

AÑO GRAVABLE

2023



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA

Declaración Impuesto Predial Unificado

No. Referencia 23013251426

101



Formulario Número: 2023001011832199851

CODIGO QR: Indicaciones de uso al respaldo

OPCIÓN DE USO DECLARACIÓN INICIAL

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0089FCCX 2. DIRECCIÓN CL 72 1A 46 ESTE GJ 16 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01355913

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Table with 6 columns: 4. TIPO, 5. No. IDENTIFICACIÓN, 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL, 7. % COPROPIEDAD, 8. CALIDAD, 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN, 10. MUNICIPIO. Rows include NIT 000098270 and NIT 930265408.

OTROS 11. AVALUO CATASTRAL 30.618.000 12. DESTINO HACENDARIO 65-DEPOSITOS Y PARQUEADEROS 13. TARIFA 8 14. % EXENCIÓN 0,00

15. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 245.000 16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 35.000 17. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 210.000

Table with columns for various taxes and payments: 18. SANCIÓN, 19. TOTAL SALDO A CARGO, E. PAGO (20-24), F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO (25-26).

SEAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT) and SELLO fields.

Contribuyente

AÑO GRAVABLE

2023



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA

Declaración Impuesto Predial Unificado

No. Referencia 23013251426

101



Formulario Número: 2023001011832199851

CODIGO QR: Indicaciones de uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0089FCCX 2. DIRECCIÓN CL 72 1A 46 ESTE GJ 16 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01355913

B. TOTAL A PAGAR

4. TOTAL A PAGAR 210.000 5. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO 210.000

C. FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA NOMBRES Y APELLIDOS No.

D. MARQUE LA FECHA DE PAGO

HASTA 14/07/2023

HASTA 00/00/0000



(415)7707202600856(8020)23013251426979707196(3900)0000000210000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

AÑO GRAVABLE

2023



Declaración  
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia 23013251613

101



Formulario  
Número: 2023001011832201722

CODIGO QR:  
Indicaciones de uso  
al respaldo

OPCIÓN DE USO DECLARACIÓN INICIAL

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AA00089FCDM 2. DIRECCIÓN CL 72 1A 46 ESTE GJ 17 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01355914

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

| 4. TIPO | 5. No. IDENTIFICACIÓN | 6. NOMBRES Y APELLIDOS Ó RAZÓN SOCIAL | 7. % COPROPIEDAD | 8. CALIDAD  | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN | 10. MUNICIPIO |
|---------|-----------------------|---------------------------------------|------------------|-------------|------------------------------|---------------|
| NIT     | 800098270             | LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BOGOTA     | 100              | PROPIETARIO | KR 15 91 30 P1 3             | BOGOTA, D.C.  |
| NIT     | 900265408             | SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S  | 100              | SAE         | CL 93 B 13 47                | BOGOTA, D.C.  |

OTROS 11. AVALUO CATASTRAL 30.618.000 12. DESTINO HACENDARIO 65-DEPOSITOS Y PARQUEADEROS 13. TARIFA 8 14. % EXENCIÓN 0.00

15. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 245.000 16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 35.000 17. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 210.000

HASTA 14/07/2023 HASTA 00/00/0000

18. SANCIÓN VS HA 0 0

19. TOTAL SALDO A CARGO 210.000

E. PAGO

|                               |    |         |   |
|-------------------------------|----|---------|---|
| 20. VALOR A PAGAR             | VP | 0       | 0 |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | TD | 0       | 0 |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL       | DA | 0       | 0 |
| 23. INTERES DE MORIA          | IM | 210.000 | 0 |
| 24. TOTAL A PAGAR             | TP | 210.000 | 0 |

F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de: SI  NO  Mi aporte debe destinarse al proyecto 0 0

25. PAGO VOLUNTARIO AV TA 210.000

26. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT) SELLO

Contribuyente

AÑO GRAVABLE

2023



Declaración  
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia 23013251613

101



Formulario  
Número: 2023001011832201722

CODIGO QR:  
Indicaciones de uso  
al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AA00089FCDM 2. DIRECCIÓN CL 72 1A 46 ESTE GJ 17 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01355914

B. TOTAL A PAGAR 4. TOTAL A PAGAR 210.000 5. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO 210.000

C. FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA NOMBRES Y APELLIDOS No.

D. MARQUE LA FECHA DE PAGO

HASTA 14/07/2023

HASTA 00/00/0000



(415)7707202600856(8020)23013251613911794244(3000)000000210000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

AÑO GRAVABLE

2023



Declaración  
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia 23013251360

101



Formulario  
Número: 2023001011832199195

CODIGO QR:  
Indicaciones de uso  
al respaldo

OPCIÓN DE USO DECLARACIÓN INICIAL

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAAD089FBTD 2. DIRECCIÓN CL 72 1A 48 ESTE AP 601 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01355922

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

| 4. TIPO | 5. No. IDENTIFICACIÓN | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL | 7. % COPROPIEDAD | 8. CALIDAD  | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN | 10. MUNICIPIO |
|---------|-----------------------|---------------------------------------|------------------|-------------|------------------------------|---------------|
| CC      | 12553581              | MANUEL JOSE RIVEIRA FARFAN            | 100              | PROPIETARIO | CL 71 0 46 ESTE AP 601       | BOGOTÁ, D.C.  |
| NIT     | 900265408             | SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S A S  | 100              | SAE         | CL 93 B 13 47                | BOGOTÁ, D.C.  |
| NIT     | 880098270             | LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BOGOTÁ     | 100              | PROPIETARIO | KR 15 91 30 P13              | BOGOTÁ, D.C.  |

OTROS

11. AVALUO CATASTRAL 1.182.012.000 12. DESTINO HACENDARIO 61-RESIDENCIALES URBANOS Y R 13. TARIFA 9,5 14. % EXENCIÓN 0,00

15. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 11.229.000 16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 0 17. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 11.229.000

|                               | VS | HASTA | 14/07/2023 |            | HASTA | 00/00/0000 |   |
|-------------------------------|----|-------|------------|------------|-------|------------|---|
| 18. SANCIÓN                   | VS |       |            |            |       |            | 0 |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO       | HA |       |            | 11.229.000 |       |            | 0 |
| <b>E. PAGO</b>                |    |       |            |            |       |            |   |
| 20. VALOR A PAGAR             | VP |       |            | 11.229.000 |       |            | 0 |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | TD |       |            | 0          |       |            | 0 |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL       | DA |       |            | 0          |       |            | 0 |
| 23. INTERES DE MORA           | IM |       |            | 11.229.000 |       |            | 0 |
| 24. TOTAL A PAGAR             | TP |       |            |            |       |            | 0 |

F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO Aporte voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de: SI  NO  Mi aporte debe destinarse al proyecto

25. PAGO VOLUNTARIO AV 0 26. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO TA 11.229.000

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

Contribuyente

AÑO GRAVABLE

2023



Declaración  
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia 23013251360

101



Formulario  
Número: 2023001011832199195

CODIGO QR:  
Indicaciones de uso  
al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAAD089FBTD 2. DIRECCIÓN CL 72 1A 48 ESTE AP 601 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01355922

B. TOTAL A PAGAR

4. TOTAL A PAGAR 11.229.000 5. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO 11.229.000

C. FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA NOMBRES Y APELLIDOS No.

D. MARQUE LA FECHA DE PAGO

HASTA 14/07/2023

HASTA 00/00/0000



(415)770202600856(8020)23013251360991375188(3900)00000011220000(96)20230714

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

RE: JUZ 2 CIVIL DE CIRCUITO DE EJEC DE SENTEN. RAD: 11001310303920170047700. DTE: LUIS GUILLERMO ANGEL RESTREPO.DDO: MANUEL JOSE RIVEIRA FARFAN. EJECUTIVO SINGULAR.

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Miércoles 21/06/2023 7:13

Para:lnietomendez@gmail.com <lnietomendez@gmail.com>

### ANOTACION

Radicado No. 4495-2023, Entidad o Señor(a): LYDIA ELISA - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: De: Lydia Elisa Nieto <lnietomendez@gmail.com>

Enviado: miércoles, 14 de junio de 2023 13:00

ANEXO AVALÚO CATASTRAL FOLIOS: 50C-1355913; 50C-1355922 Y 50C-1355914- NDC 11001310303920170047700 JUZGADO 2 FL 4

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

De manera atenta rogamos abstenerse de reenviar y/o reiterar las solicitudes y/o memoriales enviados con anterioridad, por cuanto el buzón del correo [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) se encuentra colapsado por la situación anteriormente expuesta. De igual manera, recordamos que este correo es el **único** medio habilitado para la recepción de documentos dirigidos a los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5.

### Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el microsítio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
  - Consulta de expedientes.
  - Retiro de oficios firmados.
  - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingrese aquí](#)

Atentamente,



## ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10<sup>a</sup> # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5  
Edificio Jaramillo Montoya  
2437900

---

**De:** Lydía Elisa Nieto <lnietomendez@gmail.com>

**Enviado:** miércoles, 14 de junio de 2023 13:00

**Para:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.  
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** JUZ 2 CIVIL DE CIRCUITO DE EJEC DE SENTEN. RAD: 11001310303920170047700. DTE: LUIS GUILLERMO ANGEL RESTREPO.DDO: MANUEL JOSE RIVEIRA FARFAN. EJECUTIVO SINGULAR.

Señores:

**JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS.**

**Ciudad.**

**RAD: 11001310303920170047700**

**REF: ANEXO AVALÚO CATASTRAL FOLIOS: 50C-1355913; 50C-1355922 Y 50C-1355914.**

**LYDIA ELISA NIETO MENDEZ**, conocida de acutos, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, procedo a anexar copia de los recibos de impuesto predial en donde se establece el avalúo catastral el cual se incrementa de acuerdo a lo establecido en la ley en un 50% quedando así:

50C-1355913, VALOR CATASTRAL \$30.618.000 + \$15.309.000= 50%= \$45.927.000=

50C-1355914. VALOR CATASTRAL \$30.618.000 + \$15.309.000= 50%= \$45.927.000=

50C-1355922. VALOR CATASTRAL \$1.182.012.000 + \$591.006.000= 50%= \$1.773.018.000=

Con esto se está dando cumplimiento a lo ordenado por el despacho en auto anterior.

Se solicita de la manera más respetuosa al despacho se sirva dar traslado del avalúo presentado de los inmuebles embargados y secuestrados dentro de la presente actuación y una vez surtido esto el despacho imparta aprobación de los mismos.

Se anexa lo enunciado en tres (3) archivos.

Agradeciendo la atención prestada.

Atentamente,

**LYDIA ELISA NIETO MENDEZ.**  
**C.C.# 63.363.207 DE BUCARAMANGA.**  
**T.P.# 80671 DEL C.S.JT.**