

Proceso: EJECUTIVO  
Radicado: 91-001-40-03-001-2022-00006  
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO  
Demandado: KAROK BRIGITH MORA ORJUELA  
Decisión: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; Veintiuno (21) de abril de Dos Mil Veintidós (2022).

Ingresa la demanda Ejecutiva de mínima cuantía 2022-00006 promovida por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO con NIT. 899.999.284-4** contra la señora **KAROK BRIGITH MORA ORJUELA** identificada con la **C.C. 41.058.947**.

En este orden, encuentra el Despacho que el poder enviado por la apoderada especial fue remitido de un correo institucional, no como lo indica el Decreto 806 de 2020, que debe ser desde el correo electrónico registrado el registro mercantil; ahora bien, con el fin de dar seguridad jurídica a las partes celeridad e impulso procesal, se ordenará que por secretaria se notifique al representante legal de la entidad demandante al correo electrónico que se observa en el certificado de Cámara y Comercio allegado con la demanda.

Una vez estudiada la demanda y verificados los requisitos previstos en los artículos 82 y 442 del C.G.P, así como lo previsto en los artículos 621 y 709 del C. Co. Y el Decreto 806 de 2020, se procederá a librar mandamiento de pago conforme lo dispuesto en el artículo 430 del CGP, y al efecto, el Juzgado:

### RESUELVE:

- a) **LIBRASE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO con NIT. 899.999.284-4** contra la señora **KAROK BRIGITH MORA ORJUELA** identificada con la **C.C. 41.058.947**, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad por las siguientes sumas de dinero:
  1. Por **OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M.L. (\$826.217.81)**, que equivalen a **2,870.1612 UVR** a una cotización de **287.8646** para el **02/12/2021**, por concepto de **cuotas de capital vencidas**, sumas que se actualizarán de conformidad con el valor del **UVR** vigente a la fecha en que efectivamente se verifique el pago, más sus respectivos intereses moratorios, los que se discriminan de la siguiente manera:
    - 1.1 Por la suma de **TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M.L. (\$38.976.52)**, que equivalen a **135.3988 UVR**, por concepto de capital de la cuota vencida del **15/07/2021**.
    - 1.2 Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de **7.50% E.A.**, sobre el capital relacionado en el literal anterior, sin superar los máximos legales permitidos, los cuales serán liquidados desde el **16/07/2021**.
    - 1.3 Por la suma de **TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$333.518.98)**
    - 1.4 Por la suma de **CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON TREINTA CENTAVOS M.L. (\$198.371.30)**, que equivalen a **689.1132 UVR**, por concepto de capital de la cuota vencida del **15/08/2021**.

- 1.5 Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., sobre el capital relacionado en el literal anterior, sin superar los máximos legales permitidos, los cuales serán liquidados desde el 16 /08/2021.
- 1.6 Por la suma de **CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M.L. (\$190.240.82)**, que equivalen a **660.8691 UVR**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15/09/2021.
- 1.7 Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., sobre el capital relacionado en el literal anterior, sin superar los máximos legales permitidos, los cuales serán liquidados desde el 16 /09/2021.
- 1.8 Por la suma de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M.L. (\$199.256.74)**, que equivalen a **692.1891 UVR**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15/10/2021.
- 1.9 Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 7.50% E.A., sobre el capital relacionado en el literal anterior, sin superar los máximos legales permitidos, los cuales serán liquidados desde el 16 /10/2021.
- 1.10 Por la suma de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS M.L. (\$199.372.43)**, que equivalen a **692.5910 UVR**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15/11/2021.
2. Por la suma de **DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO CIENCUENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$19'972.158.38)**, que equivalen a **69,380.3906 UVR** a una cotización de **287.8646** para el **02/12/2021**, por concepto de **capital acelerado de la obligación hipotecaria**, exigible desde 07/12/2021 suma que se actualizará de conformidad con el valor del **UVR** vigente a la fecha en que efectivamente se verifique el pago.
3. Por los **intereses moratorios del capital acelerado** indicado en el numeral anterior, a la tasa del 7.50% E.A., exigible desde el 07/12/2021 y los que se generen posteriormente hasta que se verifique el pago total de la obligación.
4. Por los **intereses de plazo vencidos**, pactados a la tasa del 5.00% E.A., de conformidad con la tabla de amortización anexa en la demanda, sumas que asciende a un total de **TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$333.518.98)** que equivalen a **1,158.5967 UVR** a una cotización de **287.8646** para el **02/12/2021**, los cuales se discriminan de la siguiente manera:
  - 4.1 Por la suma de **OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$84.576.38)**, que equivalen a **293.8061 UVR**, por concepto interés corriente de la cuota vencida el 15/08/2021. Periodo de causación del 16/07/2021 al 15/08/2021.
  - 4.2 Por la suma de **OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M.L. (\$83.768.17)**, que equivalen a **290.9985 UVR**, por concepto interés corriente de la cuota vencida el 15/09/2021. Periodo de causación del 16/08/2021 al 15/09/2021.
  - 4.3 Por la suma de **OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON DOCE CENTAVOS M.L. (\$82.993.12)**, que equivalen a **288.3061 UVR**, por concepto interés corriente de la cuota vencida el 15/10/2021. Periodo de causación del 16/09/2021 al 15/10/2021.

4.4 Por la suma de **OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS M.L. (\$82.181.31)**, que equivalen a **285.4860 UVR**, por concepto interés corriente de la cuota vencida el 15/11/2021. Periodo de causación del 16/10/2021 al 15/11/2021.

- b) Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.
- c) Por secretaria, notifíquese el presente auto a la parte demandante mediante correo electrónico a la dirección registrada en Cámara de Comercio [presidencia@hevaran.com](mailto:presidencia@hevaran.com).
- d) **DECRETASE** el embargo del bien inmueble denunciado por la parte demandante como propiedad de la demandada KAROK BRIGITH MORA ORJUELA identificada con la C.C. 41.058.947 el cual se describe a continuación:
- Inmueble urbano identificado con matricula inmobiliaria **No.400-5642**, ubicado en Carrera 3 este#22- A-16 de esta ciudad.

**OFICIESE** por secretaría a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta localidad para que inscriban la medida cautelar expidiendo el respectivo certificado a costa de la parte interesada.

Una vez recibida la información sobre la inscripción de la medida cautelar, se ordenará la ejecución de la medida de secuestro.

- e) **RECONOCESE** personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso como parte demandante al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT. 899.999.284-4** Representada Legalmente por **MARIA CRISTINA LONDOÑO JUAN** y a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como su apoderada judicial conforme al mandato conferido por **HEVERAN S.A.S.**
- f) **NOTIFIQUESE** la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, y en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.
- g) Adelántese la presente ejecución mediante trámite de Mínima Cuantía. –

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

  
**JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA**  
Juez Primero Civil Municipal  
Leticia - Amazonas

**NOTA:** Leticia, Amazonas; **22 de abril de 2022**. Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **32**. –

**Firmado Por:**

**Joel Emigdio Guillen Dela Rosa**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Leticia - Amazonas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb6793254de37b7e39c368083ff8a06afbbf65decc2b568a7155e94a58e7177a**

Documento generado en 21/04/2022 04:54:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**