

Señor

JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA- AMAZONAS

E.

S.

D.

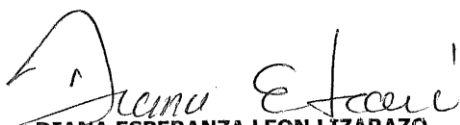
RADICADO: 91001400300120210001900
REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: ROSA CORDERO BAUTISTA CC. 40177436

REFERENCIA: ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA

DIANA ESPERANZA LEON, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C, abogada en ejercicio identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito actualizada, por la porción que corresponde **BANCOLOMBIA S.A**, resaltando que la presente obligación base de ejecución del proceso ejecutivo del asunto, se encuentra respaldada por el Fondo Nacional De Garantías, por cuanto este informara al despacho lo que corresponde a su parte cuando el mismo, haga parte en el presente proceso.

Sin otro en particular,

Del señor Juez,



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO
C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.
T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, abril 11 de 2022

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 9,430,082,741

Titular ROSA CORDERO BAUTISTA
Cédula o Nit. 40,177,436
Crédito 9430082741
Mora desde agosto 9 de 2020

Tasa máxima Actual 23.25%

Liquidación de la Obligación a ene 19 de 2021

	Valor en pesos
Capital	44,849,055.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	6,296,976.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	51,146,031.00

Saldo de la obligación a dic 9 de 2021

	Valor en pesos
Capital	22,424,527.00
Interes Corriente	6,296,976.00
Intereses por Mora	5,733,815.48
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	34,455,318.48

DUVAN STIVEN ALVAREZ ORREGO
Centro Preparación de Demandas

ROSA CORDERO BAUTISTA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/19/2021			44,849,055.00	6,296,976.00	0.00						44,849,055.00	6,296,976.00	0.00	51,146,031.00
Saldos para Demanda	ene-19-2021	0.00%	0	44,849,055.00	6,296,976.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	0.00	51,146,031.00
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	12	44,849,055.00	6,296,976.00	307,327.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	307,327.61	51,453,358.61
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	44,849,055.00	6,296,976.00	1,035,132.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	1,035,132.11	52,181,163.11
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	44,849,055.00	6,296,976.00	1,836,874.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	1,836,874.11	52,982,905.11
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	44,849,055.00	6,296,976.00	2,608,904.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	2,608,904.29	53,754,935.29
Abono	may-10-2021	22.97%	10	44,849,055.00	6,296,976.00	2,863,667.16	0.00	0.00	604,864.00	0.00	604,864.00	44,849,055.00	6,296,976.00	2,258,803.16	53,404,834.16
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	21	44,849,055.00	6,296,976.00	2,795,476.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	2,795,476.98	53,941,507.98
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	44,849,055.00	6,296,976.00	3,563,872.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	3,563,872.78	54,709,903.78
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	44,849,055.00	6,296,976.00	4,356,852.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,849,055.00	6,296,976.00	4,356,852.97	55,502,883.97
Abono	ago-24-2021	22.99%	24	44,849,055.00	6,296,976.00	4,971,296.87	22,424,528.00	0.00	0.00	0.00	22,424,528.00	22,424,527.00	6,296,976.00	4,971,296.87	33,692,799.87
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	7	22,424,527.00	6,296,976.00	5,060,471.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,424,527.00	6,296,976.00	5,060,471.84	33,781,974.84
Abono	sep-17-2021	22.94%	17	22,424,527.00	6,296,976.00	5,277,177.66	0.00	0.00	604,687.00	0.00	604,687.00	22,424,527.00	6,296,976.00	4,672,490.66	33,393,993.66
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	13	22,424,527.00	6,296,976.00	4,838,019.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,424,527.00	6,296,976.00	4,838,019.21	33,559,522.21
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	22,424,527.00	6,296,976.00	5,232,625.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,424,527.00	6,296,976.00	5,232,625.26	33,954,128.26
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	22,424,527.00	6,296,976.00	5,617,913.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,424,527.00	6,296,976.00	5,617,913.92	34,339,416.92
Saldos para Demanda	dic-9-2021	23.25%	9	22,424,527.00	6,296,976.00	5,733,815.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,424,527.00	6,296,976.00	5,733,815.48	34,455,318.48