



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN**

Medellín, nueve (09) de junio de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Radicado</b>	05001-31-03- <b>014-2005-00357</b> -00
<b>Demandante</b>	Carlos Alberto Montoya Rúa
<b>Demandada</b>	Esperanza Muñoz Toledo
<b>Asunto</b>	Complementa auto que imprueba el remate realizado.
<b>Interlocutorio</b>	Nº 1292 V

Con ocasión a la solicitud de retiro del título judicial consignado por el señor Miguel Ángel Usma López y teniendo en cuenta que por error involuntario se omitieron aspectos de vital importancia en la providencia expedida el 14 de abril de los corrientes (fl. 543 a 544) mediante la cual se improbió la diligencia de remate celebrada el día 25 de marzo de 2021, se procede a complementar la parte resolutive del prenombrado auto, señalando que quedan incólumes los siguientes numerales:

**"RESUELVE:...PRIMERO: IMPROBAR EL REMATE** realizado el 25 de marzo de 2021, frente a la nuda propiedad del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° **023-7938** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Barbara – Antioquia, ubicado en el área rural paraje La Primavera del municipio de Santa Bárbara – Antioquia, lote de terreno con su casa de habitación y demás dependencias, mejoras y anexidades, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia. **SEGUNDO: SANCIONAR** al rematante, el señor **Miguel Ángel Usma López C.C. 1.017.132.173** con la pérdida de la mitad de la suma depositada para hacer postura, esto es, **\$3.724.200...**"

De ahí que se complementa la referida providencia con los siguientes numerales:

**TERCERO:** ORDENAR a la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín la consignación de la suma de **\$3.724.200** al Tesoro Nacional, Código de Convenio 13474 y Número de Cuenta Corriente 3-0820-000640-8.

**CUARTO:** ORDENAR la devolución del saldo restante, esto es, el valor de **\$3.775.800** al señor **Miguel Ángel Usma López C.C. 1.017.132.173.**

**QUINTO:** DISPONER que por intermedio de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín se efectúen las respectivas consignaciones y entregas una vez se efectúen los fraccionamientos correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**

**ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA**  
**JUEZ**

M.F.