

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 14/12/2021
Juzgado 110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
21/06/2017	30/06/2017	10	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 748.002,00	\$ 748.002,00	\$ 5.922,70	\$ 5.922,70	\$ 0,00	\$ 753.924,70
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 18.109,85	\$ 24.032,56	\$ 0,00	\$ 772.034,56
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 18.109,85	\$ 42.142,41	\$ 0,00	\$ 790.144,41
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 17.525,66	\$ 59.668,07	\$ 0,00	\$ 807.670,07
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 17.511,77	\$ 77.179,84	\$ 0,00	\$ 825.181,84
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.813,61	\$ 93.993,45	\$ 0,00	\$ 841.995,45
01/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 17.236,06	\$ 111.229,51	\$ 0,00	\$ 859.231,51
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 17.177,87	\$ 128.407,38	\$ 0,00	\$ 876.409,38
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.725,46	\$ 144.132,84	\$ 0,00	\$ 892.134,84
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 17.170,59	\$ 161.303,43	\$ 0,00	\$ 909.305,43
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.475,66	\$ 177.779,09	\$ 0,00	\$ 925.781,09
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.995,66	\$ 194.774,76	\$ 0,00	\$ 942.776,76
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.334,30	\$ 211.109,06	\$ 0,00	\$ 959.111,06
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.695,72	\$ 227.804,78	\$ 0,00	\$ 975.806,78
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.629,69	\$ 244.434,46	\$ 0,00	\$ 992.436,46
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.000,83	\$ 260.435,29	\$ 0,00	\$ 1.008.437,29
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.401,72	\$ 276.837,01	\$ 0,00	\$ 1.024.839,01
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.772,74	\$ 292.609,75	\$ 0,00	\$ 1.040.611,75
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.232,06	\$ 308.841,81	\$ 0,00	\$ 1.056.843,81
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.054,53	\$ 324.896,34	\$ 0,00	\$ 1.072.898,34
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.861,02	\$ 339.757,36	\$ 0,00	\$ 1.087.759,36
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.209,89	\$ 355.967,25	\$ 0,00	\$ 1.103.969,25
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.651,23	\$ 371.618,48	\$ 0,00	\$ 1.119.620,48
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.187,72	\$ 387.806,20	\$ 0,00	\$ 1.135.808,20
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.636,92	\$ 403.443,12	\$ 0,00	\$ 1.151.445,12
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.143,36	\$ 419.586,48	\$ 0,00	\$ 1.167.588,48
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.172,94	\$ 435.759,41	\$ 0,00	\$ 1.183.761,41
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.651,23	\$ 451.410,64	\$ 0,00	\$ 1.199.412,64
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 16.010,07	\$ 467.420,72	\$ 0,00	\$ 1.215.422,72
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.443,39	\$ 482.864,10	\$ 0,00	\$ 1.230.866,10
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.869,08	\$ 498.733,19	\$ 0,00	\$ 1.246.735,19
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.765,00	\$ 514.498,19	\$ 0,00	\$ 1.262.500,19
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.949,42	\$ 529.447,61	\$ 0,00	\$ 1.277.449,61
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.898,79	\$ 545.346,40	\$ 0,00	\$ 1.293.348,40
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.198,82	\$ 560.545,22	\$ 0,00	\$ 1.308.547,22
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.331,96	\$ 575.877,18	\$ 0,00	\$ 1.323.879,18
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.786,61	\$ 590.663,79	\$ 0,00	\$ 1.338.665,79
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.279,50	\$ 605.943,29	\$ 0,00	\$ 1.353.945,29
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.406,83	\$ 621.350,12	\$ 0,00	\$ 1.369.352,12
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.953,27	\$ 636.303,40	\$ 0,00	\$ 1.384.305,40
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 15.257,00	\$ 651.560,40	\$ 0,00	\$ 1.399.562,40
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.583,11	\$ 666.143,51	\$ 0,00	\$ 1.414.145,51
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.782,72	\$ 680.926,23	\$ 0,00	\$ 1.428.928,23

85

Fecha
Juzgado

14/12/2021
110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

01/01/2021	31/01/2021	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.676,84	\$ 695.603,07	\$ 0,00	\$ 1.443.605,07
01/02/2021	28/02/2021	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 13.406,71	\$ 709.009,77	\$ 0,00	\$ 1.457.011,77
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.744,92	\$ 723.754,70	\$ 0,00	\$ 1.471.756,70
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.196,07	\$ 737.950,77	\$ 0,00	\$ 1.485.952,77
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.601,11	\$ 752.551,87	\$ 0,00	\$ 1.500.553,87
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.122,77	\$ 766.674,64	\$ 0,00	\$ 1.514.676,64
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.570,79	\$ 781.245,43	\$ 0,00	\$ 1.529.247,43
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.616,26	\$ 795.861,69	\$ 0,00	\$ 1.543.863,69
01/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.108,10	\$ 809.969,78	\$ 0,00	\$ 1.557.971,78
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 748.002,00	\$ 14.494,93	\$ 824.464,71	\$ 0,00	\$ 1.572.466,71

Resumen Liquidación 1

Capital	\$	748.002,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	748.002,00
Total Interés de plazo	\$	-
Total Interes Mora	\$	824.464,71
Total a pagar	\$	1.572.466,71
- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	1.572.466,71

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 083-2017-01379

Se avoca conocimiento del presente proceso recibido por reparto proveniente del Juzgado 83 Civil Municipal de la ciudad.

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el ejecutante no fue objetada, el Despacho conforme lo dispone el Art. 446 del C.G.P., procede a modificarla, como quiera que la tasa de interés de mora aplicada por la actora resulta ser más alta de la que dispone la Superfinanciera.

En consecuencia, en hoja adjunta que hace parte del presente proveído, el Despacho modifica la liquidación del crédito elaborada por la actora, quedando ésta **APROBADA** en la suma de \$1'572.466,71.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 15 de diciembre del 2021
Por anotación en estado N° 163 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

Fecha 14/12/2021
Juzgado 110014303017

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

Desde	Hasta	Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
03/01/2018	31/01/2018	29	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 26.595.625,00	\$ 26.595.625,00	\$ 571.364,17	\$ 571.364,17	\$ 0,00	\$ 27.166.989,17
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 559.127,45	\$ 1.130.491,62	\$ 0,00	\$ 27.726.116,62
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 610.509,81	\$ 1.741.001,43	\$ 0,00	\$ 28.336.626,43
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 585.801,30	\$ 2.326.802,73	\$ 0,00	\$ 28.922.427,73
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 604.290,23	\$ 2.931.092,96	\$ 0,00	\$ 29.526.717,96
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 580.775,17	\$ 3.511.868,13	\$ 0,00	\$ 30.107.493,13
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 593.625,47	\$ 4.105.493,61	\$ 0,00	\$ 30.701.118,61
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 591.277,70	\$ 4.696.771,31	\$ 0,00	\$ 31.292.396,31
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 568.918,23	\$ 5.265.689,53	\$ 0,00	\$ 31.861.314,53
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 583.172,25	\$ 5.848.861,78	\$ 0,00	\$ 32.444.486,78
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 560.808,58	\$ 6.409.670,36	\$ 0,00	\$ 33.005.295,36
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 577.139,74	\$ 6.986.810,11	\$ 0,00	\$ 33.582.435,11
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 570.827,79	\$ 7.557.637,90	\$ 0,00	\$ 34.153.262,90
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 528.391,66	\$ 8.086.029,55	\$ 0,00	\$ 34.681.654,55
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 576.351,71	\$ 8.662.381,27	\$ 0,00	\$ 35.258.006,27
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 556.488,11	\$ 9.218.869,37	\$ 0,00	\$ 35.814.494,37
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 575.563,40	\$ 9.794.432,78	\$ 0,00	\$ 36.390.057,78
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 555.979,26	\$ 10.350.412,03	\$ 0,00	\$ 36.946.037,03
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 573.985,96	\$ 10.924.398,00	\$ 0,00	\$ 37.520.023,00
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 575.037,71	\$ 11.499.435,71	\$ 0,00	\$ 38.095.060,71
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 556.488,11	\$ 12.055.923,82	\$ 0,00	\$ 38.651.548,82
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 569.247,05	\$ 12.625.170,87	\$ 0,00	\$ 39.220.795,87
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 549.098,19	\$ 13.174.269,06	\$ 0,00	\$ 39.769.894,06
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 564.234,09	\$ 13.738.503,16	\$ 0,00	\$ 40.334.128,16
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 560.533,23	\$ 14.299.036,39	\$ 0,00	\$ 40.894.661,39
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 531.535,03	\$ 14.830.571,41	\$ 0,00	\$ 41.426.196,41
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 565.290,38	\$ 15.395.861,79	\$ 0,00	\$ 41.991.486,79
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 540.402,32	\$ 15.936.264,11	\$ 0,00	\$ 42.531.889,11
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 545.136,37	\$ 16.481.400,48	\$ 0,00	\$ 43.077.025,48
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 525.746,16	\$ 17.007.146,64	\$ 0,00	\$ 43.602.771,64
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 543.271,03	\$ 17.550.417,67	\$ 0,00	\$ 44.146.042,67
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 547.798,47	\$ 18.098.216,15	\$ 0,00	\$ 44.693.841,15
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 531.671,84	\$ 18.629.887,99	\$ 0,00	\$ 45.225.512,99
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 542.471,13	\$ 19.172.359,12	\$ 0,00	\$ 45.767.984,12
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 518.510,62	\$ 19.690.869,74	\$ 0,00	\$ 46.286.494,74
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 525.607,70	\$ 20.216.477,44	\$ 0,00	\$ 46.812.102,44
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 521.843,17	\$ 20.738.320,61	\$ 0,00	\$ 47.333.945,61
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 476.682,89	\$ 21.215.003,50	\$ 0,00	\$ 47.810.628,50
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 524.263,94	\$ 21.739.267,44	\$ 0,00	\$ 48.334.892,44
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 504.749,07	\$ 22.244.016,51	\$ 0,00	\$ 48.839.641,51
01/05/2021	19/05/2021	19	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 26.595.625,00	\$ 318.188,95	\$ 22.562.205,46	\$ 0,00	\$ 49.157.830,46

Capital	\$	26,595,625,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	26,595,625,00
Total Interés de plazo	\$	-
Total Interes Mora	\$	22,562,205,46
Total a pagar	\$	49,157,830,46
- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	49,157,830,46

Liquidación Capital 2												
Desde	Hasta	Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
17/03/2018	31/03/2018	15	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 8.596.716,00	\$ 8.596.716,00	\$ 95.487,08	\$ 95.487,08	\$ 0,00	\$ 8.692.203,08
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 189.353,23	\$ 284.840,30	\$ 0,00	\$ 8.881.556,30
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 195.329,55	\$ 480.169,85	\$ 0,00	\$ 9.076.885,85
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 187.728,59	\$ 667.898,45	\$ 0,00	\$ 9.264.614,45
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 191.882,30	\$ 859.780,74	\$ 0,00	\$ 9.456.496,74
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 191.123,41	\$ 1.050.904,15	\$ 0,00	\$ 9.647.620,15
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 183.895,98	\$ 1.234.800,12	\$ 0,00	\$ 9.831.516,12
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 188.503,42	\$ 1.423.303,54	\$ 0,00	\$ 10.020.019,54
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 181.274,63	\$ 1.604.578,17	\$ 0,00	\$ 10.201.294,17
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 186.553,48	\$ 1.791.131,66	\$ 0,00	\$ 10.387.847,66
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 184.513,22	\$ 1.975.644,88	\$ 0,00	\$ 10.572.360,88
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 170.796,25	\$ 2.146.441,13	\$ 0,00	\$ 10.743.157,13
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 186.298,76	\$ 2.332.739,89	\$ 0,00	\$ 10.929.455,89
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 179.878,09	\$ 2.512.617,98	\$ 0,00	\$ 11.109.333,98
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 186.043,95	\$ 2.698.661,93	\$ 0,00	\$ 11.295.377,93
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 179.713,61	\$ 2.878.375,54	\$ 0,00	\$ 11.475.091,54
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 185.594,60	\$ 3.063.909,60	\$ 0,00	\$ 11.660.625,60
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 185.874,03	\$ 3.249.783,62	\$ 0,00	\$ 11.846.499,62
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 179.878,09	\$ 3.429.661,71	\$ 0,00	\$ 12.026.377,71
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 184.002,27	\$ 3.613.663,98	\$ 0,00	\$ 12.210.379,98
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 177.489,39	\$ 3.791.153,37	\$ 0,00	\$ 12.387.869,37
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 182.381,89	\$ 3.973.535,25	\$ 0,00	\$ 12.570.251,25
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 181.185,63	\$ 4.154.720,88	\$ 0,00	\$ 12.751.436,88
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 171.812,31	\$ 4.326.533,19	\$ 0,00	\$ 12.923.249,19
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 182.723,32	\$ 4.509.256,50	\$ 0,00	\$ 13.105.972,50
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 174.678,55	\$ 4.683.935,06	\$ 0,00	\$ 13.280.651,06
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 176.208,78	\$ 4.860.143,83	\$ 0,00	\$ 13.456.859,83
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 169.941,13	\$ 5.030.084,96	\$ 0,00	\$ 13.626.800,96
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 175.605,83	\$ 5.205.690,79	\$ 0,00	\$ 13.802.406,79
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 177.069,27	\$ 5.382.760,06	\$ 0,00	\$ 13.979.476,06
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 171.856,53	\$ 5.554.616,59	\$ 0,00	\$ 14.151.332,59
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 175.347,27	\$ 5.729.963,86	\$ 0,00	\$ 14.326.679,86
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 167.602,32	\$ 5.897.566,18	\$ 0,00	\$ 14.494.282,18



Fecha
Juzgado

14/12/2021
110014303017

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 169.896,37	\$ 6.067.462,55	\$ 0,00	\$ 14.664.178,55
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 168.679,53	\$ 6.236.142,08	\$ 0,00	\$ 14.832.858,08
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 154.082,01	\$ 6.390.224,09	\$ 0,00	\$ 14.986.940,09
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 169.462,02	\$ 6.559.686,11	\$ 0,00	\$ 15.156.402,11
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 163.154,07	\$ 6.722.840,18	\$ 0,00	\$ 15.319.556,18
01/05/2021	19/05/2021	19	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 8.596.716,00	\$ 102.850,75	\$ 6.825.690,93	\$ 0,00	\$ 15.422.406,93

Resumen Liquidación 2

Capital	\$	8.596.716,00
Capitales Adicionados	\$	-
Total Capital	\$	8.596.716,00
Total Interés de plazo	\$	-
Total Interes Mora	\$	6.825.690,93
Total a pagar	\$	15.422.406,93
- Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	15.422.406,93

Resumen Total de Liquidaciones

Total de capitales	\$	35.192.341,00
Total Interes plazo	\$	-
Total Interes mora	\$	29.387.896,38
Total a pagar	\$	64.580.237,38
- Total Abonos	\$	-
Neto a pagar	\$	64.580.237,38

RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 038-2018-00764

Se avoca conocimiento del presente proceso recibido por reparto proveniente del Juzgado 38 Civil Municipal de la ciudad.

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el ejecutante no fue objetada, el Despacho conforme lo dispone el Art. 446 del C.G.P., procede a modificarla, como quiera que la tasa de interés de mora aplicada por la actora resulta ser más alta de la que dispone la Superfinanciera.

En consecuencia, en hoja adjunta que hace parte del presente proveído, el Despacho modifica la liquidación del crédito elaborada por la actora, quedando ésta **APROBADA** en la suma de **\$64'580.237,38**.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 15 de diciembre del 2021
Por anotación en estado N° I63 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

Por favor, al respondernos cite el siguiente número: 921 Q-1284757

Bogotá, 17 de Noviembre de 2021

Señores:
JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN Q-1284757
LILIANA GRACIELA DAZA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV
BOGOTA - DISTRITO CAPITAL

Asunto: 11001-40-03-038-2013-00634-00

Respetados señores:
En atención a la comunicación radicada y en virtud de lo expuesto en la misma, nos permitimos informar lo siguiente:

DATOS USUARIO SOLICITADO

Identificación:	CC 79961922	Nombres:	LEONARDO FABIO MENDOZA
Dirección:	TV 1 NRO 31 51	Mun/Depto:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL
Teléfono:	0-2355535-2355535--	E mail:	
Estado Afiliación:	RETIRADO	Tipo Afiliado:	COTIZANTE
Mora o Causa suspensión:		Fecha Afiliación:	18-Feb-11
IPS:	CAFAM CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR	Fecha Cancelación:	

DATOS DE BENEFICIARIOS

Identificación	Nombres y Apellidos	Tipo Afiliado	Parent	Fe_Afilia	Estado Afil.	Fe_Ret	Fe_Canc	Mora o Causa susp.
----------------	---------------------	---------------	--------	-----------	--------------	--------	---------	--------------------

DATOS DE EMPLEADOR

Identificación	Empleador		Correo Electrónico	Fe_Ing	Fe_Ret	Novedad
	Dirección	Teléfono				
CC 52622698	AMALIA ROJAS		G_EMPRESARIALASESORIAS@HOTMAIL.COM	01-Feb-11	02-Feb-11	ING-RET-
cl 64 n 9 03		2355535 - 2355535 - 2355535 -	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL	\$ 18,000	1	
CC 52622698	AMALIA ROJAS		G_EMPRESARIALASESORIAS@HOTMAIL.COM	12-Ene-11	13-Ene-11	ING-RET-
cl 64 n 9 03		2355535 - 2355535 - 2355535 -	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL	\$ 18,000	1	

Cordial saludo,


DIANA MARCELA HERNANDEZ C
Coordinadora Soporte a Clientes

INFORMACION GENERADA DE LA BASE DE DATOS DE EPS FAMISANAR LTDA.

Proyectó: SILCAMACHOD
"Finalmente, cualquier desacuerdo frente a la decisión adoptada por Famisanar, se puede elevar la consulta ante la correspondiente Dirección de salud, sea esta la departamental, Distrital o local, sin perjuicio de la competencia prevalente y excluyente que le corresponde a la Superintendencia Nacional de Salud, como autoridad máxima en materia de inspección, vigilancia y control"

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 038-2013-00634

Incorpórese al plenario y póngase en conocimiento de las partes, especialmente de la actora con la presente providencia a través del micrositio del Despacho en el Portal Web de la Rama Judicial la comunicación proveniente de Famisanar EPS.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 15 de diciembre del 2021

Por anotación en estado N° 163 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria



116

Medellín, 17 de noviembre de 2021

Señor (a)

11001400307320180067600

JENNYFER TOLOZA

Oficio

0-1121-783

Profesional Grado XII

JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENT

Carrera 10 # 14-33 Piso 1

2438795

BOGOTA D BOGOTA D.C.

En respuesta al comunicado enviado por ustedes el 02/11/2021 y recibido en nuestras oficinas el 17/11/2021 nos permitimos suministrar la información solicitada:

USUARIO ACTIVO

Identificación	Nombres	Dirección
CC 1031130355	CARLOS DAVID MARTINEZ CARDOZO	CLL 85C SUR # 58S-11 BOGOTA D.C.
Teléfono	Tipo Afiliado	Tipo Trabajador
2586347	TITULAR	Dependiente
Celular	Correo electrónico	
3177965593	CMARTINEZ9020@GMAIL.COM	

EMPLEADOR DEL COTIZANTE

NIT	Razón social	Dirección	Teléfono	Salario
900455823	ARTEZOOM S A S	CR 65 CALLE # 8 B 91 INTE 317	4089754	

Esta información ha sido tomada de las bases de datos que reposan en nuestra entidad, cualquier información adicional será atendida a través de nuestra línea de servicio al cliente. En Medellín 4486115, Bogotá 4049060, Cali 4486115, Barranquilla 3562626, Cartagena 6600063, Pereira 3251999 y desde otras partes del país 018000519519.

Cordialmente,
Dirección Afiliaciones
EPS SURA

Elaboró: HGM SC: 21111024169661

Barranquilla 319 79 01
Bogotá 489 79 41
Cali 380 89 41
Medellín 448 6115
LÍNEA DE ATENCIÓN 018000 519 519

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 073-2018-00676

Incorpórese al plenario y póngase en conocimiento de las partes, especialmente de la actora con la presente providencia a través del micrositio del Despacho en el Portal Web de la Rama Judicial la comunicación proveniente de EPS y Medicina Prepagada Suramericana S.A.

Tenga en cuenta el memorialista que la EPS Suramericana ya dio respuesta a lo solicitado en oficio No. O-II2I-783, por lo tanto deberá estarse a lo allí dispuesto.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 15 de diciembre del 2021
Por anotación en estado N° 163 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

Radicación N°: 2021-1039337



LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA

Este certificado tiene validez de acuerdo a la Ley 527 de 1999 (Agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, párrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho constitucional de Habeas Data".

Expedida el: 24 de septiembre de 2021 Hora: 11:32:21 am

Identificadores prediales:	
CHIP: AAA0223AATD	Cédula(s) catastral(es): 004582014700205004
Código de sector catastral: 004582014700205004	Número predial nacional: 110010145088200010047902050004

Nomenclatura:	
Dirección Principal: CL 43A SUR 72G 62 BQ 2 AP 504	Código postal: 110841
Dirección secundaria y/o incluye :	

Aspecto jurídico del predio.				
Soporte jurídico:				
Matrícula inmobiliaria	Tipo documento	Número documento	Fecha del documento	Notaria/Juzgado
050S40544304	COPIA ESCRITURA PUBL	1959	19/04/2011	32 BOGOTA D.C.
Información obtenida del folio de matrícula inmobiliaria de la Superintendencia de Notariado y Registro, entidad de la guarda de la fé publica, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario.				
La inscripción en catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución 070 /2011 del IGAC.				

Propietarios/Poseedores:				
No. de propietario	Nombres y apellidos	Tipo de documento identidad	Número de documento identidad	Porcentaje de copropiedad
1	MARTHA EUGENIA RINCON CARO	Cédula de Ciudadaní	51744275	50.00%
2	CRISTIAN CAMILO CONTRERAS RINCON	Cédula de Ciudadaní	1033712678	50.00%
Total propietarios: 2				

Terreno vigencia actual:			
Año vigencia: 2021	Área:	14.91	

Construcción vigencia actual:			
Año vigencia: 2021	Área:	52.59	

Destino económico vigencia actual:			
Año vigencia: 2021	Código: 01	Descripción: RESIDENCIAL	

Uso predominante del predio vigencia actual:			
Año vigencia: 2021	Código: 038	Descripción: HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	

Aspecto económico del predio			
Avalúo vigencia actual:			
Año vigencia: 2021	Valor avalúo catastral:	\$100,104,000.00	

Usos del predio vigencia actual:			
Año vigencia	Código	Descripción	Área
2021	RA038	HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	52.59

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574



Avalúo vigencias anteriores:

Año vigencia: 2020 Valor avalúo catastral: \$99,467,000.00

Nota: La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC. MAYOR INFORMACIÓN: a través del portal de servicios <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamaciones-y-denuncias>

Firma:

Ligia Gonzalez

Nombre: LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Glosario de documento

Identificadores prediales	CHIP	Código homologado de identificación predial, es un código único que asigna la Unidad Administrativa Especial de Catastro a cada predio que se inscribe en la base predial catastral de Bogotá.
	Cédula catastral	Conjunto de números o caracteres que identifican a cada inmueble incorporado en el censo predial y que a su vez lo georeferencia. Con el código de sector permite el registro físico de la historia del predio, donde se van anexando las novedades que a través del tiempo se presenten.
	Código de sector	Identificador catastral de 18 posiciones numéricas que permite determinar la ubicación geográfica del predio con respecto al plano general del Distrito Capital.
	Número predial nacional	Código numérico asignado a cada predio según modelo determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
Nomenclatura	Dirección principal	Nomenclatura domiciliaria inscrita en la base predial catastral, corresponde al acceso principal del predio.
	Dirección secundaria y/o incluye	Nomenclatura domiciliaria adicional a la principal inscrita en la base predial catastral. La secundaria es asignada a los accesos localizados sobre la misma vía de la nomenclatura principal y la incluye, corresponde a accesos sobre vía diferente a donde se ubica el acceso principal del predio.
	Código postal	Esquema que asigna a distintas zonas o lugares de un país un código de seis dígitos; junto con la dirección sirve para facilitar y mecanizar la entrega de correo como una carta.
Aspecto físico	Área de terreno	Extensión superficial del terreno de un predio, se expresa en metros cuadrados y corresponde a la información del año en que se expide el documento.
	Área de construcción	Área total construida de un predio, se calcula mediante la suma de las áreas de las diferentes edificaciones que se encuentran en el predio.
	Destino económico	Es la clasificación para fines estadísticos que se da a cada inmueble en su conjunto (terreno, construcciones o edificaciones), de conformidad con la actividad predominante que en él se desarrolle. Corresponde a la información de la(s) vigencia(s) (años) que se indica(n).
	Uso predominante	Es la actividad económica principal que se le está dando a la construcción en un predio cuando presenta varios usos al momento de su reconocimiento. Corresponde a la información de la vigencia (año) indicada.
	Vigencia área de terreno	Año para el cual figura el área de terreno indicada.
	Vigencia área de construcción	Año para el cual figura el área de construcción indicada.
	Usos del predio	Usos que tiene registrado el predio en la vigencia(s) indicada(s).
Aspecto económico	Avalúo	Valor de un predio, obtenido mediante investigación y análisis estadístico del mercado inmobiliario.
	Vigencia	Año para el que está definido el avalúo catastral. Los avalúos catastrales entran en vigencia el primero de enero del año siguiente a aquel en que fueron ejecutados.
Código de verificación	Código de verificación	Código aleatorio asignado a las certificaciones que expide la UAECB con el cual es posible validar posteriormente la autenticidad de la certificación.



Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2
Tel: 2347600 – Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Señor

JUEZ 17 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de
BANCO AV VILLAS S.A. Vs.
MARTHA EUGENIA RINCON CARO /
CRISTIAN CAMILO CONTRERAS RINCON
Rad. No. 11001400302020170147900
ASUNTO: AVALUO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, en los términos del Artículo 444 del C. G. del P., me permito adjuntar el certificado catastral expedido por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL** correspondiente al inmueble objeto de la hipoteca para el año 2021; así:

- Matrícula **50S-40544304** \$100.104.000,00 incrementado en un 50%, cuyo valor ascendería a **(\$150.156.000,00)**

TOTAL AVALUO \$ 150.156.000,00

CIENTO CINCUENTA MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS
M/CTE

Del Señor Juez,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

MILE RODRIGUEZ
08-11-21

RADICACION MEMORIAL AVALUO BANCO AV VILLAS S.A. Vs. MARTHA EUGENIA
RINCON CARO / CRISTIAN CAMILO CONTRERAS RINCON Rad. No.
11001400302020170147900

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Lun 08/11/2021 8:20

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Adjunto memorial para el trámite correspondiente.

Cordialmente,

ESMERALDA PARDO CORREDOR
CC 51775463 DE BOGOTA
TP 79450 DEL CSJ Apoderada de la parte Actora

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

04088 11-NOV-'21 8:42

04088 11-NOV-'21 8:42

11182-19-J017

letra-2F

cauuu

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D.C.
ESPACHO

 16 NOV 2021 ④

Al despacho del señor(a) juez hoy _____

Observaciones _____

El(la) Secretario(a) _____

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 020-2017-01479

Del avalúo catastral presentado por el extremo ejecutante, se corre traslado a las partes por el término legal de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P., inmueble avaluado en la suma de \$150'156.000.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
Bogotá D.C. 15 de diciembre del 2021

Por anotación en estado N° 163 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ
Secretaria

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

Radicación N°: 2021-1231011

LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA

Este certificado tiene validez de acuerdo a la Ley 527 de 1999 (Agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, párrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho constitucional de Habeas Data".

Expedida el: 10 de noviembre de 2021

Hora: 12:37:42 pm

Identificadores prediales:

CHIP: AAA0081JHHK

Cédula(s) catastral(es): 006505280301101008

Código de sector catastral: 006505280301101008

Número predial nacional: 110010165080500280003911010008

Nomenclatura:

Dirección Principal: CL 6D 79A 56 IN 11 AP 193

Código postal: 110821

Dirección secundaria y/o incluye:

Nomenclatura anterior:

Fecha: 10/07/2003

Dirección: TV 77 6 D 89 IN 11 AP 193

Aspecto jurídico del predio.

Saporte jurídico:

Matrícula inmobiliaria Tipo documento

Número documento

Fecha del documento

Notaria/Juzgado

050C01682053

COPIA ESCRITURA PUBL 3365

22/08/2003

63

SANTA FE DE BOGOTÁ

Información obtenida del folio de matrícula inmobiliaria de la Superintendencia de Notariado y Registro, entidad de la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario.

La inscripción en catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución 070 /2011 del IGAC.

Propietarios/Poseedores:

No. de propietario Nombres y apellidos

Tipo de documento
identidad

Número de documento
identidad

Porcentaje de copropiedad

1 FLORENTINO VALLEJO

Cédula de Ciudadaní 12957605

0.00%

Total propietarios: 1

Terreno vigencia actual:

Año vigencia: 2021

Área: 38.60

Construcción vigencia actual:

Año vigencia: 2021

Área: 61.40

Destino económico vigencia actual:

Año vigencia: 2021

Código: 01

Descripción: RESIDENCIAL

Uso predominante del predio vigencia actual:

Año vigencia: 2021

Código: 038

Descripción: HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

Aspecto económico del predio

Avalúo vigencia actual:

Año vigencia: 2021

Valor avalúo catastral:

\$118,185,000.00

Usos del predio vigencia actual:

Año vigencia

Código

Descripción

Área

2021

RA038

HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

61.40

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel. 2347600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574

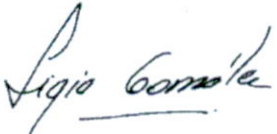
Avalúo vigencias anteriores:

Año vigencia: 2020

Valor avalúo catastral: \$117,433,000.00

Nota: La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución N°. 070/2011 del IGAC. MAYOR INFORMACIÓN: a través del portal de servicios <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>

Firma:

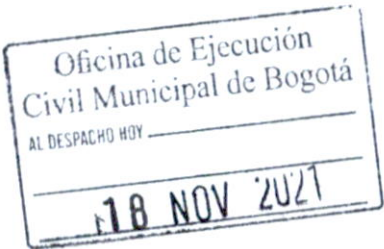


Nombre: LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Glosario de documento

Identificadores prediales	CHIP	Código homologado de identificación predial, es un código único que asigna la Unidad Administrativa Especial de Catastro a cada predio que se inscribe en la base predial catastral de Bogotá.
	Cédula catastral	Conjunto de números o caracteres que identifican a cada inmueble incorporado en el censo predial y que a su vez lo georeferencia. Con el código de sector permite el registro físico de la historia del predio, donde se van anexando las novedades que a través del tiempo se presenten.
	Código de sector	Identificador catastral de 18 posiciones numéricas que permite determinar la ubicación geográfica del predio con respecto al plano general del Distrito Capital.
	Número predial nacional	Código numérico asignado a cada predio según modelo determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
Nomenclatura	Dirección principal	Nomenclatura domiciliaria inscrita en la base predial catastral, corresponde al acceso principal del predio.
	Dirección secundaria y/o incluye	Nomenclatura domiciliaria adicional a la principal inscrita en la base predial catastral. La secundaria es asignada a los accesos localizados sobre la misma vía de la nomenclatura principal y la incluye, corresponde a accesos sobre vía diferente a donde se ubica el acceso principal del predio.
	Código postal	Esquema que asigna a distintas zonas o lugares de un país un código de seis dígitos; junto con la dirección sirve para facilitar y mecanizar la entrega de correo como una carta.
Nomenclatura anterior	Nomenclatura anterior	Nomenclatura que en algún momento tuvo el predio y se encontraba inscrita en la base predial catastral.
Aspecto físico	Área de terreno	Extensión superficial del terreno de un predio, se expresa en metros cuadrados y corresponde a la información del año en que se expide el documento.
	Área de construcción	Área total construida de un predio, se calcula mediante la suma de las áreas de las diferentes edificaciones que se encuentran en el predio.
	Destino económico	Es la clasificación para fines estadísticos que se da a cada inmueble en su conjunto (terreno, construcciones o edificaciones), de conformidad con la actividad predominante que en él se desarrolla. Corresponde a la información de la(s) vigencia(s) (años) que se indica(n).
	Uso predominante	Es la actividad económica principal que se le está dando a la construcción en un predio cuando presenta varios usos al momento de su reconocimiento. Corresponde a la información de la vigencia (año) indicada.
	Vigencia área de terreno	Año para el cual figura el área de terreno indicada.
	Vigencia área de construcción	Año para el cual figura el área de construcción indicada.
	Usos del predio	Usos que tiene registrado el predio en la vigencia(s) indicada(s).
Aspecto económico	Avalúo	Valor de un predio, obtenido mediante investigación y análisis estadístico del mercado inmobiliario.
	Vigencia	Año para el que está definido el avalúo catastral. Los avalúos catastrales entran en vigencia el primero de enero del año siguiente a aquel en que fueron ejecutados.
Código de verificación	Código de verificación	Código aleatorio asignado a las certificaciones que expide la UAECD con el cual es posible validar posteriormente la autenticidad de la certificación.



Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso2
Tel: 2347600 – info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá D.C., catorce (14) de diciembre del dos mil veintiuno (2021)

Ref. Ejecutivo N° 2014-00413-02

Se pone en conocimiento de las partes a través de la presente providencia en el micrositio del Despacho en el Portal Web de la Rama Judicial, el certificado catastral del inmueble comprometido con embargo de acuerdo a lo solicitado en autos.

Notifíquese,

LUZ ÁNGELA BARRIOS CONDE
JUEZ

Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bogotá D.C. 15 DE DICIEMBRE DE 2021
Por anotación en estado N° 163 de esta fecha fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretaria.
YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NÚÑEZ