



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Código 680013103001  
BUCARAMANGA

PROCESO VERBAL  
2022-151

Al despacho del señor Juez la presente demanda informándole que fue repartida directamente a este Juzgado, por lo que revisado el sistema Justicia XXI, se advierte que se conoció del proceso de restitución invocado por BANCO DAVIVIENDA contra INÉS GUZMAN CORREDOR, demanda radicada a la partida 2020-90, en la cual se aceptó el retiro de la demanda mediante auto del 3 de diciembre de 2020. Bucaramanga, 5 de julio de 2022



OMAR GIOVANNI CUADRON VASQUEZ  
SECRETARIO.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Bucaramanga, once (11) de julio de dos mil veintidós (2022)

El BANCO DAVIVIENDA S.A., a través de apoderado judicial, presenta nuevamente demanda VERBAL DE RESTITUCION DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE contra la señora INES GUZMAN CORREDOR.

Atendiendo la constancia secretarial que antecede y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1 del ACUERDO No. 2944 de 2005<sup>1</sup>, que dispone que, *“Cuando las demandas sean retiradas de los despachos por decisión del demandante, en caso de volverse a presentar se remitirán al despacho al que le fueron repartidos inicialmente”*, resulta procedente avocar conocimiento de la misma.

Como quiera que la demanda reúne los requisitos formales propios de este tipo de proceso, y los especiales consagrados en el artículo 385 del C. G. del P., se admite la demanda.

En consecuencia, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA SDER.**,

**RESUELVE:**

**1.- ADMITIR** y tramitar por el procedimiento VERBAL de mayor cuantía, en única instancia, la demanda presentada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **INES GUZMAN CORREDOR**.

---

<sup>1</sup> Acuerdo por medio del cual se reglamenta el reparto de los negocios civiles, laborales y de familia respectivamente

**2.- NOTIFICAR** a la parte demandada INES GUZMAN CORREDOR, el presente proveído en la forma indicada en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o art. 8 de la Ley 2213 de 2022 que adoptó como legislación permanente el Decreto 806 de 2020.

**3.- ORDENAR** que de la demanda se corra traslado a la parte demandada, por el término de veinte (20) días para su contestación, haciéndole entrega de las copias pertinentes.

**4.- PREVENIR** a la parte demandada en el sentido de que para poder ser oída debe consignar previamente a órdenes del Juzgado en la Cuenta de Depósitos Judiciales, los cánones debidos a la fecha, como los que se causen en el curso del proceso.

**5- RECONOCER PERSONERIA JURIDICA** al abogado **JUAN SEBASTIAN CEPEDA GONZALEZ**, identificado con C.C. 1.095.938.380 y T.P.290.072 del C.S.J. en los términos en que le fue conferido el poder<sup>2</sup>.

### NOTIFÍQUESE

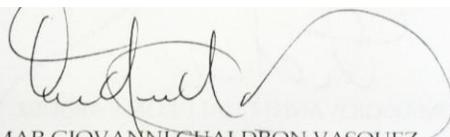


**JUAN CARLOS ORTIZ PEÑARANDA**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**BUCARAMANGA**

#### NOTIFICACION POR ESTADO

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy **12 DE JULIO DE 2022** se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en el Estado No. \_\_\_\_\_.



**OMAR GIOVANNI GUALDRON VASQUEZ**  
**SECRETARIO.**

---

<sup>2</sup> Folio 6, archivo 002 digital