,00
1/09/2023	30/09/2023	29	28,03%	1,50%	3,50%	\$ 10.500.000,00
1/10/2023	31/10/2023	30	26,53%	1,50%	3,31%	\$ 9.930.000,00
1/11/2023	30/11/2023	29	25,52%	1,50%	3,19%	\$ 9.570.000,00
1/12/2023	31/12/2023	30	25,04%	1,50%	3,13%	\$ 9.390.000,00
1/01/2024	31/01/2024	30	23,32%	1,50%	2,91%	\$ 8.730.000,00
1/02/2024	29/02/2024	28	23,31%	1,50%	2,91%	\$ 8.730.000,00
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS CAUSADOS HASTA EL 29 DE FEBRERO DE 2024</b>					\$	<b>537.253.612,90</b>

<b>ADEUDADO AL 29 DE FEBRERO DE 2024</b>	
<b>CAPITAL ADEUDADO</b>	\$ 300.000.000,00
<b>TOTAL INTERESES DE PLAZO CAUSADOS</b>	\$ 47.503.901,25
<b>TOTAL DE INTERESES MORATORIOS CAUSADOS</b>	\$ 537.253.612,90
<b>TOTAL ADEUDADO AL 29 DE FEBRERO DE 2024</b>	\$ <b>884.757.514,15</b>



**RE: ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDCIÓN DE CREDITO - RADICADO INTERNO No. 201900080**

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 28/02/2024 9:52

Para:Geraldín Andrea Ordóñez Romero <coordinacionjuridica@puentesyassociados.com>

**ANOTACION**

Radicado No. 1597-2024, Entidad o Señor(a): COORDINACIONJURIDICA - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: coordinacionjuridica@puentesyassociados.com

<coordinacionjuridica@puentesyassociados.com>

Enviado: martes, 27 de febrero de 2024 3:40 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: 'Julian Carrillo G.Comercial' <comercial@puentesyassociados.com>; 'Ximena Arias' <memena33@yahoo.com>

Asunto: ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDCIÓN DE CREDITO - RADICADO INTERNO No. 201900080

11001310303320190008000 - J3 - 02 ANEXOS - NMMS

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

**Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:**

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
  - Consulta de expedientes.
  - Retiro de oficios firmados.
  - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA23-12106 <https://actosadministrativos.ramajudicial.gov.co/web/Acto%20Administrativo/Default.aspx?ID=18953>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Atentamente,



## ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

---

**De:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** martes, 27 de febrero de 2024 17:23

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDCIÓN DE CREDITO - RADICADO INTERNO No. 201900080

Señores(as) secretaría

Reenvío para su respectivo trámite.

Oficial Mayor

---

**De:** coordinacionjuridica@puentesyassociados.com <coordinacionjuridica@puentesyassociados.com>

**Enviado:** martes, 27 de febrero de 2024 3:40 p. m.

**Para:** Juzgado 03 Civil Circuito Ejecución Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j03ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Cc:** 'Julian Carrillo G.Comercial' <comercial@puentesyassociados.com>; 'Ximena Arias' <memena33@yahoo.com>

**Asunto:** ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDCIÓN DE CREDITO - RADICADO INTERNO No. 201900080

**SEÑOR**

**JUZGADO 03 DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE BOGOTÁ D.C**

Ciudad.

**RADICADO:**

11001310303320190008000.

**JUZGADO DE ORIGEN:**

JUZGADO 33 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

**PROCESO:**

EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.

**DEMANDANTE:**

GLORIA XIMENA ARIAS FONSECA.

**DEMANDADO:**

DAN BAR ON

Por medio de la presente, remito actualización de crédito.

Quedo atenta a comentarios.

Atentamente,



Leidy Villamizar  
**Coordinadora  
Jurídica**  
Calle 35 No. 20 –  
09, Barrio  
Teusaquillo.  
Bogotá-Colombia

PBX. (601) 7655158

[coordinacionjuridica@puentesyassociados.com](mailto:coordinacionjuridica@puentesyassociados.com)

[www.puentesyassociados.com](http://www.puentesyassociados.com)



---

🌱 **Antes de imprimir este mensaje asegúrese de que sea necesario proteger el medio ambiente está también en sus manos.**

*Este mensaje, incluyendo sus eventuales archivos adjuntos, puede contener información confidencial, de uso restringido y/o legalmente protegida. Si usted ha recibido este mensaje por error, no debe utilizar, copiar, divulgar, distribuir o tomar cualquier actitud basada en esta información. Solicitamos la inmediata eliminación del mensaje de su sistema. Cualquier retención, difusión, divulgación o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley.*