

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

CS



JUZGADO DECIMO (10) CIVIL  
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

11001-4003010-2015-01274-00

**EJECUTIVO ACUMULADO**

DEMANDANTE:

CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE  
RESIDENCIAL P.H.

DEMANDADO:

MINISTERIO  
JUZ. 10 CIVIL

LUCIA ALEJANDRA CORREDOR  
VANEGAS

RL

CUADERNO 3



FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ  
ABOGADO



Señor  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

**PROCESO:** 2015-01274  
**REF:** EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL  
PROPIEDAD HORIZONTAL  
**DEMANDADOS:** LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS  
ANTONIO MARÍA MEDINA CARREÑO

**AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ**, mayor de edad vecina y domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de la empresa **AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS**, quien a su vez es Administradora y Representante Legal del **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, según Certificado de Representación Legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, personería Jurídica para el **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, domiciliada en esta ciudad, la cual se anexa al presente documento, manifiesto a Usted Señor Juez, que confiero poder especial amplio y suficiente al Doctor **FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.485.445 de Bogotá, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 64.889 del Consejo Superior de la Judicatura, para que inicie y lleve hasta el final Demanda acumulada dentro del proceso ejecutivo de mínima cuantía No. **2015-1274** ejecutivo de mínima cuantía, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes que adeudan los propietarios del **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, contra **LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS, ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO** mayores de edad vecinos y domiciliados en esta ciudad, respecto a la obligación por expensas comunes adeudadas las cuales se encuentran Certificadas por la administración del Conjunto y parte demandante y las que se llegaren a causar después de la ultima cuota certificada en la demanda que corresponden al inmueble ubicado en la **CARRERA 56 No. 147-58 CASA 23 DEL CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL BOGOTÁ**.



Mi Apoderado queda investido con las facultades de adelantar todas las actuaciones cualquier índole Judicial o extrajudiciales que considere necesarias para el desarrollo del proceso, en forma especial para conciliar, transigir, recibir, cobrar, incluyendo títulos judiciales, confesar, desistir y disponer del derecho en litigio, solicitar la práctica de pruebas, interponer recursos, sustituir, reasumir este poder, hacer postura en remate y demás facultades que la ley confiere para estos casos de acuerdo con el Art., 77 del C.G.P.

Sírvase señor juez reconocer personería a mi apoderado en los términos estipulados.

Del Señor Juez,

**AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ**  
C.C. No 51.959.993



Acepto,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
C.C. 79.485.445 de Bogotá  
T.P 64.889 del C. S de la J.



### DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015



26104

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el veinticuatro (24) de abril de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Cuarenta (40) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0051959993, presentó el documento dirigido a JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

----- Firma autógrafa -----



11oq2zfi5nvn  
24/04/2019 - 14:29:23:964



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



VICTORIA CONDUELO SAAVEDRA SAAVEDRA  
Notaria cuarenta (40) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: 11oq2zfi5nvn



ESPACIO EN BLANCO



Radicado No. 20186130636181

Fecha: 11/07/2018



3

ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA  
HACE CONSTAR**

Que el 07 de Octubre de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 48 # 144 A - 58 (antigua) o Carrera 56 # 147 - 58 (nueva) de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 07 de Marzo de 2018 se eligió a:

AW SAFE GESTION EMPRESARIAL S.A.S. identificado(a) con Matrícula No. 02537422, cuyo Representante Legal es AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ con CÉDULA DE CIUDADANIA 51959993, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 01 de Mayo de 2018 al 30 de Abril de 2019.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO  
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130636181**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 23/04/2019 04:37 PM

Página 1 de 1

**CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**

**ADMINISTRACIÓN**

**AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ**, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, persona jurídica poseedora identificada NIT. 900076929-8 ubicada en la **CARRERA 56 No. 147-58** de Bogotá D.C certifica que el **Casa 23** de esta copropiedad cuyos propietario (s) actuales son: el señor **ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO**, y la señora **LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS** me permito certificar el valor de las cuotas causadas durante el trámite del proceso hasta el mes de **Abril** del año **2019**, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de **(Nueve millones setecientos veintidós mil seiscientos pesos m/cte.) (\$ 9.722.600)**, suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen.

| <b>Concepto</b>                          | <b>Fecha de Vencimiento</b> | <b>Valor</b> |
|--|-----------------------------|--------------|
| Cuotas de administracion Octubre 2016    | 31/10/2016                  | \$ 304.600   |
| Cuotas de administracion Noviembre 2016  | 30/11/2016                  | \$ 304.600   |
| Cuotas de administracion Diciembre 2016  | 31/12/2016                  | \$ 304.600   |
| Cuotas de administracion Enero 2017      | 31/01/2017                  | \$ 304.600   |
| Cuotas de administracion Febrero 2017    | 28/02/2017                  | \$ 304.600   |
| Cuotas de administracion Marzo 2017      | 31/03/2017                  | \$ 304.600   |
| Cuotas de administracion Abril 2017      | 30/04/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Mayo 2017       | 31/05/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Junio 2017      | 30/06/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Julio 2017      | 31/07/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Agosto 2017     | 31/08/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Septiembre 2017 | 30/09/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Octubre 2017    | 31/10/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Noviembre 2017  | 30/11/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Diciembre 2017  | 31/12/2017                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Enero 2018      | 31/01/2018                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Febrero 2018    | 28/02/2018                  | \$ 325.300   |
| Cuotas de administracion Marzo 2018      | 31/03/2018                  | \$ 348.900   |
| Cuotas de administracion Abril 2018      | 30/04/2018                  | \$ 348.900   |
| Cuotas de administracion Mayo 2018       | 31/05/2018                  | \$ 348.900   |
| Cuotas de administracion Junio 2018      | 30/06/2018                  | \$ 348.900   |
| Cuotas de administracion Julio 2018      | 31/07/2018                  | \$ 348.900   |
| Cuotas de administracion Agosto 2018     | 31/08/2018                  | \$ 348.900   |

|  |            |                     |   |
|--|------------|---------------------|---|
| Cuotas de administracion Septiembre 2018 | 30/09/2018 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Octubre 2018    | 31/10/2018 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Noviembre 2018  | 30/11/2018 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Diciembre 2018  | 31/12/2018 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Enero 2019      | 31/01/2019 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Febrero 2019    | 28/02/2019 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Marzo 2019      | 31/03/2019 | \$ 348.900          | / |
| Cuotas de administracion Abril 2019      | 30/04/2019 | \$ 373.300          | / |
| <b>Total cuotas de administracion</b>    |            | <b>\$ 8.919.300</b> |   |

| Otros Conceptos                     |                      |                   |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Concepto                            | Fecha de Vencimiento | Valor             |
| Cuota extraordinaria Diciembre 2017 | 31/12/2017           | \$ 425.100        |
| Retroactivo Marzo 2018              | 31/03/2018           | \$ 47.200         |
| Sanción Inasistencia Octubre 2017   | 31/10/2017           | \$ 331.000        |
| <b>Total Otros Valores</b>          |                      | <b>\$ 803.300</b> |

**Total, Cuotas certificadas a la fecha (\$ 9.722.600)**

De igual manera los precitados, adeudan los intereses moratorios que se consagra el artículo 30 de la ley 675 de 2001 que deberán liquidarse a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera a partir de la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas ordinarias que se relacionan en esta certificación.

Se expide la presente certificación a los 16 días del mes de **Abril de 2019** en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,


  
**AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ**  
**C.C. No 51.959.993**  
 Representante Legal

PARQUE RESIDENCIAL  
 Montecarlo II

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA



SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A194843439DA8B

24 DE ABRIL DE 2019 HORA 09:27:08

AA19484343

PÁGINA: 1 DE 2

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*  
 ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO  
 \*\*\*\*\*  
 RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO  
 \*\*\*\*\*  
 PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/  
 \*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS  
 SIGLA : AW SAFE  
 N.I.T. : 900817149-0 ADMINISTRACIÓN : DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA, REGIMEN COMUN  
 DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02537422 DEL 30 DE ENERO DE 2015

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :19 DE MARZO DE 2019  
 ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019  
 ACTIVO TOTAL : 48,346,012  
 TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CL 166 NO. 9 45 TO 2 AP 1408  
 MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.  
 EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : GERENCIA.AWSAFE@HOTMAIL.COM  
 DIRECCION COMERCIAL : CL 166 NO. 9 45 TO 2 AP 1408  
 MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.  
 EMAIL COMERCIAL : GERENCIA.AWSAFE@HOTMAIL.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE ACCIONISTA UNICO DEL 19 DE ENERO DE 2015, INSCRITA EL 30 DE ENERO DE 2015 BAJO EL NUMERO 01907119 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS.

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A194843439DA8B

24 DE ABRIL DE 2019 HORA 09:27:08

AA19484343 PÁGINA: 2 DE 2

\* \* \* \* \*

REPRESENTANTE LEGAL (GERENTE)

SARMIENTO FERNANDEZ AMPARO

C.C. 000000051959993

REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE (SUBGERENTE)

RAMIREZ SARMIENTO JUAN PABLO

C.C. 000001014246037

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL - EL GERENTE GENERAL EJERCERÁ TODAS LAS FUNCIONES PROPIAS DE LA NATURALEZA DE SU CARGO Y EN ESPECIAL LAS SIGUIENTES: 1) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ADMINISTRATIVA, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE; 2) CELEBRACIÓN DE CONTRATOS PARA EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL, HASTA POR UNA CUANTÍA EQUIVALENTE AL VALOR DEL CAPITAL SUSCRITO DE LA EMPRESA QUE APAREZCA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO MERCANTIL; 3) NO PODRÁ DECIDIR SOBRE LOS ACTIVOS INTANGIBLES DE LA EMPRESA TALES COMO PATENTES, MARCAS, LEMAS COMERCIALES, DISEÑOS INDUSTRIALES, PATENTES DE INVENCIÓN, PATENTES DE MODELO DE UTILIDAD, DERECHOS DE AUTOR, LICENCIAS Y REGISTROS SANITARIOS, DOMINIOS DE INTERNET, ETC. EN TAL EVENTO DEBE CONTAR CON APROBACIÓN DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS; 4) CUSTODIAR LOS BIENES SOCIALES; 5) DESIGNAR LOS EMPLEADOS QUE SE REQUIERAN EN NORMAL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA Y ASIGNARLES SU REMUNERACIÓN; 6) PRESENTAR A LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS EL INFORME GERENCIAL, LOS ESTADOS FINANCIEROS, PRINCIPALMENTE EL BALANCE GENERAL Y EL ESTADO DE RESULTADOS, EL PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES A FINAL DE CADA EJERCICIO FISCAL; 7) CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS A REUNIONES ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS; 8) ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LA EMPRESA CON EL ESTADO, LOS EMPLEADOS Y LOS TERCEROS; 9) EJECUTAR ORDENES E INSTRUCCIONES QUE LE IMPARTA LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS; 10) ABRIR Y MANEJAR CUENTAS BANCARIAS; 11) OBTENER EL APLACAMIENTO FINANCIERO CON ENTIDADES DEL SECTOR FINANCIERO DEBIDAMENTE CONSTITUIDAS, PREVIA APROBACIÓN DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS.

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*  
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS  
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 19 DE MARZO DE

8

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA



SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A194843439DA8B

24 DE ABRIL DE 2019

HORA 09:27:08

AA19484343

PÁGINA: 1 DE 2

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

\*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS

SIGLA : AW SAFE

N.I.T. : 900817149-0 ADMINISTRACIÓN : DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA, REGIMEN COMUN

DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02537422 DEL 30 DE ENERO DE 2015

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :19 DE MARZO DE 2019

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019

ACTIVO TOTAL : 48,346,012

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CL 166 NO. 9 45 TO 2 AP 1408

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : GERENCIA.AWSAFE@HOTMAIL.COM

DIRECCION COMERCIAL : CL 166 NO. 9 45 TO 2 AP 1408

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL COMERCIAL : GERENCIA.AWSAFE@HOTMAIL.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE ACCIONISTA UNICO DEL 19 DE ENERO DE 2015, INSCRITA EL 30 DE ENERO DE 2015 BAJO EL NUMERO 01907119 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS.

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A194843439DA8B

24 DE ABRIL DE 2019 HORA 09:27:08

AA19484343

PÁGINA: 1 DE 2

\* \* \* \* \*



\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

\*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS

SIGLA : AW SAFE

N.I.T. : 900817149-0 ADMINISTRACIÓN : DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA, REGIMEN COMUN

DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02537422 DEL 30 DE ENERO DE 2015

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :19 DE MARZO DE 2019

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019

ACTIVO TOTAL : 48,346,012

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CL 166 NO. 9 45 TO 2 AP 1408

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : GERENCIA.AWSAFE@HOTMAIL.COM

DIRECCION COMERCIAL : CL 166 NO. 9 45 TO 2 AP 1408

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL COMERCIAL : GERENCIA.AWSAFE@HOTMAIL.COM

CERTIFICA:

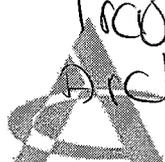
CONSTITUCION: QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. SIN NUM DE ACCIONISTA UNICO DEL 19 DE ENERO DE 2015, INSCRITA EL 30 DE ENERO DE 2015 BAJO EL NUMERO 01907119 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA AW SAFE GESTION EMPRESARIAL SAS.

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

CERTIFICA:

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

ORIGINAL + COPIA  
Tricolado x2 + @  
Archivo  
  
ACROPOLIS

JUZGADO 10 CIVIL MPAL

Señor

**JUZGADO (10) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**E. S. D.**

21396 26-APR-19 16:39

**PROCESO:** 110014003010-2015 01274 00  
**REF:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL  
PROPIEDAD HORIZONTAL.  
**DEMANDADOS:** LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS  
ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cedula de ciudadanía número 79.485.445 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 64.889 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado especial del **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, Copropiedad registrada en la base de datos de propiedad horizontal el 7 de octubre del año 2005 en la Alcaldía Local de Suba y con NIT: 900.076.929.8, domiciliada en Bogotá, representada por **AW SAFE GESTION EMPRESARIAL S.A.S** identificada con el NIT No. 900.817.149-0, quien a su vez su representante legal es la señora **AMPARO SARMIENTO FERNÁNDEZ**, domiciliada en Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. **51.959.993**, manifiesto a usted Señor Juez que presento **Demanda Acumulada** en el proceso ejecutivo tramitado en su despacho distinguido bajo el radicado **2015 - 01274** contra **LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARÍA MEDINA CARREÑO** ambos mayores de edad, con C.C. Nos. 51.801.209 y 19.295302 domiciliados en la ciudad de Bogotá, en razón de la obligación contenida en las cuotas de administración de la **CASA No. 23** ubicada en la **CARRERA 56 No. 147 – 58** del **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, que se encuentran certificadas por la administración y parte demandante y demás cuotas que se llegaren a causar después de la última cuota certificada en título que se adjunta a la demanda, que formulo por los siguientes:

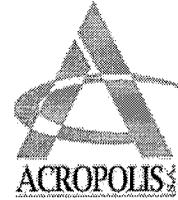
## HECHOS

1. La representante legal en atribución de administradora emitió la certificación de la deuda conforme a las pretensiones de la Demanda.

---

GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS  
Carrera 48 A No 170-27, Bogotá Colombia PBX (1)4660373 Email: [fph@acropolissa.com](mailto:fph@acropolissa.com)  
[www.acropolissa.com](http://www.acropolissa.com)

---



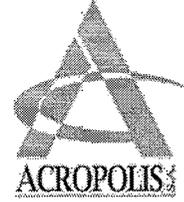
FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

2. La parte Demandada a pesar de haber sido requerida para el pago de las cuotas de administración hasta la fecha, no ha cumplido con su obligación de realizar el pago de las cuotas de administración en mora.
3. Los Demandados dejaron de cancelar las cuotas de administración a su cargo de la **CASA No. 23** conforme a la certificación expedida por la Señora **AMPARO SARMIENTO FERNÁNDEZ** en su condición de administradora y representante legal de **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**, persona jurídica identificada con el **Nit. 900076929-8**, y que constituye la **CERTIFICACIÓN DE LA DEUDA** motivo de la presente acción, más los intereses legales que generen a la tasa máxima permitida por la ley desde la fecha que se hizo exigible la obligación hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
4. La obligación mencionada base de esta acción ejecutiva constituye plena prueba de una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar.

### PRETENSIONES

Solicito, Señor Juez, librar mandamiento de pago en contra de los demandados **ANTONIO MARÍA MEDINA CARREÑO y LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS**, y a favor del **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL** por las siguientes sumas:

1. Por la suma de **(\$304.600) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de octubre de 2016 con vencimiento el día 31 de octubre del 2016.
2. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de noviembre de 2016 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por la suma de **(\$304.600) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de noviembre de 2016 con vencimiento el día 30 de noviembre del 2016.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

4. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de diciembre de 2016 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
5. Por la suma de **(\$304.600) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de diciembre de 2016 con vencimiento el día 31 de diciembre del 2016.
6. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de enero de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
7. Por la suma de **(\$304.600) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de enero de 2017 con vencimiento el día 31 de enero del 2017.
8. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de febrero de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
9. Por la suma de **(\$304.600) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de febrero de 2017 con vencimiento el día 28 de febrero del 2017.
10. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de marzo de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
11. Por la suma de **(\$304.600) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de marzo de 2017 con vencimiento el día 31 de marzo del 2017.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

12. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de abril de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
13. Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de abril de 2017 con vencimiento el día 30 de abril del 2017.
14. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de mayo de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
15. Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de mayo de 2017 con vencimiento el día 31 de mayo del 2017.
16. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de junio de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
17. Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de junio de 2017 con vencimiento el día 30 de junio del 2017.
18. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de julio de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
19. Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de julio de 2017 con vencimiento el día 31 de julio del 2017.
20. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de agosto de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**21.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de agosto de 2017 con vencimiento el día 31 de agosto del 2017.

**22.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de septiembre de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**23.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de septiembre de 2017 con vencimiento el día 30 de septiembre del 2017.

**24.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de octubre de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**25.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de octubre de 2017 con vencimiento el día 31 de octubre del 2017.

**26.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de noviembre de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**27.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de noviembre de 2017 con vencimiento el día 30 de noviembre del 2017.

**28.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de diciembre de 2017 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

- 29.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de diciembre de 2017 con vencimiento el día 31 de diciembre del 2017.
- 30.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de enero de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 31.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de enero de 2018 con vencimiento el día 31 de enero del 2018.
- 32.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de febrero de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 33.** Por la suma de **(\$325.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de febrero de 2018 con vencimiento el día 28 de febrero del 2018.
- 34.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de marzo de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 35.** Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de marzo de 2018 con vencimiento el día 31 de marzo del 2018.
- 36.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de abril de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 37.** Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de abril de 2018 con vencimiento el día 30 de abril del 2018.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

38. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de mayo de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
39. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de mayo de 2018 con vencimiento el día 31 de mayo del 2018.
40. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de junio de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
41. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de junio de 2018 con vencimiento el día 30 de junio del 2018.
42. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de julio de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
43. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de julio de 2018 con vencimiento el día 31 de julio del 2018.
44. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de agosto de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
45. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de agosto de 2018 con vencimiento el día 31 de agosto del 2018.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

46. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de septiembre de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
47. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de septiembre de 2018 con vencimiento el día 30 de septiembre del 2018.
48. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de octubre de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
49. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de octubre de 2018 con vencimiento el día 31 de octubre del 2018.
50. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de noviembre de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
51. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de noviembre de 2018 con vencimiento el día 30 de noviembre del 2018.
52. Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de diciembre de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
53. Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de diciembre de 2018 con vencimiento el día 31 de diciembre del 2018.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

- 54.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de enero de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 55.** Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de enero de 2019 con vencimiento el día 31 de enero del 2019.
- 56.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de febrero de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 57.** Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de febrero de 2019 con vencimiento el día 28 de febrero del 2019.
- 58.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de marzo de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 59.** Por la suma de **(\$348.900) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de marzo de 2019 con vencimiento el día 31 de marzo del 2019.
- 60.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de abril de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 61.** Por la suma de **(\$373.300) PESOS MCTE**, correspondiente al saldo del mes de abril de 2019 con vencimiento el día 30 de abril del 2019.



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

- 62.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de mayo de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 63.** Por la suma de **(\$331.000) PESOS MCTE**, por sanción de inasistencia correspondiente al mes de octubre de 2017 con vencimiento el día 31 de octubre del 2017.
- 64.** Por la suma de **(\$425.000) PESOS MCTE**, por cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2017 con vencimiento el día 31 de diciembre del 2017.
- 65.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de enero de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 66.** Por la suma de **(\$47.200) PESOS MCTE**, por retroactivo correspondiente al mes de marzo de 2018 con vencimiento el día 31 de marzo del 2018.
- 67.** Intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria, desde la fecha en que la parte demandada se encuentra en mora con la presente obligación, es decir desde el 1 de abril de 2018 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 68.** Por las cuotas futuras que se causen a partir de la última cuota certificada y hasta que se dé cumplimiento a la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución de acuerdo al artículo 88 No 3 Código general del proceso.
- 69.** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la superintendencia bancaria de las cuotas de administración futuras que llegasen a



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

causarse en el curso del proceso desde la fecha del vencimiento de cada una de las cuotas que se encuentren en mora hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**70.** Por las costas, gastos y agencias en derecho que se ocasionen en su oportunidad procesal por este proceso.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

1. Fundamento la presente demanda en las disposiciones generales que rigen para esta clase de procesos ejecutivos, como lo son los artículos contenidos en el libro III sección segunda, título único, del capítulo I al capítulo VII artículos 422 al 472 del Código General del Proceso y concordantes del Código Civil, art. 75, 76, 488, 497, 513, 514. Los art. 29, 30, y 48 de la ley 675 del 2001, régimen de propiedad horizontal, 84 del Código de Comercio y demás normas que regulan esta clase de procesos.

**PROCEDIMIENTO**

Se trata de un **PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**, el cual se encuentra regulado Conforme al LIBRO III, SECCIÓN SEGUNDA, TÍTULO ÚNICO, del CAPITULO I AL CAPITULO VII, en especial del artículo 422 al 472 del Código General del Proceso.

**COMPETENCIA Y CUANTÍA**

Es usted competente, Señor Juez, por el lugar del cumplimiento de la obligación, por el domicilio de las partes y por la cuantía, la cual estimo en: **(\$9.722.600) PESOS M/CTE.**

**PRUEBAS**

- 1. Poder para actuar.
- 2. Certificación de existencia y representación legal de la personería jurídica del

**CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD**



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

**HORIZONTAL.**

- 3. Documento que contiene la obligación, consistente en el certificado expedido por la señora **AMPARO SARMIENTO FERNÁNDEZ**, en su condición de administradora y representante legal del **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL** en el que se consignan los valores adeudados.
- 4. Copia de la demanda para el archivo del juzgado y el traslado de la Demandada

**ANEXOS**

- 1. Conforme al artículo 89 del Código General del Proceso me permito adjuntar la demanda como mensaje de datos para el archivo del juzgado y el traslado del demandado en (2) CDS.
- 2. Los relacionados en el acápite de pruebas

**NOTIFICACIONES**

- El suscrito las recibe en la secretaria de su despacho o en la **CARRERA 48 A No 170-27** de la ciudad de Bogotá **CORREO ELECTRÓNICO: [fph@acropolissa.com](mailto:fph@acropolissa.com).**
- Mi representado y su representante legal en la **CARRERA 56 No. 147 – 58, CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL** oficina de administración de la ciudad de Bogotá. Correo electrónico: [montecarlodos@hotmail.com](mailto:montecarlodos@hotmail.com)
- Los demandados en la **CARRERA 56 No. 147 – 58 CASA 23** de Bogotá.

A su señoría manifiesto que a la fecha el suscrito desconoce el correo electrónico que pudiera poseer alguno de los demandados para efectos de notificaciones conforme reza el núm. 10 del Art. 82 del Código General del Proceso.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ**  
C.C. No. 79.485.445 de Bogotá  
T.P. No. 64.889 del C. S. de la J



**Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá**

Bogotá,

06 MAY 2019.

Ref. 110014003010-2015-001274-00

Reunidos los requisitos legales, el Juzgado, de conformidad con lo previsto en el artículo 430 del Código General del Proceso, libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular a favor de **Conjunto Montecarlo II Parque Residencial –Propiedad Horizontal-**, en contra de **Lucía Alejandrina Corredor Vanegas y Antonio María Medina Carreño**, por las siguientes cantidades de dinero contenidas en la certificación que sirve de base para la ejecución.

1. Las siguientes cuotas de administración, vencidas y no pagadas:

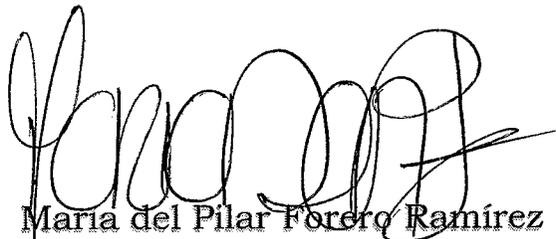
| Fecha de vencimiento     | Valor Cuota  |
|--------------------------|--------------|
| 31 de octubre de 2016    | \$304.600,00 |
| 30 de noviembre de 2016  | \$304.600,00 |
| 31 de diciembre de 2016  | \$304.600,00 |
| 31 de enero de 2017      | \$304.600,00 |
| 28 de febrero de 2017    | \$304.600,00 |
| 31 de marzo de 2017      | \$304.600,00 |
| 30 de abril de 2017      | \$325.300,00 |
| 31 de mayo de 2017       | \$325.300,00 |
| 30 de junio de 2017      | \$325.300,00 |
| 31 de julio de 2017      | \$325.300,00 |
| 31 de agosto de 2017     | \$325.300,00 |
| 30 de septiembre de 2017 | \$325.300,00 |
| 31 de octubre de 2017    | \$325.300,00 |
| 30 de noviembre de 2017  | \$325.300,00 |
| 31 de diciembre de 2017  | \$325.300,00 |
| 31 de enero de 2018      | \$325.300,00 |
| 28 de febrero de 2018    | \$325.300,00 |
| 31 de marzo de 2018      | \$348.900,00 |
| 30 de abril de 2018      | \$348.900,00 |

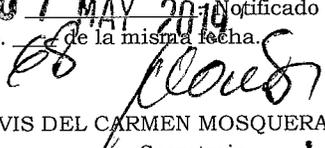
expiración del emplazamiento. La publicación deberá efectuarse en un diario de amplia circulación como El Nuevo Siglo, El Espectador, El Tiempo o La República. Déjense las constancias del caso. Lo anterior a costa del actor que acumuló esta demanda.

Se le reconoce personería jurídica al abogado **Fernando Piedrahita Fernández**, como apoderado de la de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese.

La Jueza,

  
Maria del Pilar Forero Ramirez

JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA  
Bogotá, D.C. 07 MAY 2019 Notificado por anotación en  
ESTADO No. 66 de la misma fecha.  
  
NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA  
Secretaria

OL



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá**

Bogotá,

22 MAY 2019

Ref. 110014003010-2015-01274-00

Para los efectos legales a que haya lugar téngase en cuenta que los demandados guardaron silencio durante el término otorgado mediante auto del 6 de mayo de 2019.

Una vez se dé cumplimiento al inciso penúltimo del referido auto se continuará con el trámite que en derecho corresponda.

Notifíquese.

La Jueza,

María del Pilar Forero Ramírez

|   |  |
|---|--|
| JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. |  |
| SECRETARÍA                                    |  |
| Bogotá, D.C.,                                 | 23 MAY 2019                                    |
| ESTADO No. 77                                 | Notificado por anotación en de la misma fecha. |
| NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA              |  |
| Secretaria                                    |  |

OL



EDITORIAL LA UNIDAD S.A.

NIT. 860.536.029-4

EL NUEVO SIGLO

CERTIFICA

Que en la edición del día domingo 26 de Mayo de 2019, se publicó en nuestra página web: [www.elnuevosiglo.com.co](http://www.elnuevosiglo.com.co), el listado de emplazamientos de que trata el Artículo 108 del C.G. del P. el cual contiene el edicto ref. :

**Persona citada o Emplazada:** PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRA DE LOS DEMANDADOS ARTÍCULO 463 DEL C.G.P.

**Documento Identidad:**

**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO SINGULAR

**Parte demandante:** CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL

**Parte demandada:** LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO

**Fecha Auto:** FECHA DE PROVIDENCIA 06 DE MAYO DE 2019

**Juzgado :** 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

**Radicado No.** 2015-01274.

**Artículo 108. Emplazamiento. Parágrafo segundo.-**

Se certifica la permanencia del emplazamiento en la página web : [www.elnuevosiglo.com.co](http://www.elnuevosiglo.com.co), durante el término del emplazamiento.

La presente se expide en la ciudad de Bogotá D.C. a los 27 días del mes de Mayo de 2019.



Coordinación Clasificados Judiciales,

ca la celda 17 No. 8-99 Of. 502, Tomo B.  
Edificio EXPOCENITRO de la ciudad de  
Bogotá. Mi correo electrónico es  
damz38@netnet.com. El presente aviso  
surte efecto a partir de su publicación.  
Artículo 554 numeral 2 y 108 del C.S.P.

| PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION EN CONTRA DE LOS DEMANDADOS   | EDIFICIO DE MANANA CUANTIA   | EDIFICIO PUERTO BANUS  | ANDRES RIBON GONZALEZ Y PAOLA FERNANDEZ WELER                    | FECHA DE PRODUCCION 31 DE MARZO DE 2019   | 72 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  | *S1-7-26               |
|---|--|--|--|---|---|------------------------|
| PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION EN CONTRA DE LOS DEMANDADOS<br>ARTICULO 463 DEL C.S.P.  | EJECUTIVO DE MANANA DE LIQUIDACION DE SOCIEDAD PATRIMONIAL                   | CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO EL PARQUE RESIDENCIAL PROYECTO HORIZONAL Y ANTONIO MARIA MEDINA CABREÑO  | LUCIA ALEXANDRINA CORREON VAREGAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CABREÑO | FECHA DE PRODUCCION 08 DE MARZO DE 2019   | 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  | *S1-4-26               |
| ANGEL MARIA NIÑO LOPEZ Y DEMAS ACREEDORES DEL DEMANDADO<br>ARTICULO 463 DEL C.S.P.  | EJECUTIVO  | BANCO BOGOTÁ<br>MARITZA GOMEZ RABELO   | ANGEL MARIA NIÑO   | ADMISION DE LA DEMANDA 20-048-17<br>MANDAMIENTO DE PAGO 20-048-17   | 68 CIVIL DE BOGOTÁ Y 12 CIVIL EJECUCION DE BOGOTÁ                     | *S1-5-26<br>2018-555   |
| SE EMPLEAZA A TODOS LOS ACREEDORES DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL FORMADA POR LUISA DELIA CORREON GONZALEZ Y JORGE HUMBERTO ROCHA VELANDIA A FIN DE QUE HAGAN VALER SUS CREDITOS DENTRO DEL PROCESO ARTICULO 108 DE C.S. DEL P EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 523 DEL C.S. DEL P | DEMANA DE LIQUIDACION DE SOCIEDAD PATRIMONIAL                                | JORGE HUMBERTO ROCHA VELANDIA  | LUISA DELIA CORREON GONZALEZ                                     | ADMISION DE LA DEMANDA VEINTE (20) DE FEBRERO DEL AÑO 2019 Y AUTO DE SERIE (07) DE MARZO DEL AÑO 2019                   | TRENTA Y DOS (32) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C. CRA 7 No. 12 C-23 PISO 16 | *S1-5-26<br>2018-555   |
| CORPORACION EL CARMELO Y PERSONAS INDETERMINADAS<br>ARTICULO 108 C.S.P.   | VERBAL DE PERTINENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO | HEBERTH ARMANDO GUZMAN SUAREZ<br>JOSE ALVARO RODRIGUEZ<br>PEDRO GUERRERO ESCOBAR Y ANITA RODRIGUEZ GAMBA, JORGE LOPEZ DUARTE<br>MARIA ESTY RAMIREZ GONZALEZ<br>MARIA CECILIA SUSA DE SALGADO<br>JORGE ENRIQUE CRUZ, RITA FUENTES DE GACHA<br>JORGE ELECCER ANZA PINEDA<br>LUIS EDUARDO DIAZ SUAREZ<br>MARIELA SUAREZ ZAMOS ALEXANDER TAOBO<br>CAICEDO GOMEZ MARIA INES PILINDO CRUZ<br>ANTONIO RICARDO DIAZ SUAREZ<br>BLANCA MELANIA ROLA CHAUX HECTOR SILVERIO<br>VARGAS MORENO MARCO ANTONIO RILINDO CRUZ<br>MARIELA TORRES DE PORTIJA, GELMIRA ABEIL<br>ANA ISABEL PINETO DE LUCERO<br>MARIA CRISALIA BRIZQUIYABAN Y LUIS ALBERTO<br>ADRIAS TORRES ROSA NELLY CABREÑO<br>GLORIA ESTELA GORRILLO RODRIGUEZ Y JESUS ZAMORA JIMENEZ, MARIA DORIS RONCANCIO<br>VINAS, ROBERTO GUERRERO PINZON, ENILMA CAROLINA RIOS | CORPORACION EL CARMELO Y PERSONAS INDETERMINADAS                 | FECHA DEL AUTO A NOTIFICAR 8 DE FEBRERO DE 2017<br>4 DE OCTUBRE DE 2017<br>23 DE OCTUBRE DE 2017<br>19 DE MARZO DE 2019 | VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.                      | *S1-5-26<br>2017-00021 |

Bando cumplimiento al parágrafo 2º artículo 108 del código general del proceso, los emplazamientos se mantendrán publicados en la web: [www.elnuevosiglo.com.co](http://www.elnuevosiglo.com.co) durante el término del emplazamiento, el cual se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la notificación.

**NOTIFICADO EN LA UNIDAD JUDICIAL DEL NUEVO SIGLO**



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

**SEÑOR**  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**E. S. D.**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II PARQUE**  
**RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**DEMANDADOS: LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS**  
**ANTONIO MARÍA MEDINA CARREÑO**  
**RADICADO: 2015-01274**

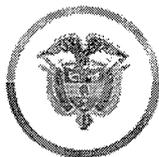
**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora, dentro del asunto de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de aportar la publicación de emplazamiento realizada conforme al artículo 293 del Código General del Proceso, a todos los acreedores con títulos de ejecución contra de los demandados, con el fin de que se continúe con el trámite procesal correspondiente.

Adicionalmente, me permito aportar el respectivo certificado donde se acredita la publicación en la página web.

Sírvase señor Juez, tenerlo en cuenta para los fines pertinentes.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.**  
**C.C. No 79.485.445. De Bogotá**  
**T.P. No 64.889 C.S.J.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

28

### Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá

Bogotá,

03 JUL. 2019

Ref. 110014003010-2015-01274-00

Sería del caso tener en cuenta el emplazamiento de los acreedores de los demandados conforme el artículo 463 del Código General del Proceso, de no ser porque se advierte que en la publicación obrante a folio 26, como personas citadas o emplazadas, se indicó de forma genérica a las *“PERSONAS QUE TENGAN CRÉDITOS CON TÍTULOS DE EJECUCIÓN CONTRA LOS DEMANDADOS ARTÍCULO 463 DEL C.G. DEL P”*, dejando de un lado el nombre de los deudores. Por lo anterior, y con el ánimo de evitar futuras nulidades procesales, se requiere al extremo actor a efectos de que realice en debida forma las publicaciones ordenadas, esto es, identificando indicando que las personas que se emplazan son aquellos que tengan créditos con títulos de ejecución contra Lucía Alejandrina Corredor Vanegas y Antonio María Medina Carreño.

Notifíquese.

La Jueza,

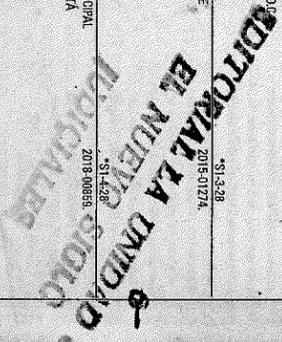
Maria del Pilar Forero Ramirez

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. |                             |
| Bogotá, D.C.,                                 | 04 JUL 2019                 |
| ESTADO No. 101                                | Notificado por anotación en |
|   | de la misma fecha.          |
| NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA              |                             |
| Secretaria                                    |                             |

OL

|   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
| <p>A quienes se ocea con derecho al ejercicio de la guarda de EVELIN LORENA FACCONTI LAGUNA ARTICULO 108 C.G.P.</p>   | <p>GUARDA INSTAURADA A TRAVES DEL DEFENSOR DE FAMILIA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR A PETICION DE</p> | <p>LUZ MARIANA CARDOZO TOVAR</p>   | <p>AUTO ADMISORIO 8 DE MAYO DE 2019</p>   | <p>DECIMO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C. *M1-8-28 2019-00460</p>                   |
| <p>MARTHA ISABEL PIEDRAHITA CUARTAS E INVERSIONES HINOLA SAS ARTICULO 108 C.G.P.</p>  | <p>RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL PROCEDIMIENTO VERBAL</p>   | <p>JUAN CARLOS GUZMAN OLIVEROS</p>   | <p>AUTO ADMISORIO 8 DE JULIO 2016</p>   | <p>19 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ *M1-9-28 2016-360</p>                      |
| <p>ERSON DAVID OLIVADO TORRES ARTICULO 108 C.G.P.</p>   | <p>CURATORIA</p>   | <p>ERIKA TATIANA GARCIA QUINGANO EN REPRESENTACION DE SU MENOR HIJA EMILY SOPHIA OLIVADO GARCIA</p>                      | <p>AUTO ADMISORIO 25 JUN 19</p>   | <p>TREINTA (30) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C. *M1-10-28 2019-0483</p>             |
| <p>EMERZAKI A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR DENTRO DEL PROCESO DE SUCESION DEL CAUSANTE WALTER TOLOSA GAMBORA ARTICULO 108 C.G.P. 490 C.G.P.</p>   | <p>SUCESION INSTAURADA</p>   | <p>ANDREA MARGARITA CABALLERO M. WALTER TOLOSA GAMBORA</p>   | <p>AUTO ADMISORIO JUNIO 14 DE 2019 FECHA AUTO QUE CORRIGE JULIO 19 DE 2019</p>  | <p>CUARTO (4) FAMILIA *M1-11-28 2019-0488</p>                                 |
| <p>HEREDEROS INDETERMINADOS DE WILLIAM GUILLEMO BENDON ANZOLA ARTICULO 108 DEL C.G.P. EN CONCUBANEA CON EL ART. 29 C.P.T.</p>   | <p>OBRAJADA OBRANERIA LABORAL</p>  | <p>BLANCA CECILIA RUIZ</p>   | <p>AUTO ADMISORIO 27 JUN 18</p>   | <p>DOCE LABORAL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. *M1-12-28 2018-00020</p>          |
| <p>IRMA INGENIERA ETIYA, A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL SEÑOR JAI ALVARO MARTINEZ MORALES Y/O QUIEN HAGA SUS VECES ARTICULO 29 C.P.T.</p>  | <p>ORGANIZADO LABORAL</p>  | <p>FELIPE ANDRES FERNANDEZ PATO</p>  | <p>AUTO ADMISORIO 19 DE JUNIO DE 2019</p>   | <p>JUZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FINCA *M1-13-28 2018-1151</p>                    |
| <p>TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR DENTRO DE LA SUCESION 2018-0799 DEL CAUSANTE HEDBORG ALFONSO HERRAO VELASQUEZ DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 480 DEL C.G.P. ASI MISMO SE EMPLAZA A LA SEÑORA BRIGITTE NEEFER HERNAO CHAVARRO DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 293 DEL C.G.P. EN CONCUBANEA CON EL ARTICULO 108 DEL C.G.P. (BIBEN)</p> | <p>INDIVIDUO</p>   | <p>OLGA LUCIA BAQUERO BAEZ</p>   | <p>AUTO ADMISORIO 31 DE JULIO DE 2018 Y 17 DE JULIO DE 2018</p>   | <p>QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ *S1-1-28 2018-0795</p>                |
| <p>SHI CONSTRUCCIONES S.A.S. ARTICULO 293 Y 108 DEL C.G.P.</p>  | <p>EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA</p>   | <p>BANCO DANVERUDA S.A. NIT. 860.034.313-7</p>   | <p>MANDAMIENTO DE PAGO 04 DE OCTUBRE DEL 2017</p>   | <p>TREINTA Y SIETE (37) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. *S1-2-28 2017-1325</p> |
| <p>PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULO DE EJECUCION CONTINUA LUCIA ALEJANDRINA CORREDO VANEZAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CABREJO ARTICULO 108 DEL C.G.P.</p>   | <p>EJECUTIVO SINGULAR</p>  | <p>CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL VANEZAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CABREJO</p> | <p>FECHA DE PROVIDENCIA 06 DE MAYO DE 2019</p>  | <p>10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ *S1-3-28 2018-0174</p>                        |
| <p>EDGAR ALEXANDER CIRIACO MORENO ARTICULO 293 C.P.T.</p>   | <p>EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA</p>   | <p>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BRVA COLOMBIA S.A. NIT. 662003.020-1</p>                                | <p>MANDAMIENTO DE PAGO 19 DE JUNIO DE 2018 CORRIGE MANDAMIENTO DE PAGO 12 DE JULIO 2018 AUTO CORRECCION DEMANDA 28 JUN 19</p> | <p>CUARENTA (40) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. *S1-4-28 2018-00665</p>       |

Dando cumplimiento al parágrafo 2º artículo 108 del código general del proceso, los emplazamientos se mantendrán publicados en la web: [www.ehincivos.com](http://www.ehincivos.com) durante el término del emplazamiento, el cual se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará Curador ad litem, con quien se surtirá la notificación.





EDITORIAL LA UNIDAD S.A.

NIT. 860.536.029-4

EL NUEVO SIGLO

C E R T I F I C A

Que en la edición del día domingo 28 de Julio de 2019, se publicó en nuestra página web: [www.elnuevosiglo.com.co](http://www.elnuevosiglo.com.co), el listado de emplazamientos de que trata el Artículo 108 del C.G. del P. el cual contiene el edicto ref. :

**Persona citada o Emplazada:** PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULO DE EJECUCION CONTRA LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.

**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO SINGULAR

**Parte demandante:** CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL

**Parte demandada:** LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO

**Fecha Auto:** FECHA DE PROVIDENCIA 06 DE MAYO DE 2019

**Juzgado :** 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

**Radicado No.** 2015-01274.

**Artículo 108. Emplazamiento. Parágrafo segundo.-**

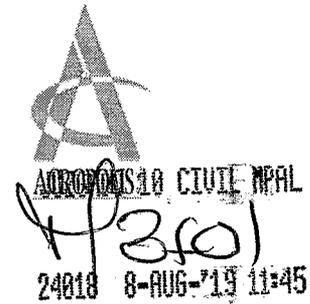
Se certifica la permanencia del emplazamiento en la página web : [www.elnuevosiglo.com.co](http://www.elnuevosiglo.com.co), durante el término del emplazamiento.

La presente se expide en la ciudad de Bogotá D.C. a los 29 días del mes de Julio de 2019.



Coordinación Clasificados Judiciales

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO



**SEÑOR**  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**E. S. D.**

**PROCESO: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II PARQUE**  
**RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**DEMANDADOS: LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS**  
**ANTONIO MARÍA MEDINA CARREÑO**  
**RADICADO: 2015-01274**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora, dentro del asunto de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de aportar la publicación de emplazamiento realizada conforme al artículo 108 del Código General del Proceso, a todos los acreedores con títulos de ejecución contra los demandados con el fin de que se continúe con el trámite procesal correspondiente.

Adicionalmente, me permito aportar el respectivo certificado donde se acredita la publicación en la página web.

Sírvase señor Juez, tenerlo en cuenta para los fines pertinentes.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.**  
**C.C. No 79.485.445. De Bogotá**  
**T.P. No 64.889 C.S.J**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá**

Bogotá,

21 AGO. 2019

Ref. 110014003010-2015-01274-00

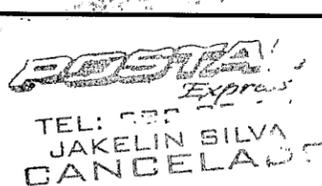
El Despacho se abstiene de tener en cuenta que las publicaciones de emplazamiento allegadas por la parte actora, como quiera que allí se incluyó de manera errónea el nombre del extremo demandante. Por lo anterior, y con el ánimo de evitar futuras nulidades procesales, se requiere al extremo actor a efectos de que realice en debida forma las publicaciones ordenadas.

Notifíquese.

La Jueza,

María del Pilar Forero Ramírez

|   |                    |
|---|--------------------|
| JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. |                    |
| SECRETARÍA                                    |                    |
| Bogotá, D.C.,                                 | 22 AGO 2019        |
| Notificado por anotación en                   |                    |
| ESTADO No. 132                                | de la misma fecha. |
| NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA              |                    |
| Secretaria                                    |                    |

|   |   |
|---|---|
| <b>Recibo de Caja</b>   |   |
| <b>N° 4557</b>  |   |
| CIUDAD DE ORIGEN<br><b>BOGOTA D.C.</b>  | FECHA<br><b>29 08 2019</b>  |
| Artículo<br><b>ART 108 del C.G.</b>   | Recibido de:<br><b>CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL P.H.</b>   |
| Remite:<br><b>JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA</b>  | La suma de (en letras):<br><b>OCHENTA MIL PESOS M/CTE</b>   |
| Demandante:<br><b>EJECUTIVO SINGULAR</b>  | Proceso:<br><b>2019-000520</b>  |
| Emplazado(s)<br><b>PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULO</b>  | Periodico<br><b>REPUBLICA</b>   |
| Observaciones:<br><b>1 PUBLICACIÓN SOLO Prensa PARA EL DOMINGO 01 DE SEPTIEMBRE DE 2019</b>   | <br>TEL: 528 528 528<br>JAKELIN SILVA<br>CANCELADO<br>Firma Autorizada |
| NOTA: *Consta como prueba de pago. ejemplar de Publicación Original. *Incluye. *Incluye sello de la emisora y autenticación notarial según sea el caso. |   |

Oficina Principal: Calle 73 N° 52 - 70 - Oficina Centro: C.C. El Fundador Cía-9-N°13 - 13 Of. 104  
Teléfono: 2 81 31 51 - Movil: 3 17 751 96 37 - E-mail: jackiesilva@hotmail.com - ferex@outlook.es

**Emplazamientos de quienes deben ser notificados personalmente. Artículo 108 Código General del Proceso C.G.P.**

|   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|--|
| <p>Parte demandante: Sociedad Su Respaldo S.A.<br/>Parte demandada: Carlos Enrique Gallo Puzo y Mary Yiceth Machado Vargas<br/>Juzgado: Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple<br/>No. Radicación expediente: 66001-41-89-001-2018-00475-00</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689297-21-1<br/>Nombre de la persona citada: A LOS ACREEDORES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL PARA QUE HAGAN VALER SUS CRÉDITOS.<br/>Naturaleza del proceso: LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL.<br/>Parte demandante: ADIELA GÓMEZ OSORIO, C.C.24.368.252, DE AGUADAS.<br/>Parte demandada: JOSÉ OMAR GÓMEZ OSORIO, C.C.16.053.739, DE PACORA.<br/>Juzgado: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTA ROSA DE CABAL, RISARALDA.<br/>No. Radicación expediente: 2019-01821</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689297-22-1<br/>Nombre de la persona citada: FERNANDO RODRÍGUEZ RAMÍREZ<br/>Cédula y/o Nit. del citado: 18517051<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA<br/>Parte demandante: MOTO PREMIUM DE OCCIDENTE NIT-900.330.225-0<br/>Parte demandada: FERNANDO RODRÍGUEZ RAMÍREZ<br/>Juzgado: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE PEREIRA, RISARALDA.<br/>No. Radicación expediente: 2018-00786-00- AUTO QUE ORDENA MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689297-23-1<br/>Nombre de la persona citada: PABLO EMILIO MARIN SALAZAR<br/>Cédula y/o Nit. del citado: C.C. 10.111.395<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO<br/>Parte demandante: HECTOR HERNÁN MENDOZA GARCÍA C.C. 18.508.241.123-0<br/>Parte demandada: PABLO EMILIO MARIN SALAZAR<br/>Juzgado: SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)<br/>No. Radicación expediente: 2017-00192-00- AUTO QUE ORDENA MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 22 DE MAYO DE 2017</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689297-24-1<br/>Nombre de la persona citada: PARIENTES POR LINEA MATERNA Y POR LINEA PATERNA, DE LA MENOR SALOME GONZALEZ HIGINIO<br/>Naturaleza del proceso: VERBAL PRIVACIÓN DE LA PATRIA POTESTAD<br/>Parte demandante: VAL ENTINA HIGINIO ARANGO C.C. 1.088.288.857<br/>Parte demandada: JOHN WILLIAM GONZALEZ MARIN C.C. 1088286343<br/>Juzgado: JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DE PEREIRA<br/>No. Radicación expediente: 66001311000320190004000 FECHA DEL AUTO QUE ADMITE LA DEMANDA: 08 DE MARZO DE 2019 Y ORDENA EMPLAZAR A LOS PARIENTES TANTO POR LINEA MATERNA COMO MATERNA DE LA MENOR SALOME GONZALEZ HIGINIO</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689298-1-1<br/>Nombre de la persona citada: JULIANA VELA TORRES C.C. 52.997.452 Y ERNESTO ANDRÉS TORRES RINCON C.C. 80.136.009</p> | <p>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO SINGULAR<br/>Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A.<br/>Parte demandada: DIRECCION PUBLICIDAD INMOBILIARIA S.A.S. NIT. No. 900.347.365-8, JULIANA VELA TORRES C.C. 52.997.452 Y ERNESTO ANDRÉS TORRES RINCON C.C. 80.136.009<br/>Juzgado: JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.<br/>No. Radicación expediente: 2019-150 AUTOS A NOTIFICAR. MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2019</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689299-1-1<br/>Nombre de la persona citada: P C QUIMICA Y CIA S.A.S EN LIQUIDACION NIT. No. 860.535.147-0 Y CARLOS HERNANDO PADILLA PEÑA C.C. 19.289.106<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO<br/>Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A.<br/>Parte demandada: P C QUIMICA Y CIA S.A.S EN LIQUIDACION NIT. No. 860.535.147-0 Y CARLOS HERNANDO PADILLA PEÑA C.C. 19.289.106<br/>Juzgado: JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.<br/>No. Radicación expediente: 2018-548 AUTOS A NOTIFICAR. MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 17 DE MAYO DE 2018</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689300-1-1<br/>Nombre de la persona citada: FREDY ALEXANDER GÓMEZ PÉREZ<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA<br/>Parte demandante: CENTRO COMERCIAL ESQUINA COMERCIAL 1 DE MAYO PROPIEDAD HORIZONTAL<br/>Parte demandada: FREDY ALEXANDER GÓMEZ PÉREZ<br/>Cédula y/o Nit. del citado: 10014189012-2019-00330-00 FECHA DE RADICACIÓN: 02 DE MAYO DE 2019<br/>Tel: 901 017 183-2<br/>CERTIFICADO</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689300-2-1<br/>Nombre de la persona citada: PERSONAS QUE TENGAN CRÉDITOS CON TÍTULOS DE EJECUCIÓN CONTRA LUCÍA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARÍA MEDINA CARRERO<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO SINGULAR<br/>Parte demandante: CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL<br/>Parte demandada: LUCÍA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARÍA MEDINA CARRERO<br/>Juzgado: JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ<br/>No. Radicación expediente: 2015-01274 FECHA DE PROVIDENCIA: 06 DE MAYO DE 2019</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689301-16-1<br/>Nombre de la persona citada: EDISON ESPINOSA RESTREPO<br/>Cédula y/o Nit. del citado: 18.417.667<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO<br/>Parte demandante: BANCOOMEVA S.A.</p> | <p>Parte demandada: EDISON ESPINOSA RESTREPO<br/>Juzgado: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO.<br/>No. Radicación expediente: RADICADO No. 630014003-001-2019-00195-00<br/>Para que comparezca a este despacho judicial a recibir notificación del auto de fecha 17 de mayo de 2019. Dentro del término de 15 días contados después de la publicación. Si no comparece se le designará Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la notificación</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689301-17-1<br/>Nombre de la persona citada: CESAR AUGUSTO GONZALEZ HURTADO<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO SINGULAR<br/>Parte demandante: BANCOOMEVA S.A.<br/>Parte demandada: CESAR AUGUSTO GONZALEZ HURTADO<br/>Juzgado: TERCERO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO<br/>No. Radicación expediente: 630014003-003-2019-00235-00 / auto de fecha 17 de mayo de 2019.</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689301-21-1<br/>Nombre de la persona citada: ADRIAN DE JESUS MUÑOZ BEDOYA<br/>Cédula y/o Nit. del citado: 18.606.826<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO<br/>Parte demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.<br/>Parte demandada: ADRIAN DE JESUS MUÑOZ BEDOYA<br/>Juzgado: JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE BALBOA - RISARALDA<br/>No. Radicación expediente: RAD-2019-024 FECHA MANDAMIENTO 20/06/2019</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689307-1-1<br/>Nombre de la persona citada: NOEL ANDRÉS VALENCIA RAMÍREZ, MANRIESTE SI ACEPTA O REPUDE LA HERENCIA EN EL PRESENTE PROCESO<br/>Naturaleza del proceso: SUCESIÓN INTESTADA<br/>Parte demandante: NUBIA ALDAMAR VALENCIA DE CASTRO, PEDRO VALENCIA RAMÍREZ, GIL DARDO VALENCIA RAMÍREZ, PABLO EDUARDO VALENCIA RAMÍREZ, JORGE ELIECER VALENCIA RAMÍREZ, Y SONIA MENDOZA VALENCIA RAMÍREZ<br/>Parte demandada: CAUSANTE: NUBIA ALDAMAR VALENCIA DE CASTRO<br/>Juzgado: 30 DE JUNIO DE BOGOTÁ<br/>No. Radicación expediente: 11-00-13-11-00-30-2019-00-050-04 AUTO NOTIFICAR Y SENTENCIA: 21 DE FEBRERO DE 2019</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689307-3-1<br/>Nombre de la persona citada: JOSE FERNÁNDEZ SAavedra PEREZ<br/>Cédula y/o Nit. del citado: 33.368.000<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA<br/>Parte demandante: BANCO PICHINCHA. A. NIT. 890.200.756-7<br/>Parte demandada: JOSE FERNÁNDEZ SAavedra PEREZ<br/>Juzgado: QUINTO CIVIL MUNICIPAL, BAGUE TOLIMA<br/>No. Radicación expediente: 73001-40-03-005-2017-00076-00 AUTO ADMISORIO: 06/03/2019 PARA INTERESADA DEBERÁ EFECTUAR LA PUBLICACIÓN EN UN MEDIO ESPERITO DE AMPLIA CIRCULACIÓN NACIONAL YA SEA DIARIO LA REPUBLICA</p> | <p>ESTE SE HARÁ UN DÍA DOMINGO UNA VEZ EL INTERESADO ALLEGUE AL PROCESO LA COPIA INFORMAL DE LA PAGINA RESPECTIVA DONDE SE HUBIERA PUBLICADO EL LISTADO, SE REMITIRÁ COMUNICACIÓN AL REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS, EN LOS TÉRMINOS Y CON LA INFORMACIÓN REFERIDA EN LOS ARTÍCULOS 108 - 293 DEL CGP. SE ENTIENDE QUE SURTIDA EL EMPLAZAMIENTO 15 DÍAS DESPUÉS DE LA PUBLICACIÓN DE ESTE LISTADO, DE NO COMPARECER EL EMPLAZADO SE LE DESIGNARÁ CURADOR AD-LITEM CON QUIEN SE CONTINUARÁ EL PROCESO. LUIS EVELIO ORAZO CURADOR JUEZ</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689307-4-1<br/>Nombre de la persona citada: HUGO ALBERTO OSORIO BARRIOS<br/>Cédula y/o Nit. del citado: 93.372.126<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO DE MAYOR CUANTÍA<br/>Parte demandante: BANCO PICHINCHA. A. NIT. 890.200.756-7<br/>Parte demandada: HUGO ALBERTO OSORIO BARRIOS<br/>Juzgado: TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO IBAGUE TOLIMA<br/>No. Radicación expediente: 73001-31-03-003-2018-00258-00 AUTO ADMISORIO: 28/11/2018 LA PARTE INTERESADA DEBERÁ EFECTUAR LA PUBLICACIÓN EN UN MEDIO ESCRITO DE AMPLIA CIRCULACIÓN NACIONAL, YA SEA DIARIO LA REPUBLICA ESTE SE HARÁ UN DÍA DOMINGO UNA VEZ EL INTERESADO ALLEGUE AL PROCESO LA COPIA INFORMAL DE LA PAGINA RESPECTIVA DONDE SE HUBIERA PUBLICADO EL LISTADO, SE REMITIRÁ COMUNICACIÓN AL REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS, EN LOS TÉRMINOS Y CON LA INFORMACIÓN REFERIDA EN LOS ARTÍCULOS 108 - 293 DEL CGP. SE ENTIENDE QUE SURTIDA EL EMPLAZAMIENTO 15 DÍAS DESPUÉS DE LA PUBLICACIÓN DE ESTE LISTADO, DE NO COMPARECER EL EMPLAZADO SE LE DESIGNARÁ CURADOR AD-LITEM CON QUIEN SE CONTINUARÁ EL PROCESO. JOHN CARLOS CAMACHO PUYO JUEZ</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689312-9-1<br/>Nombre de la persona citada: PATRICIA VANETH MORENO TORRES<br/>Naturaleza del proceso: PERTENENCIA SOBRE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 9 No. 7-36 Y CARREERA 7 No. 7-69 DE SAMACÁ, DISTINGUIDO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 070-27149 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE TUNJA Y CÓDIGO CATASTRAL (15646) 01-00-0027-0001-000.<br/>Parte demandante: MUNICIPIO DE SAMACÁ - BOYACÁ<br/>Parte demandada: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE RAFAEL MORENO SANDOVAL Y LAS DEMÁS PERSONAS QUE SE CREA CON DERECHOS SOBRE EL BIEN INMUEBLE QUE SE RELACIONARÁ MÁS ADELANTE, PARA QUE CONCLURAN EL PROCESO.<br/>Juzgado: JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUNJA<br/>No. Radicación expediente: 15001315300220170001500. NOTIFICACION DEL AUTO ADMISORIO DE DEMANDA DE FECHA FEBRERO 9 DE 2017</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689312-9-1<br/>Nombre de la persona citada: SAUL MORALES FRANCO<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA<br/>Parte demandante: RUTH BALBINA SUAREZ GIL<br/>Parte demandada: SAUL MORALES FRANCO</p> | <p>Juzgado: JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO M No. Radicación expediente: 154694089002 17 DE MAYO DE 2018.</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689312-10-1<br/>Nombre de la persona citada: ESPERANZA NATURALIZA DEL PROCESO: EJECUTIVO PARTE DEMANDANTE: BANCO POPULAR PARTE DEMANDADA: ESPERANZA DEL CARME Juzgado: JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL TRANSITORIAMENTE EN CUARTO MUNICIPAL TENENCIA MULTIPLE DE TUNJA No. Radicación expediente: 2019-0227. AU PAGO DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2019. AUTO DE FECHA 8 DE AGOSTO DE 2019</p> <p>No. Radicación expediente: 2019-0131. AU PAGO DE FECHA 4 DE ABRIL DE 2019. AUTO Q FECHA 8 DE AGOSTO DE 2019.</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689312-12-1<br/>Nombre de la persona citada: HEREDEROS JAIRZINHO CARDENAS VARGAS<br/>Naturaleza del proceso: EJECUTIVO POR SUI PARTE DEMANDANTE: COOPERATIVA DE SERVICIOS PULIDO VARGAS Juzgado: JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE CIA MULTIPLE DE TUNJA No. Radicación expediente: 15001 4189 00 MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 18 DE MARZO DE 2019 Y AUTO QUE ORDENA DE JULIO DE 2019.</p> <p>No. Recibo/Publicación: 689312-13-1<br/>Nombre de la persona citada: DO MARQUE COMO CURADOR AD- LITEM AL ABOGADO UF Naturaleza del proceso: ORDINARIO LABOR Parte demandante: MARIO SIERRA FERRER Parte demandada: DO MARQUEING S.A.S. Juzgado: JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑA No. Radicación expediente: 2017-00382-0 MIENTO DE FECHA 18 DE JULIO DE 2019</p> |
|---|---|---|---|--|

LA PUBLICACIÓN DEL CONTENIDO DEL EMPLAZAMIENTO PERMANECERÁ EN WWW.LAREPUBLICA.CO/EDICTOS-LR DURANTE EL TÉRMINO DEL EMPLAZAMIENTO

**REMATES ( Artículo 450 Código General del Proceso C.G.P )**

|   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
| No. Recibo/Publicación: 688837-3-1<br>Parte demandante: FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES | Fecha y hora apertura licitación: 11 de Diciembre del año 2019, A LAS 9:30 A.M | No. Recibo/Publicación: 689137-3-1<br>Parte demandante: LILIANA MARCELA SOCADAGUI AGUILERA | 9:00 AM<br>Bienes materia de remate valor avaluo: VEHICULO AUTOMOTOR, | Matrícula Inmobiliaria: 051-74465 VAL MILLONES QUINIENTOS TRES MIL QUINII |
|---|--|--|---|---|



Régimen Simplificado

NIT: 52,855,439-8

Tramitación Judicial, Publicaciones, Edictos, Vallas y demás.

**Recibo de Caja**

N° **4557**

35

|  |   |           |           |             |                             |
|--|---|-----------|-----------|-------------|-----------------------------|
| CIUDAD DE ORIGEN<br><b>BOGOTA D.C.</b> | <b>FECHA</b>  | DIA       | MES       | ANO         | Artículo                    |
|  |   | <b>29</b> | <b>08</b> | <b>2019</b> | ART 108 del C.G.            |
| Recibido de:                           | <b>CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL P.H.</b>   |           |           |             | <b>\$ 80.000</b>            |
| Remite:                                | <b>JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA</b>   |           |           |             |                             |
| La suma de (en letras):                | <b>OCHENTA MIL PESOS M/CTE</b>  |           |           |             |                             |
| Demandante:                            | <b>EJECUTIVO SINGULAR</b>   |           |           |             | Proceso: <b>2019-000520</b> |
| Emplazado(s)                           | <b>PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULO</b>  |           |           |             |                             |
| Periodico                              | <b>REPUBLICA</b>  |           |           |             |                             |
| Observaciones:                         | <b>1 PUBLICACIÓN SOLO PRENSA PARA EL DOMINGO 01 DE SEPTIEMBRE DE 2019</b>   |           |           |             | <p>Firma Autorizada</p>     |
| <b>NOTA:</b>                           | <p>*Consta como prueba de pago. ejemplar de Publicación Original. <span style="float: right;">*Incluye</span></p> <p>*Incluye sello de la emisora y autenticación notarial según sea el caso.</p> |           |           |             |                             |

Emplazamientos de quienes deben ser notificados personalmente. Artículo 108 Código General del Proceso C.G.P.

Parte demandante: Sociedad San Roque S.A.
Parte demandada: Carlos Enrique Gálvez y Páez y María Yveth Macdonald Vélez
Autógrafa: JUDICADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. No. Radicación expediente: 62001-41-89-001-2018-00975-0

Naturalidad del proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Parte demandante: BANCO POPULAR
Parte demandada: DIBECOM PUBLICIDAD INMOBILIARIA S.A.S. NIT. No. 900.347.365-8
Autógrafa: JUDICADO VENTININUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. No. Radicación expediente: 2019-150 AUTOS A NOTIFICAR, MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 17 DE MAYO DE 2019

Parte demandada: EDEON ESPINOSA RESTREPO
Juzgado: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BARRANCO, QUINDIO
No. Radicación expediente: RAB000100-001-2019-00195-00
Parte demandante: CESAR AUGUSTO GONZALEZ HURTADO
Autógrafa: JUDICADO VENTININUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. No. Radicación expediente: 2019-150 AUTOS A NOTIFICAR, MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 17 DE MAYO DE 2019

ESTE SE HA HECHO UNA VEZ EL INTERESADO ALLEGUE AL PROCESO LA COPIA INFORMAL DE LA PAGINA RESPECTIVA DONDE SE HUBIERA PUBLICADO EL LISTADO, SE REEMBOLSA COMUNICACION AL REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLEADAS...
No. Recibo/Publicación: 689397-4-1
Nombre de la persona citada: HUGO ALBERTO OSORIO BARRIOS

Juzgado: JUZGADO SEGUNDO PROMOCION MUNICIPAL DE MONTUÑA
No. Radicación expediente: 15480959005-2018-006-09. AUTO DE FECHA 17 DE MAYO DE 2018.
No. Recibo/Publicación: 689312-11-1
Nombre de la persona citada: ESPERANZA DEL CARMEN GONZALEZ SUAREZ

REPUBLICAS S.A.
CÓDIGO DE COMERCIO
CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO
CÓDIGO DE PROTECCIÓN DE DATOS

REPUBLICAS S.A.
CÓDIGO DE COMERCIO
CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO
CÓDIGO DE PROTECCIÓN DE DATOS

REPUBLICAS S.A.
CÓDIGO DE COMERCIO
CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO
CÓDIGO DE PROTECCIÓN DE DATOS

REPUBLICAS S.A.
CÓDIGO DE COMERCIO
CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO
CÓDIGO DE PROTECCIÓN DE DATOS

LA PUBLICACIÓN DEL CONTENIDO DEL EMPLAZAMIENTO PERMANECERÁ EN WWW.REPUBLICAS.COYEDICTOS-LR DURANTE EL TÉRMINO DEL EMPLAZAMIENTO

REMATES ( Artículo 450 Código General del Proceso C.G.P. )

No. Recibo/Publicación: 688837-3-1
Parte demandante: FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO SECCIONAL BOGOTÁ CUNDINAMARCA HOY C S ASOGADO ASOCIADOS S.A.S.
Fecha y hora apertura licitación: 14 DE NOVIEMBRE DE 2019 HORA: 10:30 AM

Fecha y hora apertura licitación: 11 de Diciembre del año 2019, A LAS 9:30 A.M.
Bienes materia de remate valor avalúo: Se trata del Inmueble ubicado en la Carrera 56 # 161-40, Auto 206 y parqueadero 3 del Edificio Carmel Reservado II - propiedad horizontal de Bogotá Con Folios de Matrícula No. 508-20789273 y 508-20789165. AVIVALUADO EN LA SUMA DE OCHOCEINTOS TRECE MIL Y CINCUENTA MIL QUINIENTOS TRECE MIL PESOS (\$2.545.318.000 M.P.)

No. Recibo/Publicación: 689172-1-1
Parte demandante: LILIANA MARCELA SOCADAJA AGUILERA
Parte demandada: GLORIA INES PEREZ ACEVEDO Y JOSE ENRIQUE VARGAS IBARRÉ
Fecha y hora apertura licitación: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019, A LAS 2:30 P.M.

9:00 AM
Bienes materia de remate valor avalúo: VEHICULO AUTOMOTOR, MOTOCICLETA, MARCA HONDA, LINEA ECOLOGO, MODELO 2005, COLOR ROJO CARIBE, PLACA CAR-378, MOTOR 03CZ020193, CHASIS N084H11649000001. EL AUTOMOTOR BIEN AVIVALUADO POR LA SUMA DE CINCO MIL PESOS (\$1.700.000.000)

Matrícula Inmobiliaria: 051-74465/VALOR TOTAL AVIVALUO: OCHENTA MILLORES QUINIENTOS TRES MIL QUINIENTOS PESOS (\$80.053.500.000) MONEDA CORRIENTE
Valor base licitación: \$59.352.450.000 Será postula admisible la que cubre el SESENTA POR CIENTO (60%) del total del avalúo de los inmuebles

No. Recibo/Publicación: 689050-1-1
Parte demandante: BANCOLIMBIA S.A
Parte demandada: JUAN CARLOS SOLARTE SOLARTE C.C. 87.530.915
Fecha y hora apertura licitación: 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2019 A LAS 11:00 AM

Fecha y hora apertura licitación: 11 de Diciembre del año 2019, A LAS 9:30 A.M.
Bienes materia de remate valor avalúo: INMUEBLE UBICADO EN LA VEREDA RIO NEGRO DEL MUNICIPIO DE USUÁLA - CUNDINAMARCA - FINCA SAN IGNACIO PARQUE INMOBILIARIA N.º 160-24865/VALOR AVIVALUO: (\$ 146.535.976.78). (08.07.94) DE LA CUOTA PARTE DEL INMUEBLE.

No. Recibo/Publicación: 689184-1-1
Parte demandante: JESUS ANDRES BERNAL SANDOVAL
Parte demandada: ROSA CELICIA HERNANDEZ MARIN
Fecha y hora apertura licitación: 20 SEPTIEMBRE 2019 HORA 9:00AM

No. Recibo/Publicación: 689218-10-1
Parte demandante: EDIFICIO CONDOMINIO CARRERA DOCE PROPIEDAD HORIZONTAL
Parte demandada: ALVARO BRICENO GUTIERREZ Y LUORINE GONZALEZ
Fecha y hora apertura licitación: Dieciséis (16) DE SEPTIEMBRE DE 2019 HORA: 10:00 AM.

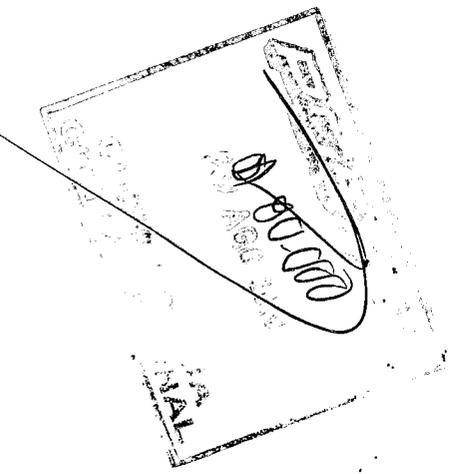
No. Recibo/Publicación: 689229-19-1
Parte demandante: HERNANDO OSPINA SANCHEZ C.C. NUMERO 1056688
Parte demandada: LUIS BERNARDO ECHEVERRI GONZALEZ C.C. NUMERO 1357.739
Fecha y hora apertura licitación: QUE POR AUTO DEL 12 DE AGOSTO DE 2019, SE HA SEÑALADO EL DIA DE SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 9:00 AM, PARA LLEVAR A CABO DENTRO DE REMATE DEL BIEN INMUEBLE, ENBARGADO, SEQUESTRAADO Y AVIVALUADO DENTRO DEL PROCESO.



PROCESOS PARA EMPLAZAMIENTO  
GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS  
ARTICULO 108 DEL C.G. P

| PERSONA A EMPLAZAR  | JUZGADO                              | DEMANDANTE  | DEMANDADOS   | FECHA DE PROVIDENCIA | TIPO DE PROCESO    | NUMERO DE RADICADO |
|---|--------------------------------------|---|--|----------------------|--------------------|--------------------|
| PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRA LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARÍA MEDINA CAREÑO | JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ | CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL. | LUCIA ALEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARÍA MEDINA CAREÑO | 06 DE MAYO DE 2019   | EJECUTIVO SINGULAR | 2015-01274         |

EL TIEMPO,  
ESPECTADOR, LA  
REPUBLICA, NUEVO  
SIGLO



2

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

JUZGADO 10 CIVIL MPAL  
ACROPOLIS  
*[Handwritten Signature]*  
24913 17-SEP-19 9:25

**SEÑOR**  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**  
**E. S. D.**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL**  
**PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**DEMANDADOS: LUCIA ÁLEJANDRINA CORREDOR VANEGAS Y**  
**ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO**  
**RADICADO: 2015-01274**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora, dentro del asunto de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de aportar la publicación de emplazamiento realizada conforme al artículo 108 del Código General del Proceso, a todos los acreedores con títulos de ejecución contra los demandados con el fin de que se continúe con el trámite procesal correspondiente.

Sírvase señor Juez, tenerlo en cuenta para los fines pertinentes.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.**  
**C.C. No 79.485.445. De Bogotá**  
**T.P. No 64.889 C.S.J**  
**CB**



39

Inicio Rama Judicial

RAMA JUDICIAL DEL  
PODER PÚBLICO

**JUSTICIA XXI**

**WEB**

Novis Del  
Carmen  
Mosquera  
García



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Save ► Configuración ► Administración ► Manuales ►

**NUEVO PROCESO**

Registrar Emplazamiento En Registro

Nacional De Personal Emplazadas

Origen En Mi Despacho/Tribunal

Origen En Otro Despacho/Tribunal

|                      |                                   |                    |                                     |
|----------------------|-----------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Instancia            | PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTA ▼ * | Año                | 2015 ▼ *                            |
| Departamento         | BOGOTA 11 ▼ *                     | Ciudad             | BOGOTA, D.C. 11001 ▼ *              |
| Corporación          | JUZGADO MUNICIPAL 40 ▼ *          | Especialidad       | JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL 03 ▼      |
| Despacho             | JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL 010 B ▼ | Distrito/Circuito  | Municipales BOGOTA D.C - BOGOTA D.C |
| Tipo Proceso         | EJECUTIVO C.G.P - CIVIL ▼ *       | Clase Proceso      | EJECUTIVO ▼ *                       |
| SubClase Proceso     | EN GENERAL / SIN SUBCLASE ▼ *     | Número             | 00                                  |
| Número Consecutivo * | 01274                             | Interpuestos *     |                                     |
| Providencia          | AUTO SUSTANCIACIÓN ▼              | Tipo Decisión      | NOTIFIQUESE ▼                       |
| Fecha Providencia    | 06/05/2019                        | Fecha Finalización |                                     |
| Fecha Presentación * | 17/09/2019                        |                    |                                     |

Observación

EL AUTO QUE SE NOTIFICA ES EL DE MANDAMIENTO DE PAGO DE LA DEMANDA ACUMULADA CALENDADO EL 6 DE MAYO DE 2019.

Observación Finalización

**INFORMACIÓN DEL SUJETO**

Buscar Sujeto

|                        |                  |                       |  |
|------------------------|------------------|-----------------------|--|
| Tipo De Identificación | ---SELECCIONE--- | Número Identificación |  |
| Primer Nombre          |                  | Segundo Nombre        |  |
| Primer Apellido        |                  | Segundo Apellido      |  |
| Entidad                |                  |                       |  |

Total Registros : 0 - Páginas : 0 De 0

|  | Tipo Sujeto           | Emplazado | Tipo De Identificación | Número Identificación | Nombre(S) Y Apellido (S) / Razón Social                         | Apoderado       |
|--|-----------------------|-----------|------------------------|-----------------------|---|-----------------|
|  | Demandante/Accionante | NO        | NIT                    | 9000769298            | CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL -PROPIEDAD HORIZONTAL | FERNANDO PIED ▼ |
|  | Demandado/l           |           | CÉDULA DE              |                       | LUCIA ALEJANDRINA   |                 |

40

|  |  |  |                              |    |                      |             |   |                |
|--|--|--|------------------------------|----|----------------------|-------------|---|----------------|
|  |  |  | Indiciado/Causante           | NO | CIUDADANIA           | 51801209    | CORREDOR VANEGAS  | --SELECCIONE-- |
|  |  |  | Demandado/Indiciado/Causante | NO | CÉDULA DE CIUDADANIA | 19295302    | ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO  | --SELECCIONE-- |
|  |  |  | Defensor Privado             | NO | CÉDULA DE CIUDADANIA | 79485445    | FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ   |                |
|  |  |  | Tercero Vinculado            | SI | NIT                  | 20150127400 | LAS PERSONAS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRA LUCIA ALENDRINA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CARREO |                |

**INFORMACIÓN DEL PREDIO**

Buscar Predio

**ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)**

Adjuntar/Descargar Archivos

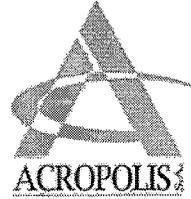
\* Campos Obligatorios

Rama Judicial  
 Consejo Superior De La Judicatura  
 Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
 Unidad De Informática

Último Acceso 18/Sep./2019  
 10:50:44 A. M..

Teléfonos De Soporte: 314 873 38 02 - 321 479 25 40 - E-Mail:  
 Soporte\_Ri\_Tyba@Deaj.ramajudicial.gov.co

Versión 1.2.1



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

**SEÑOR**  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**E. S.**

05572 15-OCT-2019 9:30

*KJ H. H. H.*  
JUZGADO 10 CIVIL MPAL

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: MONTECARLO 2**  
**DEMANDADOS: LUCIA CORREDOR**

**RADICADO: 2015-1274**

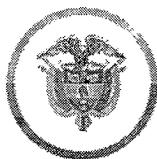
**ASUNTO: SOLICITUD DICTAR SENTENCIA DEMANDA**  
**ACUMULADA**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, en calidad de apoderado de la parte actora, dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de solicitar:

Se dicte sentencia en la demanda acumulada , por encontrarse cumplidos los presupuestos procesales para tal fin.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.**  
**C.C. No 79.485.445. De Bogotá**  
**T.P. No. 64.889 C.S.J**



42.

### **Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá**

Bogotá,

**25 OCT. 2019**

*Ref. 110014003010-2015-01274-00*

Obre en autos la publicación que antecede, y téngase de presente que durante el término del emplazamiento no se hizo presente ningún acreedor que tuviere títulos de ejecución contra los deudores.

En consecuencia, se tiene por surtido el trámite que preceptúa el artículo 463 del Código General del Proceso.

Así las cosas, los demandado **Lucía Alejandrina Corredor Vanegas y Antonio María Medina Carreño**, fueron notificados por estado, conforme las disposiciones del numeral 1° del artículo 463 mencionado, quienes en el término otorgado para el efecto, no contestaron la demanda, ni propusieron medios exceptivos tendientes a controvertir la obligación objeto de cobro.

En consecuencia, el Despacho procede a dictar auto de conformidad con lo establecido por el artículo 440 del Código General del Proceso, respecto de la acumulación de demanda, previas las siguientes

#### **CONSIDERACIONES**

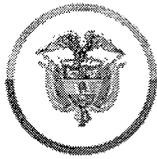
Por auto de fecha seis (6) de mayo de dos mil diecinueve (2019) visible a folios 22 y 23 de la encuadernación de la demanda acumulada, se libró orden de pago por la vía ejecutiva singular a favor del **Conjunto Montecarlo II Parque Residencial –Propiedad Horizontal-**, en contra de **Lucía Alejandrina Corredor Vanegas y Antonio María Medina Carreño**.

La actuación da cuenta que dentro del término señalado por la ley, la parte demandada no canceló la obligación ni formuló excepciones.

Agotado el trámite procedimental sin observarse nulidad que invalide lo actuado, es del caso proceder como lo dispone el inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el Juzgado,





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

44

**Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá**

Bogotá,

18 NOV. 2019

Ref. 110014003010-2015-01274-00

Por encontrarse ajustada a derecho, el Juzgado le imparte aprobación a la liquidación de costas obrante a folio 43 de la presente encuadernación.

Notifíquese.

La Jueza,

María Del Pilar Forero Ramirez

JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA  
Bogotá, D.C., 19 NOV 2019. Notificado por anotación  
en ESTADO No. 77 de la misma fecha.  
NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA  
Secretaría

45



FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor  
**JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**  
E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL P.H.**  
**DEMANDADO: LUCIA ALEJANDRA CORREDOR VANEGAS.**  
**PROCESO: 2015-1274**

**ASUNTO: APORTAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DEMANDA ACUMULADA.**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio Portador de la T.P. No. 64.889 del C.S. de la J. en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho con el fin:

1. Aportar liquidación de crédito actualizada de la Demanda Acumulada de acuerdo al mandamiento de pago y la sentencia que ordena seguir delante la ejecución y certificar las expensas de administración que se han causado hasta la fecha de la misma, **incluyendo cuotas de administración debidamente certificadas según la SENTENCIA, desde Octubre de 2016 hasta Noviembre de 2019 e intereses moratorios hasta el 09 de Diciembre de 2019** para un gran total de **\$19.905.582,00.**

**ANEXOS.**

- Adjunto en (2) folios la liquidación del Crédito.
- Certificado de Representación Legal (1) Folio.
- Certificación de deuda (1) Folios.

Del Señor Juez,

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**  
C.C. No. 79.485.445 de Bogotá.  
T.P. No. 64.889 del C.S. de la J.  
JASP

JUZGADO 10 CIVIL MPAL  
*[Handwritten signature]*  
2015 9-DEC-10 9:41

9h

INTERESES MORATORIOS  
LIQUIDACION DE CREDITO DEMANDA ACUMULADA MONTECARLO II VS LUCIA ALEJANDRA CORREDOR

| MES     | CUOTAS ADMON | CUOTAS VARIAS | CAPITAL ACUMULADO | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACION | No. DIAS | INTERES ANUAL EFECTIVA | INTERES MORA ANUAL | INTERES ANUAL NOMINAL | INTERES MENSUAL | TOTAL     | INT. ACUMULADO | ABONO |
|---------|--------------|---------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------|------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|-----------|----------------|-------|
| oct.-16 | \$ 304.600   |               | \$ 304.600        | 1-nov-16        | 30-nov-16            | 30       | 21,99%                 | 32,99%             | 28,85%                | 2,40%           | \$7.310   | \$7.310        |       |
| nov.-16 | \$ 304.600   |               | \$ 609.200        | 17-dic-16       | 30-dic-16            | 14       | 21,99%                 | 32,99%             | 28,85%                | 2,40%           | \$6.823   | \$14.133       |       |
| dic.-16 | \$ 304.600   |               | \$ 913.800        | 1-ene-17        | 30-ene-17            | 30       | 22,34%                 | 33,51%             | 29,25%                | 2,44%           | \$22.297  | \$36.430       |       |
| ene.-17 | \$ 304.600   |               | \$ 1.218.400      | 1-feb-17        | 28-feb-17            | 30       | 22,34%                 | 33,51%             | 29,25%                | 2,44%           | \$29.729  | \$66.159       |       |
| feb.-17 | \$ 304.600   |               | \$ 1.523.000      | 1-mar-17        | 30-mar-17            | 30       | 22,34%                 | 33,51%             | 29,25%                | 2,44%           | \$37.161  | \$103.320      |       |
| mar.-17 | \$ 304.600   |               | \$ 1.827.600      | 1-abr-17        | 30-abr-17            | 30       | 22,33%                 | 33,50%             | 29,24%                | 2,44%           | \$44.593  | \$147.913      |       |
| abr.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 2.152.900      | 1-may-17        | 30-may-17            | 30       | 22,33%                 | 33,50%             | 29,24%                | 2,44%           | \$52.531  | \$200.444      |       |
| may.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 2.478.200      | 1-jun-17        | 30-jun-17            | 30       | 22,33%                 | 33,50%             | 29,24%                | 2,44%           | \$60.468  | \$260.912      |       |
| jun.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 2.803.500      | 1-jul-17        | 30-jul-17            | 30       | 21,98%                 | 32,97%             | 28,84%                | 2,40%           | \$67.284  | \$328.196      |       |
| jul.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 3.128.800      | 1-ago-17        | 30-ago-17            | 30       | 21,98%                 | 32,97%             | 28,84%                | 2,40%           | \$75.091  | \$403.287      |       |
| ago.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 3.454.100      | 1-sept-17       | 30-sept-17           | 30       | 21,48%                 | 32,22%             | 28,26%                | 2,35%           | \$81.171  | \$484.458      |       |
| sep.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 3.779.400      | 1-oct-17        | 30-oct-17            | 30       | 21,15%                 | 31,73%             | 27,87%                | 2,32%           | \$87.682  | \$572.140      |       |
| oct.-17 | \$ 325.300   | \$ 331.000    | \$ 4.435.700      | 1-nov-17        | 30-nov-17            | 30       | 20,96%                 | 31,44%             | 27,65%                | 2,30%           | \$102.021 | \$674.161      |       |
| nov.-17 | \$ 325.300   |               | \$ 4.761.000      | 1-dic-17        | 30-dic-17            | 30       | 20,77%                 | 31,16%             | 27,43%                | 2,29%           | \$109.027 | \$783.188      |       |
| dic.-17 | \$ 325.300   | \$ 425.100    | \$ 5.511.400      | 1-ene-18        | 30-ene-18            | 30       | 20,69%                 | 31,04%             | 27,34%                | 2,28%           | \$125.660 | \$908.848      |       |
| ene.-18 | \$ 325.300   |               | \$ 5.836.700      | 1-feb-18        | 28-feb-18            | 28       | 21,01%                 | 31,52%             | 27,11%                | 2,31%           | \$125.839 | \$1.034.687    |       |
| feb.-18 | \$ 325.300   |               | \$ 6.162.000      | 1-mar-18        | 30-mar-18            | 30       | 20,68%                 | 31,02%             | 27,32%                | 2,28%           | \$140.494 | \$1.175.181    |       |
| mar.-18 | \$ 348.900   | \$ 47.200     | \$ 6.558.100      | 1-abr-18        | 30-abr-18            | 30       | 20,48%                 | 30,72%             | 27,09%                | 2,26%           | \$148.213 | \$1.323.394    |       |
| abr.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 6.907.000      | 1-may-18        | 30-may-18            | 30       | 20,44%                 | 30,66%             | 27,04%                | 2,25%           | \$155.408 | \$1.478.802    |       |
| may.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 7.255.900      | 1-jun-18        | 30-jun-18            | 30       | 20,28%                 | 30,42%             | 26,86%                | 2,24%           | \$162.532 | \$1.641.334    |       |
| jun.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 7.604.800      | 1-jul-18        | 30-jul-18            | 30       | 20,03%                 | 30,05%             | 26,56%                | 2,21%           | \$168.066 | \$1.809.400    |       |
| jul.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 7.953.700      | 1-ago-18        | 30-ago-18            | 30       | 19,94%                 | 29,91%             | 26,45%                | 2,20%           | \$174.981 | \$1.984.381    |       |
| ago.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 8.302.600      | 1-sept-18       | 30-sept-18           | 30       | 19,81%                 | 29,72%             | 26,30%                | 2,19%           | \$181.827 | \$2.166.208    |       |
| sep.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 8.651.500      | 1-oct-18        | 30-oct-18            | 30       | 19,63%                 | 29,45%             | 26,09%                | 2,17%           | \$187.738 | \$2.353.946    |       |
| oct.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 9.000.400      | 1-nov-18        | 30-nov-18            | 30       | 19,16%                 | 28,74%             | 25,53%                | 2,13%           | \$191.709 | \$2.545.655    |       |
| nov.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 9.349.300      | 1-dic-18        | 30-dic-18            | 30       | 19,40%                 | 29,10%             | 25,82%                | 2,15%           | \$201.010 | \$2.746.665    |       |
| dic.-18 | \$ 348.900   |               | \$ 9.698.200      | 1-ene-19        | 30-ene-19            | 30       | 19,16%                 | 28,74%             | 25,53%                | 2,13%           | \$206.572 | \$2.953.237    |       |
| ene.-19 | \$ 348.900   |               | \$ 10.047.100     | 1-feb-19        | 28-feb-19            | 28       | 19,70%                 | 29,55%             | 26,17%                | 2,18%           | \$204.425 | \$3.157.662    |       |
| feb.-19 | \$ 348.900   |               | \$ 10.396.000     | 1-mar-19        | 30-mar-19            | 30       | 19,37%                 | 29,06%             | 25,78%                | 2,15%           | \$223.514 | \$3.381.176    |       |
| mar.-19 | \$ 348.900   |               | \$ 10.744.900     | 1-abr-19        | 30-abr-19            | 30       | 19,32%                 | 28,98%             | 25,72%                | 2,14%           | \$229.941 | \$3.611.117    |       |
| abr.-19 | \$ 373.300   | \$ 227.200    | \$ 11.345.400     | 1-may-19        | 30-may-19            | 30       | 19,34%                 | 29,01%             | 25,74%                | 2,15%           | \$243.926 | \$3.855.043    |       |
| may.-19 | \$ 373.300   | \$ 340.600    | \$ 12.059.300     | 1-jun-19        | 30-jun-19            | 30       | 19,30%                 | 28,95%             | 25,70%                | 2,14%           | \$258.069 | \$4.113.112    |       |
| jun.-19 | \$ 373.300   |               | \$ 12.432.600     | 1-jul-19        | 30-jul-19            | 30       | 19,28%                 | 28,92%             | 25,67%                | 2,14%           | \$266.058 | \$4.379.170    |       |
| jul.-19 | \$ 373.300   |               | \$ 12.805.900     | 1-ago-19        | 30-ago-19            | 30       | 19,32%                 | 28,98%             | 25,72%                | 2,14%           | \$274.046 | \$4.653.216    |       |
| ago.-19 | \$ 373.300   |               | \$ 13.179.200     | 1-sept-19       | 30-sept-19           | 30       | 19,32%                 | 28,98%             | 25,72%                | 2,14%           | \$282.035 | \$4.935.251    |       |

th

|  |               |               |          |           |    |        |        |        |       |           |                     |
|--|---------------|---------------|----------|-----------|----|--------|--------|--------|-------|-----------|---------------------|
| sep.-19  | \$ 373.300    | \$ 13.552.500 | 1-oct-19 | 30-oct-19 | 30 | 19,10% | 28,65% | 25,46% | 2,12% | \$287.313 | \$5.222.564         |
| oct.-19  | \$ 373.300    | \$ 13.925.800 | 1-nov-19 | 30-nov-19 | 30 | 19,03% | 28,55% | 25,38% | 2,11% | \$293.834 | \$5.516.398         |
| nov.-19  | \$ 373.300    | \$ 14.299.100 | 1-dic-19 | 9-dic-19  | 9  | 18,91% | 28,37% | 25,23% | 2,10% | \$90.084  | \$5.606.482         |
|  | \$ 12.928.000 | \$ 1.371.100  |          |           |    |        |        |        |       |           |                     |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS HASTA 09/12/2019 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA |               |               |          |           |    |        |        |        |       |           |                     |
|  |               |               |          |           |    |        |        |        |       |           | \$5.606.482         |
| TOTAL CAPITAL MAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS HASTA NOVIEMBRE DE 2019   |               |               |          |           |    |        |        |        |       |           | \$14.299.100        |
| <b>TOTAL OBLIGACION</b>  |               |               |          |           |    |        |        |        |       |           | <b>\$19.905.582</b> |

**CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL  
ADMINISTRACIÓN**

**AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ**, identificada como aparece al pie de mi firma, representante legal de **AW SAFE GESTION EMPRESARIAL** sociedad comercial identificada con NIT **900817149-0** quien a su vez es representante legal de la copropiedad **CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL**, persona jurídica identificada con NIT. **900076929-8**, ubicada en la **Carrera 56 # 147 - 58 (nueva)** de Bogotá D.C certifica que Casa **23** de esta copropiedad, cuyos propietario (s) actuales son: el (los) Señor (es) **LUCIA ALEJANDRA CORREDOR VANEGAS Y ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO**, adeudan hasta el mes de **NOVIEMBRE** del año **2019**, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de **(TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL NOVECIENTOS pesos m/cte.) (\$ 3.150.900)**, suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen.

| Concepto                              | Fecha de Vencimiento | Valor              |
|---------------------------------------|----------------------|--------------------|
| Cuota administración Mayo 2019        | 31-may-19            | \$373.300          |
| Cuota administración Junio 2019       | 30-jun-19            | \$373.300          |
| Cuota administración Julio 2019       | 31-jul-19            | \$373.300          |
| Cuota administración Agosto 2019      | 31-ago-19            | \$373.300          |
| Cuota administración Septiembre 2019  | 30-sep-19            | \$373.300          |
| Cuota administración Octubre 2019     | 31-oct-19            | \$373.300          |
| Cuota administración Noviembre 2019   | 30-nov-19            | \$373.300          |
| <b>Total Cuotas de Administracion</b> |                      | <b>\$2.613.100</b> |

**Otros Conceptos**

| Otros Conceptos                         | Fecha de Vencimiento | Valor          |
|---|----------------------|----------------|
| Extraordinaria Abril 2019               | 30-abr-19            | \$154.000      |
| Retroactivo Abril 2019                  | 30-abr-19            | \$73.200       |
| Sanción inasistencia asamblea mayo 2019 | 31-May-19            | \$186.600      |
| Extraordinaria mayo 2019                | 31-May-19            | \$154.000      |
| <b>Total Otros conceptos</b>            |                      | <b>537.800</b> |

**Total deuda a fecha (\$ 3.150.900)**

**El valor anterior más los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley desde el momento en que se encuentra en mora hasta que se realice el pago total de la obligación**

Se expide la presente certificación a los **04** días del mes de **DICIEMBRE** de **2019** en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente

  
**AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ**  
 Representante Legal

PARQUE RESIDENCIAL  
**Montecarlo II**  
 ADMINISTRACIÓN



Radicado No. 20196130491581  
Fecha: 30/09/2019



49

ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA  
HACE CONSTAR**

Que el 07 de Octubre de 2005, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO MONTECARLO II PARQUE RESIDENCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 48 # 144 A - 58 (antigua) o Carrera 56 # 147 - 58 (nueva) de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 29 de Abril de 2019 se eligió a:  
AW SAFE GESTION EMPRESARIAL S.A.S. identificado(a) con Matrícula No. 02537422, cuyo Representante Legal es AMPARO SARMIENTO FERNANDEZ con CÉDULA DE CIUDADANIA 51959993, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 01 de Mayo de 2019 al 30 de Abril de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.  
Observación: RADICADO 20196110125212

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO  
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196130491581**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 06/12/2019 10:03 AM

Página 1 de 1



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
**CARRERA 10 #14-33 PISO 6 TEL. 3418502**  
**Bogotá D.C.**

De conformidad con lo normado en el inciso 2° del artículo 446 del C.G.P., se fija hoy 10 de diciembre de 2019, el traslado a la contraparte de la liquidación del crédito aportada, por el término de tres (3) días, tal como lo prevé el normado 110 de la misma codificación.

Téngase en cuenta, que el término atrás descrito, comienza a correr el 11 de diciembre de 2019 a las 8:00 am y finaliza el 13 de diciembre de 2019 a las 5:00 pm.

La secretaria

  
**NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Décimo Civil Municipal de Bogotá**

Bogotá,

28 ENE 2020

Ref. 110014003010-2015-01274-00

Estese a lo resuelto en auto de esta misma fecha.

Notifíquese. (2)

La Jueza,

María del Pilar Forero Ramírez

|   |
|---|
| JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.         |
| SECRETARÍA  |
| Bogotá, D.C., 29 ENE 2020 Notificado por anotación en |
| ESTADO No. 09 de la misma fecha.                      |
|   |
| NOVIS DEL CARMEN MOSQUERA GARCÍA                      |
| Secretaria  |

OL

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ  
ABOGADO

Señor

JUEZ 17 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
D.C.

Origen 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO II - P.H.

DEMANDADA: ANTONIO MARIA MEDINA CARREÑO  
LUCIA ALEJANDRA CORREDOR VARGAS

RADICADO: 2015-1274

Asunto:  
ACUMULADA

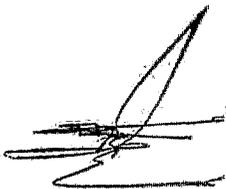
SOLICITAR DAR TRÁMITE A LIQUIDACIÓN DEMANDA

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado de la parte actora dentro del asunto de la referencia, dando cumplimiento al auto de fecha 06 de julio de 2020, me dirijo respetuosamente a su Despacho con el fin de:

### SOLICITAR

1. Dar el trámite correspondiente a la liquidación de crédito de **la demanda acumulada**.

Del Señor Juez;



FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ.  
C.C. No 79.485.445. De Bogotá  
T.P. No. 64.889 C.S.J.  
L.W

Liq 52  
176-172-017  
ACROPOLIS  
18224 28-JAN-21 13:46  
02-12  
F-0  
27 dic  
oficio correspondiente  
y el 15  
03-01

Toto 46  
47  
C3

RECIRO  
CORRESPONDENCIA  
08 FEB 2021

Fwd: SOLICITUD - MONTECARLO II VRS ANTONIO MEDINA - PROCESO No. 2015-1274

Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota  
<ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Sáb 5/12/2020 11:18 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (109 KB)

MONTECARLO II VRS. ANTONIO MARIA MEDINA -SOLICITAR TRAMITE.pdf;

Obtener [Outlook para iOS](#)

---

**De:** ACROPOLIS ABOGADOS <acropolisjudicial@gmail.com>

**Enviado:** Saturday, December 5, 2020 10:18:36 AM

**Para:** Juzgado 17 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j17jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota <ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** SOLICITUD - MONTECARLO II VRS ANTONIO MEDINA - PROCESO No. 2015-1274

Buenos días, señores: JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, por medio del presente adjunto solicitud dentro del proceso de la referencia.

L.W

--  
**Cordialmente,**

**FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ**

**C.C No 79.485.445**

**T.P No 64.889 C.S de la J**

**[fph@acropolissa.com](mailto:fph@acropolissa.com)**

**Movil: 3102122713**

**MARÍA DEL PILAR HOYOS MARTINEZ**

**C.C No 52.375.129**

**T.P No 323.415 C.S de la J**

**[mdphm@acropolissa.com](mailto:mdphm@acropolissa.com)**

**Movil: 3153427058**

**GRUPO EMPRESARIAL ACROPOLIS SAS**

**CRA 48 A No 170-27**

**PBX 4660373**

**[www.acropolissa.com](http://www.acropolissa.com)**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FECHA:

01/07/22

FÍSICO HASTA EL FOLIO NO

53

# EXPEDIENTE HÍBRIDO

CONSULTA EXPEDIENTE

