

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado: 91-001-40-03-001-2024-00015
Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
Demandado: MARTHA ESPIRITU RAMOS
Decisión: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Veinticuatro (24) de enero de Dos Mil Veinticuatro (2024).

Ingresa la demanda Ejecutiva con garantía real de mínima cuantía **No.2024-00015** promovida por el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra la señora **MARTHA ESPIRITU RAMOS** identificada con la **C.C. 41'055.770**.

Verificados los requisitos previstos en los artículos 82 y 442 del C.G.P, así como lo previsto en los artículos 621 y 709 del C. Co. Y la Ley 2213 de 2022, se procederá a librar mandamiento de pago conforme lo dispuesto en el artículo 430 del CGP, por lo que, el Juzgado:

RESUELVE:

- 1. LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra la señora **MARTHA ESPIRITU RAMOS** identificada con la C.C. **41'055.770**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. 41055770 y/o 5069600303650.

- a) UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M.L. (\$1'839.747.00)**, por concepto de las cuotas causadas y dejadas de pagar desde el 19/09/2023 hasta 17/11/2023.
- b) SEISCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M.L. (\$613.498.00)**, por concepto de intereses corrientes adeudados, desde el 17/08/2023 hasta 17/10/2023.
- c) DOCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M.L. (\$12'878.232.00)**, por concepto de capital acelerado, de acuerdo a lo contemplado en el pagaré.
- d) Por los intereses moratorios sobre la suma indicada en el literal c) causados desde el 16/12/2023 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.**

- 2. LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra la señora **MARTHA ESPIRITU RAMOS** identificada con la C.C. **41'055.770**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. M026300110243801589626972954.

- f) Por **QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL PESOS M.L (\$15'573.000.00)**, correspondientes al capital insoluto del pagaré.
- g) Por los intereses moratorios sobre la suma indicada en el literal f), causados desde el 16/12/2023 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

3. Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

4. **DECRETASE** el embargo del bien inmueble denunciado por la parte demandante como propiedad de la demandada la señora **MARTHA ESPIRITU RAMOS** identificada con la C.C. **41'055.770**, el cual se describe a continuación:

- Inmueble urbano identificado con matrícula inmobiliaria No. **400-6166**, ubicado en la calle 17 No. 8-56 / Mz. A lote No.8, de esta ciudad.

OFICIESE por secretaría a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad para que inscriban la medida cautelar expidiendo el respectivo certificado a costa del interesado.

Una vez recibida información sobre la inscripción de la medida cautelar, se ordenará la ejecución de la medida de secuestro.

5. **RECONOCESE** personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso como parte demandante al **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** Representada Legalmente por **ALFREDO LOPEZ VACA CALO** y al abogado **ROBINSON BARBOSA SANCHEZ** como su apoderado judicial conforme al mandato conferido por el Dr. PEDRO RUSSI QUIROGA.

6. **NOTIFIQUESE** la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, y en concordancia con la Ley 2213 de 2022, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

7. Adelántese la presente ejecución mediante trámite demínima Cuantía. -

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:



JOEL EMIGDIO GUILLEN DE LA ROSA
Juez Primero Civil Municipal
Leticia - Amazonas

NOTA: Leticia, Amazonas; **25 de enero de 2024.** Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **004.** –

Firmado Por:
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02e43c45dc9883c4e0aa96844709ab2191710a7f741927245d078c06a692dcd5**

Documento generado en 24/01/2024 10:26:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>