

RV: Proceso 05 001 31 03 002 2017 00705 00, se aporta información

Maria Cristina Cordero Villera <mcorderv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 21/02/2022 11:42

Para: David Mejia Montoya <dmejiam@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (589 KB)

Proceso 002 2017 00705, se aporta información.pdf;

Cordialmente,

MARIA CRISTINA CORDERO VILLERA

Asistente Administrativo Grado 5

Oficina de Apoyo

Juzgados Civiles Circuito de Ejecución de Sentencias– Medellín

Este buzón es únicamente para efectos de envío de información, cualquier mensaje que se reciba a través del mismo será tenido como no recibido y no se adelantará ningún trámite. Si necesita enviar un memorial estos se recibirán en el correo electrónico institucional de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín (cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co).

De: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: viernes, 4 de febrero de 2022 15:19

Para: Maria Cristina Cordero Villera <mcorderv@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juan Esteban Laverde Garcia <jlaverdg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: Proceso 05 001 31 03 002 2017 00705 00, se aporta información

De: Eugenio David Andres Prieto Quintero <andres.prieto.quintero@gmail.com>

Enviado: viernes, 4 de febrero de 2022 2:15 p. m.

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <cserejeccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: olga beatriz volkmar sierra <olgabeatrizvolkmar@hotmail.com>

Asunto: Proceso 05 001 31 03 002 2017 00705 00, se aporta información

Cordial saludo,

Con todo respeto adjunto memorial en formato PDF. Se envía copia al apoderado de la parte ejecutada.

Andrés Prieto Quintero
Gerente General
Prieto & Quintero Abogados.
Teléfono: (57) 3208660216
Carrera 76 nro. 34 A- 41 of 102.
Medellín - Colombia



Remitente notificado con



[Mailtrack](#)

Medellín, 03 de febrero de 2022

Señor

Juez Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín.

E. S. D.

Radicado	002 2017 00705
Clase de Proceso	Ejecutivo hipotecario
Demandante	Helena González de Vélez
Demandado	Ángela María Correa Garcés y otros
Asunto	Se aporta información

Con todo respeto, estando en el término procesal oportuno presento ante su Despacho la siguiente información:

1. Liquidación del Crédito actualizado.
2. Certificado de Libertad y Tradición del inmueble identificado con la M.I. Mo. 029 - 27275, debidamente actualizado

Atentamente,



Eugenio David Andrés Prieto Quintero
C.C. No 71.726.061
T.P. No. 72.175
andres.prieto.quintero@gmail.com

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	3-feb-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			

Saldo de capital, Fol. >>	156.067.154,00	Consumo	x
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>	-	Microc u Ot	

Interes Liquidado desde el día 01 de julio de 2017 al día 03 de febrero de 2022

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días	Intereses
1-jul-17	31-jul-17		1,5		0,00	156.067.154,00		0,00
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		156.067.154,00	31	3.875.351,34
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		156.067.154,00	30	3.750.340,01
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		156.067.154,00	30	3.675.025,96
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		156.067.154,00	30	3.625.103,87
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		156.067.154,00	30	3.596.282,78
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		156.067.154,00	30	3.567.404,36
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		156.067.154,00	30	3.555.227,81
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		156.067.154,00	30	3.603.872,83
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		156.067.154,00	30	3.553.705,02
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		156.067.154,00	30	3.523.215,66
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		156.067.154,00	30	3.517.110,10
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		156.067.154,00	30	3.492.662,10
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		156.067.154,00	30	3.454.379,41
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		156.067.154,00	30	3.440.572,87
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		156.067.154,00	30	3.420.606,85
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		156.067.154,00	30	3.392.916,13
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		156.067.154,00	30	3.371.342,27
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		156.067.154,00	30	3.357.456,38
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		156.067.154,00	30	3.320.362,18
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		156.067.154,00	30	3.403.691,03
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		156.067.154,00	30	3.352.824,80
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		156.067.154,00	30	3.345.102,19
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		156.067.154,00	30	3.348.191,73
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		156.067.154,00	30	3.342.012,00
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		156.067.154,00	30	3.338.921,15
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		156.067.154,00	30	3.345.102,19
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		156.067.154,00	30	3.345.102,19
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		156.067.154,00	30	3.311.073,77
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		156.067.154,00	30	3.300.229,76
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		156.067.154,00	30	3.281.621,13
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		156.067.154,00	30	3.259.880,81
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		156.067.154,00	30	3.304.878,19
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		156.067.154,00	30	3.287.826,67
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		156.067.154,00	30	3.247.443,10
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		156.067.154,00	30	3.169.464,45
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		156.067.154,00	30	3.158.513,85
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		156.067.154,00	30	3.158.513,85
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		156.067.154,00	30	3.185.093,82
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		156.067.154,00	30	3.194.463,34
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		156.067.154,00	30	3.153.818,20
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		156.067.154,00	30	3.114.628,40
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		156.067.154,00	30	3.054.855,90
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		156.067.154,00	30	3.032.772,04
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		156.067.154,00	30	3.067.460,12
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		156.067.154,00	30	3.046.972,68
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		156.067.154,00	30	3.031.193,33
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		156.067.154,00	30	3.016.977,19
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		156.067.154,00	30	3.015.396,76
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		156.067.154,00	30	3.010.654,42
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		156.067.154,00	30	3.020.137,54
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		156.067.154,00	30	3.012.235,37
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		156.067.154,00	30	2.994.835,38
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		156.067.154,00	30	3.024.876,77
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		156.067.154,00	30	3.054.855,90
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		156.067.154,00	30	3.086.345,89
1-feb-22	3-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		156.067.154,00	3	318.665,58
Resultados >>						156.067.154,00		181.829.569,43

CAPITAL	156.067.154,00
INTERES DE MORA	181.829.569,43
CONDENAS EN COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO	3.623.200,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$341.519.923,43



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOPETRAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220204814854299870

Nro Matrícula: 029-27275

Pagina 1 TURNO: 2022-029-1-1373

Impreso el 4 de Febrero de 2022 a las 12:30:23 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 029 - SOPETRAN DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: SOPETRAN VEREDA: LLANO DE LA MONTAÑA

FECHA APERTURA: 27-08-2007 RADICACIÓN: 2007/1904 CON: ESCRITURA DE: 26-07-2007

CODIGO CATASTRAL: 057610001000000030059000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NUMERO TRES(3) CON SUS SERVIDUMBRES Y ANEXIDADES, CON UNA CABIDA DE 32.293 MTS2, DESTINADO A FINCA DE RECREO, SITUADO EN EL PARAJE "LLANO DE MONTAÑA" DEL MUNICIPIO DE SOPETRAN. VER LINDEROS EN EL ORDINAL TERCERO DE LA ESCRITURA N 258 DEL 26 DE JULIO DE 2007, NOTARIA UNICA DE SOPETRAN (ANOTACION 01).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

WILFER BUSTAMANTE DUQUE, ELIZABETH BUSTAMANTE GOMEZ Y LILIANA CAMACHO REYNA ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LUIS EDUARDO, ALVARO DE JESUS, GLORIA ELENA Y RODRIGO VALDERRAMA GUZMAN, ROSALBA VALDERRAMA DE GOEZ, EUGENIO Y NOHELIA INES VALDERRAMA MARQUEZ POR ESCRITURA 3286 DEL 06-06-06 NOTARIA 29. DE MEDELLIN REGISTRADA EL 28-03-07 \$ 627.679.000,00 MATRICULA 029-0013.045 LUIS EDUARDO ALVARO DE J ROSALBA, GLORIA ELENA RODRIGO VALDERRAMA GUZMAN, EUGENIO Y NOHELIA INES VALDERRAMA MARQUEZ, ADQUIRIERON POR LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD Y ENGLOBE POR ESCRITURA 298 DEL 08-12-90, NOTARIA DE SOPETRAN, REGISTRADA EL 24-12-90 POR LA MISMA ESCRITURA PARTE DE LO ENGLOBADO POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CON ANA LUZ HERRERA VDA DE JARMILLO, MATRICULA 029-0002396 Y PARTE POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE EDUARDO VALDERRAMA MEJIA SENTENCIA DEL 06-08-90 JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN REGISTRADA EL 21-06-90 \$ 2.800.000,00 MATRICULA 029-0004344 EDUARDO VALDERRAMA MEJIA ADQUIERE POR COMPRA A JAIRO ANTONIO ZAPATA AGUDELO POR ESCRITURA 774 DEL 29-11-76, NOTARIA DE GIRARDOTA, REGISTRADA EL 10-12-76 \$ 90.000,00 LUIS EDUARDO ALVARO DE JESUS, ROSALBA, GLORIA ELENA Y RODRIGO VALDERRAMA GUZMAN, EUGENIO Y NOHELIA INES VALDERRAMA MARQUEZ ADQUIEREN LA 1/2 DE UN LOTE POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE EDUARDO VALDERRAMA MEJIA, SENTENCIA DEL 06-08-90 JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN REGISTRADA EL 21-06-90 \$ 1.100.000,00 Y ANA LUZ HERRERA VDA DE JARAMILLO ADQUIERE LA OTRA 1/2 POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ALFONSO PINEDA VALDERRAMA SENTENCIA DEL 26-11-82 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOPETRAN, REGISTRADA EL 23-10-86 \$ 39.000,00 EDUARDO VALDERRAMA MEJIA ADQUIERE 1/2 POR COMPRA A JAIRO ANTONIO ZAPATA AGUDELO POR ESCRITURA 775 DEL 29-11-76 NOTARIA DE GIRARDOTA, REGISTRADA EL 10-12-76 \$ 30.000,00 JAIRO ANTONIO ZAPATA AGUDELO ADQUIERE 1/2 POR COMPRA A EDUARDO VALDERRAMA MEJIA POR ESCRITURA 492 DEL 12-08-76, NOTARIA DE GIRARDOTA, REGISTRADA EL 16-08-76 \$ 22.500,00 EDUARDO VALDERRAMA MEJIA ADQUIERE 1/2 POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION CONYUGAL CON INES GUZMAN DE VALDERRAMA POR ESCRITURA 457 DEL 30-07-76 NOTARIA DE GIRARDOTA, REGISTRADA EL 01-08-76 \$ 30.000,00 ALFONSO PINEDA VALDERRAMA Y EDUARDO VALDERRAMA MEJIA, ADQUIEREN TOTALMENTE POR COMPRA A CARMEN EMILIA JARAMILLO POR ESCRITURA 115 DEL 25-03-65, NOTARIA DE SOPETRAN, REGISTRADA EL 05-04-65 \$ 4.000,00.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE 3

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOPETRAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220204814854299870

Nro Matrícula: 029-27275

Pagina 2 TURNO: 2022-029-1-1373

Impreso el 4 de Febrero de 2022 a las 12:30:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

029 - 13045

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-08-2007 Radicación: 1904

Doc: ESCRITURA 258 DEL 26-07-2007 NOTARIA UNICA DE SOPETRAN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE DUQUE WILFER

X

DE: BUSTAMANTE GOMEZ ELIZABETH

X

DE: CAMACHO REINA LILIANA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-08-2007 Radicación: 1905

Doc: ESCRITURA 259 DEL 27-07-2007 NOTARIA UNICA DE SOPETRAN

VALOR ACTO: \$42,917,397

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE DUQUE WILFER

DE: BUSTAMANTE GOMEZ ELIZABETH

DE: CAMACHO REINA LILIANA

A: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-06-2011 Radicación: 1473

Doc: ESCRITURA 2921 DEL 30-05-2011 NOTARIA 25 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500 X Y/O

DE: CORREA GARCES JUAN CARLOS

CC# 71627785 Y/O

DE: INVERSIONES J CORREA G Y CIA S.A.

NIT# 8000228073

A: GONZALEZ DE VELEZ HELENA

CC# 22136551

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 02-12-2013 Radicación: 2013-029-6-3130

Doc: ESCRITURA 2676 DEL 13-09-2013 NOTARIA DIECISIETE DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500 X

A: CHICA ARIAS MARIA ISNELIA

CC# 43062196

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-08-2014 Radicación: 2014-029-6-2081



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOPETRAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220204814854299870

Nro Matrícula: 029-27275

Pagina 3 TURNO: 2022-029-1-1373

Impreso el 4 de Febrero de 2022 a las 12:30:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 856 DEL 22-07-2014 JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO. 2014-00634-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RF ENCORE S.A.S.

NIT# 9005756058

A: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-02-2018 Radicación: 2018-029-6-379

Doc: OFICIO 4274 DEL 13-12-2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO, POR PRELACION DE CRÉDITO ART 468 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RF ENCORE S.A.S.

NIT# 9005756058

A: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 07-02-2018 Radicación: 2018-029-6-379

Doc: OFICIO 4274 DEL 13-12-2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO 2017-00705-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ DE VELEZ HELENA

CC# 22136551

A: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500 X

A: CORREA GARCES JUAN CARLOS

CC# 71627785

A: INVERSIONES J CORREA G Y CIA S.A.

NIT# 8000228073

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-08-2021 Radicación: 2021-029-6-3499

Doc: CERTIFICADO 195 DEL 29-07-2021 NOTARIA DIECISIETE DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$10,000,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA, CONFORME LA ESCRITURA 1603 DEL 29/07/2021 DE LA NOTARIA 17 DE MEDELLIN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHICA ARIAS MARIA ISNELIA

CC# 43062196

A: CORREA GARCES ANGELA MARIA

CC# 42964500

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOPETRAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220204814854299870

Nro Matrícula: 029-27275

Pagina 4 TURNO: 2022-029-1-1373

Impreso el 4 de Febrero de 2022 a las 12:30:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: ICARE-2021

Fecha: 17-04-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-029-1-1373

FECHA: 04-02-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MELVI RAMOS PALACIO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública