

Proceso: DECLARATIVO REIVINDICATORIO  
Radicado: 91-001-40-03-001-2024-00070  
Demandante: JORGE LEON ROJAS SUAREZ  
Demandado: TULIO ARBELAEZ MATEO Y OTRO  
Decisión: ADMITE DEMANDA. –



Consejo Superior  
de la Judicatura

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Dos (02) de abril de Dos Mil Veinticuatro (2024). -

Visto el anterior informe secretarial, ingresa la demanda Declarativa Reivindicatoria de mínima cuantía con el radicado número 2024-00070, promovida por el señor **JORGE LEON ROJAS SUAREZ** identificado con la **C.C. 98'467.209** por medio de apoderado judicial en contra de **TULIO ARBELAEZ MATEO** identificado con la **C.C. 19'284.329**, **CARMEN CHAMORRO BURBANO** identificada con la **C.C. 40'176.722** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, siendo mayores de edad y de esta vecindad.

Por considerarse que se encuentran reunidos a cabalidad los requisitos formales exigidos en los artículos 82, 83, 368 y siguientes del Código General del Proceso para esta clase de asuntos, se:

### DISPONE:

**1° - ADMITASE** la presente demanda Declarativa Reivindicatoria de mínima cuantía instaurada por el señor **JORGE LEON ROJAS SUAREZ** identificado con la **C.C. 98'467.209** por medio de apoderado judicial en contra de **TULIO ARBELAEZ MATEO** identificado con la **C.C. 19'284.329**, **CARMEN CHAMORRO BURBANO** identificada con la **C.C. 40'176.722** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, con relación predio identificado con la matrícula inmobiliaria **400-4094** de acuerdo con los hechos y pretensiones de la demanda.

**2° - ORDENASE** la notificación personal del presente auto admisorio de la demanda a los demandados **TULIO ARBELAEZ MATEO** identificado con la **C.C. 19'284.329**, **CARMEN CHAMORRO BURBANO** identificada con la **C.C. 40'176.722**, conforme lo disponen los artículos 290 y s.s. del C.G.P. en concordancia con el artículo 8 de ley 2213 de 2022.

**3° - ORDENASE** el **EMPLAZAMIENTO** para notificación del auto admisorio de esta demanda a las **PERSONAS INDETERMINADAS**, a través del registro nacional de personas emplazadas, conforme lo dispone el numeral 6° del artículo 375 del C.G.P.

**4° - ORDENASE** la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula No. **400-4094** de la Oficina Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad. A costa de la parte interesada.

**5° - ORDENASE** a la parte demandante constituir póliza, caucionando la suma de \$20'000.000,00 M.L., para responder, eventualmente, por costas o perjuicios derivados de la práctica de las medidas cautelares pedidas y decretadas, conforme el Art. 590 numeral 2 del C.G.P.

**6°- DÉSELE** al presente proceso el trámite contemplado en el artículo 368 y siguientes del C.G.P.

**7°- RECONOCESE** personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso en calidad de demandante señor **JORGE LEON ROJAS SUAREZ** identificado con la **C.C. 98'467.209**, y al abogado **MANUEL ENRIQUE CANTILLO GUERRERO** como su apoderado judicial en los términos y efectos del poder legalmente conferido. –

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**



**JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA**  
Juez Primero Civil Municipal  
Leticia - Amazonas

**NOTA:** Leticia, Amazonas; **03 de abril de 2024**. Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **022.** –