



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, ocho (8) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

En el presente asunto la apoderada de la parte demandante presentó memorial solicitando la terminación del proceso por cuanto las partes llegaron a un acuerdo extraprocésal, adjuntando a ello promesa de compraventa del bien inmueble urbano, sin embargo de acuerdo a lo regulado en el artículo 312 del CGP se establece “ *… Para que la transacción produzca efectos procesales deberá solicitarse por quienes la hayan celebrado, dirigida al juez o tribunal que conozca del proceso o de la respectiva actuación posterior a este, según fuere el caso, precisando sus alcances o acompañando el documento que la contenga. Dicha solicitud podrá presentarla también cualquiera de las partes, acompañando el documento de transacción; en este caso se dará traslado del escrito a las otras partes por tres (3) días…*” Subrayado por el Juzgado.

Por lo anterior se requiere a la apoderada de la parte demandante para que allegue el documento de transacción suscrito entre las partes y así decidir la terminación del proceso.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Treinta y Cuatro Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**UNICO: REQUERIR** a la apoderada de la parte demandante para que allegue el documento de transacción suscrito entre las partes y así decidir la terminación del proceso, para lo cual se le concede el término de diez (10) días a partir de la notificación del presente auto.

**NOTIFIQUESE,**  
*Firma electrónica*

**ALIX CARMENZA DAZA SARMIENTO**  
Juez

E-47

La presente providencia se notifica por anotación en **Estado No.67** fijado hoy **09-05-2024**. En constancia de lo anterior,

\_\_\_\_\_  
**DIEGO SEBASTIAN CAICEDO ROSERO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Alix Carmenza Daza Sarmiento**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 034**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5df022c077b30a5072cc7e5bae5a58523207378de4bb21c9eb3cb2d23c20ac3**

Documento generado en 08/05/2024 03:34:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**