



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	003 - 2016 - 00560 - 00	Ordinario	MANUEL IGNACIO LOZADA LOZANO	RUBIO DUQUE ASOCIADOS LTDA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	6/12/2023	11/12/2023
2	021 - 2020 - 00111 - 00	Ejecutivo Singular	BANCO DAVIVIENDA S. A.	SILVER SUMMER GROUP SAS EN LIQUIDACION	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	6/12/2023	11/12/2023
3	023 - 2014 - 00429 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.	ISAURA MENDEZ QUINTERO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	6/12/2023	11/12/2023
4	043 - 2013 - 00322 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	CESAR LEONARDO ARDILA	RUTH MERY QUINTERO MONROY	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	6/12/2023	11/12/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRESTARÍA, HOY 2023-12-05 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

Honorable Juez

ALIX JIMENA HERNÁNDEZ GARZÓN

JUEZ 3^{ra} CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Correo electrónico: j03jeccbta@cendoj.ramajudicial.gov.co;

avirojecctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co;

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF: *Proceso Ejecutivo a continuación de proceso declarativo de Manuel Ignacio Lozada en contra de Rubio Duke Asociados Ltda.*

RADICADO: 11001310300320160056000.

JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 3^{ra} CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DIANA DIMELZA TORRES MUÑOZ, mujer, mayor de edad, identificada con cédula número 52.988.572 de Bogotá, tarjeta profesional número 154.911 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada del demandante tal y como obra de autos, por medio de este escrito presento liquidación del crédito para su aprobación, conforme el siguiente contenido:

I. ANTECEDENTES

1. En la decisión 2^{da} de la sentencia del 6 de marzo del 2019 el JUZGADO 3^o CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. ordenó el pago de la siguiente suma dinero a favor de mi poderdante y en contra de la ejecutada así:

“Condenar a la demandada RUBIO DUKE ASOCIADOS LTDA., a restituir al demandante MANUEL IGNACIO LOZADA GUZMÁN, la suma de \$412'393.792,54 M/cte., por concepto de emolumentos sufragados de su parte, por concepto del pago del precio del inmueble; suma de dinero que deberá cancelar en el término de seis (6) días hábiles contados a partir de la ejecutoria de este fallo.”

2. Sobre el valor a pagar por la ejecutada, debe actualizarse de la siguiente manera, como cita la sentencia del 6 de marzo del 2019:

*“Frente a lo anterior, el valor a devolver por parte de la demandada al señor Manuel Ignacio Lozada Guzmán debidamente indexado \$412'393.792,54 M/cte. y además, **se precisa que la formula de indexación que en este fallo se utiliza es la que ha de tenerse en cuenta hasta la fecha en que se produzca el pago.**”* (Se resalta)

3. El 26 de abril del 2023 JUZGADO 3^o CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ emitió mandamiento de pago por la suma de “\$412'393.792,54, M/Cte. por concepto de emolumentos sufragados por pago del inmueble, según sentencia de fecha 6 de marzo de 2019”.
4. La ejecutada no se opuso en el término de contestación.
5. En efecto, el 26 de septiembre del 2019 el JUZGADO 3^o CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ emitió auto, cuya 1^{ra} decisión fue ordenar seguir adelante la ejecución.
6. Asimismo en ese proveído se ordenó en su decisión 3^{ra} liquidar el crédito.

II. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO



Asesores jurídicos e inmobiliarios S.A.S.

Calle 28 No. 13A - 24 oficina 514
Centro Internacional - Bogotá - Colombia
Pbx: 6958913- Celular: 320 9623866
www.torresytorresasesores.com

En vista que se actualizar el crédito es por indexación, se realiza la liquidación conforme la siguiente fórmula:

$$\text{VAP} = (\text{IPCt} / \text{IPCt-j})$$

VAP: valor de peso del período t-j, t

IPCt: índice de precios al consumidor del mes t (IPC actual)

IPCt – j: índice de precios al consumidor del mes t – j (IPC inicial)

Para el caso concreto, el IPC inicial de marzo de 2019 es **101,62**; el IPC actual de octubre del 2023 es **136,45**; y el VAP es (**136,45/101,62**)= **1,342**.

En efecto la multiplicación es (412'393.792,54*1,342) = **553.432.469,58**. Siendo la suma **\$553.432.469,58 M/CTE** el valor indexado al 31 de octubre del 2023.

Se aclara que los IPC 's son emitidos el mes vencido por parte del DANE, por esa precisión, para la fecha de radicación de este memorial (15 de noviembre del 2023) la entidad estadística no ha emitido el IPC de noviembre del 2023 sino hasta los primeros días de diciembre del 2023.

III. PETICION

Que se **APRUEBE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO POR LA SUMA DE \$553.432.469,58 M/CTE** hasta el 31 de octubre del 2023 del valor indexado ordenado a pagar a la ejecutada en la sentencia del 6 de marzo del 2019.

IV. ANEXO

1. Excel del histórico del IPC emitido por el DANE para el corte del 31 de octubre del 2023.

Sin otro particular, del respetado despacho

DIANA DIMELZA TORRES MUÑOZ,
C. C. No. **52.988.572** de Bogotá D.C.
T.P. **154.911** del C.S.J.

**ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA**



Número de crédito : 1000000112363
Identificación : NIT N° 9007447227
Nombre : SILVER SUMMER GROUP S A S
Intermediario : 8600343137 BANCO DAVIVIENDA
Fondo : FNG S.A.
Oficina : BOGOTA

DATOS INICIALES DEL CRÉDITO

Valor desembolsado : 74.306.978 Fecha desembolso : 01.10.2020

DATOS LIQUIDACIÓN

Fecha liquidación : 16.11.2023 Tasa de mora : TMORA2 TASA
Tasa corrientes : 13,00 Cuotas en mora : 000

DATOS DEUDA

Saldo capital	12.849.678
Intereses de mora	233.284
Intereses corrientes	78.883
Intereses mora a favor	0
Intereses de mora diferidos	534.094
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguros de vida	0
Seguros de incendio y terremoto	0
Seguros de automovil	0
Total deuda	13.695.939

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

**ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA**



Número de crédito : 1000000112363
Identificación : NIT N° 9007447227
Nombre : SILVER SUMMER GROUP S A S
Intermediario : 8600343137 BANCO DAVIVIENDA
Fondo : FNG S.A.
Oficina : BOGOTA

**DETALLE LIQUIDACIÓN
INTERESES DE MORA**

PERIODO	TASA	VALOR
27.10.2023 - 31.10.2023	33,98	59.813
01.11.2023 - 15.11.2023	32,85	173.471

**DETALLE PAGOS REALIZADOS
SUBDIRECCION DE CARTERA**



Número de crédito : 1000000112363
Identificación : NIT N° 9007447227
Nombre : SILVER SUMMER GROUP S A S
Intermediario : 8600343137 BANCO DAVIVIENDA
Fondo : 0001 FNG S.A.
Oficina : 0001 BOGOTA

DATOS INICIALES DEL CRÉDITO

Valor desembolsado : 74.306.978 Fecha desembolso : 01.10.2020

DATOS ACUERDOS DE PAGO

Fecha Legalización Acuerdo de Pago : 10.03.2021
Valor Acuerdo de Pago : 64.249.138

DETALLE PAGOS REALIZADOS

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
30.01.2021	Anticipo ac. pago	12.000.000
	TOTAL ABONO	12.000.000
23.03.2021	Interés corriente	237.883
23.03.2021	Interés mora	14.209
23.03.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	300.646
31.03.2021	Interés corriente	669.427
31.03.2021	Abono capital	1.252.769
31.03.2021	Interés mora	5.566
31.03.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.04.2021	Interés corriente	643.935
28.04.2021	Abono capital	1.266.341
28.04.2021	Interés mora	17.486
28.04.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.05.2021	Interés corriente	630.659
27.05.2021	Abono capital	1.280.059
27.05.2021	Interés mora	17.044

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9007447227
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y
NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

Fondo Nacional de Garantías - PBX (1)3239000 FAX (1)3239006 Página WEB: WWW.FNG.GOV.CO - E-Mail: servicio.cliente@fng.gov.co NIT. 860402272-2 -

CALLE 26A No. 13-97 PISO 25 EDIFICIO BULEVAR TEQUENDAMA - BOGOTA

Fecha de Impresión: 16.11.2023

Página 1 de 5

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
27.05.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.06.2021	Interés diferido	48.554
28.06.2021	Interés mora	18.505
28.06.2021	Abono capital	1.293.926
28.06.2021	Interés corriente	615.331
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.07.2021	Interés corriente	440.532
28.07.2021	Abono capital	1.517.724
28.07.2021	Interés mora	18.060
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.08.2021	Interés corriente	605.496
28.08.2021	Abono capital	1.303.458
28.08.2021	Interés mora	18.808
28.08.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.09.2021	Interés corriente	589.128
27.09.2021	Abono capital	1.320.077
27.09.2021	Interés mora	18.557
27.09.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.10.2021	Interés diferido	48.554
28.10.2021	Interés mora	18.936
28.10.2021	Abono capital	1.334.122
28.10.2021	Interés corriente	574.704
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.11.2021	Interés corriente	560.123
27.11.2021	Abono capital	1.348.338
27.11.2021	Interés mora	19.301
27.11.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.12.2021	Interés corriente	545.385
27.12.2021	Abono capital	1.363.371
27.12.2021	Interés mora	19.006
27.12.2021	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.01.2022	Interés corriente	530.487
28.01.2022	Abono capital	1.376.466
28.01.2022	Interés mora	20.809
28.01.2022	Interés diferido	48.554

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9007447227
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
	TOTAL ABONO	1.976.316
25.02.2022	Interés diferido	48.554
25.02.2022	Interés mora	19.017
25.02.2022	Abono capital	1.393.318
25.02.2022	Interés corriente	515.427
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.03.2022	Interés corriente	500.204
28.03.2022	Abono capital	1.406.656
28.03.2022	Interés mora	20.902
28.03.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.04.2022	Interés corriente	484.817
28.04.2022	Abono capital	1.420.912
28.04.2022	Interés mora	22.033
28.04.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
26.05.2022	Interés corriente	469.262
26.05.2022	Abono capital	1.438.332
26.05.2022	Interés mora	20.168
26.05.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.06.2022	Interés diferido	48.554
28.06.2022	Interés mora	23.030
28.06.2022	Abono capital	1.451.192
28.06.2022	Interés corriente	453.540
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.07.2022	Interés corriente	437.646
27.07.2022	Abono capital	1.468.342
27.07.2022	Interés mora	21.774
27.07.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
29.08.2022	Interés corriente	421.581
29.08.2022	Abono capital	1.481.459
29.08.2022	Interés mora	24.722
29.08.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.09.2022	Interés corriente	405.342
28.09.2022	Abono capital	1.498.176
28.09.2022	Interés mora	24.244
28.09.2022	Interés diferido	48.554

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9007447227
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.10.2022	Interés diferido	48.554
28.10.2022	Interés mora	23.976
28.10.2022	Abono capital	1.514.860
28.10.2022	Interés corriente	388.926
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.11.2022	Interés corriente	372.333
28.11.2022	Abono capital	1.530.109
28.11.2022	Interés mora	25.320
28.11.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
26.12.2022	Interés corriente	355.560
26.12.2022	Abono capital	1.549.014
26.12.2022	Interés mora	23.188
26.12.2022	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
26.01.2023	Interés corriente	338.606
26.01.2023	Abono capital	1.564.392
26.01.2023	Interés mora	24.764
26.01.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.02.2023	Interés diferido	48.554
28.02.2023	Interés mora	27.095
28.02.2023	Abono capital	1.579.199
28.02.2023	Interés corriente	321.468
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.03.2023	Interés corriente	304.144
27.03.2023	Abono capital	1.598.372
27.03.2023	Interés mora	25.246
27.03.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.04.2023	Interés corriente	286.632
27.04.2023	Abono capital	1.614.018
27.04.2023	Interés mora	27.112
27.04.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
29.05.2023	Interés corriente	268.931
29.05.2023	Abono capital	1.630.198
29.05.2023	Interés mora	28.633
29.05.2023	Interés diferido	48.554

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9007447227
----------------------	------------------------	------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

DIA PAGO	CONCEPTO	VALOR ABONO
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.06.2023	Interés diferido	97.108
27.06.2023	Interés mora	27.903
27.06.2023	Abono capital	3.697.512
27.06.2023	Interés corriente	483.989
	TOTAL ABONO	4.306.512
28.07.2023	Interés corriente	214.655
28.07.2023	Abono capital	1.713.107
28.07.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
28.08.2023	Interés corriente	196.096
28.08.2023	Abono capital	1.731.666
28.08.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.09.2023	Interés corriente	177.336
27.09.2023	Abono capital	1.750.426
27.09.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316
27.10.2023	Interés corriente	158.373
27.10.2023	Abono capital	1.769.389
27.10.2023	Interés diferido	48.554
	TOTAL ABONO	1.976.316

DATOS PARA EL PAGO

Entidad: BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio: 53821	Referencia: 9007447227
-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------

"LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN PRESENTE ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS"

Señora

Juez Tercera Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario No. 2014-00429

Demandante: Banco Colpatria S.A.

Demandado: Humberto Yaya Moreno y otro

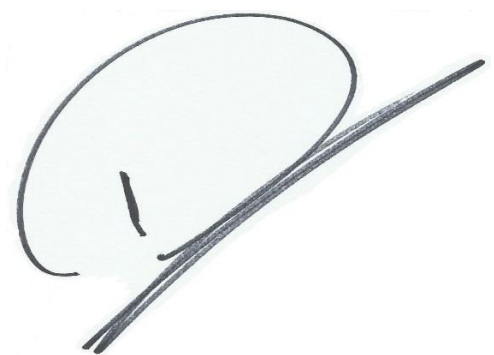
Juzgado de Origen: 17 Civil del Circuito

William Alonso Torres Reyes, en condición de apoderado de la señora Alba Lucia Caicedo Peña, cesionaria debidamente reconocida en el asunto de la referencia, mediante el presente me permito petitionar a su señoría lo siguiente:

Sírvase señora juez imprimirle el traslado correspondiente al avalúo presentado con anterioridad a su última providencia, el que obra a folio 127 vuelto del expediente.

Así mismo me permito presentar la liquidación del crédito a la fecha, de la que solcito se dé el correspondiente traslado por secretaria, previo ingreso al Despacho - artículo 110 Código General del Proceso-.

De la señora juez, cordialmente,

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized 'W' followed by a long, sweeping horizontal stroke.

William Alonso Torres Reyes

C.C. No. 79050107, expedida en Bogotá

T.P. No. 142.586 del C. S. de la J.

Mail: thasesorias@hotmail.com

ACTUALIZACION DEL CREDITO DESDE EL 23 DE JULIO DE 2016 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023											
JUZGADO TERCERO (03) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE BOGOTA D.C.											
DEMANDANTE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.											
DEMANDADO: HUMBERTO YAYA MORENO											
EJECUTIVO HIPOTECARIO No: 2014 - 429 00											
PAGARE No 2000 - 00312658 DE OCTUBRE 1 DE 1996											
INTERESES DE MORA											
Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Plazo Mensual	Tasa Interes Mora Mensual	Capital Pagare	Vienen Intereses de Mora	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
23-jul-16	31-jul-16	8	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33	\$ 15.756.335,80	\$ 564.030,70		\$ 157.740.445,83
01-ago-16	31-ago-16	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 159.855.560,94
01-sep-16	30-sep-16	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 161.970.676,05
01-oct-16	31-oct-16	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 164.085.791,17
01-nov-16	30-nov-16	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 166.200.906,28
01-dic-16	31-dic-16	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 168.316.021,40
01-ene-17	31-ene-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 170.431.136,51
01-feb-17	28-feb-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 172.546.251,62
01-mar-17	31-mar-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 174.661.366,74
01-abr-17	30-abr-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 176.776.481,85
01-may-17	31-may-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 178.891.596,97
01-jun-17	30-jun-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 181.006.712,08
01-jul-17	31-jul-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 183.121.827,19
01-ago-17	31-ago-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 185.236.942,31
01-sep-17	30-sep-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 187.352.057,42
01-oct-17	31-oct-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 189.467.172,54
01-nov-17	30-nov-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 191.582.287,65
01-dic-17	31-dic-17	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 193.697.402,76
01-ene-18	31-ene-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 195.812.517,88
01-feb-18	28-feb-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 197.927.632,99
01-mar-18	31-mar-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 200.042.748,10
01-abr-18	30-abr-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 202.157.863,22
01-may-18	31-may-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 204.272.978,33

01-jun-18	30-jun-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 206.388.093,45
01-jul-18	31-jul-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 208.503.208,56
01-ago-18	31-ago-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 210.618.323,67
01-sep-18	30-sep-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 212.733.438,79
01-oct-18	31-oct-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 214.848.553,90
01-nov-18	30-nov-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 216.963.669,02
01-dic-18	31-dic-18	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 219.078.784,13
01-ene-19	31-ene-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 221.193.899,24
01-feb-19	28-feb-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 223.309.014,36
01-mar-19	31-mar-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 225.424.129,47
01-abr-19	30-abr-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 227.539.244,59
01-may-19	31-may-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 229.654.359,70
01-jun-19	30-jun-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 231.769.474,81
01-jul-19	31-jul-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 233.884.589,93
01-ago-19	31-ago-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 235.999.705,04
01-sep-19	30-sep-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 238.114.820,16
01-oct-19	31-oct-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 240.229.935,27
01-nov-19	30-nov-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 242.345.050,38
01-dic-19	31-dic-19	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 244.460.165,50
01-ene-20	31-ene-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 246.575.280,61
01-feb-20	29-feb-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 248.690.395,72
01-mar-20	31-mar-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 250.805.510,84
01-abr-20	30-abr-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 252.920.625,95
01-may-20	31-may-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 255.035.741,07
01-jun-20	30-jun-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 257.150.856,18
01-jul-20	31-jul-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 259.265.971,29
01-ago-20	31-ago-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 261.381.086,41
01-sep-20	30-sep-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 263.496.201,52
01-oct-20	31-oct-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 265.611.316,64
01-nov-20	30-nov-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 267.726.431,75
01-dic-20	31-dic-20	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 269.841.546,86
01-ene-21	31-ene-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 271.956.661,98
01-feb-21	28-feb-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 274.071.777,09
01-mar-21	31-mar-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 276.186.892,21

01-abr-21	30-abr-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 278.302.007,32
01-may-21	31-may-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 280.417.122,43
01-jun-21	30-jun-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 282.532.237,55
01-jul-21	31-jul-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 284.647.352,66
01-ago-21	31-ago-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 286.762.467,77
01-sep-21	30-sep-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 288.877.582,89
01-oct-21	31-oct-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 290.992.698,00
01-nov-21	30-nov-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 293.107.813,12
01-dic-21	31-dic-21	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 295.222.928,23
01-ene-22	31-ene-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 297.338.043,34
01-feb-22	28-feb-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 299.453.158,46
01-mar-22	31-mar-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 301.568.273,57
01-abr-22	30-abr-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 303.683.388,69
01-may-22	31-may-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 305.798.503,80
01-jun-22	30-jun-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 307.913.618,91
01-jul-22	31-jul-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 310.028.734,03
01-ago-22	31-ago-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 312.143.849,14
01-sep-22	30-sep-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 314.258.964,26
01-oct-22	31-oct-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 316.374.079,37
01-nov-22	30-nov-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 318.489.194,48
01-dic-22	31-dic-22	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 320.604.309,60
01-ene-23	31-ene-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 322.719.424,71
01-feb-23	28-feb-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 324.834.539,82
01-mar-23	31-mar-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 326.949.654,94
01-abr-23	30-abr-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 329.064.770,05
01-may-23	31-may-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 331.179.885,17
01-jun-23	30-jun-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 333.295.000,28
01-jul-23	31-jul-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 335.410.115,39
01-ago-23	31-ago-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 337.525.230,51
01-sep-23	30-sep-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 339.640.345,62
01-oct-23	31-oct-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 341.755.460,74
01-nov-23	30-nov-23	30	13,00	19,500	1,0237	1,4956	\$ 141.420.079,33		\$ 2.115.115,11		\$ 343.870.575,85
Totales							\$ 141.420.079,33	\$ 15.756.335,80	\$ 186.694.160,72	\$ 0,00	\$ 343.870.575,85

Capital Pagare	\$ 141.420.079,33
Capital Adicional	\$ 0,00
Total Capital	\$ 141.420.079,33
Intereses de Plazo	\$ 0,00
Intereses de Mora al 30 de noviembre de 2023	\$ 186.694.160,72
Vienen Intereses de Mora	\$ 15.756.335,80
Subtotal de la Obligacion	\$ 343.870.575,85
Abonos Realizados	\$ 0,00
Total Obligacion al 30 de Nov de 2023	\$ 343.870.575,85

SEÑORES

**JUZGADO 3 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
BOGOTA PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO No 2013 00322**

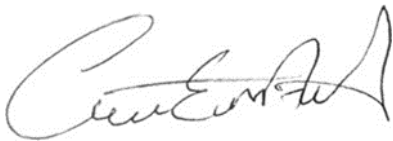
DEAMANDANTE : WILLIAM ANIBAL VILLAMIL VILLAR

DEMANDADOS ; ALBERTO GUETE TRUJILLO Y OTRA

Cordial saludo

Carmen Elisa Ardila actuando como apoderada de la parte demandante señor **Wiliam Anibal Villamil Villar** dentro el proceso de la referencia me permito allegar liquidación del crédito actualizada con el fin que obre dentro el proceso

Atentamente



Carmen Elisa Ardila Ardila
C.C No 52.309.542 de Bogotá
T.P. No 145276 del C.S.J.

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2013-00322
DE: WILLIAM VILLAMIL VILLAR
CONTRA: ALBERTO GUETE TRUJILLO Y OTRA

Actualización desde: 1 de diciembre de 2015
Hasta: 21 de noviembre de 2023

CAPITAL \$160.000.000,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
1/12/2015	31/12/2015	160.000.000	19,33	29,00	0,070	31	3.461.023,82
1/01/2016	31/01/2016		19,68	29,52	0,071	31	3.516.256,78
1/02/2016	29/02/2016		19,68	29,52	0,071	29	3.289.401,50
1/03/2016	31/03/2016		19,68	29,52	0,071	31	3.516.256,78
1/04/2016	30/04/2016		20,54	30,81	0,074	30	3.533.254,21
1/05/2016	31/05/2016		20,54	30,81	0,074	31	3.651.029,35
1/06/2016	30/06/2016		20,54	30,81	0,074	30	3.533.254,21
1/07/2016	31/07/2016		21,34	32,01	0,076	31	3.775.214,50
1/08/2016	31/08/2016		21,34	32,01	0,076	31	3.775.214,50
1/09/2016	30/09/2016		21,34	32,01	0,076	30	3.653.433,39
1/10/2016	31/10/2016		21,99	32,99	0,078	31	3.875.288,79
1/11/2016	30/11/2016		21,99	32,99	0,078	30	3.750.279,47
1/12/2016	31/12/2016		21,99	32,99	0,078	31	3.875.288,79
1/01/2017	31/01/2017		22,34	33,51	0,079	31	3.928.872,30
1/02/2017	28/02/2017		22,34	33,51	0,079	28	3.548.658,85
1/03/2017	31/03/2017		22,34	33,51	0,079	31	3.928.872,30
1/04/2017	30/04/2017		22,33	33,50	0,079	30	3.800.655,73
1/05/2017	31/05/2017		22,33	33,50	0,079	31	3.927.344,26
1/06/2017	30/06/2017		22,33	33,50	0,079	30	3.800.655,73
1/07/2017	31/07/2017		21,98	32,97	0,078	31	3.873.754,73
1/08/2017	31/08/2017		21,98	32,97	0,078	31	3.873.754,73
1/09/2017	30/09/2017		21,98	32,97	0,078	30	3.748.794,90
1/10/2017	31/10/2017		21,15	31,73	0,076	31	3.745.822,77
1/11/2017	30/11/2017		20,96	31,44	0,075	30	3.596.484,72
1/12/2017	31/12/2017		20,77	31,16	0,074	31	3.687.361,81
1/01/2018	31/01/2018		20,69	31,04	0,074	31	3.674.400,38
1/02/2018	28/02/2018		21,01	31,52	0,075	28	3.363.725,89
1/03/2018	31/03/2018		20,68	31,02	0,074	31	3.672.843,55
1/04/2018	30/04/2018		20,48	30,72	0,073	30	3.524.196,50
1/05/2018	31/05/2018		20,44	30,66	0,073	31	3.635.426,39
1/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	3.493.959,15
1/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	3.571.266,92
1/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	3.557.142,64
1/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	3.422.627,45
1/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	3.508.380,04
1/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	3.373.839,62
1/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	3.472.088,32
1/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	3.434.115,44
1/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	3.178.818,51
1/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	3.467.347,49
1/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	3.347.847,53
1/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	3.462.605,01

1/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	3.344.786,26
1/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	3.453.115,10
1/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	3.459.442,44
1/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	3.347.847,53
1/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	3.424.605,68
1/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	3.303.389,58
1/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	3.394.447,59
1/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	3.372.183,08
1/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	3.197.729,11
1/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	3.400.802,21
1/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	3.251.075,00
1/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	3.279.555,15
1/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	3.162.903,14
1/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	3.268.333,25
1/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	3.295.570,44
1/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	3.198.552,19
1/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	3.263.521,03
1/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	3.119.373,91
1/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	3.162.070,15
1/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	3.139.422,64
1/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	2.867.737,17
1/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	3.153.986,07
1/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	3.036.584,05
1/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	3.123.222,78
1/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	3.020.904,90
1/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	3.116.737,44
1/08/2021	31/08/2021		17,24	25,86	0,063	31	3.126.464,29
1/09/2021	30/09/2021		17,19	25,79	0,063	30	3.017.766,84
1/10/2021	31/10/2021		17,08	25,62	0,063	31	3.100.510,59
1/11/2021	30/11/2021		17,27	25,91	0,063	30	3.030.314,63
1/12/2021	31/12/2021		17,46	26,19	0,064	31	3.162.070,15
1/01/2022	31/01/2022		17,66	26,49	0,064	31	3.194.358,63
1/02/2022	28/02/2022		18,30	27,45	0,066	28	2.978.089,88
1/03/2022	31/03/2022		18,47	27,71	0,067	31	3.324.350,65
1/04/2022	30/04/2022		19,05	28,58	0,069	30	3.306.460,45
1/05/2022	31/05/2022		19,71	29,57	0,071	31	3.520.980,64
1/06/2022	30/06/2022		20,40	30,60	0,073	30	3.512.109,87
1/07/2022	31/07/2022		21,28	31,92	0,076	31	3.765.939,74
1/08/2022	31/08/2022		22,21	33,32	0,079	31	3.908.994,42
1/09/2022	30/09/2022		23,50	35,25	0,083	30	3.972.554,51
1/10/2022	31/10/2022		24,61	36,92	0,086	31	4.271.380,43
1/11/2022	30/11/2022		25,78	38,67	0,090	30	4.301.237,66
1/12/2022	31/12/2022		27,64	41,46	0,095	31	4.715.555,65
1/01/2023	31/01/2023		28,84	43,26	0,099	31	4.887.544,13
1/02/2023	28/02/2023		30,18	45,27	0,102	28	4.585.740,03
1/03/2023	31/03/2023		30,84	46,26	0,104	31	5.169.458,43
1/04/2023	30/04/2023		31,39	47,09	0,106	30	5.076.749,22
1/05/2023	31/05/2023		30,27	45,41	0,103	31	5.089.704,74
1/06/2023	30/06/2023		29,76	44,64	0,101	30	4.856.079,44
1/07/2023	31/07/2023		29,36	44,04	0,100	31	4.961.404,22
1/08/2023	31/08/2023		28,75	43,13	0,098	31	4.874.719,95
1/09/2023	30/09/2023		28,03	42,05	0,096	30	4.617.764,65
1/10/2023	31/10/2023		26,53	39,80	0,092	31	4.554.512,04
1/11/2023	21/11/2023		25,52	38,28	0,089	21	2.984.916,96

TOTAL INTERESES MORATORIOS	347.852.490,55
----------------------------	----------------

VIENE LIQUIDACION A 30 DE NOVIEMBRE DE 2015	\$ 212.711.889,45
INTERESES MORATORIOS DEL 1-DIC-2015 A 21-NOV-2023	\$ 347.852.490,55
TOTAL LIQUIDACION	\$ 560.564.380,00

SON: A 21 DE NOVIEMBRE DE 2023: QUINIENTOS SESENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE