



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2015-00088-00**

CLASE: **Ejecutivo**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada judicial de la parte actora, se **pone** de presente que las ordenes de pago por los títulos judiciales consignados (\$10'000.000) se realizó desde el 24 de enero de 2023; estando pendiente su cobro por el extremo ejecutante.

Por secretaría, realícese un informe de títulos judiciales y póngase en conocimiento de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 22 del 17 de abril de 2024

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cfa727c036d70e4a6d858e71b82258e035c7377daa651d6255afc706e19f11d**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2021-00067-00**

CLASE: **Verbal especial-Pertenencia**

---

Para resolver el recurso de reposición interpuesto por la parte actora contra el numeral 2 del auto de fecha 01 de abril del año en curso, mediante el cual se negó la concesión del recurso de alzada formulado contra la providencia que realizó un control de legalidad, bastan las siguientes

**CONSIDERACIONES**

De forma taxativa el artículo 321 del C.G.P. señala las providencias que son pasibles del recurso de apelación, entre ellas las sentencias proferidas en primera instancia, salvo las que se dicten en equidad, y los autos emitidos en primera instancia allí relacionados.

Respecto de la procedencia del recurso de apelación el profesor López Blanco, preceptuó que: <sup>1</sup>

*“En relación con los autos, el legislador varió fundamentalmente y con acierto el criterio que existía acerca de cuáles de ellos admiten apelación, para señalar en forma taxativa cuales autos son apelables, sin que importe determinar si es interlocutorio o de sustanciación; si el Código expresamente permite la apelación, será procedente el recurso; si no dice nada al respecto no se podrá interponer, sin que sea admisible interpretación extensiva en orden a buscar la determinación de autos apelables sobre el supuesto de que son parecidos similares a los que la admiten”.* (Subrayado fuera del texto original)

En el presente asunto se mantendrá indemne la determinación refutada y se ordenará la remisión de la totalidad del expediente ante el superior jerárquico para que se surta el recurso de queja, por lo siguiente:

La providencia apelada corresponde a la proferida el pasado 25 de enero, a través de la cual se realizó un control de legalidad sobre las actuaciones realizadas y, por consiguiente, esta no se encuentra enlistada dentro de los autos materia de apelación que consagra el canon 321 del C.GP.

---

<sup>1</sup> Código General del Proceso. Parte General. Dupre Editores. 2017. Hernán Fabio López Blanco



Nótese que el recurrente no hizo alusión a la norma jurídica que determinara que el auto censurado era pasible de apelación, sino que llanamente fincó su pedimento en el principio de la doble instancia, el cual encuentra ciertos límites establecidos por el legislador en el C.G.P., y en el pronunciamiento emitido por la Corte Constitucional en la Sentencia SU418-2019; decisión de la cual no se extrae que la providencia que realice un control de legalidad sea susceptible del recurso de alzada.

En ese orden de ideas y ya que tampoco puede realizarse una interpretación extensiva sobre los autos apelables que consagra el artículo 321 del C.G.P., para encasillarlos dentro de la decisión que aquí se impugnó, se colige que frente a tal determinación no procede el recurso vertical.

En mérito de las consideraciones que preceden, este Juzgado

**RESUELVE:**

1. **Mantener** indemne la decisión recurrida.
2. **Ordenar** la remisión de la totalidad del expediente ante los Juzgados Civiles del Circuito de Facatativá-reparto, para que se surta el recurso de queja.

Por secretaría, procédase de conformidad y dese apertura al respectivo cuaderno. Oficiese

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 22 del 17 de abril de 2024.

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c55c5dbf5d10cdf30e37965a8519053680b53ddaf1788b58b4f2ab675fffd0b8**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2023-00051-00**  
CLASE: **Restitución de inmueble-Ejecutivo a continuación**

---

Conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P. el Juzgado **INADMITE** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Adecue** las pretensiones de la demanda conforme al valor de cada uno de los cánones adeudados; adviértase que está persiguiendo el pago de cánones de arrendamiento que no se causaron, entre ellos, el de los meses de abril a noviembre de 2024. (Núm. 4 del art. 82 del C.G.P.)
2. **Acredite** el pago del 'servicio de reconexión' que pretende, y exprese a que servicio público hace referencia y allegue el respectivo recibo de cobro.
3. **Aporte** el registro civil de defunción del demandado Genaro Niño Rincón (q.e.p.d.) y dirija la demanda, en lo que a él concernía, contra sus herederos. (Art. 87 del Ibídem)
4. **Informe** si ya se abrió el trámite de la sucesión o no de Genaro Niño Rincón (q.e.p.d.), en caso afirmativo indique el nombre de los herederos por disposición legal o testamentaria y el nombre de su cónyuge o compañera permanente; allegando en todo caso sus datos de contacto y la respectiva documental que acredite el parentesco.
5. **Arrime** la totalidad de las pruebas que relacionó en el respectivo acápite. (Núm. 5 del canon 82 Ejusdem)
6. **Anexe** el certificado de tradición del vehículo materia de cautela.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



Rama Judicial  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Jose Luis Trujillo Rodriguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f694e41ae1e64e131a2f9b9c131281916e10c650ce37ddbdc876542e60183c2**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2024-00002-00**

CLASE: **Ejecutivo**

Con el fin de continuar con el curso normal del proceso, este Juzgado

**DISPONE:**

**Requerir** a la parte actora para que dentro del término de treinta (30) días o antes de ser posible, acredite la notificación del demandado, so pena de terminar el presente asunto por desistimiento tácito, conforme lo previsto en el artículo 317 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 22 del 17 de abril de 2024

Firmado Por:

Jose Luis Trujillo Rodriguez

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93a3f6023bd9beada4c2166270c0dd4dac944142f6a16fec6520f92a202da621**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2024-00051-00**

CLASE: **Ejecutivo**

Como quiera que la anterior demanda tiene su fundamento en el contrato de arrendamiento que fue terminado por este despacho, en sentencia de fecha 14 de febrero del año en curso y dentro del proceso de restitución de inmueble arrendado No. 2023-51, se advierte que a la misma debe imprimirsele el trámite normado en el canon 306 del C.G.P.

Por lo anterior, se **ordena** el archivo del expediente en referencia; y se dispone el trámite de la demanda a continuación del proceso No. 2023-51

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 22 del 17 de abril de 2024

Firmado Por:  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21772ec6f5f993875968b597945e30fffd6442725f50d13cb0dc6335ccb2626**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2024-00053-00**

CLASE: **Ejecutivo**

---

Conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P. el Juzgado **INADMITE** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Aporte** nuevos poderes dirigidos a este Despacho, en los cuales se evidencie la fecha de otorgamiento; tenga en cuenta que los arrimados, según su lectura, datan del “31 de diciembre de 1969”. (Art. 74 del C.G.P.)
2. **Adecue** las pretensiones y hechos de la demanda conforme al tenor literal de los pagarés base de la ejecución, en especial en relación con la fecha de cobro de los intereses moratorios. (Nums. 4 y 5 del canon 82 Ibidem)  
  
Tenga en cuenta que no hay lugar a acelerar el plazo, ya que el mismo venció desde el 13 de septiembre de 2023.
3. **Aporte** la tabla de amortización de las obligaciones perseguidas y su historial de pagos.
4. **Relacione** la totalidad de las pruebas que pretende hacer valer dentro del proceso.
5. **Excluya** el lugar de notificaciones del “endosatario”, como quiera que aquí no interviene ninguno.
6. **Reitere** bajo la gravedad de juramento que tiene en su poder el original de los pagarés base de la ejecución, que estos no serán objeto de circulación y/o endoso y que se allegaran de forma física cuando así lo requiera esta sede judicial. (Núm. 12 del art. 78 del C.G.P.)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c475254ae17ecf71926c0846fb74aae86f45a2c050228c025b19d4111b19a2cc**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2024-00054-00**  
CLASE: **Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**

---

Conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P. el Juzgado **INADMITE** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Aporte** un nuevo poder dirigido a este Despacho, en el que se exprese la cuantía del proceso. (Art. 74 del C.G.P.)
2. **Acredite** que el Banco Davivienda le asignó a AECOSA S.A. el cobro de la obligación perseguida. (Clausulas 1 y 2 de la escritura pública No. 952 del 05 de febrero de 2024. (Art. 74 del C.G.P.)
3. **Aporte** la tabla de amortización de las obligaciones perseguidas y su historial de pagos.
4. **Arrime** el certificado de tradición y libertad del inmueble materia de hipoteca, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes. (Art. 468 Ibídem)
5. **Reitere** bajo la gravedad de juramento que tiene en su poder el original de los documentos base de la ejecución (pagaré y escritura pública), que estos no serán objeto de circulación y/o endoso y que se allegaran de forma física cuando así lo requiera esta sede judicial. (Núm. 12 del art. 78 Eiusdem)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e5ce2824f2f8f8835dbe34c898345c0b62047b6913bcd5d5f1be95b2ac872ef**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
**Email: [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2024-00055-00**  
CLASE: **Entrega de la cosa por el tradente al adquirente**

---

Conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P. el Juzgado **INADMITE** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Aporte** con una fecha de expedición no mayor a un mes el certificado de tradición y libertad del predio distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-96794.
2. **Acredite** que la demandante se encuentra dentro de los supuestos establecidos en el artículo 378 del C.G.P.
3. **Amplíe** el acápite de “derecho” con las normas sustanciales aplicables al caso en concreto. (Núm. 8 del art. 82 del C.G.P.)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 22 del 17 de abril de 2024

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8783a69159b4d28ba454482510d6d7cfa8180bd02ec4d5cb4c9c4ced85c6dd**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de abril de 2024

PROCESO: **250994089-001-2024-00059-00**

CLASE: **Ejecutivo**

---

Como quiera que la anterior demanda cumple los requisitos establecidos en los artículos 82 y 430 del C.G.P., este Juzgado

**RESUELVE:**

**Librar** mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en favor de **Felix Eduardo López Navarrete** contra **Luis Eduardo Susatama Castillo**, por las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagaré No. 001 de fecha 02 de junio de 2020.

1. Por la cantidad de \$19'010.000, por concepto del capital vencido y no pagado.
2. Por los intereses moratorios liquidados sobre la cantidad señalada en el numeral anterior a la tasa máxima legal permitida, causados desde el 03 de enero de 2024 y hasta cuando se verifique su pago total.

**Ordenar** a la parte demandada pagar la obligación en el término de cinco (5) días. (Art. 431 C.G.P.).

**Resolver** sobre costas y agencias en derecho en la oportunidad correspondiente.

**Notificar** este auto a la parte ejecutada en la forma establecida en los artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, quien cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones de mérito (art. 442 Ibidem.).

**Reconocer** al abogado Gonzalo Jaiber Garzón Chacón, como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder a él conferido.



NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 22 del 17 de abril de 2024.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36150da7266d5b3605179b367f8016f5c70fd88a38a2b2ebfd5ac2fd49f9b29d**

Documento generado en 16/04/2024 05:24:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**