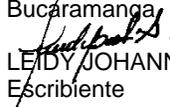




<b>PROCESO</b>	VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	CORREDORES DE VIVIENDA DE SANTANDER SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA S.A.S.
<b>DEMANDADOS</b>	CAMARCA S.A.S. y JORGE IVAN CAMACHO HERRERA
<b>RADICADO</b>	680013103001-2023-00142-00

Al Despacho del señor Juez las presentes diligencias para proveer.

Bucaramanga, 15 de junio de 2023

  
LEIDY JOHANNA PABON ALCAZAR  
Escribiente

### JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bucaramanga, dieciséis (16) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Se presento demanda VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, por la sociedad CORREDORES DE VIVIENDA DE SANTANDER SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA – CORVIVIENDAS S.A.S., identificada con Nit. 890.208.997-1 a través de apoderado judicial en contra de la sociedad CAMARCA S.A.S. identificada con Nit. 900.504.241-7 y el señor JORGE IVAN CAMACHO HERRERA.

Como quiera que la demanda reúne los requisitos formales propios de este tipo de procesos, y los especiales consagrados en el artículo 385 del CGP, se admite la demanda.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA,

### RESUELVE

**PRIMERO. – ADMITIR** y dar trámite por el procedimiento VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, de mayor cuantía en única instancia a la demanda presentada por la sociedad CORREDORES DE VIVIENDA DE SANTANDER SOCIEDADE POR ACCIONES SIMPLIFICADA – CORVIVIENDAS S.A.S., en contra de la sociedad CAMARCA S.A.S. y JORGE IVAN CAMACHO HERRERA.

**SEGUNDO. – NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada conforme lo dispone el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y, en caso dado, los artículos 290 a 292 del C.G.P., teniendo como dirección de notificación de esta, las denunciadas como tal por el apoderado de la parte demandante en el libelo introductorio.

**TERCERO. – ORDENAR** que de la demanda se corra traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para su contestación, haciendo entrega de las copias pertinentes.

**CUARTO. – PREVENIR** a la parte demandada que para poder ser oída debe consignar previamente a órdenes del Juzgado en la Cuenta de Depósitos Judiciales, los cánones debidos a la fecha, como los que se causen en el curso del proceso.

**QUINTO. – RECONOCER** personería para actuar a la abogada **MAIBETH SUÁREZ DÍAZ**, portadora de la T.P. 362.033 del C.S. de la J., en los términos y para los efectos en que le fue conferido el poder, otorgado para representar al demandante.

### NOTIFÍQUESE

  
HELGA JOHANNA RIOS DURAN

JUEZ

**Firmado Por:**  
**Helga Johanna Rios Duran**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5007ac9700e2f03fb4c7c629e16d6d55b74d9833c27838cef92c41c0bfca179**

Documento generado en 16/06/2023 04:18:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**