

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
Oficina Judicial

JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD  
BOGOTÁ, D.C.

CARRERA 10 No. 14-33. PISO 2

ACION DE SENTENCIA

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
Oficina Judicial

JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL CIRCUITO DE ORALI  
BOGOTA, D.C.  
CARRERA 10 No. 14-33. PISO 2

CLASE DE PROCESO: APELACION DE SENTENCIA  
CUADERNO No. 2 Folios Correspondientes:

DEMANDANTE

EDIFICIO ALLADOS P.H. NIT. 830.014.437 - 7.

Nombre (s)	1º. Apellido	2º. Apellido	No.
------------	--------------	--------------	-----

APODERADO

Nombre (s)	1er. Apellido	2º. Apellido	No. C.C.
------------	---------------	--------------	----------

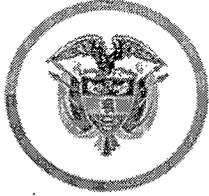
Dirección Notificación:

DEMANDADOS

HERNANDO NIETO

2º. Apellido

**Apelación**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia  
**JUZGADO OCHENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**  
Calle 19 No. 6-48 Piso 5 Edificio San Remo  
Teléfono: 2867570  
E-mail. [cmpl85bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl85bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

1

20040 23-NOV-17 12:23

Bogotá, D. C., 23 de noviembre de 2017  
Oficio No. 5748

**Señores:**  
**OFICINA JUDICIAL REPARTO**  
**JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO**  
**CIUDAD**

**Ref. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 11001400306920070098200**  
**DEMANDANTE: EDIFICIO ALIADOS P.H. NIT 830.014.437-7**  
**DEMANDADO: HERNANDO NIETO PARDO C.C. 17.778.259**

En cumplimiento a lo ordenado mediante audiencia de fecha 08 de noviembre de 2017, mediante el cual se dispuso conceder el recurso de apelación en el efecto SUSPENSIVO en contra de la sentencia que declaro no probadas las excepciones propuestas por el extremo demandado y ordenó seguir adelante con la ejecución, proferida en la citada audiencia.

Se remite el expediente de la referencia en seis (06) cuadernos con 15, 2, 21, 301, 65 y 502 folios útiles

Mediante ACUERDO N<sup>o</sup> PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015 del C. S. de la J., fue creado este Despacho Judicial, razón por la cual avocamos conocimiento y competencia del presente asunto.

Atentamente,

  
**JOSÉ DAVID VIDALES VERGARA**  
**SECRETARIO**





3

## JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO

Radicado en la fecha procedente de Reparto, pasa al Despacho.  
Hoy 28 NOV. 2017, proveniente del Juzgado 85 CIVIL  
MUNICIPAL para resolver APELACIÓN DE SENTENCIA.

  
**MIGUEL AVILA BARON**  
Secretaria.

**JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

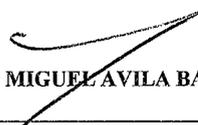
Bogotá, D.C., Febrero veintiocho de dos mil dieciocho

De conformidad con el inciso quinto del artículo 121 del C.G.P., se prorroga por el término de seis (6) meses la competencia para proferir el fallo correspondiente, lo anterior teniendo en cuenta la carga laboral y la complejidad de los asuntos.

**NOTIFIQUESE,**

  
**MARIA DEL PILAR ARANGO HERNANDEZ**  
Juez

POM-07-0982

<b>JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD</b>	
La anterior providencia se notificó, por anotación en estado número <u>20</u>	
de fecha	<b>01 MAR. 2018</b>
El secretario,	 <b>MIGUEL AVILA BARÓN</b>

**JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Bogotá, D.C., Febrero veintiocho de dos mil dieciocho

De conformidad con lo establecido en el artículo 327 del C.G.P., se admite el recurso de apelación presentado por la parte demandada contra la sentencia proferida por el Juzgado Ochenta y Cinco Civil Municipal y fechada el 8 de Noviembre de 2017

En cumplimiento de lo normado en el inciso segundo del numeral 5) del artículo 327 del C.G.P., y por economía procesal, en esta misma providencia se fija fecha para la audiencia de sustentación y fallo la cual se llevará acabo el día 16 de Agosto de 2018, a las 9:30 am

**NOTIFIQUESE,**

  
**MARIA DEL PILAR ARANGO HERNANDEZ**

Juez

POM-07-0982

<p><b>JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD</b></p> <p>La anterior providencia se notificó por anotación en estado numero <u>23</u></p> <p>de fecha <u>01 MAR 2018</u></p> <p>La secretaria,</p> <p><b>MIGUEL AVILA BARON</b></p>
---



**RESOLUCIÓN No. DDI005215 DE 2018**  
**05/03/2018**

*"Por la cual se libra Mandamiento de Pago"*

En uso de las facultades legales y en especial las conferidas en los artículos 140, 141 y 162 del Decreto Distrital No. 807 de 1993, las establecidas en el decreto 601 de 2014 y demás normas que los actualicen, y

**CONSIDERANDO:**

Que NIETO PARDO HERNANDO identificado con C.C. 17.178.259, deben a Bogotá Distrito Capital las obligaciones fiscales relacionadas a continuación, por concepto del impuesto predial unificado e impuesto sobre vehículos automotores y/o sanciones:

IMPUESTO	VIGENCIA	CHIP	No. AUTOADHESIVO Y/O ACTO OFICIAL	FECHA AUTOADHESIVO Y/O ACTO OFICIAL	VALOR IMPUESTO	VALOR SANCIÓN**
PREDIAL	2013	AAA0091ULTD	DDI38806	22/06/2015	2.366.000	4.312.000
PREDIAL	2013	AAA0106LHWW	DDI38658	22/06/2015	3.401.000	6.197.000
VEHICULO	2017	BWP022	2017203041649994921	24/06/2017	193.000	0
<b>TOTAL</b>					<b>5.960.000</b>	<b>10.509.000</b>

Nota: \*\* No incluye intereses de mora. Sanción actualizada de acuerdo al artículo 867-1 del E.T.N.

Que así mismo adeudan la actualización de las sanciones, los intereses de mora, las costas procesales y demás sumas de dinero que se causen hasta el pago total de las obligaciones fiscales relacionadas anteriormente.

Que las obligaciones insolutas son claras expresas y exigibles, por lo que es procedente librar mandamiento de pago para el cobro de las mismas a través del procedimiento administrativo de cobro coactivo contenido en el artículo 140 del Decreto Distrital No. 807 de 1993.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1º.** Librar mandamiento de pago a favor de Bogotá Distrito Capital y a cargo de NIETO PARDO HERNANDO identificado con C.C. 17.178.259, por la suma de **DIECISEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE. \$16.469.000**, monto correspondiente al impuesto predial unificado e impuesto sobre vehículos automotores y/o sanciones de las vigencias señaladas en el párrafo primero de la parte considerativa de esta providencia, más la actualización de las sanciones, los intereses de mora y las costas que se causen hasta el pago total de las obligaciones fiscales insolutas.



**NOTIFICACIÓN**

Gestión por prioridad     P1     P4.1     RC

Actos de Gestión Inmediata

DATOS DE QUIÉN ENTREGA (Mensajero)					DATOS DE QUIÉN RECIBE							
Nombre:					Nombre:			Nombre o sello empresa de vigilancia:				
Identificación:					Identificación:			Número de placa vigilante:				
Firma en constancia de gestión de la notificación:					No. Teléfono			Firma o huella dactilar (Cuando no sabe escribir):				
OBSERVACIONES:					Fecha de recibo							
					HORA	DD	MM	AAAA				
CAUSALES DE DEVOLUCIÓN (Marque con X)												
Primera Visita	HORA	DD	MM	AAAA	10. Cerrado	12. Fallecido	13. No reside	14. Rehusado	16. Desconocido	17. Dirección Errada		
Segunda Visita	HORA	DD	MM	AAAA	10. Cerrado	12. Fallecido	13. No reside	14. Rehusado	16. Desconocido	17. Dirección Errada		

Señor  
**NIETO PARDO HERNANDO**  
 C.C. 17.178.259  
 KR 17 A 116 40 AP 101  
 BOGOTÁ D.C.

**RESOLUCIÓN No. DDI DDI005215 DE 2018**  
**05/03/2018**

*"Por la cual se libra Mandamiento de Pago"*  
 Proceso No. 201401200100022850

**LA JEFE DE LA OFICINA DE COBRO COACTIVO DE LA SUBDIRECCIÓN DE  
 RECAUDACIÓN, COBRO Y CUENTAS CORRIENTES  
 DIRECCIÓN DISTRITAL DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HACIENDA

2018EE33491  
201401200100022850

**RESOLUCIÓN No. DDI005215 DE 2018**  
**05/03/2018**

*"Por la cual se libra Mandamiento de Pago"*

**Artículo 2º.** Decretar el embargo y el secuestro de los bienes muebles o inmuebles, establecimientos de comercio, razón social, salarios, honorarios y derechos o créditos, sumas de dinero que tenga(n) o llegare(n) a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores de que sea(n) titular(es) o beneficiario(s) el (los) deudor(es), depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país. Así mismo, decretar el embargo sobre los remanentes que pudieren existir ante autoridades judiciales y/o administrativas. El valor de los bienes embargados no podrá exceder del doble de la deuda más sus intereses.

**Artículo 3º.** Notificar a NIETO PARDO HERNANDO identificado con C.C. 17.178.259, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 7, 8 y 140 del Decreto Distrital No. 807 de 1993, el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional y los artículos 12 y 13 del Acuerdo No. 469 de 2011. En caso de no comparecer a notificarse personalmente dentro de los términos indicados en la citación enviada, la notificación del presente acto administrativo se surtirá por correo a través del envío del mismo. Si la notificación por correo enviada a la dirección informada por el contribuyente o declarante es devuelta por cualquier razón, el acto se notificará mediante aviso.

**Artículo 4º.** Advertir al deudor que dispone de quince (15) días hábiles, a partir del día siguiente a la fecha de notificación de esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales contempladas en el artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional. Además, informarle que contra el presente acto no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 833-1 ibidem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D. C., a los 05 días del mes de marzo de 2018.

**JANIS MOLINA RÍOS**  
Jefe Oficina de Cobro Coactivo.

Revisado por	Angélica María Muñoz Rodríguez	05/03/2018
Proyectado por	Julio Cesar Garzón Díaz	05/03/2018

ID: 10427718.

Carrera 30 No. 25-90  
Código Postal 111311  
PBX (571) 338 5000  
Información: Línea 195  
www.haciendabogota.gov.co  
contactenos@shd.gov.co  
Nit. 899 999 861-9  
Bogotá, Distrito Capital - Colombia



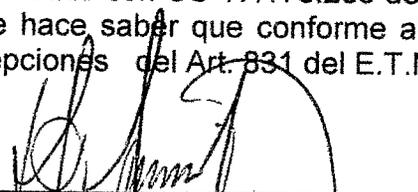
**MEJOR  
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HACIENDA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA  
SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA  
DIRECCIÓN DISTRITAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA

En Bogotá, D.C. el día, 12/03/2018 se notificó personalmente el contenido de la providencia No. DDI 005215 al (la) señor(a) NIETO PARDO HERNANDO Identificado con CC 17.178.259 de BOGOTA, en calidad de CONTRIBUYENTE, y se le hace saber que conforme al artículo Cuarto de la providencia Procede las excepciones del Art. 831 del E.T.N

  
FIRMA DEL NOTIFICADO  
CC. 17178259

  
FIRMA NOTIFICADOR  
AUDORA GUERRERO RODRÍGUEZ  
NOMBRE DEL NOTIFICADOR

51.859.299  
No. CÉDULA DEL NOTIFICADOR

Carrera 30 No 25-80  
Código Postal 111311  
PBX (571) 330 5000  
Información Línea 195  
www.haciendabogota.gov.co  
contactenos@shd.gov.co  
Nit. 899 999 061-9  
Bogotá Distrito Capital - Colombia



MEJOR  
PARA TODOS

26-F.14  
V3

# BEATRIZ CUELLAR DE RIOS

## Abogada

14 MAR 2018

SEÑOR  
JUEZ 34 CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BOGOTÁ  
E. S. D.



REF:- Desistimiento Recurso de Apelación contra Sentencia  
PROCESO EJECUTIVO  
DE:- EDIFICIO ALIADAS PH  
VS:- HERNANDO NIETO PARDO Y HEREDEROS DE  
JOSE RICARDO NIETO PARDO  
EXP:- 2007-982 - 03  
Juzgado de Origen: 85 - 69 CIVIL MUNICIPAL

BEATRIZ CUELLAR DE RIOS, mayor de edad, identificada con la C.C. 37.212.402 de Cúcuta y T.P. N° 8384 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderada judicial de la demandada en el proceso de la referencia, A Usted, Atentamente, me permito manifestar que DESISTO DEL RECURSO DE APELACIÓN interpuesto por mi contra la Sentencia emitida por el Juzgado 85 Civil Municipal y que le correspondiera a Su Despacho por competencia, toda vez que la Secretaria de Hacienda Distrital mediante Resolución No DDI DL1005215 de 5 de marzo de 2.018 y notificada el 12 de marzo de 2.018, libró mandamiento de pago contra mis mandantes y ordena el embargo de los inmuebles objeto de remate en el presente proceso el cual es necesario acelerar su remate por la prelación del crédito.

Por las razones anteriores y teniendo facultad para desistir, solicito de manera respetuosa sea aceptado el DESISTIMIENTO y devolver el expediente al Juzgado de origen.

Del Señor Juez,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "B. Cuellar de Rios".

BEATRIZ CUELLAR DE RIOS  
C.C. 37.212.402 de Cúcuta  
T.P. 8384 del Consejo Superior de la Judicatura

FIRMA TOMADA  
JEPA DE LA NOTARIA

**PRESENTACION PERSONAL  
AUTENTICACION DE FIRMA**

Compareció personalmente quien dijo llamarse:

**CUELLAR DE RIOS BEATRIZ**  
identificado con:  
**C.C. 37212402**

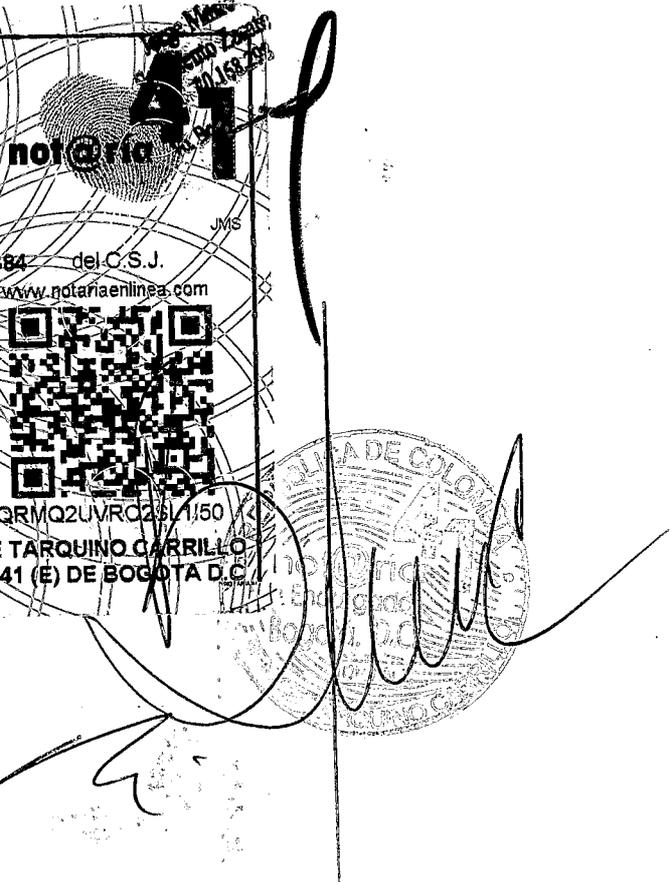
y con la Tarjeta Profesional de abogado No. **8384** del C.S.J.  
y autenticó la firma puesta por ella (el) en [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com)  
este escrito.



QRMQ2UVRC28/1150

Bogotá D.C. 14 de Marzo de 2018

**BERENICE TARQUINO CARRILLO**  
NOTARIA 41 (E) DE BOGOTÁ D.C.



JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO  
BOGOTÁ D.C.

CONSTANCIA DE ENTRADA

En la fecha 14 de Marzo de 2018, se ingresa al Despacho el presente proceso, informado que la apoderada apelante desiste del recurso.

Para proveer

El Secretario,

  
MIGUEL AVILA BARON



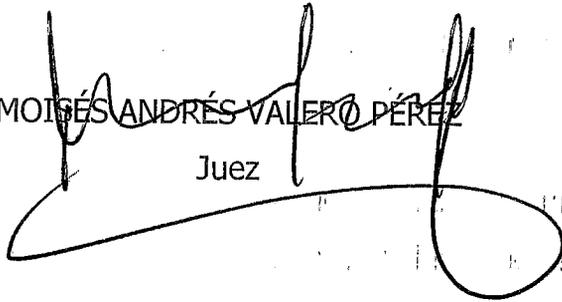
10

JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO  
Bogotá, D.C., Marzo Dieciséis (16) de dos mil Dieciocho (2018)

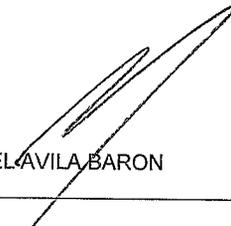
De acuerdo a lo manifestado por la apoderada de la parte demandada en el escrito obrante a folios (6 a 9) y de conformidad a lo establecido en el artículo 316 del C.G.P, se Acepta el desistimiento sin condena en costas del recurso de Apelación interpuesto contra la sentencia calendada 8 de Noviembre de 2017 proferida por el Juzgado Ochenta y Cinco (85) Civil Municipal.

Ejecutoriado el presente auto, por secretaria remítase el expediente al Juzgado de origen.

NOTIFIQUESE,

  
MOISÉS ANDRÉS VALERO PÉREZ  
Juez

Ynm/ 2007-0982 2da Inst.

JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO	
La anterior providencia se notificó por anotación	
en estado	número <u>39</u> de
fecha	<b>12 0 MAR. 2018</b>
El Secretario,	
 MIGUEL AVILA BARON	

Sr. PCMO  
20085 6-000-710 46-01  
P/555 - 11



Rama Judicial del Poder Publico  
**JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL DEL CIRCUITO DE**  
**BOGOTÁ DE ORALIDAD**

Carrera 10ª. 14-33 Piso. 2

OFICIO No 450  
05 DE ABRIL DE 2018

Señores  
**JUZGADO 85 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**  
LA CIUDAD

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2007 – 982.**  
**DEMANDANTE: EDIFICIO ALIADOS P.H. NIT. 830.014.437 – 7.**  
**DEMANDADO: HERNANDO NIETO PARDO C.C. 17.778.259.**

Comunico a Uds., que mediante auto de fecha **DIECISÉIS (16)** de **MARZO** de **DOS MIL DIECIOCHO (2018)**, dictado dentro del proceso de la referencia, se ordenó hacer devolución del expediente a su Despacho. Lo anterior, teniendo en cuenta que fue aceptado el desistimiento sin condena en costas del recurso de apelación interpuesto contra la sentencia calendada 8 de noviembre de 2017.

Se envía lo anterior en DIEZ cuadernos de 15, 2, 21, 301, 65, 502, 9, 10, 12, 71 y 10 folios.

Atentamente,

  
**MIGUEL AVILA BARÓN**  
Secretario



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez, con proceso devuelto por el superior. Sírvasse proveer. Bogotá .D.C., 09 de abril de 2018.

**JOSÉ DAVID VIDALES VERGARA**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO OCHENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**

AUTO: No. 1165 SUST.  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: EDIFICIOS ALIADOS  
DEMANDADO: HERNANDO NIETO PARDO Y OTRO  
RADICACIÓN: 2007-00982

**Bogotá D.C., doce (12) de abril de dos mil dieciocho (2018)**

Visto el informe secretarial que antecede el Juzgado dispone

**DISPONE**

**UNICO:** OBEDÉZCASE Y CÚMPLASE lo resuelto por el superior.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JORGE ANDRÉS VELASCO HERNÁNDEZ**

**JUZGADO 85 CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D.C., 13 de abril de 2018  
Por anotación en estado **No. 51** de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las **8:00 a.m.**  
José David Vidales Vergara  
Secretario

**EXPEDIENTE**

**HÍBRIDO**

FÍSICO HASTA EL FOLIO No 12

FECHA: 19/07/22