

Proceso: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
Radicado: 91-001-40-03-001-2024-00038
Demandante: HERNANDO VARGAS CHAVARRO
Demandado: AGNERSON AHUNARI CAHUACHE
Decisión: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO. -



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Veinte (20) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024). -

Ingresa la demanda Ejecutiva con Garantía Real de mínima cuantía **No.2024-00038** promovida por el señor **HERNANDO VARGAS CHAVARRO** con el **C.C.19'215.084** contra el señor **AGNERSON AHUANARI CAHUACHE** identificado con la **C.C. 1'121.201.168**.

Se advierte que en el acápite de los hechos se informa que el demandado realizó los siguientes abonos.

ABONO	FECHA
\$ 400.000,00	14/04/2021
\$ 400.000,00	16/06/2021
\$ 400.000,00	15/07/2021
\$ 100.000,00	30/07/2021
\$ 300.000,00	1/12/2021
\$ 100.000,00	23/03/2022
\$ 150.000,00	29/11/2022
\$ 150.000,00	7/02/2023
\$ 200.000,00	29/03/2023
\$ 200.000,00	29/03/2023
\$ 170.000,00	3/06/2023
\$ 200.000,00	30/06/2023

Las sumas anteriormente relacionadas deberán tenerse en cuenta en el momento procesal oportuno (liquidación del crédito) en el orden legal.

Estudiada la demanda y verificados los requisitos previstos en los artículos 82 y 442 del C.G.P, así como lo previsto en los artículos 621 y 709 del C. Co. Y la Ley 2213 de 2022, se procederá a librar mandamiento de pago conforme lo dispuesto en el artículo 430 del CGP, por lo que, el Juzgado:

RESUELVE:

1. **LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del señor **HERNANDO VARGAS CHAVARRO** contra el señor **AGNERSON AHUANARI CAHUACHE** identificado con la **C.C. 1'121.201.168**, varón, mayor de edad y vecino de esta ciudad por las siguientes sumas de dinero:

Escritura Pública No. 0040 del 09/02/2021.

- a) **DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL PESOS M.L. (\$18'730.000.00)**, por concepto de saldo insoluto de la obligación aquí ejecutada.
- b) Por los intereses del plazo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera sobre el capital antes indicado, generados desde el 09/02/2021 hasta el 09/08/2022
- c) Por los intereses moratorios a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera sobre el capital relacionado en el literal a), causados desde el 10/08/2022 y los que se generen con posterioridad hasta que se haga efectivo el pago total de la misma.

2. Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

3. DECRETASE el embargo del bien inmueble denunciado por la parte demandante como de propiedad del demandado **AGNERSON AHUANARI CAHUACHE** identificado con la **C.C. 1'121.201.168**, el cual se describe a continuación:

- Inmueble urbano con matrícula inmobiliaria No. **400-3684**, ubicado en la carrera 5B N° 16-24 de esta ciudad.

OFICIESE por secretaría a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad para que inscriban la medida cautelar expidiendo el respectivo certificado a costa del interesado/demandante.

Recibida información sobre la inscripción de la medida cautelar, se ordenará la ejecución de la medida de secuestro.

4. **RECONOCESE** personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso como parte demandante al señor **HERNANDO VARGAS CHAVARRO** con el **C.C.19'215.084** y al abogado **PIO DAVILA ECOROIMA** como su apoderado judicial conforme al mandato legalmente conferido.
5. **NOTIFIQUESE** la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.
6. Adelántese la presente ejecución mediante trámite de Mínima Cuantía. –

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:



JOEL EMIGDIO GUILLÉN DE LA ROSA
Juez Primero Civil Municipal
Leticia - Amazonas

NOTA: Leticia, Amazonas; **21 de febrero de 2024.** Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **012.** –

Firmado Por:
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **372c164f2c9c31f10615f3e220b81131e0560ac783e0ed8aec753e7b1f23f6a6**

Documento generado en 20/02/2024 06:05:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>