

Proceso: EJECUTIVO
Radicado: 91-001-40-03-001-2021-00232
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO
Demandado: ELIANA PATRICIA BOHORQUEZ GRAU
Decisión: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Catorce (14) de enero de Dos Mil Veintidós (2022).

Ingresa la demanda Ejecutiva de mínima cuantía No.2021-00232 promovida por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT. 899.999.284-4** contra la señora **ELIANA PATRICIA BOHORQUEZ GRAU** identificada con **C.C. 41.058.650**.

Estudiada la demanda y verificados los requisitos previstos en los artículos 82 y 442 del C.G.P, así como lo previsto en los artículos 621 y 709 del C. Co. Y el Decreto 806 de 2020, se procederá a librar mandamiento de pago conforme lo dispuesto en el artículo 430 del CGP, al efecto, el Juzgado:

RESUELVE:

1. **LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO con NIT. 899.999.284-4** contra la señora **ELIANA PATRICIA BOHORQUEZ GRAU** identificada con la **C.C. 41.058.650**, mujer, mayor de edad y vecina de esta ciudad, por las siguientes sumas de dinero:
 - a) Por **TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$3'344.254.13)**, que equivalen a **ONCE MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS CON SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE DIEZMILESIMAS UVR (11626,6439UVR)** por concepto de CAPITAL INSOLUTO al 09 de noviembre de 2021.
 - b) Por los intereses moratorios equivalentes al 7.33% es decir una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, siendo este el 4.89% e.a., sobre el capital insoluto relacionado en el literal anterior, sin superar los máximos legales permitidos, los cuales serán liquidados desde el 16 de noviembre de 2021.
 - c) Por las sumas que se relacionan a continuación por concepto de cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas desde el 05/12/2019 hasta el 16/11/2021, discriminadas de la siguiente manera:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	EQUIVALENCIA EN PESOS AL 9 DE NOVIEMBRE DEL 2021
1	05 DE DICIEMBRE DE 2019	1062,2843	\$ 305.552,38
2	05 DE ENERO DE 2020	1062,0628	\$ 305.488,66
3	05 DE FEBRERO DE 2020	1061,8567	\$ 305.429,38
4	05 DE MARZO DE 2020	1061,6661	\$ 305.374,56
5	05 DE ABRIL DE 2020	1061,4910	\$ 305.324,19
6	05 DE MAYO DE 2020	1061,3314	\$ 305.278,29
7	05 DE JUNIO DE 2020	1061,1873	\$ 305.236,84
8	05 DE JULIO DE 2020	1061,0587	\$ 305.199,85
9	05 DE AGOSTO DE 2020	1060,9456	\$ 305.167,32
10	05 DE SEPTIEMBRE DE 2020	1060,8481	\$ 305.139,27
11	05 DE OCTUBRE DE 2020	1060,7660	\$ 305.115,66
12	05 DE NOVIEMBRE DE 2020	1060,6994	\$ 305.096,50
13	05 DE DICIEMBRE DE 2020	1113,0562	\$ 320.156,26
14	05 DE ENERO DE 2021	1113,0370	\$ 320.150,73
15	05 DE FEBRERO DE 2021	1113,0342	\$ 320.149,93
16	05 DE MARZO DE 2021	1113,0476	\$ 320.153,78
17	05 DE ABRIL DE 2021	1113,0773	\$ 320.162,33
18	05 DE MAYO DE 2021	1113,1234	\$ 320.175,59
19	05 DE JUNIO DE 2021	1113,1858	\$ 320.193,54
20	05 DE JULIO DE 2021	1113,2644	\$ 320.216,14
21	05 DE AGOSTO DE 2021	1113,3594	\$ 320.243,47
22	05 DE SEPTIEMBRE DE 2021	1113,4709	\$ 320.275,54
23	05 DE OCTUBRE DE 2021	1113,5985	\$ 320.312,24
24	05 DE NOVIEMBRE DE 2021	1113,7426	\$ 320.353,69
	TOTAL	18.801,2768	\$ 5.173.842,52

- d) Por los intereses moratorios, equivalentes Al 7,33% es decir una y media (1.5) el interés remuneratorio pactado, siendo este del 4.89% E.A., sobre cada una de las cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas, sin superar los máximos legales permitidos, desde el 16/11/2021 hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- e) Por concepto de intereses a plazo causados hasta el 16/11/2021, de conformidad con lo establecido en la escritura pública No. 0404 del 11/08/2008 de la notaria única de Leticia, incorporado en el contrato de mutuo, correspondiente a 24 cuotas dejadas de cancelar desde el 05 de diciembre de 2019, de acuerdo al siguiente cuadro:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR INTERÉS DE PLAZO EN UVR	EQUIVALENCIA EN PESOS AL 9 DE NOVIEMBRE DEL 2021
1	05 DE DICIEMBRE DE 2019	150,3753	\$ 43.253,52
2	05 DE ENERO DE 2020	146,1405	\$ 42.035,43
3	05 DE FEBRERO DE 2020	141,9067	\$ 40.817,63
4	05 DE MARZO DE 2020	137,6737	\$ 39.600,06
5	05 DE ABRIL DE 2020	133,4414	\$ 38.382,70
6	05 DE MAYO DE 2020	129,2099	\$ 37.165,56
7	05 DE JUNIO DE 2020	124,9790	\$ 35.948,60
8	05 DE JULIO DE 2020	120,7486	\$ 34.731,78
9	05 DE AGOSTO DE 2020	116,5188	\$ 33.515,13
10	05 DE SEPTIEMBRE DE 2020	112,2894	\$ 32.298,60
11	05 DE OCTUBRE DE 2020	108,0604	\$ 31.082,18
12	05 DE NOVIEMBRE DE 2020	103,8318	\$ 29.865,88
13	05 DE DICIEMBRE DE 2020	99,6034	\$ 28.649,63
14	05 DE ENERO DE 2021	95,1663	\$ 27.373,36
15	05 DE FEBRERO DE 2021	90,7292	\$ 26.097,08
16	05 DE MARZO DE 2021	86,2922	\$ 24.820,84
17	05 DE ABRIL DE 2021	81,8551	\$ 23.544,56
18	05 DE MAYO DE 2021	77,4179	\$ 22.268,26
19	05 DE JUNIO DE 2021	72,9805	\$ 20.991,90
20	05 DE JULIO DE 2021	68,5429	\$ 19.715,48
21	05 DE AGOSTO DE 2021	64,1050	\$ 18.438,98
22	05 DE SEPTIEMBRE DE 2021	59,6666	\$ 17.162,33
23	05 DE OCTUBRE DE 2021	55,2279	\$ 15.885,59
24	05 DE NOVIEMBRE DE 2021	50,7886	\$ 14.608,69
	TOTAL	2427,5511	\$ 698.253,76

- f) Por los conceptos de seguros exigibles mensualmente, cuotas vencidas y no pagadas, tal como se dispuso en la cláusula que hace referencia a los seguros en la escritura de la hipoteca inmersa “escritura pública No. 0404 del 11/08/2008

de la Notaria Única de Leticia base de la ejecución, de acuerdo al siguiente cuadro:

Nº	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA SEGURO
1	05 DE DICIEMBRE DE 2019	\$ 20.960,58
2	05 DE ENERO DE 2020	\$ 20.980,32
3	05 DE FEBRERO DE 2020	\$ 20.994,08
4	05 DE MARZO DE 2020	\$ 21.017,71
5	05 DE ABRIL DE 2020	\$ 20.437,39
6	05 DE MAYO DE 2020	\$ 20.497,70
7	05 DE JUNIO DE 2020	\$ 17.528,62
8	05 DE JULIO DE 2020	\$ 23.679,78
9	05 DE AGOSTO DE 2020	\$ 23.630,02
10	05 DE SEPTIEMBRE DE 2020	\$ 23.548,28
11	05 DE OCTUBRE DE 2020	\$ 40.373,02
12	05 DE NOVIEMBRE DE 2020	\$ 34.163,79
13	05 DE DICIEMBRE DE 2020	\$ 35.177,40
14	05 DE ENERO DE 2021	\$ 35.135,53
15	05 DE FEBRERO DE 2021	\$ 35.053,74
16	05 DE MARZO DE 2021	\$ 35.052,42
17	05 DE ABRIL DE 2021	\$ 34.489,46
18	05 DE MAYO DE 2021	\$ 34.489,46
19	05 DE JUNIO DE 2021	\$ 34.582,89
20	05 DE JULIO DE 2021	\$ 34.667,69
21	05 DE AGOSTO DE 2021	\$ 34.759,51
22	05 DE SEPTIEMBRE DE 2021	\$ 34.928,21
23	05 DE OCTUBRE DE 2021	\$ 35.274,09
24	05 DE NOVIEMBRE DE 2021	\$ 35.323,10
	TOTAL	\$ 706.744,79

2. Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.
3. **DECRETASE** el embargo del bien inmueble denunciado por la parte demandante como propiedad de la demandada ELIANA PATRICIA BOHORQUEZ GRAU identificada con C.C. 41.058.650 el cual se describe a continuación:
 - Inmueble urbano identificado con matricula inmobiliaria No.400-4306, ubicado en calle 18 No. 7-33 de esta ciudad.

OFICIESE por secretaría a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad para que inscriban la medida cautelar expidiendo el respectivo certificado a costa del interesado.

Una vez recibida información sobre la inscripción de la medida cautelar se ordenará la ejecución de la medida de secuestro.
4. **RECONOCESE** personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso como parte demandante al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT. 899.999.284-4** Representada Legalmente por **MARIA CRISTINA LONDOÑO JUAN** y a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como su apoderada judicial conforme al mandato conferido.
5. **NOTIFIQUESE** la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020 e infórmele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular su defensa o excepciones.
6. Adelántese la presente ejecución mediante trámite de Mínima Cuantía. –

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:



JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA
Juez Primero Civil Municipal
Leticia - Amazonas

NOTA: Leticia, Amazonas. **17 de enero de 2022**, Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **02.** –

Firmado Por:

Joel Emigdio Guillen Dela Rosa
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **605e925d773720b84d8bd2c97e645aad2e0c9871316ba4e896df713d4ff2f35c**
Documento generado en 14/01/2022 04:03:04 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>