

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado: 91-001-40-03-001-2023-00009
Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
Demandado: JAIR MANRIQUE PEDRAZA Y OTRO
Decisión: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Siete (07) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023).

Ingresó la demanda Ejecutiva con garantía real de menor cuantía No.2023-00009 promovida por el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra el señor **JAIR MANRIQUE PEDRAZA** identificado con la **C.C. 17'346.949** y la señora **NURY NEGETEYE NOGUERA** identificada con la **C.C. 41'055.780**.

Verificados los requisitos previstos en los artículos 82 y 442 del C.G.P, así como lo previsto en los artículos 621 y 709 del C. Co. Y la Ley 2213 de 2022, se procederá a librar mandamiento de pago conforme lo dispuesto en el artículo 430 del CGP, por lo que, el Juzgado:

RESUELVE:

- 1. LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra el señor **JAIR MANRIQUE PEDRAZA** identificado con la **C.C. 17'346.949** y la señora **NURY NEGETEYE NOGUERA** identificada con la **C.C. 41'055.780**, mayores de edad y vecinos de esta ciudad por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. 00130506969600185875.

- a) Por **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M.L. (\$4'451.585.00)**, por concepto de las cuotas causadas y dejadas de pagar del 19/07/2022 hasta 19/11/2022.
- b) Por **TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL VEINTIUN PESOS M.L. (\$3'305.021.00)**, por concepto de intereses corrientes adeudados, desde el 19/08/2022 hasta 19/11/2022.
- c) Por **SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M.L. (\$61'899.288.00)**, por concepto de capital acelerado, de acuerdo a lo contemplado en el pagaré.
- d) Por los intereses moratorios sobre la suma indicada en el literal c) causados desde el 11/01/2023 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

- 2. LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra el señor **JAIR MANRIQUE PEDRAZA** identificado con la **C.C. 17'346.949**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. M02630000000010506000210467.

f) Por **ONCE MILLONES DE PESOS M.L (\$11'000.000.00)**, correspondientes al capital insoluto del pagaré.

g) Por los intereses moratorios sobre la suma indicada en el literal f), causados desde el 11/01/2023 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

3. LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO a favor del **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** contra el señor **JAIR MANRIQUE PEDRAZA** identificado con la **C.C. 17'346.949**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. M026300000000105065000241702.

h) Por **VEINTISETE MILLONES DE PESOS M.L. (\$27'000.000.00)**, correspondiente al capital insoluto del pagaré.

i) Por los intereses moratorios sobre la suma indicada en el literal f) causados desde el 11/01/2023 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

4. Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

5. DECRETASE el embargo del bien inmueble denunciado por la parte demandante como propiedad de los demandados el señor **JAIR MANRIQUE PEDRAZA** identificado con la **C.C. 17'346.949** y la señora **NURY NEGETEYE NOGUERA** identificada con la **C.C. 41'055.780**, el cual se describe a continuación:

- Inmueble urbano identificado con matrícula inmobiliaria No. **400-2029**, ubicado en la calle 3 número 9-17 de esta ciudad.

OFICIESE por secretaría a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad para que inscriban la medida cautelar expidiendo el respectivo certificado a costa del interesado.

Una vez recibida información sobre la inscripción de la medida cautelar, se ordenará la ejecución de la medida de secuestro.

6. RECONOCESE personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso como parte demandante al **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860003020-1** Representada Legalmente por **ALFREDO LOPEZ VACA CALO** y al abogado **ROBINSON BARBOSA SANCHEZ** como su apoderado judicial conforme al mandato conferido.

7. NOTIFIQUESE la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, y en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020, e infórmesele que cuentan con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

8. Adelántese la presente ejecución mediante trámite de Menor Cuantía. -

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:



JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA
Juez Primero Civil Municipal
Leticia - Amazonas

NOTA: Leticia, Amazonas; **08 de febrero de 2022.** Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **011.** –

Firmado Por:
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b29b00008b3aa1b3f4cc6709a9072a2bac7dc111c8c33cf41a50c8c7b7e9cdd**

Documento generado en 07/02/2023 02:58:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>