

Proceso: VERBAL-RESTITUCION INMUEBLE
Radicado: 91-001-40-03-001-2022-00253
Demandante: OSCAR ALIRIO ZULUAGA Y OTRO
Demandado: RICARDO ANTONIO ZAPATA Y OTRO
Decisión: DECRETA SECUESTRO

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Veintitrés (23) de mayo de Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto informe secretarial que antecede, ingresa el Proceso verbal de restitución de inmueble arrendado No.2022-00253, con certificado de tradición allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Leticia obrante en el anexo 33 del expediente electrónico CUADERNO B, en donde se verifica la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el inmueble:

- Identificado con matrícula No. **400-4159**, ubicado en la **Calle 9 # 3A-24 URBANIZACIÓN TAUCHÍ** de esta ciudad.

Atendiendo lo dispuesto en el artículo 593 y 595 del C.G.P., el Despacho:

DISPONE:

1. **AGREGASE** al expediente del proceso el certificado de tradición allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Leticia obrante en el anexo 33 del expediente electrónico CUADERNO B, en donde se verifica la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el inmueble:

- Identificado con matrícula No. **400-4159**, ubicado en la **Calle 9 # 3A-24 URBANIZACIÓN TAUCHÍ** de esta ciudad.

2. **ORDENASE** el secuestro de inmueble identificado con matrícula No. **400-4159** propiedad del demandado **RICARDO ANTONIO ZAPATA GIRALDO** identificado con la C.C. **19'310.033**, ubicado en la **Calle 9 # 3A-24 URBANIZACIÓN TAUCHÍ** de esta ciudad.

3. **COMISIONASE** al señor ALCALDE MUNICIPAL DE LETICIA, a quien por secretaría se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso y la información de secuestro designado, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar, en caso de ser necesario, lo anterior teniendo en cuenta lo ordenado en la Ley 2030 de 2020. El funcionario comisionado cuenta con la obligación de dejar sentado en el acta de la diligencia, los datos, relación, y estado de conservación general del inmueble; inventarios, bienes que lo conforman, entregar los datos de la persona que vive o administra e informe de las condiciones de la vivienda a partir del secuestro. Se faculta al funcionario comisionado para fijarle honorarios provisionales al auxiliar de justicia hasta por la suma de \$300.000,00 pesos M.L, si la diligencia se practica de conformidad; y hasta la suma de \$50.000,00 pesos M.L., por la asistencia del auxiliar, si la diligencia no se realiza.

Igualmente, corresponde al Funcionario comisionado prevenir al secuestro en términos del artículo 51 del C.G.P., de la obligación de rendir informes periódicos de su gestión, y del deber, sí es el caso, de consignar los dineros producto del arriendo de manera inmediata a su recibo; además de prevenirle, en cuanto que, para realizar cualquier tipo de gasto debe contar con autorización previa de este Despacho Judicial, so pena de la aplicación de las sanciones y multa establecidas en el artículo 50 del C.G.P.

Proceso: VERBAL-RESTITUCION INMUEBLE
Radicado: 91-001-40-03-001-2022-00253
Demandante: OSCAR ALIRIO ZULUAGA Y OTRO
Demandado: RICARDO ANTONIO ZAPATA Y OTRO
Decisión: DECRETA SECUESTRO

Por secretaria líbrese el respectivo Despacho comisorio con los insertos de ley.

4. **DESIGNASE** como secuestre al señor **DANILO GAMAZ**, persona idónea que ha colaborado al Despacho en repetidas ocasiones, en esta clase de diligencias; toda vez, que este circuito de Amazonas no cuenta actualmente con una lista conformada por auxiliares de la justicia. –

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE:


JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA
Juez Primero Civil Municipal
Leticia - Amazonas

NOTA: Leticia, Amazonas; **24 de mayo de 2023**. Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **041**. –

Firmado Por:
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42072d1502cf0e6f8e748fc15924676eb70414053f59a06d16a432e03ec662c9**

Documento generado en 23/05/2023 04:43:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>