



JUZGADO 003 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO

Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	014 - 2015 - 00502 - 00	Ejecutivo Mixto	BANCO PROCREDIT COLOMBIA S.A.	MIGUEL ANGEL SANCHEZ TRUJILLO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	14/08/2023	16/08/2023
2	023 - 2000 - 00401 - 01	Ejecutivo Singular	JAIRO ENRIQUE PULIDO SALCEDO	FRANCIA INES NARANJO NARANJO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	14/08/2023	16/08/2023
3	027 - 2021 - 00379 - 00	Ejecutivo Singular	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA	JAVIER MAURICIO MARTINEZ RODRIGUEZ Y OTRA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	14/08/2023	16/08/2023
4	034 - 2017 - 00343 - 00	Ejecutivo Singular	CIVILE LTDA	ISAAC CAJIGAS CASTRO	Traslado Art. 110 C.G.P.	14/08/2023	16/08/2023
5	043 - 2013 - 00641 - 00	Ejecutivo Singular	JOHNY JOSE GARCIA TIRADO	PROTECCION INDUSTRIAL C I S. A.	Traslado liquidación de crédito Art.446 CGP	14/08/2023	16/08/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRESTARÍA, HOY 2023-08-11 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
19-may.-15	al	31-may.-15	0,40	29,05%	2,15%	\$ 123.266.881,00	\$ 1.060.095,18
1-jun.-15	al	30-jun.-15	1,00	29,05%	2,15%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.650.237,94
1-jul.-15	al	31-jul.-15	1,00	28,89%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-ago.-15	al	31-ago.-15	1,00	28,89%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-sep.-15	al	30-sep.-15	1,00	28,89%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-oct.-15	al	31-oct.-15	1,00	29,00%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-nov.-15	al	30-nov.-15	1,00	29,00%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-dic.-15	al	31-dic.-15	1,00	29,00%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-ene.-16	al	31-ene.-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.687.218,01
1-feb.-16	al	29-feb.-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.687.218,01
1-mar.-16	al	31-mar.-16	1,00	29,52%	2,18%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.687.218,01
1-abr.-16	al	30-abr.-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.785.831,51
1-may.-16	al	31-may.-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.785.831,51
1-jun.-16	al	30-jun.-16	1,00	30,81%	2,26%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.785.831,51
1-jul.-16	al	31-jul.-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.884.445,02
1-ago.-16	al	31-ago.-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.884.445,02
1-sep.-16	al	30-sep.-16	1,00	32,01%	2,34%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.884.445,02
1-oct.-16	al	31-oct.-16	1,00	32,98%	2,40%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.958.405,14
1-nov.-16	al	30-nov.-16	1,00	32,98%	2,40%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.958.405,14
1-dic.-16	al	31-dic.-16	1,00	32,98%	2,40%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.958.405,14
1-ene.-17	al	31-ene.-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.007.711,90
1-feb.-17	al	28-feb.-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.007.711,90
1-mar.-17	al	31-mar.-17	1,00	33,51%	2,44%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.007.711,90
1-abr.-17	al	30-abr.-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.007.711,90
1-may.-17	al	31-may.-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.007.711,90
1-jun.-17	al	30-jun.-17	1,00	33,50%	2,44%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.007.711,90
1-jul.-17	al	31-jul.-17	1,00	32,97%	2,40%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.958.405,14
1-ago.-17	al	31-ago.-17	1,00	32,97%	2,40%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.958.405,14
1-sep.-17	al	30-sep.-17	1,00	32,22%	2,35%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.896.771,70
1-oct.-17	al	31-oct.-17	1,00	31,72%	2,32%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.859.791,64
1-nov.-17	al	30-nov.-17	1,00	31,44%	2,30%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.835.138,26
1-dic.-17	al	31-dic.-17	1,00	31,16%	2,29%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.822.811,57
1-ene.-18	al	31-ene.-18	1,00	31,04%	2,28%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.810.484,89
1-feb.-18	al	28-feb.-18	1,00	31,52%	2,31%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.847.464,95
1-mar.-18	al	31-mar.-18	1,00	31,02%	2,28%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.810.484,89

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
1-abr.-18	al	30-abr.-18	1,00	30,72%	2,26%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.785.831,51
1-may.-18	al	31-may.-18	1,00	30,66%	2,25%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.773.504,82
1-jun.-18	al	30-jun.-18	1,00	30,42%	2,24%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.761.178,13
1-jul.-18	al	31-jul.-18	1,00	30,04%	2,21%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.724.198,07
1-ago.-18	al	31-ago.-18	1,00	29,91%	2,20%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.711.871,38
1-sep.-18	al	30-sep.-18	1,00	29,72%	2,19%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.699.544,69
1-oct.-18	al	31-oct.-18	1,00	29,44%	2,17%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.674.891,32
1-nov.-18	al	30-nov.-18	1,00	29,24%	2,16%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.662.564,63
1-dic.-18	al	31-dic.-18	1,00	29,10%	2,15%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.650.237,94
1-ene.-19	al	31-ene.-19	1,00	28,74%	2,13%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.625.584,57
1-feb.-19	al	28-feb.-19	1,00	29,55%	2,18%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.687.218,01
1-mar.-19	al	31-mar.-19	1,00	29,05%	2,15%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.650.237,94
1-abr.-19	al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-may.-19	al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.650.237,94
1-jun.-19	al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-jul.-19	al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-ago.-19	al	31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-sep.-19	al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.637.911,25
1-oct.-19	al	31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.613.257,88
1-nov.-19	al	30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.600.931,19
1-dic.-19	al	31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.588.604,50
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.576.277,81
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.613.257,88
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.600.931,19
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.563.951,12
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.502.317,68
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.489.991,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.489.991,00
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.514.644,37
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.526.971,06
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.489.991,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.465.337,62
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.416.030,87
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.391.377,49
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.428.357,56

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capi tal
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.403.704,18
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.391.377,49
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.379.050,80
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.379.050,80
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.379.050,80
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.391.377,49
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.379.050,80
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.366.724,12
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.391.377,49
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.416.030,87
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.440.684,24
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.514.644,37
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.539.297,75
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.613.257,88
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.687.218,01
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.773.504,82
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.884.445,02
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 123.266.881,00	\$ 2.995.385,21
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.143.305,47
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.266.572,35
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.402.165,92
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.611.719,61
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.747.313,18
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.895.233,44
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.969.193,57
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 123.266.881,00	\$ 4.030.827,01
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.907.560,13
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.845.926,69
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 123.266.881,00	\$ 3.808.946,62
1-ago.-23	al	8-ago.-23	0,27	43,12%	3,03%	\$ 123.266.881,00	\$ 995.996,40
TOTAL INTERESES CORRIENTES							\$ 0,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 275.400.400,19
TOTAL INTERESES							\$ 275.400.400,19
CAPITAL							\$ 123.266.881,00
INTERESES ANTERIORES							\$ 2.958.405,00

PERIODO	PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capi tal
TOTAL DEUDA					\$ 401.625.686,19
INTERESES CORRIEN					
INTERESES MORATO	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS MIL CUATROCIENTOS PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS				
TOTAL INTERESES	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS MIL CUATROCIENTOS PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS				
CAPITAL	CIENTO VEINTITRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS				
INTERESES PREVIOS	DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS				
TOTAL DEUDA	CUATROCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS				



Bogotá, agosto 8 del 2023

Doctora:
ALIX JIMENA HERNANDEZ GARSON
Juez Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá.
E. S. D.

ORIGEN:	JUEZ CATORCE (14) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2015- 00502
DEMANDANTE:	BANCO PROCREDIT. CESIONARIO LUIS ALFREDO VELOSA VERGEL
DEMANDADO:	MIGUEL ANGEL SANCHEZ TRUJILLO Y OTRA
TIPO DE PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO. RADICACION 2015- 00502
ASUNTO	Presentación Liquidación Actualizada Capital, intereses y Costas procesales

Respetada señora Juez:

ALVARO ENRIQUE CORREA NUÑEZ, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía N°8.737.136 expedida en Barranquilla y con tarjeta profesional No 164498 expedida por el C.S de la J, en mi condición de apoderado del señor **LUIS ALFREDO VELOSA VERGEL**, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No.79.408.252 expedida en Quipile-Cundinamarca, demandante dentro del proceso de la referencia, con el debido respeto me dirijo a su honorable despacho y previo traslado a las partes convocadas por ley, presentarle liquidación actualizada del crédito y costas con el objeto que su señoría le imparta aprobación; así mismo una vez lo anterior solicito a su señoría se digne señalar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate del bien objeto de litigio.

PRESENTACION DE LA LIQUIDACION:

LIQUIDACION ACTUALIZADA	VALOR A FECHA
Según soporte adjunto, desde 15 de mayo del 2015 a la fecha(se incluye liquidación parcial ya incorporada a la demanda.)	\$ 401.625.686,19
COSTA LIQUIDADADA, según providencia del 27 de junio del 2016	\$ 7.223.358
SUMA TOTAL	\$ 408.849.044,19

SON: CUATROCIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS, CON DIEZ Y NUEVE CENTAVOS

Anexo LIQUIDACION ACTUALIZADA
COSTA PROCESALES YA APROBADAS DENTRO DEL EXPEDIENTE.

Me despido de la señora Juez con el debido respeto que se merece,

Atte.

ALVARO ENRIQUE CORREA NUÑEZ
CC.8.737.136 de Barranquilla
T.P. 164.498 del C.S. de la J.

¹ Especialista en Procedimiento Penal Constitucional y Justicia Militar. Derecho Sancionatorio.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO SOBRE PAGARÉ N°20200627 FRANCIA INÉS NARANJO NARANJO

Año	Mes	Intereses bancarios corrientes (%)			Intereses de Plazo al 0.5% Mensual			Intereses Moratorios			periodo		Días de Mora	Capital en Mora	Intereses Moratorios	Interés de Plazo	Saldo por pagar Capital
		anual	mensual	diaria	anual	mensual	diaria	anual	mensual	diarios	desde	hasta					
2020	Agosto	18,29%	1,4096%	0,0467%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2020	Septiembre	18,35%	1,4139%	0,0468%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2020	Octubre	18,09%	1,3953%	0,0462%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2020	Noviembre	17,84%	1,3774%	0,0456%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2020	Diciembre	17,46%	1,3501%	0,0447%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Enero	17,32%	1,3400%	0,0444%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Febrero	17,54%	1,3558%	0,0449%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Marzo	17,41%	1,3465%	0,0446%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Abril	17,31%	1,3393%	0,0444%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Retroactivo	117,31%	6,6817%	0,2158%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Mayo	17,22%	1,3328%	0,0441%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Junio	17,21%	1,3321%	0,0441%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Julio	17,18%	1,3299%	0,0440%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Agosto	17,24%	1,3343%	0,0442%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Septiembre	17,19%	1,3307%	0,0441%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Octubre	17,08%	1,3227%	0,0438%	6,0000%	0,5000%	0,0162%						30	\$845.000.000,00	\$0	\$4.225.000	845.000.000
2021	Noviembre	17,27%	1,3364%	0,0443%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	25,91%	1,938%	0,064%	1/11/2021	30/11/2021	30	\$845.000.000,00	\$11.220.476	\$0	845.000.000
2021	Diciembre	17,46%	1,3501%	0,0447%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	26,19%	1,957%	0,065%	1/12/2021	31/12/2021	31	\$845.000.000,00	\$11.712.340	\$0	845.000.000
2022	Enero	17,66%	1,3645%	0,0452%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	26,49%	1,978%	0,065%	1/01/2022	31/01/2022	31	\$845.000.000,00	\$11.836.186	\$0	845.000.000
2022	Febrero	18,30%	1,4103%	0,0467%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	27,45%	2,042%	0,067%	1/02/2022	28/02/2022	28	\$845.000.000,00	\$11.047.433	\$0	845.000.000
2022	Marzo	18,47%	1,4224%	0,0471%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	27,71%	2,059%	0,068%	1/03/2022	31/03/2022	31	\$845.000.000,00	\$12.335.624	\$0	845.000.000
2022	Abril	19,05%	1,4637%	0,0484%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	28,58%	2,117%	0,070%	1/04/2022	30/04/2022	30	\$845.000.000,00	\$12.281.767	\$0	845.000.000
2022	Mayo	19,71%	1,5105%	0,0500%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	29,57%	2,182%	0,072%	1/05/2022	31/05/2022	31	\$845.000.000,00	\$13.093.638	\$0	845.000.000
2022	Junio	20,40%	1,5591%	0,0516%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	30,60%	2,250%	0,074%	1/06/2022	30/06/2022	30	\$845.000.000,00	\$13.076.180	\$0	845.000.000
2022	Julio	21,28%	1,6208%	0,0536%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	31,92%	2,335%	0,077%	1/07/2022	31/07/2022	31	\$845.000.000,00	\$14.042.226	\$0	845.000.000
2022	Agosto	22,21%	1,6855%	0,0557%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	33,32%	2,425%	0,080%	1/08/2022	31/08/2022	31	\$845.000.000,00	\$14.598.370	\$0	845.000.000
2022	Septiembre	23,50%	1,7745%	0,0586%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	35,25%	2,548%	0,084%	1/09/2022	30/09/2022	30	\$845.000.000,00	\$14.867.272	\$0	845.000.000
2022	Octubre	24,61%	1,8504%	0,0611%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	36,92%	2,653%	0,087%	1/10/2022	31/10/2022	31	\$845.000.000,00	\$16.014.308	\$0	845.000.000
2022	Noviembre	25,78%	1,9298%	0,0637%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	38,67%	2,762%	0,091%	1/11/2022	30/11/2022	30	\$845.000.000,00	\$16.156.206	\$0	845.000.000
2022	Diciembre	27,64%	2,0545%	0,0678%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	41,46%	2,933%	0,096%	1/12/2022	31/12/2022	31	\$845.000.000,00	\$17.763.583	\$0	845.000.000
2023	Enero	28,84%	2,1341%	0,0704%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	43,26%	3,041%	0,100%	1/01/2023	31/01/2023	31	\$845.000.000,00	\$18.444.943	\$0	845.000.000
2023	Febrero	30,18%	2,2222%	0,0733%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	45,27%	3,161%	0,104%	1/02/2023	28/02/2023	28	\$845.000.000,00	\$17.340.451	\$0	845.000.000
2023	Marzo	30,84%	2,2653%	0,0747%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	46,26%	3,219%	0,106%	1/03/2023	31/03/2023	31	\$845.000.000,00	\$19.566.602	\$0	845.000.000
2023	Abril	31,39%	2,3011%	0,0759%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	47,09%	3,268%	0,107%	1/04/2023	30/04/2023	30	\$845.000.000,00	\$19.231.028	\$0	845.000.000
2023	Mayo	30,27%	2,2281%	0,0735%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	45,41%	3,169%	0,104%	1/05/2023	31/05/2023	31	\$845.000.000,00	\$19.248.681	\$0	845.000.000
2023	Junio	29,76%	2,1947%	0,0724%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	44,64%	3,123%	0,103%	1/06/2023	30/06/2023	30	\$845.000.000,00	\$18.351.336	\$0	845.000.000
2023	Julio	29,36%	2,1684%	0,0715%	6,0000%	0,5000%	0,0162%	44,04%	3,088%	0,101%	1/07/2023	31/07/2023	31	\$845.000.000,00	\$18.738.236	\$0	845.000.000
															\$320.966.886	\$67.600.000	\$845.000.000,00
\$ 1.233.566.886																	

Señor
JUEZ TERCERO (03) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

DEMANDANTE	JAIRO ENRIQUE PULIDO SALCEDO
DEMANDADO	FRANCIA INÉS NARANJO NARANJO
TIPO DE PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO N°	11001 31 030 23 2000 00401 01
DEMANDA ACUMULADA	EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL
DEMANDANTE	CARLOS EDUARDO BOTERO SEPULVEDA
DEMANDADO	FRANCIA INÉS NARANJO NARANJO
ASUNTO	PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y AVALÚOS DEL INMUEBLE 050N20199257

Ana Edith Bejarano Olaya, mayor de edad y vecina de la Ciudad de Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, de Autos conocida Civil y profesionalmente, fungiendo en calidad de apoderada del Señor **CARLOS EDUARDO BOTERO SEPÚLVEDA**, demandante dentro del expediente en la Demanda Acumulada con Garantía Real, con el debido respeto Señor Juez de Ejecución, me dirijo a Usted para allegar lo solicitado por su Despacho en Auto del Estado de 29 de junio de 2023 en los siguientes términos:

Al **Segundo punto de la parte Resolutiva**, se presenta la Actualización de la Liquidación del Crédito con corte al 31 de julio de 2023:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO FINAL A JULIO 31 DE 2023	
Capital Pagaré 20200627 Agosto de 2020 a Julio de 2023	845.000.000
Intereses de Plazo adeudados desde Agosto de 2020 hasta Octubre de 2021	67.600.000
Intereses de Mora adeudados desde Noviembre de 2021 hasta Julio 31 de 2023	320.966.886
AGENCIAS EN DERECHO DEL AUTO DEL ESTADO 29 DE JUNIO DE 2023.	20.000.000
TOTAL, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	\$1.253.566.886
Fecha Actual de Liquidación	Martes, 8 de agosto de 2023

Al **Tercer punto de la parte Resolutiva**: De conformidad con el numeral 1 y 4 del Artículo 444 del CGP, se allegan:

1. La Certificación Catastral del Inmueble, con el fin de establecer como avalúo comercial, con base en el Avalúo Catastral el valor del Inmueble que su avalúo catastral para el año 2023, por la suma de Setecientos tres millones ciento setenta y dos mil pesos



B&B ABOGADOS

EMPRESARIALES ESPECIALIZADOS

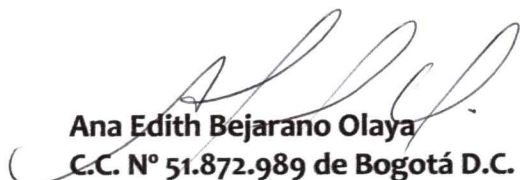
(\$703.172.000,00) m/cte., que incrementado en un 50%, nos daría como valor de avalúo la suma de **Mil cincuenta y cuatro millones setecientos cincuenta y ocho mil pesos (\$1.054.758.000,00) m/cte.**

2. Por ser muy bajo el valor de este avalúo, se allega Avalúo Comercial al inmueble realizado por el Arquitecto Avaluador Juan Carlos Rey González, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores (RAA) con número de Avaluador AVAL-79490776. Cuyo Avalúo comercial monta la suma de Mil ciento dos millones doscientos treinta y tres mil seiscientos pesos (\$1.102.233.600,00) m/cte., para que sea tenido en cuenta.

ANEXOS:

1. Liquidación en Archivo Excel
2. Certificación Catastral Actualizada al año 2023.
3. Avalúo Comercial del Arquitecto Avaluador Juan Carlos Rey González.

Del Señor Juez;


Ana Edith Bejarano Olaya
C.C. N° 51.872.989 de Bogotá D.C.
T.P. N° 210.603 del C. S. de la J.



EDIFICIO ANTONIO NARIÑO
Cra 6 # 12C - 48 Of. 412 - Bogotá, Colombia



direccion.juridica@bybabogadosempes.com



311 541 06 34
310 310 08 10



311 541 06 34

FOLIOS 3 /

**SEÑOR
JUEZ TERCERO (03) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
DE BOGOTA D.C.
E. S. D.**

JUZGADO ORIGEN VEINTISIETE (27) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

**No 11001310302720210037900-- EJECUTIVO SINGULAR DEL BBVA COLOMBIA CONTRA
JAVIER MAURICIO MARTINEZ RODRIGUEZ**

REMITIENDO LIQUIDACION CREDITO

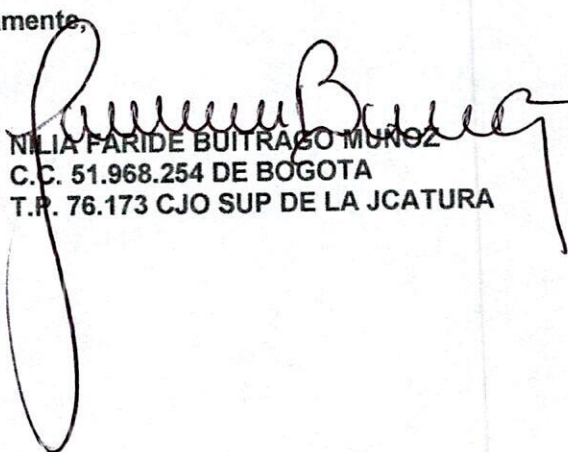
Señor Juez:

Comendidamente me dirijo a usted como apoderada de la parte actora, dentro del proceso de la referencia, en la oportunidad de presentar a su consideración la liquidación de los créditos ejecutado por el BBVA COLOMBIA dentro de esta causa, con fecha de corte 13 de junio 2023 por el valor de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO DIEZ PESOS MONEDA CORRIENTE CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS (\$ 494.280.110,36 MTE), discriminados de la siguiente manera:

M026300110243809459600024339	\$ 414.464.859,76
M026300110243809459600024354	\$ 79.815.250,60
DEUDA TOTAL	\$ 494.280.110,36

Anexo lo anunciado para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,


NILIA FARIDE BUITRAGO MUÑOZ
C.C. 51.968.254 DE BOGOTA
T.P. 76.173 CJO SUP DE LA JCATURA

JUZGADO 27 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

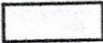
PROCESO No. 11001310302720210037900

DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA
DEMANDADO: JAVIER MAURICIO MARTINEZ RODRIGUEZ

Me permito allegar liquidacion del credito de la siguiente forma:

Capital Pagare No. MO26300110243809459600024339 por valor de \$255.033.402,00 \$ 255,033,402.00

PERIODO	Dias	INTERES BANCARIO CORRIENTE (E.A.)	1,5 VECES INTERES BANCARIO CORRIENTE (E.A.)	INTERES NOMINAL ANUAL %	TASA DE INTERES MORATORIO NOMINAL MENSUAL	VALOR INTERESES MORATORIOS
ago-21	20	17.24	25.86%	23.2218308537%	1.935152571%	3,290,190.29
sep-21	30	17.19	25.79%	23.1610710787%	1.930089257%	4,922,372.29
oct-21	31	17.08	25.62%	23.0272825914%	1.918940216%	4,893,938.52
nov-21	30	17.27	25.91%	23.2582707897%	1.938189232%	4,943,029.94
dic-21	31	17.46	26.19%	23.4887801891%	1.957398349%	4,992,019.60
ene-22	31	17.66	26.49%	23.7309066760%	1.977575556%	5,043,478.22
feb-22	28	18.30	27.45%	24.5021895549%	2.041849130%	5,207,397.30
mar-22	31	18.47	27.71%	24.7061663329%	2.058847194%	5,250,748.04
abr-22	30	19.05	28.58%	25.3992883989%	2.116607367%	5,398,055.77
may-22	31	19.71	29.57%	26.1828031866%	2.181900266%	5,564,574.48
jun-22	30	20.40	30.60%	26.9960862481%	2.249673854%	5,737,419.76
jul-22	31	21.28	31.92%	28.0247871325%	2.335398928%	5,956,047.34
ago-22	31	22.21	33.32%	29.1017323828%	2.425144365%	6,184,928.18
sep-22	30	23.50	35.25%	30.5785825548%	2.548215213%	6,498,799.95
oct-22	31	24.61	36.92%	31.8339385705%	2.652828214%	6,765,598.04
nov-22	30	25.78	38.67%	33.1420924403%	2.761841037%	7,043,617.15
dic-22	31	27.64	41.46%	35.1908064084%	2.932567201%	7,479,025.90
ene-23	31	28.84	43.26%	36.4929891652%	3.041082430%	7,755,775.98
feb-23	28	30.18	45.27%	37.9294859693%	3.160790497%	8,061,071.54
mar-23	31	30.84	46.26%	38.6303296723%	3.219194139%	8,210,020.33
abr-23	30	31.39	47.09%	39.2110521698%	3.267587681%	8,333,440.03
may-23	31	30.27	45.41%	38.0253129014%	3.168776075%	8,081,437.43
jun-23	13	29.76	44.64%	37.4812114539%	3.123434288%	612,753.90



Total Intereses \$ 136,225,739.96

Resumen

Capital Pagare	\$ 255,033,402.00
Intereses de plazo	\$ 23,205,717.80
Intereses Junio 13/23	\$ 136,225,739.96
Total Obligación	<u>\$ 414,464,859.76</u>

JUZGADO 27 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

PROCESO No. 11001310302720210037900

DEMANDANTE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA

DEMANDADO: JAVIER MAURICIO MARTINEZ RODRIGUEZ

Me permito allegar liquidacion del credito de la siguiente forma:

Capital Pagare No. MO26300110243809459600024354

\$ 48,987,545.00

PERIODO	INTERES BANCARIO CORRIENTE (E.A.)	1,5 VECES INTERES BANCARIO CORRIENTE (E.A.)	INTERES NOMINAL ANUAL %	TASA DE INTERES MORATORIO NOMINAL MENSUAL	VALOR INTERESES MORATORIOS
ago-21	17.24	25.86%	23.2218308537%	1.935152571%	631,989.16
sep-21	17.19	25.79%	23.1610710787%	1.930089257%	945,503.34
oct-21	17.08	25.62%	23.0272825914%	1.918940216%	940,041.70
nov-21	17.27	25.91%	23.2582707897%	1.938189232%	949,471.32
dic-21	17.46	26.19%	23.4887801891%	1.957398349%	958,881.40
ene-22	17.66	26.49%	23.7309066760%	1.977575556%	968,765.72
feb-22	18.30	27.45%	24.5021895549%	2.041849130%	1,000,251.76
mar-22	18.47	27.71%	24.7061663329%	2.058847194%	1,008,578.70
abr-22	19.05	28.58%	25.3992883989%	2.116607367%	1,036,873.99
may-22	19.71	29.57%	26.1828031866%	2.181900266%	1,068,859.37
jun-22	20.40	30.60%	26.9960862481%	2.249673854%	1,102,059.99
jul-22	21.28	31.92%	28.0247871325%	2.335398928%	1,144,054.60
ago-22	22.21	33.32%	29.1017323828%	2.425144365%	1,188,018.69
sep-22	23.50	35.25%	30.5785825548%	2.548215213%	1,248,308.07
oct-22	24.61	36.92%	31.8339385705%	2.652828214%	1,299,555.42
nov-22	25.78	38.67%	33.1420924403%	2.761841037%	1,352,958.12
dic-22	27.64	41.46%	35.1908064084%	2.932567201%	1,436,592.68
ene-23	28.84	43.26%	36.4929891652%	3.041082430%	1,489,751.62
feb-23	30.18	45.27%	37.9294859693%	3.160790497%	1,548,393.67
mar-23	30.84	46.26%	38.6303296723%	3.219194139%	1,577,004.18
abr-23	31.39	47.09%	39.2110521698%	3.267587681%	1,600,710.99
may-23	30.27	45.41%	38.0253129014%	3.168776075%	1,552,305.61
jun-23	29.76	44.64%	37.4812114539%	3.123434288%	117,699.52

Total Intereses \$ 26,166,629.60

Resumen

Capital Pagare	\$ 48,987,545.00
Intereses de plazo	\$ 4,661,076.00
Intereses Junio 13/23	\$ 26,166,629.60
Total Obligación	\$ 79,815,250.60

LUIS EDUARDO AVILA GOMEZ
Abogado
Calle 123 No 15 A 81 (302) Cel 3102954697
leabog5@hotmail.com

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
La ciudad

REFERENCIA: EJECUTIVO DE CIVILE LTDA. contra ISAAC CAJIGAS CASTRO

RAD: 34-2017-0343

PROCEDENCIA: JUZGADO 34 CIVIL DEL CIRCUITO

ASUNTO: NULIDAD DILIGENCIA DE SECUESTRO ART. 40 DEL C. G. DEL P.

LUIS EDUARDO AVILA GOMEZ, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, D.C., Calle 123 No 15 A 81 de Bogotá identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 19.369.084 de Bogotá, abogado en ejercicio y titular de la Tarjeta Profesional No. 32.275 del C. S. de la J., quien acude a este trámite como tercero incidentante, respetuosamente acudo ante su Despacho, con el fin de proponer nulidad de todo lo actuado al interior del Despacho Comisorio No. 042 del 30 de abril de 2018 y de la diligencia de secuestro allí practicada.

HECHOS:

- 1) Ante el Juzgado 34 Civil del Circuito de Bogotá fue iniciado proceso EJECUTIVO promovido por la sociedad CIVILE LTDA. en contra de ISAAC CAJIGAS CASTRO, habiendo sido librado mandamiento de pago el 19 de julio de 2017.
- 2) Igualmente, mediante auto del 19 de julio de 2017 fueron decretadas medidas cautelares.
- 3) El proceso fue remitido a este Despacho judicial, quien se encuentra conociendo del asunto actualmente.
- 4) Se solicitó por la parte actora el embargo y secuestro de los derechos de cuota que le corresponden al demandado sobre el inmueble ubicado en la carrera 5 A No. 14-77 (hoy 14-81) de la ciudad de Valledupar, identificado con la M. I. No. 190-7708.

- 5) Para llevar a cabo la diligencia de secuestro se comisionó al Juzgado Segundo Civil Municipal de Valledupar, librándose el Despacho comisorio No. 042 del 30 de abril de 2018, como se observa en las diligencias y de las cuales se ha de apreciar la fecha de los oficios, su trámite y diligenciamiento
- 6) El Comisionado Juzgado Segundo Municipal de Valledupar procedió, sin que exista norma procesal legal expresa, a “SUB COMISIONAR” a la autoridad de policía Inspección Primera Urbana de Policía de la ciudad de Valledupar, mediante auto calendado 18 de diciembre de 2018, no pudiendo tener valor la diligencia celebrada por quien carece de competencia para realizarla.
- 7) El inmueble objeto de medida cautelar fue secuestrado a través de diligencia realizada por la Inspección Primera Urbana de Policía de la ciudad de Valledupar, el día 20 de noviembre de 2020, sin que la autoridad de policía estuviera comisionada para ello.
- 8) De la diligencia de secuestro se levantó ACTA manuscrita e ilegible en apartes en donde hice a través del señor ALVARO DORIA la debida OPOSICION manifestando el interés jurídico que me asiste, diligencia ésta en donde no se tuvieron en cuenta las disposiciones contenidas en el numeral 5° del art. 595 del C. G. del P¹, en armonía con el numeral 11 del art. 593 de la misma obra².
- 9) Nos enseña el canon 40 de nuestro ordenamiento jurídico proceso que *“El comisionado tendrá las mismas facultades del comitente en relación con la diligencia que se le delegue, inclusive las de resolver reposiciones y conceder apelaciones contra las providencias que dicte, susceptibles de esos recursos. Sobre la concesión de las apelaciones que se interpongan se resolverá al final de la diligencia.*

Toda actuación del comisionado que exceda los límites de sus facultades es nula. La nulidad podrá alegarse a más tardar dentro de los cinco (5) días siguientes al de la notificación del auto que ordene agregar el despacho diligenciado al expediente. La petición de nulidad se resolverá de plano por el comitente, y el auto que la decida solo será susceptible de reposición.”.

Conforme a dicho precepto, fácil es concluir que la diligencia de secuestro realizada por la Inspección Primera Urbana de Policía de la ciudad de Valledupar, el día 20 de noviembre de 2020, es nula de pleno derecho, ya que el comisionado, Juzgado Segundo Civil Municipal de Valledupar, no contaba con el mandato expreso de sub comisionar para la realización de

¹ Cuando se trate de derechos proindiviso en bienes inmuebles, en la diligencia de secuestro se procederá como se dispone en el numeral 11 del artículo 593.

² 11. El de derechos proindiviso en bienes muebles se comunicará a los otros copartícipes, advirtiéndoles que en todo lo relacionado con aquellos deben entenderse con el secuestro.

dicha diligencia, excediendo los límites de sus facultades, debiendo ser declara la nulidad de la diligencia de secuestro.

- 10) Por eso es importante precisar que, se entiende por competencia como un segmento de la jurisdicción en cabeza de un servidor público para atender diligencias relacionadas con las funciones que le ley le otorga, de lo contrario sería un acto arbitrario, actuar sin funciones previamente determinadas en la ley o en la comisión que el Despacho como tal y de manera vertical descendiente impuso, evidenciándose que no se cumplió en debida forma con la comisión encargada.

PRETENSIONES:

- 1) Que, al tenor de lo dispuesto en el art. 40 del C. G, del P., se decrete la nulidad de la diligencia de secuestro contenida en el acta de fecha 20 de noviembre de 2020,

PRUEBAS

Se proponen como elementos de convicción para su valoración, los permitidos por la ley, como lo es el diligenciamiento del Despacho Comisorio referido.

NOTIFICACIONES

Recibo notificaciones en la Calle 123 No 15 A 81 de esta ciudad, correo electrónico leabog5@hotmail.com

Las partes reciben notificaciones en las direcciones que aparecen reportadas al interior del proceso.

No se envía copia de este escrito a las partes, dado que se desconoce la dirección de correo electrónico en donde reciben notificaciones.

Cordialmente,



LUIS EDUARDO AVILA GOMEZ
C.C. No 19.369.084 de Bogotá
T.P. No 32.275 del CSJ

ACTUALIZACION DEL CREDITO DESDE EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2018 AL 17 DE JULIO DE 2023											
JUZGADO (03) CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.											
DEMANDANTE: JULIO ALIRIO VALBUENA NUÑEZ											
DEMANDADO: PROTECCION INDUSTRIAL C.I.S.A.											
PROCESO EJECUTIVO No: 2013 - 00641 00											
LIQUIDACION DE CREDITO DE CREDITO A FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2018: \$296.696.254,33											
INTERESES DE MORA											
Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Plazo Diaria	Tasa Interes Mora Diaria	Capital a Liquidar	Vienen Intereses de Mora	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
							\$ 123.000.000,00	\$ 173.696.254,33	\$ 0,00		\$ 296.696.254,33
15-sep-18	30-sep-18	16	19,81	29,715	0,0495	0,0713	\$ 123.000.000,00		\$ 1.403.277,25		\$ 298.099.531,58
01-oct-18	31-oct-18	31	19,63	29,445	0,0491	0,0707	\$ 123.000.000,00		\$ 2.697.067,16		\$ 300.796.598,74
01-nov-18	30-nov-18	30	19,49	29,235	0,0488	0,0703	\$ 123.000.000,00		\$ 2.593.639,20		\$ 303.390.237,95
01-dic-18	31-dic-18	31	19,40	29,100	0,0486	0,0700	\$ 123.000.000,00		\$ 2.669.167,90		\$ 306.059.405,85
01-ene-19	31-ene-19	31	19,16	28,740	0,0480	0,0692	\$ 123.000.000,00		\$ 2.639.976,25		\$ 308.699.382,09
01-feb-19	28-feb-19	28	19,70	29,550	0,0493	0,0710	\$ 123.000.000,00		\$ 2.443.716,73		\$ 311.143.098,82
01-mar-19	31-mar-19	31	19,37	29,055	0,0485	0,0699	\$ 123.000.000,00		\$ 2.665.523,39		\$ 313.808.622,21
01-abr-19	30-abr-19	30	19,32	28,980	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.573.657,79		\$ 316.382.279,99
01-may-19	31-may-19	31	19,34	29,010	0,0485	0,0698	\$ 123.000.000,00		\$ 2.661.877,60		\$ 319.044.157,60
01-jun-19	30-jun-19	30	19,30	28,950	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.571.304,44		\$ 321.615.462,04
01-jul-19	31-jul-19	31	19,28	28,920	0,0483	0,0696	\$ 123.000.000,00		\$ 2.654.582,24		\$ 324.270.044,27
01-ago-19	31-ago-19	31	19,32	28,980	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.659.446,38		\$ 326.929.490,65
01-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,980	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.573.657,79		\$ 329.503.148,44
01-oct-19	31-oct-19	31	19,10	28,650	0,0479	0,0690	\$ 123.000.000,00		\$ 2.632.665,61		\$ 332.135.814,05
01-nov-19	30-nov-19	30	19,03	28,545	0,0477	0,0688	\$ 123.000.000,00		\$ 2.539.480,74		\$ 334.675.294,79
01-dic-19	31-dic-19	31	18,91	28,365	0,0475	0,0684	\$ 123.000.000,00		\$ 2.609.481,58		\$ 337.284.776,37
01-ene-20	31-ene-20	31	18,77	28,155	0,0471	0,0680	\$ 123.000.000,00		\$ 2.592.365,74		\$ 339.877.142,12
01-feb-20	29-feb-20	29	19,06	28,590	0,0478	0,0689	\$ 123.000.000,00		\$ 2.458.254,25		\$ 342.335.396,37
01-mar-20	31-mar-20	31	19,06	28,590	0,0478	0,0689	\$ 123.000.000,00		\$ 2.627.789,03		\$ 344.963.185,39
01-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,035	0,0470	0,0677	\$ 123.000.000,00		\$ 2.499.263,90		\$ 347.462.449,30
01-may-20	31-may-20	31	18,19	27,285	0,0458	0,0661	\$ 123.000.000,00		\$ 2.521.158,02		\$ 349.983.607,32
01-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,180	0,0456	0,0659	\$ 123.000.000,00		\$ 2.431.481,79		\$ 352.415.089,11

01-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,180	0,0456	0,0659	\$ 123.000.000,00		\$ 2.512.531,18		\$ 354.927.620,29
01-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,435	0,0460	0,0664	\$ 123.000.000,00		\$ 2.533.469,78		\$ 357.461.090,07
01-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,525	0,0462	0,0666	\$ 123.000.000,00		\$ 2.458.887,00		\$ 359.919.977,07
01-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,135	0,0456	0,0658	\$ 123.000.000,00		\$ 2.508.831,79		\$ 362.428.808,86
01-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,760	0,0450	0,0650	\$ 123.000.000,00		\$ 2.398.018,69		\$ 364.826.827,55
01-dic-20	31-dic-20	31	17,46	26,190	0,0441	0,0638	\$ 123.000.000,00		\$ 2.430.841,43		\$ 367.257.668,99
01-ene-21	31-ene-21	31	17,32	25,980	0,0438	0,0633	\$ 123.000.000,00		\$ 2.413.431,15		\$ 369.671.100,14
01-feb-21	28-feb-21	28	17,54	26,310	0,0443	0,0640	\$ 123.000.000,00		\$ 2.204.572,95		\$ 371.875.673,09
01-mar-21	31-mar-21	31	17,41	26,115	0,0440	0,0636	\$ 123.000.000,00		\$ 2.424.626,79		\$ 374.300.299,88
01-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,965	0,0437	0,0633	\$ 123.000.000,00		\$ 2.334.373,99		\$ 376.634.673,87
01-may-21	31-may-21	31	17,22	25,830	0,0435	0,0630	\$ 123.000.000,00		\$ 2.400.977,51		\$ 379.035.651,38
01-jun-21	30-jun-21	30	17,21	25,815	0,0435	0,0629	\$ 123.000.000,00		\$ 2.322.320,65		\$ 381.357.972,03
01-jul-21	31-jul-21	31	17,18	25,770	0,0434	0,0628	\$ 123.000.000,00		\$ 2.395.991,91		\$ 383.753.963,94
01-ago-21	31-ago-21	31	17,24	25,860	0,0436	0,0630	\$ 123.000.000,00		\$ 2.403.469,42		\$ 386.157.433,36
01-sep-21	30-sep-21	30	17,19	25,785	0,0435	0,0629	\$ 123.000.000,00		\$ 2.319.908,26		\$ 388.477.341,62
01-oct-21	31-oct-21	31	17,08	25,620	0,0432	0,0625	\$ 123.000.000,00		\$ 2.383.517,52		\$ 390.860.859,14
01-nov-21	30-nov-21	30	17,27	25,905	0,0437	0,0631	\$ 123.000.000,00		\$ 2.329.554,37		\$ 393.190.413,51
01-dic-21	31-dic-21	31	17,46	26,190	0,0441	0,0638	\$ 123.000.000,00		\$ 2.430.841,43		\$ 395.621.254,94
01-ene-22	31-ene-22	31	17,66	26,490	0,0446	0,0644	\$ 123.000.000,00		\$ 2.455.663,20		\$ 398.076.918,14
01-feb-22	28-feb-22	28	18,30	27,450	0,0461	0,0665	\$ 123.000.000,00		\$ 2.289.406,60		\$ 400.366.324,73
01-mar-22	31-mar-22	31	18,47	27,705	0,0464	0,0670	\$ 123.000.000,00		\$ 2.555.594,56		\$ 402.921.919,30
01-abr-22	30-abr-22	30	19,05	28,575	0,0478	0,0689	\$ 123.000.000,00		\$ 2.541.841,47		\$ 405.463.760,77
01-may-22	31-may-22	31	19,71	29,565	0,0493	0,0710	\$ 123.000.000,00		\$ 2.706.753,87		\$ 408.170.514,64
01-jun-22	30-jun-22	30	20,40	30,600	0,0509	0,0732	\$ 123.000.000,00		\$ 2.699.934,46		\$ 410.870.449,10
01-jul-22	31-jul-22	31	21,28	31,920	0,0529	0,0759	\$ 123.000.000,00		\$ 2.895.066,18		\$ 413.765.515,28
01-ago-22	31-ago-22	31	22,21	33,315	0,0550	0,0788	\$ 123.000.000,00		\$ 3.005.039,46		\$ 416.770.554,74
01-sep-22	30-sep-22	30	23,50	35,250	0,0578	0,0828	\$ 123.000.000,00		\$ 3.053.901,28		\$ 419.824.456,02
01-oct-22	31-oct-22	31	24,61	36,915	0,0603	0,0861	\$ 123.000.000,00		\$ 3.283.623,71		\$ 423.108.079,73
01-nov-22	30-nov-22	30	25,78	38,670	0,0629	0,0896	\$ 123.000.000,00		\$ 3.306.576,45		\$ 426.414.656,18
01-dic-22	31-dic-22	31	27,64	41,460	0,0669	0,0951	\$ 123.000.000,00		\$ 3.625.083,41		\$ 430.039.739,59
01-ene-23	31-ene-23	31	28,84	43,260	0,0694	0,0985	\$ 123.000.000,00		\$ 3.757.299,55		\$ 433.797.039,14
01-feb-23	28-feb-23	28	30,18	45,270	0,0723	0,1024	\$ 123.000.000,00		\$ 3.525.287,65		\$ 437.322.326,78
01-mar-23	31-mar-23	31	30,84	46,260	0,0737	0,1042	\$ 123.000.000,00		\$ 3.974.021,17		\$ 441.296.347,95
01-abr-23	30-abr-23	30	31,39	47,085	0,0748	0,1058	\$ 123.000.000,00		\$ 3.902.750,97		\$ 445.199.098,92

01-may-23	31-may-23	31	30,27	45,405	0,0725	0,1026	\$ 123.000.000,00		\$ 3.912.710,52		\$ 449.111.809,44
01-jun-23	30-jun-23	30	29,76	44,640	0,0714	0,1012	\$ 123.000.000,00		\$ 3.733.111,07		\$ 452.844.920,51
01-jul-23	17-jul-23	17	29,36	44,040	0,0706	0,1000	\$ 123.000.000,00		\$ 2.091.591,98		\$ 454.936.512,49
Totales							\$ 123.000.000,00	\$ 173.696.254,33	\$ 158.240.258,16	\$ 0,00	\$ 454.936.512,49

Capital a Liquidar	\$ 123.000.000,00
Capital Adicional	\$ 0,00
Total Capital	\$ 123.000.000,00
Vienen Intereses de Mora	\$ 173.696.254,33
Intereses de Mora al 17 de Julio de 2023	\$ 158.240.258,16
Subtotal de la Obligacion	\$ 454.936.512,49
Abonos Realizados	\$ 0,00
Total Obligacion al 15 de Julio de 2023	\$ 454.936.512,49

CONSULTORIA DE ABOGADOS ESPECIALIZADOS

Calle 19 No. 3-50 Ofc. 2003 Edificio Barichara Torre A

Tels. 2841632 3426591 FAX. 2842017

Bogotá - Colombia

Señor
JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA
E . S . D .

REF : PROCESO EJECUTIVO SINGULA DE JULIO ALIRIO VABUENA
NUÑEZ CONTRA PROTECCION INDUSTRIAL C.I.S.A.

RAD : 2013641 JUZGADO DE ORIGEN 43 CIVIL DEL CIRCUITO DE
BOGOTA

JAHEL INES JURADO RINCON, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada parte demandante, a usted con respeto me dirijo para presentar LIQUIDACION del crédito ejecutado con corte de 14 de septiembre de 2018, el cual me permito actualizar al primero (1) de Julio de 2023.

La liquidación del crédito mencionado y actualizado va a continuación:

ACTUALIZACION DEL CREDITO DESDE EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2018 AL 17 DE JULIO DE 2023											
JUZGADO (03) CIVIL MUNICIPAL EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.											
DEMANDANTE: JULIO ALIRIO VALBUENA NUÑEZ											
DEMANDADO: PROTECCION INDUSTRIAL C.I.S.A.											
PROCESO EJECUTIVO No: 2013 - 00641 00											
LIQUIDACION DE CREDITO DE CREDITO A FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2018: \$296.696.254,33											
INTERESES DE MORA											
Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Plazo Diaria	Tasa Interes Mora Diaria	Capital a Liquidar	Vienen Intereses de Mora	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
							\$ 123.000.000,00	\$ 173.696.254,33	\$ 0,00		\$ 296.696.254,33
15-sep-18	30-sep-18	16	19,81	29,715	0,0495	0,0713	\$ 123.000.000,00		\$ 1.403.277,25		\$ 298.099.531,58
01-oct-18	31-oct-18	31	19,83	29,445	0,0491	0,0707	\$ 123.000.000,00		\$ 2.697.067,16		\$ 300.796.598,74
01-nov-18	30-nov-18	30	19,49	29,235	0,0488	0,0703	\$ 123.000.000,00		\$ 2.583.639,20		\$ 303.390.237,95
01-dic-18	31-dic-18	31	19,40	29,100	0,0486	0,0700	\$ 123.000.000,00		\$ 2.669.167,90		\$ 306.059.405,85
01-ene-19	31-ene-19	31	19,16	28,740	0,0480	0,0692	\$ 123.000.000,00		\$ 2.639.978,25		\$ 308.699.382,09
01-feb-19	28-feb-19	28	19,70	29,550	0,0493	0,0710	\$ 123.000.000,00		\$ 2.443.716,73		\$ 311.143.098,82
01-mar-19	31-mar-19	31	19,37	29,055	0,0485	0,0699	\$ 123.000.000,00		\$ 2.665.523,39		\$ 313.808.622,21
01-abr-19	30-abr-19	30	19,32	28,980	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.573.657,79		\$ 316.382.279,99
01-may-19	31-may-19	31	19,34	29,010	0,0485	0,0698	\$ 123.000.000,00		\$ 2.661.877,80		\$ 319.044.157,80
01-jun-19	30-jun-19	30	19,30	28,950	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.571.304,44		\$ 321.615.462,04
01-jul-19	31-jul-19	31	19,28	28,920	0,0483	0,0696	\$ 123.000.000,00		\$ 2.654.582,24		\$ 324.270.044,27
01-ago-19	31-ago-19	31	19,32	28,980	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.659.446,38		\$ 326.929.490,65
01-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,980	0,0484	0,0697	\$ 123.000.000,00		\$ 2.573.657,79		\$ 329.503.148,44
01-oct-19	31-oct-19	31	19,10	28,650	0,0479	0,0690	\$ 123.000.000,00		\$ 2.632.665,61		\$ 332.135.814,05
01-nov-19	30-nov-19	30	19,03	28,545	0,0477	0,0688	\$ 123.000.000,00		\$ 2.539.480,74		\$ 334.675.294,79
01-dic-19	31-dic-19	31	18,91	28,365	0,0475	0,0684	\$ 123.000.000,00		\$ 2.609.481,58		\$ 337.284.776,37
01-ene-20	31-ene-20	31	18,77	28,155	0,0471	0,0680	\$ 123.000.000,00		\$ 2.592.365,74		\$ 339.877.142,12
01-feb-20	29-feb-20	29	19,08	28,590	0,0478	0,0689	\$ 123.000.000,00		\$ 2.458.254,25		\$ 342.335.396,37
01-mar-20	31-mar-20	31	19,06	28,590	0,0478	0,0689	\$ 123.000.000,00		\$ 2.627.789,03		\$ 344.963.185,39
01-abr-20	30-abr-20	30	18,89	28,035	0,0470	0,0677	\$ 123.000.000,00		\$ 2.499.263,90		\$ 347.462.449,30
01-may-20	31-may-20	31	18,19	27,285	0,0458	0,0661	\$ 123.000.000,00		\$ 2.521.158,02		\$ 349.983.607,32
01-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,180	0,0456	0,0659	\$ 123.000.000,00		\$ 2.431.481,79		\$ 352.415.089,11

CONSULTORIA DE ABOGADOS ESPECIALIZADOS

Calle 19 No. 3-50 Ofc. 2003 Edificio Barichara Torre A

Tels. 2841632 3426591 FAX. 2842017

Bogotá - Colombia

01-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,180	0,0456	0,0659	\$ 123.000.000,00		\$ 2.512.531,18		\$ 354.927.620,29
01-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,435	0,0460	0,0664	\$ 123.000.000,00		\$ 2.533.469,78		\$ 357.461.090,07
01-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,525	0,0462	0,0666	\$ 123.000.000,00		\$ 2.458.887,00		\$ 359.919.977,07
01-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,135	0,0456	0,0658	\$ 123.000.000,00		\$ 2.508.831,79		\$ 362.428.808,86
01-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,760	0,0450	0,0650	\$ 123.000.000,00		\$ 2.398.018,69		\$ 364.826.827,55
01-dic-20	31-dic-20	31	17,46	26,190	0,0441	0,0638	\$ 123.000.000,00		\$ 2.430.841,43		\$ 367.257.668,99
01-ene-21	31-ene-21	31	17,32	25,980	0,0438	0,0633	\$ 123.000.000,00		\$ 2.413.431,15		\$ 369.671.100,14
01-feb-21	28-feb-21	28	17,54	26,310	0,0443	0,0640	\$ 123.000.000,00		\$ 2.204.572,95		\$ 371.875.673,09
01-mar-21	31-mar-21	31	17,41	26,115	0,0440	0,0636	\$ 123.000.000,00		\$ 2.424.626,79		\$ 374.300.299,88
01-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,965	0,0437	0,0633	\$ 123.000.000,00		\$ 2.334.373,99		\$ 376.634.673,87
01-may-21	31-may-21	31	17,22	25,830	0,0435	0,0630	\$ 123.000.000,00		\$ 2.400.977,51		\$ 379.035.651,38
01-jun-21	30-jun-21	30	17,21	25,815	0,0435	0,0629	\$ 123.000.000,00		\$ 2.322.320,65		\$ 381.357.972,03
01-jul-21	31-jul-21	31	17,18	25,770	0,0434	0,0628	\$ 123.000.000,00		\$ 2.395.991,91		\$ 383.753.963,94
01-ago-21	31-ago-21	31	17,24	25,860	0,0436	0,0630	\$ 123.000.000,00		\$ 2.403.469,42		\$ 386.157.433,36
01-sep-21	30-sep-21	30	17,19	25,785	0,0435	0,0629	\$ 123.000.000,00		\$ 2.319.908,28		\$ 388.477.341,62
01-oct-21	31-oct-21	31	17,08	25,620	0,0432	0,0625	\$ 123.000.000,00		\$ 2.383.517,52		\$ 390.860.859,14
01-nov-21	30-nov-21	30	17,27	25,905	0,0437	0,0631	\$ 123.000.000,00		\$ 2.329.554,37		\$ 393.190.413,51
01-dic-21	31-dic-21	31	17,46	26,190	0,0441	0,0638	\$ 123.000.000,00		\$ 2.430.841,43		\$ 395.621.254,94
01-ene-22	31-ene-22	31	17,66	26,490	0,0446	0,0644	\$ 123.000.000,00		\$ 2.455.663,20		\$ 398.076.918,14
01-feb-22	28-feb-22	28	18,30	27,450	0,0461	0,0665	\$ 123.000.000,00		\$ 2.299.406,60		\$ 400.366.324,73
01-mar-22	31-mar-22	31	18,47	27,705	0,0464	0,0670	\$ 123.000.000,00		\$ 2.555.594,56		\$ 402.921.919,30
01-abr-22	30-abr-22	30	19,05	28,575	0,0478	0,0689	\$ 123.000.000,00		\$ 2.541.841,47		\$ 405.463.760,77
01-may-22	31-may-22	31	19,71	29,565	0,0493	0,0710	\$ 123.000.000,00		\$ 2.706.753,87		\$ 408.170.514,64
01-jun-22	30-jun-22	30	20,40	30,600	0,0509	0,0732	\$ 123.000.000,00		\$ 2.699.934,46		\$ 410.870.449,10
01-jul-22	31-jul-22	31	21,28	31,920	0,0529	0,0759	\$ 123.000.000,00		\$ 2.895.066,18		\$ 413.765.515,28
01-ago-22	31-ago-22	31	22,21	33,315	0,0550	0,0788	\$ 123.000.000,00		\$ 3.005.039,46		\$ 416.770.554,74
01-sep-22	30-sep-22	30	23,50	35,250	0,0578	0,0828	\$ 123.000.000,00		\$ 3.053.901,28		\$ 419.824.456,02
01-oct-22	31-oct-22	31	24,61	36,915	0,0603	0,0861	\$ 123.000.000,00		\$ 3.283.623,71		\$ 423.108.079,73
01-nov-22	30-nov-22	30	25,78	38,670	0,0629	0,0896	\$ 123.000.000,00		\$ 3.306.576,45		\$ 426.414.656,18
01-dic-22	31-dic-22	31	27,64	41,460	0,0669	0,0951	\$ 123.000.000,00		\$ 3.625.083,41		\$ 430.039.739,59
01-ene-23	31-ene-23	31	28,84	43,260	0,0694	0,0985	\$ 123.000.000,00		\$ 3.757.299,55		\$ 433.797.039,14
01-feb-23	28-feb-23	28	30,18	45,270	0,0723	0,1024	\$ 123.000.000,00		\$ 3.525.287,65		\$ 437.322.326,78
01-mar-23	31-mar-23	31	30,84	46,260	0,0737	0,1042	\$ 123.000.000,00		\$ 3.974.021,17		\$ 441.296.347,95
01-abr-23	30-abr-23	30	31,39	47,085	0,0748	0,1058	\$ 123.000.000,00		\$ 3.902.750,97		\$ 445.199.098,92
01-may-23	31-may-23	31	30,27	45,405	0,0725	0,1026	\$ 123.000.000,00		\$ 3.912.710,52		\$ 449.111.809,44
01-jun-23	30-jun-23	30	29,76	44,640	0,0714	0,1012	\$ 123.000.000,00		\$ 3.733.111,07		\$ 452.844.920,51
01-jul-23	17-jul-23	17	29,36	44,040	0,0706	0,1000	\$ 123.000.000,00		\$ 2.091.591,98		\$ 454.936.512,49
Totales							\$ 123.000.000,00	\$ 173.696.254,33	\$ 158.240.258,16	\$ 0,00	\$ 454.936.512,49

Capital a Liquidar	\$ 123.000.000,00
Capital Adicional	\$ 0,00
Total Capital	\$ 123.000.000,00
Vienen Intereses de Mora	\$ 173.696.254,33
Intereses de Mora al 17 de Julio de 2023	\$ 158.240.258,16
Subtotal de la Obligacion	\$ 454.936.512,49
Abonos Realizados	\$ 0,00
Total Obligacion al 15 de Julio de 2023	\$ 454.936.512,49

Anexo archivo PDF con la liquidación del crédito actualizado.

Del señor juez,

Atentamente,

JAHIEL INES JURADO RINCON
C.C. No. 51.957.411 de Bogotá
T.P. No. 69.143 del C.S.J. GG