

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Veintiuno (21) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Ingresa las diligencias al Despacho con el fin de resolver sobre la subsanación de la demanda; sin embargo, advierte esta oficina judicial que para el momento de la subsanación, esto es, 08 de mayo de 2017, según certificación de representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I - P.H., y que obra dentro del expediente, la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie cuyo representante es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA ya no fungía como administrador y representante legal de la copropiedad ejecutante, situación que en manera alguna se puede dejar a un lado, por cuanto ello iría en contra vía de lo ordenado por el legislador en el canon 84 numeral 2° del Código General del Proceso.

Así las cosas, el Despacho la INADMITE para que en el término de cinco (5) días la corrija, de acuerdo con el precepto normativo en cita, esto es, aportando la documental que reconoce a la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie cuyo representante es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA como administrador y representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I - P.H.

Lo anterior so pena de que sea rechazada.

Notifíquese (2),

ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA

JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 22 de mayo de 2018

Por anotación en estado N° 86 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Veintiuno (21) de mayo de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Teniendo en cuenta el informe secretarial visible a folio 212, se requiere al área de entradas para que por intermedio del Profesional Universitario que para la fecha fungía como tal, y el que hoy en día cumple dicha función, informen al Juzgado por qué se presentó una mora de casi un año en el ingreso de la demanda acumulada al Despacho con el fin de que esta Juzgadora tuviera conocimiento de la misma y se pronunciara al respecto.

Cúmplase (3),


ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA
JUEZ



25

Bogotá, 22 de mayo de 2018

REF: Ejecutivo Singular No. 11001400300312005303 iniciado por
EDIFICIOMULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA Contra ALEJANDRO ARIZA
SANCHEZ Y OTROS

INFORME SECRETARIAL

En cumplimiento al auto de fecha veintiuno (21) de mayo de 2018, me permito informar que la demanda acumulada se recibió en el área de entradas y se ingresa el 09 de mayo de 2017 como cuaderno 5 con 23 folios, este ingreso al despacho fue realizado por el Asistente administrativo grado 5 William Forero, el 12 de junio de 2017 dando cumplimiento a este auto de fecha 18 de mayo de 2017 la Profesional Universitaria grado 12 Liliana Daza procede a anexar a esta encuadernación los memoriales del cuaderno 5 y a su respectiva refoliación, y después de varios trámites secretariales ingresa al despacho nuevamente el 27 de julio de 2017.

Me permito adjuntar informe rendido por el asistente administrativo grado 5 William forero.



YELIS YAEL TIRADO MAESTRE

PROFESIONAL UNIVERSITARIA GRADO 12

206

INFORME

Hoy 22 de mayo de 2018 me permito rendir informe sobre el auto de fecha 21 de mayo de hogaño correspondiente al expediente 2005-303 del Juzgado 31 Civil Municipal y de conocimiento del Juzgado 16 de Ejecución de Sentencias Civiles Municipales.

De acuerdo a lo solicitado, la demanda acumulada se ingresó al despacho el día 9 de mayo de 2017 en el cuaderno 5 de 23 folios como corresponde (ver anexo).

En auto del día 18 de mayo de 2017 obrante actualmente a folio 122 se procedió a unificar los memoriales del cuaderno 5 y a hacer la refoliación correspondiente por parte del área que manejaba la doctora Liliana Daza en su momento y se realizó la constancia secretarial con fecha 15 de junio de 2017 donde se evidencia que remiten el expediente al área de títulos (ver anexo).

Luego vuelve a ingresar al despacho en la fecha 27 de julio de 2017 con memoriales obrantes a folios 233 y 234 del cuaderno principal más no con la demanda acumulada (ver anexo).

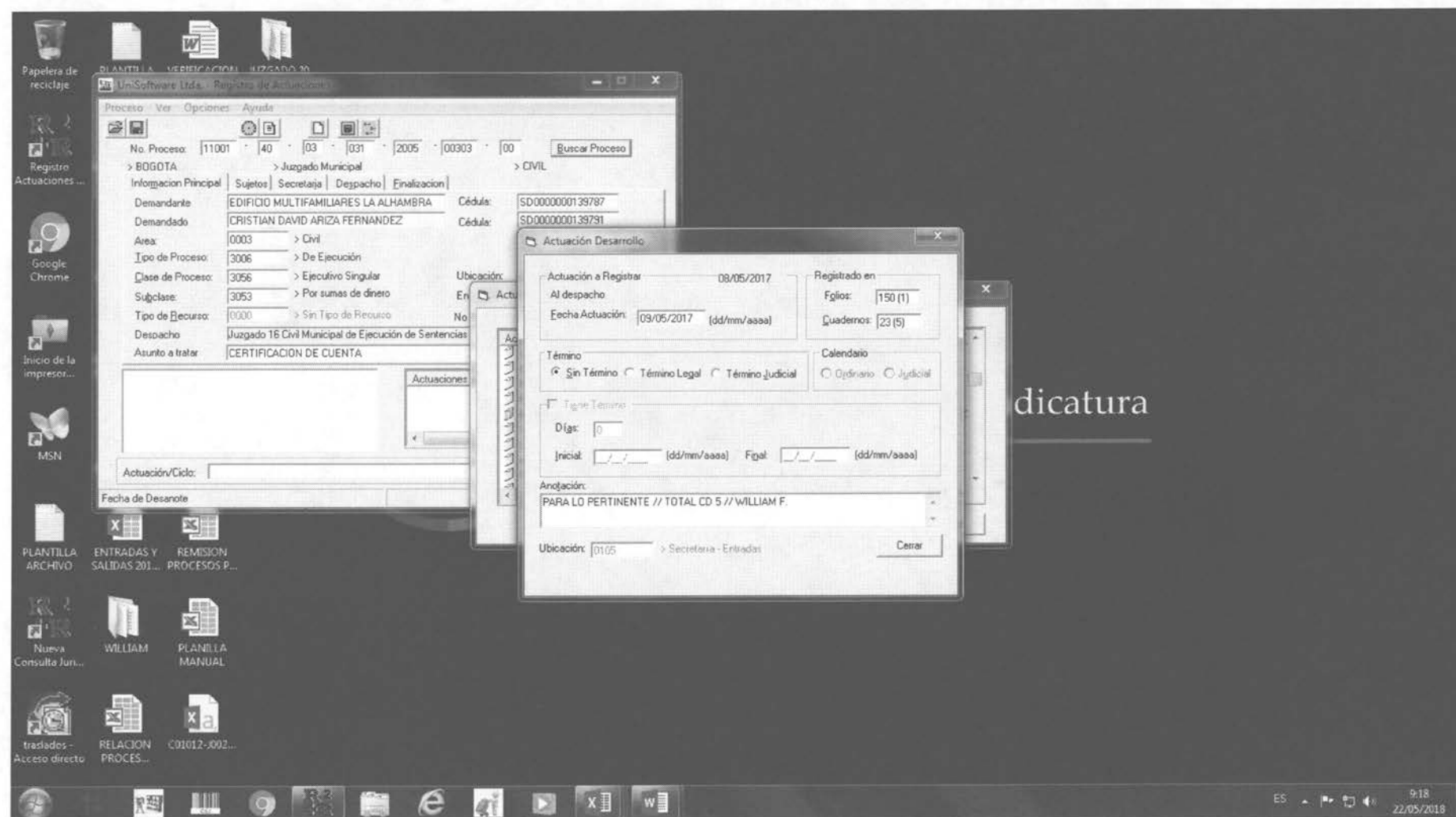
Cordialmente,



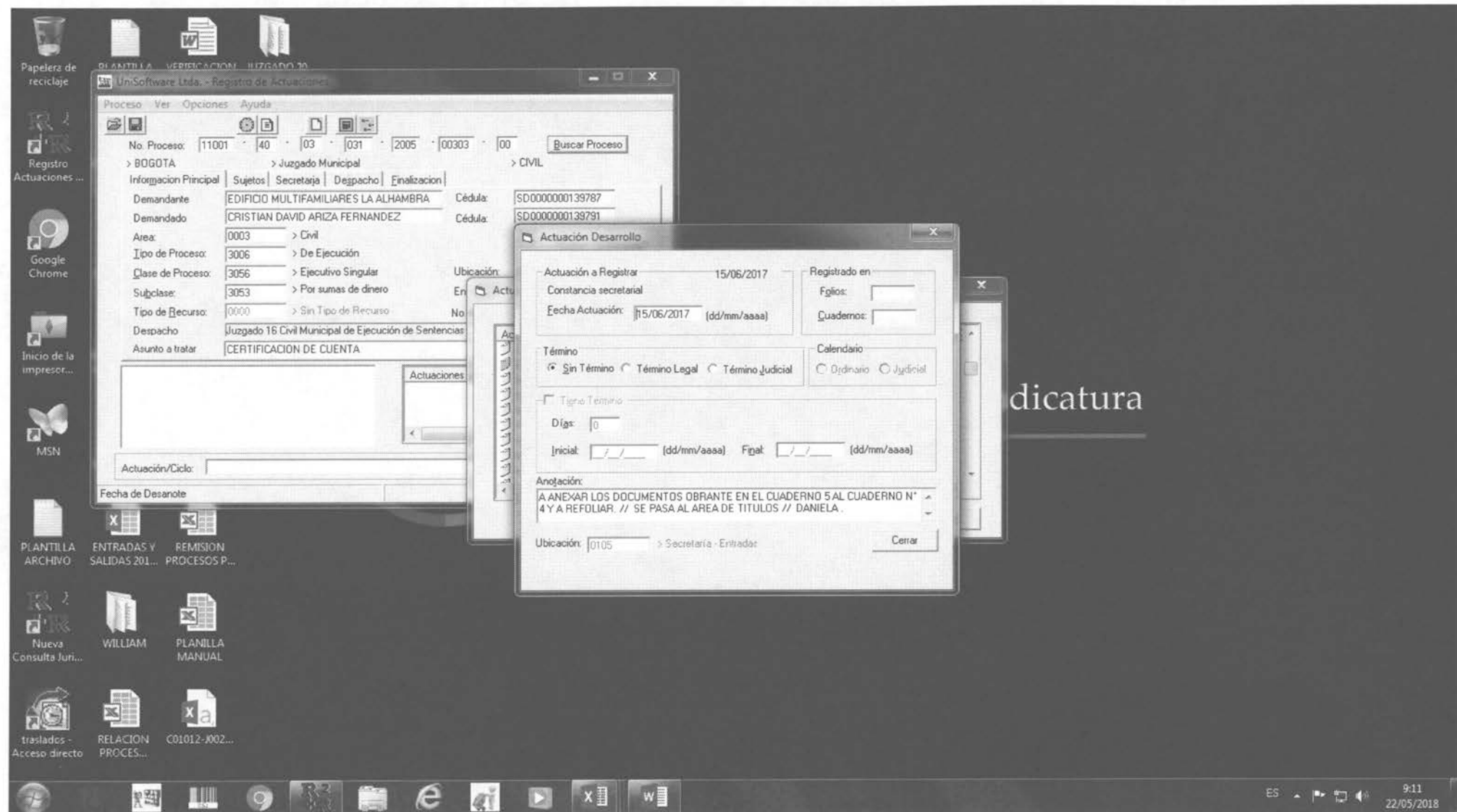
WILLIAM EDUARDO FORERO PRIETO

Asistente Administrativo Grado 5

12



212



62

Papelera de reciclaje

Registro Actuaciones

Google Chrome

Inicio de la impresor...

MSN

PLANTILLA ARCHIVO

Nueva Consulta Jur...

trastados - Acceso directo

PLANTILLA VERIFICACION BUZGADO 20

UnSoftware Ltda. - Registro de Actuaciones

Proceso Ver Opciones Ayuda

No. Proceso: 11001 40 03 031 2005 00303 00

BUSCAR PROCESO

> BOGOTA > Juzgado Municipal > CIVIL

Información Principal Sujetos Secretaría Despacho Finalización

Demandante EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA Cédula: SD0000000139787

Demandado CRISTIAN DAVID ARIZA FERNANDEZ Cédula: SD0000000139791

Area: 0003 > Civil

Tipo de Proceso: 3006 > De Ejecución

Clase de Proceso: 3056 > Ejecutivo Singular

Subclase: 3053 > Por sumas de dinero

Tipo de Recurso: 0000 > Sin Tipo de Recurso

Despacho Juzgado 16 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias

Asunto a tratar CERTIFICACION DE CUENTA

Ubicación: En Actu

Actuación/Ciclo:

Fecha de Desanote

Actuación Desarrollo

Actuación a Registrar 27/07/2017

Al despacho

Fecha Actuación: 27/07/2017 (dd/mm/aaaa)

Registrado en

Folios: 233, 234

Cuadernos: 1

Término

☒ Sin Término ☐ Término Legal ☐ Término Judicial

Calendario

☐ Ordinario ☐ Judicial

Tiempo Término

Días: 0

Inicial: (dd/mm/aaaa) Final: (dd/mm/aaaa)

Anotación:

PARA LO PERTINENTE // TOTAL CD 5 // WILLIAM F.

Ubicación: 0105 > Secretaría - Entradas

Cerrar

dicatura

ES 9:16 22/05/2018



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA13-9962, 9984 y 9991 de 2013

INFORME

Que dentro del expediente con radicado **11001-4003-031-2005-00303-00** de conocimiento del Juzgado Décimo (16) Civil Municipal de Ejecución de sentencias esta ciudad, en virtud de la entrada en vigencia de los Acuerdos PSAA-13, Nos. 9962, 9984 y 9991 de 2013 el cual es procedente del Juzgado 31 Civil Municipal, en cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 21 de mayo de 2018, informo a su señoría que el presente asunto ingresó al Despacho con la demanda acumulada el pasado 09 de mayo de 2017, según dan cuenta tanto el sistema de gestión siglo XXI, como el sello de entrada impreso en el anverso del folio 144.

Lo anterior para los fines pertinentes a que haya lugar.

Se expiden en la ciudad de Bogotá D.C., hoy veintitrés (23) de mayo de dos mil dieciocho (2018).


JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS
Profesional Universitario Grado 12



República de Colombia
Estado Social de Derecho
Ministerio de Justicia
Oficina de Ejecución Civil
Bogotá, D.C.

31 MAY 2018

04

Al despacho del Señor (a) juez ha

Conservadora

El Jefe de Sala

N
C

Señores
**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BOGOTA**
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida.

Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal

4
22

Señores
**JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BOGOTA**
Ciudad.

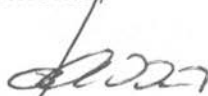
ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida. Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,



HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal



Radicado No. 20186130439841

Fecha: 28/05/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130439841

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 28/05/2018 08:40 AM

Página 1 de 1

224

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I**ACTA REUNION CONSEJO**

Acta No.	Abril 10 de 2017		
Objeto reunión:	Reunión Consejo de Administración		
Fecha de la reunión: Abril 10 de 2017		Hora Inicio 6:30 PM Hora Finalización: 8:10 pm	
Lugar de la reunión: Salón Comunal.		Edificio Calle 115 No. 54-54	

ASISTENTES

1. Ángela de Moreno, apartamento 203
2. Fernando Delgado, apartamento 204
3. Yaneth Díaz, apartamento 102
4. Francisco Cañón, apartamento 105
5. Rocío Gallego, apartamento 506

Por Administración Consergerie Ltda: Señora. Yolanda Mogollón

PUNTOS A TRATAR

1. Verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Elección Presidente del Consejo o ratificación
4. Elección firma bancaria en la cuenta de la copropiedad o ratificación de las actuales
5. Elección de la Administración o ratificación de la misma
6. Tareas

1. VERIFICACION DEL QUORUM

Se inicia la reunión con una participación de los integrantes del consejo de administración.

2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

El orden del día es aprobado por unanimidad

3. ELECCIÓN PRESIDENTE DEL CONSEJO O RATIFICACIÓN

Como presidente del Consejo es elegida por unanimidad la señora Yaneth Díaz, propietaria apartamento 102, quien acepta el cargo.

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

El señor Fernando Delgado, le da la bienvenida a la nueva propietaria como presidente del Consejo y ofrece todo el apoyo como equipo del Consejo de administración en todo lo relacionado con el cargo.

4. ELECCIÓN FIRMA BANCARIA EN LA CUENTA DE LA COPROPIEDAD O RATIFICACIÓN DE LAS ACTUALES

El Consejo de administración ratifica la firma bancaria de la cuenta del edificio de la señora Ángela de Moreno y nombra la nueva firma en remplazo de la firma del señor Jorge Prieto a la señora Rocío Gallego, propietaria apartamento 506. La Administración debe hacer el cambio de documentación ante la entidad bancaria, para incluir la nueva firma.

5. ELECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN O RATIFICACIÓN DE LA MISMA

El Consejo de administración ratifica la firma CONSERGERIE LTDA, como administración del edificio.

6. TAREAS

a. Plan de trabajo –enviarlo al Consejo

b. Establecer días de presencia de la administración y publicarlo en cartelera

c. Tarea inmediata, contactar nueva compañía de ascensores ASCESCA LTDA. Con Nit 900.477.478-9 para el contrato y demás protocolos para el inicio del mantenimiento del ascensor. Posterior al contrato y primera revisión, tener un diagnóstico por cada equipo.

d. Después de haber organizado el tema de los equipos con la nueva firma, pedir la visita de la firma certificadora para que ejecuten la visita de inspección.

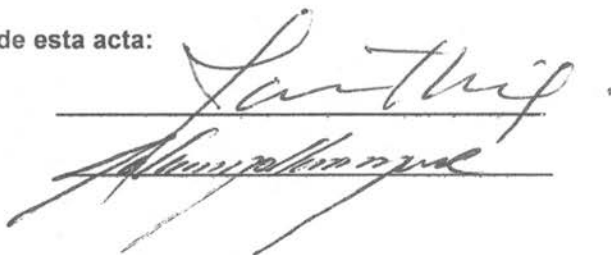
e. El señor Fernando Delgado solicita que la Abogada envíe el dato exacto de la liquidación total del apartamento 402.

f. La liquidación de la deuda del apartamento 402 fue hasta 31 de enero de 2005. (Esto fueron los títulos por valor de \$41.327.145.44), según providencial del juzgado.

Aceptamos el contenido de esta acta:

Presidente del Consejo:

Secretaria:





Radicado No. 20176130359211

Fecha: 12/06/2017



26

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante estas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1



ALCALDIA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

Radicado No. 20141130136671

Fecha: 22/04/2014



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO(A) ALCALDESA LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Marzo de 2014 se eligió a:
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 17 de Marzo de 2014 al 16 de Marzo de 2015.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MARISOL PERILLA GÓMEZ
ALCALDESA LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20141130136671

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 22/04/2014 03:16 PM

Página 1 de 1

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236301 / N° GP0201

BOGOTÁ
HUMANANA

22/04/2014 03:16 PM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCAD E SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTA FE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO. 439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:



QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA, D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCADDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 3 de 3

* * * * *

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,200

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constante Penta A.

**CONSEJO DE ADMINISTRACION EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
ALHAMBRA I
ACTA NO. 28 DE MAYO DE 2018**

231

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

En Bogotá, a los 28 días del mes de Mayo de 2018, siendo la 5:55 de la tarde, se reunió el Consejo de Administración en las instalaciones de la copropiedad, para tratar el siguiente orden del día.

1. Verificación del Quórum
2. Nombramiento Administración de la copropiedad
3. Cierre de la reunión

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Asistentes:


Señor Fernando Delgado propietario apartamento 204
Señor Carlos Rodríguez propietario apartamento 205
Señora Yaneth Díaz propietaria apartamento 102
Señora Rocio Gallego propietaria apartamento 506
Señora Angela de Moreno propietaria apartamento 203

2. NOMBRAMIENTO ADMINISTRACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Verificado el quórum decisorio el Consejo ratifica a la administración la firma CONSERGERIE LTDA como firma Administradora de Propiedad Horizontal del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, a partir del año 2018.

3. CIERRE DE LA REUNIÓN: Sin más puntos a tratar, se da por terminada la reunión siendo las 7:00 p.m.


YANETH DIAZ
Presidente del Consejo


YOLANDA MOGOLLON
Secretaria



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018

HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

=====

ADVERTENCIA: ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION LEGAL DE
RENOVAR SU MATRICULA MERCANTIL. POR TAL RAZON LOS DATOS CORRESPONDEN
A LA ULTIMA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL
FORMULARIO DE MATRICULA Y/O RENOVACION DEL AÑO : 2017

=====

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU - SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL.

235

SENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE - LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACION. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 3 de 3

* * * * *

75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,500

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constanza Pardo A.

19
237

SEÑORA
JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
E.S.D.

Ref.- EJECUTIVO- ACUMULACION.

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I -P.H., Representada por la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie Representada Legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ.

RAD.- 031- 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nmero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito subsanar la demanda acumulada en referencia, conforme a lo ordenado por la señora Juez mediante auto de fecha 21 de mayo de 2018 y en estado del 22 de mayo de 2018, en los siguientes términos:

1.- Me permito manifestar con el respeto acostumbrado ante su Despacho, que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, debidamente RATIFICADA por el CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL EDIFICO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- P.H., como administradora y representante legal de Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y nuevamente ratificada para la presente anualidad del 2018.

2.- Es así como me permito manifestar que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía número 19.492.990 de Bogotá, funge como Representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y actualmente ratificado como administradora para la presenta anualidad 2018.

Anexo.-

1.- Certificado de Representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, mediante la cual certifica que para el año 2017 la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, es la representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,

2.- Certificado de existencia y representación ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá

Calle 17 N° 8-35 Oficina 603 Bogotá.

Celular 3118535253

Email.- paty3871@hotmail.com

20

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

230

3.- Acta del Consejo de Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., Ratificando para el año 2017 y 2018 a la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, Representada legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, en calidad de representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant.
T.P. N° 52045 del C.S.J.



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida.

Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida. Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal



Radicado No. 20186130439841

Fecha: 28/05/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130439841

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 28/05/2018 08:40 AM

Página 1 de 1

242

<p align="center">EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I</p> <p align="center">ACTA REUNION CONSEJO</p>			
Acta No.	Abril 10 de 2017		
Objeto reunión:	Reunión Consejo de Administración		
Fecha de la reunión: Abril 10 de 2017		Hora Inicio 6:30 PM Hora Finalización: 8:10 pm	
Lugar de la reunión: Salón Comunal.		Edificio Calle 115 No. 54-54	

ASISTENTES

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Ángela de Moreno, apartamento 203 2. Fernando Delgado, apartamento 204 3. Yaneth Díaz, apartamento 102 4. Francisco Cañón, apartamento 105 5. Rocío Gallego, apartamento 506 <p>Por Administración Conserjería Ltda: Señora. Yolanda Mogollón</p> |
|--|

PUNTOS A TRATAR

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del quórum 2. Lectura y aprobación del orden del día 3. Elección Presidente del Consejo o ratificación 4. Elección firma bancaria en la cuenta de la copropiedad o ratificación de las actuales 5. Elección de la Administración o ratificación de la misma 6. Tareas |
|--|

1. VERIFICACION DEL QUORUM

Se inicia la reunión con una participación de los integrantes del consejo de administración.

2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

El orden del día es aprobado por unanimidad

3. ELECCIÓN PRESIDENTE DEL CONSEJO O RATIFICACIÓN

Como presidente del Consejo es elegida por unanimidad la señora Yaneth Díaz, propietaria apartamento 102, quien acepta el cargo.

2.5

243

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

El señor Fernando Delgado, le da la bienvenida a la nueva propietaria como presidente del Consejo y ofrece todo el apoyo como equipo del Consejo de administración en todo lo relacionado con el cargo.

4. ELECCIÓN FIRMA BANCARIA EN LA CUENTA DE LA COPROPIEDAD O RATIFICACIÓN DE LAS ACTUALES

El Consejo de administración ratifica la firma bancaria de la cuenta del edificio de la señora Ángela de Moreno y nombra la nueva firma en remplazo de la firma del señor Jorge Prieto a la señora Rocio Gallego, propietaria apartamento 506. La Administración debe hacer el cambio de documentación ante la entidad bancaria, para incluir la nueva firma.

5. ELECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN O RATIFICACIÓN DE LA MISMA

El Consejo de administración ratifica la firma CONSERGERIE LTDA, como administración del edificio.

6. TAREAS

a. Plan de trabajo –enviarlo al Consejo

b. Establecer días de presencia de la administración y publicarlo en cartelera

c. Tarea inmediata, contactar nueva compañía de ascensores ASCESCA LTDA. Con Nit 900.477.478-9 para el contrato y demás protocolos para el inicio del mantenimiento del ascensor. Posterior al contrato y primera revisión, tener un diagnóstico por cada equipo.

d. Después de haber organizado el tema de los equipos con la nueva firma, pedir la visita de la firma certificadora para que ejecuten la visita de inspección.

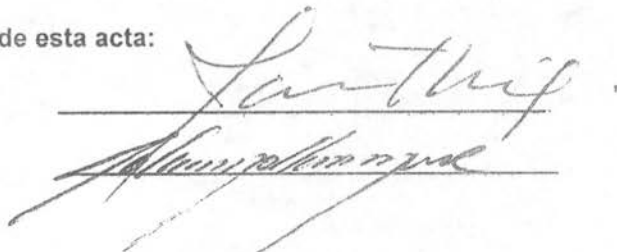
e. El señor Fernando Delgado solicita que la Abogada envíe el dato exacto de la liquidación total del apartamento 402.

f. La liquidación de la deuda del apartamento 402 fue hasta 31 de enero de 2005. (Esto fueron los títulos por valor de \$41.327.145.44), según providencial del juzgado.

Aceptamos el contenido de esta acta:

Presidente del Consejo:

Secretaria:





Radicado No. 20176130359211

Fecha: 12/06/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1

29

243



Radicado No. 20141130136671

Fecha: 22/04/2014



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO(A) ALCALDESA LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Marzo de 2014 se eligió a:
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 17 de Marzo de 2014 al 16 de Marzo de 2015.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MARISOL PERILLA GÓMEZ
ALCALDESA LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20141130136671

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 22/04/2014 03:16 PM

Página 1 de 1

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



BOGOTÁ
HUMANA

22/04/2014 03:16 PM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email.

28

246



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS
NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO
DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A
WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U
OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE
CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN
WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE
DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E
INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE
PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17
DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.
439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA
DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALS O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

248



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260 PAGINA: 3 de 3

* * * * *

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,200

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

**CONSEJO DE ADMINISTRACION EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
ALHAMBRA I**

ACTA NO. 28 DE MAYO DE 2018

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

En Bogotá, a los 28 días del mes de Mayo de 2018, siendo la 5:55 de la tarde, se reunió el Consejo de Administración en las instalaciones de la copropiedad, para tratar el siguiente orden del día.

1. Verificación del Quórum
2. Nombramiento Administración de la copropiedad
3. Cierre de la reunión

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Asistentes:


Señor Fernando Delgado propietario apartamento 204
Señor Carlos Rodríguez propietario apartamento 205
Señora Yaneth Díaz propietaria apartamento 102
Señora Rocio Gallego propietaria apartamento 506
Señora Angela de Moreno propietaria apartamento 203

2. NOMBRAMIENTO ADMINISTRACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Verificado el quórum decisorio el Consejo ratifica a la administración la firma CONSERGERIE LTDA como firma Administradora de Propiedad Horizontal del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, a partir del año 2018.

3. CIERRE DE LA REUNIÓN: Sin más puntos a tratar, se da por terminada la reunión siendo las 7:00 p.m.


YANETH DIAZ
Presidente del Consejo


YOLANDA MOGOLLON
Secretaria

32

250



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

=====

ADVERTENCIA: ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION LEGAL DE
RENOVAR SU MATRICULA MERCANTIL. POR TAL RAZON LOS DATOS CORRESPONDEN
A LA ULTIMA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL
FORMULARIO DE MATRICULA Y/O RENOVACION DEL AÑO : 2017

=====

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA
N.I.T. : 800228402-1
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTA FE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL

34

232



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL.

SENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE -
LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIO
NES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO
CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUAN
DO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GE
NERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO -
LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA -
SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y
SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CU
YOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)-
MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS
DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER -
QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CON
TABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER,-
DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS
JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) --
HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS -
CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIE
NES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HI
POTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DI
NERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE CO
MO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A
LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SO
BRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FA
CULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR
EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIR
MAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES
ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENRLOS, COBRARLOS, PAGARLOS
DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL RE
PRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS
DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA
DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HAS
TA TANTO NO SE HALLE DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMER
CIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU
CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZA
RA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO
ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE
2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN
EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA
CORRESPONDIENTE ANOTACIÃ"N. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO.
(LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA
DE COMERCIO DE BOGOTA

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE
2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000
SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED
TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 3 de 3

* * * * *

75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,500

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

254

SEÑORA

JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
E.S.D.

Ref.- EJECUTIVO- ACUMULACION.

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I -P.H., Representada por la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie Representada Legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ.

RAD.- 031- 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nro 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito subsanar la demanda acumulada en referencia, conforme a lo ordenado por la señora Juez mediante auto de fecha 21 de mayo de 2018 y en estado del 22 de mayo de 2018, en los siguientes términos:

1.- Me permito manifestar con el respeto acostumbrado ante su Despacho, que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, debidamente RATIFICADA por el CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL EDIFICO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- P.H., como administradora y representante legal de Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y nuevamente ratificada para la presente anualidad del 2018.

2.- Es así como me permito manifestar que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía número 19.492.990 de Bogotá, funge como Representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y actualmente ratificado como administradora para la presenta anualidad 2018.

Anexo.-

1.- Certificado de Representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, mediante la cual certifica que para el año 2017 la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, es la representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,

2.- Certificado de existencia y representación ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá

Calle 17 N° 8-35 Oficina 603 Bogotá.

Celular 3118535253


Email.- paty3871@hotmail.com

37
MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

255

3.- Acta del Consejo de Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.II., Ratificando para el año 2017 y 2018 a la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, Representada legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, en calidad de representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.II.,.

Atentamente



MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant.
T.P. N° 52045 del C.S.J.



Señores
JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.


Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida.

Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida. Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal

40

258



Radicado No. 20186130439841

Fecha: 28/05/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130439841

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 28/05/2018 08:40 AM

Página 1 de 1

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I**ACTA REUNION CONSEJO**

Acta No.	Abril 10 de 2017		
Objeto reunión:	Reunión Consejo de Administración		
Fecha de la reunión: Abril 10 de 2017		Hora Inicio 6:30 PM Hora Finalización: 8:10 pm	
Lugar de la reunión: Salón Comunal.		Edificio Calle 115 No. 54-54	

ASISTENTES

1. Ángela de Moreno, apartamento 203
2. Fernando Delgado, apartamento 204
3. Yaneth Díaz, apartamento 102
4. Francisco Cañón, apartamento 105
5. Rocío Gallego, apartamento 506

Por Administración Consergerie Ltda: Señora. Yolanda Mogollón

PUNTOS A TRATAR

1. Verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Elección Presidente del Consejo o ratificación
4. Elección firma bancaria en la cuenta de la copropiedad o ratificación de las actuales
5. Elección de la Administración o ratificación de la misma
6. Tareas

1. VERIFICACION DEL QUORUM

Se inicia la reunión con una participación de los integrantes del consejo de administración.

2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

El orden del día es aprobado por unanimidad

3. ELECCIÓN PRESIDENTE DEL CONSEJO O RATIFICACIÓN

Como presidente del Consejo es elegida por unanimidad la señora Yaneth Díaz, propietaria apartamento 102, quien acepta el cargo.

412
260

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

El señor Fernando Delgado, le da la bienvenida a la nueva propietaria como presidente del Consejo y ofrece todo el apoyo como equipo del Consejo de administración en todo lo relacionado con el cargo.

4. ELECCIÓN FIRMA BANCARIA EN LA CUENTA DE LA COPROPIEDAD O RATIFICACIÓN DE LAS ACTUALES

El Consejo de administración ratifica la firma bancaria de la cuenta del edificio de la señora Ángela de Moreno y nombra la nueva firma en remplazo de la firma del señor Jorge Prieto a la señora Rocio Gallego, propietaria apartamento 506. La Administración debe hacer el cambio de documentación ante la entidad bancaria, para incluir la nueva firma.

5. ELECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN O RATIFICACIÓN DE LA MISMA

El Consejo de administración ratifica la firma CONSERGERIE LTDA, como administración del edificio.

6. TAREAS

a. Plan de trabajo –enviarlo al Consejo

b. Establecer días de presencia de la administración y publicarlo en cartelera

c. Tarea inmediata, contactar nueva compañía de ascensores ASCESCA LTDA. Con Nit 900.477.478-9 para el contrato y demás protocolos para el inicio del mantenimiento del ascensor. Posterior al contrato y primera revisión, tener un diagnóstico por cada equipo.

d. Después de haber organizado el tema de los equipos con la nueva firma, pedir la visita de la firma certificadora para que ejecuten la visita de inspección.

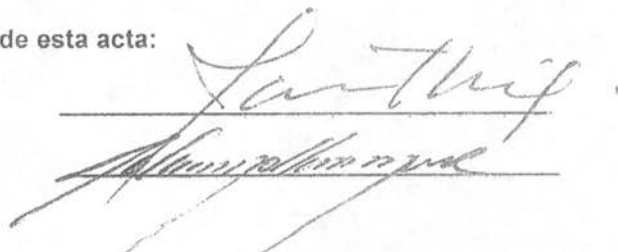
e. El señor Fernando Delgado solicita que la Abogada envíe el dato exacto de la liquidación total del apartamento 402.

f. La liquidación de la deuda del apartamento 402 fue hasta 31 de enero de 2005. (Esto fueron los títulos por valor de \$41.327.145.44), según providencial del juzgado.

Aceptamos el contenido de esta acta:

Presidente del Consejo:

Secretaria:





ALCALDIA LOCAL DE SUBA
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
Desarrollo

Radicado No. 20176130359211

Fecha: 12/06/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matricula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO(A) ALCALDESA LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Radicado No. 20141130136671

Fecha: 22/04/2014



Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Marzo de 2014 se eligió a:
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 17 de Marzo de 2014 al 16 de Marzo de 2015.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MARISOL PERILLA GÓMEZ
ALCALDESA LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20141130136671

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 22/04/2014 03:16 PM

Página 1 de 1

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



Nº: C0236351 / N° GP0201

BOGOTÁ
HUMANA

22/04/2014 03:16 PM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

45

263



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCAD E SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS
NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO
DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A
WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U
OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE
CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN
WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE
DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E
INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE
PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17

DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA

DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

Validez de Constancia del
Pilar
Puentes
Trujillo

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA, D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
--------	----------------

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
--------	----------------

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAP. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA
SUPERCAD E SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260 PAGINA: 3 de 3

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,200

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

**CONSEJO DE ADMINISTRACION EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
ALHAMBRA I
ACTA NO. 28 DE MAYO DE 2018**

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

En Bogotá, a los 28 días del mes de Mayo de 2018, siendo la 5:55 de la tarde, se reunió el Consejo de Administración en las instalaciones de la copropiedad, para tratar el siguiente orden del día.

1. Verificación del Quórum
2. Nombramiento Administración de la copropiedad
3. Cierre de la reunión

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Asistentes:

Señor Fernando Delgado propietario apartamento 204
Señor Carlos Rodríguez propietario apartamento 205
Señora Yaneth Díaz propietaria apartamento 102
Señora Rocio Gallego propietaria apartamento 506
Señora Angela de Moreno propietaria apartamento 203

2. NOMBRAMIENTO ADMINISTRACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Verificado el quórum decisorio el Consejo ratifica a la administración la firma CONSERGERIE LTDA como firma Administradora de Propiedad Horizontal del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, a partir del año 2018.

3. CIERRE DE LA REUNIÓN: Sin más puntos a tratar, se da por terminada la reunión siendo las 7:00 p.m.


YANETH DIAZ
Presidente del Consejo


YOLANDA MOGOLLON
Secretaria



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251 PAGINA: 1 de 3

* * * * *

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

=====
|ADVERTENCIA: ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION LEGAL DE|
|RENOVAR SU MATRICULA MERCANTIL. POR TAL RAZON LOS DATOS CORRESPONDEN|
| A LA ULTIMA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL |
| FORMULARIO DE MATRICULA Y/O RENOVACION DEL AÑO : 2017 |
=====

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA
N.I.T. : 800228402-1
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017
ACTIVO TOTAL : 40,611,000
TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.
EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com
DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.
EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL.

SENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE -
LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIO
NES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO
CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUAN
DO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GE
NERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO -
LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA -
SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y
SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CU
YOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)-
MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS
DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER -
QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CON
TABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER,-
DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS
JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) --
HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS -
CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIE
NES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HI
POTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DI
NERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE CO
MO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A
LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SO
BRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FA
CULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR
EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIR
MAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES
ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENRLOS, COBRARLOS, PAGARLOS
DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL RE
PRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS
DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA
DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HAS
TA TANTO NO SE HALLE DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMER
CIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU
CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZA
RA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO
ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE
2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN
EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA
CORRESPONDIENTE ANOTACIÃ"N. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO.
(LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA
DE COMERCIO DE BOGOTA

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE
2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000
SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED
TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE

53

271



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251 PAGINA: 3 de 3

75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,500

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constante Penta A.

SEÑORA
JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
E.S.D.

Ref.- EJECUTIVO- ACUMULACION.

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I -P.H., Representada por la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie Representada Legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ.

RAD.- 031- 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nro 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito subsanar la demanda acumulada en referencia, conforme a lo ordenado por la señora Juez mediante auto de fecha 21 de mayo de 2018 y en estado del 22 de mayo de 2018, en los siguientes términos:

1.- Me permito manifestar con el respeto acostumbrado ante su Despacho, que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, debidamente RATIFICADA por el CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- P.H., como administradora y representante legal de Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y nuevamente ratificada para la presente anualidad del 2018.

2.- Es así como me permito manifestar que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía número 19.492.990 de Bogotá, funge como Representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y actualmente ratificado como administradora para la presenta anualidad 2018.

Anexo.-

1.- Certificado de Representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, mediante la cual certifica que para el año 2017 la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, es la representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,

2.- Certificado de existencia y representación ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá

Calle 17 N° 8-35 Oficina 603 Bogotá.

Celular 3118535253

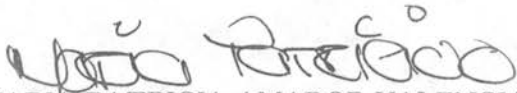
Email- paty3871@hotmail.com

- 55
273

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

3.- Acta del Consejo de Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.II., Ratificando para el año 2017 y 2018 a la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, Representada legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, en calidad de representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.II.,.

Atentamente



MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant.
T.P. N° 52045 del C.S.J.

36

274



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida.

Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal

59

275



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida.

Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,

HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal



Radicado No. 20186130439841

Fecha: 28/05/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130439841

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 28/05/2018 08:40 AM

Página 1 de 1

59

272

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

Acta No.	Abril 10 de 2017		
Objeto reunión:	Reunión Consejo de Administración		
Fecha de la reunión: Abril 10 de 2017		Hora Inicio 6:30 PM Hora Finalización: 8:10 pm	
Lugar de la reunión: Salón Comunal.		Edificio Calle 115 No. 54-54	

ASISTENTES

1. Ángela de Moreno, apartamento 203
2. Fernando Delgado, apartamento 204
3. Yaneth Díaz, apartamento 102
4. Francisco Cañón, apartamento 105
5. Rocío Gallego, apartamento 506

Por Administración Conserjería Ltda: Señora. Yolanda Mogollón

PUNTOS A TRATAR

1. Verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Elección Presidente del Consejo o ratificación
4. Elección firma bancaria en la cuenta de la copropiedad o ratificación de las actuales
5. Elección de la Administración o ratificación de la misma
6. Tareas

1. VERIFICACION DEL QUORUM

Se inicia la reunión con una participación de los integrantes del consejo de administración.

2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

El orden del día es aprobado por unanimidad

3. ELECCIÓN PRESIDENTE DEL CONSEJO O RATIFICACIÓN

Como presidente del Consejo es elegida por unanimidad la señora Yaneth Díaz, propietaria apartamento 102, quien acepta el cargo.

60
270

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

El señor Fernando Delgado, le da la bienvenida a la nueva propietaria como presidente del Consejo y ofrece todo el apoyo como equipo del Consejo de administración en todo lo relacionado con el cargo.

4. ELECCIÓN FIRMA BANCARIA EN LA CUENTA DE LA COPROPIEDAD O RATIFICACIÓN DE LAS ACTUALES

El Consejo de administración ratifica la firma bancaria de la cuenta del edificio de la señora Ángela de Moreno y nombra la nueva firma en remplazo de la firma del señor Jorge Prieto a la señora Rocio Gallego, propietaria apartamento 506. La Administración debe hacer el cambio de documentación ante la entidad bancaria, para incluir la nueva firma.

5. ELECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN O RATIFICACIÓN DE LA MISMA

El Consejo de administración ratifica la firma CONSERGERIE LTDA, como administración del edificio.

6. TAREAS

a. Plan de trabajo –enviarlo al Consejo

b. Establecer días de presencia de la administración y publicarlo en cartelera

c. Tarea inmediata, contactar nueva compañía de ascensores ASCESCA LTDA. Con Nit 900.477.478-9 para el contrato y demás protocolos para el inicio del mantenimiento del ascensor. Posterior al contrato y primera revisión, tener un diagnóstico por cada equipo.

d. Después de haber organizado el tema de los equipos con la nueva firma, pedir la visita de la firma certificadora para que ejecuten la visita de inspección.

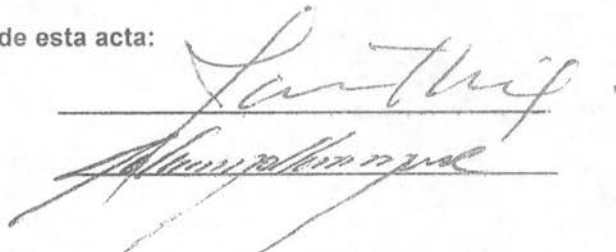
e. El señor Fernando Delgado solicita que la Abogada envíe el dato exacto de la liquidación total del apartamento 402.

f. La liquidación de la deuda del apartamento 402 fue hasta 31 de enero de 2005. (Esto fueron los títulos por valor de \$41.327.145.44), según providencial del juzgado.

Aceptamos el contenido de esta acta:

Presidente del Consejo:

Secretaria:





ALCALDIA LOCAL DE SUBA
Bogotá D.C.
Despacho del Alcalde Local

Radicado No. 20176130359211

Fecha: 12/06/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matricula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1



Radicado No. 20141130136671

Fecha: 22/04/2014



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO(A) ALCALDESA LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Marzo de 2014 se eligió a:
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 17 de Marzo de 2014 al 16 de Marzo de 2015.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MARISOL PERILLA GOMEZ
ALCALDESA LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20141130136671

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 22/04/2014 03:16 PM

Página 1 de 1

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



BOGOTÁ
HUMANA

22/04/2014 03:16 PM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260 PAGINA: 1 de 3

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS
NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO
DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A
WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U
OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE
CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN
WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE
DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E
INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE
PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17

DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA

DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU - SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
--------	----------------

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
--------	----------------

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

67

283



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA
SUPERCADDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139
12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02
R054640260 PAGINA: 3 de 3
* * * * *

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,200

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

**CONSEJO DE ADMINISTRACION EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
ALHAMBRA I
ACTA NO. 28 DE MAYO DE 2018**

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

En Bogotá, a los 28 días del mes de Mayo de 2018, siendo la 5:55 de la tarde, se reunió el Consejo de Administración en las instalaciones de la copropiedad, para tratar el siguiente orden del día.

1. Verificación del Quórum
2. Nombramiento Administración de la copropiedad
3. Cierre de la reunión

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

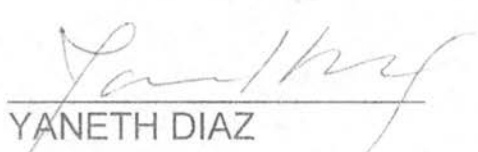
Asistentes:

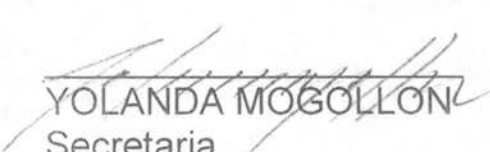
Señor Fernando Delgado propietario apartamento 204
Señor Carlos Rodríguez propietario apartamento 205
Señora Yaneth Díaz propietaria apartamento 102
Señora Rocio Gallego propietaria apartamento 506
Señora Angela de Moreno propietaria apartamento 203

2. NOMBRAMIENTO ADMINISTRACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Verificado el quórum decisorio el Consejo ratifica a la administración la firma CONSERGERIE LTDA como firma Administradora de Propiedad Horizontal del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, a partir del año 2018.

3. CIERRE DE LA REUNIÓN: Sin más puntos a tratar, se da por terminada la reunión siendo las 7:00 p.m.


YANETH DIAZ
Presidente del Consejo


YOLANDA MOGOLLON
Secretaria



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

=====
|ADVERTENCIA: ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION LEGAL DE|
|RENOVAR SU MATRICULA MERCANTIL. POR TAL RAZON LOS DATOS CORRESPONDEN|
| A LA ULTIMA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL |
| FORMULARIO DE MATRICULA Y/O RENOVACION DEL AÑO : 2017 |
=====

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL

69

282



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE

SENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE - LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLE DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACION. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE

71
289



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251 PAGINA: 3 de 3
* * * * *

75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,500

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constanza Pineda A.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑORA
JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
E.S.D.

Ref.- EJECUTIVO- ACUMULACION.

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I -P.H., Representada por la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie Representada Legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ.

RAD.- 031- 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía numero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito subsanar la demanda acumulada en referencia, conforme a lo ordenado por la señora Juez mediante auto de fecha 21 de mayo de 2018 y en estado del 22 de mayo de 2018, en los siguientes términos:

1.- Me permito manifestar con el respeto acostumbrado ante su Despacho, que la sociedad ADMINISTADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, debidamente RATIFICADA por el CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL EDIFICO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- P.H., como administradora y representante legal de Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y nuevamente ratificada para la presente anualidad del 2018.

2.- Es así como me permito manifestar que la sociedad ADMINISTADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía número 19.492.990 de Bogotá, funge como Representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y actualmente ratificado como administradora para la presenta anualidad 2018.

Anexo.-

1.- Certificado de Representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, mediante la cual certifica que para el año 2017 la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, es la representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,

2.- Certificado de existencia y representación ADMINISTADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá

Calle 17 N° 8-35 Oficina 603 Bogotá.

Celular 3118535253

Email.- paty3871@hotmail.com

13
291

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

3.- Acta del Consejo de Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.II., Ratificando para el año 2017 y 2018 a la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, Representada legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, en calidad de representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.II.,.

Atentamente



MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant.
T.P. N° 52045 del C.S.J.



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida.

Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal

75

293



Señores

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
Ciudad.

ASUNTO: Ejecutivo de Edificio Multifamiliares la Alhambra I contra Alejandro Ariza Sánchez y Cristian Ariza Fernández. Radicado No. 2005-303.

Hernando Dávila, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.492.990 de Bogotá obrando en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal CONSERGERIE LTDA, en mi condición de administrador del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5, me permito manifestar ante su despacho que desde el 17 de marzo del año 2014, año 2015, año 2016, año 2017, inclusive para la presente anualidad año 2018, hemos representado en calidad de administradores y Representantes Legales al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, con Nit No. 830.031.083-5 gestión realizada de manera continua e interrumpida. Igualmente me permito manifestar que la señora YOLANDA MOGOLLON MANRIQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales ejerce las funciones de Subgerente – en las faltas o ausencias del Gerente y Representante Legal de la empresa CONSERGERIE LTDA.

Anexo:

- a. Cámara y Comercio de CONSERGERIE LTDA
- b. Certificación de la Alcaldía de Suba
- c. Acta de Consejo de ratificación de CONSERGERIE LTDA como Administradores del Edificio Multifamiliares la Alhambra I

Atentamente,


HERNANDO DAVILA PEÑA
Gerente – Representante Legal



Radicado No. 20186130439841

Fecha: 28/05/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130439841

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 28/05/2018 08:40 AM

Página 1 de 1

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

Acta No.	Abril 10 de 2017		
Objeto reunión:	Reunión Consejo de Administración		
Fecha de la reunión: Abril 10 de 2017		Hora Inicio 6:30 PM Hora Finalización: 8:10 pm	
Lugar de la reunión: Salón Comunal.		Edificio Calle 115 No. 54-54	

ASISTENTES

1. Ángela de Moreno, apartamento 203
2. Fernando Delgado, apartamento 204
3. Yaneth Díaz, apartamento 102
4. Francisco Cañón, apartamento 105
5. Rocío Gallego, apartamento 506

Por Administración Consergerie Ltda: Señora. Yolanda Mogollón

PUNTOS A TRATAR

1. Verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Elección Presidente del Consejo o ratificación
4. Elección firma bancaria en la cuenta de la copropiedad o ratificación de las actuales
5. Elección de la Administración o ratificación de la misma
6. Tareas

1. VERIFICACION DEL QUORUM

Se inicia la reunión con una participación de los integrantes del consejo de administración.

2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

El orden del día es aprobado por unanimidad

3. ELECCIÓN PRESIDENTE DEL CONSEJO O RATIFICACIÓN

Como presidente del Consejo es elegida por unanimidad la señora Yaneth Díaz, propietaria apartamento 102, quien acepta el cargo.

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

ACTA REUNION CONSEJO

El señor Fernando Delgado, le da la bienvenida a la nueva propietaria como presidente del Consejo y ofrece todo el apoyo como equipo del Consejo de administración en todo lo relacionado con el cargo.

4. ELECCIÓN FIRMA BANCARIA EN LA CUENTA DE LA COPROPIEDAD O RATIFICACIÓN DE LAS ACTUALES

El Consejo de administración ratifica la firma bancaria de la cuenta del edificio de la señora Ángela de Moreno y nombra la nueva firma en remplazo de la firma del señor Jorge Prieto a la señora Rocío Gallego, propietaria apartamento 506. La Administración debe hacer el cambio de documentación ante la entidad bancaria, para incluir la nueva firma.

5. ELECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN O RATIFICACIÓN DE LA MISMA

El Consejo de administración ratifica la firma CONSERGERIE LTDA, como administración del edificio.

6. TAREAS

a. Plan de trabajo –enviarlo al Consejo

b. Establecer días de presencia de la administración y publicarlo en cartelera

c. Tarea inmediata, contactar nueva compañía de ascensores ASCESCA LTDA. Con Nit 900.477.478-9 para el contrato y demás protocolos para el inicio del mantenimiento del ascensor. Posterior al contrato y primera revisión, tener un diagnóstico por cada equipo.

d. Después de haber organizado el tema de los equipos con la nueva firma, pedir la visita de la firma certificadora para que ejecuten la visita de inspección.

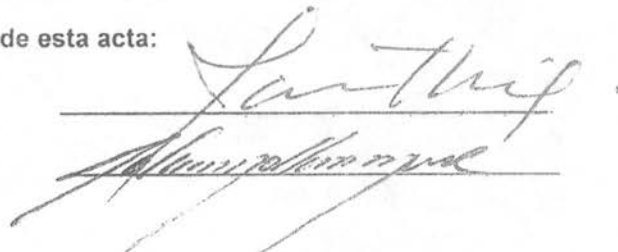
e. El señor Fernando Delgado solicita que la Abogada envíe el dato exacto de la liquidación total del apartamento 402.

f. La liquidación de la deuda del apartamento 402 fue hasta 31 de enero de 2005. (Esto fueron los títulos por valor de \$41.327.145.44), según providencial del juzgado.

Aceptamos el contenido de esta acta:

Presidente del Consejo:

Secretaria:





ALCALDIA LOCAL DE SUBA
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBERNACIÓN

Radicado No. 20176130359211

Fecha: 12/06/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matricula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

12/06/2017 01:44 PM

80

298



Radicado No. 20141130136671
Fecha: 22/04/2014



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO(A) ALCALDESA LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Marzo de 2014 se eligió a:
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 17 de Marzo de 2014 al 16 de Marzo de 2015.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MARISOL PERILLA GÓMEZ
ALCALDESA LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 6º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20141130136671

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 22/04/2014 03:16 PM

Página 1 de 1



BOGOTÁ
HUMANA

22/04/2014 03:16 PM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS
NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO
DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A
WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U
OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE
CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN
WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE
DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E
INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE
PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17

DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA

DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA, D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCADE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCADE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 3 de 3

* * * * *

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

 ** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
 ** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
 VALOR : \$ 5,200

 PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

 FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constanza Pardo A.

84

302

**CONSEJO DE ADMINISTRACION EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
ALHAMBRA I
ACTA NO. 28 DE MAYO DE 2018**

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

En Bogotá, a los 28 días del mes de Mayo de 2018, siendo la 5:55 de la tarde, se reunió el Consejo de Administración en las instalaciones de la copropiedad, para tratar el siguiente orden del día.

1. Verificación del Quórum
2. Nombramiento Administración de la copropiedad
3. Cierre de la reunión

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Asistentes:

Señor Fernando Delgado propietario apartamento 204
Señor Carlos Rodríguez propietario apartamento 205
Señora Yaneth Díaz propietaria apartamento 102
Señora Rocio Gallego propietaria apartamento 506
Señora Angela de Moreno propietaria apartamento 203

2. NOMBRAMIENTO ADMINISTRACIÓN DE LA COPROPIEDAD

Verificado el quórum decisorio el Consejo ratifica a la administración la firma CONSERGERIE LTDA como firma Administradora de Propiedad Horizontal del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, a partir del año 2018.

3. CIERRE DE LA REUNIÓN: Sin más puntos a tratar, se da por terminada la reunión siendo las 7:00 p.m.


YANETH DIAZ
Presidente del Consejo


YOLANDA MOGOLLON
Secretaria

85

303



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251 PAGINA: 1 de 3

* * * * *

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

=====
|ADVERTENCIA: ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION LEGAL DE|
|RENOVAR SU MATRICULA MERCANTIL. POR TAL RAZON LOS DATOS CORRESPONDEN|
| A LA ULTIMA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL |
| FORMULARIO DE MATRICULA Y/O RENOVACION DEL AÑO : 2017 |
=====

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA
N.I.T. : 800228402-1
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017
ACTIVO TOTAL : 40,611,000
TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.
EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com
DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.
EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

86

304

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE

SENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE - LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE

89

304



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A18401251B31EF

13 DE ABRIL DE 2018 HORA 10:46:11

AA18401251 PAGINA: 3 de 3

* * * * *

75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,500

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constanza Pineda A.

ENTRADAS
Jelis-Talco

18

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

308

SEÑORA

JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E.S.D.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

85934 29-MAY-'18 15:23

3088
2 folios
89 folios
Entrada

Ref.- EJECUTIVO- ACUMULACION.

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I -P.H., Representada por la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie Representada Legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ.

RAD.- 031- 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nro 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito subsanar la demanda acumulada en referencia, conforme a lo ordenado por la señora Juez mediante auto de fecha 21 de mayo de 2018 y en estado del 22 de mayo de 2018, en los siguientes términos:

1.- Me permito manifestar con el respeto acostumbrado ante su Despacho, que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, debidamente RATIFICADA por el CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- P.H., como administradora y representante legal de Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y nuevamente ratificada para la presente anualidad del 2018.

2.- Es así como me permito manifestar que la sociedad ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía número 19.492.990 de Bogotá, funge como Representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., para el año 2017 y actualmente ratificado como administradora para la presenta anualidad 2018.

Anexo.-

1.- Certificado de Representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, mediante la cual certifica que para el año 2017 la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, es la representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,

2.- Certificado de existencia y representación ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE- CONSERGERIE LTDA con Nit N° 800.228.402-1, representada por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá

Calle 17 N° 8-35 Oficina 603 Bogotá.

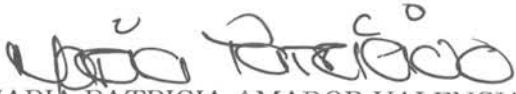
Celular 3118535253

Email.- paty3871@hotmail.com

2
304
MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

3.- Acta del Consejo de Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H., Ratificando para el año 2017 y 2018 a la sociedad administradora de propiedad horizontal consergerie- CONSERGERIE LTDA, Representada legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, en calidad de representante Legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- P.H.,.

Atentamente



MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant.
T.P. N° 52045 del C.S.J.



República de Colombia
Ramo: [illegible]
[illegible]
[illegible]

31 MAY 2018

04

Señor (a) [illegible]

El [illegible]

[Handwritten signature]
(2)

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Siete (7) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Por reunir los requisitos de que tratan los artículos 82, 422, 430 y 463 del Código General del Proceso, el Despacho, RESUELVE:

Librar MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - P.H., y en contra de ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ para que en el término de cinco (5) días, cancelen las siguientes sumas de dinero:

1. \$224.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de agosto de 2008.
2. \$224.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de septiembre de 2008.
3. \$224.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de octubre de 2008.
4. \$224.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de noviembre de 2008.
5. \$224.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de diciembre de 2008.
6. \$224.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de enero de 2009.
7. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de febrero de 2009.
8. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de marzo de 2009.

9. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de abril de 2009.

10. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de mayo de 2009.

11. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de junio de 2009.

12. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de julio de 2009.

13. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de agosto de 2009.

14. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de septiembre de 2009.

15. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota de administración del mes de octubre de 2009.

16. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2009.

17. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2009.

18. \$246.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2010.

19. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2010.

20. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2010.

21. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2010.

22. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2010.

23. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2010.

31

24. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2010.

312

25. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2010.

26. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2010.

27. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2010.

28. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2010.

29. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2010.

30. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2011.

31. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2011.

32. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2011.

33. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2011.

34. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2011.

35. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2011.

36. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2011.

37. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2011.

38. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2011.

39. \$263.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2011.

313

40. \$274.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2011.

41. \$274.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2011.

42. \$274.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2012.

43. \$274.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2012.

44. \$274.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2012.

45. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2012.

46. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2012.

47. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2012.

48. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2012.

49. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2012.

50. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2012.

51. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2012.

52. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2012.

53. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2012.

54. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2013.

314

55. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2013.

56. \$288.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2013.

57. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2013.

58. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2013.

59. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2013.

60. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2013.

61. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2013.

62. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2013.

63. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2013.

64. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2013.

65. \$304.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2013.

66. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2014.

67. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2014.

68. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2014.

69. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2014.

315

70. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2014.

71. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2014.

72. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2014.

73. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2014.

74. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2014.

75. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2014.

76. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2014.

77. \$318.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2014.

78. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2015.

79. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2015.

80. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2015.

81. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2015.

82. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2015.

83. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2015.

84. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2015.

314

85. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2015.

86. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2015.

87. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2015.

88. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2015.

89. \$333.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2015.

90. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2016.

91. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2016.

92. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2016.

93. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de abril de 2016.

94. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de mayo de 2016.

95. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de junio de 2016.

96. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de julio de 2016.

97. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de agosto de 2016.

98. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de septiembre de 2016.

99. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de octubre de 2016.

312

100. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de noviembre de 2016.

101. \$356.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de diciembre de 2016.

102. \$381.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de enero de 2017.

103. \$381.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de febrero de 2017.

104. \$381.000.00, pesos Mcte correspondiente a la cuota administración del mes de marzo de 2017.

Por los intereses moratorios sobre las sumas indicadas en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal para la clase del crédito cobrado, certificada por la Superintendencia Financiera en forma periódica, desde la exigibilidad de cada cuota hasta el acto que ordene seguir adelante la ejecución y/o hasta la ejecutoria de la sentencia

1 Librar MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - P.H., y en contra de ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que en lo sucesivo se causen y que estén debidamente certificadas por la administración durante el transcurso del proceso y hasta el acto que ordene seguir adelante la ejecución y / o hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los respectivos intereses moratorios (artículo 88 del Código General del Proceso).

Notifíquese el presente proveído a los demandados en la forma y términos previstos en el canon 463, numeral 1° del C.G.P., esto es, por estado.

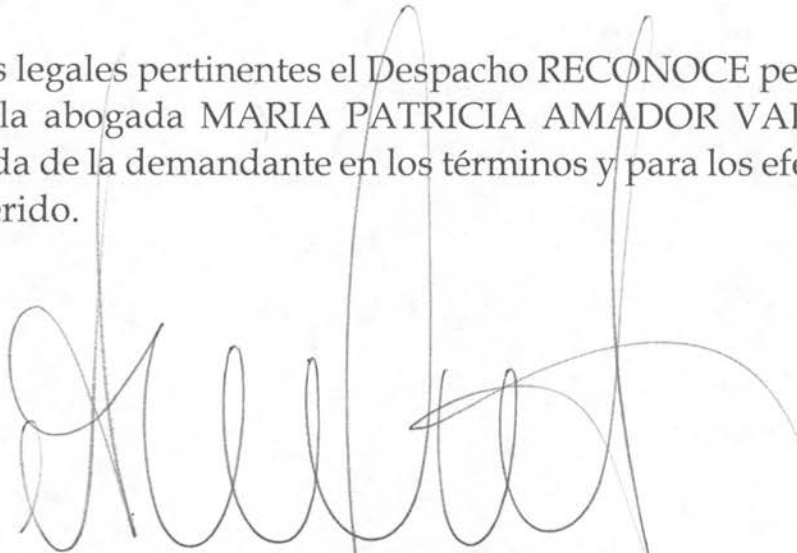
Se ordena suspender el pago a los acreedores y emplazar a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra los ejecutados ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas dentro de los cinco (5) días siguientes. El emplazamiento se surtirá a costa del acreedor que acumulo la demanda mediante la

inclusión de los datos del proceso en un listado que se publicara en la forma establecida en el C.G.P.

3/8

Para los efectos legales pertinentes el Despacho RECONOCE personería para actuar a la abogada MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA como apoderada de la demandante en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Notifíquese,



ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA

JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 08 de junio de 2018

Por anotación en estado N° 98 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am



Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

Y FERNANDO HINCAPIE LOPEZ PARA QUE COMPAREZCAN A NOTIFICARSE DEL AUTO A TRAVES DEL CUAL SE LIBRO MANDAMIENTO DE PAGO EN SU CONTRA ARTÍCULO 108 DEL C.G. DEL P.	4.595.98	Y FERNANDO HINC	52	10 DE JULIO DE 2017	BOGOTÁ	
MARTHA AHIDE ARISTIZABAL Y OTROS ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	CESAR ALIRIO ROJAS	MARTHA AHIDE ARISTIZABAL	AUTO ADMISORIO 29-09-17	2 CIVIL MUNICIPAL DESCONGESTION TRANSITORIA DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR	*Y1-9-17 2017-0435
ISABEL CARMENZA PRIETO ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	RESTITUCION DE INMUEBLE	FLOR MARIA AREVALO	ANANIAS COLMENARES, ISABEL CARMENZA PRIETO JOSE ALEJANDRO CORREDOR VARGAS Y WILLIAN ORLANDO ROMERO AMAYA	AUTO ADMISORIO 22 DE MARZO DEL 2018	21 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTÁ	*M2-1-17 2018-103
HEREDEROS INDETERMINADOS DE MYRIAM DEISSY REINA DE RAMIREZ	ORDINARIO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	CLAUDIA PATRICIA RAMIREZ REINA Y GERMAN AUGUSTO RAMIREZ REINA	FABIO ERNESTO RAMIREZ REINA LUIS ALBERTO GUTIERREZ REINA	AUTO ADMISORIO ABRIL 24 - 2013	26 CIVIL DEL CIRCUITO DE / BOGOTÁ D.C.	*M2-2-17 2013-0078
GLADYS INES LEON MARTIN ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL DE CONFORMIDAD CON EL INCISO 3 DEL ART. 523 DEL C.G.P. CONCORDANTE CON EL ART. 108 DEL C.G.P.	JUAN CARLOS AHUMADA PALAU	GLADYS INES LEON MARTIN	AUTO ADMISORIO 26 DE ABRIL DE 2018	CATORCE DE FAMILIA DE ORALIA DE BOGOTÁ D.C.	*M2-3-17 2017-0378
TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS A INTERVENIR EN EL PROCESO DE LA SEÑORA STELLA DURAN SARMIENTO (D.E.P.D.) ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	UNION MARITAL DE HECHO ART. 108 DEL C.G.P. Y 368 DEL C.G.P.	ASORUBAL CORREA BLANCO	HEREDEROS INDETERMINADOS DE STELLA DURAN SARMIENTO (D.E.P.D.)	AUTO ADMISORIO 17 DE ABRIL DE 2018	22 (VEINTIDOS) DE FAMILIA DE BOGOTÁ	*M2-4-17 2018-00074-00
HEREDEROS INDETERMINADOS DE: MIGUEL YOVANNE LOZANO MORENO ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	VERBAL (DECLARATIVO)	JOHANNA ROSALBA MARTINEZ RAMIREZ	HEREDEROS INDETERMINADOS DE: MIGUEL YOVANNE LOZANO MORENO	AUTO ADMISORIO 21-03-2018	2 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.	*M2-6-17 2018-0002
JOSE ESMER RIOS LOPEZ ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	EJECUTIVO SINGULAR	LIDA AMPARO LUGO TORO	JAIME BRÍNEZ	AUTO ADMISORIO 26-03-2015	NOVENO (9) CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTÁ D.C.	*M2-8-17 2015-0391
YEIMY VERANIA NANCIPÉ SANCHEZ ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DEL DOMINIO	NESTOR ALEXANDER OLMOS AREVALO	YEIMY VERANIA NANCIPÉ SANCHEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	AUTO ADMISORIO 12 DE JUNIO 2018	DECIMO (10) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ	*M2-9-17 110013103010 20180028700
WILLIAM GARZON ESPINOZA ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA	CARLOS HERNAN ALCALA MORENO	WILLIAM GARZON ESPINOSA	MANDAMIENTO DE PAGO VEINTE (20) DE SEPTIEMBRE DE 2017	OCHENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (84)	*M2-10-17 110014003084 201700689
EMPLAZASE A TODOS LOS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULOS DE EJECUCION CONTRA LOS EJECUTADOS ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ PARA QUE COMPAREZCAN A HACERLOS VALER MEDIANTE ACUMULACION DE SUS DEMANDAS DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS SIGUIENTES ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	EJECUTIVO SINGULAR	EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I PH.	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ	MANDAMIENTO DE PAGO SIETE (7) JUNIO DE 2018	DIECISÉIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	*M2-11-17 031-2005-00303
EMPLAZASE A TODAS AQUELLAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE A USUCAPIR ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	VERBAL DE INTERVENCION AD EXCLUDENDUM Y/O INTERVENCION EXCLUYENTE	LUCILA PEÑUELA DE AREVALO	CINE COLOMBIA S.A. BLANCA RAMIREZ DE CASTRO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	AUTO ADMISORIO 30 /05 / 2018	SEXTO (6°) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ	*M2-12-17 2015-883
DIANA MILENA CHIMBI GIRALDO ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	SUSPENSION PATRIA POTESTAD	OSCAR ANDRES PARDO PATIÑO	DIANA MILENA CHIMBI GIRALDO	AUTO ADMISORIO 29 DE AGOSTO DE 2017	22 DE FAMILIA DE BOGOTÁ	*M2-13-17 11003110022 201700462-00 *M2-14-17

El se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la notificación

319

Nombre de la persona citada o emplazada	Cédula y/o Nit del citado	Naturaleza del proceso	Emplazamiento de quien debe ser notificado personalmente. Artículo 318 C.P.C. Emplazamiento de quien debe ser notificado personalmente. Artículo 106 C.G.P.		Fecha auto	Juzgado	No radicación expediente
			Parte demandante	Parte demandada			
A LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE BLANCA SALGADO ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.		DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO	RAFAEL EDUARDO GONZALEZ SALGADO	ANGELA YAZMIN MORENO SALGADO, FRANCY MARITZA MORENO SALGADO Y OSCAR GERMAN MORENO SALGADO EN SU CONDICIÓN DE HEREDEROS DETERMINADOS DE BLANCA NUBIA SALGADO (O.P.D.), HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CITADA CAUSANTE Y LAS DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS	ADMISORIO DE LA DEMANDA 16 DE MAYO DE 2018 AUTO QUE ORDENA EMPLAZAMIENTO 16 DE MAYO DE 2018	32 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.	110013103032 20180018300 *CS-3-17
CARLOS HERNANDO MONTOYA CAMPO ARTÍCULO 293 C.G.P.	6.437.075	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA	BANCO POPULAR S.A.	CARLOS HERNANDO MONTOYA CAMPO	AUTO MANDAMIENTO DE PAGO 29 DE ENERO DE 2018	PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE KENNEDY	2017-1371 *CS-4-17
LUCRECIA CUERVO VDA DE RAMOS, LUIS EDUARDO RAMOS CUERVO, ALMA ELENA EDILMIRA RAMOS CUERVO, ARGEMIRO GARCIA IMITOLA, MIRYAM RAMIREZ MARIN, LEONOR RAMOS DE RODRIGUEZ HEREDEROS INDETERMINADOS ARTÍCULO 108 C.G.P.		VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DERECHO DE DOMINIO	ALVARO RAMOS MARIN	LUCRECIA CUERVO VDA DE RAMOS, LUIS EDUARDO RAMOS CUERVO, ALMA ELENA EDILMIRA RAMOS CUERVO, ARGEMIRO GARCIA IMITOLA, MIRYAM RAMIREZ MARIN, LEONOR RAMOS DE RODRIGUEZ HEREDEROS INDETERMINADOS Y PERSONAS INDETERMINADAS	ADMISORIO DE LA DEMANDA DICIEMBRE 19 DEL 2017	20 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.	2017 - 00530 *CS-5-17
JOHN DEIBY ABRIL ACUÑA ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	79.969.473	EJECUTIVO SINGULAR	BANCO PICHINCHA S.A.	JOHN DEIBY ABRIL ACUÑA	MANDAMIENTO DE PAGO 2 DE MARZO DE 2017 AUTO QUE ORDENA EMPLAZAR 31 DE AGOSTO DE 2017	21 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	2017-314 *Y1-1-17
RAUL ANTONIO BALLEZ BALCAZAR ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.	80.165.543	EJECUTIVO	FINANZAUTO S.A.	RAUL ANTONIO BALLEZ BALCAZAR	MANDAMIENTO DE PAGO 14 DE JULIO DE 2017 AUTO QUE ORDENA EMPLAZAR 8 DE JUNIO DE 2018	50 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	2017-00587 *Y1-2-17
LOS HEREDEROS INDETERMINADOS CONYUGE, ALBACEA CON TENENCIA DE BIENES O CURADOR DE HERENCIA YACENTE DE LA CAUSANTE CARMEN ALICIA ANZOLA, CON EL FIN DE NOTIFICARLOS PERSONALMENTE O POR CONDUCTO DE APODERADO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 1434 DEL C.C., ARTÍCULO 108 DEL C.G.P.		EJECUTIVO	AGRUPACION DE VIVIENDA CAMINOS DE SAN LORENZO P.H.	CARMEN ALICIA ANZOLA ROJAS Y MARIA CONCEPCION BRULLES MORENO	FECHA DE AUTO: 29 DE MAYO DE 2018	CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ D.C. JUZGADO ORIGEN: 47 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	2010-058 *Y1-3-17
JORGE ALEXANDER PATIÑO SUAREZ ARTÍCULO 108 C.G.P.		CESACION EFECTOS CIVILES: MATRIMONIO CATOLICO CONTENCIOSO	YOLANDA MARTINEZ PIZA	JORGE ALEXANDER PATIÑO SUAREZ	FECHA DEL AUTO 24 DE MAYO DE 2018	23 DE FAMILIA EN ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.	2018-00353 *Y1-5-17
JOSE HERNANDO CAUCALI CANTOR ARTÍCULO 108 DEL C. G. DEL P.	3.175.529	EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA	SUPERCREDISUR LTDA NIT. 830.082.280-8	JOSE HERNANDO CAUCALI CANTOR	FECHA DEL AUTO 6 DE ABRIL DE 2018	58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	2018-0340 *Y1-6-17
MARIA LEANDRA MARULANDA VILLA ARTÍCULO 108 DEL C.G. DEL P.	41.925.313	EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA	SUPERCREDISUR LTDA NIT. 830.082.280-8	MARIA LEANDRA MARULANDA VILLA	FECHA DEL AUTO 31 DE OCTUBRE DE 2017	33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	2017-1568 *Y1-7-17
PAMELA CHALA VELASQUEZ Y MARCO ANTONIO CHALA CASTILLO ARTÍCULO 108 DEL C.G. DEL P.	1.022.939.567 80.380.509	EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA	SUPERCREDISUR LTDA NIT. 830.082.280-8	PAMELA CHALA VELASQUEZ Y MARCO ANTONIO CHALA CASTILLO	FECHA DEL AUTO 18 DE DICIEMBRE DE 2017	33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	2017-1457 *Y1-8-17

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 16 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA

I VS.- ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

RAD 2005/303

16 EOM

25 JUN

Juzgado

3720-2018

OF. EJ. CIV. MUN. RADICA2

36311 26-JUN-18 11:02

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía numero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito solicitar muy respetuosamente, por medio del presente me permito manifestar ante su Despacho, que allego EMPLAZAMIENTO A TODOS LOS QUE TENGAN CREDITOS CON TITULO DE EJECUCION CONTRA LOS EJECUTADOS ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ PARA QUE COMPAREZCAN A HACERLOS VALER MEDIANTE ACUMULACION DE SUS DEMANDAS DENTRO DE LOS CINCO (5) días siguientes.

Lo anterior a fin de ser tenido en cuenta y se continúe el trámite procesal.

Allego.-

Periódico EL NUEVO SIGLO con la publicación ordenada por la Señora Juez.

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant
T.P. N° 52045 del C.S.J

SECCION DE ASISTENCIA SOCIAL

SECCION DE ASISTENCIA SOCIAL



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Asesoría Social
Calle 14 de Agosto No. 100-100
Bogotá, D.C.

27 JUN 2018

0-1

Señor(a) _____

Señor(a) _____

Handwritten signature

Señor:

JUEZ 31 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

26


321

REF. : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 0303-2005
DTE. : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DDO. : ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO
•ASUNTO : OTORGAMIENTO DE PODER.

ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ, mayor, identificado con cedula 79.687.252 de Bogotá, domiciliado en Villavicencio, Meta, obrando en calidad de demandado, respetuosamente manifiesto a usted que confiero poder especial, amplio y suficiente al doctor **MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN**, abogado en ejercicio, mayor, identificado al pie de su firma, para que me represente en el proceso referido.

Mi apoderado queda facultado conforme a los artículos 74 y 77 del Código General del Proceso, para transigir, sustituir, desistir, conciliar, y en general para todo acto legal conducente al ejercicio del mandato. Mi apoderado queda facultado especialmente para recibir. Sírvase reconocerle personería en los términos de este mandato.

Atentamente,


ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ.
C.c. 79.687.252 de Bogotá.

Acepto:


MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN.
C.c. 4.119.299 Firavitoba (Boy.)
T.P. 85404 C.S.J.

NOTARIA
4

PRESENTACIÓN PERSONAL
Autenticación Biométrica Decreto Ley 019 de 2012

El anterior memorial fue presentado personalmente por:

ARIZA SANCHEZ ALEJANDRO

quien se identifico con C.C. 79687252

ante la suscrita Notaria. Y autorizo el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Bogotá D.C., 2018/06/21 12:19:33

be199830

Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento
Codigo verificación: 2kp96




FIRMA

VIDAL AUGUSTO MARTINEZ VELASQUEZ
NOTARIO (E) 4 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

PRESENTACIÓN PERSONAL

Bogotá, D.C.

22 JUN. 2018

Compareció ante el secretario de este despacho Mario

Ivan Alvarez Mibn quien presenta la

C.C. No. 4119299 Fino Vitobp

y T.P. 85404 Carnet No. -11-

y manifestó que la(s) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su puño y letra Y es la misma que acostumbra en todos sus actos públicos y privados

El Compareciente, 

Secretario(a) 



Señora:

JUEZ 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

(ORIGEN: JUZGADO 031 CIVIL MUNICIPAL)

Ciudad.

1
322
Jueces
DE EJEC. MUN. RADICAR2
26F-1041
36028 22-JUN-18 12:07
3645-2018

REF. : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 0303-2005
DTE. : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DDO. : ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO

ASUNTO : CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA

MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN, abogado en ejercicio, mayor, identificado al pie de mi firma, obrando en nombre y representación del demandado **ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ**, mayor, identificado con cedula 79.687.252 de Bogotá, domiciliado en Villavicencio, Meta, presento contestación de la demanda en los siguientes términos:

A LOS HECHOS:

1. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
2. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
3. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
4. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
5. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
6. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
7. No me consta. No he tenido acceso a esta información.
8. No me consta. No he tenido acceso a esta información.

A LAS PRETENSIONES:

A. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

1. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
2. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
3. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
4. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

323

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
5. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 6. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 7. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 8. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 9. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 10. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 11. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 12. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 13. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
14. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 15. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 16. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 17. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 18. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 19. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 20. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 21. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
 22. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
23. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
24. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
25. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
26. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
27. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
28. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
29. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
30. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
31. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
32. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
33. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
34. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
35. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
36. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
37. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
38. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
39. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
40. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

41. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
42. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
43. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
44. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
45. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
46. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
47. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
48. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
49. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
50. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
51. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
52. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
53. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
54. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
55. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
56. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
57. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
58. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

328

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

329

59. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
60. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
61. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
62. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
63. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
64. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
65. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
66. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
67. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
68. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
69. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
70. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
71. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
72. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
73. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
74. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
75. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
76. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
77. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
78. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
79. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
80. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
81. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
82. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
83. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
84. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
85. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

- ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
86. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
87. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
88. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
89. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
90. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
91. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
92. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
93. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
94. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

95. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
96. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
97. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
98. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
99. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
100. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
101. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
102. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
103. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

334

104. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
105. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
106. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
107. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
108. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
109. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
110. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
111. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
112. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

113. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
114. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
115. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
116. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
117. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
118. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
119. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
120. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
121. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

122. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
123. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
124. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
125. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
126. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
127. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
128. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
129. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
130. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

16
337
ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

131. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
132. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
133. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
134. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
135. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
136. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
137. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
138. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
139. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

140. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
141. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
142. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
143. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
144. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
145. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
146. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
147. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
148. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

149. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
150. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
151. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
152. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
153. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
154. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
155. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
156. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
157. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

340

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

158. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
159. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
160. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
161. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
162. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
163. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
164. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
165. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
166. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

25
341
ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

167. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
168. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
169. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
170. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
171. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
172. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
173. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
174. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
175. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

342

176. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
177. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
178. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
179. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
180. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
181. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
182. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
183. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
184. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

3-3

185. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
186. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
187. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
188. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
189. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
190. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
191. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
192. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
193. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

345

203. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
204. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
205. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
206. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
207. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
- B. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
- 208.
- C. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
- D. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

EXCEPCIONES DE MERITO:

ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.

344

194. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
195. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
196. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
197. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
198. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
199. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
200. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
201. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción ejecutiva para el cobro de esta obligación prescribió por haber transcurrido más de cinco (5) años desde que se hizo exigible, pues como la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente.
202. Me opongo a su prosperidad, en razón a que conforme al artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, la acción

i. PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN EJECUTIVA:

Con fundamento en el artículo 2536 del Código Civil, modificado por el art. 8 de la Ley 791 de 2002, sírvase declarar la prescripción de la acción ejecutiva, dado que han transcurrido más de cinco (5) años desde que las cuotas de administración se hicieron exigibles.

En efecto, visto que la cuota de administración se debe pagar mensualmente, se hace exigible el primer día del mes siguiente, y en el caso *sub judice*, las cuotas que se causaron y se hicieron exigibles cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez y once años antes de la presentación de la demanda, están prescritas.

ii. FALTA DE LEGITIMIDAD EN LA CAUSA MATERIAL POR ACTIVA:

Con fundamento en el artículo 84.-2 del Código General del Proceso, sírvase declarar que la parte demandante carece de legitimidad para actuar, habida cuenta de que desde el nueve (9) de abril de 2018 feneció el mandato del administrador designado por la Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie, como consta en la certificación expedida por la autoridad administrativa competente.

La Administradora de Propiedad Horizontal Consergerie es una persona jurídica y su existencia y representación es certificada por la Alcaldía Local, según la Ley 675 de 2001. Al momento de proferir el mandamiento de pago, no existía certeza sobre si aún existe la persona jurídica demandante y sobre quien es su representante legal, puesto que, según la certificación expedida por la Alcaldía Local, el periodo de un año en que fungió como tal venció el nueve (9) de abril de 2018.

El despacho advirtió esta falencia, y en auto del 22/05/2018 inadmitió la demanda para que se subsanara, no obstante, el demandado no lo hizo eficazmente, dentro del término usual, por lo cual la demanda debió ser rechazada. Una vez declarada la falta de legitimidad en la causa material por activa del demandante, el despacho deberá declarar terminado el proceso y condenar en costas.

PRUEBAS:

Interrogatorio de parte:

Sírvase, señora juez, decretar el interrogatorio de parte, que formularé de manera oral al demandante, en la fecha y hora que usted fije.

ANEXOS:

✚ Poder para actuar.

NOTIFICACIONES:

❖ El suscrito: Carrera 8 No. 15-49 Of. 908 de Bogotá. Mail: mario_ivan_alvarez@hotmail.com

Cordialmente,


MARIO IVAN ALVAREZ MILAN
 C.c. 4.119.299 Firavitoba (Boy).
 T.p. 85404 C.S.J.

346

Robado.

Falta. Enunciado.



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Judicial
Circuito de Ejecución Penal
Municipal de Bogotá D.C.
Folio 27 de 28

27 JUN 2018

04

Al doctor del Señor
Observaciones
Firma del Señor

27 JUN 2018
04

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veintiocho (28) de junio de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 31/2005-0303

Para ningún efecto se tendrá el escrito que se pretende introducir como contestación de la demanda acumulada, como quiera que el mismo fue presentado de forma extemporánea, esto, atendiendo los claros preceptos del artículo 463 numeral primero del C.G.P.

Se reconoce personería a MARIO IVAN ALVAREZ MILAN como apoderado del demandado ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,


ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C 29 de junio de 2018
Por anotación en estado N° 112 de esta fecha fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 am


Yael Tirado Maestre

16

Señora:

JUEZ 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

(ORIGEN: JUZGADO 031 CIVIL MUNICIPAL)

Ciudad.

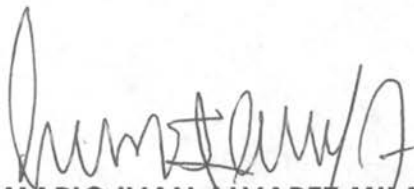
REF. : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 0303-2005
DTE. : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DDO. : ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO

ASUNTO : RECURSO DE REPOSICIÓN

MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN, personería reconocida, interpongo recurso de reposición contra el auto del veintinueve (29) de junio de 2018, para que se sirva revocarlo íntegramente, en los siguientes términos:

- i. El mandamiento de pago se notificó por estado del ocho (8) de junio de los corrientes.
- ii. Contesté la demanda el veintidós (22) de junio de los corrientes.
- iii. La contestación se hizo dentro de los diez siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo.
- iv. Si aún no se ha notificado aquel, debe entenderse que hubo notificación por conducta concluyente.
- v. Por lo expuesto, sírvase tener por contestada la demanda, en oportunidad procesal.

Cordialmente,



MARIO IVAN ALVAREZ MILAN

C.c. 4.119.299 Firavitoba (Boy).

T.p. 85404 C.S.J.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

90915 4-JUL-18 11:03

Σ
21
1F

3911-2d8



República de Colombia
Rama Judicial Poder Público
Oficina de Ejecución Civil

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha ~~09 JUL 2018~~ se hizo el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 319 del
CCP el cual corre a partir del 10 JUL 2018
y vence el. 12 JUL 2018

La Secretaria.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
Poder Judicial

16 JUL 2018 04

Se remite al Señor (a) juez (a)

02 JUL 2018 11:00
02 JUL 2018 11:00

SEÑORA

169^o
JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL MUNICIPAL - Antes Juzgado 31 CIV Bto
DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

E.

S.

D.

Ref.- EJECUTIVO SINGULAR.

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN ARIZA FERNANDEZ


Rad.- 2005-303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía número 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderada del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, dentro del término de traslado concedido por un término de tres días , es asi como solicito muy respetuosamente ante su Despacho CONFIRMAR LA CONTESTACION DE LA DEMANDA SE HA REALIZADO POR PARTE DEL DEMANDADO FUERA DEL TERMINO DE LEY.

Conforme a a lo estatuido en el artículo 463 numeral 1 establece " 1.- la demanda deberá reunir los mismos requisitos de la primera y se le dará el mismo trámite pero si el mandamiento de pago ya hubiere sido notificado al ejecutado, el nuevo mandamiento se notificará por estado Las negrillas fuera de texto.

Con el ánimo de dar cumplimiento al auto de fecha 07 de junio de 2018, mediante el cual se ordena notificar por estado, la secretaria procede conforme a la ley, en concordancia con el artículo 295 del C.G del P., procede a realzar la notificación por estado, conforme se efectúo en su oportunidad procesal.

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant.
T.P. N° 52045 del C.S.J.

92631 12-JUL-'18 12:42

Alepl
-plio- trasladados
4149-2018
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Judicial
Corte de Ejecución Penal
Municipio de Bogotá D.C.
CALLE 100 AL CRISTALINO

16 JUL 2018 04

A despacho del Señor (a) juez(a) _____
Cualquier otro _____
Señor(a) _____

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Faint handwritten text]

50

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE
BOGOTA

Bogotá D.C., veintiséis (26) de julio de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-0303

ANTECEDENTES

Se procede a resolver el recurso de reposición formulado por el abogado demandado contra el proveído de fecha 28 de junio de los cursantes, a través del cual este Despacho tildó de extemporánea la contestación de la demanda.

I. MOTIVO DE INCONFORMIDAD Y CONSIDERACIONES

El quejoso adujo, en síntesis, que como quiera que la orden compulsiva se notificó por estado el día 08 de junio de la anualidad que avanza, entonces la radicación del escrito de contestación el día 22 del mes en cita, resultó temporánea, crítica que sin necesidad de mayores elucubraciones está llamada a prosperar, si en cuenta se tiene que el Despacho erró en el conteo de términos inicial, pues tal y como lo alegó el gestor judicial de la pasiva, el plazo para que su representado ejerciera su derecho de defensa y contradicción fenecía el 25 de junio.

Así las cosas, se abre paso la revocatoria del proveído inicial, para en su lugar, correr el traslado de ley al escrito de contestación traído por el apoderado ejecutado.

II. DECISIÓN

En mérito de lo anterior, el **JUZGADO DIECISEIS DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.,**

RESUELVE

PRIMERO: REPONER el auto datado 28 de junio de 2018.

SEGUNDO: El recurrente estese a lo resuelto en auto diferente de esta misma calenda.

Notifíquese (2),

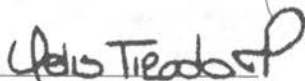
ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA

JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 27 de julio de 2018

Por anotación en estado N° 130 de esta fecha fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 am



Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

351

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

Bogotá D.C., veintiséis (26) de julio de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 31-2005-0303

Del escrito de contestación y formulación de excepciones a instancia de la pasiva, córrase traslado por el término legal de diez (10) días, conforme lo prevé el canon 443 de la codificación adjetiva.

Notifíquese (2),

ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA

JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C., 27 de julio de 2018

Por anotación en estado N° 130 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

02 AGO 2018

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones: _____

El (la) Secretario (a) _____

Despacho
2

52

3

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑORA

JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E.

S.

D.

IGEM
8F-Despacho
4923-2018
Juzgado
OF. EJ. CIV. NON RADICA2
41944 13-AUG-18 14:54

Ref.- EJECUTIVO - ACUMULACION

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIAIRES LA ALHAMBRA I.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN DAVID ARIZA
FERNANDEZ.

Rad 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nmero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, Representado legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, dentro del término de traslado de las excepciones de mérito, me permito contestar en los siguientes términos:

EN CUANTO A LAS EXCEPCIONES DE MERITO.-

I.- EN CUANTO A LA PRESCRIPCIOND E LA ACCION EJECUTIVA.-

Es de recordar que la ley 791 de 2002, mediante la cual se modifican la prescripción de la acción ejecutiva, también es importante resaltar en cuanto hace relación al artículo 11 que modifica el Artículo 2544 expresamente reza así: "Las prescripciones mencionadas en los dos artículos anteriores, no admite suspensión alguna interrúpanse:

1.- Desde que el deudor reconoce la obligación, expresamente o por conducta concluyente.

2.- Desde que interviene requerimiento "

En dicho sentido, de la normatividad vigente el señor ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ, mensualmente y por intermedio de la administración del Edificio multifamiliares la Alhambra I, mensualmente se ha reiterado la obligación pendiente por pagar correspondiente a cuotas ordinarias, extraordinarias y sanciones, los cuales se ha entregado al señor ALEJANDRO ARIZA

SANCHEZ, el cobro de las cuotas de administración, correspondiente a cada mensualidad.

Como lo expresa el numeral 1 del artículo 11 ley 791 de 2002.- “Desde que el deudor reconoce la obligación, expresamente o por conducta concluyente”. Para el señor Alejandro Ariza Sánchez, no es desconocido y por el contrario reconoce la deuda que tiene a la fecha con la administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, por cuanto muy a pesar de recibir las cuentas de cobro por concepto de administración en ningún momento ha allegado requerimiento alguno ante la administración expresando su inconformidad, respecto a las cuentas de cobro allegadas y presentadas por parte de la Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I.

Se evidencia efectivamente, que queda debidamente demostrado que las cuotas de administración adeudadas por parte del señor ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y EL SELOR CRISTIAN DAVID ARIZA FERNANDEZ, adeudan cuotas de administración correspondientes desde el mes de agosto de 2008 hasta el mes de marzo de 2017 y las demás cuotas ordinarias y extraordinarias de administración del edificio Multifamiliares La Alhambra I que se llegaren a causar y que se encuentren debidamente certificadas.

Así mismo el numeral 2 del artículo 11 de la ley 791 de 2002; enuncia.- “Desde que interviene requerimiento” mensualmente la administración del edificio Multifamiliares la Alhambra I, efectúa los requerimientos mensuales de las cuotas de administración dónde se incluyen las cuotas de administración incluyendo desde el mes de agosto de 2008 hasta la fecha inclusive.

POR TANTO SOLICITO A LA SEÑORA JUEZ DESESTIMAR LA PRESENTE EXCEPCION DE MERITO, POR CUANTE SE ENCUENTRA DEMOSTRADO QUE NO EXISTE PRESCRIPCION DE LAS CUOTAS DE ADMINSTRACION ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS Y SANCIONES.

II.- EN CUANTO A LA EXCEPCION DE FALTA DE LEGITIMIDAD EN LA CAUSA MATERIAL POR ACTIVA.-

Me permito manifestar que erróneamente se expresa por parte del apoderado "…carecer de legitimidad para actuar, habida cuenta que desde el nueve (9) de abril de 2018 feneció el mandato .." si bien es cierto el auto de 21 de mayo de 2018, enuncia "…advierte esta oficina judicial que para el momento de la subsanación, esto es, 08 de mayo de 2017, según certificación de representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I-P.H., la sociedad administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA no fungía como administrador y representante legal de la copropiedad ejecutante…" y continua " Así las cosas, el Despacho la INADMITE para que en el término de cinco (5) días lo corrija, de acuerdo con el precepto normativo en cita, esto es aportando la documental que reconoce a la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA como administrador y representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I-P.H". Claramente la señora Juez, solicita en el auto del 21 de mayo de 2018, allegar CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL EXPEDIDO POR PARTE DE LA ALCALDIA DE SUBA PARA EL AÑO 2017, contario a lo expresado por el apoderado que enuncia representación legal del año 2018.

Actualmente la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA continua, como administrador y representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I-P.H.,

Fue entonces como dentro del término de ley, a fin de darle cumplimiento a lo ordenado por la Señora Juez, se allego certificación de representación legal, expedido por parte de la Alcaldía de Suba, mediante la cual se certifica que el representante Legal del edificio Multifamiliares la Alhambra I, es la sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

355

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

POR TANTO SOLICITO A LA SEÑORA JUEZ DESESTIMAR LA PRESENTE EXCEPCION DE MERITO, POR CUANTO PARA EL MOMENTO QUE SE PRESENTO LA DEMANDA LA SOCIEDAD ADMINSTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGIERE REPRESENTADA POR EL SEÑOR HERNANDO DAVILA PEÑA, ha sido de manera continua e ininterrumpida ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DEL EDIFICIO MUTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I desde el año 2016,2017 y 2018 inclusive.

PRUEBAS.-

1.- Certificado de existencia y representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, cuyo representante legal es la sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA. Expedido por la alcaldía de Suba . Certificación para el año 2017.

2.- Certificado de existencia y representación legal de la sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA. Expedido por la Camara de Comercio de Bogotá, correspondiente al año 2017 .

INTERROGATORIO DE PARTE.-

Solicito al señor Juez, señalar fecha y hora a fin que los señores ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y el señor CRISTIAN DAVID ARIZA SANCHEZ, absuelva interrogatorio de parte que formulare personalmente.

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA

C.C. N 42.875.762 de Envigado Ant

T.P. N° 52045 del C.S.J.

356



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Radicado No. 20176130359211

Fecha: 12/06/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

12/06/2017 01:44 PM

151

356



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCADDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS
NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO
DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A
WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U
OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE
CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN
WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE
DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E
INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE
PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17
DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA
DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

Validez de Constancia
za del
Pilar
Puentes
Trujillo

6

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALES O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

358



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

R054640260

PAGINA: 2 de 3

* * * * *

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	
DAVILA PEÑA HERNANDO	C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE DEL GERENTE	
MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA	C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

359



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA
SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139
12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02
R054640260 PAGINA: 3 de 3
* * * * *

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,200

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constanza Pineda

Oficina de Ejecución
Civil Municipal de Bogotá
AL DESPACHO MAY. 13 AGO. 2018

* * *

NO ES VALIDO POR ESTA CARA

* * *

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Catorce (14) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Observa esta juzgadora que el presente asunto ingreso al Despacho el pasado 02 de agosto, con el fin de resolver sobre la contestación y las excepciones propuestas a instancia del demandado, sin embargo, se advierte que la entrada del expediente se hizo una vez quedo ejecutoriado el auto que ordeno correr traslado del escrito de contestación por el termino de diez (10) días, sin percatarse el área de entradas que dicho lapso fenecía el día 13 de agosto de la presente anualidad, por lo que en ese orden de ideas y como quiera que es incuestionable e injustificable la omisión en la que se incurrió, además de las reiteradas equivocaciones cometidas por parte de la persona que ejerce dichas funciones, como el ingreso de memoriales que no ameritan pronunciamiento del Despacho (Art. 109 C.G.P.), o el anexo de escritos en el cuaderno equivocado, se ordena COMPULSAR COPIAS ante el Comité Coordinador de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias, al asistente administrativo grado 5 que se desempeña en el área de entradas de procesos a este Juzgado, por los motivos anteriormente expuestos y con el fin de que se tomen los correctivos pertinentes, pues no es razonable que las partes, los abogados, y usuarios en general deban padecer las demoras injustificadas en la resolución de sus peticiones, a causa de la falta de atención en el ejercicio de las labores propias del cargo en el área de entradas.

Notifíquese (2).

ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 15 de agosto de 2018

Por anotación en estado N° 142 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Adolfo Tiedora

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Catorce (14) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Se requiere al área de entradas para que reestablezca el término concedido en providencia del pasado 26 de julio de 2018 (fl.35), y una vez cumplido éste, ingrese el expediente al Despacho para resolver lo que en derecho corresponda.

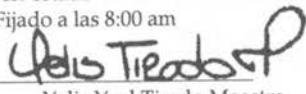
Notifíquese (2),


ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 15 de agosto de 2018

Por anotación en estado N° 142 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am



Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

31 AGO 2018

04

Al despacho del Sr. Jefe de Ejecución Civil

Se remite para su conocimiento

la presente diligencia



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

OFICIO No. 36813

Bogotá, D.C. 23 de agosto de 2018

Señores:

COMITÉ COORDINADOR DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS

Ciudad

REF: Juzgado 16 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias. Proceso Ejecutivo
Mínima Cuantía No. 11001-40-03-031-2005-00303-00 iniciado por EDIFICIO
MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I NIT. 800.031.083-5 contra CRISTIAN DAVID ARIZA
FERNANDEZ C.C 1.013.577.633 y ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ C.C 79.687.252.
(Origen Juzgado 31 Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 14 de agosto de 2018, proferido
dentro del proceso de la referencia por este Despacho, ordenó COMPULSAR
COPIAS al asistente administrativo grado 5 que se desempeña en el área de
entradas de procesos a este juzgado, con el fin de que se tomen los correctivos
pertinentes, pues no es razonable que las partes, los abogados y los usuarios en
general deban padecer las demoras injustificadas en la resolución de sus
peticiones, a causa de la falta de atención en el ejercicio de las labores propias
del cargo en el área de entradas.

Lo anterior por cuanto el presente asunto ingresó al Despacho el pasado 02 de
agosto, con el fin de resolver sobre la contestación y las excepciones propuestas a
instancia del demandado, sin embargo, se advierte que la entrada del expediente
se hizo una vez quedó ejecutoriado el auto que ordenó correr traslado del escrito
de la contestación por el termino de diez (10) días, sin percatarse el área de
entradas que dicho lapso fenecía el día 13 de agosto de la presente anualidad,
por lo que en ese orden de ideas y como quiera que es incuestionable e
injustificable la omisión en la que se incurrió, además de las reiteradas
equivocaciones cometidas por parte de la persona que ejerce dichas funciones,
como el ingreso de memoriales que no ameritan pronunciamiento del Despacho
(art. 109 C.G.P), o el anexo de escritos en el cuaderno equivocado.

Sírvase proceder de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y
PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo
Superior de la Judicatura.

Atentamente,


Diana Paola Cárdenas López
Profesional Universitario Grado 12
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.
Tel: 2438795

Tramitar y
volver a judicial

363



Radicado No. 20176130359211
Fecha: 12/06/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 10 de Abril de 2017 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matricula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador durante el periodo del 10 de Abril de 2017 al 09 de Abril de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante estas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130359211

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/06/2017 01:44 PM

Página 1 de 1

MEJOR
PARA TODOS

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

12/06/2017 01:44 PM

5



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERCARDE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:03:02

054640260

PAGINA: 1 de 1

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA : 29 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 40,611,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17

DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.

439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA

DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0001979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750312
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00814418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1991	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/12	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A) -- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B) -- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C) -- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALS O CONCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPEFCADE SUBA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026139

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

P054640260

PAGINA: 2 de 3

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL.

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVO-

CAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, RESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLA DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 29 DE MARZO DE 2017

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SUPERIALE SUEA

CODIGO DE VERIFICACION: 05464026026130

12 DE OCTUBRE DE 2017 HORA 09:08:02

P054640260

PAGINA: 3 de 3

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION...

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,200

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE PEPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

terminos
Agosto 31/18

16

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

367

SEÑORA

JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E. S. D.

Adm.
OF. EJEC. CIVIL M. PAL
10060 28-AUG-'18 11:53
8P
5254

Ref.- EJECUTIVO - ACUMULACION

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIAIRES LA ALHAMBRA I.

VS.- ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y CRISTIAN DAVID ARIZA
FERNANDEZ.

Rad 2005-00303.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nuero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, Representado legalmente por el señor HERNANDO DAVILA PEÑA, dentro del término de traslado de las excepciones de mérito, me permito contestar en los siguientes términos:

EN CUANTO A LAS EXCEPCIONES DE MERITO.-

I.- EN CUANTO A LA PRESCRIPCIOND E LA ACCION EJECUTIVA.-

Es de recordar que la ley 791 de 2002, mediante la cual se modifican la prescripción de la acción ejecutiva, también es importante resaltar en cuanto hace relación al artículo 11 que modifica el Artículo 2544 expresamente reza así: "Las prescripciones mencionadas en los dos artículos anteriores, no admite suspensión alguna interrúmpanse:

- 1.- Desde que el deudor reconoce la obligación, expresamente o por conducta concluyente.
- 2.- Desde que interviene requerimiento "

En dicho sentido, de la normatividad vigente el señor ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ, mensualmente y por intermedio de la administración del Edificio multifamiliares la Alhambra I, mensualmente se ha reiterado la obligación pendiente por pagar correspondiente a cuotas ordinarias, extraordinarias y sanciones, los cuales se ha entregado al señor ALEJANDRO ARIZA

SANCHEZ, el cobro de las cuotas de administración, correspondiente a cada mensualidad.

Como lo expresa el numeral 1 del artículo 11 ley 791 de 2002.- “Desde que el deudor reconoce la obligación, expresamente o por conducta concluyente”. Para el señor Alejandro Ariza Sánchez, no es desconocido y por el contrario reconoce la deuda que tiene a la fecha con la administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, por cuanto muy a pesar de recibir las cuentas de cobro por concepto de administración en ningún momento ha allegado requerimiento alguno ante la administración expresando su inconformidad, respecto a las cuentas de cobro allegadas y presentadas por parte de la Administración del Edificio Multifamiliares la Alhambra I.

Se evidencia efectivamente, que queda debidamente demostrado que las cuotas de administración adeudadas por parte del señor ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y EL SEÑOR CRISTIAN DAVID ARIZA FERNANDEZ, adeudan cuotas de administración correspondientes desde el mes de agosto de 2008 hasta el mes de marzo de 2017 y las demás cuotas ordinarias y extraordinarias de administración del edificio Multifamiliares La Alhambra I que se llegaren a causar y que se encuentren debidamente certificadas.

Así mismo el numeral 2 del artículo 11 de la ley 791 de 2002; enuncia.- “Desde que interviene requerimiento” mensualmente la administración del edificio Multifamiliares la Alhambra I, efectúa los requerimientos mensuales de las cuotas de administración dónde se incluyen las cuotas de administración incluyendo desde el mes de agosto de 2008 hasta la fecha inclusive.

POR TANTO SOLICITO A LA SEÑORA JUEZ DESESTIMAR LA PRESENTE EXCEPCION DE MERITO, POR CUANTE SE ENCUENTRA DEMOSTRADO QUE NO EXISTE PRESCRIPCION DE LAS CUOTAS DE ADMINSTRACION ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS Y SANCIONES.

II.- EN CUANTO A LA EXCEPCION DE FALTA DE LEGITIMIDAD EN LA CAUSA MATERIAL POR ACTIVA.-

Me permito manifestar que erróneamente se expresa por parte del apoderado “...carecer de legitimidad para actuar, habida cuenta que desde el nueve (9) de abril de 2018 feneció el mandato ..” si bien es cierto el auto de 21 de mayo de 2018, enuncia “...advierde esta oficina judicial que para el momento de la subsanación, esto es, 08 de mayo de 2017, según certificación de representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I-P.H., la sociedad administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA no fungía como administrador y representante legal de la copropiedad ejecutante...” y continua “ Así las cosas, el Despacho la INADMITE para que en el término de cinco (5) días lo corrija, de acuerdo con el precepto normativo en cita, esto es aportando la documental que reconoce a la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA como administrador y representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I-P.H”. Claramente la señora Juez, solicita en el auto del 21 de mayo de 2018, allegar CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL EXPEDIDO POR PARTE DE LA ALCALDIA DE SUBA PARA EL AÑO 2017, contario a lo expresado por el apoderado que enuncia representación legal del año 2018.

Actualmente la Sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA continua, como administrador y representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I-P.H.,.

Fue entonces como dentro del término de ley, a fin de darle cumplimiento a lo ordenado por la Señora Juez, se allego certificación de representación legal, expedido por parte de la Alcaldía de Suba, mediante la cual se certifica que el representante Legal del edificio Multifamiliares la Alhambra I, es la sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA.

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

370

POR TANTO SOLICITO A LA SEÑORA JUEZ DESESTIMAR LA PRESENTE EXCEPCION DE MERITO, POR CUANTO PARA EL MOMENTO QUE SE PRESENTO LA DEMANDA LA SOCIEDAD ADMINSTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGIERE REPRESENTADA POR EL SEÑOR HERNANDO DAVILA PEÑA, ha sido de manera continua e ininterrumpida ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DEL EDIFICIO MUTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I desde el año 2016,2017 y 2018 inclusive.

PRUEBAS.-

1.- Certificado de existencia y representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, cuyo representante legal es la sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA. Expedido por la alcaldía de Suba , Certificación para el año 2017 y 2018.

2.- Certificado de existencia y representación legal de la sociedad Administradora de Propiedad Horizontal Consergiere cuyo representante legal es el señor HERNANDO DAVILA PEÑA. Expedido por la Camara de Comercio de Bogotá, correspondiente al año 2017 y 2018.

INTERROGATORIO DE PARTE.-

Solicito al señor Juez, señalar fecha y hora a fin que los señores ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y el señor CRISTIAN DAVID ARIZA SANCHEZ, absuelva interrogatorio de parte que formulare personalmente.

Atentamente



MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA

C.C. N 42.875.762 de Envigado Ant

T.P. N° 52045 del C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Penal
Ministerio de Justicia
ENTRADA AL DESPACHO

31 AGO 2018 04

Al despacho del Señor Juez (a)

Excmo. Señor (a)

Excmo. Señor (a)

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., 12 SET. 2018 de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Surtido el traslado de las excepciones de mérito conforme lo prevé el artículo 443 del C.G.P., el Despacho señala la hora de las 2:15 p.m., del día 25, del mes Septiembre, del año 2018, para llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 372 *ibídem*.

De conformidad con el precepto normativo en comentario, se cita a las partes para que concurren personalmente a rendir interrogatorio de parte que le formulará el Despacho; a fin de que se adelante la conciliación, fijación del litigio, control de legalidad y demás asuntos relacionados con la audiencia.

Se advierte a los comparecientes que en la fecha y hora señalada deberán presentarse en las instalaciones del Complejo Judicial Hernando Morales Molina, Sala de Audiencia N° 24, ubicada en el piso 3.

De otro lado, se decretan las siguientes pruebas:

PARTE ACTORA:

Documentales: Las aportadas oportunamente, en cuanto al valor probatorio que corresponda en el momento de ser apreciadas.

Interrogatorio de Parte. Se decreta el mismo, para todos los efectos tenga en cuenta la parte interesada lo señalado en líneas precedentes frente a los interrogatorios de oficio.

PARTE PASIVA:

Documentales: Las aportadas oportunamente, en cuanto al valor probatorio que corresponda en el momento de ser apreciadas.


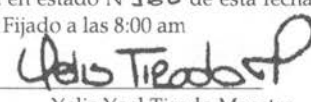
Interrogatorio de Parte. Se decreta el mismo, para todos los efectos tenga en cuenta la parte interesada lo señalado en líneas precedentes frente a los interrogatorios de oficio.

Requíerese a la parte actora para que en el término de cinco (5) días, y en todo caso, antes de la fecha fijada para la diligencia, se sirva aportar el certificado de representación legal actualizado de la copropiedad ejecutante.

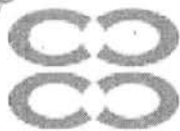
Se les advierte a las partes que su inasistencia hará presumir ciertos los hechos en que se funden la demanda, o las excepciones de mérito propuestas según fuere el caso, (C.G.P., art. 372, numeral 4°, inciso 1°).

Además, se previene, a la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia que se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales (C.G.P., art. 372, numeral 4°, inciso 5° y numeral 6°, inciso 2°).

Notifíquese,


PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ
Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá
Bogotá, D.C. 13 de septiembre de 2018
Por anotación en estado N° 162 de esta fecha fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

Celno 4



Cámara
de Comercio
de Bogotá

Recibido
21/09/18

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE SALITRE

CODIGO DE VERIFICACION: 3181848344F6AE

17 DE SEPTIEMBRE DE 2018 HORA 15:41:27

0318184834

PAGINA: 1 de 3

* * * * *

"EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.
LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE.

PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELÉFONO 5941000 EXT. 2597 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS"/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800228402-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA : 25 DE MAYO DE 2018

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2018

ACTIVO TOTAL : 60,540,000

TAMAÑO EMPRESA : MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : contabilidad.consegerie@gmail.com

CERTIFICA:

Constanza
del Pilar
Puentes
Trujillo

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17 DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO. 439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALS O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR,

ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU - SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DES-

DE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y -
COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CUYOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CONTABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIENES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HIPOTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SOBRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FACULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIRMAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENERLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL REPRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HASTA TANTO NO SE HALLE DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZARA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACION. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 25 DE MAYO DE 2018

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE SALITRE

CODIGO DE VERIFICACION: 3181848344F6AE

17 DE SEPTIEMBRE DE 2018 HORA 15:41:27

0318184834

PAGINA: 3 de 3

* * * * *

SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 5,500

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.



Radicado No. 20186130624151

Fecha: 09/07/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)
HACE CONSTAR**

Que el 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 115 # 54 - 54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 28 de Mayo de 2018 se eligió a:

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es YOLANDA MOGOLLÓN MANRIQUE con CÉDULA DE CIUDADANIA 30313702, quien actuará como Representante Legal-Suplente durante el periodo del 28 de Mayo de 2018 al 27 de Mayo de 2019.

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE identificado(a) con Matrícula No. 00586404, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19492990, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 28 de Mayo de 2018 al 27 de Mayo de 2019.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**LEONARDO ALEXANDER RODRIGUEZ LOPEZ
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130624151

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA

ABOGADA

16 ECM

5F- Tamm

Jupm

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAZ

46472 18-SEP-18 11:32

5818-2018

SEÑOR

JUEZ 16 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E

S.

D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA

I VS.- ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

RAD 2005/303

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nro 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, de acuerdo a lo solicitado por el Despacho y dentro del término de ley, me permito allegar Certificado de Existencia y Representación Legal debidamente actualizado del Edificio Multifamiliares la Alhambra I- expedido por la Alcaldía de Suba, e igualmente Certificado de Cámara de Comercio de la Sociedad Administradora de propiedad Horizontal Consergerie- CONSERGERIE LTDA, con Nit N° 800.228.402-1, quien funge como Representante legal del Edificio Multifamiliares La Alhambra I, conforme se enuncia en el Certificado de Existencia y Representación Legal del Edificio Multifamiliares La Alhambra I- expedido por la Alcaldía de Suba.

Anexo.-

1.- Certificado de Existencia y Representación Legal del Edificio Multifamiliares La Alhambra I- expedido por la Alcaldía de Suba.

2.-Certificado de Cámara de Comercio de la Sociedad Administradora de propiedad Horizontal Consergerie- CONSERGERIE LTDA, con Nit N° 800.228.402-1.

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA

C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant

T.P. N° 52045 del C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

21 SEP 2018

04

Al despacho del Señor (*) Juez hoy

Observaciones: ()

El (la) Secretario (a)

2



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

Fecha de elaboración	DICIEMBRE 2020
Elaborado por	CONSORCIO RJ BOGOTA 2020
Cargo	OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

No. Radicación del Proceso	1001400303120050030300
----------------------------	------------------------

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

Descripción del documento o elemento	Sentencia
--------------------------------------	-----------

Fecha del documento o elemento (AAAAMMDD)	
--	--

Fotografía del documento o elemento (opcional)	
---	--

Ubicación del documento o elemento	FOLIO INDICE ELECTRONICO traslado
------------------------------------	-----------------------------------

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veinticinco (25) de septiembre de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Buenas tardes para todos, hoy veinticinco (25) de septiembre de dos mil dieciocho (2018), nos encontramos en la Sala No. 24 , ubicada en el piso 3 del Edificio Hernando Morales Molina, siendo las dos y quince (2:15 pm) de la tarde, procedo a **DAR INICIO** a la audiencia inicial de que trata el artículo 372 del Código General del Proceso dentro del Proceso Ejecutivo Singular identificado con el número de radicado **31-2005-00303** promovido por **EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I** contra **CRISTIAN DAVID ARIZA FERNÁNDEZ** y **ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ**, a la que comparecen:

De un lado, por la **PARTE DEMANDANTE**, **EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I**, su **APODERADA** **MARÍA PATRICIA AMADOR VALENCIA** y **ENTE ADMINISTRADOR** **YOLANDA MOGOLLÓN MANRIQUE**.

De otro lado, por la **PARTE DEMANDADA**, **ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ** y su **APODERADO** el abogado **MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN**.

El demandado **CRISTIAN ARIZA FERNÁNDEZ** no se hizo presente.

En mérito de lo brevemente expuesto el **JUZGADO DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley,

RESUELVE:

Arriba

PRIMERO: DECLARAR parcialmente probada la excepción denominada "Prescripción de la acción ejecutiva" frente a las cuotas de administración causadas del mes de marzo de 2012 hacia atrás y hasta el año 2008, por el apartamento 402 del EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I, el cual es de propiedad de los señores ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ y CRISTIAN DAVID FERNÁNDEZ.

SEGUNDO: SEGUIR adelante la ejecución contra la parte demandada, por las cuotas de administración correspondientes al mes de abril de 2012, y la totalidad de los meses de los años 2013, 2014, 2015, 2016 y los meses de enero a marzo de 2017 y las demás causadas con posterioridad y hasta el cumplimiento de la sentencia.

TERCERO: AJUSTAR la orden de apremio en cuanto a los intereses moratorios de las cuotas generadas a marzo de 2017, en el entendido de que estos seguirán hasta el pago de cada obligación.

CUARTO: DECRETAR el remate, previo avalúo, de los bienes embargados y de los que con posterioridad de embarguen.

QUINTO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma y términos previstos por el artículo 446 del C.G.P.

SEXTO: Sin costas en esta instancia.

De la anterior decisión quedan las partes notificadas en estrados, tal como lo prevé el artículo 294 del C.G.P.

La Juez, **PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**

La presente acta consta de un (1) folio y un (1) CD grabado, se expiden las copias del caso.

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Acuerdo PSAA10-10156 del 31 de mayo de 2014

Bogotá D.C., Dos (02) de octubre de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 031-2005-00303

Toda vez que el demandado Cristian David Fernández no compareció a la audiencia celebrada el 25 de septiembre de los corrientes, y tampoco justificó su inasistencia dentro de los tres (3) días siguientes a la verificación de aquella, tal como ordena el artículo 372 del C.G.P., se impone al mismo multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), los cuales deberá cancelar dentro del término de diez (10) días, contados a partir de la notificación de esta providencia.

Término

Notifíquese (2),

PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 03 de Octubre de 2018

Por anotación en estado N° 176 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

16

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 16 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA
I VS.- ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA
RAD 2005/303

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nuero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente conforme lo ordenado en la sentencia proferida por el despacho me permito allegar Liquidación del Crédito del 1 de abril de 2012 hasta la fecha.

Asu mismo allego liquidación de los intereses correspondiente al capital inicial de \$13.500.000, intereses moratorios del mes de marzo de 2018 a la fecha.

Lo anterior a fin de continuar el tramite procesal respectivo.

Anexo.-

1.- Liquidacion de crédito de abril de 2012 hasta a fecha.


3. Liquidación de los intereses moratorios, sobre el capital inicial de \$13.500.000 pesos mcte.

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant
T.P. N° 52045 del C.S.J.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

13369 11-OCT-'18 11:28


Scarcher
GF
6480-2018

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT -830.031.083-5

CERTIFICADO DE CUENTA

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, con NIT. 800.228.402-1, representada legalmente por el señor Hernando Dávila Peña, identificado con cedula de ciudadanía No. 19.492.990 como representante legal del Edificio en mención, en cumplimiento de funciones legales y estatutarias y en aplicación al artículo 48 de la ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

CERTIFICA:

PROPIETARIO: ARIZA ALEJANDRO Y ARIZA CRISTIAN propietarios del apartamento 402 ubicado en la, Calle 115 No.54 54

Actualmente exigibles por concepto de
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
asi;

CAPITAL

\$ 13.150.151,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 320.863,68
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$ 331.559,14
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 320.863,68
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$ 326.123,74
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$ 326.123,74
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$ 315.603,62
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$ 315.252,95
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 302.453,47
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 311.176,41
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 309.817,56
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 283.517,26
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 309.817,56
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 297.193,41
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 305.741,01
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 294.563,38
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 300.305,62

01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 298.946,77
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 287.988,31
01/10/2018	08/10/2018	8	2,17	\$ 76.095,54
Total Intereses de Mora				\$ 5.634.006,85
Subtotal				\$ 18.784.157,85

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$ 13.150.151,00
Viene de liquidación a 31 de marzo de 2017	\$ 22.167.145,44
Total Intereses Mora (+) de 01/abril/2017 a 8/oct/2018	\$ 5.634.006,85
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 27.801.152,29

Esta certificación que presta merito ejecutivo se expide el día 09 del mes de Octubre de 2.018

Anexo: Certificado de existencia y representación.


CONSERGERIE LTDA

Firma Administradora

HERNANDO DÁVILA PEÑA

Representante Legal

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I**PROPIEDAD HORIZONTAL****NIT -830.031.083-5****CERTIFICADO DE CUENTA**

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, con NIT. 800.228.402-1, representada por la Subgerente señora YOLANDA MOGOLLON M, identificada con cedula de ciudadanía No. 30.313.702 de Manizales, en cumplimiento de funciones legales y estatutarias y en aplicación al artículo 48 de la ley 675 de 2001, quien actúa como Suplente del Representante Legal, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

CERTIFICA:

PROPIETARIO: ARIZA ALEJANDRO Y ARIZA CRISTIAN propietarios del apartamento 402 ubicado en la, Calle 115 No.54 54

Debe al Edificio Multifamiliares La Alhambra I Propiedad horizontal. Las siguientes expensas vencidas y actualmente exigibles por concepto de cuotas ordinarias, debidamente aprobadas por Asamblea General De Propietarios Así:

abr-12	\$ 288,000	30/04/2012	\$ 288,000	\$ 0	\$ 0	\$ 288,000
MAY	\$ 288,000	31/05/2012	\$ 576,000	\$ 7,387	\$ 7,387	\$ 583,387
JUN	\$ 288,000	30/06/2012	\$ 864,000	\$ 14,774	\$ 22,162	\$ 886,162
JUL	\$ 288,000	31/07/2012	\$ 1,152,000	\$ 22,162	\$ 44,323	\$ 1,196,323
AGO	\$ 288,000	31/08/2012	\$ 1,440,000	\$ 30,038	\$ 74,362	\$ 1,514,362
SEP	\$ 288,000	30/09/2012	\$ 1,728,000	\$ 37,548	\$ 111,910	\$ 1,839,910
OCT	\$ 288,000	31/10/2012	\$ 2,016,000	\$ 45,058	\$ 156,967	\$ 2,172,967
NOV	\$ 288,000	30/11/2012	\$ 2,304,000	\$ 52,643	\$ 209,610	\$ 2,513,610
DIC	\$ 288,000	31/12/2012	\$ 2,592,000	\$ 60,163	\$ 269,773	\$ 2,861,773
ene-13	\$ 288,000	31/01/2013	\$ 2,880,000	\$ 67,684	\$ 337,457	\$ 3,217,457
FEB	\$ 288,000	28/02/2013	\$ 3,168,000	\$ 74,700	\$ 412,157	\$ 3,580,157
MAR	\$ 288,000	31/03/2013	\$ 3,456,000	\$ 82,170	\$ 494,327	\$ 3,950,327
ABR	\$ 304,000	30/04/2013	\$ 3,760,000	\$ 89,640	\$ 583,967	\$ 4,343,967
MAY	\$ 304,000	31/05/2013	\$ 4,064,000	\$ 97,901	\$ 681,868	\$ 4,745,868
JUN	\$ 304,000	30/06/2013	\$ 4,368,000	\$ 105,816	\$ 787,684	\$ 5,155,684
JUL	\$ 304,000	31/07/2013	\$ 4,672,000	\$ 113,732	\$ 901,416	\$ 5,573,416
AGO	\$ 304,000	31/08/2013	\$ 4,976,000	\$ 118,786	\$ 1,020,202	\$ 5,996,202
SEP	\$ 304,000	30/09/2013	\$ 5,280,000	\$ 126,515	\$ 1,146,716	\$ 6,426,716
OCT	\$ 304,000	31/10/2013	\$ 5,584,000	\$ 134,244	\$ 1,280,960	\$ 6,864,960
NOV	\$ 304,000	30/11/2013	\$ 5,888,000	\$ 138,553	\$ 1,419,513	\$ 7,307,513
DIC	\$ 304,000	31/12/2013	\$ 6,192,000	\$ 146,096	\$ 1,565,609	\$ 7,757,609

ene-14	\$ 318,000	31/01/2014	\$ 6,510,000	\$ 153,639	\$ 1,719,248	\$ 8,229,248
FEB	\$ 318,000	28/02/2014	\$ 6,828,000	\$ 159,902	\$ 1,879,150	\$ 8,707,150
MAR	\$ 318,000	31/03/2014	\$ 7,146,000	\$ 167,713	\$ 2,046,863	\$ 9,192,863
ABR	\$ 318,000	30/04/2014	\$ 7,464,000	\$ 175,524	\$ 2,222,387	\$ 9,686,387
MAY	\$ 318,000	31/05/2014	\$ 7,782,000	\$ 183,148	\$ 2,405,535	\$ 10,187,535
JUN	\$ 318,000	30/06/2014	\$ 8,100,000	\$ 190,951	\$ 2,596,485	\$ 10,696,485
JUL	\$ 318,000	31/07/2014	\$ 8,418,000	\$ 198,754	\$ 2,795,239	\$ 11,213,239
AGO	\$ 318,000	31/08/2014	\$ 8,736,000	\$ 203,400	\$ 2,998,639	\$ 11,734,639
SEP	\$ 318,000	30/09/2014	\$ 9,054,000	\$ 211,084	\$ 3,209,723	\$ 12,263,723
OCT	\$ 318,000	31/10/2014	\$ 9,372,000	\$ 218,767	\$ 3,428,490	\$ 12,800,490
NOV	\$ 318,000	30/11/2014	\$ 9,690,000	\$ 224,577	\$ 3,653,066	\$ 13,343,066
DIC	\$ 318,000	31/12/2014	\$ 10,008,000	\$ 232,197	\$ 3,885,263	\$ 13,893,263
ene-15	\$ 318,000	31/01/2015	\$ 10,326,000	\$ 239,817	\$ 4,125,080	\$ 14,451,080
FEB	\$ 333,000	28/02/2015	\$ 10,659,000	\$ 247,953	\$ 4,373,033	\$ 15,032,033
MAR	\$ 333,000	31/03/2015	\$ 10,992,000	\$ 255,949	\$ 4,628,982	\$ 15,620,982
ABR	\$ 333,000	30/04/2015	\$ 11,325,000	\$ 263,945	\$ 4,892,928	\$ 16,217,928
MAY	\$ 333,000	31/05/2015	\$ 11,658,000	\$ 274,207	\$ 5,167,134	\$ 16,825,134
JUN	\$ 333,000	30/06/2015	\$ 11,991,000	\$ 282,269	\$ 5,449,403	\$ 17,440,403
JUL	\$ 333,000	31/07/2015	\$ 12,324,000	\$ 290,332	\$ 5,739,735	\$ 18,063,735
AGO	\$ 333,000	31/08/2015	\$ 12,657,000	\$ 296,700	\$ 6,036,436	\$ 18,693,436
SEP	\$ 333,000	30/09/2015	\$ 12,990,000	\$ 304,717	\$ 6,341,153	\$ 19,331,153
OCT	\$ 333,000	31/10/2015	\$ 13,323,000	\$ 312,734	\$ 6,653,887	\$ 19,976,887
NOV	\$ 333,000	30/11/2015	\$ 13,656,000	\$ 321,917	\$ 6,975,804	\$ 20,631,804
DIC	\$ 333,000	31/12/2015	\$ 13,989,000	\$ 329,963	\$ 7,305,767	\$ 21,294,767
ene-16	\$ 356,000	31/01/2016	\$ 14,345,000	\$ 338,009	\$ 7,643,777	\$ 21,988,777
FEB	\$ 356,000	29/02/2016	\$ 14,701,000	\$ 352,887	\$ 7,996,664	\$ 22,697,664
MAR	\$ 356,000	31/03/2016	\$ 15,057,000	\$ 361,645	\$ 8,358,308	\$ 23,415,308
ABR	\$ 356,000	30/04/2016	\$ 15,413,000	\$ 370,402	\$ 8,728,710	\$ 24,141,710
MAY	\$ 356,000	31/05/2015	\$ 15,769,000	\$ 395,729	\$ 9,124,439	\$ 24,893,439
JUN	\$ 356,000	30/06/2016	\$ 16,125,000	\$ 404,869	\$ 9,529,308	\$ 25,654,308
JUL	\$ 356,000	31/07/2016	\$ 16,481,000	\$ 414,009	\$ 9,943,318	\$ 26,424,318
AGO	\$ 356,000	31/08/2018	\$ 16,837,000	\$ 439,631	\$ 10,382,948	\$ 27,219,948
SEP	\$ 356,000	30/09/2016	\$ 17,193,000	\$ 449,127	\$ 10,832,075	\$ 28,025,075
OCT	\$ 356,000	31/10/2016	\$ 17,549,000	\$ 458,623	\$ 11,290,699	\$ 28,839,699
NOV	\$ 356,000	30/11/2016	\$ 17,905,000	\$ 482,378	\$ 11,773,077	\$ 29,678,077
DIC	\$ 356,000	31/12/2016	\$ 18,261,000	\$ 492,164	\$ 12,265,240	\$ 30,526,240
ene-17	\$ 381,000	31/01/2017	\$ 18,642,000	\$ 501,949	\$ 12,767,190	\$ 31,409,190
FEB	\$ 381,000	28/02/2017	\$ 19,023,000	\$ 520,578	\$ 13,287,767	\$ 32,310,767
MAR	\$ 381,000	31/03/2017	\$ 19,404,000	\$ 531,217	\$ 13,818,985	\$ 33,222,985
ABR	\$ 381,000	30/04/2017	\$ 19,785,000	\$ 541,857	\$ 14,360,841	\$ 34,145,841
MAY	\$ 381,000	31/05/2017	\$ 20,166,000	\$ 552,249	\$ 14,913,090	\$ 35,079,090
JUN	\$ 381,000	30/06/2017	\$ 20,547,000	\$ 562,883	\$ 15,475,974	\$ 36,022,974
JUL	\$ 381,000	31/07/2017	\$ 20,928,000	\$ 573,518	\$ 16,049,492	\$ 36,977,492
AGO	\$ 381,000	31/08/2017	\$ 21,309,000	\$ 574,997	\$ 16,624,489	\$ 37,933,489
SEP	\$ 381,000	30/09/2017	\$ 21,690,000	\$ 585,465	\$ 17,209,953	\$ 38,899,953

OCT	\$ 381,000	31/10/2017	\$ 22,071,000	\$ 595,933	\$ 17,805,886	\$ 39,876,886
NOV	\$ 381,000	30/11/2017	\$ 22,452,000	\$ 592,606	\$ 18,398,493	\$ 40,850,493
DIC	\$ 381,000	31/12/2017	\$ 22,833,000	\$ 588,242	\$ 18,986,735	\$ 41,819,735
ene-18	\$ 403,000	31/01/2018	\$ 23,236,000	\$ 592,802	\$ 19,579,537	\$ 42,815,537
FEB	\$ 403,000	28/02/2018	\$ 23,639,000	\$ 600,941	\$ 20,180,478	\$ 43,819,478
MAR	\$ 403,000	31/03/2018	\$ 24,042,000	\$ 620,819	\$ 20,801,297	\$ 44,843,297
ABR	\$ 403,000	30/04/2018	\$ 24,445,000	\$ 621,486	\$ 21,422,783	\$ 45,867,783
MAY	\$ 403,000	31/05/2018	\$ 24,848,000	\$ 625,792	\$ 22,048,575	\$ 46,896,575
JUN	\$ 403,000	30/06/2018	\$ 25,251,000	\$ 634,866	\$ 22,683,441	\$ 47,934,441
JUL	\$ 403,000	31/07/2018	\$ 25,654,000	\$ 640,113	\$ 23,323,554	\$ 48,977,554
AGO	\$ 403,000	31/08/2018	\$ 26,057,000	\$ 642,312	\$ 23,965,866	\$ 50,022,866
SEP	\$ 403,000	30/09/2018	\$ 26,460,000	\$ 649,471	\$ 24,615,337	\$ 51,075,337
OCT	\$ 403,000	31/10/2018	\$ 26,863,000	\$ 655,216	\$ 25,270,552	\$ 52,133,552
CUOTAS EXPENSAS COMUNES		\$ 26,863,000				
CUOTAS EXTRAORDINARIAS		\$ 1,994,624				
INTERESES EXPENSAS COMUNES		\$ 25,270,552				
INTERESES CUOTAS EXTRAORDINARIAS		\$ 2,489,313				
OTROS -SANCION ASAMBLEA-HON ABOGADO Y GASTOS PROCESALES		\$ 1,195,076				
TOTAL		\$ 57,812,565				

LA SUMA DE: CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$57.812.565) los intereses de mora será el máximo interés permitido por la superintendencia financiera.

Esta certificación que presta merito ejecutivo se expide el día 02 del mes de Octubre de 2.018

Anexo: Certificado de existencia y representación.

CONSERGERIE LTDA

Firma Administradora

YOLANDA MOGOLLON M

Subgerente –Suplente del Representante Legal



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 23 OCT 2018 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 110 del
el cual corre a partir del 24 OCT 2018
vence el 28 OCT 2018

la Secretaria.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
En el presente DESPACHO



29 OCT 2018

04

del Señor Juez

141

2
net

A & F EXPRESS NIT : 80016078-1			
			
CERTIFICACION DE ENTREGA EFECTIVA O DEVOLUCION DE COMUNICADOS – AVISOS JUDICIALES – NOTIFICACIONES			
LA PRESENTE SE EXPIDE HOY : 18/10/2018			
Por medio de la presente A& F EXPRESS , Con licencia Mincomunicaciones No 003546 del 03/05/2013 Certifica que la notificación correspondiente al envío amparado con la guía No. 191595 Se le realizo el respectivo envío, obteniendo los siguientes resultados relacionados así:		GESTION EFECTIVA <input checked="" type="checkbox"/> NO EFECTIVA <input type="checkbox"/>	
EXPIDE AL MARIO IVAN ALVAREZ MILAN		PROCESO No 0303-2005 EJECUTIVO SINGULAR	
PERSONA A NOTIFICAR O CITAR ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ		DEMANDANTE EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I	
DIRECCION APORTADA CALLE 115 N° 54-54 APARTAMENTO 402		DEMANDADO ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO	
QUIEN ATENDIO RECIBE JOHN MARTINEZ	CIUDAD BOGOTA D.C.	FECHA DE ENTREGA 17 DE OCTUBRE DE 2017	
MOTIVO DE LA DEVOLUCION		CITATORIO O AVISO RENUNCIA A PODER	
INFORME: RECIBE JOHN MARTINEZ PLACA NUMERO 958 VIGILANTE, QUIEN AFIRMA QUE EL SEÑOR ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ VIVE EN LA DIRECCION APORTADA.			
ANEXOS Guía No. 191595 Del citatorio a entregar se anexa copia cotejada de un 1 folio.		Cordialmente  NIT 80.016.078-1 CRA. 10 No. 15-39 - PISO 7 BOGOTA TELEFONO: 321-833 8336 LIC. MINCOMUNICACIONES 8059308 A & F EXPRESS NIT : 80016078-1	

No. De
Guia

191595

PAGO

CREDITO

CONTADO

R REMITE: MARIO IVAN ALVAREZ MILAN NIT 80.016.078-1
E
M DIRECCION REMITE: CARBONAS N 15-49 OFICINA 908
I
T CIUDAD REMITE: BOGOTA D.C.
E


CRA. 10 No. 15-39 - PISO 7
BOGOTA
TELEFONO: 321 933 8331
LIC. MINCOMUNICACIONES 0039008

ORIGEN BOGOTA

EMPRESA DESTINATARIO:
NOMBRE DESTINATARIO:
DIRECCION DESTINATARIO:
CIUDAD DESTINATARIO:
RADICACION:

ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ
CALLE 115 N° 54-54 APARTAMENTO 402
BOGOTA D.C.
IDENTIFICACION:

OBSERVACION: VALOR: 10.000

RECIBE A CONFORMIDAD

John Martinez
958
Oct 17 / 2018

FIRMA Y NUMERO DOC

CONDICION:

EXSE

☐

NO EXSE

☐

Incompetencia

☐

CONDICION:

EXSE

☐

NO EXSE

☐

Incompetencia

☐

Predio	Pisos	Fachada	Materiales Puerta	Color Puerta
Casa	1	Blanco	Madera	Negro
Edificio	2	Crema	Metal	Blanco
Conjunta	3	Ladrillo	Vidrio	Amarillo
Bodega	4	Amarillo	Aluminio	Verde
Negocio	+4	Ctro	Ctro	Ctro
Local		Cua	Cual	Cual
Otro				
Cual				

Señor:

ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ.

Calle 115 No. 54-54 Apto 402

Bogotá D.C.

REF. : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 0303-2005
DTE. : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DDO. : ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO
ASUNTO : RENUNCIA IRREVOCABLE A PODER.

Apreciado señor Ariza:

Atentamente le comunico que renuncio de manera irrevocable al poder que me confirió para representarlo en el proceso referido, visto que nuestro último compromiso comprendió la contestación de la demanda y la representación en la audiencia de juzgamiento, las cuales ya se llevaron a cabo.

Cordialmente,


MARIO IVAN ALVAREZ MILAN
C.c. 4.119.299 Firavitoba (Boy.)
T.p. 85404 C.S.J.

Johan Martinez
Placa 958



Señora:

JUEZ 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

(ORIGEN: JUZGADO 031 CIVIL MUNICIPAL)

Ciudad.

Traslado
16
7
Adyone
OF. EJEC. CIVIL M. PAL
17699 22-OCT-18 12:25
6465

4 folios

Traslado

REF. : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 0303-2005
DTE. : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DDO. : ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO

ASUNTO : RENUNCIA IRREVOCABLE A PODER.

MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN, personería reconocida, presento renuncia irrevocable al poder que me confirió el demandado **ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ** para representarlo en el proceso referido, visto que nuestro último compromiso comprendió la contestación de la demanda y la representación en la audiencia de juzgamiento, las cuales ya se llevaron a cabo.

Anexo constancia de envío de la renuncia, por correo certificado, al domicilio del demandado.

Atentamente,


MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN
C.c. 4.119.299 Firavitoba (Boy).
T.p. 85404 C.S.J.

Albo (carta CA) folios

[Handwritten signature]



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

29 OCT 2018 04

El despacho del Señor (a) juez hoy

se despachó

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

Banco AV Villas

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Edificio Multifamiliar Alhambra 1ª PH

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez Apto 402
300-7906372

TOTAL CHEQUES	\$	
TOTAL EFECTIVO	\$	381.000 =
TOTAL	\$	381.000 =

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE



0121673532-8

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

AVV 075 20170908 16:58 SC 854 LINEA A
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20170911
***8554
PIN TXN: 01725352301408
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad. - DEPOSITANTE -

Banco AV Villas

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Edificio Multifamiliar Alhambra 1ª PH

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez Apto 402
300-7906372

TOTAL CHEQUES	\$	
TOTAL EFECTIVO	\$	381.000 =
TOTAL	\$	381.000 =

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE



0120337729-6

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

AVV 075 20170808 14:32 SC6312 LINEA D
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
***8956
PIN TXN: 06765956106361
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad. - DEPOSITANTE -

Banco AV Villas

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Edificio Multifamiliar Alhambra 1ª PH

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez Apto 402
300-7906372

TOTAL CHEQUES	\$	
TOTAL EFECTIVO	\$	381.000 =
TOTAL	\$	381.000 =

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE



0120384506-1

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

AVV 075 20170705 11:29 SC2826 LINEA D
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
***2651
PIN TXN: 01725753504557
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad. - DEPOSITANTE -

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062430

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ruiz Sanchez
3004106372

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180703 12:04 SC4141 LINEA
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
****0082
PIN TXN: 04775553012275
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ruiz Sanchez
3007906372

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180530 16:58 SC 407 LINEA
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
****8432
PIN TXN: 07745451200955
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad. - DEPOSITANTE -

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I PH

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ruiz Sanchez
3007906372

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180309 16:23 SC 621 LINEA
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
****8655
PIN TXN: 08735953400463
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ruiz Sanchez
3007906372

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180207 17:47 SC 777 LINEA
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
****0082
PIN TXN: 01725654001683
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad. - DEPOSITANTE -

Ad. Mes Agosto 2018



0137347053-7

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

6

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR
1				

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez
300 790 6372

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 403.000 =
TOTAL \$ 403.000 =

AVV 075 20180806 17:04 SC 848 LINEA A
EF 403,000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180806
***8432
PIN TXN: 03715358602673
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad. - DEPOSITANTE -

Cuota Extraordinaria 2/5 mes Septiembre 2018



0135742489-1

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2 2/5 Cuota Extraordinaria

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez
300 790 6372

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 273.000 =
TOTAL \$ 273.000 =

AVV 075 20180905 17:21 SC 671 LINEA A
EF 273,000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 07745055001830
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad. - DEPOSITANTE -

Administración Mes Septiembre 2018



0135742490-7

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 403.000 =
TOTAL \$ 403.000 =

AVV 075 20180905 17:20 SC 662 LINEA A
EF 403,000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 07745550301777
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad. - DEPOSITANTE -

Cuota Extraordinaria 1/5 mes Agosto 2018



0135742491-4

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 402 REF. 2 1/5 Cuota Extraordinaria

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ariza Sanchez

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 378.900 =
TOTAL \$ 378.900 =

AVV 075 20180905 17:20 SC 667 LINEA A
EF 278,900.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 07725954101801
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad. - DEPOSITANTE -

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2018 02 02		OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 10 Dptos. Judicial		NÚMERO DE OPERACIÓN 220424639		NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 110012041800			
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE TOLIMA de Ejecución Civil Municipal				NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 110014003031200050030300					
DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input checked="" type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NIUP		NÚMERO 800228402-1		PRIMER APELLIDO Edificio		SEGUNDO APELLIDO Holtfortmians		NOMBRES Alhombra	
DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NIUP		NÚMERO 79.687.252		PRIMER APELLIDO Ariza		SEGUNDO APELLIDO Sanchez		NOMBRES Alejandro	
CONCEPTO <input checked="" type="radio"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES <input type="radio"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA <input type="radio"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) <input type="radio"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) <input type="radio"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES <input type="radio"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA <input type="radio"/> 7. ARANCEL JUDICIAL <input type="radio"/> 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS								08/02/2018 11:34:22 Cajero: jmojig OFICINA DE DEPÓSITOS JUDICIALES - CEN Terminal: BOGOTÁ OPERACIÓN: 61809635 Transacción: CCBROS EFECTIVO Valor: \$11,083,572.00 Operación: 220424639 Nombre: ARIZA SANCHEZ ALEJANDRO	
DESCRIPCIÓN: Abono Crédito Pendiente									
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE AUMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)				VALOR DEPÓSITO (1) \$11.083.572 =					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Alejandro Ariza Sanchez				C.C. O NIT No. 79.687.252		TELÉFONO 8007906372			
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO									
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$11.083.572 = <input checked="" type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA								BANCO	
COMISIONES (2) \$ <input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA								BANCO	
IVA (3) \$									
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$11.083.572				NOMBRE DEL SOLICITANTE Alejandro Ariza Sanchez					
				C.C.No. 79.687.252					

8
348

ARIZA ALEJANDRO
APTO 402 LA ALHAMBRA

<u>MES</u>	<u>CUOTA</u>	<u>% DE</u>	<u>TAZA %</u>	<u>VR.%</u>	<u>TOTAL</u>
		# MESES			
ABR.12	\$ 288.000	78	24	1872	\$ 539.136.000
MAY.12	\$ 288.000	77	24	1848	\$ 532.224.000
JUN.12	\$ 288.000	76	24	1824	\$ 525.312.000
JUL.12	\$ 288.000	75	24	1800	\$ 518.400.000
AGO.12	\$ 288.000	74	24	1776	\$ 511.488.000
SEP.12	\$ 288.000	73	24	1752	\$ 504.576.000
OCT.12	\$ 288.000	72	24	1728	\$ 497.664.000
NOV.12	\$ 288.000	71	24	1704	\$ 490.752.000
DIC.12	\$ 288.000	70	24	1680	\$ 483.840.000
ENE.13	\$ 288.000	69	24	1656	\$ 476.928.000
FEB.13	\$ 288.000	68	24	1632	\$ 470.016.000
MAR.13	\$ 288.000	67	24	1608	\$ 463.104.000
ABR.13	\$ 304.000	66	24	1584	\$ 481.536.000
MAY.13	\$ 304.000	65	24	1560	\$ 474.240.000
JUN.13	\$ 304.000	64	24	1536	\$ 466.944.000
JUL.13	\$ 304.000	63	24	1512	\$ 459.648.000
AGO.13	\$ 304.000	62	24	1488	\$ 452.352.000
SEP.13	\$ 304.000	61	24	1464	\$ 445.056.000
OCT.13	\$ 304.000	60	24	1440	\$ 437.760.000
NOV.13	\$ 304.000	59	24	1416	\$ 430.464.000
DIC.13	\$ 304.000	58	24	1392	\$ 423.168.000
ENE.14	\$ 318.000	57	24	1368	\$ 435.024.000
FEB.14	\$ 318.000	56	24	1344	\$ 427.392.000
MAR.14	\$ 318.000	55	24	1320	\$ 419.760.000
ABR.14	\$ 318.000	54	24	1296	\$ 412.128.000
MAY.14	\$ 318.000	53	24	1272	\$ 404.496.000
JUN.14	\$ 318.000	52	24	1248	\$ 396.864.000
JUL.14	\$ 318.000	51	24	1224	\$ 389.232.000
AGO.14	\$ 318.000	50	24	1200	\$ 381.600.000
SEP.14	\$ 318.000	49	24	1176	\$ 373.968.000
OCT.14	\$ 318.000	48	24	1152	\$ 366.336.000
NOV.14	\$ 318.000	47	24	1128	\$ 358.704.000
DIC.14	\$ 318.000	46	24	1104	\$ 351.072.000
ENE.15	\$ 318.000	45	24	1080	\$ 343.440.000
FEB.15	\$ 333.000	44	24	1056	\$ 351.648.000
MAR.15	\$ 333.000	43	24	1032	\$ 343.656.000
ABR.15	\$ 333.000	42	24	1008	\$ 335.664.000
MAY.15	\$ 333.000	41	24	984	\$ 327.672.000
JUN.15	\$ 333.000	40	24	960	\$ 319.680.000
JUL.15	\$ 333.000	39	24	936	\$ 311.688.000

9

396

AGO.15	\$ 333.000	38	24	912	\$ 303.696.000
SEP.15	\$ 333.000	37	24	888	\$ 295.704.000
OCT.15	\$ 333.000	36	24	864	\$ 287.712.000
NOV.15	\$ 333.000	35	24	840	\$ 279.720.000
DIC.15	\$ 333.000	34	24	816	\$ 271.728.000
ENE.16	\$ 356.000	33	24	792	\$ 281.952.000
FEB.16	\$ 356.000	32	24	768	\$ 273.408.000
MAR.16	\$ 356.000	31	24	744	\$ 264.864.000
ABR.16	\$ 356.000	30	24	720	\$ 256.320.000
MAY.16	\$ 356.000	29	24	696	\$ 247.776.000
JUN.16	\$ 356.000	28	24	672	\$ 239.232.000
JUL.16	\$ 356.000	27	24	648	\$ 230.688.000
AGO.16	\$ 356.000	26	24	624	\$ 222.144.000
SEP.16	\$ 356.000	25	24	600	\$ 213.600.000
OCT.16	\$ 356.000	24	24	576	\$ 205.056.000
NOV.16	\$ 356.000	23	24	552	\$ 196.512.000
DIC.16	\$ 356.000	22	24	528	\$ 187.968.000
ENE.17	\$ 381.000	21	24	504	\$ 192.024.000
FEB.17	\$ 381.000	20	24	480	\$ 182.880.000
MAR.17	\$ 381.000	19	24	456	\$ 173.736.000
ABR.17	\$ 381.000	18	24	432	\$ 164.592.000
MAY.17	\$ 381.000	17	24	408	\$ 155.448.000
JUN.17	\$ 381.000	16	24	384	\$ 146.304.000
JUL.17	\$ 381.000	15	24	360	\$ 137.160.000
AGO.17	\$ 381.000	14	24	336	\$ 128.016.000
SEP.17	\$ 381.000	13	24	312	\$ 118.872.000
OCT.17	\$ 381.000	12	24	288	\$ 109.728.000
NOV.17	\$ 381.000	11	24	264	\$ 100.584.000
DIC.17	\$ 381.000	10	24	240	\$ 91.440.000
ENE.18	\$ 403.000	9	24	216	\$ 87.048.000
FEB.18	\$ 403.000	8	24	192	\$ 77.376.000
MAR.18	\$ 403.000	7	24	168	\$ 67.704.000
ABR.18	\$ 403.000	6	24	144	\$ 58.032.000
MAY.18	\$ 403.000	5	24	120	\$ 48.360.000
JUN.18	\$ 403.000	4	24	96	\$ 38.688.000
JUL.18	\$ 403.000	3	24	72	\$ 29.016.000
AGO.18	\$ 403.000	2	24	48	\$ 19.344.000
SEP.18	\$ 403.000	1	24	24	\$ 9.672.000
OCT.18	\$ 403.000	0	24	0	\$ -
TOTALES	\$ 26.863.000				\$ 23.528.736.000

10

393

RESUMEN

CUOTAS ADMINISTRACION	\$	26.863.000
% DE MORA	\$	23.528.736
CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$	1.994.624
% CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$	2.489.313
SANCION ASAMBLEA + HONORARIOS ABOGADO+GASTOS PROCESALI	\$	1.195.076
SUB-TOTAL	\$	56.070.749
- (-) ABONOS POR CUOTAS MENSUALES DE JUL.17 A SEP.18	\$	6.310.000
- (-) DEPÓSITO BANCO AGRARIO	\$	11.083.572
- TOTAL DESCUENTOS	\$	17.393.572
<u>SALDO NETO A PAGAR</u>	<u>\$</u>	<u>38.677.177</u>

Bogotá D.C., Octubre 25 de 2018

Señores

**JUZGADO 16 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
D.C.**

Ciudad

ANGELICA BIBIANA PALOMINO ARIZA - JUEZ

Referencia: Exp. No. 03120050303

Clase: EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALAMBRHA

Demandado: **ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ y otro**

1666M
Juez
OF. EJ. CIV. MUN. RADICAR2
6928-2018
52646 26-OCT-18 14:51
107- Tredulo

Asunto: OBJECION DE LIQUIDACION

Respetuoso saludo:

ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ, persona mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.687.252 de Bogotá D.C., obrando en calidad de demandado dentro del plenario de la referencia, de manera respetuosa me permito por medio del presente, OBJETAR, las liquidaciones allegadas por la parte demandante, habida cuenta que se encuentran fuera de lugar, no tienen asidero jurídico, como tampoco tiene sustento legal para proponer el cobro liquidatorio de semejantes sumas de dinero.

En consecuencia de lo anterior, con todo respeto señora Juez, me permito presentar ante usted la liquidación real de lo que verdaderamente adeudo hasta la fecha presente, tanto por concepto de capital, como de intereses, igualmente me permito presentar ante usted, toda la relación de los pagos ya realizados por el suscrito, a los señores del Concejo de Administración de Multifamiliares La Alambra, con destino al proceso de la referencia, lo que realmente hará la comprobación de que la liquidación presentada por el suscrito, si tiene

sustento jurídico y asidero real de la deuda con ese Conjunto Residencial.

Igualmente sea esta la oportunidad señora Juez, para comunicarle que no es solo una manifestación, sino una situación de bulto, el hecho de todo el dinero que he pagado en el lapso de los últimos dos años, con destino a este proceso, lo que demuestra en primer lugar mi voluntad de pago y de conciliación y segundo, que me es imposible cancelar lo que la parte demandante aduce como liquidación del crédito, ya que en primer lugar no corresponde a la realidad y en segundo lugar no tengo tal cantidad de dinero en este momento.

Así mismo solicito se le recuerde a la parte demandada que pongo a su disposición toda mi voluntad de pago, tanto es así, que como garantía de lo anterior, respetada señora Juez, no sea levantada la medida cautelar que pesa sobre el inmueble de mi propiedad, hasta tanto no sea cancelada la deuda, y si la misma la logro cancelar antes de la fecha que se pacte, se proceda a realizar el levantamiento de la misma de forma inmediata.

Me permito en ese orden de ideas allegar en términos y ante ese despacho la presente objeción a las liquidaciones de crédito, presentadas por la parte demandante, y dar trámite a la presentada por el suscrito, en mi calidad de tal.

Cortésmente,



ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ
C.C. No. 79.687.252 de Bogotá
Correo E.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
EN TRÁMITE DE DESPACHO

29 OCT 2018

04

El despacho del Señor (a) Juez (a)

Señor (a) Juez (a)

(4)

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL




JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

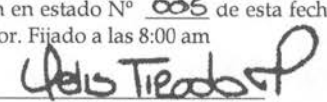
Bogotá D.C., 17 ENE. 2019)

Ref. 031-2005-00303

Ingresan las diligencias al Despacho con el fin de resolver sobre la liquidación del crédito presentada por la parte actora, y la objeción a la misma, presentada por la pasiva, sin embargo, se advierte que la certificación de deuda no sule la liquidación del crédito, por lo que deberá allegar la misma en los términos del artículo 446 del C.G.P., atendiendo también lo dispuesto en la sentencia de fecha 25 de septiembre de 2018 (fl.318), y a su vez, que las liquidaciones del crédito principal y acumulado deberán presentarse de forma separada.

Notifíquese (5),


PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá	
Bogotá, D.C.	<u>18 ENE. 2019</u>
Por anotación en estado N° <u>005</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am	
	
Yelis Yael Tirado Maestre Secretario	

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

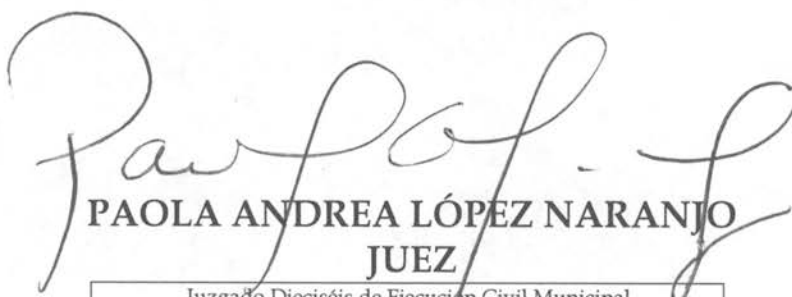
Bogotá D.C., 17 ENE. 2019

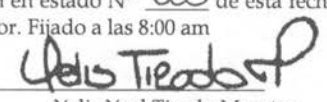
Ref. 031-2005-00303

Conforme a lo solicitado en el escrito que antecede, y con fundamento en el artículo 76 del Código General del Proceso, se ACEPTA la RENUNCIA del mandato que le fuera conferido al abogado MARIO IVÁN ÁLVAREZ MILÁN por el demandado ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ.

Téngase en cuenta que la renuncia pone fin al poder cinco (5) días después de presentado el memorial contentivo de la solicitud, en el juzgado.

Notifíquese (5),


PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá
Bogotá, D.C. <u>18 ENE. 2019</u>
Por anotación en estado N° <u>005</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am
 Yelis Yael Tirado Maestre Secretario

402

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., 17 ENE. 2019

Ref. 031-2005-00303

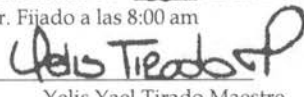
Se requiere al demandado para que en adelante actúe por conducto de apoderado judicial, o acredite el *ius postulandi* que le asiste, esto, atendiendo la cuantía del proceso, pues pese a que en el mandamiento de pago quedo consignado por error que el proceso era de mínima cuantía, lo cierto es que es de menor.

Notifíquese (5),


PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal
de Bogotá

Bogotá, D.C. 18 ENE. 2019
Por anotación en estado N° 005 de esta fecha fue notificado
el auto anterior. Fijado a las 8:00 am


Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

23/01/19 403
208

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 16 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I VS.-
ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

RAD 2005/303


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nro 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito allegar Liquidación Actualizada de la primera obligación, e igualmente Liquidación del crédito del proceso acumulado.

Allego.-

1.- liquidación actualizada de los intereses, correspondiente a la primera Obligación.

2.- Liquidación de la obligación del proceso acumulado.

Atentamente


MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant
T.P. N° 52045 del C.S.J

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

19188 6-FEB-19 11:49

Sing
Depach
6F
1268-112-16

EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT -830.031.083-5

LIQUIDACION CUENTA

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE, con NIT. 800.228.402-1, representada legalmente por el señor Hernando Dávila Peña, identificado con cedula de ciudadanía No. 19.492.990 como representante legal del Edificio en mención, en cumplimiento de funciones legales y estatutarias y en aplicación al artículo 48 de la ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

PROPIETARIO: ARIZA ALEJANDRO Y ARIZA CRISTIAN propietarios del apartamento 402 ubicado en la, Calle 115 No.54 54

Debe al Edificio Multifamiliares La Alhambra I Propiedad horizontal. Las siguientes expensas vencidas y actualmente exigibles por concepto de cuotas ordinarias, debidamente aprobadas por Asamblea General De Propietarios Así:

Concepto	Valor cuota	Fecha	Saldo de	Valor interés	total interés	Saldo total
		Vencimiento	capital	K final del mes	acumulado	
feb-05	\$ 58,531	28/02/2005	\$ 58,531	\$ 0	\$ 0	\$ 58,531
MAR	\$ 163,700	31/03/2005	\$ 222,231	\$ 1,419	\$ 1,419	\$ 223,650
ABRIL	\$ 163,700	30/04/2005	\$ 385,931	\$ 5,320	\$ 6,739	\$ 392,670
MAY	\$ 163,700	31/05/2005	\$ 549,631	\$ 9,258	\$ 15,997	\$ 565,628
JUN	\$ 163,700	30/06/2005	\$ 713,331	\$ 13,067	\$ 29,064	\$ 742,395
JUL	\$ 163,700	31/07/2005	\$ 877,031	\$ 16,808	\$ 45,872	\$ 922,903
AGOS	\$ 163,700	31/08/2005	\$ 1,040,731	\$ 20,281	\$ 66,153	\$ 1,106,884
SEP	\$ 163,700	30/09/2005	\$ 1,204,431	\$ 23,729	\$ 89,882	\$ 1,294,313
OCT	\$ 163,700	31/10/2005	\$ 1,368,131	\$ 27,431	\$ 117,313	\$ 1,485,444
NOV	\$ 163,700	30/11/2005	\$ 1,531,831	\$ 30,663	\$ 147,976	\$ 1,679,807
DIC	\$ 163,700	31/12/2005	\$ 1,695,531	\$ 34,102	\$ 182,078	\$ 1,877,609
ene-06	\$ 163,700	31/01/2006	\$ 1,859,231	\$ 37,069	\$ 219,147	\$ 2,078,378
FEB	\$ 171,900	28/02/2006	\$ 2,031,131	\$ 40,322	\$ 259,469	\$ 2,290,600
MAR	\$ 171,900	31/03/2006	\$ 2,203,031	\$ 44,456	\$ 303,925	\$ 2,506,956
ABRIL	\$ 171,900	30/04/2006	\$ 2,374,931	\$ 47,503	\$ 351,428	\$ 2,726,359
MAY	\$ 171,900	31/05/2006	\$ 2,546,831	\$ 49,725	\$ 401,153	\$ 2,947,984
JUN	\$ 171,900	30/06/2006	\$ 2,718,731	\$ 51,159	\$ 452,313	\$ 3,171,044
JUL	\$ 171,900	31/07/2006	\$ 2,890,631	\$ 53,049	\$ 505,362	\$ 3,395,993
AGOS	\$ 171,900	31/08/2006	\$ 3,062,531	\$ 54,488	\$ 559,851	\$ 3,622,382
SEP	\$ 171,900	30/09/2006	\$ 3,234,431	\$ 57,499	\$ 617,350	\$ 3,851,781
OCT	\$ 171,900	31/10/2006	\$ 3,406,331	\$ 60,848	\$ 678,197	\$ 4,084,528

405

NOV	\$ 171,900	30/11/2006	\$ 3,578,231	\$ 64,167	\$ 742,364	\$ 4,320,595
DIC	\$ 171,900	31/12/2006	\$ 3,750,131	\$ 67,405	\$ 809,769	\$ 4,559,900
ene-07	\$ 171,900	31/01/2007	\$ 3,922,031	\$ 70,643	\$ 880,412	\$ 4,802,443
FEB	\$ 182,000	28/02/2007	\$ 4,104,031	\$ 67,802	\$ 948,214	\$ 5,052,245
MAR	\$ 182,000	31/03/2007	\$ 4,286,031	\$ 70,948	\$ 1,019,163	\$ 5,305,194
ABRIL	\$ 182,000	30/04/2007	\$ 4,468,031	\$ 74,095	\$ 1,093,257	\$ 5,561,288
MAY	\$ 182,000	31/05/2007	\$ 4,650,031	\$ 93,549	\$ 1,186,807	\$ 5,836,838
JUN	\$ 182,000	30/06/2007	\$ 4,832,031	\$ 97,360	\$ 1,284,167	\$ 6,116,198
JUL	\$ 182,000	31/07/2007	\$ 5,014,031	\$ 101,171	\$ 1,385,337	\$ 6,399,368
AGOS	\$ 182,000	31/08/2007	\$ 5,196,031	\$ 119,146	\$ 1,504,483	\$ 6,700,514
SEP	\$ 182,000	30/09/2007	\$ 5,378,031	\$ 123,471	\$ 1,627,954	\$ 7,005,985
OCT	\$ 182,000	31/10/2007	\$ 5,560,031	\$ 127,795	\$ 1,755,749	\$ 7,315,780
NOV	\$ 182,000	30/11/2007	\$ 5,742,031	\$ 147,758	\$ 1,903,507	\$ 7,645,538
DIC	\$ 182,000	31/12/2007	\$ 5,924,031	\$ 152,594	\$ 2,056,102	\$ 7,980,133
ene-08	\$ 182,000	31/01/2008	\$ 6,106,031	\$ 157,431	\$ 2,213,533	\$ 8,319,564
FEB	\$ 224,000	29/02/2008	\$ 6,330,031	\$ 166,618	\$ 2,380,151	\$ 8,710,182
MAR	\$ 224,000	31/03/2008	\$ 6,554,031	\$ 172,731	\$ 2,552,882	\$ 9,106,913
ABRIL	\$ 224,000	30/04/2008	\$ 6,778,031	\$ 178,843	\$ 2,731,725	\$ 9,509,756
MAY	\$ 224,000	31/05/2008	\$ 7,002,031	\$ 185,718	\$ 2,917,443	\$ 9,919,474
JUN	\$ 224,000	30/06/2008	\$ 7,226,031	\$ 191,856	\$ 3,109,299	\$ 10,335,330
JUL	\$ 224,000	31/07/2008	\$ 7,450,031	\$ 197,993	\$ 3,307,292	\$ 10,757,323
abr-12	\$ 288,000	30/04/2012	\$ 7,738,031	\$ 200,313	\$ 3,507,605	\$ 11,245,636
MAY	\$ 288,000	31/05/2012	\$ 8,026,031	\$ 208,056	\$ 3,715,661	\$ 11,741,692
JUN	\$ 288,000	30/06/2012	\$ 8,314,031	\$ 205,868	\$ 3,921,529	\$ 12,235,560
JUL	\$ 288,000	31/07/2012	\$ 8,602,031	\$ 213,255	\$ 4,134,784	\$ 12,736,815
AGO	\$ 288,000	31/08/2012	\$ 8,890,031	\$ 224,298	\$ 4,359,082	\$ 13,249,113
SEP	\$ 288,000	30/09/2012	\$ 9,178,031	\$ 231,808	\$ 4,590,889	\$ 13,768,920
OCT	\$ 288,000	31/10/2012	\$ 9,466,031	\$ 239,317	\$ 4,830,206	\$ 14,296,237
NOV	\$ 288,000	30/11/2012	\$ 9,754,031	\$ 247,182	\$ 5,077,388	\$ 14,831,419
DIC	\$ 288,000	31/12/2012	\$ 10,042,031	\$ 254,702	\$ 5,332,090	\$ 15,374,121
ene-13	\$ 288,000	31/01/2013	\$ 10,330,031	\$ 262,223	\$ 5,594,313	\$ 15,924,344
FEB	\$ 288,000	28/02/2013	\$ 10,618,031	\$ 267,935	\$ 5,862,248	\$ 16,480,279
MAR	\$ 288,000	31/03/2013	\$ 10,906,031	\$ 275,405	\$ 6,137,653	\$ 17,043,684
ABR	\$ 304,000	30/04/2013	\$ 11,210,031	\$ 282,875	\$ 6,420,528	\$ 17,630,559
MAY	\$ 304,000	31/05/2013	\$ 11,514,031	\$ 291,881	\$ 6,712,409	\$ 18,226,440
JUN	\$ 304,000	30/06/2013	\$ 11,818,031	\$ 299,797	\$ 7,012,206	\$ 18,830,237
JUL	\$ 304,000	31/07/2013	\$ 12,122,031	\$ 307,712	\$ 7,319,918	\$ 19,441,949
AGO	\$ 304,000	31/08/2013	\$ 12,426,031	\$ 308,203	\$ 7,628,121	\$ 20,054,152
SEP	\$ 304,000	30/09/2013	\$ 12,730,031	\$ 315,932	\$ 7,944,052	\$ 20,674,083
OCT	\$ 304,000	31/10/2013	\$ 13,034,031	\$ 323,661	\$ 8,267,713	\$ 21,301,744
NOV	\$ 304,000	30/11/2013	\$ 13,338,031	\$ 323,407	\$ 8,591,120	\$ 21,929,151
DIC	\$ 304,000	31/12/2013	\$ 13,642,031	\$ 330,950	\$ 8,922,070	\$ 22,564,101
ene-14	\$ 318,000	31/01/2014	\$ 13,960,031	\$ 338,493	\$ 9,260,563	\$ 23,220,594
FEB	\$ 318,000	28/02/2014	\$ 14,278,031	\$ 342,893	\$ 9,603,456	\$ 23,881,487
MAR	\$ 318,000	31/03/2014	\$ 14,596,031	\$ 350,704	\$ 9,954,161	\$ 24,550,192

4106

ABR	\$ 318,000	30/04/2014	\$ 14,914,031	\$ 358,515	\$ 10,312,676	\$ 25,226,707
MAY	\$ 318,000	31/05/2014	\$ 15,232,031	\$ 365,953	\$ 10,678,629	\$ 25,910,660
JUN	\$ 318,000	30/06/2014	\$ 15,550,031	\$ 373,756	\$ 11,052,385	\$ 26,602,416
JUL	\$ 318,000	31/07/2014	\$ 15,868,031	\$ 381,559	\$ 11,433,943	\$ 27,301,974
AGO	\$ 318,000	31/08/2014	\$ 16,186,031	\$ 383,411	\$ 11,817,355	\$ 28,003,386
SEP	\$ 318,000	30/09/2014	\$ 16,504,031	\$ 391,095	\$ 12,208,450	\$ 28,712,481
OCT	\$ 318,000	31/10/2014	\$ 16,822,031	\$ 398,779	\$ 12,607,228	\$ 29,429,259
NOV	\$ 318,000	30/11/2014	\$ 17,140,031	\$ 403,098	\$ 13,010,326	\$ 30,150,357
DIC	\$ 318,000	31/12/2014	\$ 17,458,031	\$ 410,718	\$ 13,421,044	\$ 30,879,075
ene-15	\$ 318,000	31/01/2015	\$ 17,776,031	\$ 418,338	\$ 13,839,382	\$ 31,615,413
FEB	\$ 333,000	28/02/2015	\$ 18,109,031	\$ 426,847	\$ 14,266,229	\$ 32,375,260
MAR	\$ 333,000	31/03/2015	\$ 18,442,031	\$ 434,843	\$ 14,701,072	\$ 33,143,103
ABR	\$ 333,000	30/04/2015	\$ 18,775,031	\$ 442,839	\$ 15,143,912	\$ 33,918,943
MAY	\$ 333,000	31/05/2015	\$ 19,108,031	\$ 454,590	\$ 15,598,502	\$ 34,706,533
JUN	\$ 333,000	30/06/2015	\$ 19,441,031	\$ 462,653	\$ 16,061,155	\$ 35,502,186
JUL	\$ 333,000	31/07/2015	\$ 19,774,031	\$ 470,716	\$ 16,531,871	\$ 36,305,902
AGO	\$ 333,000	31/08/2015	\$ 20,107,031	\$ 476,060	\$ 17,007,931	\$ 37,114,962
SEP	\$ 333,000	30/09/2015	\$ 20,440,031	\$ 484,077	\$ 17,492,008	\$ 37,932,039
OCT	\$ 333,000	31/10/2015	\$ 20,773,031	\$ 492,094	\$ 17,984,102	\$ 38,757,133
NOV	\$ 333,000	30/11/2015	\$ 21,106,031	\$ 501,928	\$ 18,486,030	\$ 39,592,061
DIC	\$ 333,000	31/12/2015	\$ 21,439,031	\$ 509,974	\$ 18,996,004	\$ 40,435,035
ene-16	\$ 356,000	31/01/2016	\$ 21,795,031	\$ 518,021	\$ 19,514,025	\$ 41,309,056
FEB	\$ 356,000	29/02/2016	\$ 22,151,031	\$ 536,158	\$ 20,050,183	\$ 42,201,214
MAR	\$ 356,000	31/03/2016	\$ 22,507,031	\$ 544,915	\$ 20,595,098	\$ 43,102,129
ABR	\$ 356,000	30/04/2016	\$ 22,863,031	\$ 553,673	\$ 21,148,771	\$ 44,011,802
MAY	\$ 356,000	31/05/2016	\$ 23,219,031	\$ 587,008	\$ 21,735,779	\$ 44,954,810
JUN	\$ 356,000	30/06/2016	\$ 23,575,031	\$ 596,149	\$ 22,331,928	\$ 45,906,959
JUL	\$ 356,000	31/07/2016	\$ 23,931,031	\$ 605,289	\$ 22,937,217	\$ 46,868,248
AGO	\$ 356,000	31/08/2016	\$ 24,287,031	\$ 638,360	\$ 23,575,577	\$ 47,862,608
SEP	\$ 356,000	30/09/2016	\$ 24,643,031	\$ 647,857	\$ 24,223,434	\$ 48,866,465
OCT	\$ 356,000	31/10/2016	\$ 24,999,031	\$ 657,353	\$ 24,880,787	\$ 49,879,818
NOV	\$ 356,000	30/11/2016	\$ 25,355,031	\$ 687,161	\$ 25,567,948	\$ 50,922,979
DIC	\$ 356,000	31/12/2016	\$ 25,711,031	\$ 696,946	\$ 26,264,894	\$ 51,975,925
ene-17	\$ 381,000	31/01/2017	\$ 26,092,031	\$ 706,732	\$ 26,971,626	\$ 53,063,657
FEB	\$ 381,000	28/02/2017	\$ 26,473,031	\$ 728,620	\$ 27,700,246	\$ 54,173,277
MAR	\$ 381,000	31/03/2017	\$ 26,854,031	\$ 739,259	\$ 28,439,505	\$ 55,293,536
ABR	\$ 381,000	30/04/2017	\$ 27,235,031	\$ 749,899	\$ 29,189,404	\$ 56,424,435
MAY	\$ 381,000	31/05/2017	\$ 27,616,031	\$ 760,198	\$ 29,949,602	\$ 57,565,633
JUN	\$ 381,000	30/06/2017	\$ 27,997,031	\$ 770,832	\$ 30,720,434	\$ 58,717,465
JUL	\$ 381,000	31/07/2017	\$ 28,378,031	\$ 781,467	\$ 31,501,901	\$ 59,879,932
AGO	\$ 381,000	31/08/2017	\$ 28,759,031	\$ 779,686	\$ 32,281,588	\$ 61,040,619
SEP	\$ 381,000	30/09/2017	\$ 29,140,031	\$ 790,154	\$ 33,071,742	\$ 62,211,773
OCT	\$ 381,000	31/10/2017	\$ 29,521,031	\$ 800,622	\$ 33,872,365	\$ 63,393,396
NOV	\$ 381,000	30/11/2017	\$ 29,902,031	\$ 792,640	\$ 34,665,004	\$ 64,567,035
DIC	\$ 381,000	31/12/2017	\$ 30,283,031	\$ 783,433	\$ 35,448,437	\$ 65,731,468

407

25/1/2019

ene-18	\$ 403,000	31/01/2018	\$ 30,686,031	\$ 786,223	\$ 36,234,661	\$ 66,920,692
FEB	\$ 403,000	28/02/2018	\$ 31,089,031	\$ 793,617	\$ 37,028,278	\$ 68,117,309
MAR	\$ 403,000	31/03/2018	\$ 31,492,031	\$ 816,476	\$ 37,844,754	\$ 69,336,785
ABR	\$ 403,000	30/04/2018	\$ 31,895,031	\$ 814,069	\$ 38,658,823	\$ 70,553,854
MAY	\$ 403,000	31/05/2018	\$ 32,298,031	\$ 816,513	\$ 39,475,336	\$ 71,773,367
JUN	\$ 403,000	30/06/2018	\$ 32,701,031	\$ 825,215	\$ 40,300,550	\$ 73,001,581
JUL	\$ 403,000	31/07/2018	\$ 33,104,031	\$ 828,971	\$ 41,129,521	\$ 74,233,552
AGO	\$ 403,000	31/08/2018	\$ 33,507,031	\$ 828,842	\$ 41,958,364	\$ 75,465,395
SEP	\$ 403,000	30/09/2018	\$ 33,910,031	\$ 835,163	\$ 42,793,526	\$ 76,703,557
OCT	\$ 403,000	31/10/2018	\$ 34,313,031	\$ 839,697	\$ 43,633,224	\$ 77,946,255
NOV	\$ 403,000	30/11/2018	\$ 34,716,031	\$ 841,956	\$ 44,475,180	\$ 79,191,211
DIC	\$ 403,000	31/12/2018	\$ 35,119,031	\$ 845,769	\$ 45,320,949	\$ 80,439,980
ene-19	\$ 427,000	31/01/2019	\$ 35,546,031	\$ 851,637	\$ 46,172,585	\$ 81,718,616
CUOTAS EXPENSAS COMUNES		\$ 35,546,031				
CUOTAS EXTRAORDINARIAS		\$ 2,541,824				
INTERESES EXPENSAS COMUNES		\$ 46,172,585				
INTERESES CUOTAS EXTRAORDINARIAS		\$ 4,587,189				
OTROS -SANCION ASAMBLEA-HON ABOGADO Y GASTOS PROCESALES		\$ 1,382,203				
TOTAL		\$ 90,229,832				

LA SUMA DE: NOVENTA MILLONES DOSCIENTOS VEINTE Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE (\$90.229.832) los intereses de mora será el máximo interés permitido por la superintendencia financiera.

Esta liquidación se expide el día 29 del mes de Enero de 2019

Atentamente,


CONSERGERIE LTDA

Firma Administradora

HERNANDO DÁVILA PEÑA

Representante Legal

50.199.326,87

39.404
60.495
→ 82.980.487,38



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 MAY 2019 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 de:
del el cual corre a partir del 31 MAY 2019
y vence el 05 JUN 2019

La Secretaria.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C
EL DESPACHO

06 JUN 2019

En presencia del Señor (a) juez hoy

Señor (a) Jueza (a)

Cul

408

JOHN JAIRO SALAZAR G.**Abogado Salazar & Asociados.**Avenida Jiménez N. 8ª A - 49 Oficina 1002 Edificio Suramericana. Bogotá D.C.,
Tel: 3506498786

Honorable

Juzgado Dieciséis (16) de Ejecución Civil Municipal

Bogotá D.C.

ASUNTO: Confiero poder representación judicial al interior del proceso Ejecutivo con radicado 031-2005-0303-00. Demandante EDIFICIO MULTIFAMILIAR LA ALHAMBRA Demandado: ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO.


ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ, identificado con cedula de ciudadanía número **79.687.252**, mediante el presente escrito manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente a **JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ**, quien es abogado inscrito y portador de la T.P.252627 del Consejo Superior de la Judicatura, para que ejerza la representación judicial al interior del proceso del asunto.

En consecuencia, el apoderado queda investido de todas las facultades por ley conferidas, en especial las de asistir a la audiencia especial de conciliación con facultad expresa para disponer del objeto litigioso, recibir, conciliar, transigir, sustituir, reasumir y desistir.

Atentamente,


ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ
C.C. 79.687.252

Acepto poder,


JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ
C.C. 79.889.764
T.P. 252627 del C.S.J.ALEXANDER PAEZ CORTES
NOTARIO QUINCE (E) DE BOGOTÁ

50.199

NOTARIA 12
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Del Circulo de Bogotá

Compareció:
ARIZA SANCHEZ ALEJANDRO
Con: **C.C. 79687252**

Y declaro que la firma que aparece en este documento es suya y el contenido del mismo es cierto

Bogotá D.C.
04/06/2018 11:02:21 a.m.
www.notariaenlinea.com


YB1DDIO4PUYZEDIZ

RECONOCIMIENTO

Firmé Declarante

MAURICIO E. GARCIA HERREROS CASTANEDA
NOTARIO 12 DE BOGOTÁ D.C.



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



44952

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el cuatro (04) de junio de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Doce (12) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0079687252 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



4uxg6cuysil

04/06/2019 - 11:06:55:450

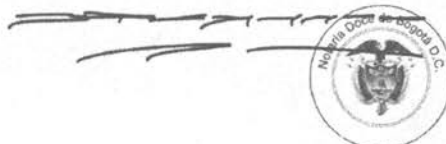


----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al documento de RECONOCIMIENTO, en el que aparecen como partes ALEJANDRO ARIZA y que contiene la siguiente información RECONOCIMIENTO.



MAURICIO EDUARDO GARCÍA-HERREROS CASTAÑEDA
Notario doce (12) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 4uxg6cuysil



ALEXANDER PAEZ CORTES
ALEJANDRO QUINCE (15) DE BOGOTÁ
NOTARIO QUINCE (15) DE 2019

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015



79070

410



En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el cinco (05) de junio de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Quince (15) del Circuito de Bogotá D.C., compareció:

JOHN JAIRO SALAZAR GONZALEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0079889764 y la T.P. 252627, presentó el documento dirigido a JUZGADO DIECISEIS (16) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C. y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

----- Firma autógrafa -----



5ramwu3fohhj
05/06/2019 - 08:54:31:151



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



ELIOT ALEXANDER PAEZ CORTES

Notario quince (15) del Circuito de Bogotá D.C. - Encargado

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: 5ramwu3fohhj



EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I

NIT. 830.031.083-5

BOGOTA CL 115 54 54 TELS: 2748521-2580584

Señor(es) : ARIZA ALEJANDRO ARIZA CRISTIAN

Doc. Ident : CC/NIT.: 402

Observación : FAVOR CONSIGNAR CTA CTE 085062420 AV. VILLAS GRACIAS

Fecha : 01/05/2019

Cuenta de Cobro No : 1933

Descripción	Inmueble		Saldo Anterior	Cargos de May/2019	NUEVO SALDO
Cuota de Administración may/2019	APTO	402	\$ 36.827.031,00	\$ 427.000,00	\$ 37.254.031,00
2% Intereses de Mora abr de 2019	APTO	402	\$ 81.077.584,00	\$ 736.541,00	\$ 81.814.125,00
1/8 Cobro Cuota Seguro Cobrada en	APTO	402	\$ 0,00	\$ 11.000,00	\$ 11.000,00
C.E. 392 Gastos Proceso Ejecutivo	APTO	402	\$ 1.202.203,00	\$ 0,00	\$ 1.202.203,00
SALDO A MARZO 31 2014	APTO	402	\$ 2.541.824,00	\$ 0,00	\$ 2.541.824,00
Sanción de Asamblea	APTO	402	\$ 210.000,00	\$ 0,00	\$ 210.000,00
2% Intereses Mora Cuota Extraordinaria abr	APTO	402	\$ 2.812.357,00	\$ 50.836,00	\$ 2.863.193,00

Total a Pagar: \$124.670.999,0 \$1.225.377,00 \$125.896.376,00

Desde el 01 Hasta el 10 pague: \$ 125.853.376,00
Desde el 11 Hasta el 31 pague: \$ 125.896.376,00

Software administrativo "Daytona"

CONSERGERIE
ADMINISTRACION
CONSERGERIE LTDA
(Firma Autorizada)

LIQUIDACION DEL CREDITO
ARIZA ALEJANDRO
APARTAMENTO 402 LA ALHAMBRA

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
abr-12	01/05/2012	288.000	288.000	20,52	30,78	0,074	31	6.566
may-12	01/06/2012	288.000	576.000	20,52	30,78	0,074	30	12.709
jun-12	01/07/2012	288.000	864.000	20,86	31,29	0,075	31	19.985
jul-12	01/08/2012	288.000	1.152.000	20,86	31,29	0,075	31	26.646
ago-12	01/09/2012	288.000	1.440.000	20,86	31,29	0,075	30	32.233
sep-12	01/10/2012	288.000	1.728.000	20,89	31,34	0,075	31	40.019
oct-12	01/11/2012	288.000	2.016.000	20,89	31,34	0,075	30	45.183
nov-12	01/12/2012	288.000	2.304.000	20,89	31,34	0,075	31	53.359
dic-12	01/01/2013	288.000	2.592.000	20,75	31,13	0,074	31	59.677
ene-13	01/02/2013	288.000	2.880.000	20,75	31,13	0,074	28	59.890
feb-13	01/03/2013	288.000	3.168.000	20,75	31,13	0,074	31	72.938
mar-13	01/04/2013	288.000	3.456.000	20,83	31,25	0,075	30	77.262
abr-13	01/05/2013	304.000	3.760.000	20,83	31,25	0,075	31	86.860
may-13	01/06/2013	304.000	4.064.000	20,83	31,25	0,075	30	90.854
jun-13	01/07/2013	304.000	4.368.000	20,34	30,51	0,073	31	98.821
jul-13	01/08/2013	304.000	4.672.000	20,34	30,51	0,073	31	105.698
ago-13	01/09/2013	304.000	4.976.000	20,34	30,51	0,073	30	108.944
sep-13	01/10/2013	304.000	5.280.000	19,85	29,78	0,071	31	116.919
oct-13	01/11/2013	304.000	5.584.000	19,85	29,78	0,071	30	119.662
nov-13	01/12/2013	304.000	5.888.000	19,85	29,78	0,071	31	130.383
dic-13	01/01/2014	304.000	6.192.000	19,65	29,48	0,071	31	135.896
ene-14	01/02/2014	318.000	6.510.000	19,65	29,48	0,071	28	129.049
feb-14	01/03/2014	318.000	6.828.000	19,65	29,48	0,071	31	149.855
mar-14	01/04/2014	318.000	7.146.000	19,63	29,45	0,071	30	151.638
abr-14	01/05/2014	318.000	7.464.000	19,63	29,45	0,071	31	163.666
may-14	01/06/2014	318.000	7.782.000	19,63	29,45	0,071	30	165.134
jun-14	01/07/2014	318.000	8.100.000	19,33	29,00	0,070	31	175.214
jul-14	01/08/2014	318.000	8.418.000	19,33	29,00	0,070	31	182.093
ago-14	01/09/2014	318.000	8.736.000	19,33	29,00	0,070	30	182.876
sep-14	01/10/2014	318.000	9.054.000	19,17	28,76	0,069	31	194.418
oct-14	01/11/2014	318.000	9.372.000	19,17	28,76	0,069	30	194.754
nov-14	01/12/2014	318.000	9.690.000	19,17	28,76	0,069	31	208.075
dic-14	01/01/2015	318.000	10.008.000	19,21	28,82	0,069	31	215.299
ene-15	01/02/2015	318.000	10.326.000	19,21	28,82	0,069	28	200.643
feb-15	01/03/2015	333.000	10.659.000	19,21	28,82	0,069	31	229.304
mar-15	01/04/2015	333.000	10.992.000	19,37	29,06	0,070	30	230.523
abr-15	01/05/2015	333.000	11.325.000	19,37	29,06	0,070	31	245.423
may-15	01/06/2015	333.000	11.658.000	19,37	29,06	0,070	30	244.490
jun-15	01/07/2015	333.000	11.991.000	19,26	28,89	0,070	31	258.552
jul-15	01/08/2015	333.000	12.324.000	19,26	28,89	0,070	31	265.732
ago-15	01/09/2015	333.000	12.657.000	19,26	28,89	0,070	30	264.109
sep-15	01/10/2015	333.000	12.990.000	19,33	29,00	0,070	31	280.992
oct-15	01/11/2015	333.000	13.323.000	19,33	29,00	0,070	30	278.899
nov-15	01/12/2015	333.000	13.656.000	19,33	29,00	0,070	31	295.398
dic-15	01/01/2016	333.000	13.989.000	19,68	29,52	0,071	31	307.431
ene-16	01/02/2016	356.000	14.345.000	19,68	29,52	0,071	29	294.915
feb-16	01/03/2016	356.000	14.701.000	19,68	29,52	0,071	31	323.078
mar-16	01/04/2016	356.000	15.057.000	20,54	30,81	0,074	30	332.501
abr-16	01/05/2016	356.000	15.413.000	20,54	30,81	0,074	31	351.708
may-16	01/06/2016	356.000	15.769.000	20,54	30,81	0,074	30	348.224

jun-16	01/07/2016	356.000	16.125.000	21,34	32,01	0,076	31	380.471
jul-16	01/08/2016	356.000	16.481.000	21,34	32,01	0,076	31	388.871
ago-16	01/09/2016	356.000	16.837.000	21,34	32,01	0,076	30	384.455
sep-16	01/10/2016	356.000	17.193.000	21,99	32,99	0,078	31	416.424
oct-16	01/11/2016	356.000	17.549.000	21,99	32,99	0,078	30	411.335
nov-16	01/12/2016	356.000	17.905.000	21,99	32,99	0,078	31	433.669
dic-16	01/01/2017	356.000	18.261.000	22,34	33,51	0,079	31	448.407
ene-17	01/02/2017	381.000	18.642.000	22,34	33,51	0,079	28	413.463
feb-17	01/03/2017	381.000	19.023.000	22,34	33,51	0,079	31	467.118
mar-17	01/04/2017	381.000	19.404.000	22,33	33,50	0,079	30	460.925
abr-17	01/05/2017	381.000	19.785.000	22,33	33,50	0,079	31	485.641
may-17	01/06/2017	381.000	20.166.000	22,33	33,50	0,079	30	479.025
jun-17	01/07/2017	381.000	20.547.000	21,98	32,97	0,078	31	497.463
jul-17	01/08/2017	381.000	20.928.000	21,98	32,97	0,078	31	506.687
ago-17	01/09/2017	381.000	21.309.000	21,47	32,21	0,077	30	489.156
sep-17	01/10/2017	381.000	21.690.000	21,15	31,73	0,076	31	507.793
oct-17	01/11/2017	381.000	22.071.000	20,96	31,44	0,075	30	496.113
nov-17	01/12/2017	381.000	22.452.000	20,77	31,16	0,074	31	517.429
dic-17	01/01/2018	381.000	22.833.000	20,69	31,04	0,074	31	524.360
ene-18	01/02/2018	403.000	23.236.000	21,01	31,52	0,075	28	488.497
feb-18	01/03/2018	403.000	23.639.000	20,68	31,02	0,074	31	542.640
mar-18	01/04/2018	403.000	24.042.000	20,48	30,72	0,073	30	529.555
abr-18	01/05/2018	403.000	24.445.000	20,44	30,66	0,073	31	555.425
may-18	01/06/2018	403.000	24.848.000	20,28	30,42	0,073	30	542.612
jun-18	01/07/2018	403.000	25.251.000	20,03	30,05	0,072	31	563.613
jul-18	01/08/2018	403.000	25.654.000	19,94	29,91	0,072	31	570.343
ago-18	01/09/2018	403.000	26.057.000	19,81	29,72	0,071	30	557.396
sep-18	01/10/2018	403.000	26.460.000	19,63	29,45	0,071	31	580.198
oct-18	01/11/2018	403.000	26.863.000	19,49	29,24	0,070	30	566.447
nov-18	01/12/2018	403.000	27.266.000	19,40	29,10	0,070	31	591.687
dic-18	01/01/2019	403.000	27.669.000	19,16	28,74	0,069	31	593.866
ene-19	01/02/2019	427.000	28.096.000	19,70	29,55	0,071	28	558.201
feb-19	01/03/2019	427.000	28.523.000	19,37	29,06	0,070	31	618.120
mar-19	01/04/2019	427.000	28.950.000	19,32	28,98	0,070	30	605.751
abr-19	01/05/2019	427.000	29.377.000	19,34	29,01	0,070	31	635.756
may-19		427.000	29.804.000					
TOTAL			29.804.000					26.173.411

413

CAPITAL	\$ 29.804.000
INTERESES MORATORIOS	\$ 26.173.411
TOTAL LIQUIDACION	\$ 55.977.411

SON: A 31 DE MAYO DE 2019: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS M/CTE



Ed. 4to. 6to 2017



0121673532-8

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Edificio Multifamiliar Alhambra 2da

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO	
REF. 1	402
REF. 2	

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE		TOTAL CHEQUES	TOTAL EFECTIVO	TOTAL
Alfonso Ariza Sanchez 3004706372		5	381.000	381.000

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20170908 16:58 SC 854 LINEA A
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 000000000000000000
REF:402 APLICA 20170911
***8554
PIN TXN: 01725352301408
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

414

ESPACIO PARA TIME RE



ed. 4to. 6to 2017



0120337729-6

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Edificio Multifamiliar Alhambra 1ra

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO	
REF. 1	402
REF. 2	

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE		TOTAL CHEQUES	TOTAL EFECTIVO	TOTAL
Alfonso Ariza Sanchez 3007906372		5	381.000	381.000

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20170808 14:32 SC6312 LINEA D
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 000000000000000000
REF:402
***8936
PIN TXN: 06765956106361
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de



ed. 4to. 6to julio 2017



0120384506-1

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Edificio Multifamiliar Alhambra 2da

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO	
REF. 1	402
REF. 2	

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE		TOTAL CHEQUES	TOTAL EFECTIVO	TOTAL
Alfonso Ariza Sanchez 3007906372		5	381.000	381.000

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20170705 11:29 SC2826 LINEA D
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 000000000000000000
REF:402
***2651
PIN TXN: 01725753504557
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de



0127449486-1

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 402 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Alfonso de la Cruz Sanchez 300 806336

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 281.000
TOTAL \$ 281.000

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20120110 15:09 SC 37 LINEA A
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20120111
***12851
PIN TXN: 04775450300148
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE



0115688392-9

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 1102 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Alfonso de la Cruz Sanchez 300 806336

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$
TOTAL \$

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20171207 17:17 SC1127 LINEA A
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20171211
***8554
PIN TXN: 02795554402320
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE



0121565301-2

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 402 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Alfonso de la Cruz Sanchez 300 806336

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$
TOTAL \$

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20171108 14:43 SC4143 LINEA D
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402
***2851
PIN TXN: 01755753406152
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE



0121672742-2

COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 402 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Alfonso de la Cruz Sanchez 300 806336

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$
TOTAL \$

AVV 075 20171005 14:08 SC 397 LINEA A
EF 381.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 201711
***9655
PIN TXN: 07735155800474
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ruiz Lombardi
TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180703 12:04 SC4141 LINEA
EF 381.000.00 CH
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
CTA:085062420 PIN: 0000000000000000
REF:402
***0082
PIN TXN: 04775553012275
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ruiz Lombardi
TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180530 16:58 SC 407 LINEA
EF 381.000.00 CH
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
CTA:085062420 PIN: 0000000000000000
REF:402
***0432
PIN TXN: 07745451200955
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ruiz Lombardi
TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180309 16:53 SC 621 LINEA
EF 381.000.00 CH
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
CTA:085062420 PIN: 0000000000000000
REF:402
***9655
PIN TXN: 08735953400463
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 *402* REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alejandro Ruiz Lombardi
TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ *381.000*
TOTAL \$ *381.000*

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 075 20180207 17:47 SC 777 LINEA
EF 381.000.00 CH
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA
CTA:085062420 PIN: 0000000000000000
REF:402
***0082
PIN TXN: 01725654001683
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de

Hd. Mes Agosto 2018
Banco AV Villas



14
COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **402** REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ariza Sanchez
300 790 63 72

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ **403.000 =**
TOTAL \$ **403.000 =**

AVV 075 20180906 17:04 SC 848 LINEA A
EF 403.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 0371535602673
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y

Conta Extraordinaria 2/5
mes Septiembre 2018
Banco AV Villas



COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **402** REF. 2 **2/5 Cuenta Extraordinaria**

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ariza Sanchez
300 790 63 72

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ **273.000 =**
TOTAL \$ **273.000 =**

AVV 075 20180905 17:21 SC 671 LINEA A
EF 273.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 07745055001830
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y

Administración Mes Septiembre 2018
Banco AV Villas



COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **402** REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ariza Sanchez
300 790 63 72

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ **403.000 =**
TOTAL \$ **403.000 =**

AVV 075 20180905 17:20 SC 662 LINEA A
EF 403.000.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 07745550301777
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y

Conta Extraordinaria 1/5 mes Agosto 2018
Banco AV Villas



COMPROBANTE UNIVERSAL
DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Ed. Multifamiliares Alhambra I

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
085062420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **402** REF. 2 **1/5 Cuenta Extraordinaria**

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE
Alfonso Ariza Sanchez
300 790 63 72

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ **373.900 =**
TOTAL \$ **373.900 =**

AVV 075 20180905 17:20 SC 667 LINEA A
EF 278.900.00 CH 0.00
NOMBRE: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA A
CTA:085062420 PIN: 00000000000000000000
REF:402 APLICA 20180906
***8432
PIN TXN: 07725954101801
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 402

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2018 01 22			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 12 Dptos. Judicial		NÚMERO DE OPERACIÓN 220424639	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 110012041800
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE Tribunal de Excepción Civil Municipal			NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 11001400303120050030300			
DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input type="radio"/> C.C. 3. <input checked="" type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP		NÚMERO 800228402-1	PRIMER APELLIDO Edificio Polifamiliar		SEGUNDO APELLIDO Alumbra	NOMBRES 1
DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input checked="" type="radio"/> C.C. 3. <input type="radio"/> NIT. 5. <input type="radio"/> T.I. 2. <input type="radio"/> C.E. 4. <input type="radio"/> PASAPORTE 6. <input type="radio"/> NUIP		NÚMERO 79.687.252	PRIMER APELLIDO Ariza		SEGUNDO APELLIDO Sánchez	NOMBRES Alejandro
CONCEPTO <input checked="" type="radio"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES <input type="radio"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA <input type="radio"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) <input type="radio"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) <input type="radio"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES <input type="radio"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA <input type="radio"/> 7. ARANCEL JUDICIAL <input type="radio"/> 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS						
DESCRIPCIÓN: Abono Crédito Pendiente						
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)			VALOR DEPÓSITO (1) \$ 11.083.572 =			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Alejandro Ariza Sánchez			C.C. O NIT No. 79.687.252	TELÉFONO 3007906372		
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO						
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 11.083.572 =		<input checked="" type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA				
COMISIONES (2) \$		<input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> CHEQUE PROPIO <input type="radio"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE <input type="radio"/> NOTA DÉBITO <input type="radio"/> AHORRO <input type="radio"/> CORRIENTE No. CUENTA				
IVA (3) \$						
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 11.083.572		NOMBRE DEL SOLICITANTE Alejandro Ariza Sánchez C.C.No. 79.687.252				

Nombre: ARIZA SANCHEZ ALEJANDRO

Operación: 220424639

Valor:

\$ 11,083,572.00

Terminal: 008000428 Operación: 61809655

Transacción: COBROS EFECTIVO

08/02/2018 11:34:22 Cajero: girona

Oficina: DEPÓSITOS JUDICIALES - CENT

- COPIA CONSIGNANTE -

OFIXPRES

mul
folios 15¹

36798 5-JUN-'19 14:11

OF. EJEC. CIVIL M. PAL

5303-2019-162-016

Traslados.

499

JOHN JAIRO SALAZAR G.

Abogado Salazar & Asociados.

Avenida Jiménez N. 8º A - 49 Oficina 1002 Edificio Suramericana, Bogotá D.C.
Tel: 3506498786

Honorable

Juzgado Dieciséis (16) de Ejecución Civil Municipal

Bogotá D.C.

ASUNTO: Proceso Ejecutivo con radicado 031-2005-0303-00.
Demandante EDIFICIO MULTIFAMILIAR LA ALHAMBRA
Demandado: ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ Y OTRO.- OBJECCION
LIQUIDACION DEL CREDITO.

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ, abogado inscrito y portador de la T.P.252627 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la parte ejecutada en el proceso de la referencia, estando dentro del término de traslado, objeto la liquidación practicada por el ejecutante, de conformidad con el artículo 446 del C.G.P, según los siguientes:

FUNDAMENTOS DE LA OBJECCION AL ESTADO DE CUENTA

La cuantía resultante de la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no corresponde a la indicada con posterioridad a que el juez de conocimiento decidiera sobre la excepción de prescripción de la obligación.

En efecto, el Despacho judicial advirtió en audiencia que resultaba prospera la excepción de prescripción propuesta por la parte ejecutada respecto a los cánones anteriores al año 2012, orden que desconoce la parte ejecutante en la liquidación del crédito que se objeta, dado que, como se puede apreciar, del documento de liquidación del crédito que obra a folios 404 a 407, el "concepto" de meses del valor de la cuota inicia desde febrero de 2005, con fecha de vencimiento 28/02/2005, y finaliza en enero de 2019, con fecha de vencimiento 31/01/2019, en un flagrante desconocimiento al derecho fundamental al debido proceso de mi poderdante, dado que en dicha liquidación **(i)** no se tiene en cuenta, se insiste, la prescripción decretada en el proceso por el juez de conocimiento, **(ii)** no se tienen en cuenta los abonos realizados por mi poderdante directamente a la administración, cuyos recibos adjunto por valor de \$ 6.310.000, y **(iii)** tampoco se consideran los valores aceptados por el juez de conocimiento al interior del proceso, pese a que se trata de las mismas obligaciones cobradas y algunas canceladas

420

Lo anterior con el argumento, sin sustento legal, de que se trata de dos liquidaciones: la primera de los intereses de la primera obligación y la segunda del proceso acumulado, lo que conduce a inducir en error al juez, habida cuenta no solo de que se están cobrando valores declarados prescritos por el mismo juez de conocimiento, sino que se cobran dos veces los mismos valores.

En este sentido, de conformidad con el literal c) del artículo 148 del CGP, se acepta la acumulación porque "el demandado es el mismo y las excepciones propuestas se fundamentan en los mismos hechos" y no se entiende la razón por la cual, si se accedió a la excepción propuesta relativa a la prescripción, la cual fue declarada por el juez de conocimiento, se siguen cobrando en la liquidación origen de esta objeción, valores prescritos.

De otra parte, se considera necesario advertir que la audiencia inicial ya se surtió en este asunto, por lo que no es procedente la acumulación de procesos habida cuenta de que ello va en contravía del numeral 3º del mencionado artículo 148 del CGP, según el cual "las acumulaciones en los procesos declarativos procederán hasta antes de señalarse fecha y hora para la audiencia inicial".

421

La actuación temeraria de la parte ejecutante y que conduce a declarar prospera esta objeción se evidencia no solo al interior del proceso judicial, sino en la intención de cobrar valores significativamente superiores a mi poderdante. En efecto, en el recibo de cobro de la administración figuran valores totalmente distintos a los presentados al interior de este proceso ejecutivo, además de lo cual, no se observan los abonos y pagos realizados por concepto de cuota de administración por parte de mi prohijado.

La parte demandante cobra un total de **\$125.896.376,00** lo que evidencia su actuar temerario y su conducta en contravía del canon constitucional de la buena fe, dado que la liquidación de crédito que se objeta asciende a la suma de **\$90.229.832**, que como se expone en esta oportunidad, tampoco corresponde a la realidad, lo que debe tener incidencia en el proceso judicial, dado que con ello se desvirtúa el concepto de "CERTIFICACION" consignado en la liquidación del crédito y se configura la actuación de mala fe. (Adjunto recibo de cobro de administración)

Las anomalías descritas condujeron a que ni el capital ni los intereses señalados en la liquidación del crédito que se objeta correspondan a la realidad de la obligación, al considerarse datos erróneos, cobrar valores prescritos, no deducir abonos, incurrir en errores aritméticos e intentar inducir en error al juez, por lo que procedo a adjuntar la liquidación alternativa, sin perjuicio de que el juez de conocimiento adopte decisiones tendientes a sancionar la conducta temeraria acá descrita.

A modo de reflexión lógica, los errores descritos evidencian la significativa diferencia entre la liquidación del crédito obrante en el expediente de fecha **9 de octubre de 2018** por valor de **\$27.801.152.00** y la que se objeta por esta vía de fecha **29 de enero de 2019** por valor de **\$90.229.832.00**, aumento que no tienen ninguna explicación fáctica ni jurídica en tan solo **3 meses**.

422

Advertidos lo errores cometidos en la liquidación del crédito que se objeta, se adjunta a la presente en 2 folios la liquidación alternativa que sustenta la objeción, así como los recibos de abonos no descontados por la parte ejecutante y el recibo de administración que demuestra la temeridad en la conducta desplegada por la parte ejecutante.

Atentamente,



JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ

C.C. 79.889.764 de Bogotá.

T.P. 252627 del C.S.J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
V. DESPACHO

06 JUN 2019

C.4

Al Secretario del Celler (a) juez hoy

Ch. [illegible]

El [illegible]

[Handwritten signature]
[Handwritten number 3]

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 16 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá.

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMIALIRES LA ALHAMBRA
I VS.- ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

RAD 2005/303

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nmero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente solicito respetuosamente ORDENAR LA ENTREGA DE DINEROS que se encuentran en el Banco Agrario y a disposición del juzgado y a favor de mi mandante Edificio Multifamiliares La Alhambra I.

Atentamente


MARIA PATRICIA MAADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant
T.P. N° 52045 del C.S.J

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

13043 5-JUN-'19 11:07 *Sanc
translado*

IF

5279-26-16



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Penal
Ministerio de Justicia
EL DELEGADO

G4

06 JUN 2019

Atestado del Señor (a) juez hoy _____
Firmas _____
El Secretario (a) _____

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

may

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

Ref. 031-2005-0303

Estése a lo resuelto en auto diferente de esta misma calenda.

Notifíquese,

Paola
PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Bogotá, D.C., 17 de julio de 2019 de 2019
Por anotación en estado N° 125 de esta fecha fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Tirado
Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

525

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

Ref. 031-2005-0303

Para los efectos legales pertinentes el Despacho RECONOCE personería para actuar al abogado JOHN JAIRO SALAZÁR GONZÁLEZ como apoderado de demandado ALEJANDRO ARIZA SÁNCHEZ en los términos y para los efectos del mandato conferido, visible a (fl. 408).

Notifíquese, (4)

Paola Andrea López Naranjo
PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Bogotá, D.C., 17 de julio de 2019 de 2019
Por anotación en estado N° 125 de esta fecha fue notificado el
auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre
Yelis Yael Tirado Maestre
Secretario

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 25/09/2019
Juzgado 110014303016

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})}) - 1$

Desde	Hasta	Días	Interés Anual	Interés Máximo	Interés Aplicado	Interés Diario Aplicado	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
30/04/2012	30/04/2012	1	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$288.000,00	\$288.000,00	\$211,81	\$211,81	\$0,00	\$288.211,81
01/05/2012	30/05/2012	30	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$288.000,00	\$6.354,42	\$6.566,24	\$0,00	\$294.566,24
31/05/2012	31/05/2012	1	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$288.000,00	\$576.000,00	\$423,63	\$6.989,87	\$0,00	\$582.989,87
01/06/2012	29/06/2012	29	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$576.000,00	\$12.285,22	\$19.275,09	\$0,00	\$595.275,09
30/06/2012	30/06/2012	1	20,52	30,78	30,78	0,07%	\$288.000,00	\$864.000,00	\$635,44	\$19.910,53	\$0,00	\$883.910,53
01/07/2012	30/07/2012	30	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$864.000,00	\$19.339,87	\$39.250,40	\$0,00	\$903.250,40
31/07/2012	31/07/2012	1	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$288.000,00	\$1.152.000,00	\$859,55	\$40.109,95	\$0,00	\$1.192.109,95
01/08/2012	30/08/2012	30	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$1.152.000,00	\$25.786,49	\$65.896,44	\$0,00	\$1.217.896,44
31/08/2012	31/08/2012	1	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$288.000,00	\$1.440.000,00	\$1.074,44	\$66.970,88	\$0,00	\$1.506.970,88
01/09/2012	29/09/2012	29	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$1.440.000,00	\$31.158,68	\$98.129,56	\$0,00	\$1.538.129,56
30/09/2012	30/09/2012	1	20,86	31,29	31,29	0,07%	\$288.000,00	\$1.728.000,00	\$1.289,32	\$99.418,88	\$0,00	\$1.827.418,88
01/10/2012	30/10/2012	30	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$1.728.000,00	\$38.728,45	\$138.147,33	\$0,00	\$1.866.147,33
31/10/2012	31/10/2012	1	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$288.000,00	\$2.016.000,00	\$1.506,11	\$139.653,43	\$0,00	\$2.155.653,43
01/11/2012	29/11/2012	29	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$2.016.000,00	\$43.677,08	\$183.330,52	\$0,00	\$2.199.330,52
30/11/2012	30/11/2012	1	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$288.000,00	\$2.304.000,00	\$1.721,26	\$185.051,78	\$0,00	\$2.489.051,78
01/12/2012	30/12/2012	30	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$2.304.000,00	\$51.637,93	\$236.689,71	\$0,00	\$2.540.689,71
31/12/2012	31/12/2012	1	20,89	31,335	31,335	0,07%	\$288.000,00	\$2.592.000,00	\$1.936,42	\$238.626,13	\$0,00	\$2.830.626,13
01/01/2013	30/01/2013	30	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$2.592.000,00	\$57.751,50	\$296.377,63	\$0,00	\$2.888.377,63
31/01/2013	31/01/2013	1	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$288.000,00	\$2.880.000,00	\$2.138,94	\$298.516,58	\$0,00	\$3.178.516,58
01/02/2013	27/02/2013	27	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$2.880.000,00	\$57.751,50	\$356.268,07	\$0,00	\$3.236.268,07
28/02/2013	28/02/2013	1	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$288.000,00	\$3.168.000,00	\$2.352,84	\$358.620,91	\$0,00	\$3.526.620,91
01/03/2013	30/03/2013	30	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$3.168.000,00	\$70.585,17	\$429.206,08	\$0,00	\$3.597.206,08
31/03/2013	31/03/2013	1	20,75	31,125	31,125	0,07%	\$288.000,00	\$3.456.000,00	\$2.566,73	\$431.772,81	\$0,00	\$3.887.772,81
01/04/2013	29/04/2013	29	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$3.456.000,00	\$74.686,63	\$506.459,44	\$0,00	\$3.962.459,44
30/04/2013	30/04/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$304.000,00	\$3.760.000,00	\$2.801,94	\$509.261,38	\$0,00	\$4.269.261,38
01/05/2013	29/05/2013	29	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$3.760.000,00	\$81.256,28	\$590.517,66	\$0,00	\$4.350.517,66
30/05/2013	30/05/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$304.000,00	\$4.064.000,00	\$3.028,48	\$593.546,14	\$0,00	\$4.657.546,14
31/05/2013	31/05/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$4.064.000,00	\$3.028,48	\$596.574,63	\$0,00	\$4.660.574,63
01/06/2013	29/06/2013	29	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$4.064.000,00	\$87.825,94	\$684.400,57	\$0,00	\$4.748.400,57
30/06/2013	30/06/2013	1	20,83	31,245	31,245	0,07%	\$304.000,00	\$4.368.000,00	\$3.255,02	\$687.655,59	\$0,00	\$5.055.655,59
01/07/2013	29/07/2013	29	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$4.368.000,00	\$92.445,16	\$780.100,75	\$0,00	\$5.148.100,75
30/07/2013	30/07/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$304.000,00	\$4.672.000,00	\$3.409,62	\$783.510,37	\$0,00	\$5.455.510,37
31/07/2013	31/07/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$4.672.000,00	\$3.409,62	\$786.920,00	\$0,00	\$5.458.920,00
01/08/2013	29/08/2013	29	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$4.672.000,00	\$98.879,08	\$885.799,07	\$0,00	\$5.557.799,07
30/08/2013	30/08/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$304.000,00	\$4.976.000,00	\$3.631,48	\$889.430,55	\$0,00	\$5.865.430,55
31/08/2013	31/08/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$4.976.000,00	\$3.631,48	\$893.062,04	\$0,00	\$5.869.062,04
01/09/2013	29/09/2013	29	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$4.976.000,00	\$105.312,99	\$998.375,02	\$0,00	\$5.974.375,02
30/09/2013	30/09/2013	1	20,34	30,51	30,51	0,07%	\$304.000,00	\$5.280.000,00	\$3.853,34	\$1.002.228,37	\$0,00	\$6.282.228,37
01/10/2013	29/10/2013	29	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$5.280.000,00	\$109.375,95	\$1.111.604,32	\$0,00	\$6.391.604,32
30/10/2013	30/10/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$304.000,00	\$5.584.000,00	\$3.988,74	\$1.115.593,06	\$0,00	\$6.699.593,06
31/10/2013	31/10/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$5.584.000,00	\$3.988,74	\$1.119.581,79	\$0,00	\$6.703.581,79
01/11/2013	29/11/2013	29	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$5.584.000,00	\$115.673,36	\$1.235.255,15	\$0,00	\$6.819.255,15
30/11/2013	30/11/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$304.000,00	\$5.888.000,00	\$4.205,89	\$1.239.461,04	\$0,00	\$7.127.461,04

52

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 25/09/2019
Juzgado 110014303016

01/12/2013	30/12/2013	30	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$5.888.000,00	\$126.176,65	\$1.365.637,68	\$0,00	\$7.253.637,68
31/12/2013	31/12/2013	1	19,85	29,775	29,775	0,07%	\$304.000,00	\$6.192.000,00	\$4.423,04	\$1.370.060,72	\$0,00	\$7.562.060,72
01/01/2014	30/01/2014	30	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$6.192.000,00	\$131.512,51	\$1.501.573,24	\$0,00	\$7.693.573,24
31/01/2014	31/01/2014	1	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$318.000,00	\$6.510.000,00	\$4.608,88	\$1.506.182,12	\$0,00	\$8.016.182,12
01/02/2014	27/02/2014	27	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$6.510.000,00	\$124.439,89	\$1.630.622,01	\$0,00	\$8.140.622,01
28/02/2014	28/02/2014	1	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$318.000,00	\$6.828.000,00	\$4.834,02	\$1.635.456,03	\$0,00	\$8.463.456,03
01/03/2014	30/03/2014	30	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$6.828.000,00	\$145.020,58	\$1.780.476,61	\$0,00	\$8.608.476,61
31/03/2014	31/03/2014	1	19,65	29,475	29,475	0,07%	\$318.000,00	\$7.146.000,00	\$5.059,15	\$1.785.535,76	\$0,00	\$8.931.535,76
01/04/2014	29/04/2014	29	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$7.146.000,00	\$146.583,80	\$1.932.119,56	\$0,00	\$9.078.119,56
30/04/2014	30/04/2014	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$318.000,00	\$7.464.000,00	\$5.279,55	\$1.937.399,10	\$0,00	\$9.401.399,10
01/05/2014	30/05/2014	30	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$7.464.000,00	\$158.386,38	\$2.095.785,49	\$0,00	\$9.559.785,49
31/05/2014	31/05/2014	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$318.000,00	\$7.782.000,00	\$5.504,48	\$2.101.289,96	\$0,00	\$9.883.289,96
01/06/2014	29/06/2014	29	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$7.782.000,00	\$159.629,88	\$2.260.919,84	\$0,00	\$10.042.919,84
30/06/2014	30/06/2014	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$318.000,00	\$8.100.000,00	\$5.729,41	\$2.266.649,25	\$0,00	\$10.366.649,25
01/07/2014	30/07/2014	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$8.100.000,00	\$169.562,26	\$2.436.211,51	\$0,00	\$10.536.211,51
31/07/2014	31/07/2014	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$318.000,00	\$8.418.000,00	\$5.873,97	\$2.442.085,48	\$0,00	\$10.860.085,48
01/08/2014	30/08/2014	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$8.418.000,00	\$176.219,14	\$2.618.304,62	\$0,00	\$11.036.304,62
31/08/2014	31/08/2014	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$318.000,00	\$8.736.000,00	\$6.095,87	\$2.624.400,49	\$0,00	\$11.360.400,49
01/09/2014	29/09/2014	29	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$8.736.000,00	\$176.780,17	\$2.801.180,66	\$0,00	\$11.537.180,66
30/09/2014	30/09/2014	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$318.000,00	\$9.054.000,00	\$6.317,76	\$2.807.498,42	\$0,00	\$11.861.498,42
01/10/2014	30/10/2014	30	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$9.054.000,00	\$188.146,12	\$2.995.644,54	\$0,00	\$12.049.644,54
31/10/2014	31/10/2014	1	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$318.000,00	\$9.372.000,00	\$6.491,81	\$3.002.136,35	\$0,00	\$12.374.136,35
01/11/2014	29/11/2014	29	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$9.372.000,00	\$188.262,49	\$3.190.398,85	\$0,00	\$12.562.398,85
30/11/2014	30/11/2014	1	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$318.000,00	\$9.690.000,00	\$6.712,08	\$3.197.110,93	\$0,00	\$12.887.110,93
01/12/2014	30/12/2014	30	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$9.690.000,00	\$201.362,48	\$3.398.473,41	\$0,00	\$13.088.473,41
31/12/2014	31/12/2014	1	19,17	28,755	28,755	0,07%	\$318.000,00	\$10.008.000,00	\$6.932,36	\$3.405.405,77	\$0,00	\$13.413.405,77
01/01/2015	30/01/2015	30	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$10.008.000,00	\$208.354,16	\$3.613.759,93	\$0,00	\$13.621.759,93
31/01/2015	31/01/2015	1	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$318.000,00	\$10.326.000,00	\$7.165,82	\$3.620.925,75	\$0,00	\$13.946.925,75
01/02/2015	27/02/2015	27	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$10.326.000,00	\$193.477,08	\$3.814.402,82	\$0,00	\$14.140.402,82
28/02/2015	28/02/2015	1	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$333.000,00	\$10.659.000,00	\$7.396,91	\$3.821.799,73	\$0,00	\$14.480.799,73
01/03/2015	27/03/2015	27	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$10.659.000,00	\$199.716,46	\$4.021.516,19	\$0,00	\$14.680.516,19
28/03/2015	28/03/2015	1	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$333.000,00	\$10.992.000,00	\$7.627,99	\$4.029.144,18	\$0,00	\$15.021.144,18
29/03/2015	31/03/2015	3	19,21	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$10.992.000,00	\$22.883,98	\$4.052.028,17	\$0,00	\$15.044.028,17
01/04/2015	27/04/2015	27	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$10.992.000,00	\$207.470,42	\$4.259.498,58	\$0,00	\$15.251.498,58
28/04/2015	28/04/2015	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$333.000,00	\$11.325.000,00	\$7.916,88	\$4.267.415,46	\$0,00	\$15.592.415,46
29/04/2015	30/04/2015	2	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$11.325.000,00	\$15.833,75	\$4.283.249,21	\$0,00	\$15.608.249,21
01/05/2015	27/05/2015	27	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$11.325.000,00	\$213.755,68	\$4.497.004,89	\$0,00	\$15.822.004,89
28/05/2015	28/05/2015	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$333.000,00	\$11.658.000,00	\$8.149,66	\$4.505.154,56	\$0,00	\$16.163.154,56
29/05/2015	31/05/2015	3	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$11.658.000,00	\$24.448,99	\$4.529.603,55	\$0,00	\$16.187.603,55
01/06/2015	27/06/2015	27	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$11.658.000,00	\$220.040,95	\$4.749.644,50	\$0,00	\$16.407.644,50
28/06/2015	28/06/2015	1	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$333.000,00	\$11.991.000,00	\$8.382,45	\$4.758.026,95	\$0,00	\$16.749.026,95
29/06/2015	30/06/2015	2	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$11.991.000,00	\$16.764,90	\$4.774.791,86	\$0,00	\$16.765.791,86
01/07/2015	27/07/2015	27	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$11.991.000,00	\$225.190,64	\$4.999.982,50	\$0,00	\$16.990.982,50
28/07/2015	28/07/2015	1	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$333.000,00	\$12.324.000,00	\$8.572,01	\$5.008.554,51	\$0,00	\$17.332.554,51
29/07/2015	31/07/2015	3	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$12.324.000,00	\$25.716,04	\$5.034.270,55	\$0,00	\$17.358.270,55

522

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 25/09/2019
Juzgado 110014303016

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})}) - 1$

01/08/2015	27/08/2015	27	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$12.324.000,00	\$231.444,37	\$5.265.714,92	\$0,00	\$17.589.714,92
28/08/2015	28/08/2015	1	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$333.000,00	\$12.657.000,00	\$8.803,63	\$5.274.518,55	\$0,00	\$17.931.518,55
29/08/2015	31/08/2015	3	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$12.657.000,00	\$26.410,90	\$5.300.929,45	\$0,00	\$17.957.929,45
01/09/2015	27/09/2015	27	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$12.657.000,00	\$237.698,10	\$5.538.627,55	\$0,00	\$18.195.627,55
28/09/2015	28/09/2015	1	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$333.000,00	\$12.990.000,00	\$9.035,25	\$5.547.662,81	\$0,00	\$18.537.662,81
29/09/2015	30/09/2015	2	19,26	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$12.990.000,00	\$18.070,51	\$5.565.733,31	\$0,00	\$18.555.733,31
01/10/2015	27/10/2015	27	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$12.990.000,00	\$244.734,86	\$5.810.468,17	\$0,00	\$18.800.468,17
28/10/2015	28/10/2015	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$333.000,00	\$13.323.000,00	\$9.296,62	\$5.819.764,79	\$0,00	\$19.142.764,79
29/10/2015	31/10/2015	3	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$13.323.000,00	\$27.889,85	\$5.847.654,64	\$0,00	\$19.170.654,64
01/11/2015	27/11/2015	27	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$13.323.000,00	\$251.008,66	\$6.098.663,30	\$0,00	\$19.421.663,30
28/11/2015	28/11/2015	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$333.000,00	\$13.656.000,00	\$9.528,98	\$6.108.192,28	\$0,00	\$19.764.192,28
29/11/2015	30/11/2015	2	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$13.656.000,00	\$19.057,96	\$6.127.250,24	\$0,00	\$19.783.250,24
01/12/2015	30/12/2015	30	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$13.656.000,00	\$285.869,40	\$6.413.119,64	\$0,00	\$20.069.119,64
31/12/2015	31/12/2015	1	19,33	28,995	28,995	0,07%	\$333.000,00	\$13.989.000,00	\$9.761,34	\$6.422.880,98	\$0,00	\$20.411.880,98
01/01/2016	30/01/2016	30	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$13.989.000,00	\$297.513,61	\$6.720.394,59	\$0,00	\$20.709.394,59
31/01/2016	31/01/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$356.000,00	\$14.345.000,00	\$10.169,50	\$6.730.564,08	\$0,00	\$21.075.564,08
01/02/2016	28/02/2016	28	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$14.345.000,00	\$284.745,91	\$7.015.309,99	\$0,00	\$21.360.309,99
29/02/2016	29/02/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$356.000,00	\$14.701.000,00	\$10.421,87	\$7.025.731,86	\$0,00	\$21.726.731,86
01/03/2016	30/03/2016	30	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$14.701.000,00	\$312.656,20	\$7.338.388,06	\$0,00	\$22.039.388,06
31/03/2016	31/03/2016	1	19,68	29,52	29,52	0,07%	\$356.000,00	\$15.057.000,00	\$10.674,25	\$7.349.062,31	\$0,00	\$22.406.062,31
01/04/2016	29/04/2016	29	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$15.057.000,00	\$321.417,93	\$7.670.480,24	\$0,00	\$22.727.480,24
30/04/2016	30/04/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$356.000,00	\$15.413.000,00	\$11.345,43	\$7.681.825,66	\$0,00	\$23.094.825,66
01/05/2016	30/05/2016	30	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$15.413.000,00	\$340.362,79	\$8.022.188,46	\$0,00	\$23.435.188,46
31/05/2016	31/05/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$356.000,00	\$15.769.000,00	\$11.607,48	\$8.033.795,93	\$0,00	\$23.802.795,93
01/06/2016	29/06/2016	29	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$15.769.000,00	\$336.616,81	\$8.370.412,74	\$0,00	\$24.139.412,74
30/06/2016	30/06/2016	1	20,54	30,81	30,81	0,07%	\$356.000,00	\$16.125.000,00	\$11.869,53	\$8.382.282,27	\$0,00	\$24.507.282,27
01/07/2016	30/07/2016	30	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$16.125.000,00	\$368.197,58	\$8.750.479,85	\$0,00	\$24.875.479,85
31/07/2016	31/07/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$356.000,00	\$16.481.000,00	\$12.544,22	\$8.763.024,07	\$0,00	\$25.244.024,07
01/08/2016	30/08/2016	30	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$16.481.000,00	\$376.326,47	\$9.139.350,54	\$0,00	\$25.620.350,54
31/08/2016	31/08/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$356.000,00	\$16.837.000,00	\$12.815,18	\$9.152.165,72	\$0,00	\$25.989.165,72
01/09/2016	29/09/2016	29	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$16.837.000,00	\$371.640,18	\$9.523.805,90	\$0,00	\$26.360.805,90
30/09/2016	30/09/2016	1	21,34	32,01	32,01	0,08%	\$356.000,00	\$17.193.000,00	\$13.086,14	\$9.536.892,05	\$0,00	\$26.729.892,05
01/10/2016	30/10/2016	30	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$17.193.000,00	\$402.990,97	\$9.939.883,01	\$0,00	\$27.132.883,01
31/10/2016	31/10/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$356.000,00	\$17.549.000,00	\$13.711,18	\$9.953.594,19	\$0,00	\$27.502.594,19
01/11/2016	29/11/2016	29	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$17.549.000,00	\$397.624,16	\$10.351.218,35	\$0,00	\$27.900.218,35
30/11/2016	30/11/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$356.000,00	\$17.905.000,00	\$13.989,32	\$10.365.207,68	\$0,00	\$28.270.207,68
01/12/2016	30/12/2016	30	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$17.905.000,00	\$419.679,71	\$10.784.887,39	\$0,00	\$28.689.887,39
31/12/2016	31/12/2016	1	21,99	32,985	32,985	0,08%	\$356.000,00	\$18.261.000,00	\$14.267,47	\$10.799.154,86	\$0,00	\$29.060.154,86
01/01/2017	30/01/2017	30	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$18.261.000,00	\$433.942,36	\$11.233.097,22	\$0,00	\$29.494.097,22
31/01/2017	31/01/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$381.000,00	\$18.642.000,00	\$14.766,54	\$11.247.863,76	\$0,00	\$29.889.863,76
01/02/2017	27/02/2017	27	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$18.642.000,00	\$398.696,57	\$11.646.560,34	\$0,00	\$30.288.560,34
28/02/2017	28/02/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$381.000,00	\$19.023.000,00	\$15.068,33	\$11.661.628,67	\$0,00	\$30.684.628,67
01/03/2017	30/03/2017	30	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$19.023.000,00	\$452.050,03	\$12.113.678,70	\$0,00	\$31.136.678,70
31/03/2017	31/03/2017	1	22,34	33,51	33,51	0,08%	\$381.000,00	\$19.404.000,00	\$15.370,13	\$12.129.048,83	\$0,00	\$31.533.048,83
01/04/2017	29/04/2017	29	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$19.404.000,00	\$445.560,37	\$12.574.609,20	\$0,00	\$31.978.609,20

528

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 25/09/2019
Juzgado 110014303016

30/04/2017	30/04/2017	1	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$381.000,00	\$19.785.000,00	\$15.665,83	\$12.590.275,03	\$0,00	\$32.375.275,03
01/05/2017	30/05/2017	30	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$19.785.000,00	\$469.974,84	\$13.060.249,86	\$0,00	\$32.845.249,86
31/05/2017	31/05/2017	1	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$381.000,00	\$20.166.000,00	\$15.967,50	\$13.076.217,37	\$0,00	\$33.242.217,37
01/06/2017	29/06/2017	29	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$20.166.000,00	\$463.057,64	\$13.539.275,01	\$0,00	\$33.705.275,01
30/06/2017	30/06/2017	1	22,33	33,495	33,495	0,08%	\$381.000,00	\$20.547.000,00	\$16.269,18	\$13.555.544,19	\$0,00	\$34.102.544,19
01/07/2017	30/07/2017	30	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$20.547.000,00	\$481.415,56	\$14.036.959,75	\$0,00	\$34.583.959,75
31/07/2017	31/07/2017	1	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$381.000,00	\$20.928.000,00	\$16.344,75	\$14.053.304,49	\$0,00	\$34.981.304,49
01/08/2017	30/08/2017	30	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$20.928.000,00	\$490.342,37	\$14.543.646,87	\$0,00	\$35.471.646,87
31/08/2017	31/08/2017	1	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$381.000,00	\$21.309.000,00	\$16.642,31	\$14.560.289,17	\$0,00	\$35.869.289,17
01/09/2017	29/09/2017	29	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$21.309.000,00	\$482.626,89	\$15.042.916,06	\$0,00	\$36.351.916,06
30/09/2017	30/09/2017	1	21,98	32,97	32,97	0,08%	\$381.000,00	\$21.690.000,00	\$16.939,87	\$15.059.855,92	\$0,00	\$36.749.855,92
01/10/2017	30/10/2017	30	21,15	31,725	31,725	0,08%	\$0,00	\$21.690.000,00	\$491.412,68	\$15.551.268,60	\$0,00	\$37.241.268,60
31/10/2017	31/10/2017	1	21,15	31,725	31,725	0,08%	\$381.000,00	\$22.071.000,00	\$16.668,16	\$15.567.936,76	\$0,00	\$37.638.936,76
01/11/2017	29/11/2017	29	20,96	31,44	31,44	0,07%	\$0,00	\$22.071.000,00	\$479.575,50	\$16.047.512,26	\$0,00	\$38.118.512,26
30/11/2017	30/11/2017	1	20,96	31,44	31,44	0,07%	\$381.000,00	\$22.452.000,00	\$16.822,56	\$16.064.334,82	\$0,00	\$38.516.334,82
01/12/2017	30/12/2017	30	20,77	31,155	31,155	0,07%	\$0,00	\$22.452.000,00	\$500.668,09	\$16.565.002,91	\$0,00	\$39.017.002,91
31/12/2017	31/12/2017	1	20,77	31,155	31,155	0,07%	\$381.000,00	\$22.833.000,00	\$16.972,14	\$16.581.975,05	\$0,00	\$39.414.975,05
01/01/2018	30/01/2018	30	20,69	31,035	31,035	0,07%	\$0,00	\$22.833.000,00	\$507.445,06	\$17.089.420,11	\$0,00	\$39.922.420,11
31/01/2018	31/01/2018	1	20,69	31,035	31,035	0,07%	\$403.000,00	\$23.236.000,00	\$17.213,38	\$17.106.633,49	\$0,00	\$40.342.633,49
01/02/2018	27/02/2018	27	21,01	31,515	31,515	0,08%	\$0,00	\$23.236.000,00	\$471.050,77	\$17.577.684,26	\$0,00	\$40.813.684,26
28/02/2018	28/02/2018	1	21,01	31,515	31,515	0,08%	\$403.000,00	\$23.639.000,00	\$17.748,91	\$17.595.433,17	\$0,00	\$41.234.433,17
01/03/2018	30/03/2018	30	20,68	31,02	31,02	0,07%	\$0,00	\$23.639.000,00	\$525.135,17	\$18.120.568,34	\$0,00	\$41.759.568,34
31/03/2018	31/03/2018	1	20,68	31,02	31,02	0,07%	\$403.000,00	\$24.042.000,00	\$17.802,92	\$18.138.371,27	\$0,00	\$42.180.371,27
01/04/2018	29/04/2018	29	20,48	30,72	30,72	0,07%	\$0,00	\$24.042.000,00	\$511.902,76	\$18.650.274,02	\$0,00	\$42.692.274,02
30/04/2018	30/04/2018	1	20,48	30,72	30,72	0,07%	\$403.000,00	\$24.445.000,00	\$17.947,70	\$18.668.221,73	\$0,00	\$43.113.221,73
01/05/2018	30/05/2018	30	20,44	30,66	30,66	0,07%	\$0,00	\$24.445.000,00	\$537.508,05	\$19.205.729,78	\$0,00	\$43.650.729,78
31/05/2018	31/05/2018	1	20,44	30,66	30,66	0,07%	\$403.000,00	\$24.848.000,00	\$18.212,31	\$19.223.942,09	\$0,00	\$44.071.942,09
01/06/2018	29/06/2018	29	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$24.848.000,00	\$524.524,79	\$19.748.466,89	\$0,00	\$44.596.466,89
30/06/2018	30/06/2018	1	20,28	30,42	30,42	0,07%	\$403.000,00	\$25.251.000,00	\$18.380,41	\$19.766.847,30	\$0,00	\$45.017.847,30
01/07/2018	30/07/2018	30	20,03	30,045	30,045	0,07%	\$0,00	\$25.251.000,00	\$545.431,82	\$20.312.279,12	\$0,00	\$45.563.279,12
31/07/2018	31/07/2018	1	20,03	30,045	30,045	0,07%	\$403.000,00	\$25.654.000,00	\$18.471,23	\$20.330.750,34	\$0,00	\$45.984.750,34
01/08/2018	30/08/2018	30	19,94	29,91	29,91	0,07%	\$0,00	\$25.654.000,00	\$551.945,18	\$20.882.695,53	\$0,00	\$46.536.695,53
31/08/2018	31/08/2018	1	19,94	29,91	29,91	0,07%	\$403.000,00	\$26.057.000,00	\$18.687,19	\$20.901.382,72	\$0,00	\$46.958.382,72
01/09/2018	29/09/2018	29	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$0,00	\$26.057.000,00	\$538.816,40	\$21.440.199,11	\$0,00	\$47.497.199,11
30/09/2018	30/09/2018	1	19,81	29,715	29,715	0,07%	\$403.000,00	\$26.460.000,00	\$18.867,23	\$21.459.066,35	\$0,00	\$47.919.066,35
01/10/2018	29/10/2018	29	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$26.460.000,00	\$542.766,20	\$22.001.832,55	\$0,00	\$48.461.832,55
30/10/2018	30/10/2018	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$403.000,00	\$26.863.000,00	\$19.001,13	\$22.020.833,68	\$0,00	\$48.883.833,68
31/10/2018	31/10/2018	1	19,63	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$26.863.000,00	\$19.001,13	\$22.039.834,81	\$0,00	\$48.902.834,81
01/11/2018	29/11/2018	29	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$0,00	\$26.863.000,00	\$547.565,03	\$22.587.399,84	\$0,00	\$49.450.399,84
30/11/2018	30/11/2018	1	19,49	29,235	29,235	0,07%	\$403.000,00	\$27.266.000,00	\$19.164,81	\$22.606.564,66	\$0,00	\$49.872.564,66
01/12/2018	30/12/2018	30	19,4	29,1	29,1	0,07%	\$0,00	\$27.266.000,00	\$572.600,57	\$23.179.165,22	\$0,00	\$50.445.165,22
31/12/2018	31/12/2018	1	19,4	29,1	29,1	0,07%	\$403.000,00	\$27.669.000,00	\$19.368,79	\$23.198.534,02	\$0,00	\$50.867.534,02
01/01/2019	30/01/2019	30	19,16	28,74	28,74	0,07%	\$0,00	\$27.669.000,00	\$574.708,91	\$23.773.242,93	\$0,00	\$51.442.242,93
31/01/2019	31/01/2019	1	19,16	28,74	28,74	0,07%	\$427.000,00	\$28.096.000,00	\$19.452,60	\$23.792.695,53	\$0,00	\$51.888.695,53

429



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 25/09/2019
Juzgado 110014303016

Total Capital	\$ 28.096.000,00
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 0,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 23.792.695,53
Total a pagar	\$ 51.888.695,53
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 51.888.695,53



430



431

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., veinticuatro (24) de septiembre de dos mil diecinueve (2019)

Ref. 031 2005 00303 (demanda acumulada)

Procede el despacho a resolver la objeción presentada por el demandado contra la liquidación del crédito allegada por el extremo actor, obrante a folios 403 a 407 de la encuadernación.

ANTECEDENTES

Manifiesta el demandado que objeta la liquidación aportada por el extremo ejecutante por considerar que la parte actora no tuvo en cuenta la prescripción decretada por el juez de conocimiento, lo abonos efectuados por su poderdante tanto en el transcurso del proceso a la cuenta del Despacho y los consignados directamente en la administración de la copropiedad demandante, por tanto, aporta una liquidación alternativa donde se evidencian los errores enunciados.

CONSIDERACIONES

Como fundamento de la objeción presentada es del caso advertir, que la operación aritmética realizada y los argumentos esbozados por el apoderado de la parte pasiva, no se acompasa con el mandamiento de pago y la realidad procesal, nótese como, (i) pese haber enunciado abonos a la obligación, no los incluyó en la liquidación adicional traída a instancia; (ii) hace referencia al cobro de cuotas prescritas por parte de la parte actora, sin tener en cuenta que, si bien es cierto en la liquidación traída por la activa se incluyeron cuotas de administración entre los meses de febrero de 2005 y julio de 2008, las mismas corresponden a la demanda principal, empero no están prescritas como lo pretende el libelista.

Cabe recalcar que la liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo no es otra cosa que la operación aritmética o el ajuste formal de un crédito, que se contrae a cuantificar el capital y los intereses concentrados dentro del mismo y que deben imputarse de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago y en la sentencia respectiva debiendo sujetarse a las reglas que contiene el artículo 446 del C. G. del P.

Por lo anterior, no es de recibo para esta Juzgadora la argumentación del libelista, sobre la imposibilidad de acumular procesos en la instancia actual

del proceso, por cuanto es improcedente tal afirmación, si en cuenta se tiene que en este asunto no se está estudiando la acumulación de proceso alguno, únicamente se estudia la actualización del crédito en los términos descritos por la legislación procesal y referidos en el párrafo anterior.

Ahora bien, respecto a la liquidación allegada por la parte actora, observa esta Juzgadora que el cálculo en cita no se ajusta a derecho, por cuanto: (i) incluyó en la liquidación de la demanda acumulada valores propios de la obligación de la demanda principal, nótese como realiza el cobro de cuotas de administración causadas entre los meses de febrero de 2005 y julio de 2008, mismas que son objeto de la demanda inicial.

(ii) Al igual que incluyó valores no ordenados en el mandamiento de pago, tales como: "OTROS- SANCIÓN ASAMBLEA- HON (sic) ABOGADO Y GASTOS PROCESALES".

Conforme lo anterior, es indiscutible que las liquidaciones aportadas no se ajustan a derecho, motivo por el cual se declara parcialmente fundada la objeción presentada por el ejecutado; se procederá a modificarlas de acuerdo con la liquidación elaborada por el Despacho en folio que precede y que hace parte integral de este auto.

Por lo anteriormente expuesto el Despacho,

RESUELVE:

- 1.- DECLARAR parcialmente fundada la objeción formulada por el extremo pasivo, por las razones antes expuestas.
- 2.- SE IMPRUEBAN las liquidaciones del crédito presentadas por las partes.
- 3.- Se APRUEBA la liquidación del crédito elaborada por el Despacho en la suma de \$ 51.888.695,53

Notifíquese (2),

PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá
Bogotá D.C. 25 de septiembre de 2019
Por anotación en estado N° 171 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	427.000,00	427.000,00	295,64	427.295,64	0,00	295,64	427.295,64	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	427.000,00	8.869,16	435.869,16	0,00	9.164,80	436.164,80	0,00	0,00	0,00
2019-01-31	2019-01-31	0	28,74	51.888.695,00	52.315.695,00	0,00	52.315.695,00	0,00	9.164,80	52.324.859,80	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	427.000,00	52.742.695,00	37.423,99	52.780.118,99	0,00	45.588,78	52.789.283,78	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	52.742.695,00	1.010.447,60	53.753.142,60	0,00	1.057.036,39	53.799.731,39	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	427.000,00	53.169.695,00	37.168,91	53.206.863,91	0,00	1.094.205,30	54.263.900,30	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	53.169.695,00	1.115.057,38	54.284.762,38	0,00	2.209.272,68	55.378.967,68	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	427.000,00	53.596.695,00	37.381,99	53.634.076,99	0,00	2.246.654,67	55.843.349,67	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	53.596.695,00	1.084.077,77	54.680.772,77	0,00	3.330.732,44	56.927.427,44	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	427.000,00	54.023.695,00	37.714,26	54.061.409,26	0,00	3.368.446,70	57.392.141,70	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	54.023.695,00	1.131.427,73	55.155.122,73	0,00	4.499.874,43	58.523.569,43	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	427.000,00	54.450.695,00	37.942,90	54.488.637,90	0,00	4.537.817,33	58.988.512,33	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	54.450.695,00	1.100.344,20	55.551.039,20	0,00	5.638.161,53	60.088.856,53	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	427.000,00	54.877.695,00	38.205,44	54.915.900,44	0,00	5.676.366,97	60.554.061,97	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	54.877.695,00	1.146.163,29	56.023.858,29	0,00	6.822.530,26	61.700.225,26	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	427.000,00	55.304.695,00	38.573,27	55.343.268,27	0,00	6.861.103,53	62.165.798,53	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	55.304.695,00	1.157.198,03	56.461.893,03	0,00	8.018.301,56	63.322.996,56	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	427.000,00	55.731.695,00	38.871,09	55.770.566,09	0,00	8.057.172,65	63.788.867,65	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	55.731.695,00	1.127.261,51	56.858.956,51	0,00	9.184.434,16	64.916.129,16	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO ✓
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	427.000,00	56.158.695,00	38.774,47	56.197.469,47	0,00	9.223.208,63	65.381.903,63	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	56.158.695,00	1.163.234,18	57.321.929,18	0,00	10.386.442,81	66.545.137,81	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	427.000,00	56.585.695,00	38.942,62	56.624.637,62	0,00	10.425.385,44	67.011.080,44	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	56.585.695,00	1.129.336,09	57.715.031,09	0,00	11.554.721,53	68.140.416,53	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	427.000,00	57.012.695,00	39.017,46	57.051.712,46	0,00	11.593.738,99	68.606.433,99	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-09	8	28,37	0,00	57.012.695,00	312.139,68	57.324.834,68	0,00	11.905.876,67	68.918.573,67	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-10	1	28,37	0,00	57.012.695,00	39.017,46	57.051.712,46	0,00	11.944.896,14	68.957.591,14	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-10	0	28,37	0,00	17.069.591,14	0,00	17.069.591,14	51.888.000,00	0,00	17.069.591,14	0,00	11.944.896,14	39.943.103,86
2019-12-11	2019-12-31	21	28,37	0,00	17.069.591,14	245.318,24	17.314.909,38	0,00	245.318,24	17.314.909,38	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	453.000,00	17.522.591,14	11.913,18	17.534.504,32	0,00	257.231,42	17.779.822,56	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	17.522.591,14	357.395,48	17.879.986,61	0,00	614.626,90	18.137.218,03	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	453.000,00	17.975.591,14	12.386,16	17.987.979,30	0,00	627.015,06	18.602.606,20	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	17.975.591,14	346.868,53	18.322.459,67	0,00	973.883,59	18.949.474,73	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	453.000,00	18.428.591,14	12.635,48	18.441.226,62	0,00	986.519,08	19.415.110,21	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	18.428.591,14	379.064,48	18.807.655,61	0,00	1.365.583,56	19.794.174,69	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	453.000,00	18.881.591,14	12.786,64	18.894.379,77	0,00	1.378.372,20	20.259.963,33	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	18.881.591,14	370.870,54	19.252.461,68	0,00	1.749.242,74	20.630.833,87	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	453.000,00	19.334.591,14	12.784,04	19.347.375,18	0,00	1.762.026,78	21.096.617,91	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	19.334.591,14	383.521,32	19.718.112,46	0,00	2.145.548,10	21.480.139,24	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	453.000,00	19.787.591,14	13.038,89	19.800.629,93	0,00	2.158.586,90	21.948.178,03	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	19.787.591,14	378.125,16	20.165.716,30	0,00	2.536.712,06	22.324.303,20	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	19.787.591,14	404.202,76	20.191.793,89	0,00	2.940.914,82	22.728.505,96	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	453.000,00	20.240.591,14	13.448,45	20.254.039,58	0,00	2.954.363,27	23.194.954,40	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	20.240.591,14	403.453,39	20.644.044,53	0,00	3.357.816,66	23.598.407,80	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$20.240.591,14
SALDO INTERESES	\$3.357.816,66

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$23.598.407,80

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$51.888.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 09 OCT 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 441
del 669 de la Ley con el fin de partir del 13 OCT 2020
venciendo el 15 OCT 2020

Secretaría.

(liquidaci
10 Sep 435

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

Antes Juez 31 Civil Municipal De Bogota

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIAES LA ALHAMBRA I
CONTRA.- ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA. Rad N° 2005-303

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nmero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada dentro del proceso de la referencia del EDIFICIO MULTIFAMILIAES LA ALHAMBRA I, por medio del presente me permito manifestar que conforme a lo ordenado por el despacho allego la liquidación de la obligación y los intereses de la obligación de la demanda acumulada a fin de continuar con el trámite procesal.

Allego

Liquidación de los intereses de la obligación de la demanda principal.

Atentamente

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA

C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant

T.P. N° 52045 del C.S.J.

Celular Calle 17 N° 8-35 Oficina 603 Bogotá.
3118535253
Email. - paty3871@hotmail.com

Pare 4F
Atrn.
386-81-016

RV: LIQUIDACIÓN DE CUOTAS E INTERESES DE LA DEMANDA ACUMULADA

PATRICIA AMADOR <paty3871@hotmail.com>

Mar 8/09/2020 6:02 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> 2 archivos adjuntos (1 MB)

Digitalizar 03 sep. 2020 (1).pdf; MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DDA ACUMULADA.pdf;

SEÑOR

JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

Antes Juez 31 Civil Municipal De Bogotá

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE. -EDIFICIO MULTIFAMILIAES LA ALHAMBRA I
CONTRA. -ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA. Rad N° 2005-303 Alago escrito memorial allegando liquidación de la obligación e intereses de la demanda acumulada

Cordial saludo

*Maria Patricia Amador V.**Abogada**Celular 3118535253**Calle 17 N° 8-35 Oficina 603***De:** PATRICIA AMADOR**Enviado:** jueves, 3 de septiembre de 2020 3:15 p. m.**Para:** paty2871@hotmail.com <paty2871@hotmail.com>**Asunto:** Digitalizar 03 sep. 2020 (1).pdf Liquidacopn dda acumuladaObtener [Outlook para Android](#)



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos/DiasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	427.000,00	427.000,00	295,64	427.295,64	0,00	295,64	427.295,64	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	427.000,00	8.869,16	435.869,16	0,00	9.164,80	436.164,80	0,00	0,00	0,00
2019-01-31	2019-01-31	0	28,74	51.886.695,00	52.315.695,00	0,00	52.315.695,00	0,00	9.164,80	52.324.859,80	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	427.000,00	52.742.695,00	37.423,99	52.780.118,99	0,00	46.588,78	52.789.283,78	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	52.742.695,00	1.010.447,60	53.753.142,60	0,00	1.057.036,39	53.799.731,39	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	427.000,00	53.169.695,00	37.168,91	53.206.863,91	0,00	1.094.205,30	54.263.900,30	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	53.169.695,00	1.115.057,38	54.284.762,38	0,00	2.209.272,68	55.378.967,68	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	427.000,00	53.596.695,00	37.381,99	53.634.076,99	0,00	2.246.654,57	55.843.349,67	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	53.596.695,00	1.084.077,77	54.680.772,77	0,00	3.330.732,44	56.927.427,44	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	427.000,00	54.023.695,00	37.714,26	54.061.409,26	0,00	3.368.446,70	57.392.141,70	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	54.023.695,00	1.131.427,73	55.155.122,73	0,00	4.499.874,43	58.523.569,43	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	427.000,00	54.450.695,00	37.942,90	54.488.637,90	0,00	4.537.817,33	58.988.512,33	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	54.450.695,00	1.100.344,20	55.551.039,20	0,00	5.638.161,53	60.088.856,53	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	427.000,00	54.877.695,00	38.205,44	54.915.900,44	0,00	5.676.366,97	60.554.061,97	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	54.877.695,00	1.146.163,29	56.023.858,29	0,00	6.822.530,26	61.700.225,26	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	427.000,00	55.304.695,00	38.573,27	55.343.268,27	0,00	6.861.103,53	62.165.798,53	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	55.304.695,00	1.157.198,03	56.451.893,03	0,00	8.018.301,56	63.322.996,56	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	427.000,00	55.731.695,00	38.871,09	55.770.566,09	0,00	8.057.172,65	63.788.867,65	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	55.731.695,00	1.127.261,51	56.858.956,51	0,00	9.184.434,16	64.916.129,16	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-01	2019-10-01	1	28,55	427.000,00	56.158.695,00	38.774,47	56.197.469,47	0,00	9.223.208,63	65.381.903,63	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,55	0,00	56.158.695,00	1.163.234,18	57.321.929,18	0,00	10.386.442,81	66.545.137,81	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	427.000,00	56.585.695,00	38.942,62	56.624.637,62	0,00	10.425.385,44	67.011.080,44	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	56.585.695,00	1.129.336,09	57.715.031,09	0,00	11.554.721,53	68.140.416,53	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	427.000,00	57.012.695,00	39.017,46	57.051.712,46	0,00	11.593.738,99	68.606.433,99	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-09	8	28,37	0,00	57.012.695,00	312.139,68	57.324.834,68	0,00	11.905.878,67	68.918.573,67	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-10	1	28,37	0,00	57.012.695,00	39.017,46	57.051.712,46	0,00	11.944.896,14	68.957.591,14	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-10	0	28,37	0,00	17.069.591,14	0,00	17.069.591,14	51.888.000,00	0,00	17.069.591,14	0,00	11.944.896,14	39.943.103,86
2019-12-11	2019-12-31	21	28,37	0,00	17.069.591,14	245.318,24	17.314.909,38	0,00	245.318,24	17.314.909,38	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	453.000,00	17.522.591,14	11.913,18	17.534.504,32	0,00	257.231,42	17.779.822,56	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	17.522.591,14	357.395,48	17.879.986,61	0,00	614.626,90	18.137.218,03	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	453.000,00	17.975.591,14	12.386,16	17.987.979,30	0,00	627.015,06	18.602.606,20	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	17.975.591,14	346.868,53	18.322.459,67	0,00	973.883,59	18.949.474,73	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	453.000,00	18.428.591,14	12.635,48	18.441.226,62	0,00	986.519,08	19.415.110,21	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	18.428.591,14	379.064,48	18.807.655,61	0,00	1.365.583,56	19.794.174,69	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	453.000,00	18.881.591,14	12.785,64	18.894.379,77	0,00	1.378.372,20	20.259.963,33	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	18.881.591,14	370.870,54	19.252.461,68	0,00	1.749.242,74	20.630.833,87	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	453.000,00	19.334.591,14	12.784,04	19.347.375,18	0,00	1.762.026,78	21.096.617,91	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	19.334.591,14	383.521,32	19.718.112,46	0,00	2.145.548,10	21.480.139,24	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	453.000,00	19.787.591,14	13.038,80	19.800.629,93	0,00	2.158.586,90	21.946.178,03	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	19.787.591,14	378.125,16	20.165.716,30	0,00	2.536.712,06	22.324.303,20	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	19.787.591,14	404.202,76	20.191.793,89	0,00	2.940.914,82	22.726.505,96	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	453.000,00	20.240.591,14	13.446,45	20.254.039,58	0,00	2.954.363,27	23.194.954,40	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	20.240.591,14	403.453,39	20.644.044,53	0,00	3.357.816,66	23.598.407,80	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUZ 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$20.240.591,14
SALDO INTERESES	\$3.357.816,66

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$23.598.407,80
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$51.888.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Fv: LIQUIDACIÓN DE CUOTAS E INTERESES DE LA DEMANDA ACUMULADA

Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 3/09/2020 5:37 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> 2 archivos adjuntos (1 MB)

Digitalizar 03 sep. 2020 (1).pdf; MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DDA ACUMULADA.pdf;

De: PATRICIA AMADOR <paty3871@hotmail.com>**Enviado:** jueves, 3 de septiembre de 2020 15:44**Para:** Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RV: LIQUIDACIÓN DE CUOTAS E INTERESES DE LA DEMANDA ACUMULADA

SEÑOR

JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

Antes Juez 31 Civil Municipal De Bogotá

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE. -EDIFICIO MULTIFAMILIAES LA ALHAMBRA I
CONTRA. -ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA. Rad N° 2005-303

Allego escrito memorial allegando liquidación de la obligación e intereses de la demanda acumulada

Cordial saludo

*,Maria Patricia Amador V.**Abogada**Celular 3118535253**Calle 17 N° 8-35 Oficina 603***De:** PATRICIA AMADOR**Enviado:** jueves, 3 de septiembre de 2020 3:15 p. m.**Para:** paty2871@hotmail.com <paty2871@hotmail.com>**Asunto:** Digitalizar 03 sep. 2020 (1).pdf Liquidacopn dda acumuladaObtener [Outlook para Android](#)

440

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

Antes Juez 31 Civil Municipal De Bogota

E S. D.

Ref.- EJECUTIVO DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIAES LA ALHAMBRA I
CONTRA.- ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA. Rad N° 2005-303

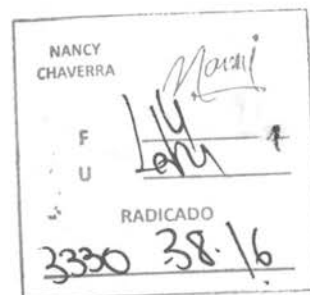
MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía nmero 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada dentro del proceso de la referencia del EDIFICIO MULTIFAMILIAES LA ALHAMBRA I, por medio del presente me permito manifestar que conforme a lo ordenado por el despacho allego la liquidación de la obligación y los intereses de la obligación de la demanda acumulada a fin de continuar con el trámite procesal.

Allego

Liquidación de los intereses de la obligación de la demanda principal.

Atentamente

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
C.C. N° 42.875.762 de Envigado Ant
T.P. N° 52045 del C.S.J.





Consejo Superior
de la Judicatura

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

07

22 OCT 2020

Fl-434

Al despacho del Señor (a) Jueza (a)

Presidencia

El (la) Secretario (a)

HONORABLE
JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
-REPARTO-

7745
DES PACTO
Simels

PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO 2005-303 -31
DEMANDANTE	: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA
DEMANDADO	: ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.889.764 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio y portador de la Tarjeta Profesional número 252627 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de **ALEJANDRO ARIZA** en el proceso de la referencia, me permito presentar el presente memorial, con sustento en los siguientes,

CONSIDERACIONES:

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
5065-51-16
00701 22-OCT-20 9:16

PRIMERO.- El 15 de octubre de 2020 envié desde mi correo salazarjuridico@gmail.com al correo electrónico servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co con el asunto "**PROCESO : PROCESO EJECUTIVO 2005-303 DEMANDANTE : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA DEMANDADO : ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA**", dirigido al JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, omitiendo complementar en el título la palabra **EJECUCIÓN**.

SEGUNDO. - En repuesta a este correo recibí del correo electrónico servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co el siguiente mensaje:

"Dando alcance a su correo, me permito solicitarle que los memoriales que NO sean de resorte de los 20 JUZGADOS DE EJECUCIÓN adscritos a la OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE BOGOTA, no los envíe al correo servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, para este efecto, debe enviarlos al correo institucional del correspondiente despacho, ya que su memorial se encuentra dirigido al Juzgado 16 CIVIL MUNICIPAL".

TERCERO.- Con fundamento en lo anterior, procedí de manera inmediata a enviar el memorial al correo electrónico al correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C.** j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co.

CUARTO.- Pese a lo anterior, esto es, que envié el memorial al correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C** en cumplimiento del Decreto 806 de 2020, el mismo no fue tenido en cuenta en el registro de actuaciones judiciales, dado que ingresó al despacho sin que se advierta su recepción.

QUINTO.- Por lo anterior, solicito a su Señoría tener en cuenta esta situación, entendida como un impase propio de la implementación del Decreto 806 de 2020 y de las TICS, y que de manera alguna corresponde a una omisión del suscrito abogado, dado que de manera oportuna y en el término previsto para ello envié el memorial contentivo del pronunciamiento respecto a la "liquidación de los intereses de la obligación de la demanda principal" del proceso de la referencia.

Por lo anterior,

SOLICITO:

Tener en cuenta el memorial enviado el 15 de octubre de 2020 al correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C.** j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, y que nuevamente se adjunta a este correo para su correspondiente estudio al interir del proceso **PROCESO EJECUTIVO 2005-303**

PRUEBAS:

Para acreditar los hechos señalados en este memorial se adjunta:

1. Prueba del correo electrónico enviado el 15 de octubre de 2020 servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
2. Prueba de respuesta recibida por el suscrito desde el correo servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
3. Prueba de envío inmediato al correo correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C.** servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
4. Memorial

Atentamente,



JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ
C.C. 19.889.764 de Bogotá.
T.P. 252627 del C.S.J.

HONORABLE

JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

-REPARTO-

PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO 2005-303
DEMANDANTE	: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA
DEMANDADO	: ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.889.764 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio y portador de la Tarjeta Profesional número 252627 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de **ALEJANDRO ARIZA** en el proceso de la referencia, me permito presentar el presente memorial, con sustento en los siguientes,

I. FUNDAMENTOS.

La parte ejecutante presenta un memorial en el que allega la "liquidación de **los intereses de la obligación** de la demanda principal". Al respecto, para efectuar la actualización del crédito dentro del proceso ejecutivo se deben observar las reglas señaladas en el Código General del Proceso (artículo 446), reglas que la parte ejecutante desconoce en la medida en que no especifica el origen del capital, a partir de lo cual arroja unos intereses totalmente desfasados cuyo origen mi poderdante desconoce en la medida en que no ha sido posible conocer el expediente virtual pese a que se envió un memorial al juzgado de conocimiento en el que expresamente se solicitó lo siguiente: "copia del expediente del asunto, o se me indique el trámite para conocer el expediente. Para tal efecto informo mi correo electrónico salazarjuridico@gmail.com y de antemano agradezco su colaboración". Tal solicitud no ha sido resuelta por el juzgado.

Ahora bien, en el trámite de la mencionada liquidación la parte ejecutante desconoció el Decreto 806 de 2020, que obliga a la parte ejecutante enviar el correspondiente escrito, esto es, la liquidación del crédito a las partes procesales, en este caso a mi poderdante, **mediante la remisión de la copia por correo o medio electrónico**. Tal obligación procesal no se cumplió, generando la nulidad que a través de este escrito se solicita.

Así, se invoca la nulidad señalada en el numeral 8 del artículo 133 del CGP, en la medida en que solo hasta que se revisó el sistema de información judicial de la rama judicial se pudo advertir de esta situación, sin tener la oportunidad de conocer el expediente previamente solicitado por el suscrito abogado. Es decir, no solo no se conoce el expediente debido a que no se ha dado trámite a la solicitud

elevada previo a la liquidación para conocer las piezas procesales y así conocer el origen de los valores que se consignan en la liquidación, sino que, además, la parte actora no cumplió la carga procesal de enviar la liquidación al suscrito o a mi poderdante para enterarse de esta liquidación, lo cual solo fue posible el día de hoy, cuando se vence el término del traslado, sin conocer, se insiste, las demás piezas procesales que obran en el expediente para proceder a analizar la procedencia de la liquidación y su cálculo, lo que evidencia la flagrante violación del derecho al debido proceso y defensa.

Finalmente, de la lectura de la liquidación que allega la parte ejecutante, al desconocerse los valores frente a los cuales se realiza la misma, esto es, la proveniencia del capital, solo resta por señalar que en la liquidación se advierte que la parte ejecutante ingresa valores respecto a una supuesta obligación que ya fue pagada por mi poderdante, lo que de entrada permite inferir una objeción grave en dicha liquidación según lo dispuesto en el artículo 446 de CGP.

Con fundamento en lo anterior, no cabe duda que la presente actuación se encuentra viciada de nulidad por la ocurrencia de la causal 6ª del artículo 133 del CGP., esto es, "Cuando se omita la oportunidad para alegar de conclusión o para sustentar un recurso o descorrer su traslado", por el desconocimiento de lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020 al no enviar el respectivo correo al suscrito para conocer la liquidación y porque, además, el suscrito no ha podido tener acceso al expediente oportunamente solicitado, lo que vulnera el debido proceso y el derecho de defensa de mi poderdante, consagrados en el artículo 29 de la Constitución Nacional.

Por lo tanto, se,

2. SOLICITA.

Dejar sin efectos la actuación surtida relacionada a la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante y, además se formula objeción por la inconsistencia e indebido cálculo del estado de cuenta presentado por la parte ejecutante.

Atentamente,



JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ
T.P 252627 del C. S de la J
C.C 79.889.764 de Bogotá

Oficina de Ejecución
Civil Municipal de Bogotá

Atte:

23 OCT 2020



john jairo salazar gonzalez <salazarjuridico@gmail.com>

RV: PROCESO : PROCESO EJECUTIVO 2005-303 DEMANDANTE : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA DEMANDADO : ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

16 de octubre de 2020 a las 09:42

Para: "salazarjuridico@gmail.com" <salazarjuridico@gmail.com>

Dando alcance a su correo, me permito solicitarle que los memoriales que **NO** sean de resorte de los **20 JUZGADOS DE EJECUCIÓN** adscritos a la **OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE BOGOTA**, no los envíe al correo servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, para este efecto, debe enviarlos al correo institucional del correspondiente despacho, ya que su memorial se encuentra dirigido al Juzgado 16 CIVIL MUNICIPAL.

Cordialmente,

Liliana Cely Becerra

**Yeimy Katherine Rodríguez N**

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

yrodrign@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

De: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** viernes, 16 de octubre de 2020 8:30 a. m.**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Fw: PROCESO : PROCESO EJECUTIVO 2005-303 DEMANDANTE : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA DEMANDADO : ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

De: john jairo salazar gonzalez <Dando alcance a su correo, me permito solicitarle que los memoriales que NO sean de resorte de los 20 JUZGADOS DE EJECUCIÓN adscritos a la OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE BOGOTA, no los envíe al correo servicioalusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, para este efecto, debe enviarlos al correo institucional del correspondiente despacho.

Cordialmente,

Liliana Cely Becerra>

Enviado: jueves, 15 de octubre de 2020 16:48**Para:** Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** PROCESO : PROCESO EJECUTIVO 2005-303 DEMANDANTE : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA DEMANDADO : ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA**HONORABLE
JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

-REPARTO-

PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO 2005-303
DEMANDANTE	: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA
DEMANDADO	: ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.889.764 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio y portador de la Tarjeta Profesional número 252627 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de ALEJANDRO ARIZA en el proceso de la referencia, me permito presentar el presente memorial, con sustento en los siguientes,

I. FUNDAMENTOS.

La parte ejecutante presenta un memorial en el que allega la "liquidación de **los intereses de la obligación** de la demanda principal". Al respecto, para efectuar la actualización del crédito dentro del proceso ejecutivo se deben observar las reglas señaladas en el Código General del Proceso (artículo 446), reglas que la parte ejecutante desconoce en la medida en que no especifica el origen del capital, a partir de lo cual arroja unos intereses totalmente desfasados cuyo origen mi poderdante desconoce en la medida en que no ha sido posible conocer el expediente virtual pese a que se envió un memorial al juzgado de conocimiento en el que expresamente se solicitó lo siguiente: *"copia del expediente del asunto, o se me indique el trámite para conocer el expediente. Para tal efecto informo mi correo electrónico salazarjuridico@gmail.com y de antemano agradezco su colaboración"*. Tal solicitud no ha sido resuelta por el juzgado.

Ahora bien, en el trámite de la mencionada liquidación la parte ejecutante desconoció el Decreto 806 de 2020, que obliga a la parte ejecutante enviar

el correspondiente escrito, esto es, la liquidación del crédito a las partes procesales, en este caso a mi poderdante, mediante la remisión de la copia por correo o medio electrónico. Tal obligación procesal no se cumplió, generando la nulidad que a través de este escrito se solicita.

Así, se invoca la nulidad señalada en el numeral 8 del artículo 133 del CGP, en la medida en que solo hasta que se revisó el sistema de información judicial de la rama judicial se pudo advertir de esta situación, sin tener la oportunidad de conocer el expediente previamente solicitado por el suscrito abogado. Es decir, no solo no se conoce el expediente debido a que no se ha dado trámite a la solicitud elevada previo a la liquidación para conocer las piezas procesales y así conocer el origen de los valores que se consignan en la liquidación, sino que, además, la parte actora no cumplió la carga procesal de enviar la liquidación al suscrito o a mi poderdante para enterarse de esta liquidación, lo cual solo fue posible el día de hoy, cuando se vence el término del traslado, sin conocer, se insiste, las demás piezas procesales que obran en el expediente para proceder a analizar la procedencia de la liquidación y su cálculo, lo que evidencia la flagrante violación del derecho al debido proceso y defensa.

Finalmente, de la lectura de la liquidación que allega la parte ejecutante, al desconocerse los valores frente a los cuales se realiza la misma, esto es, la proveniencia del capital, solo resta por señalar que en la liquidación se advierte que la parte ejecutante ingresa valores respecto a una supuesta obligación que ya fue pagada por mi poderdante, lo que de entrada permite inferir una objeción grave en dicha liquidación según lo dispuesto en el artículo 446 de CGP.

Con fundamento en lo anterior, no cabe duda que la presente actuación se encuentra viciada de nulidad por la ocurrencia de la causal 6ª del artículo 133 del CGP., esto es, "Cuando se omita la oportunidad para alegar de conclusión

MEMORIAL AL HONORABLE JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

john jairo salazar gonzalez <salazarjuridico@gmail.com>
Mié 21/10/2020 8:34 AM
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota
CC: alejandro ariza sanchez <ALEJOAS04@hotmail.com>

-RADICADO 2005-303 SOLICI... 168 KB	-RADICADO 2005-303 PRON... 151 KB	PRUEBAS ENVIOS CORREOS ... 779 KB
--	--------------------------------------	--------------------------------------

3 archivos adjuntos (1 MB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

HONORABLE
JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
-REPARTO-

PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO 2005-303
DEMANDANTE	: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA
DEMANDADO	: ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.889.764 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio y portador de la Tarjeta Profesional número 252627 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de ALEJANDRO ARIZA en el proceso de la referencia, me permito presentar el presente memorial, con sustento en los siguientes,

CONSIDERACIONES:

PRIMERO.- El 15 de octubre de 2020 envié desde mi correo salazarjuridico@gmail.com al correo electrónico servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co con el asunto "PROCESO : PROCESO EJECUTIVO 2005-303 DEMANDANTE : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA DEMANDADO : ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA", dirigido al JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, omitiendo complementar en el título la palabra EJECUCIÓN.

SEGUNDO. - En respuesta a este correo recibí del correo electrónico servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co el siguiente mensaje:

"Dando alcance a su correo, me permito solicitarle que los memoriales que NO sean de resorte de los 20 JUZGADOS DE EJECUCIÓN adscritos a la OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ, no los envíe al correo servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, para este efecto, debe enviarlos al correo institucional del correspondiente despacho, ya que su memorial se encuentra dirigido al Juzgado 16 CIVIL MUNICIPAL".

TERCERO.- Con fundamento en lo anterior, procedí de manera inmediata a enviar el memorial al correo electrónico al correo institucional del JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C. j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co.

CUARTO.- Pese a lo anterior, esto es, que envié el memorial al correo institucional del JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTÁ - BOGOTÁ D.C en cumplimiento del Decreto 806 de 2020, el mismo no fue tenido en cuenta en el registro de actuaciones judiciales, dado que ingresó al despacho sin que se advierta su recepción.

QUINTO.- Por lo anterior, solicito a su Señoría tener en cuenta esta situación, entendida como un impase propio de la implementación del Decreto 806 de 2020 y de las TICS, y que de manera alguna corresponde a una omisión del suscrito abogado, dado que de manera oportuna y en el término previsto para ello envié el memorial contentivo del pronunciamiento respecto a la "liquidación de los intereses de la obligación de la demanda principal" del proceso de la referencia.

Por lo anterior,

SOLICITO:

Tener en cuenta el memorial enviado el 15 de octubre de 2020 al correo institucional del JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C. j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co. y que nuevamente se adjunta a este correo para su correspondiente estudio al interipr del proceso PROCESO EJECUTIVO 2005-303

PRUEBAS:

Para acreditar los hechos señalados en este memorial se adjunta:

1. Prueba del correo electrónico enviado el 15 de octubre de 2020 servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
2. Prueba de respuesta recibida por el suscrito desde el correo servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
3. Prueba de envío inmediato al correo correo institucional del JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C. servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
4. Memorial

Atentamente,

MEMORIAL AL HONORABLE JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

PROCESO	: PROCESO EJECUTIVO 2005-303
DEMANDANTE	: EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA
DEMANDADO	: ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.889.764 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio y portador de la Tarjeta Profesional número 252627 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de **ALEJANDRO ARIZA** en el proceso de la referencia, me permito presentar el presente memorial, con sustento en los siguientes,

CONSIDERACIONES:

PRIMERO.- El 15 de octubre de 2020 envié desde mi correo salazarjuridico@gmail.com al correo electrónico servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co con el asunto "**PROCESO : PROCESO EJECUTIVO 2005-303 DEMANDANTE : EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA DEMANDADO : ALEJANDRO ARIZA Y CRISTIAN ARIZA**", dirigido al JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, omitiendo complementar en el título la palabra **EJECUCIÓN**.

SEGUNDO. - En respuesta a este correo recibí del correo electrónico servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co el siguiente mensaje:

"Dando alcance a su correo, me permito solicitarle que los memoriales que NO sean de resorte de los 20 JUZGADOS DE EJECUCIÓN adscritos a la OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE BOGOTA, no los envíe al correo servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, para este efecto, debe enviarlos al correo institucional del correspondiente despacho, ya que su memorial se encuentra dirigido al Juzgado 16 CIVIL MUNICIPAL".

TERCERO.- Con fundamento en lo anterior, procedí de manera inmediata a enviar el memorial al correo electrónico al correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C.** j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co.

CUARTO.- Pese a lo anterior, esto es, que envié el memorial al correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTÁ - BOGOTÁ D.C** en cumplimiento del Decreto 806 de 2020, el mismo no fue tenido en cuenta en el registro de actuaciones judiciales, dado que ingresó al despacho sin que se advierta su recepción.

QUINTO.- Por lo anterior, solicito a su Señoría tener en cuenta esta situación, entendida como un impase propio de la implementación del Decreto 806 de 2020 y de las TICS, y que de manera alguna corresponde a una omisión del suscrito abogado, dado que de manera oportuna y en el término previsto para ello envié el memorial contentivo del pronunciamiento respecto a la "liquidación de los intereses de la obligación de la demanda principal" del proceso de la referencia.

Por lo anterior,

SOLICITO:

Tener en cuenta el memorial enviado el 15 de octubre de 2020 al correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C.** j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co. y que nuevamente se adjunta a este correo para su correspondiente estudio al interirp del proceso **PROCESO EJECUTIVO 2005-303**

PRUEBAS:

Para acreditar los hechos señalados en este memorial se adjunta:

1. Prueba del correo electrónico enviado el 15 de octubre de 2020 servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
2. Prueba de respuesta recibida por el suscrito desde el correo servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
3. Prueba de envío inmediato al correo correo institucional del **JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS - BOGOTA - BOGOTA D.C.** servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
4. Memorial

Atentamente,

JOHN JAIRO SALAZAR GONZÁLEZ
C.C. 79.889.764 de Bogotá.
T.P. 252627 del C.S.J.

Responder | Responder a todos | Reenviar

9469



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., cinco (05) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ref. 031-2005-00303 (Demanda acumulada)

Previo a resolver sobre el cálculo del crédito que aquí se cobra, se requiere a la libelista para que aporte el certificado de deuda expedido por la copropiedad demandante y el de existencia y representación que acredite la calidad del representante legal, nótese que en este tipo de ejecuciones (cuotas de administración) dichos documentos son esenciales para determinar la cuantía de la obligación ordenada en el mandamiento de pago.

Notifíquese (4),

Paola Andrea López Naranjo
PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Bogotá D.C., 06 de noviembre de 2020.
Por anotación en estado N° 142 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Cielo Julieth Gutiérrez González

CIELO JULIETH GUTIÉRREZ GONZÁLEZ
Secretaria



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

449

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., cinco (05) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ref. 031-2005-00303 (Demanda acumulada)

En atención a la solicitud vista a folio 441 a 447, el libelista debe estarse a lo resuelto en auto distinto de la misma fecha.

Por otro lado, se le recuerda que conforme al numeral 2 del artículo 446 del Código General del Proceso, se podrá formular objeciones a la liquidación del crédito presentada dentro del término de traslado de la misma, pero para que se le pueda dar trámite a la misma deberá acompañar una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación.

Finalmente, deberá estar atento en la página de la Rama Judicial – Consulta de Procesos, con los 23 dígitos del proceso, de las actuaciones que se surtan al interior del mismo; así mismo, en lo que tiene que ver con la liquidación del crédito, las mismas se están publicando dentro del micrositio del Despacho habilitado en la misma página.

Notifíquese (2),

Paola
PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Bogotá D.C., 06 de noviembre de 2020.
Por anotación en estado N° 142 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Cielo Julieth
CIELO JULIETH GUTIÉRREZ GONZÁLEZ
Secretaria

RV: ALLEGO CERTIFICACION EXPEDIDO DEL AFDMINISTARDOR ; LIQUIDACION CREDITO Y OTROS

PATRICIA AMADOR <paty3871@hotmail.com>

Dom 22/11/2020 10:59 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 5 archivos adjuntos (3 MB)

1. CAMARA Y COMERCIO.pdf; CAERTIFICACION ARTT. 48 LEY 675-2001.pdf; Certificado alhambra.pdf; LIQUIDACION DEL CREDITO ED. MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I-DDA DE ACUMULACION.pdf; MEMORIAL J.16 C.M E VF.pdf;

Señor

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE BOGOTA

Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá

E. S. D.

Ref.- **EJECTIVO - ACUMULACION**

DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIAERES LA ALHAMBRA I

VS.- **ALEJANDRO ARIZA Y OTRO**

Rad No 2005- 00303

Allego. -

1. Certificación del crédito expedido por el representante legal del Edificio Multifamiliares La Alhambra I (ART. 48 LEY 675 DE 2001)
2. liquidación de la obligación.
3. Certificado de existencia y representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I.
4. Cámara de Comercio de la empresa administradora del edificio Multifamiliares La Alhambra I.

Cordialmente

María Patricia Amador Valencia

ABOGADA



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A2088253231616

15 DE JULIO DE 2020

HORA 10:37:05

AA20882532

PÁGINA: 1 DE 3

* * * * *

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS
NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO
DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO ILIMITADAMENTE DURANTE
60 DÍAS, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U
OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE
CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN
WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE
DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E
INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE
PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA

N.I.T. : 800.228.402-1

DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00586404 DEL 4 DE MARZO DE 1994

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA : 3 DE JULIO DE 2020

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020

ACTIVO TOTAL : 66,955,645

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : CONTABILIDAD.CONSEGERIE@GMAIL.COM

DIRECCION COMERCIAL : AV 15 NO. 127-66

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL COMERCIAL : CONTABILIDAD.CONSEGERIE@GMAIL.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 387 NOTARIA 30 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 17
DE FEBRERO DE 1.994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1.994, BAJO EL NO.
439588 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINA
DA: CONSERGERIE.-

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1501 DE LA NOTARIA 30 DE BOGOTA

D.C., DEL 06 DE MAYO DE 2005, ACLARADA POR LA ESCRITURA PUBLICA 1819 DE LA MISMA NOTARIA, INSCRITAS EL 01 DE JUNIO DE 2005 BAJO EL NUMERO 994067 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: CONSERGERIE, POR EL DE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSERGERIE PERO PODRA UTILIZAR LA RAZON SOCIAL DE CONSERGERIE LTDA.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0002979	2000/10/18	NOTARIA 30	2000/10/26	00750322
0000999	2002/04/03	NOTARIA 30	2002/04/26	00824418
0001501	2005/05/06	NOTARIA 30	2005/06/01	00994067
1972	2014/08/11	NOTARIA 77	2014/08/22	01861787

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 17 DE FEBRERO DE 2034

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: A)-- ADMINISTRACION DE TODA CLASE DE BIENES INMUEBLES, SUJETOS O NO AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, TALES COMO CASAS, APARTAMENTOS, BODEGAS Y TODO TIPO DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS; LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE CONSERJERIA, PORTERIA, RECEPCION, ASEO, MANTENIMIENTO DE AREAS COMUNES, CONTABILIDAD Y TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES AFINES Y COMPLEMENTARIAS QUE SE REQUIERAN PARA EL CABAL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. B)-- PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRA PROMOVER CUALQUIER CLASE DE EMPRESAS COMERCIALES E INDUSTRIALES, RECIBIR PODERES GENERALES O ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS FINES, INVERTIR SUS FONDOS O - DISPONIBILIDADES EN TODA CLASE DE VALORES MOBILIARIOS, TALES COMO ACCIONISTAS DE SOCIEDADES ANONIMAS, BONOS, PAGARES, LETRAS DE CAMBIO, CEDULAS Y EN GENERAL TODA CLASE DE PAPELES DE INVERSION. EN CONSECUENCIA LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO DICHOS VALORES MOBILIARIOS. C)-- CONTRATAR O VERIFICAR ESTUDIOS Y PLANIFICACIONES PARA EL ESTABLECIMIENTO O CONSTITUCION DE SOCIEDADES EN LA QUE HAYA DE ENTRAR COMO SOCIO ACCIONISTA Y EFECTUAR LOS APORTES CORRESPONDIENTES. EN DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS QUE INTEGRAN EL OBJETO SOCIAL PRIMORDIAL DE LA SOCIEDAD ATRAS EXPRESADO, ESTA PODRA ADQUIRIR, ENAJENAR Y EXPLOTAR TODA CLASE DE BIENES INTANGIBLES, TALES COMO ACCIONES, DERECHOS, CUOTAS DE INTERES SOCIAL Y TITULOS VALORES EN GENERAL; ESTABLECER AGENCIAS COMERCIALES COMPLEMENTARIAS Y ASUMIR LA REPRESENTACION DE CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, APORTAR O SUSCRIBIR CAPITALS O CUNCURRIR CON SU INDUSTRIA A LA FORMACION O DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES IGUALES O SIMILARES A LAS DEL OBJETO SOCIAL AQUI PREVISTO; DAR Y RECIBIR VALORES MOBILIARIOS U OTROS DINEROS, A TITULO DE MUTUO CON O SIN INTERES, CON GARANTIAS REALES PRENDARIAS O DE HIPOTECA O CON GARANTIAS PERSONALES, SUSCRIBIR PRESTAMOS CON - PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, CELEBRAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ABRIR CUENTAS BANCARIAS, GIRAR, ENDOSAR, ACEPTAR, ADQUIRIR, PROTESTAR, CANCELAR, PAGAR O RECIBIR EN PAGO INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, U OTROS TITULOS VALORES Y EN GENERAL REALIZAR EN CUALQUIER PARTE DEL PAIS O EXTRANJERO, TODA CLASE DE OPERACIONES CIVILES O COMERCIALES QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO.

CERTIFICA:



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A2088253231616

15 DE JULIO DE 2020 HORA 10:37:05

AA20882532

PÁGINA: 2 DE 3

* * * * *

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

7010 (ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN EMPRESARIAL)

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$10,000,000.00 DIVIDIDO EN 100.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$100,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

SERVICE UNA COMPAÑIA DE ASEO Y MANTENIMIENTO SERVICE LTDA N.I.T. 000008000769951

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

NO. CUOTAS: 50.00

VALOR: \$5,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$10,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES EL GERENTE Y SU SUPLENTE.-

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000387 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 17 DE FEBRERO DE 1994, INSCRITA EL 4 DE MARZO DE 1994 BAJO EL NUMERO 00439588 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

DAVILA PEÑA HERNANDO

C.C. 000000019492990

QUE POR ACTA NO. 0000014 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2003, INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00897612 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUPLENTE DEL GERENTE

MOGOLLON MANRIQUE YOLANDA

C.C. 000000030313702

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE Y UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS. TALES FUNCIONARIOS SON DELEGATARIOS DEL USO DE LA RAZON SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y DE TODAS LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA JUNTA DE SOCIOS. POR TANTO EL GERENTE TIENE FACULTADES ILIMITADAS DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION. EN CONSECUENCIA TODAS LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS POR EL GERENTE SE TIENEN Y RATIFICAN DESDE AHORA POR LOS SOCIOS COMO VERDADEROS ACTOS DE LA SOCIEDAD Y COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD COMERCIAL. EL GERENTE ES EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD. LAS FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL SON LAS SIGUIENTES: A)- CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LAS DECISIONES, RESOLUCIONES Y DEMAS ACTOS DE LA JUNTA DE SOCIOS. B)- CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO CONSIDERE OPORTUNO Y NECESARIO. C)- PRESENTAR A LA JUNTA GE

NERAL DE SOCIOS EN SUS REUNIONES ORDINARIAS DE FIN DE EJERCICIO - LAS CUENTAS, INVENTARIO Y BALANCE GENERAL DE LOS NEGOCIOS DE LA - SOCIEDAD, ACOMPAÑADOS DE UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA MISMA Y SOBRE LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES. D)- NOMBRAR LOS EMPLEADOS CU YOS CARGOS HAYAN SIDO CREADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS. E)- MANTENER BAJO SU CUSTODIA Y VIGILANCIA LOS BIENES, LIBROS Y DEMAS DOCUMENTOS DE LA SOCIEDAD. F)-- DIRIGIR LA CONTABILIDAD Y HACER - QUE ESTA SE AJUSTE A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE SISTEMAS CON TABLES. G)- ENAJENAR, ADQUIRIR, TRANSIGIR, RECIBIR, COMPROMETER, - DESISTIR, INTERPONER TODO GENERO DE RECURSOS Y COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE DISPUTE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES. H) -- HACER DEPOSITOS EN BANCOS O AGENCIAS BANCARIAS Y MANEJAR LAS - CUENTAS CORRIENTES DE LOS MISMOS. I)- ALTERAR LA FORMA DE LOS BIE NES SOCIALES POR SU NATURALEZA O DESTINO Y DARLOS EN PRENDA O HI- POTECA, GRAVARLOS, LIMITARLOS O ENAJENARLOS. J)- DAR Y RECIBIR DI NERO EN MUTUO. K)- CELEBRAR CONTRATOS EN QUE LA SOCIEDAD ENTRE CO MO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRA COMPAÑIA. L)-- MANTENER INFORMADA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD Y SO BRE SU FUNCIONAMIENTO. LL)-- DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS FA- CULTADES EN APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES. M)- CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE MUTUO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y FIR MAR LETRAS, PAGARES, CHEQUES Y CUALESQUIERA OTROS TITULOS VALORES ASI COMO NEGOCIAR ESOS INSTRUMENTOS, TENRLOS, COBRARLOS, PAGARLOS DESCARGARLOS, ENDOSARLOS, PROTESTARLOS, ETC., Y N)- EN GENERAL RE PRESENTAR A LA SOCIEDAD COMO PERSONA JURIDICA Y EJERCER TODAS LAS DEMAS FUNCIONES Y ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN POR LA NATURALEZA DE SU CARGO. EL GERENTE Y SUBGERENTE EJERCERAN SUS FUNCIONES HAS- TA TANTO NO SE HALLE DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA CAMARA DE COMER- CIO DE BOGOTA, UN ACTA DE LA JUNTA DE SOCIOS QUE LO REMUEVA DE SU CARGO Y EN LA QUE SE EXPRESE EL NUEVO NOMBRAMIENTO QUE REEMPLAZA- RA A LOS FUNCIONARIOS REMOVIDOS.-

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE * * *
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO * * *

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 3 DE JULIO DE 2020

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO PARA VERIFICAR SI SU



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CÓDIGO VERIFICACIÓN: A2088253231616

15 DE JULIO DE 2020

HORA 10:37:05

AA20882532

PÁGINA: 3 DE 3

* * * * *

EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

TAMAÑO EMPRESA

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2.2.1.13.2.1 DEL DECRETO 1074 DE 2015 Y LA RESOLUCIÓN 2225 DE 2019 DEL DANE EL TAMAÑO DE LA EMPRESA ES MICROEMPRESA

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN REPORTADA POR EL MATRICULADO O INSCRITO EN EL FORMULARIO RUES:

INGRESOS POR ACTIVIDAD ORDINARIA \$216,699,206

ACTIVIDAD ECONÓMICA POR LA QUE PERCIBIÓ MAYORES INGRESOS EN EL PERÍODO - CIIU : 7010

** ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA **
** SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. **

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 6,100

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.



SECRETARÍA
GOBIERNO

Radicado No. 20206130738861
Fecha: 30/09/2020 8:17:56 p. m.



usc

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL
Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal del 17 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el (la) EDIFICIOS MULTIFAMILIARES ALHAMBRA I - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL115#54-54 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 03731 del 29 de Diciembre de 2003, corrida ante la Notaría 25 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50N0429320

Que mediante acta No. 74 del 28 de Mayo de 2020 se eligió a: CONSERGERIE LTDA identificado(a) con NIT No. 800228402, cuyo Representante Legal es HERNANDO DAVILA PEÑA con CÉDULA DE CIUDADANÍA 19492990, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 28 de mayo de 2020 al 28 de mayo de 2021.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN
ALCALDE(SA) LOCAL DE SUBA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 30/09/2020 8:17:56 p. m.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

1155

**EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I-
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT N° 830.031.083-5**

CERTIFICACIÓN

En aplicación al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

Propietarios: ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ C.C. N° 79.687.252 de Bogotá Y CRISTIAN DAVID CRISTIAN FERNANDEZ C.C.: 1.013.577.633 de Bogotá

Apartamento: 402

Ubicación del Edificio Multifamiliares la Alhambra I BOGOTA, Dirección: Calle 115 N° 54-54

Debe al EDIFICIO MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I- Propiedad Horizontal, lo siguiente:

1.-Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de: FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DEL AÑO 2019.

El valor de cada expensa ordinaria vencida del año 2019 así:

a.- El valor correspondiente a los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2019, cada una por la suma de \$427.000.

VALOR TOTAL \$4.697.000

2.- Expensas vencidas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de: ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE DEL AÑO 2020.

El valor de cada expensa ordinaria vencida del año 2020 así:

a.- El valor correspondiente al mes de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre de 2020, cada una por un valor de \$453.000.

VALOR TOTAL \$4.983.000.


CONSERGERIE LTDA
Firma Administradora.
HERNANDO DÁVILA PEÑA.
Representante Legal.

496



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUL 16
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALVO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-01-01	2019-01-01	1	28.74	427.000.00	427.000.00	290.64	427.290.64	7.00	290.64	427.290.64	0.00	0.00	0.00
2019-01-01	2019-01-31	30	28.74	0.00	427.000.00	8.063.16	825.063.16	0.00	8.063.16	435.353.80	0.00	0.00	0.00
2019-01-31	2019-01-31	0	28.74	51.888.895.00	52.315.895.00	0.00	52.315.895.00	0.00	0.00	52.315.895.00	0.00	0.00	0.00
2019-02-01	2019-02-01	1	29.55	427.000.00	52.742.535.00	37.423.99	92.766.518.99	0.00	37.423.99	92.766.518.99	0.00	0.00	0.00
2019-02-01	2019-02-28	27	29.55	0.00	52.742.535.00	1.030.487.89	93.753.112.60	0.00	1.030.487.89	93.753.112.60	0.00	0.00	0.00
2019-02-28	2019-02-28	0	29.55	427.000.00	53.169.535.00	27.468.81	93.205.463.81	0.00	1.030.487.89	94.783.600.49	0.00	0.00	0.00
2019-03-01	2019-03-01	1	29.55	427.000.00	53.169.535.00	27.468.81	93.205.463.81	0.00	1.030.487.89	94.783.600.49	0.00	0.00	0.00
2019-03-01	2019-03-31	30	29.55	0.00	53.169.535.00	1.115.067.38	94.294.762.38	0.00	2.206.072.88	96.989.673.37	0.00	0.00	0.00
2019-03-31	2019-03-31	0	29.55	427.000.00	53.596.535.00	37.381.39	93.676.143.77	0.00	2.206.072.88	99.195.746.25	0.00	0.00	0.00
2019-04-01	2019-04-01	1	29.55	427.000.00	53.596.535.00	37.381.39	93.676.143.77	0.00	2.206.072.88	99.195.746.25	0.00	0.00	0.00
2019-04-01	2019-04-30	29	29.55	0.00	53.596.535.00	1.084.872.77	94.761.016.54	0.00	3.330.732.44	96.727.427.44	0.00	0.00	0.00
2019-04-30	2019-04-30	0	29.55	427.000.00	54.023.535.00	37.214.26	94.135.230.80	0.00	3.330.732.44	97.058.162.70	0.00	0.00	0.00
2019-05-01	2019-05-01	1	29.55	427.000.00	54.023.535.00	37.214.26	94.135.230.80	0.00	3.330.732.44	97.058.162.70	0.00	0.00	0.00
2019-05-01	2019-05-31	30	29.55	0.00	54.023.535.00	1.131.817.73	95.267.048.53	0.00	4.499.874.43	98.558.037.13	0.00	0.00	0.00
2019-05-31	2019-05-31	0	29.55	427.000.00	54.450.535.00	37.042.90	94.600.081.43	0.00	4.499.874.43	97.058.162.70	0.00	0.00	0.00
2019-06-01	2019-06-01	1	29.55	427.000.00	54.450.535.00	37.042.90	94.600.081.43	0.00	4.499.874.43	97.058.162.70	0.00	0.00	0.00
2019-06-01	2019-06-30	29	29.55	0.00	54.450.535.00	1.180.341.20	95.780.422.63	0.00	5.679.748.83	96.088.911.53	0.00	0.00	0.00
2019-06-30	2019-06-30	0	29.55	427.000.00	54.877.535.00	36.871.99	94.911.900.62	0.00	5.679.748.83	96.088.911.53	0.00	0.00	0.00
2019-07-01	2019-07-01	1	29.55	427.000.00	54.877.535.00	36.871.99	94.911.900.62	0.00	5.679.748.83	96.088.911.53	0.00	0.00	0.00
2019-07-01	2019-07-31	30	29.55	0.00	54.877.535.00	1.146.163.29	96.058.063.91	0.00	6.825.592.12	97.914.503.65	0.00	0.00	0.00
2019-07-31	2019-07-31	0	29.55	427.000.00	55.304.535.00	36.702.77	95.360.786.68	0.00	6.825.592.12	97.914.503.65	0.00	0.00	0.00
2019-08-01	2019-08-01	1	29.55	427.000.00	55.304.535.00	36.702.77	95.360.786.68	0.00	6.825.592.12	97.914.503.65	0.00	0.00	0.00
2019-08-01	2019-08-31	30	29.55	0.00	55.304.535.00	1.197.188.83	96.557.975.51	0.00	8.018.301.58	93.933.205.23	0.00	0.00	0.00
2019-08-31	2019-08-31	0	29.55	427.000.00	55.731.535.00	36.531.99	95.770.507.50	0.00	8.018.301.58	93.933.205.23	0.00	0.00	0.00
2019-09-01	2019-09-01	1	29.55	427.000.00	55.731.535.00	36.531.99	95.770.507.50	0.00	8.018.301.58	93.933.205.23	0.00	0.00	0.00
2019-09-01	2019-09-30	29	29.55	0.00	55.731.535.00	1.127.261.51	96.897.769.01	0.00	9.145.603.16	91.918.602.07	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2005-303 JUL 19
DEMANDANTE	EDFC MULTIFAMILIARES LA ALHAMBRA I
DEMANDADO	ALEJANDRO ARIZA SANCHEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIG.	INTERESES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-01	2019-10-01	1	25.00	427.900,00	56.158.895,00	16.775,17	56.197.469,67	0,00	5.622,040,00	50.575.429,67	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28.00	0,00	56.158.895,00	1.122,418	57.321.920,18	0,00	10.386.142,81	46.935.777,37	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	29.56	427.200,00	56.585.095,00	21.942,82	56.624.637,82	0,00	10.420.269,44	46.204.368,38	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	24,00	0,00	56.585.095,00	1.120.308,09	57.715.931,09	0,00	11.554.421,53	44.661.509,55	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	21,14	427.000,00	57.012.095,00	39.012,46	57.051.712,46	0,00	11.593.730,38	43.058.282,08	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-09	8	19,00	0,00	57.012.095,00	312.128,69	57.324.834,68	0,00	11.005.876,87	46.318.957,81	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-10	1	20,31	0,00	57.012.095,00	20.612,46	57.051.712,46	0,00	11.044.896,14	45.006.816,32	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-10	0	28,37	0,00	57.051.712,46	0,00	57.051.712,46	51.889,000,00	0,00	17.000.593,14	0,00	11.044.896,14	26.043.103,86
2019-12-11	2019-12-31	21	25,57	0,00	57.051.712,46	240.218,24	57.314.909,38	0,00	240.218,24	57.314.909,38	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	26,18	453.000,00	57.512.591,14	11.912,14	57.524.504,32	0,00	25.7231,62	57.779.822,56	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	26,50	0,00	57.512.591,14	362.395,48	57.879.460,81	0,00	614.626,90	65.132.218,63	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,28	453.000,00	57.915.091,14	12.388,16	57.967.979,30	0,00	627.015,06	68.602.006,20	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,00	0,00	57.915.091,14	340.868,53	58.322.459,87	0,00	973.863,59	69.596.320,79	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	453.000,00	58.322.459,87	12.630,48	58.441.228,62	0,00	886.819,08	69.478.140,21	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	58.441.228,62	379.064,48	58.827.855,61	0,00	1.365.583,58	70.843.739,19	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	29,04	453.000,00	59.051.581,14	12.768,91	59.064.379,17	0,00	1.378.372,20	72.222.151,39	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	29,04	0,00	59.064.379,17	370.870,54	59.435.249,71	0,00	1.749.242,71	74.001.392,42	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	453.000,00	59.334.581,14	12.744,04	59.347.325,18	0,00	1.762.626,71	75.808.952,19	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	59.347.325,18	383.927,30	59.731.252,48	0,00	2.140.546,70	77.949.498,89	0,00	0,00	0,00



RESUME IN ENGLISH

422 DISEASE ADDICTION

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA
Bogotá, D.C., Colombia
(1)2439170- Tel-Fax 3426110
Celular 3118535253
Paty3871@hotmail.com

=====

9728
letras
Sirels

Señor

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE BOGOTA
Antes Juzgado 31 Civil Municipal de Bogotá

E. S. D.

Ref.- **EJECTIVO - ACUMULACION**
DE.- EDIFICIO MULTIFAMILIAERES LA ALHAMBRA I
VS.- **ALEJANDRO ARIZA Y OTRO**
Rad No 2005- 00303

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

6361-159-16
91118 24-NOV-'20 15:09

MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA, mayor de edad vecina de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía número 42.875.762 de Envigado Ant, abogada en ejercicio y con tarjeta profesional número 52045 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada de la demandante, conforme a lo ordenado por el Despacho me permito allegar **liquidación del crédito y certificación de la obligación** expedida por el representante legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I, conforme al artículo 48 de la ley 675 de 2001.

Allego. -

1. Certificación del crédito expedido por el representante legal del Edificio Multifamiliares La Alhambra I (ART. 48 LEY 675 DE 2001)
2. liquidación de la obligación.
3. Certificado de existencia y representación legal del Edificio Multifamiliares la Alhambra I.
4. Cámara de Comercio de la empresa administradora del edificio Multifamiliares La Alhambra I.

Atentamente



MARIA PATRICIA AMADOR VALENCIA

C.C. no 42.875.762 de Envigado Ant.

T.P. No 52045 del C.S.J.



Consejo Superior
de la Judicatura



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
AL DESPACHO /

04

30 NOV 2020

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (la) Secretario (a)

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})) - 1$						Juzgado	110014303016					
Capital a actualizar desde el 01 de febrero de 2019												
Desde	Hasta	Días	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$28.096.000,00	\$28.096.000,00	\$558.200,53	\$24.350.896,06	\$0,00	\$52.446.896,06
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$608.866,22	\$24.959.762,28	\$0,00	\$53.055.762,28
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$587.882,03	\$25.547.644,30	\$0,00	\$53.643.644,30
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$608.033,44	\$26.155.677,75	\$0,00	\$54.251.677,75
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$587.344,47	\$26.743.022,21	\$0,00	\$54.839.022,21
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$606.367,01	\$27.349.389,23	\$0,00	\$55.445.389,23
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$607.478,09	\$27.956.867,32	\$0,00	\$56.052.867,32
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$587.882,03	\$28.544.749,34	\$0,00	\$56.640.749,34
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$601.360,76	\$29.146.110,10	\$0,00	\$57.242.110,10
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$580.075,21	\$29.726.185,31	\$0,00	\$57.822.185,31
01/12/2019	09/12/2019	9	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$173.051,13	\$29.899.236,44	\$0,00	\$57.995.236,44
10/12/2019	10/12/2019	1	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$0,00	\$28.096.000,00	\$19.227,90	\$29.918.464,34	\$36.734.919,61	\$21.279.544,73
11/12/2019	31/12/2019	21	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$305.822,24	\$305.822,24	\$0,00	\$21.585.366,97
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$448.490,75	\$754.312,99	\$0,00	\$22.033.857,72
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$425.288,87	\$1.179.601,86	\$0,00	\$22.459.146,59
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$452.297,02	\$1.631.898,88	\$0,00	\$22.911.443,61
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$432.383,72	\$2.064.282,60	\$0,00	\$23.343.827,33
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$436.171,50	\$2.500.454,11	\$0,00	\$23.779.998,84
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$420.657,12	\$2.921.111,22	\$0,00	\$24.200.655,96
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$434.679,02	\$3.355.790,25	\$0,00	\$24.635.334,98
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$0,00	\$21.279.544,73	\$438.301,49	\$3.794.091,74	\$0,00	\$25.073.636,47
Capital		\$	28.096.000,00									
Capitales Adicionados		\$	0,00									
Total Capital		\$	28.096.000,00									
Total Interés de plazo		\$	0,00									
Total Interes Mora		\$	33.712.556,08									
Total a pagar		\$	61.808.556,08									
- Abonos		\$	36.734.919,61									
Neto a pagar		\$	25.073.636,47									

459

Capital de las cuotas de administracion posteriores a febrero de 2019 hasta agosto de 2020												
Desde	Hasta	Dias	Interés Anual	Interés Máximo	Interés Aplicado	Interés Diario Aplicado	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/03/2019	31/03/2019	31	19,37	29,055	29,055	0,07%	\$427.000,00	\$427.000,00	\$9.253,48	\$9.253,48	\$0,00	\$436.253,48
01/04/2019	01/04/2019	1	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$427.000,00	\$854.000,00	\$595,64	\$9.849,12	\$0,00	\$863.849,12
02/04/2019	30/04/2019	29	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$854.000,00	\$17.273,50	\$27.122,62	\$0,00	\$881.122,62
01/05/2019	01/05/2019	1	19,34	29,01	29,01	0,07%	\$427.000,00	\$1.281.000,00	\$894,27	\$28.016,89	\$0,00	\$1.309.016,89
02/05/2019	31/05/2019	30	19,34	29,01	29,01	0,07%	\$0,00	\$1.281.000,00	\$26.828,21	\$54.845,10	\$0,00	\$1.335.845,10
01/06/2019	01/06/2019	1	19,3	28,95	28,95	0,07%	\$427.000,00	\$1.708.000,00	\$1.190,19	\$56.035,29	\$0,00	\$1.764.035,29
02/06/2019	30/06/2019	29	19,3	28,95	28,95	0,07%	\$0,00	\$1.708.000,00	\$34.515,41	\$90.550,69	\$0,00	\$1.798.550,69
01/07/2019	01/07/2019	1	19,28	28,92	28,92	0,07%	\$427.000,00	\$2.135.000,00	\$1.486,37	\$92.037,07	\$0,00	\$2.227.037,07
02/07/2019	31/07/2019	30	19,28	28,92	28,92	0,07%	\$0,00	\$2.135.000,00	\$44.591,13	\$136.628,20	\$0,00	\$2.271.628,20
01/08/2019	01/08/2019	1	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$427.000,00	\$2.562.000,00	\$1.786,91	\$138.415,11	\$0,00	\$2.700.415,11
02/08/2019	31/08/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$2.562.000,00	\$53.607,41	\$192.022,52	\$0,00	\$2.754.022,52
01/09/2019	01/09/2019	1	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$427.000,00	\$2.989.000,00	\$2.084,73	\$194.107,25	\$0,00	\$3.183.107,25
02/09/2019	30/09/2019	29	19,32	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$2.989.000,00	\$60.457,24	\$254.564,50	\$0,00	\$3.243.564,50
01/10/2019	01/10/2019	1	19,1	28,65	28,65	0,07%	\$427.000,00	\$3.416.000,00	\$2.358,56	\$256.923,06	\$0,00	\$3.672.923,06
02/10/2019	31/10/2019	30	19,1	28,65	28,65	0,07%	\$0,00	\$3.416.000,00	\$70.756,77	\$327.679,83	\$0,00	\$3.743.679,83
01/11/2019	01/11/2019	1	19,03	28,545	28,545	0,07%	\$427.000,00	\$3.843.000,00	\$2.644,78	\$330.324,61	\$0,00	\$4.173.324,61
02/11/2019	30/11/2019	29	19,03	28,545	28,545	0,07%	\$0,00	\$3.843.000,00	\$76.698,51	\$407.023,12	\$0,00	\$4.250.023,12
01/12/2019	01/12/2019	1	18,91	28,365	28,365	0,07%	\$427.000,00	\$4.270.000,00	\$2.922,24	\$409.945,35	\$0,00	\$4.679.945,35
02/12/2019	31/12/2019	30	18,91	28,365	28,365	0,07%	\$0,00	\$4.270.000,00	\$87.667,08	\$497.612,44	\$0,00	\$4.767.612,44
01/01/2020	01/01/2020	1	18,77	28,155	28,155	0,07%	\$427.000,00	\$4.697.000,00	\$3.193,38	\$500.805,81	\$0,00	\$5.197.805,81
02/01/2020	31/01/2020	30	18,77	28,155	28,155	0,07%	\$0,00	\$4.697.000,00	\$95.801,27	\$596.607,09	\$0,00	\$5.293.607,09
01/02/2020	01/02/2020	1	19,06	28,59	28,59	0,07%	\$453.000,00	\$5.150.000,00	\$3.549,20	\$600.156,29	\$0,00	\$5.750.156,29
02/02/2020	29/02/2020	28	19,06	28,59	28,59	0,07%	\$0,00	\$5.150.000,00	\$99.377,70	\$699.533,99	\$0,00	\$5.849.533,99
01/03/2020	01/03/2020	1	18,95	28,425	28,425	0,07%	\$453.000,00	\$5.603.000,00	\$3.841,67	\$703.375,67	\$0,00	\$6.306.375,67
02/03/2020	31/03/2020	30	18,95	28,425	28,425	0,07%	\$0,00	\$5.603.000,00	\$115.250,17	\$818.625,84	\$0,00	\$6.421.625,84
01/04/2020	01/04/2020	1	18,69	28,035	28,035	0,07%	\$453.000,00	\$6.056.000,00	\$4.101,77	\$822.727,61	\$0,00	\$6.878.727,61
02/04/2020	30/04/2020	29	18,69	28,035	28,035	0,07%	\$0,00	\$6.056.000,00	\$118.951,42	\$941.679,02	\$0,00	\$6.997.679,02
01/05/2020	01/05/2020	1	18,19	27,285	27,285	0,07%	\$453.000,00	\$6.509.000,00	\$4.303,75	\$945.982,78	\$0,00	\$7.454.982,78
02/05/2020	31/05/2020	30	18,19	27,285	27,285	0,07%	\$0,00	\$6.509.000,00	\$129.112,65	\$1.075.095,43	\$0,00	\$7.584.095,43
01/06/2020	01/06/2020	1	18,12	27,18	27,18	0,07%	\$453.000,00	\$6.962.000,00	\$4.587,53	\$1.079.682,95	\$0,00	\$8.041.682,95
02/06/2020	30/06/2020	29	18,12	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$6.962.000,00	\$133.038,30	\$1.212.721,25	\$0,00	\$8.174.721,25

01/07/2020	01/07/2020	1	18,12	27,18	27,18	0,07%	\$453.000,00	\$7.415.000,00	\$4.886,03	\$1.217.607,28	\$0,00	\$8.632.607,28
02/07/2020	31/07/2020	30	18,12	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$7.415.000,00	\$146.580,79	\$1.364.188,07	\$0,00	\$8.779.188,07
01/08/2020	30/08/2020	30	18,29	27,435	27,435	0,07%	\$0,00	\$7.415.000,00	\$147.802,35	\$1.511.990,42	\$0,00	\$8.926.990,42
31/08/2020	31/08/2020	1	18,29	27,435	27,435	0,07%	\$453.000,00	\$7.868.000,00	\$5.227,73	\$1.517.218,15	\$0,00	\$9.385.218,15
Total Capital			\$ 7.868.000,00									
Total Cuotas Extraordinarias			\$ 0,00									
Total Multas			\$ 0,00									
Total Interes Mora			\$ 1.517.218,15									
Total a pagar			\$ 9.385.218,15									
- Abonos			\$ 0,00									
Neto a pagar			\$ 9.385.218,15									
TOTAL CAPITALES												
Total Capital			\$ 35.964.000,00									
Total Cuotas Extraordinarias			\$ 0,00									
Total Multas			\$ 0,00									
Total Interes Mora			\$ 35.229.774,23									
Total a pagar			\$ 71.193.774,23									
- Abonos			\$ 36.734.919,61									
Neto a pagar			\$ 34.458.854,62									

760

132



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., tres (03) de diciembre de dos mil veinte (2020)

031 2005 00303 (demanda acumulada)

Ingresan las diligencias al Despacho con el fin de resolver sobre la liquidación del crédito traída por el actor, sin embargo advierte esta Juzgadora que el cálculo en cita no se ajusta a derecho por cuanto, (i) no se tomó como base la liquidación que está en firme (artículo 446 – Num.4 del Código General del Proceso), nótese que el cálculo debe iniciar desde el día 01 de febrero de 2019 y el actor lo hizo desde el 01 de enero de 2019 (fol. 429); (ii) se están calculando intereses sobre el capital total (\$51'888.695,53) aprobado en la liquidación de folios 426 a 430 con providencia de septiembre 24 de 2019 (fl. 431-432), el cual contiene a la vez intereses de mora, incurriendo de esta forma en anatocismo; (iii) El valor a ingresar como abono a la obligación es el que quedó de la liquidación de la demanda principal por la suma de \$36.734.919,61, y no como se indicó por el demandante, y (iv) los intereses moratorios se liquidaron con unas tasas que no se compadecen con los fluctuantes y certificados por la Superintendencia Financiera, por lo que se procede a **MODIFICARLA Y APROBARLA** en la suma de **\$34.458.854,62**, conforme a la liquidación anexa y que forma parte de esta providencia.

Notifiquese (2),

PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.
Bogotá D.C. 04 de diciembre de 2020
Por anotación en estado N° 158 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ
Secretaria



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 031-2005-00303

Por Secretaría, rehágase la caratula a la encuadernación contentiva de la demanda acumulada.

Cúmplase (2),

Paola
PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO
JUEZ