



Fecha 16/12/2021
Juzgado 110014303017

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
22/01/2020	31/01/2020	10	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 35.000.000,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 237.956,47	\$ 237.956,47	\$ 0,00	\$ 35.237.956,47
1/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 699.503,24	\$ 937.459,71	\$ 0,00	\$ 35.937.459,71
1/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 743.925,48	\$ 1.681.385,19	\$ 0,00	\$ 36.681.385,19
1/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 711.172,66	\$ 2.392.557,85	\$ 0,00	\$ 37.392.557,85
1/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 717.402,69	\$ 3.109.960,54	\$ 0,00	\$ 38.109.960,54
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 691.885,06	\$ 3.801.845,60	\$ 0,00	\$ 38.801.845,60
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 714.947,90	\$ 4.516.793,50	\$ 0,00	\$ 39.516.793,50
1/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 720.906,03	\$ 5.237.699,53	\$ 0,00	\$ 40.237.699,53
1/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 699.683,29	\$ 5.937.382,82	\$ 0,00	\$ 40.937.382,82
1/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 713.895,23	\$ 6.651.278,05	\$ 0,00	\$ 41.651.278,05
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 682.363,04	\$ 7.333.641,09	\$ 0,00	\$ 42.333.641,09
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 691.702,85	\$ 8.025.343,94	\$ 0,00	\$ 43.025.343,94
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 686.748,70	\$ 8.712.092,64	\$ 0,00	\$ 43.712.092,64
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 627.317,51	\$ 9.339.410,15	\$ 0,00	\$ 44.339.410,15
1/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 689.934,45	\$ 10.029.344,60	\$ 0,00	\$ 45.029.344,60
1/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 664.252,76	\$ 10.693.597,36	\$ 0,00	\$ 45.693.597,36
1/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 683.204,98	\$ 11.376.802,34	\$ 0,00	\$ 46.376.802,34
1/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 660.822,95	\$ 12.037.625,29	\$ 0,00	\$ 47.037.625,29
1/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 681.786,32	\$ 12.719.411,61	\$ 0,00	\$ 47.719.411,61
1/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 683.914,06	\$ 13.403.325,67	\$ 0,00	\$ 48.403.325,67
1/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 660.136,50	\$ 14.063.462,17	\$ 0,00	\$ 49.063.462,17
1/10/2021	12/10/2021	12	25,62	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 35.000.000,00	\$ 0,00	\$ 262.543,24	\$ 14.326.005,40	\$ 0,00	\$ 49.326.005,40

Resumen Liquidación 1

Capital	\$ 35000000,000
Capitales Adicionados	\$ -
Total Capital	\$ 35.000.000,00
Total Interés de plazo	\$ 4.354.094,50
Total Interés Mora	\$ 14.326.005,40
Total a pagar	\$ 53.680.099,90
- Abonos	\$ -
Neto a pagar	\$ 53.680.099,90

Liquidación Capital 2

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
22/01/2020	31/01/2020	10	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 7.927.054,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 53.894,11	\$ 53.894,11	\$ 0,00	\$ 7.980.948,11
1/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 158.428,57	\$ 212.322,68	\$ 0,00	\$ 8.139.376,68
1/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 168.489,64	\$ 380.812,32	\$ 0,00	\$ 8.307.866,32
1/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 161.071,54	\$ 541.883,86	\$ 0,00	\$ 8.468.937,86
1/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 162.482,57	\$ 704.366,43	\$ 0,00	\$ 8.631.420,43
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 156.703,15	\$ 861.069,58	\$ 0,00	\$ 8.788.123,58
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 7.927.054,00	\$ 0,00	\$ 161.926,59	\$ 1.022.996,17	\$ 0,00	\$ 8.950.050,17

Tasa Aplicada = ((1 +TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

Fecha Juzgado 16/12/2021 110014303017

1/08/2020	31/08/2020	31	27.435	27.435	27.435	0.07%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 163.276,03	\$ 1.186.272,20	\$ 0.00	\$ 9.113.326,20
1/09/2020	30/09/2020	30	27.525	27.525	27.525	0.07%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 158.469,35	\$ 1.344.741,55	\$ 0.00	\$ 9.271.795,55
1/10/2020	31/10/2020	31	27.135	27.135	27.135	0.07%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 161.688,17	\$ 1.506.429,72	\$ 0.00	\$ 9.433.483,72
1/11/2020	30/11/2020	30	26.76	26.76	26.76	0.07%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 154.546,53	\$ 1.660.976,26	\$ 0.00	\$ 9.588.030,26
1/12/2020	31/12/2020	31	26.19	26.19	26.19	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 156.661,88	\$ 1.817.638,14	\$ 0.00	\$ 9.744.692,14
1/01/2021	31/01/2021	31	25.98	25.98	25.98	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 155.539,83	\$ 1.973.177,97	\$ 0.00	\$ 9.900.231,97
1/02/2021	28/02/2021	28	26.31	26.31	26.31	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 142.079,42	\$ 2.115.257,39	\$ 0.00	\$ 10.042.311,39
1/03/2021	31/03/2021	31	26.115	26.115	26.115	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 156.261,36	\$ 2.271.518,75	\$ 0.00	\$ 10.198.572,75
1/04/2021	30/04/2021	30	25.965	25.965	25.965	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 150.444,79	\$ 2.421.963,54	\$ 0.00	\$ 10.349.017,54
1/05/2021	31/05/2021	31	25.83	25.83	25.83	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 154.737,22	\$ 2.576.700,76	\$ 0.00	\$ 10.503.754,76
1/06/2021	30/06/2021	30	25.815	25.815	25.815	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 149.667,98	\$ 2.726.368,73	\$ 0.00	\$ 10.653.422,73
1/07/2021	31/07/2021	31	25.77	25.77	25.77	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 154.415,91	\$ 2.880.784,65	\$ 0.00	\$ 10.807.838,65
1/08/2021	31/08/2021	31	25.86	25.86	25.86	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 154.897,82	\$ 3.035.682,47	\$ 0.00	\$ 10.962.736,47
1/09/2021	30/09/2021	30	25.785	25.785	25.785	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 149.512,50	\$ 3.185.194,97	\$ 0.00	\$ 11.112.248,97
1/10/2021	12/10/2021	12	25.62	25.62	25.62	0.06%	\$ 0.00	\$ 7.927.054,00	\$ 0.00	\$ 59.462,70	\$ 3.244.657,67	\$ 0.00	\$ 11.171.711,67

Resumen Liquidación 2

Capital	\$	7.927.054,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	7.927.054,00
Total Interés de plazo	\$	517.993,00
Total Interes Mora	\$	3.244.657,67
Total a pagar	\$	11.689.704,67
- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	11.689.704,67

Resumen Total de Liquidaciones

Total de capitales	\$	42.927.054,00
Total Interes plazo	\$	4.872.087,50
Total Interes mora	\$	17.570.663,07
Total a pagar	\$	65.369.804,57
- Total Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	65.369.804,57

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 019-2020-00072

Se avoca conocimiento del presente proceso recibido por reparto proveniente del Juzgado 19 Civil Municipal de la ciudad.

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el ejecutante no fue objetada, el Despacho conforme lo dispone el Art. 446 del C.G.P., procede a modificarla, como quiera que la tasa de interés de mora aplicada por la actora resulta ser más alta de la que dispone la Superfinanciera.

En consecuencia, en hoja adjunta que hace parte del presente proveído, el Despacho modifica la liquidación del crédito elaborada por la actora, quedando ésta **APROBADA** en la suma de \$65'369.804,57.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 11 de enero del 2022
Por anotación en estado N° 165 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

Fecha
Juzgado

15/12/2021
110014303017

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

Desde	Hasta	Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
18/04/2017	30/04/2017	13	33,495	33,495	33,495	0.08%	\$ 27,505.635,00	\$ 27,505.635,00	\$ 283,127.68	\$ 283,127.68	\$ 0,00	\$ 27,788,762.68
1/05/2017	31/05/2017	31	33,495	33,495	33,495	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 675,150.61	\$ 958,278.29	\$ 0,00	\$ 28,463,913.29
1/06/2017	30/06/2017	30	33,495	33,495	33,495	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 653,371.56	\$ 1,611,649.84	\$ 0,00	\$ 29,117,284.84
1/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 665,938.02	\$ 2,277,587.87	\$ 0,00	\$ 29,783,222.87
1/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 665,938.02	\$ 2,943,525.89	\$ 0,00	\$ 30,449,160.89
1/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 644,456.15	\$ 3,587,982.04	\$ 0,00	\$ 31,093,617.04
1/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 643,945.21	\$ 4,231,927.26	\$ 0,00	\$ 31,737,562.26
1/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 618,272.48	\$ 4,850,199.73	\$ 0,00	\$ 32,355,834.73
1/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 633,806.94	\$ 5,484,006.67	\$ 0,00	\$ 32,989,641.67
1/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 631,666.97	\$ 6,115,673.65	\$ 0,00	\$ 33,621,308.65
1/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0.08%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 578,258.85	\$ 6,693,932.50	\$ 0,00	\$ 34,199,567.50
1/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 631,399.34	\$ 7,325,331.84	\$ 0,00	\$ 34,830,966.84
1/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 605,845.39	\$ 7,931,177.23	\$ 0,00	\$ 35,436,812.23
1/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 624,966.95	\$ 8,556,144.18	\$ 0,00	\$ 36,061,779.18
1/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 600,647.28	\$ 9,156,791.46	\$ 0,00	\$ 36,662,426.46
1/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 613,937.28	\$ 9,770,728.74	\$ 0,00	\$ 37,276,363.74
1/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 611,509.17	\$ 10,382,237.90	\$ 0,00	\$ 37,887,872.90
1/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 588,384.63	\$ 10,970,622.54	\$ 0,00	\$ 38,476,257.54
1/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 603,126.38	\$ 11,573,748.92	\$ 0,00	\$ 39,079,383.92
1/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 579,997.51	\$ 12,153,746.42	\$ 0,00	\$ 39,659,381.42
1/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 596,887.46	\$ 12,750,633.89	\$ 0,00	\$ 40,256,268.89
1/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 590,359.54	\$ 13,340,993.43	\$ 0,00	\$ 40,846,628.43
1/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 546,471.38	\$ 13,887,464.81	\$ 0,00	\$ 41,393,099.81
1/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 596,072.47	\$ 14,483,537.28	\$ 0,00	\$ 41,989,172.28
1/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 575,529.20	\$ 15,059,066.48	\$ 0,00	\$ 42,564,701.48
1/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 595,257.19	\$ 15,654,323.66	\$ 0,00	\$ 43,159,958.66
1/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 575,002.94	\$ 16,229,326.60	\$ 0,00	\$ 43,734,961.60
1/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 593,625.77	\$ 16,822,952.37	\$ 0,00	\$ 44,328,587.37
1/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 594,713.51	\$ 17,417,665.88	\$ 0,00	\$ 44,923,300.88
1/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 575,529.20	\$ 17,993,195.08	\$ 0,00	\$ 45,498,830.08
1/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 588,724.71	\$ 18,581,919.79	\$ 0,00	\$ 46,087,554.79
1/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 567,886.42	\$ 19,149,806.22	\$ 0,00	\$ 46,655,441.22
1/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 583,540.23	\$ 19,733,346.44	\$ 0,00	\$ 47,238,981.44
1/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 579,712.73	\$ 20,313,059.18	\$ 0,00	\$ 47,818,694.18
1/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 549,722.31	\$ 20,862,781.49	\$ 0,00	\$ 48,368,416.49
1/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 584,632.65	\$ 21,447,414.14	\$ 0,00	\$ 48,953,049.14
1/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 558,893.01	\$ 22,006,307.15	\$ 0,00	\$ 49,511,942.15
1/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 563,789.04	\$ 22,570,096.19	\$ 0,00	\$ 50,075,731.19
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 543,735.37	\$ 23,113,831.57	\$ 0,00	\$ 50,619,466.57
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 561,859.88	\$ 23,675,691.45	\$ 0,00	\$ 51,181,326.45
1/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 566,542.24	\$ 24,242,233.69	\$ 0,00	\$ 51,747,868.69
1/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 549,863.81	\$ 24,792,097.49	\$ 0,00	\$ 52,297,732.49
1/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0.07%	\$ 0,00	\$ 27,505.635,00	\$ 561,032.61	\$ 25,353,130.11	\$ 0,00	\$ 52,858,765.11

52



Fecha
Juzgado

15/12/2021
110014303017

Tasa Aplicada = ((1 + TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo)) - 1

1/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 536.252,25	\$ 25.889.382,36	\$ 0,00	\$ 53.395.017,36
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 543.592,17	\$ 26.432.974,53	\$ 0,00	\$ 53.938.609,53
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 539.698,83	\$ 26.972.673,36	\$ 0,00	\$ 54.478.308,36
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 492.993,32	\$ 27.465.666,69	\$ 0,00	\$ 54.971.301,69
1/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 542.202,44	\$ 28.007.869,12	\$ 0,00	\$ 55.513.504,12
1/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 522.019,83	\$ 28.529.888,95	\$ 0,00	\$ 56.035.523,95
1/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 536.913,91	\$ 29.066.802,86	\$ 0,00	\$ 56.572.437,86
1/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 519.324,42	\$ 29.586.127,28	\$ 0,00	\$ 57.091.762,28
1/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 535.799,02	\$ 30.121.926,30	\$ 0,00	\$ 57.627.561,30
1/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 537.471,16	\$ 30.659.397,46	\$ 0,00	\$ 58.165.032,46
1/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 518.784,96	\$ 31.178.182,42	\$ 0,00	\$ 58.683.817,42
1/10/2021	15/10/2021	15	25,62	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 27.505.635,00	\$ 257.907,80	\$ 31.436.090,22	\$ 0,00	\$ 58.941.725,22

Resumen Liquidación 1

Capital	\$	27.505.635,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	27.505.635,00
Costas Aprobadas 14/01/2019	\$	1.400.000,00
Total Interes Mora	\$	31.436.090,22
Total a pagar	\$	60.341.725,22
- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	60.341.725,22

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 031-2017-01326

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el ejecutante no fue objetada, el Despacho conforme lo dispone el Art. 446 del C.G.P., procede a modificarla, como quiera que la tasa de interés de mora aplicada por la actora resulta ser más alta de la que dispone la Superfinanciera.

En consecuencia, en hoja adjunta que hace parte del presente proveído, el Despacho modifica la liquidación del crédito elaborada por la actora, quedando ésta **APROBADA** en la suma de \$60'341.725,22.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 11 de enero del 2022
Por anotación en estado N° 165 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ GIRO JUDICIAL ☒

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DIA 2021 11 11		CÓDIGO 4622		NOMBRE OFICINA Deval		NÚMERO DE ORIGEN O RECEPTORA		NÚMERO DE OPERACIÓN 958 536 999		NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 111001400304520175643450	
NOMBRE DEL AJUDADO O ENTIDAD QUE RECIBE Jhon Jerson Jordan V.		NÚMERO 52798440		PRIMER APELLIDO Herrera		SEGUNDO APELLIDO Barzon		TERCERO APELLIDO Diana		NOMBRES Patricia	
DEMANDANTE 1. CC 3 NT 2. CE 4 PASAPORTE 6 RUP		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 5 OTI 6 RUP		NÚMERO 31465918		PRIMER APELLIDO Uribe		SEGUNDO APELLIDO Vargas		TERCERO APELLIDO Mora	
DEMANDADO 1. CC 3 NT 2. CE 4 PASAPORTE 6 RUP		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 5 OTI 6 RUP		NÚMERO 31465918		PRIMER APELLIDO Uribe		SEGUNDO APELLIDO Vargas		TERCERO APELLIDO Mora	
CONCEPTO 1. DEPÓSITOS JUDICIALES 2. PRESTACIONES SOCIALES		AUTORIDADES DE POLICIA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) JUDICIAL 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) GARANTÍAS MOBILIARIAS		NÚMERO 31465918		PRIMER APELLIDO Uribe		SEGUNDO APELLIDO Vargas		TERCERO APELLIDO Mora	
DESCRIPCIÓN Fianza de arrendamiento del mes de julio de 2021. Incluido adm y mano de D.		VALOR DEPOSITO (1) \$ 953.000		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Jhon Jerson Jordan V.		C.C. O NIT No. 76041380		TELÉFONO 3162962590		ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO	
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 953.000		EFFECTIVO CHEQUE PROPIO NOTA DÉBITO		CHEQUE LOCAL AHORRO		BANCO CORRIENTE		NÚMERO DE CUENTA		VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 6.084.056	
CONSIGNACIÓN (2) \$ 110.131		EFFECTIVO CHEQUE PROPIO NOTA DÉBITO		CHEQUE LOCAL AHORRO		BANCO CORRIENTE		NÚMERO DE CUENTA		NOMBRE DEL SOLICITANTE Jhon Jerson Jordan V.	
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 6.084.056		C.C. No. 76041380		NOMBRE DEL SOLICITANTE Jhon Jerson Jordan V.		C.C. No. 76041380		TELÉFONO 3162962590		NOMBRE DEL SOLICITANTE Jhon Jerson Jordan V.	

NT 600.037-8

59-FT-02 - MAR 16

OFIX ADMINISTRACIÓN Y LOGÍSTICA SAS. NIT: 900.154.826.1

- COPIA CONSIGNANTE -

CONTRATO DE OBRA CIVIL

Entre JHON JERSON JORDAN VIVEROS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 76.041.380 de Puerto Tejada Cauca, domiciliado en la ciudad de Cali valle carrera 66 No. 9-21, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra **LUIS CARLOS OREJUELA TORRES** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 10.387.211 de Guapi Cauca, quien actúa en calidad de maestro de obra civil y quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el siguiente contrato de obra civil consistente en la apertura de la loza o piso, reparación de humedades de cocina, resane filtraciones de canal de desagüe, cambio de tuberías, resane del cielo Razo apartamento 404B del conjunto residencial Primero de Mayo Cali Valle, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar las reparaciones y resane de humedades, en paredes con sus acabados hasta su culminación, **contrato pactado a todo costo**, de conformidad con las especificaciones que le han sido proporcionadas. **SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO.** El valor total del presente contrato, es la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/C (\$ 3.660.000 pesos)**. **TERCERA: FORMA DE PAGO.** EL CONTRATANTE pagará a EL CONTRATISTA la cuantía estipulada en la cláusula anterior de la siguiente manera: 1) UN PRIMER PAGO COMO ANTICIPO, DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (2.500.000), que se entregará a la firma del contrato. 2) el siguiente pago se realizará a la terminación del mismo con el recibo a satisfacción por el valor de UN MILLON CINTO SESENTA MIL PESOS \$ 1.160.000 pesos. **CUARTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** Son obligaciones de EL CONTRATISTA: 1) Además de la obligación principal de realizar las reparaciones y resanes necesarios descritas en el presente contrato, y cumplir el plazo de entrega estipulado en la cláusula sexta.

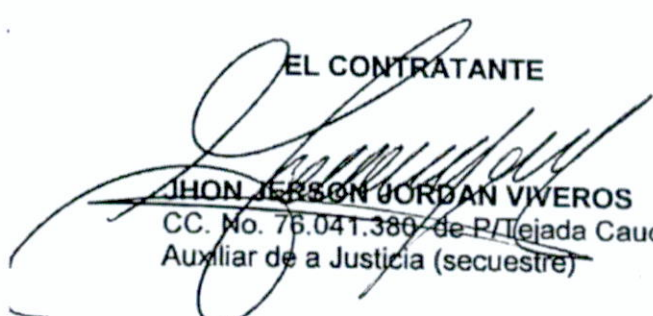
EL CONTRATISTA 1) Permitir las visitas al lugar de las reparaciones y resanes en el momento que lo requiera EL CONTRATANTE, sus delegados o el interventor, en cualquier tiempo y para constatar el estado, avance u otras circunstancias de la misma que le sean de interés a la obra 2) Tener en cuenta todas las normas sobre salud ocupacional según los términos de la ley 9 de 1979, el decreto ley 1295 de 1994 y las demás normas pertinentes dentro de la legislación nacional. Así mismo EL CONTRATISTA debe acatar de inmediato cualquier recomendación u observación que hagan los organismos correspondientes. 4) Realizar sus actividades en la forma más cuidadosa posible de manera que se eviten riesgos, no solo a sus propios trabajadores, sino también al personal de arrendatarios que circulan dentro del entorno laboral y las demás normas pertinentes dentro de la legislación nacional; por lo tanto, EL CONTRATISTA responderá ante terceros por los daños generados por causas imputables a él. **QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** Son obligaciones del CONTRATANTE: 1) Pagar el precio en los términos convenidos en este documento. 2) Tener los espacios disponibles para las ejecuciones de las obras a ejecutar. **SEXTA: PLAZO DE ENTREGA.** El plazo de ejecución del presente contrato, se estipula en veinte (20) días calendario contados a partir del día 09 de febrero de 2021. **SEPTIMA: AMPLIACION DEL PLAZO.** EL CONTRATISTA sólo tendrá derecho a ampliación del plazo por causa de fuerza mayor o caso fortuito, de acuerdo con la Ley. **PARÁGRAFO:** El incumplimiento de los plazos para la entrega facultará a CONTRATANTE para imponer multas, de conformidad a lo previsto en la Cláusula Décima Segunda de este contrato. **OCTAVA: EL CONTRATISTA** garantizará el cumplimiento de este contrato, el de los plazos relacionados con la entrega objeto de este contrato, así como la vigencia del plazo de ejecución. EL CONTRATISTA, no tiene ningún vínculo laboral con el CONTRATANTE y por consiguiente son a cargo del CONTRATISTA todos los salarios y prestaciones sociales de sus dependientes. **NOVENA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.** Todos los bienes sin las especificaciones de calidad, defectuosas y por lo tanto no aceptadas por CONTRATANTE, obligarán a EL CONTRATISTA a su reposición o retirada, a opción del CONTRATANTE,

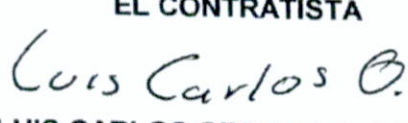
así como de asumir los perjuicios, que ello hubiere producido en el resto de la obra. Si **EL CONTRATISTA** rehusa ejecutar obras contratadas o efectuar las reparaciones ordenadas por el **CONTRATANTE**, éste podrá ejecutarlas directamente, previa notificación escrita al **CONTRATISTA**, por medio de terceros y deducirlas de las cuentas que debe pagar a éste. **DECIMA: INTERVENTORIA.** La interventoría del contrato será realizada por el contratante. **DECIMA PRIMERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATANTE**, queda expresamente facultado para dar por terminado el presente contrato, por el incumplimiento del plazo de entrega establecido en este documento. Si las partes deciden ampliar el plazo establecido para la entrega e instalación, dejarán constancia de lo anterior por escrito, Cualquier otro incumplimiento del contrato que se pueda producir, aunque no dé lugar a la terminación, obligará al **CONTRATISTA**, en todo caso, al resarcimiento de los daños que se puedan producir al **CONTRATANTE.** **DECIMA SEGUNDA: MULTAS.** Si **EL CONTRATISTA** no da cumplimiento a la ejecución de los trabajos dentro de los términos y plazos pactados en el presente contrato y en la cotización presentada, la cual forma parte del mismo, pagará a título de multa la suma equivalente a 200 pesos (\$200 por cada mil (\$1.000) del valor total de contrato por cada día calendario de atraso en la entrega. El valor de esta multa podrá ser deducido por el contratante de los pagos que estén pendientes de realizar. **DECIMA TERCERA: SUBCONTRATOS Y CESIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATISTA** no podrá subcontratar ni ceder el presente contrato a ninguna persona natural o jurídica sin previo consentimiento escrito por parte del **CONTRATANTE.** **PARAGRAFO UNO** En caso de que el **CONTRATANTE** permitiera por escrito celebrar subcontratos quedará entendido que ninguno de los subcontratistas ni del personal empleado por éstos podrá considerarse como empleados **SUYOS**, y no tendrá nexos ni responsabilidad laboral alguna con ellos. **EL CONTRATISTA** sólo podrá subcontratar todo aquello que no implique la ejecución de todo el objeto del presente contrato. **PARAGRAFO DOS: EL CONTRATISTA** se obliga a exigirle al subcontratista el cumplimiento de todas las mismas obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** expresadas a lo largo de todo este contrato y lo que haga parte del mismo. **DECIMA CUARTA: GASTOS DE LEGALIZACIÓN.** Todos los gastos que impliquen la legalización de este contrato, incluyendo el impuesto de timbre en caso de llegar a causarse serán asumidos por partes iguales. **DECIMA QUINTA: COMPROMISORIA.** Ambas partes acuerdan que todas las diferencias que ocurran entre ellas con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, liquidación o terminación de este contrato, y que no hayan sido resueltas entre ellas mismas, serán resueltas por la justicia de Paz o conciliador en equidad con jurisdicción este Municipio.

Para constancia se firma en Cali Valle a los 09 días del mes de Febrero de 2021.

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA


JOHN JERSON JORDAN VIVEROS
CC. No. 76.041.386 de P/Tejada Cauca
Auxiliar de a Justicia (secuestre)


LUIS CARLOS OREJUELA TORRES
CC. No. 10.387.211 de Guapi Cauca

RECIBO DE CAJA MENOR

FORMA 04 - 2002

FECHA	Noviembre 30 2019		No.
PAGADO A	Jus Carlos Overe la T. \$ 900.000		
POR CONCEPTO DE	Prstura General Apoytamente Joy Torre B conjunto Residencia primero de Mayo. VALOR (en letras) Novecientos mil pesos 4/0.		
CÓDIGO	FIRMA DE RECIBIDO		
APROBADO	Cuis Carlos O. C.C./NIT 10.387.211		

Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL

FECHA DE CONSIGNACIÓN

OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA

NÚMERO DE OPERACIÓN

NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL

NOMBRES

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE

NOMBRE OFICINA

NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL

NOMBRES

DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD

NÚMERO

PRIMER APELLIDO

SEGUNDO APELLIDO

NOMBRES

DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD

NÚMERO

PRIMER APELLIDO

SEGUNDO APELLIDO

NOMBRES

CONCEPTO

NÚMERO

PRIMER APELLIDO

SEGUNDO APELLIDO

NOMBRES

1. DEPÓSITOS JUDICIALES

2. AUTORIDADES DE POLICIA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA

3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES)

4. REMATE DE BIENES (POSTURA)

5. PRESTACIONES SOCIALES

6. CUOTA ALIMENTARIA

7. ARANCEL JUDICIAL

8. GARANTÍAS MOBILIARIAS

DESCRIPCIÓN

NÚMERO

PRIMER APELLIDO

SEGUNDO APELLIDO

NOMBRES

CTA. AHORROS (EXISTENCIA ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE AHORROS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)

VALOR DEPÓSITO (1)

VALOR DEPÓSITO (1)

VALOR DEPÓSITO (1)

VALOR DEPÓSITO (1)

VALOR DEPÓSITO (1)

VALOR DEPÓSITO (1)

VALOR DEPÓSITO (1)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE

C.C. O NIT No.

TELÉFONO

TELÉFONO

TELÉFONO

TELÉFONO

TELÉFONO

TELÉFONO

FORMA DEL RECAUDO

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

FORMA DEL RECAUDO

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

VALOR DEL DEPÓSITO (1)

COMISIONES (2)

IVA (3)

IVA (3)

IVA (3)

IVA (3)

IVA (3)

IVA (3)

IVA (3)

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE

NOMBRE DEL SOLICITANTE



COMPROBANTE DE TRANSACCION

AVV 107-81469 11:00 2023/06/07 11:00
Cuenta: 107-81469
VALOR EFECTIVO:
VALOR CREDITO:
NOMBRE:
UNID RESID PRIMERO DE NOMBRE
***4272 LINEA AMERICA
Deposito a Cuenta

Costo \$0.00 PIN 16435032202735

107-81469

107-814696

TRANSACCION: 2023/06/07 11:00 2023/06/07 11:00

Escaneado con CamScanner



Banco AV Villas



**COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO**

SISTEMA AL QUE SE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULO, ENTRE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGADO DEL TITULO		NOMBRE DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE SE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGADO DEL TITULO	
UNIDAD FAMILIAR		206138230	
REFERENCIA ES EL NOMBRE DEL CENTRO, COMO DEL ESTABLECIMIENTO, CENSA O DEL COMPROBANTE PARA PAGO DE ALQUILER, ADMINISTRACION O DEBIDO DE FACTURA QUE SE ENTREGA AL ENCARGADO DEL TITULO O LA ENTIDAD A LA QUE SE REALIZA EL PAGO			
REFERENCIA DEL COMPROBANTE			
REF. 1	407 B	REF. 2	ZORRE 2
REFERENCIA DEL NOMBRE DE LA CUENTA O DEL ENCARGADO DEL TITULO			
PAGOS EN CHEQUE			
CHEQUE	CANTIDAD DEL PAGO	NOMBRE DEL CHEQUE	NOMBRE DE CUENTA DEL CHEQUE
NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE		TOTAL DEBIDO	131000
Luis Alberto Vela		TOTAL EFECTUADO	131000
		TOTAL	131000

NOTA: ACEPTAR CONSERVACIONES CON CHEQUES DE INTERESES PLAZA EN UN MOMENTO COMPROBANTE

AVI 111 2011004 11:12 2011004 LINEA 1
131,000.00 CH
NOMBRE: UNIO RESID PRIMERO DE MAYO
CTA: 104131270 FIN: 0000000000000000
REF: 404
2781171
PIN: 178-1042148602399
DE: 1110-ARCHIVAR OFICIA
REF: 404

703157153879

ESPACIO PARA TIMBRE

11 de Octubre 2021

Banco AV Villas

0156731139-5

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGADO ENCARGADO
CIUDAD PRIMERO DE MAYO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE SE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGADO ENCARGADO
106138230

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **404B** REF. 2 **TORRE 2**

INDICAR NOMBRE, EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESULTADO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE		
COD. BANCO	CHEQUE DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

LUIS ALBERTO JOSTI

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DEPÓSITOS PUESTOS EN UN ÚNICO COMPROBANTE

TOTAL CHEQUES	5
TOTAL EFECTIVO	5
TOTAL	5

131,000-
43,000-

Mes de Noviembre 2021
ESPACIO PARA TIMBRE

AVV 141 20211109 11:10 SC 659 LINEA 0.00
FECHA: 11/11/2021 HORA: 11:10 CH
NOMBRE: LUIS ALBERTO JOSTI PRIMERO DE MAYO P.
CÓDIGO: 106138230 PIN: 000000000000000000
REF. 1: 404B REF. 2: TORRE 2

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad.
- DEPOSITANTE -









184

JHON JERSON JORDAN VIVEROS
AUXILIAR DE LA JUSTICIA – SECUESTRE
Carrera 66 No. 921 el Limonar Cali Valle
Teléfono celular 3162962590

Cali Valle, noviembre 16 de 2021.

Señores,

**Juzgado 17 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bogotá D.C.**

PROCESO: Ejecutivo Singular.

DDTE: DIANA PATRICIA HERRERA GARZON.

DDO: GALAXI SOUND CAR AUDIO S.A.S, MARIA DORIS URREGO
VARGAS Y CATALINA CASTILLO URREGO.

RADICADO: 11001400305820170043400.

**REF. Informe del Secuestre y fijación de honorarios
definitivos por la gestión realizada.**

JHON JERSON JORDAN VIVEROS, identificado con la cedula de ciudadanía número 76.041.380 de Puerto Tejada Cauca, en mi condición de Auxiliar de la justicia (secuestre) del bien inmueble, matricula inmobiliaria número 370-181985, ubicado en el bloque B apartamento 404 del Conjunto Residencial Primero de Mayo de Cali Valle.

De acuerdo al telegrama numero T-1021-128 del 02 de noviembre de 2021, me permito manifestarle al despacho, que el bien inmueble actualmente se encuentra en buenas condiciones de presentación y conservación, se realizaron obras de pintura de fin de año 2019 por valor de 900.000 pesos, para el mes de noviembre de 2020 el apartamento presentó una humedad en la pared y piso de la cocina a causa del mal estado de deterioro del alcantarillado, afectando cielo raso del apartamento de la parte inferior determinado con el numero 304B de la misma torre, por consiguiente y a través de maestro de construcción se debió realizar los arreglos inmediatos necesarios para detener el daño, con un costo de \$ 3.660.000 pesos a todo costo, para el mes de febrero de 2021 se descontaron cuotas extraordinaria de administración por el valor de \$ 220.000 pesos. El inmueble se encuentra habitado por inquilino que paga el valor de \$ 600.000 mensuales incluyendo el pago de la administración del conjunto residencial primero de mayo, de los cuales se han recaudado los siguientes valores.

CUADRO DE VALORES Y GASTOS AÑOS 2019 – 2021

Año	Mes	Valor admón.	Valor canon	Transporte	Gastos apto 404	Total
2019	agosto	\$ 119.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000

2019	septiembre	\$ 119 000	\$ 600 000	\$ 30 000		\$ 451 000
2019	octubre	\$ 119 000	\$ 600 000	\$ 30 000		\$ 451 000
2019	noviembre	\$ 119 000	\$ 600 000	\$ 30 000		\$ 451 000
2019	diciembre	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 30 000		\$ 451 000
2020	enero	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 30 000		\$ 451 000
2020	febrero	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	marzo	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	abril	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	mayo	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	junio	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	julio	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	agosto	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	septiembre	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	octubre	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	noviembre	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000		\$ 429 000
2020	diciembre	\$ 126 000	\$ 600 000	\$ 45 000	\$ 900 000	\$ 429 000
2021	enero	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	febrero	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000	\$ 220 000	\$ 424 000
2021	marzo	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000	\$ 3 660 000	\$ 424 000
2021	abril	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	mayo	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	junio	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	julio	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	agosto	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	septiembre	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	octubre	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000
2021	noviembre	\$ 131 000	\$ 600 000	\$ 50 000		\$ 424 000

Deducciones:

1. Total, recaudado \$ 12.089.000 pesos.
2. pagos admón. \$ 3.555.000 pesos
3. transporte, \$1.225.000 pesos.
3. gastos obra a todo costo \$ 4.780.000 pesos.

Total, deducciones \$ 5.705.000 pesos.

Gran Total, a consignar a órdenes del despacho. \$ 6.084.000 pesos.

ESTADO DEL INMUEBLE.

El bien inmueble actualmente se encuentra en buenas condiciones de conservación, a paz y salvo con el pago tanto de los servicios públicos como de la administración y ocupado por arrendatario.

Atentamente,

JHON JERSON JORDAN VIVEROS.

CC. 76.041.380 de Puerto Tejada Cauca,
Auxiliar de la justicia (secuestro).
jersonvivi@yahoo.es, teléfono 3162962590

Anexo: copia de los servicios públicos, administración y contrato de obra, con material fotográfico.

Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL

(*)

FECHA DE CONSIGNACION AÑO MES DIA		CODIGO 9622		OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA Pereval		NÚMERO DE OPERACIÓN 958 536 999		NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 1115124133	
NOMBRE DEL AGUADO O ENTIDAD QUE RECIBE Agencia de la Procuraduría General de la Nación		NOMBRE DEL AGUADO O ENTIDAD QUE RECIBE Agencia de la Procuraduría General de la Nación		NOMBRE DEL AGUADO O ENTIDAD QUE RECIBE Agencia de la Procuraduría General de la Nación		NOMBRE DEL AGUADO O ENTIDAD QUE RECIBE Agencia de la Procuraduría General de la Nación		NOMBRE DEL AGUADO O ENTIDAD QUE RECIBE Agencia de la Procuraduría General de la Nación	
DEMANDANTE 1. CC 3. NT 5. OTI 2. CE 4. RESORTE 6. RIUP		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 52798440		PRIMER APELLIDO Herrera		SEGUNDO APELLIDO Barzon		TERCERO APELLIDO Diana	
DEMANDADO 1. CC 3. NT 5. OTI 2. CE 4. RESORTE 6. RIUP		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 31465918		PRIMER APELLIDO Orrego		SEGUNDO APELLIDO Vargas		TERCERO APELLIDO Maria Doris	
CONCEPTO 1. DEPÓSITOS JUDICIALES 2. PRESTACIONES SOCIALES 3. AUTORADEAS DE POLICIA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACION ADMINISTRATIVA 4. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) 5. REMATE DE BIENES (POSTURA) 6. GARANTIAS MOBILIARIAS 7. ANACEL JUDICIAL 8. GARANTIAS MOBILIARIAS		DESCRIPCION Fianza de diferendamiento del mes de Julio de 2021 hasta noviembre de 2021. Incluido adon y mano de D.		VALOR DEPOSITO (1) \$ 5.953.000		C.C. O NIT No. 36041380		TELEFONO 3162962590	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE Thon Jerson Jordan V.		C.C. O NIT No. 36041380		TELEFONO 3162962590		ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO			
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 5.953.000		EFFECTIVO CHEQUE PROPIO CHEQUE LOCAL NOTA DEBITO AHORRO CORRIENTE No CUENTA		BANCOS CHEQUE PROPIO CHEQUE LOCAL NOTA DEBITO AHORRO CORRIENTE No CUENTA		BANCOS CHEQUE PROPIO CHEQUE LOCAL NOTA DEBITO AHORRO CORRIENTE No CUENTA		BANCOS CHEQUE PROPIO CHEQUE LOCAL NOTA DEBITO AHORRO CORRIENTE No CUENTA	
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 6.084.056		NOMBRE DEL SOLICITANTE Thon Jerson Jordan V.		C.C. No. 36041380		NOMBRE DEL SOLICITANTE Thon Jerson Jordan V.		C.C. No. 36041380	

NET 820.037820.8

99-FT-045 - MAR 16

OFIX MINISTROS Y LOGISTICA SAS NET: 900156 8261

- COPIA CONSIGNANTE -

CONTRATO DE OBRA CIVIL

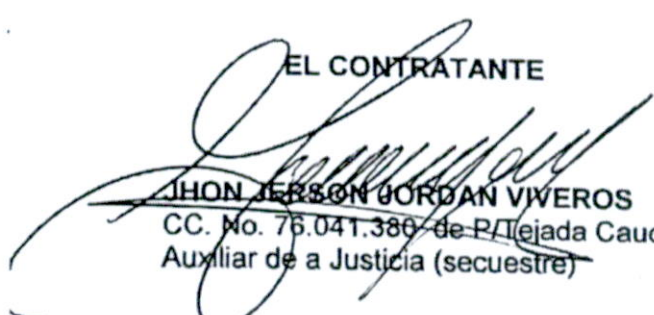
Entre JHON JERSON JORDAN VIVEROS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro.76.041.380 de Puerto Tejada Cauca, domiciliado en la ciudad de Cali valle carrera 66 No. 9-21, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra **LUIS CARLOS OREJUELA TORRES** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 10.387.211 de Guapi Cauca, quien actúa en calidad de maestro de obra civil y quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el siguiente contrato de obra civil consistente en la apertura de la loza o piso, reparación de humedades de cocina, resane filtraciones de canal de desagüe, cambio de tuberías, resane del cielo Razo apartamento 404B del conjunto residencial Primero de Mayo Cali Valle, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar las reparaciones y resane de humedades, en paredes con sus acabados hasta su culminación, **contrato pactado a todo costo**, de conformidad con las especificaciones que le han sido proporcionadas. **SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO.** El valor total del presente contrato, es la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/C (\$ 3.660.000 pesos)**. **TERCERA: FORMA DE PAGO.** EL CONTRATANTE pagará a EL CONTRATISTA la cuantía estipulada en la cláusula anterior de la siguiente manera: 1) UN PRIMER PAGO COMO ANTICIPO, **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (2.500.000)**, que se entregará a la firma del contrato. 2) el siguiente pago se realizará a la terminación del mismo con el recibo a satisfacción por el valor de **UN MILLON CINTO SESENTA MIL PESOS \$ 1.160.000 pesos**. **CUARTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** Son obligaciones de EL CONTRATISTA: 1) Además de la obligación principal de realizar las reparaciones y resanes necesarios descritas en el presente contrato, y cumplir el plazo de entrega estipulado en la cláusula sexta. **EL CONTRATISTA** 1) Permitir las visitas al lugar de las reparaciones y resanes en el momento que lo requiera EL CONTRATANTE, sus delegados o el interventor, en cualquier tiempo y para constatar el estado, avance u otras circunstancias de la misma que le sean de interés a la obra 2) Tener en cuenta todas las normas sobre salud ocupacional según los términos de la ley 9 de 1979, el decreto ley 1295 de 1994 y las demás normas pertinentes dentro de la legislación nacional. Así mismo EL CONTRATISTA debe acatar de inmediato cualquier recomendación u observación que hagan los organismos correspondientes. 4) Realizar sus actividades en la forma más cuidadosa posible de manera que se eviten riesgos, no solo a sus propios trabajadores, sino también al personal de arrendatarios que circulan dentro del entorno laboral y las demás normas pertinentes dentro de la legislación nacional; por lo tanto, EL CONTRATISTA responderá ante terceros por los daños generados por causas imputables a él. **QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** Son obligaciones del CONTRATANTE: 1) Pagar el precio en los términos convenidos en este documento. 2) Tener los espacios disponibles para las ejecuciones de las obras a ejecutar. **SEXTA: PLAZO DE ENTREGA.** El plazo de ejecución del presente contrato, se estipula en veinte (20) días calendario contados a partir del día 09 de febrero de 2021. **SEPTIMA: AMPLIACION DEL PLAZO.** EL CONTRATISTA sólo tendrá derecho a ampliación del plazo por causa de fuerza mayor o caso fortuito, de acuerdo con la Ley. **PARÁGRAFO:** El incumplimiento de los plazos para la entrega facultará a CONTRATANTE para imponer multas, de conformidad a lo previsto en la Cláusula Décima Segunda de este contrato. **OCTAVA: EL CONTRATISTA** garantizará el cumplimiento de este contrato, el de los plazos relacionados con la entrega objeto de este contrato, así como la vigencia del plazo de ejecución. EL CONTRATISTA, no tiene ningún vínculo laboral con el CONTRATANTE y por consiguiente son a cargo del CONTRATISTA todos los salarios y prestaciones sociales de sus dependientes. **NOVENA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.** Todos los bienes sin las especificaciones de calidad, defectuosas y por lo tanto no aceptadas por CONTRATANTE, obligarán a EL CONTRATISTA a su reposición o retirada, a opción del CONTRATANTE,

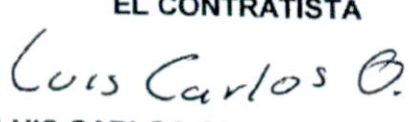
así como de asumir los perjuicios, que ello hubiere producido en el resto de la obra. Si **EL CONTRATISTA** rehusa ejecutar obras contratadas o efectuar las reparaciones ordenadas por el **CONTRATANTE**, éste podrá ejecutarlas directamente, previa notificación escrita al **CONTRATISTA**, por medio de terceros y deducirlas de las cuentas que debe pagar a éste. **DECIMA: INTERVENTORIA.** La interventoría del contrato será realizada por el contratante. **DECIMA PRIMERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATANTE**, queda expresamente facultado para dar por terminado el presente contrato, por el incumplimiento del plazo de entrega establecido en este documento. Si las partes deciden ampliar el plazo establecido para la entrega e instalación, dejarán constancia de lo anterior por escrito, Cualquier otro incumplimiento del contrato que se pueda producir, aunque no dé lugar a la terminación, obligará al **CONTRATISTA**, en todo caso, al resarcimiento de los daños que se puedan producir al **CONTRATANTE**. **DECIMA SEGUNDA: MULTAS.** Si **EL CONTRATISTA** no da cumplimiento a la ejecución de los trabajos dentro de los términos y plazos pactados en el presente contrato y en la cotización presentada, la cual forma parte del mismo, pagará a título de multa la suma equivalente a 200 pesos (\$200 por cada mil (\$1.000) del valor total de contrato por cada día calendario de atraso en la entrega. El valor de esta multa podrá ser deducido por el contratante de los pagos que estén pendientes de realizar. **DECIMA TERCERA: SUBCONTRATOS Y CESIÓN DEL CONTRATO.** **EL CONTRATISTA** no podrá subcontratar ni ceder el presente contrato a ninguna persona natural o jurídica sin previo consentimiento escrito por parte del **CONTRATANTE**. **PARAGRAFO UNO** En caso de que el **CONTRATANTE** permitiera por escrito celebrar subcontratos quedará entendido que ninguno de los subcontratistas ni del personal empleado por éstos podrá considerarse como empleados SUYOS, y no tendrá nexos ni responsabilidad laboral alguna con ellos. **EL CONTRATISTA** sólo podrá subcontratar todo aquello que no implique la ejecución de todo el objeto del presente contrato. **PARAGRAFO DOS: EL CONTRATISTA** se obliga a exigirle al subcontratista el cumplimiento de todas las mismas obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** expresadas a lo largo de todo este contrato y lo que haga parte del mismo. **DECIMA CUARTA: GASTOS DE LEGALIZACIÓN.** Todos los gastos que impliquen la legalización de este contrato, incluyendo el impuesto de timbre en caso de llegar a causarse serán asumidos por partes iguales. **DECIMA QUINTA: COMPROMISORIA.** Ambas partes acuerdan que todas las diferencias que ocurran entre ellas con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, liquidación o terminación de este contrato, y que no hayan sido resueltas entre ellas mismas, serán resueltas por la justicia de Paz o conciliador en equidad con jurisdicción este Municipio.

Para constancia se firma en Cali Valle a los 09 días del mes de Febrero de 2021.

EL CONTRATANTE


JHON JERSON JORDAN VIVEROS
 CC. No. 76.041.386 de P/Tejada Cauca
 Auxiliar de a Justicia (secuestre)

EL CONTRATISTA


LUIS CARLOS OREJUELA TORRES
 CC. No. 10.387.211 de Guapi Cauca

RECIBO DE CAJA MENOR

FORMA 04 - 2002

FECHA	Noviembre 30 2019		No.
PAGADO A	Carlos Overa		
POR CONCEPTO DE	Prstura General Apoytamente 404 Torre B conjunto Residencia primero de Mayo. VALOR (en letras)		
CÓDIGO	Novecientos mil peso 4/c		
APROBADO	FIRMA DE RECIBIDO Carlos Carlos O. C.C./NIT 10.387.211		



Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DE DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL ☒

FECHA DE CONSIGNACIÓN		OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA		NÚMERO DE OPERACIÓN		NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL	
AÑO	MES	DÍA	CODIGO	NOMBRE OFICINA			
2021	11	14	9632	Reval	358536999	1100122411500	
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE				NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL			
Oficina de Asesoría Jurídica Municipal				11001400305620196043400			
DEMANDANTE:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
1 CC	3 NT	5 OTI	NÚMERO				
2 CE	4 RASAPORTE	6 RUIP	52798440	Herrera	Barzon	Diana	Patricia
DEMANDADO:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
1 CC	3 NT	5 OTI	NÚMERO				
2 CE	4 RASAPORTE	6 RUIP	31465918	Uribe	Vargas	Maria	Delis
CONCEPTO		1 DEPÓSITOS JUDICIALES		2 AUTORIDADES DE POLICIA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACION ADMINISTRATIVA		3 CAUCIONES (EXCARCELACIONES) (POSTURA)	
5 PRESTACIONES SOCIALES		6 CUOTA ALIMENTARIA		7 ARANCEL JUDICIAL		8 GARANTIAS MOBILIARIAS	
DESCRIPCION: Conon de arrendamiento del mes de julio de 2021 hasta noviembre de 2021. Incluido adm y mano de D.							
• CTA AMOROS CUENCA ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIENADOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA				VALOR DEPÓSITO (1)			
				\$ 5.953.000			
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE				C.C. O NIT No.		TELÉFONO	
Thon Jerson Jordan V.				36041380		3162962590	
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO							
FORMA DEL RECAUDO				VALOR DEL DEPÓSITO (1)			
\$ 5.953.000							
COMISIONES (2)				IVA (3)			
\$ 110.131				\$ 20.925			
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)				\$ 6.084.056			
NOMBRE DEL SOLICITANTE				C.C. No.			
Thon Jerson Jordan V.				36041380			

NIT 800 037800-8

S8-FI-042 - MAR16

: 890.399.003-4

Esta es tu factura


 Código SC 0000-1
 SC 0000-1 SC 0000-4
 SC 0000-1 SC 0000-4
 NTC-002 001.217

CONTRATO

969736

TOTAL A PAGAR

\$200,959.00

FECHA DE VENCIMIENTO

Octubre 29-2021

FECHA DE EXPEDICION

Octubre 20-2021

R 7638 1/2

No. Pago
Electrónico

264850141

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A

NIT: 805005514-5

PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: 444446917

NOMBRE: LESLY VALENTINA CERON LAFIT

PNTVIA: CENTROCIUSTO_7-40277

FECHA: 29-10-2021 11:24:41

PROVEEDOR: EMCALI

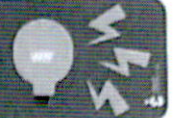
FACTURA: 005264850141

VALOR RECAUDADO: 200,959

ID:bed20581403ed6c2e9a54ac00c1d0171

CONSERVE ESTE TIKETITO. ES EL ÚNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LÍNEA DE ATENCIÓN DE EMCALI 177

SI LUCES QUE NO ESTÉS UTILIZANDO, AJUSTARÁ EL VALOR DE TU FACTURA Y NO PAGARÁS ENERGÍA.



CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio/Contrib	Total a Pagar
Carga Básica	17.00	2,347.35	39,904.95		39,904.95
Valor Consumo					753.36
Otros Cobros					34
(-)Ajuste al Paso					
TOTAL					\$47,725.00

CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio/Contrib	Total a Pagar
Carga Básica	17.00	2,670.88	45,404.96		45,404.96
Valor Consumo					753.45
Otros Cobros					37
(-)Ajuste al Paso					
TOTAL					\$49,873.00

CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio/Contrib	Total a Pagar
Consumo De Energía Activa	107.00	591.82	63,324.45		63,324.45
Valor Consumo Energía					37
Ajuste al Paso					
TOTAL					\$63,324.78

Uso: Residencial
 Estrato: 4
 Consumo de energía activa
 No. Medidor M1: EWLE_4420630
 Lectura Actual: 34,561
 Lectura Anterior: 34,454
 Diferencia: 107
 Consumo Actual: 107 KWH

Consumos Anteriores (KWH)
 Abr: 34.5
 May: 34.5
 Jun: 34.5
 Jul: 34.5
 Ago: 34.5
 Sep: 34.5
 Oct: 34.5

Propiedad Transformador: Propiedad Cliente: 1
 Nivel Tensión: EMCALI EICE ESP - 177
 Operador Red: 512
 Teléfono Operador Red: 1
 Circuito: 1514200
 Grupo: 00P9660
 NIU: Transformador

Componentes del Costo
 Generación: 238.46
 Transmisión: 36.97
 Comercialización: 58.02
 Distribución: 183.21
 Pérdidas: 44.00
 Restricciones: 36.84
 Cuv Aplicado(Creg 012-20): 591.82
 Cuv Calculado(Creg 119-07): 597.50

Indicadores
 Meta anual (GRU-FIX):
 Mensual (GRU-FIX):
 Acumulado (GRU-FIX):
 Hrs Comp. (Hr-THC):
 Eventos Comp. (VC-TV):
 Cons. Estimado Comp. (CEC):
 % Desc. Cargo Comp. - %DT:
 Cargo de Distribución DT:
 Valor Total COMP:

Guaración	Frecuencia	Guaración	Frecuencia
17.21	10.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
17.24	10.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00
00.00	00.00	00.00	00.00

ASEO SERVI AMBIENTALES VALLE S NIT:900865388-9 TELEFONO:6657471

USO	Residencial Estrato	4	Historico de cobros
Periodo Facturacion	SEP 01 a SEP 30 Dias Facturados	30	Sep 21,180
Unidades Residenciales	1 Frecuencia de Recolección	3	Ago 21,419
Frecuencia de Bando	2 Producción	00 M3	Jul 21,643
			Jun 21,721
			May 21,845
			Abr 21,836

CONCEPTOS	Total a Pagar
Costo Fijo	14,506.57
Costo Variable	6,057.89
Valor Aprovechamiento	716.94
(-)Ajuste al Peso	40
TOTAL	\$21,281.00

ALUMBRADO PUBLICO (AP)

Municipio de Santiago De Cali	18,118.00
ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI	18,118.00
TOTAL	\$18,118.00

ULTIMO PAGO

Realizado el: 2021-09-30
 Por valor de: \$207,391.00
 Recibido en: Banco De Bogota
 Interés de mora: 0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES

Total Servicios Emcali	160,928.76
SubTotal Otros Servicios + AP + TS	40,030.24
+ IVA	00
TOTAL OPERACIÓN MES	200,959.00
VALOR TOTAL	200,959.00
TOTAL A PAGAR	\$200,959.00

TASA SEGURIDAD (TS) - GOBERNACION VALLE DEL CAUCA

TASA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	633.24
Cobro 1.00 % Base para cobro \$ 63,324.45	
TOTAL	\$633.24

EMCALI aplica la Opción Tarifaria en energía según resoluciones CREG-012, 058 y 152 de 2020. COMPARTO MI ENERGÍA: Iniciativa Gobierno Nacional Art. 4 Decreto 517 del 04-04-2020. Se solidario con los más vulnerables, aporte voluntario sugerido 3% consignando a Cta. Ahorros 484669643 Banco Bogotá indicando: # de contrato, # cédula, correo electrónico del aportante. EMCALI aplicará la resolución CRA-936 de 2020 para los servicios de acueducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Alcaldía Distrital.



ORREGO VARGAS MARIA DORIS - CR 53 13 E-31 APTO B 404
 C.C./R/R 31405916
 Mes Cuenta Octubre 2021
EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P.
 Nit: 890.399.003-4
 Gran Contribuyente

No. Pago Electrónico

264850141

TOTAL A PAGAR

\$ 200,959.00

CONTRATO

969736

FECHA DE VENCIMIENTO

Octubre 29-2021

Estado de Cuenta No.

322978155

FECHA DE EXPEDICION

Octubre 20-2021



(415)7707247180153(5020)000264850141(3902)00000020095000(96)20211029

Pagina: 1

VIGILADA POR:
 SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
 PUBLICOS DOMICILIARIOS
 Línea Gratuita Nacional
 01 8000 910305
 ssp@super-servicios.gov.co
 Cra 18 No. 84-35 Bogotá D.C. Colombia

Escaneado con CamScanner

COMPANIES OF THE TRADE, ALL

AVV 100-10650 11:00 2800000000
CUMULO: 107-81467 0000000000
VALOR EFECTIVO: 200,000,000.00
VALOR CONTINUA:
NOMBRE:
UNID RESID PRIMARIO DE VENTA F
###4272 LINEA GARANTIA
Deposito a Cuenta

Costo 10.00

PH 16935032202735

100

107-814696

DAVID L. PETERSON, 216 N. 10th St., 20231416-34142



COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

[illegible]

APR 11 2011 004 11:12 SERIA LINE 2
 131,000.00 CH
 NUMBER: 1040 RESID PRINCE OF WALES
 C1410510270 PIN: 0000000000000000
 REF: 004
 3731 771
 PIN PIN: 10421996002799
 DE: 1040 ARCHIVAR OF ICIAA
 REF: 2

TP 3157753874

ESPACIO PARA TIMBRE

ESPACIO PARA
Mes de Octubre 2021

Banco AV Villas

0156731139-5

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO: NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL
ENCARGADO ENCARGADO

F-06-001-5

REF. 1	404B	REFERENCIA DEL CONVENIO	TORRE 2
NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE			
LOIS ALBERTO JUSTI			
TEL 3551133877			
NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DEPOSITOS PLAZA EN UN MODO COMPROBANTE			

Ites de Noviembre 2021
ESPACIO PARA TIMBRE

AVV 141 2021109 11:10 SC 659 LINEA 0.00
FECHA: 11/10/2021
HORA: 11:10
RESID: PRIMERO DE MAYO P
PIN: 00000000000000000000
REF 2

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad.

- DEPOSITANTE -









Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

RV: informe del secuestre apto 404 B primero de mayo cali rad 2017-434.pdf

S

Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

👍 ↩️ ⏪ ➡️ ...

Vie 26/11/2021 16:22

Para: Remates Oficina Civil Municipal Ejecución Sentencias Bogotá; Erika Alexandra Gonzalez Parada

informe del secuestre ap...

7 MB

Reenvío la presente solicitud para impartir el trámite correspondiente toda vez que se encuentra en el área de remates. ubicacion REMATES.

Karen Martinez Marroquin



Liliana Graciela Daza D

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

ldazadi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

De: Juzgado 17 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j17ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 25 de noviembre de 2021 14:44

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: informe del secuestre apto 404 B primero de mayo cali rad 2017-434.pdf

SE REMITE MEMORIAL PARA LOS FINES PERTINENTES.

CORDIALMENTE

JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

De: Jhon Jerson <jersonvi@yahoo.es>

Enviado: jueves, 25 de noviembre de 2021 11:27 a. m.

Para: Juzgado 17 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j17ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: informe del secuestre apto 404 B primero de mayo cali rad 2017-434.pdf

Buenos días dr, por medio de la presente me permito enviar adjunto informe final del secuestre con sus anexos referente al proceso con radicado 2017-434

Atentamente

Jhon jerson jordan viveros
Auxiliar de la justicia secuestre
Jersonvi@yahoo.es
Carrera 66 #9-21 el limonar
3162962590

Responder Responder a todos Reenviar

JHON JERSON JORDAN VIVEROS
AUXILIAR DE LA JUSTICIA - SECUESTRE
Carrera 66 No. 921 el Limonar Cali Valle
Teléfono celular 3162962590

OF. EJ. CIV. MUN. REMATES
11757-2021-017
43624 29NOV'21 AM 8:30

Cali Valle, noviembre 16 de 2021.

Señores.

Juzgado 17 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bogotá D.C.

PROCESO: Ejecutivo Singular.

DDTE: DIANA PATRICIA HERRERA GARZON.

DDO: GALAXI SOUND CAR AUDIO S.A.S, MARIA DORIS URREGO
VARGAS Y CATALINA CASTILLO URREGO.

RADICADO: 11001400305820170043400.

REF. Informe del Secuestre y fijación de honorarios
definitivos por la gestión realizada.

JHON JERSON JORDAN VIVEROS, identificado con la cedula de
ciudadania número 76.041.380 de Puerto Tejada Cauca, en mi
condición de Auxiliar de la justicia (secuestre) del bien inmueble,
matricula inmobiliaria número 370-181985, ubicado en el bloque B
apartamento 404 del Conjunto Residencial Primero de Mayo de Cali
Valle.

De acuerdo al telegrama numero T-1021-128 del 02 de noviembre de
2021, me permito manifestarle al despacho, que el bien inmueble
actualmente se encuentra en buenas condiciones de presentación y
conservación, se realizaron obras de pintura de fin de año 2019 por
valor de 900.000 pesos, para el mes de noviembre de 2020 el
apartamento presentó una humedad en la pared y piso de la cocina a
causa del mal estado de deterioro del alcantarillado, afectando cielo
raso del apartamento de la parte inferior determinado con el numero
304B de la misma torre, por consiguiente y a través de maestro de
construcción se debió realizar los arreglos inmediatos necesarios para
detener el daño, con un costo de \$ 3.660.000 pesos a todo costo, para
el mes de febrero de 2021 se descontaron cuotas extraordinaria de
administración por el valor de \$ 220.000 pesos. El inmueble se
encuentra habitado por inquilino que paga el valor de \$ 600.000
mensuales incluyendo el pago de la administración del conjunto
residencial primero de mayo, de los cuales se han recaudado los
siguientes valores.

CUADRO DE VALORES Y GASTOS AÑOS 2019 - 2021

Año	Mes	Valor admón.	Valor canon	Transporte	Gastos apto 404	Total
2019	agosto	\$ 119.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000

2019	septiembre	\$ 119.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000
2019	octubre	\$ 119.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000
2019	noviembre	\$ 119.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000
2019	diciembre	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000
2020	enero	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 30.000		\$ 451.000
2020	febrero	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	marzo	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	abril	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	mayo	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	junio	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	julio	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	agosto	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	septiembre	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	octubre	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	noviembre	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000		\$ 429.000
2020	diciembre	\$ 126.000	\$ 600.000	\$ 45.000	\$ 900.000	\$ 429.000
2021	enero	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	febrero	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000	\$ 220.000	\$ 424.000
2021	marzo	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000	\$ 3.660.000	\$ 424.000
2021	abril	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	mayo	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	junio	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	julio	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	agosto	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	septiembre	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	octubre	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000
2021	noviembre	\$ 131.000	\$ 600.000	\$ 50.000		\$ 424.000

Deducciones:

1. Total, recaudado \$ 12.089.000 pesos.
2. pagos admón. \$ 3.555.000 pesos
3. transporte, \$1.225.000 pesos.
3. gastos obra a todo costo \$ 4.780.000 pesos. 08

Total, deducciones \$ 5.705.000 pesos.

Gran Total, a consignar a órdenes del despacho. \$ 6.084.000 pesos.

ESTADO DEL INMUEBLE.

El bien inmueble actualmente se encuentra en buenas condiciones de conservación, a paz y salvo con el pago tanto de los servicios públicos como de la administración y ocupado por arrendatario.

Atentamente,

JHON JERSON JORDAN VIVEROS.

CC. 76.041.380 de Puerto Tejada Cauca,
Auxiliar de la Justicia (secuestro).
jersonvivo@yahoo.es, teléfono 3162962590

Anexo: copia de los servicios públicos, administración y contrato de obra, con material fotográfico.

República de Colombia
Poder Público
Recebo
Folio 12
Folio 13
Folio 14
Folio 15



09 DIC 2021

Al despacho de la Justicia
Observación:
El (la) Secuestro (a)

172-176
193

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 058-2017-00434

Reunidos los requisitos previstos en el Art. 455 del C.G.P., acreditado como se encuentra el saldo del remate y el pago del impuesto de que trata el Art. 12 de la ley 1743 de 2014, el Juzgado:

RESUELVE:

I.- APROBAR LA DILIGENCIA DE REMATE llevada a cabo por este Juzgado el día treinta (30) de noviembre del año en curso dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA adelantado por DIANA PATRICIA HERRERA GARZON contra GALAXI SOUND CAR AUDIO S.A.S., MARIA DORIS URREGO VARGAS y CATALINA CASTILLO URREGO, en la cual se adjudicó a UNIVERSAL DE AIRES S.A.S., representada legalmente por el señor DARIO MENDOZA SANDOVAL identificado con Cédula de Ciudadanía No. 16.704.I37 de Cali por un valor de \$85'350.000, el inmueble identificado con el folio de matrícula No. 370-I8I985 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI – VALLE ubicado en la I) CARRERA 53 I3E-31 APARTAMENTO 404 BLOQUE 2 UNIDAD RESIDENCIAL “PRIMERO DE MAYO” – CALI. CABIDA Y LINDEROS: CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #2538, DEL 30 DE JULIO DE 1.984, NOTARIA 9. DE CALI. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

2.- DECRETAR LA CANCELACION DE LAS MEDIDAS DE EMBARGO Y SECUESTRO, practicadas en el curso de lo actuado sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-I8I985 conforme lo dispone el Art. 455 Numrs. 1 y 2. Secretaria libre oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle.

3.- ORDENAR al secuestre JHON JERSON JORDAN VIVEROS hacer entrega al rematante UNIVERSAL DE AIRES S.A.S., representada legalmente por el señor DARIO MENDOZA SANDOVAL y/o quien haga sus veces del inmueble objeto de subasta distinguido con M.I. No. 370-I8I985, dentro del término de tres (3) días, contados a partir del recibo de la comunicación. *So pena de asumir el pago de los perjuicios que se ocasionen por la renuencia o demorada en efectuar la entrega de los bienes, al igual se sancionara con multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes conforme lo prevé el artículo 50 en armonía con el 308 (núm. 4º) del C.G.P.* Secretaría libre oficio en dicho sentido.

Una vez elaborado el oficio el rematante Universal de Aires SAS, proceda a su diligenciamiento de manera oportuna, arrimando al plenario la copia del recibido por parte del auxiliar de la justicia.

4.- **DISPONER** la expedición de tres juegos de copias del aviso de remate, del acta contentiva de la misma con sus anexos y del presente auto, para su registro y posterior protocolización en Notarias de esta ciudad a elección del rematante, cuya copia se agregará al expediente, conforme lo prevé el numeral 3° del Art. 455 del C.G.P.

5°.- **ORDENAR** la entrega al rematante de los títulos del bien inmueble que el demandado tenga en su poder, conforme lo dispone el Art. 455 Núm. 5° Ibídem., teniendo en cuenta lo previsto en el numeral 7° de la norma referida.

6°.- Conforme lo dispone el Art. 455 Núm. 7° Ibídem, del producto del remate se reserva el valor de \$40'000.000.00 para cubrir el pago de impuestos, servicios públicos y cuotas de administración que se causen hasta la entrega del bien rematado al adjudicatario Luis Carlos Restrepo Vanegas, siempre y cuando se acrediten en los términos de Ley de la norma referida.

7°.- La parte actora allegue la liquidación del crédito actualizada hasta la fecha de remate.

Notifíquese, (2)



LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 11 de enero del 2022
Por anotación en estado N° 165 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 058-2017-00434

Incorpórese al plenario y póngase en conocimiento de las partes para los fines pertinentes con la presente providencia a través del micrositio del Despacho en el Portal Web de la Rama Judicial la rendición de cuentas presentada por el auxiliar de la justicia – secuestre.

No obstante, se le pone en conocimiento que mediante proveído diferente de esta misma fecha se está aprobando la diligencia de remate efectuada sobre el inmueble con M.I. No. 370-I8I985 por lo tanto deberá proceder con su respectiva entrega al rematante. Una vez culmine con las funciones del cargo encomendado se dispondrá con la fijación de honorarios definitivos conforme a lo solicitado.

Notifíquese, (2)

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 11 de enero del 2022
Por anotación en estado N° 165 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha
Juzgado

15/12/2021
110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
31/03/2015	31/03/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$ 8.622.883,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 5.983,92	\$ 5.983,92	\$ 0,00	\$ 8.628.866,92
01/04/2015	30/04/2015	30	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 180.837,89	\$ 186.821,82	\$ 0,00	\$ 8.809.704,82
01/05/2015	31/05/2015	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.865,82	\$ 373.687,64	\$ 0,00	\$ 8.996.570,64
01/06/2015	30/06/2015	30	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 180.837,89	\$ 554.525,54	\$ 0,00	\$ 9.177.408,54
01/07/2015	31/07/2015	31	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 185.928,24	\$ 740.453,77	\$ 0,00	\$ 9.363.336,77
01/08/2015	31/08/2015	31	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 185.928,24	\$ 926.382,01	\$ 0,00	\$ 9.549.265,01
01/09/2015	30/09/2015	30	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 179.930,55	\$ 1.106.312,56	\$ 0,00	\$ 9.729.195,56
01/10/2015	31/10/2015	31	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.525,02	\$ 1.292.837,59	\$ 0,00	\$ 9.915.720,59
01/11/2015	30/11/2015	30	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 180.508,09	\$ 1.473.345,67	\$ 0,00	\$ 10.096.228,67
01/12/2015	31/12/2015	31	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.525,02	\$ 1.659.870,69	\$ 0,00	\$ 10.282.753,69
01/01/2016	31/01/2016	31	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 189.501,69	\$ 1.849.372,39	\$ 0,00	\$ 10.472.255,39
01/02/2016	29/02/2016	29	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 177.275,78	\$ 2.026.648,16	\$ 0,00	\$ 10.649.531,16
01/03/2016	31/03/2016	31	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 189.501,69	\$ 2.216.149,85	\$ 0,00	\$ 10.839.032,85
01/04/2016	30/04/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 190.417,74	\$ 2.406.567,59	\$ 0,00	\$ 11.029.450,59
01/05/2016	31/05/2016	31	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 196.764,99	\$ 2.603.332,58	\$ 0,00	\$ 11.226.215,58
01/06/2016	30/06/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 190.417,74	\$ 2.793.750,32	\$ 0,00	\$ 11.416.633,32
01/07/2016	31/07/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 203.457,71	\$ 2.997.208,03	\$ 0,00	\$ 11.620.091,03
01/08/2016	31/08/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 203.457,71	\$ 3.200.665,73	\$ 0,00	\$ 11.823.548,73
01/09/2016	30/09/2016	30	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 196.894,55	\$ 3.397.560,29	\$ 0,00	\$ 12.020.443,29
01/10/2016	31/10/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 208.851,01	\$ 3.606.411,30	\$ 0,00	\$ 12.229.294,30
01/11/2016	30/11/2016	30	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 202.113,88	\$ 3.808.525,18	\$ 0,00	\$ 12.431.408,18
01/12/2016	31/12/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 208.851,01	\$ 4.017.376,19	\$ 0,00	\$ 12.640.259,19
01/01/2017	31/01/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 211.738,79	\$ 4.229.114,98	\$ 0,00	\$ 12.851.997,98
01/02/2017	28/02/2017	28	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 191.247,94	\$ 4.420.362,92	\$ 0,00	\$ 13.043.245,92
01/03/2017	31/03/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 211.738,79	\$ 4.632.101,71	\$ 0,00	\$ 13.254.984,71
01/04/2017	30/04/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 204.828,81	\$ 4.836.930,52	\$ 0,00	\$ 13.459.813,52
01/05/2017	31/05/2017	31	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 211.656,44	\$ 5.048.586,95	\$ 0,00	\$ 13.671.469,95
01/06/2017	30/06/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 204.828,81	\$ 5.253.415,76	\$ 0,00	\$ 13.876.298,76
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 208.768,34	\$ 5.462.184,10	\$ 0,00	\$ 14.085.067,10
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 208.768,34	\$ 5.670.952,44	\$ 0,00	\$ 14.293.835,44
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 202.033,87	\$ 5.872.986,31	\$ 0,00	\$ 14.495.869,31
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 201.873,70	\$ 6.074.860,01	\$ 0,00	\$ 14.697.743,01
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 193.825,42	\$ 6.268.685,43	\$ 0,00	\$ 14.891.568,43
01/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 198.695,40	\$ 6.467.380,83	\$ 0,00	\$ 15.090.263,83
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 198.024,53	\$ 6.665.405,35	\$ 0,00	\$ 15.288.288,35
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 181.281,34	\$ 6.846.686,70	\$ 0,00	\$ 15.469.569,70
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 197.940,63	\$ 7.044.627,32	\$ 0,00	\$ 15.667.510,32
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 189.929,59	\$ 7.234.556,91	\$ 0,00	\$ 15.857.439,91
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 195.924,10	\$ 7.430.481,01	\$ 0,00	\$ 16.053.364,01
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 188.300,01	\$ 7.618.781,02	\$ 0,00	\$ 16.241.664,02
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 192.466,36	\$ 7.811.247,37	\$ 0,00	\$ 16.434.130,37
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 191.705,15	\$ 8.002.952,53	\$ 0,00	\$ 16.625.835,53
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 184.455,73	\$ 8.187.408,25	\$ 0,00	\$ 16.810.291,25



LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 15/12/2021
Juzgado 110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 189.077,19	\$ 8.376.485,45	\$ 0,00	\$ 16.999.368,45
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 181.826,40	\$ 8.558.311,85	\$ 0,00	\$ 17.181.194,85
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 187.121,32	\$ 8.745.433,17	\$ 0,00	\$ 17.368.316,17
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 185.074,85	\$ 8.930.508,02	\$ 0,00	\$ 17.553.391,02
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 171.316,13	\$ 9.101.824,14	\$ 0,00	\$ 17.724.707,14
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.865,82	\$ 9.288.689,97	\$ 0,00	\$ 17.911.572,97
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 180.425,61	\$ 9.469.115,58	\$ 0,00	\$ 18.091.998,58
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.610,24	\$ 9.655.725,81	\$ 0,00	\$ 18.278.608,81
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 180.260,63	\$ 9.835.986,44	\$ 0,00	\$ 18.458.869,44
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.098,80	\$ 10.022.085,24	\$ 0,00	\$ 18.644.968,24
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 186.439,80	\$ 10.208.525,03	\$ 0,00	\$ 18.831.408,03
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 180.425,61	\$ 10.388.950,64	\$ 0,00	\$ 19.011.833,64
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 184.562,34	\$ 10.573.512,98	\$ 0,00	\$ 19.196.395,98
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 178.029,64	\$ 10.751.542,62	\$ 0,00	\$ 19.374.425,62
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 182.937,03	\$ 10.934.479,65	\$ 0,00	\$ 19.557.362,65
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 181.737,13	\$ 11.116.216,77	\$ 0,00	\$ 19.739.099,77
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 172.335,27	\$ 11.288.552,05	\$ 0,00	\$ 19.911.435,05
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 183.279,50	\$ 11.471.831,54	\$ 0,00	\$ 20.094.714,54
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 175.210,25	\$ 11.647.041,79	\$ 0,00	\$ 20.269.924,79
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 176.745,13	\$ 11.823.786,92	\$ 0,00	\$ 20.446.669,92
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 170.458,40	\$ 11.994.245,32	\$ 0,00	\$ 20.617.128,32
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 176.140,34	\$ 12.170.385,66	\$ 0,00	\$ 20.793.268,66
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 177.608,24	\$ 12.347.993,90	\$ 0,00	\$ 20.970.876,90
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 172.379,63	\$ 12.520.373,53	\$ 0,00	\$ 21.143.256,53
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 175.881,00	\$ 12.696.254,53	\$ 0,00	\$ 21.319.137,53
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 168.112,48	\$ 12.864.367,01	\$ 0,00	\$ 21.487.250,01
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 170.413,51	\$ 13.034.780,52	\$ 0,00	\$ 21.657.663,52
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 169.192,96	\$ 13.203.973,48	\$ 0,00	\$ 21.826.856,48
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 154.551,01	\$ 13.358.524,49	\$ 0,00	\$ 21.981.407,49
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 169.977,83	\$ 13.528.502,32	\$ 0,00	\$ 22.151.385,32
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 163.650,68	\$ 13.692.153,00	\$ 0,00	\$ 22.315.036,00
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 168.319,90	\$ 13.860.472,91	\$ 0,00	\$ 22.483.355,91
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 162.805,68	\$ 14.023.278,59	\$ 0,00	\$ 22.646.161,59
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 167.970,39	\$ 14.191.248,98	\$ 0,00	\$ 22.814.131,98
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 168.494,60	\$ 14.359.743,58	\$ 0,00	\$ 22.982.626,58
01/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 162.636,56	\$ 14.522.380,15	\$ 0,00	\$ 23.145.263,15
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.622.883,00	\$ 0,00	\$ 167.095,88	\$ 14.689.476,02	\$ 0,00	\$ 23.312.359,02

Resumen Liquidación 1

Capital	\$	8.622.883,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	8.622.883,00
Total Interés de plazo	\$	1.261.360,00
Total Interes Mora	\$	14.689.476,02
Total a pagar	\$	24.573.719,02



LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha Juzgado 15/12/2021 110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	24.573.719,02

67

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha
Juzgado
15/12/2021
110014303017

Tasa Aplicada = ((1 + TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
31/03/2015	31/03/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$ 8.828.807,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 6.126,83	\$ 6.126,83	\$ 0,00	\$ 8.834.933,83
01/04/2015	30/04/2015	30	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 185.156,50	\$ 191.283,33	\$ 0,00	\$ 9.020.090,33
01/05/2015	31/05/2015	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 191.328,39	\$ 382.611,72	\$ 0,00	\$ 9.211.418,72
01/06/2015	30/06/2015	30	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 185.156,50	\$ 567.768,22	\$ 0,00	\$ 9.396.575,22
01/07/2015	31/07/2015	31	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 190.368,41	\$ 758.136,63	\$ 0,00	\$ 9.586.943,63
01/08/2015	31/08/2015	31	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 190.368,41	\$ 948.505,04	\$ 0,00	\$ 9.777.312,04
01/09/2015	30/09/2015	30	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 184.227,49	\$ 1.132.732,53	\$ 0,00	\$ 9.961.539,53
01/10/2015	31/10/2015	31	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 190.979,45	\$ 1.323.711,98	\$ 0,00	\$ 10.152.518,98
01/11/2015	30/11/2015	30	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 184.818,82	\$ 1.508.530,80	\$ 0,00	\$ 10.337.337,80
01/12/2015	31/12/2015	31	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 190.979,45	\$ 1.699.510,24	\$ 0,00	\$ 10.528.317,24
01/01/2016	31/01/2016	31	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 194.027,20	\$ 1.893.537,45	\$ 0,00	\$ 10.722.344,45
01/02/2016	29/02/2016	29	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 181.509,32	\$ 2.075.046,77	\$ 0,00	\$ 10.903.853,77
01/03/2016	31/03/2016	31	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 194.027,20	\$ 2.269.073,97	\$ 0,00	\$ 11.097.880,97
01/04/2016	30/04/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 194.965,12	\$ 2.464.039,09	\$ 0,00	\$ 11.292.846,09
01/05/2016	31/05/2016	31	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 201.463,96	\$ 2.665.503,05	\$ 0,00	\$ 11.494.310,05
01/06/2016	30/06/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 194.965,12	\$ 2.860.468,17	\$ 0,00	\$ 11.689.275,17
01/07/2016	31/07/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 208.316,50	\$ 3.068.784,67	\$ 0,00	\$ 11.897.591,67
01/08/2016	31/08/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 208.316,50	\$ 3.277.101,18	\$ 0,00	\$ 12.105.908,18
01/09/2016	30/09/2016	30	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 201.596,61	\$ 3.478.697,79	\$ 0,00	\$ 12.307.504,79
01/10/2016	31/10/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 213.838,60	\$ 3.692.536,39	\$ 0,00	\$ 12.521.343,39
01/11/2016	30/11/2016	30	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 206.940,59	\$ 3.899.476,98	\$ 0,00	\$ 12.728.283,98
01/12/2016	31/12/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 213.838,60	\$ 4.113.315,58	\$ 0,00	\$ 12.942.122,58
01/01/2017	31/01/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 216.795,35	\$ 4.330.110,93	\$ 0,00	\$ 13.158.917,93
01/02/2017	28/02/2017	28	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 195.815,15	\$ 4.525.926,08	\$ 0,00	\$ 13.354.733,08
01/03/2017	31/03/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 216.795,35	\$ 4.742.721,43	\$ 0,00	\$ 13.571.528,43
01/04/2017	30/04/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 209.720,35	\$ 4.952.441,78	\$ 0,00	\$ 13.781.248,78
01/05/2017	31/05/2017	31	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 216.711,03	\$ 5.169.152,80	\$ 0,00	\$ 13.997.959,80
01/06/2017	30/06/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 209.720,35	\$ 5.378.873,15	\$ 0,00	\$ 14.207.680,15
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 213.753,96	\$ 5.592.627,11	\$ 0,00	\$ 14.421.434,11
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 213.753,96	\$ 5.806.381,06	\$ 0,00	\$ 14.635.188,06
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 206.858,67	\$ 6.013.239,73	\$ 0,00	\$ 14.842.046,73
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 206.694,66	\$ 6.219.934,40	\$ 0,00	\$ 15.048.741,40
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 198.454,18	\$ 6.418.388,58	\$ 0,00	\$ 15.247.195,58
01/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 203.440,47	\$ 6.621.829,05	\$ 0,00	\$ 15.450.636,05
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 202.753,57	\$ 6.824.582,62	\$ 0,00	\$ 15.653.389,62
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 185.610,54	\$ 7.010.193,16	\$ 0,00	\$ 15.839.000,16
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 202.667,67	\$ 7.212.860,83	\$ 0,00	\$ 16.041.667,83
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 194.465,32	\$ 7.407.326,15	\$ 0,00	\$ 16.236.133,15
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 200.602,99	\$ 7.607.929,13	\$ 0,00	\$ 16.436.736,13
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 192.796,82	\$ 7.800.725,95	\$ 0,00	\$ 16.629.532,95
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 197.062,66	\$ 7.997.788,62	\$ 0,00	\$ 16.826.595,62
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 196.283,29	\$ 8.194.071,90	\$ 0,00	\$ 17.022.878,90
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 0,00	\$ 188.860,73	\$ 8.382.932,64	\$ 0,00	\$ 17.211.739,64

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha
Juzgado

15/12/2021
110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo)))-1

01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 193.592,56	\$ 8.576.525,20	\$ 0,00	\$ 17.405.332,20
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 186.168,62	\$ 8.762.693,82	\$ 0,00	\$ 17.591.500,82
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 191.589,99	\$ 8.954.283,80	\$ 0,00	\$ 17.783.090,80
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 189.494,64	\$ 9.143.778,44	\$ 0,00	\$ 17.972.585,44
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 175.407,34	\$ 9.319.185,79	\$ 0,00	\$ 18.147.992,79
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 191.328,39	\$ 9.510.514,17	\$ 0,00	\$ 18.339.321,17
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 184.734,37	\$ 9.695.248,55	\$ 0,00	\$ 18.524.055,55
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 191.066,70	\$ 9.886.315,24	\$ 0,00	\$ 18.715.122,24
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 184.565,45	\$ 10.070.880,70	\$ 0,00	\$ 18.899.687,70
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 190.543,04	\$ 10.261.423,74	\$ 0,00	\$ 19.090.230,74
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 190.892,19	\$ 10.452.315,92	\$ 0,00	\$ 19.281.122,92
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 184.734,37	\$ 10.637.050,30	\$ 0,00	\$ 19.465.857,30
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 188.969,89	\$ 10.826.020,19	\$ 0,00	\$ 19.654.827,19
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 182.281,18	\$ 11.008.301,37	\$ 0,00	\$ 19.837.108,37
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 187.305,77	\$ 11.195.607,14	\$ 0,00	\$ 20.024.414,14
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 186.077,21	\$ 11.381.684,35	\$ 0,00	\$ 20.210.491,35
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 176.450,83	\$ 11.558.135,18	\$ 0,00	\$ 20.386.942,18
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 187.656,41	\$ 11.745.791,59	\$ 0,00	\$ 20.574.598,59
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 179.394,46	\$ 11.925.186,05	\$ 0,00	\$ 20.753.993,05
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 180.966,00	\$ 12.106.152,05	\$ 0,00	\$ 20.934.959,05
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 174.529,13	\$ 12.280.681,18	\$ 0,00	\$ 21.109.488,18
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 180.346,77	\$ 12.461.027,95	\$ 0,00	\$ 21.289.834,95
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 181.849,72	\$ 12.642.877,68	\$ 0,00	\$ 21.471.684,68
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 176.496,25	\$ 12.819.373,93	\$ 0,00	\$ 21.648.180,93
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 180.081,23	\$ 12.999.455,16	\$ 0,00	\$ 21.828.262,16
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 172.127,19	\$ 13.171.582,35	\$ 0,00	\$ 22.000.389,35
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 174.483,17	\$ 13.346.065,52	\$ 0,00	\$ 22.174.872,52
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 173.233,48	\$ 13.519.299,00	\$ 0,00	\$ 22.348.106,00
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 158.241,86	\$ 13.677.540,86	\$ 0,00	\$ 22.506.347,86
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 174.037,09	\$ 13.851.577,95	\$ 0,00	\$ 22.680.384,95
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 167.558,84	\$ 14.019.136,79	\$ 0,00	\$ 22.847.943,79
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 172.339,57	\$ 14.191.476,36	\$ 0,00	\$ 23.020.283,36
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 166.693,66	\$ 14.358.170,02	\$ 0,00	\$ 23.186.977,02
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 171.981,71	\$ 14.530.151,73	\$ 0,00	\$ 23.358.958,73
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 172.518,44	\$ 14.702.670,17	\$ 0,00	\$ 23.531.477,17
01/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 166.520,51	\$ 14.869.190,67	\$ 0,00	\$ 23.697.997,67
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.828.807,00	\$ 171.086,31	\$ 15.040.276,98	\$ 0,00	\$ 23.869.083,98

Resumen Liquidación 1

Capital	\$	8.828.807,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	8.828.807,00
Total Interés de plazo	\$	1.411.450,00
Total Interes Mora	\$	15.040.276,98
Total a pagar	\$	25.280.533,98



LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 15/12/2021
Juzgado 110014303017

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\sim (\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	25.280.533,98

Total liquidaciones		
Total Capitales	\$	17.451.690,00
Total Interés de plazo	\$	2.672.810,00
Total Interes Mora	\$	29.729.753,00
Total a pagar	\$	49.854.253,00
- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	49.854.253,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 057-2017-00686

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el ejecutante no fue objetada, el Despacho conforme lo dispone el Art. 446 del C.G.P., procede a modificarla, como quiera que la tasa de interés de mora aplicada por la actora resulta ser más alta de la que dispone la Superfinanciera.

En consecuencia, en hoja adjunta que hace parte del presente proveído, el Despacho modifica la liquidación del crédito elaborada por la actora, quedando ésta **APROBADA** en la suma de **\$49'854.253**.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 11 de enero del 2022
Por anotación en estado N° 165 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria