

3743
Despacho
SMB
24

DOCTOR (A)

JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

2823-93-18

OF. EJEC. CIVIL MPAL.
84575 4-AUG-20 16:29

REF.- PROCESO.- EJECUTIVO HIPOTECARIO

JUZGADO DE ORIGEN.- 25 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

RADICADO.- 2016-142

DEMANDANTE.- ALCIRA MONTOYA LÓPEZ

DEMANDADO- JORGE ENRIQUE LÓPEZ

FANNY RUTH MARTÍNEZ CUBILLOS mayor de edad, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la Cédula de Ciudadanía N° 39.527.939 de Bogotá D.C., Abogada en Ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional N° 76.708 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la demandante dentro del asunto de la referencia, muy respetuosamente me dirijo ante Su Despacho con el fin de **PRESENTAR LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**, lo que hago de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.-

PRIMERO.- La suma de **TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$30.000.000)** por concepto de **CAPITAL DE LA OBLIGACIÓN** contenida en la Escritura Pública N° 828 de fecha 14 de Abril de 2009 suscrita ante la Notaría 50 del Círculo de Bogotá D.C.

SEGUNDO.- La suma de **QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE (\$15.840.000)** por concepto de **INTERESES CORRIENTES**.

TERCERO.- La suma de **OCHENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$80.796.000)** por concepto de **INTERESES MORATORIOS** causados desde el 15 de Abril de 2011 a 30 de Junio de 2020, los que han sido discriminados mes a mes en la siguiente tabla:

Saldo a pagar	Fecha de vencimiento	Fecha de Actualización	Días de mora		Interés a pagar	
30.000.000	15 de abril de 2011	30 de junio de 2020	3.364		80.796.000	
Interés moratorio	Desde	Hasta	Interés Diario	Días liquidados	Interés liquidado	Días de mora acumulados
30,42%	1 de abril de 2009	30 de junio de 2009	0,083342%	0	0	0
27,98%	1 de julio de 2009	30 de septiembre de 2009	0,076658%	0	0	0
25,92%	1 de octubre de 2009	31 de diciembre de 2009	0,071014%	0	0	0
24,21%	1 de enero de 2010	31 de marzo de 2010	0,066329%	0	0	0
22,97%	1 de abril de 2010	30 de junio de 2010	0,062932%	0	0	0
22,41%	1 de julio de 2010	30 de septiembre de 2010	0,061397%	0	0	0
21,32%	1 de octubre de 2010	31 de diciembre de 2010	0,058411%	0	0	0
23,42%	1 de enero de 2011	31 de marzo de 2011	0,064164%	0	0	0
26,54%	1 de abril de 2011	30 de junio de 2011	0,072712%	76	1.658.000	76
27,95%	1 de julio de 2011	30 de septiembre de 2011	0,076575%	92	2.113.000	168
29,09%	1 de octubre de 2011	31 de diciembre de 2011	0,079699%	92	2.200.000	260



Fanny Ruth Martínez Caballero
 Abogada
 Especialista en Derecho Administrativo.

29,88%	1 de enero de 2012	31 de marzo de 2012	0,081863%	91	2.235.000	351
30,78%	1 de abril de 2012	30 de junio de 2012	0,084329%	91	2.302.000	442
31,29%	1 de julio de 2012	30 de septiembre de 2012	0,085726%	92	2.366.000	534
31,34%	1 de octubre de 2012	25 de diciembre de 2012	0,085863%	86	2.215.000	620
31,34%	26 de diciembre de 2012	31 de diciembre de 2012	0,085863%	6	155.000	626
31,13%	1 de enero de 2013	31 de marzo de 2013	0,085288%	90	2.303.000	716
31,25%	1 de abril de 2013	30 de junio de 2013	0,085616%	91	2.337.000	807
30,51%	1 de julio de 2013	30 de septiembre de 2013	0,083589%	92	2.307.000	899
29,78%	1 de octubre de 2013	31 de diciembre de 2013	0,081589%	92	2.252.000	991
29,48%	1 de enero de 2014	31 de marzo de 2014	0,080767%	90	2.181.000	1.081
29,45%	1 de abril de 2014	30 de junio de 2014	0,080685%	91	2.203.000	1.172
29,00%	1 de julio de 2014	30 de septiembre de 2014	0,079452%	92	2.193.000	1.264
28,76%	1 de octubre de 2014	31 de diciembre de 2014	0,078795%	92	2.175.000	1.356
28,82%	1 de enero de 2015	31 de marzo de 2015	0,078959%	90	2.132.000	1.446
29,06%	1 de abril de 2015	30 de junio de 2015	0,079616%	91	2.174.000	1.537
28,89%	1 de julio de 2015	30 de septiembre de 2015	0,079151%	92	2.185.000	1.629
29,00%	1 de octubre de 2015	31 de diciembre de 2015	0,079452%	92	2.193.000	1.721
29,52%	1 de enero de 2016	31 de marzo de 2016	0,080877%	91	2.208.000	1.812
30,81%	1 de abril de 2016	30 de junio de 2016	0,084411%	91	2.304.000	1.903
32,01%	1 de julio de 2016	30 de septiembre de 2016	0,087699%	92	2.420.000	1.995
32,99%	1 de octubre de 2016	31 de diciembre de 2016	0,090384%	92	2.495.000	2.087
31,51%	1 de enero de 2017	31 de marzo de 2017	0,086329%	90	2.331.000	2.177
31,50%	1 de abril de 2017	30 de junio de 2017	0,086301%	91	2.356.000	2.268
30,97%	1 de julio de 2017	31 de agosto de 2017	0,084849%	62	1.578.000	2.330
30,22%	1 de septiembre de 2017	30 de septiembre de 2017	0,082795%	30	745.000	2.360
29,73%	1 de octubre de 2017	31 de octubre de 2017	0,081452%	31	758.000	2.391
29,44%	1 de noviembre de 2017	30 de noviembre de 2017	0,080658%	30	726.000	2.421
29,16%	1 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2017	0,079890%	31	743.000	2.452
29,04%	1 de enero de 2018	31 de enero de 2018	0,079562%	31	740.000	2.483
29,52%	1 de febrero de 2018	28 de febrero de 2018	0,080877%	28	679.000	2.511
29,02%	1 de marzo de 2018	31 de marzo de 2018	0,079507%	31	739.000	2.542
28,72%	1 de abril de 2018	30 de abril de 2018	0,078685%	30	708.000	2.572
28,66%	1 de mayo de 2018	31 de mayo de 2018	0,078521%	31	730.000	2.603
28,42%	1 de junio de 2018	30 de junio de 2018	0,077863%	30	701.000	2.633
28,05%	1 de julio de 2018	31 de julio de 2018	0,076849%	31	715.000	2.664
27,91%	1 de agosto de 2018	31 de agosto de 2018	0,071342%	31	663.000	2.695
27,72%	1 de septiembre de 2018	30 de septiembre de 2018	0,075945%	30	684.000	2.725
27,45%	1 de octubre de 2018	31 de octubre de 2018	0,075205%	31	699.000	2.756



Fanny Ruth Martínez Cubillos
Abogada
Especialista en Derecho Administrativo.

27,24%	1 de noviembre de 2018	30 de noviembre de 2018	0,074630%	30	672.000	2.786
27,10%	1 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2018	0,074247%	31	690.000	2.817
26,74%	1 de enero de 2019	31 de enero de 2019	0,073260%	31	681.000	2.848
27,55%	1 de febrero de 2019	28 de febrero de 2019	0,075479%	28	634.000	2.876
27,06%	1 de marzo de 2019	31 de marzo de 2019	0,074137%	31	689.000	2.907
26,98%	1 de abril de 2019	30 de abril de 2019	0,073918%	30	665.000	2.937
27,01%	1 de mayo de 2019	31 de mayo de 2019	0,074000%	31	688.000	2.968
26,95%	1 de junio de 2019	30 de junio de 2019	0,073836%	30	665.000	2.998
26,92%	1 de julio de 2019	31 de julio de 2019	0,073753%	31	686.000	3.029
26,98%	1 de agosto de 2019	31 de agosto de 2019	0,073918%	31	687.000	3.060
26,98%	1 de septiembre de 2019	30 de septiembre de 2019	0,073918%	30	665.000	3.090
26,65%	1 de octubre de 2019	31 de octubre de 2019	0,074027%	31	688.000	3.121
26,55%	1 de noviembre de 2019	30 de noviembre de 2019	0,072740%	30	655.000	3.151
26,37%	1 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2019	0,072247%	31	672.000	3.182
26,16%	1 de enero de 2020	31 de enero de 2020	0,071671%	31	667.000	3.213
26,59%	1 de febrero de 2020	29 de febrero de 2020	0,072849%	29	634.000	3.242
28,43%	1 de marzo de 2020	31 de marzo de 2020	0,077890%	31	724.000	3.273
26,04%	1 de abril de 2020	30 de abril de 2020	0,071342%	30	642.000	4.034
25,29%	1 de mayo de 2020	31 de mayo de 2020	0,069288%	31	644.000	4.065
18,12%	1 de junio de 2020	30 de junio de 2020	0,049644%	30	447.000	4.095
18,12%	1 de julio de 2020	31 de julio de 2020	0,049644%	31	462.000	4.126
TOTAL CAPITAL ADEUDADO					\$30.000.000	
INTERESES CORRIENTES					\$15.840.000	
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$81.258.000	
COSTAS + GASTOS+ AGENCIAS EN DERECHO (quedando pendiente por relacionar los que se ocasionen para la diligencia de remate)					\$1.913.550	
TOTAL					\$129.011.550	

TOTAL DE LA OBLIGACIÓN: CIENTO VEINTINUEVE MILLONES ONCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$129.011.550) por concepto de capital de la obligación, intereses corrientes, intereses moratorios y costas, gastos y agencias en derecho.

Atentamente,

FANNY RUTH MARTÍNEZ CUBILLOS
C.C. 39.527.939 de Bogotá D.C.
T.P. N° 76.708 del C.S. de la J.

NOTA.- en Virtud del Artículo 5 del Decreto 806 del 04 de Junio de 2020, la presentación de esta acción no requiere firma manuscrita o digital, ya que con la sola antefirma se presume auténtico el documento y no requiere de ninguna presentación personal.

Cra 8 N° 11-89 Oficina 305- Edificio Garza- Bogotá D.C.
E-mail: Fanny.ruth.martinez@gmail.com Tel. 2861541



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Poder Judicial
Bogotá D.C.

RT. 110 C. G. P.
22 SET. 2020 se fija el presente traslado
C.P. en el Art. 446
el cual corre a partir del 23 SET. 2020
20 SEP 2020

SECRETARÍA

Fwd: LIQUIDACIÓN CRÉDITO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2016-142

206

Juzgado 18 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.
<j18jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 8/07/2020 12:51 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (623 KB)

LIQUIDACION CREDITO JULIO 2020 EJECUTIVO HIPOTECARIO 2016-142.pdf; ATT00001.htm;

Buenas tardes,

Por favor tramitar,

Cordialmente,

Alejandra Rey

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: Fanny Martinez <fanny.ruth.martinez@gmail.com>

Fecha: 8 de julio de 2020, 12:32:58 p. m. COT

Para: "Juzgado 18 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C."
<j18jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2016-142

Doctor

JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF.- EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD.- 2016-142

DTE.- ALCIRA MONTOYA LÓPEZ

DDA.- NELLY LÓPEZ ALDANA

FANNY RUTH MARTÍNEZ CUBILLOS, apoderada de la actora dentro del asunto de la referencia, muy respetuosamente me dirijo ante Su Despacho para **PRESENTAR LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**, con el fin de que sea aprobada para los fines legales pertinentes.

atentamente,

Dra. Fanny Ruth Martinez Cubillos
cel. 312 479 32 73

favor confirmar el recibido del correo