

Proceso: DECLARATIVO REIVINDICATORIO  
Radicado: 91-001-40-03-001-2022-00029  
Demandante: JAVIER FERNANDO CASTRO REY Y OTRO  
Demandado: ARMANDO PERDOMO CARDENAS Y PERSONAS INDETERMINADAS  
Decisión: ADMITE DEMANDA

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LETICIA

Leticia, Amazonas; VEINTICUATRO (24) de marzo de Dos Mil Veintidós (2022).

Visto el anterior informe secretarial, ingresa la demanda Declarativa Reivindicatoria de mínima cuantía con el radicado No.2022-00029, promovida por **JAVIER FERNANDO CASTRO REY** identificado con la C.C. **17.483.835**, **GUILLERMO URIEL VELOZA MONTEIRO** identificado con la C.C. **15.886.867** y **ELISABEL DUSSAN ROJAS** identificada con la C.C. **40.328.206**, por medio de apoderado judicial en contra de **ARMANDO PERDOMO CARDENAS** identificado con la C.C. **15.887.738** siendo mayores de edad y de esta vecindad.

### CONSIDERACIONES:

Revisado el escrito de la demanda, los anexos y lo indicado por el apoderado de la parte, efectivamente se pudo establecer que la señora **NATALY PEÑA PINTO** quien, según anotación No.032 del Certificado de Tradición No. 400-1795 del inmueble objeto de la litis, es propietaria de un 25% del mismo, por tanto, y de acuerdo con lo indicado por el artículo 61 del C.G.P. se ordenará su vinculación al presente proceso.

De otro lado, verificada la información suministrada por el apoderado de los demandados, en el memorial poder, se realizó la consulta en el Registro Nacional de Abogados, sin embargo, no se pudo establecer que el correo electrónico suministrado por este se encuentre registrado tal como lo establece el artículo 5° del Decreto 806 del 2020, razón por la cual se requerirá al profesional del derecho para que realice la actualización pertinente.

The screenshot shows the 'Registro Nacional de Abogados' interface. The search criteria are: Es Calidad de: ABOGADO; # Tarjeta/Carné/Licencia: 108112; Tipo de Cédula: CÉDULA DE CIUDADANÍA; Número de Cédula: 7942425; Nombre: HAROLD PARR; Apellido: RENGFO VARGAS. The search results table has a red circle around the 'CORREO ELECTRONICO' column, which is currently empty.

CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VERIFICAR	CORREO ELECTRONICO
472	108112	INDISTE		

Finalmente, y por considerarse que se encuentran reunidos a cabalidad los requisitos formales exigidos en los artículos 82, 83, 368 y siguientes del Código General del Proceso para esta clase de asuntos, se:

### DISPONE:

1°.- **ADMITASE** la demanda Declarativa Reivindicatoria de mínima cuantía de la referencia instaurada por **JAVIER FERNANDO CASTRO REY** identificado con la C.C. **17.483.835**, **GUILLERMO URIEL VELOZA MONTEIRO** identificado con la C.C. **15.886.867** y **ELISABEL DUSSAN ROJAS** identificada con la C.C. **40.328.206**, por medio de apoderado judicial en contra de **ARMANDO PERDOMO CARDENAS** identificado con la C.C. **15.887.738** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** con

relación predio identificado con la matrícula inmobiliaria 400-1795 de acuerdo con los hechos y pretensiones de la demanda.

**2° - ORDENASE** la notificación personal del presente auto admisorio al señor **ARMANDO PERDOMO CARDENAS** identificado con la **C.C. 15.887.738** conforme lo disponen los artículos 290 y s.s. del C.G.P. en concordancia con el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

**3° - ORDENASE** el **EMPLAZAMIENTO** para notificación del presente auto admisorio a las **PERSONAS INDETERMINADAS**, a través del registro nacional de personas emplazadas conforme lo dispone el numeral 6 del artículo 375 del C.G.P.; en concordancia con el artículo 10 del decreto 806 de 2002.

**4° - VINCULASE** a este proceso a la señora **NATALY PEÑA PINTO** tal como lo dispone el artículo 61 del C.G.P., realizándose la notificación del caso.

**5° - REQUIERERESE** al apoderado de la parte demandante para que actualice sus datos en el Registro Nacional de Abogados, tal como se le indicó en la parte considerativa del presente auto.

**6° - DÉSELE** al presente proceso el trámite contemplado en el artículo 368 y siguientes del C.G.P.

**4° - RECONOCESE** personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso en calidad de demandante a **JAVIER FERNANDO CASTRO REY** identificado con la **C.C. 17.483.835**, **GUILLERMO URIEL VELOZA MONTEIRO** identificado con la **C.C. 15.886.867** y **ELISABEL DUSSAN ROJAS** identificada con la **C.C. 40.328.206**, y al abogado **HAROLD PIERR RENGIFO VARGAS** como su apoderado judicial en los términos y efectos del poder legalmente conferido. –

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

  
**JOEL EMIGDIO GULLÉN DE LA ROSA**  
Juez Primero Civil Municipal  
Leticia - Amazonas

**NOTA:** Leticia, Amazonas; **25 de marzo de 2022**, Se notifica la anterior providencia por anotación en estado electrónico No. **25**. –

**Firmado Por:**

**Joel Emigdio Guillen Dela Rosa**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Leticia - Amazonas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e58f19429755bdf1efcc40bbc389f5f4e231e99a9f0e1ae73654f028842ba582**

Documento generado en 24/03/2022 10:51:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**