

RAD. 91-001-40-03-001 2022-00172-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Leticia, Amazonas; Veintinueve (29) de noviembre de Dos Mil Veintitrés (2023).

**OBJETO DE PRONUNCIAMIENTO:**

A Despacho el proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA con GARANTIA REAL promovido por WILLIAM RAMIREZ LOPEZ contra HENRY IPUCHIMA MARTINEZ y LUZ STELA CABRERA CARIHUASARI, con solicitud de terminación del proceso por pago.

Visto lo anterior, se **CONSIDERA:**

Verificado el contenido del anterior informe secretarial y del memorial a que hace alusión; procede el Despacho a dar aplicación al art. 461 del CGP, que textualmente norma:

*“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente...”*

A efectos de lo anterior, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares, la devolución del título ejecutivo; el levantamiento del gravamen hipotecario y la terminación del presente proceso, además, el archivo del proceso.

En mérito de lo brevemente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Leticia:

**RESUELVE:**

**1º. ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares vigentes. Por secretaría líbrese el correspondiente oficio.

**2º. ORDENASE** al secuestre realizar la entrega del bien a su cargo a la parte demandada rindiendo el informe final de gestión allegando el acta de entrega definitiva. Se le concede el termino para cumplir al efecto el de tres (3) días.

**3º. ORDENASE** la devolución a la parte demandada del título ejecutivo base de recaudo, con las constancias de ley, entrega a cargo de la parte demandante.

**4º. ORDENASE** el levantamiento del gravamen hipotecario, debiendo las partes realizar las acciones necesarias al efecto.

**5°. DECLARASE**, cumplido lo anterior, la terminación de este proceso y su consecuente archivo. Téngase en cuenta la manifestación de las partes de renuncia a términos de ejecutoria de esta providencia. –

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE:**

  
**JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA**  
Juez Primero Civil Municipal  
Leticia - Amazonas

**NOTA:** Leticia, Amazonas; **30 de noviembre de 2023**. Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **88**. –

Firmado Por:  
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97f9ce8e96150850b166ae8d8ee01ad06d1e7866bb293bdb6930454423cf281c**

Documento generado en 29/11/2023 11:15:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**