

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**LETICIA, AMAZONAS. –**

Nueve (09) de mayo de Dos Mil Veinticuatro (2024). –

REF: 910014003001 2021-00103-00. –

Visto el informe secretarial que antecede, previo a realizarse cualquier otro trámite dentro del asunto de la referencia, se exponen las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

Sería del caso dictar la sentencia aprobatoria del caso en el presente asunto; más sin embargo, observa este Estrado Judicial que el señor Partidor, designado al efecto, al momento de efectuar la “distribución” de hijuelas en la Partida Uno (1) asigna como avalúo al bien inmueble a adjudicar la suma de \$41’540.000,00 M.L., y a la hijuela por asignar el valor de \$43’382.000.00 M.L.; igual diferencia se presenta cuando en la Partida Dos (2) asigna como avalúo al bien inmueble a adjudicar la suma de \$23’533.500,00 M.L., y a la hijuela por asignar el valor de \$21’691.000.00 M.L.

Todo lo anterior en clara contravía de lo normado por el artículo 1394, en especial, en su numeral 8°, el cual norma, palabras más palabras menos, que para separarse de la “*equivalencia*” que cause perjuicios a alguna de las partes, se requiere convención unánime y legítima de todos los intervinientes en la sucesión.


Como no se vislumbra el cumplimiento del requisito sustantivo antes aludido se ordenará al señor Partidor que “rehaga” su trabajo de partición y adjudicación cumpliendo lo preceptuado por el código civil; en caso contrario, allegar anexo a su trabajo la convención, expresa por escrito, legítima y unánime de las partes aceptando la partición y adjudicación en los términos que se acuerden.

Con fundamento en lo anteriormente expuesto, se:

**DISPONE:**

1. **ORDENASE** al señor Partidor asignado dentro de la presente sucesión, se sirva adecuar su trabajo de partición y adjudicación conforme a ley.
2. **PLAZO.** Para que cumpla lo anterior se conceden SEIS (6) días al señor Partidor. –

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

  
**JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA**  
Juez Primero Civil Municipal  
Leticia - Amazonas

**NOTA:** Leticia, Amazonas; **10 de mayo de 2024**. Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **031**. –

Firmado Por:  
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69fde1338351ab6ca9ceb5b070fc36e0bb9e83e83ce02acdb403979056c55b94**

Documento generado en 09/05/2024 11:25:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**