

Proceso: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
Radicado: 91-001-40-03-001-2022-00253
Demandante: OSCAR ALIRIO ZULUAGA DUQUE Y OTRO
Demandado: RICARDO ANTONIO ZAPATA
Decisión: AUTO CORRIGE PROVIDENCIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Dieciséis (16) de diciembre de Dos Mil Veintidós (2022).

Ingresa la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado No.2022-00253, toda vez que se presentó error en la dirección de los inmuebles sobre los cuales se va a prestar caución dentro del auto del 15/12/2022.

En este orden de ideas y de acuerdo con lo dispuesto mediante el artículo 286 del C.G.P., se procederá a realizar la corrección del auto del 15/12/2022.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: CORREGIR el auto de fecha 15/12/2022 del presente de Restitución de Inmueble Arrendado No. 2022-00253 el cual quedará así:

CONSIDERACIONES

Se tiene que en este tipo de procesos se podrán practicar las medidas cautelares y su posterior secuestro previamente a la notificación del auto admisorio de la demanda, siempre y cuando el demandante preste caución del 20% respecto de las pretensiones de la misma.

En este caso se pretende el pago de:

- Inmueble de la Calle 11 Nro. 8-20 Primero Piso de esta ciudad (Local Comercial).*

CONCEPTO	VALOR
<i>CANON MES DE MAYO DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>CANON MES DE JUNIO DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>CANON MES DE JULIO DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>CANON MES DE AGOSTO DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>CANON MES DE SEPTIEMBRE DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>CANON MES DE OCTUBRE DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>CANON MES DE NOVIEMBRE DE 2022</i>	<i>\$ 1.200.000.00</i>
<i>PAGO DE SERVICIO DE ENERGIA</i>	<i>\$ 244.126.00</i>

- Inmueble de la Calle 11 Nro. 8-20 Segundo Piso de esta ciudad (Vivienda).*

CONCEPTO	VALOR
<i>CANON MES DE MAYO DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>CANON MES DE JUNIO DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>CANON MES DE JULIO DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>CANON MES DE AGOSTO DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>CANON MES DE SEPTIEMBRE DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>CANON MES DE OCTUBRE DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>CANON MES DE NOVIEMBRE DE 2022</i>	<i>\$ 1.800.000.00</i>
<i>PAGO DE SERVICIO DE ENERGIA</i>	<i>\$ 312.324.00</i>

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 384 numeral 7 del C.G.P., de esta manera se procederá a fijar caución sobre las medidas cautelares decretar en auto del 13/12/2022.

En consecuencia, este Despacho:

DISPONE:

ORDENAR a la parte demandante prestar caución en cuantía de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ML (\$4.200.000.00).

Una vez cumplida la orden antes indicada allegar copia digital de la póliza, al correo de este despacho cmpl01lr@cendoj.ramajudicial.gov.co. Para continuar con lo que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:


JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA
Juez Primero Civil Municipal
Leticia - Amazonas

NOTA: Leticia, Amazonas; **19 de diciembre de 2022**, Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **110**.

Firmado Por:
Joel Emigdio Guillen Dela Rosa
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Leticia - Amazonas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8aa70dcd9331bfb68880cc800814d6f8d88a272b7687a73efed264d32cde66d8**

Documento generado en 16/12/2022 02:53:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>