

MIGUEL ANGEL MONSALVE ALVAREZ
Abogado Titulado
U. de M.

Medellín, Enero 13 de 2.021

Tres (3) folios.

Señor

JUEZ SEGUNDO (2) EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
E. S. D.

REF: Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO
ORIGEN: JUZGADO OCTAVO (8) CIVIL DEL CIRCUITO
DTE: JUAN CARLOS GOMEZ ROLDAN
DDA: LIBIA KATHERINE BARRERA
RAD: 05001310300820120096100
ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACION A LA FECHA DE
TRANSACCION.

Atendiendo la exigencia del despacho realizada en el auto del día 9 de Diciembre del año proximo pasado y notificado en estados del día 16 del mismo mes y año, me permito ACTUALIZAR la LIQUIDACION de los créditos a la fecha del CONTRATO de TRANSACCION; es decir a la fecha del día 15 de Septiembre de 2.020, así:

**LIQUIDACION REALIZADA Y APROBADA EN AUTO A LA FECHA DEL
DÍA 7 DE MAYO DE 2.018**

PAGARE NRO 1

CAPITAL.....	\$ 50.000.000.00
INTERESES CAUSADOS a 7 MAYO/2018.....	\$ 72.881.234.17
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17

PAGARE NRO 2

CAPITAL.....	\$ 50.000.000.00
INTERESES CAUSADOS a 7 MAYO/2018.....	\$ 72.881.234.17
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17

PAGARE NRO 3

CAPITAL.....	\$ 50.000.000.00
INTERESES CAUSADOS a 7 MAYO/2018.....	\$ 72.881.234.17
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17

<u>PAGARE NRO 4</u>	
CAPITAL.....	\$ 50.000.000.00
INTERESES CAUSADOS a 7 MAYO/2018.....	\$ 72.881.234.17
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17

RESUMEN

<u>PAGARE NRO 1</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
<u>PAGARE NRO 2</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
<u>PAGARE NRO 3</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
<u>PAGARE NRO 4</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION.....	\$ 491.524.936.68

ACTUALIZACION LIQUIDACION

INTERESES MORATORIOS PARTIENDO DE LA TOTALIDAD DEL CAPITAL ADEUDADO DE \$ 200.000.000.00

INTERESES MORATORIOS.


-Del mes Mayo/18.....	2.25%.....	23 Días...	\$ 3.450.000.00
-Del mes Junio/18.....	2.24%.....	30 Días...	\$ 4.480.000.00
-Del mes Julio/18.....	2.21%.....	30 Días...	\$ 4.420.000.00
-Del mes Agosto/18.....	2.21%.....	30 Días...	\$ 4.420.000.00
-Del mes Sptbre/18.....	2.19%.....	30 Días...	\$ 4.380.000.00
-Del mes Octubre/18.....	2.17%.....	30 Días...	\$ 4.340.000.00
-Del mes Nbre/18.....	2.16%.....	30 Días...	\$ 4.320.000.00
-Del mes Dbre/18.....	2.15%.....	30 Días...	\$ 4.300.000.00
-Del mes Enero/19.....	2.13%.....	30 Días...	\$ 4.260.000.00
-Del mes Febrero/19.....	2.13%.....	30 Días...	\$ 4.260.000.00
-Del mes Marzo/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Abril/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Mayo/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Junio/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Julio/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Agosto/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Septiembre/19.....	2.14%.....	30 Días...	\$ 4.280.000.00
-Del mes Octubre /19.....	2.12%.....	30 Días...	\$ 4.240.000.00
-Del mes Noviembre/19.....	2.11%.....	30 Días...	\$ 4.220.000.00
VALOR TOTAL QUE PASA.....			\$ 81.050.000.00

VALOR TOTAL QUE VIENE.			
-Del mes Diciembre/19.....	2.10%	30 Dias	\$ 81.050.000.00
-Del mes Enero/2020.....	2.09%	30 Dias	\$ 4.200.000.00
-Del mes Febrero/2020.....	2.12%	30 Dias	\$ 4.180.000.00
-Del mes Marzo/2020.....	2.11%	30 Dias	\$ 4.240.000.00
-Del mes Abril/2020.....	2.08%	30 Dias	\$ 4.220.000.00
-Del mes Mayo/2020.....	2.03%	30 Dias	\$ 4.160.000.00
-Del mes Junio/2020.....	2.02%	30 Dias	\$ 4.060.000.00
-Del mes Julio/2020.....	2.02%	30 Dias	\$ 4.040.000.00
-Del mes Agosto/2020.....	2.04%	30 Dias	\$ 4.080.000.00
-Del mes Septiembre/2020.....	2.04%	15 Dias	\$ 2.040.000.00
VALOR TOTAL.....			\$ 120.310.000.00

LIQUIDACION ACTUAL
RESUMEN

<u>PAGARE NRO 1</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
<u>PAGARE NRO 2</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
<u>PAGARE NRO 3</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
<u>PAGARE NRO 4</u>	
VALOR TOTAL.....	\$ 122.881.234.17
VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION.....	\$ 491.524.936.68
MAS VALOR TOTAL INTERESES MORATORIOS	
LIQUIDADOS AL 15 SEPTIEMBRE/2020.....	\$ 120.310.000.00
VALOR TOTAL CAPITAL E INTERESES.....	\$ 611.834.936.68

En los anteriores términos dejo realizada la **ACTUALIZACION** de los **CREDITOS** a la fecha de la transacción realizada.

Del Señor Juez, 

MIGUEL ANGEL MONSALVE ALVAREZ
 C.C.Nro. 70.083.134 de Medellin
 Circular 5 Nro. 70-67 Cel. 3108424645
 miguelmonsalve10@hotmail.com