

Medellín, 2 de junio de 2020

Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLÍN**  
E. S. D.

**REFERENCIA:** Acumulación de demanda ejecutiva con título hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.** contra los señores **YENNY MARCELY CARO BENITEZ** y **MANUEL FRANCISCO LÓPEZ ACEVEDO**, en proceso ejecutivo de la **URBANIZACIÓN QUINTAS DE MARBELLA P.H.** contra los mismos señores.

**JUZGADO DE ORIGEN:** PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN

**RADICADO:** 2019-00224

**ASUNTO:** Remisión liquidaciones

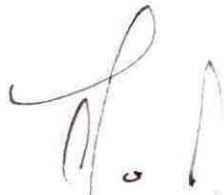
**FOLIOS:** 3

En mi calidad de endosatario en procuración de la entidad demandante en el proceso de la referencia y para dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 446 del Código General del Proceso, estoy adjuntando las liquidaciones de los créditos de conformidad con el auto que ordenó seguir adelante la ejecución.

Dichas liquidaciones llevan anexo un cuadro en el que se indican los abonos realizados por los deudores y la forma como fueron imputados.

Del señor Juez,

Atentamente,



**CÉSAR AUGUSTO FERNÁNDEZ POSADA**  
C. C. 71.490.652.  
T. P. 53.439 del C. S. J

Para el Grupo Bancolombia es importante tu opinión. Líneas de atención al cliente en cobro jurídico: (4) 4041695, (4) 4043360, (4) 4043829 o escríbenos al correo electrónico: [laurrest@bancolombia.com.co](mailto:laurrest@bancolombia.com.co)

Medellín, marzo 13 de 2020

Ciudad

Titular	YENNY MARCELY CARO BENITEZ
Cédula o Nit.	37,547,676
Obligación Nro.	90000054106
Mora desde	19/07/2019

Tasa pactada en el pagaré	13.99%
Tasa de mora	20.99%
Tasa máxima	28.41%

Liquidación de la Obligación a jul 12 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	183,555,546.32
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,572,258.67
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	185,127,804.99

Saldo de la obligación a mar 13 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	183,285,673.61
Interes Corriente	401,819.25
Intereses por Mora	23,298,890.33
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	206,986,383.19

Sección Gestión de Procesos de Conciliación



YENNY MARCELY CARO BENITEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq			Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul-12-2019					183,555,546.32	1,572,258.67	0.00						183,555,546.32	1,572,258.67	0.00	185,127,804.99
Idos para Demar	jul-12-2019	13.99%	0			183,555,546.32	1,572,258.67	0.00	0.00	0.00			0.00	183,555,546.32	1,572,258.67	0.00	185,127,804.99
Abono	jul-26-2019	20.99%	14			183,555,546.32	1,572,258.67	1,341,828.43	0.00	764,443.70	33,657.38		798,101.08	183,555,546.32	1,572,258.67	1,341,828.43	186,469,633.42
Cierre de Mes	jul-31-2019	20.99%	5			183,555,546.32	1,572,258.67	1,021,052.86	0.00	0.00			0.00	183,555,546.32	1,572,258.67	1,821,052.86	186,948,857.85
Cierre de Mes	ago-31-2019	20.99%	31			183,555,546.32	1,572,258.67	4,792,244.38	0.00	0.00			0.00	183,555,546.32	1,572,258.67	4,792,244.38	189,920,049.37
Abono	sep-14-2019	20.99%	14			183,555,546.32	1,572,258.67	6,134,072.81	0.00	0.00	96,963.26		96,963.26	183,555,546.32	1,572,258.67	6,134,072.81	191,261,877.80
Cierre de Mes	sep-30-2019	20.99%	16			183,555,546.32	1,572,258.67	7,667,591.01	0.00	0.00			0.00	183,555,546.32	1,572,258.67	7,667,591.01	192,795,398.00
Abono	oct-16-2019	20.99%	16			183,555,546.32	1,572,258.67	9,201,109.21	269,872.71	1,170,439.42	143,017.18	98,176.00	1,681,505.31	183,285,673.61	401,819.25	9,058,092.03	192,745,584.89
Cierre de Mes	oct-31-2019	20.99%	15			183,285,673.61	401,819.25	10,493,651.60	0.00	0.00			0.00	183,285,673.61	401,819.25	10,493,651.60	194,181,144.46
Cierre de Mes	nov-30-2019	20.99%	30			183,285,673.61	401,819.25	13,364,770.75	0.00	0.00			0.00	183,285,673.61	401,819.25	13,364,770.75	197,052,263.61
Cierre de Mes	dic-31-2019	20.99%	31			183,285,673.61	401,819.25	16,331,593.87	0.00	0.00			0.00	183,285,673.61	401,819.25	16,331,593.87	200,019,086.73
Cierre de Mes	ene-31-2020	20.99%	31			183,285,673.61	401,819.25	19,290,308.81	0.00	0.00			0.00	183,285,673.61	401,819.25	19,290,308.81	202,977,801.67
Cierre de Mes	feb-29-2020	20.99%	29			183,285,673.61	401,819.25	22,058,138.91	0.00	0.00			0.00	183,285,673.61	401,819.25	22,058,138.91	205,745,631.77
Idos para Demar	mar-13-2020	20.99%	13			183,285,673.61	401,819.25	23,298,890.33	0.00	0.00			0.00	183,285,673.61	401,819.25	23,298,890.33	206,986,383.19

Medellin, marzo 5 de 2020

Producto Crédito  
Pagaré 37547676

Ciudad

Titular  
Cédula o Nit.  
Crédito  
Mora desdeYENNY MARCELY CARO BENITEZ  
37,547,676  
37547676  
junio 29 de 2019

Tasa máxima Actual

0.00%

Liquidación de la Obligación a jun 29 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	18,387,366.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	18,387,366.00

Saldo de la obligación a mar 5 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	14,241,814.66
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	2,505,478.25
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	16,747,292.91

Gerencia de Servicios de Cobranza



YENNY MARCELY CARO BENITEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-29-2019			18.387.366.00	0.00	0.00						18.387.366.00	0.00	0.00	18.387.366.00
Saldo para Demanda	jun-29-2019	0.00%	0	18.387.366.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.387.366.00	0.00	0.00	18.387.366.00
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	1	18.387.366.00	0.00	11.413.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.387.366.00	0.00	11.413.19	18.398.779.19
Abono	jul-4-2019	25.40%	4	18.387.366.00	0.00	57.070.97	10.000.12	0.00	0.00	0.00	10.000.12	18.377.365.88	0.00	57.070.97	18.434.436.85
Abono	jul-26-2019	25.40%	22	18.377.365.88	0.00	309.458.49	12.235.58	0.00	0.00	0.00	12.235.58	18.365.130.30	0.00	309.458.49	18.674.588.79
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	5	18.365.130.30	0.00	366.479.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.365.130.30	0.00	366.479.38	18.731.609.88
Abono	ago-15-2019	25.44%	15	18.365.130.30	0.00	538.356.59	1.513.00	0.00	0.00	0.00	1.513.00	18.363.617.30	0.00	538.356.59	18.901.973.89
Abono	ago-30-2019	25.44%	15	18.363.617.30	0.00	710.219.63	0.00	1.483.910.78	0.00	0.00	1.483.910.78	18.363.617.30	0.00	710.219.63	19.073.836.93
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	1	18.363.617.30	0.00	721.627.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.363.617.30	0.00	721.627.43	19.085.244.73
Abono	sep-4-2019	25.44%	4	18.363.617.30	0.00	767.301.15	10.078.74	0.00	0.00	0.00	10.078.74	18.353.538.56	0.00	767.301.15	19.120.839.71
Abono	sep-10-2019	25.44%	6	18.353.538.56	0.00	835.816.68	801.00	0.00	0.00	0.00	801.00	18.352.737.56	0.00	835.816.68	19.188.554.24
Abono	sep-13-2019	25.44%	3	18.352.737.56	0.00	870.041.05	158.437.46	1.062.914.57	0.00	0.00	1.221.352.03	18.194.300.10	0.00	870.041.05	19.064.341.15
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	17	18.194.300.10	0.00	1.063.143.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.194.300.10	0.00	1.063.143.34	19.257.443.44
Abono	oct-4-2019	25.19%	4	18.194.300.10	0.00	1.107.886.97	9.331.40	0.00	0.00	0.00	9.331.40	18.184.968.70	0.00	1.107.886.97	19.292.355.67
Abono	oct-15-2019	25.19%	11	18.184.968.70	0.00	1.231.509.67	1.634.894.32	0.00	0.00	0.00	1.634.894.32	16.550.074.38	0.00	1.231.509.67	17.781.584.05
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	16	16.550.074.38	0.00	1.395.278.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.550.074.38	0.00	1.395.278.25	17.945.352.63
Abono	nov-15-2019	25.11%	15	16.550.074.38	0.00	1.548.337.10	17.613.00	0.00	0.00	0.00	17.613.00	16.532.461.38	0.00	1.548.337.10	18.080.798.48
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	15	16.532.461.38	0.00	1.701.233.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.532.461.38	0.00	1.701.233.06	18.233.694.44
Abono	dic-4-2019	24.97%	4	16.532.461.38	0.00	1.741.664.08	1.373.721.46	701.414.54	0.00	0.00	2.075.136.00	15.158.739.92	0.00	1.741.664.08	16.900.404.00
Abono	dic-13-2019	24.97%	9	15.158.739.92	0.00	1.825.202.52	916.925.26	0.00	0.00	0.00	916.925.26	14.241.814.66	0.00	1.825.202.52	16.067.017.18
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	18	14.241.814.66	0.00	1.982.605.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.241.814.66	0.00	1.982.605.72	16.224.420.38
Abono	ene-15-2020	24.80%	15	14.241.814.66	0.00	2.112.879.79	0.00	488.93	0.00	0.00	488.93	14.241.814.66	0.00	2.112.879.79	16.354.694.45
Abono	ene-30-2020	24.80%	15	14.241.814.66	0.00	2.243.153.85	0.00	7.343.00	0.00	0.00	7.343.00	14.241.814.66	0.00	2.243.153.85	16.484.968.51
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	1	14.241.814.66	0.00	2.251.801.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.241.814.66	0.00	2.251.801.93	16.493.616.59
Abono	feb-14-2020	25.01%	14	14.241.814.66	0.00	2.374.283.13	0.00	2.195.00	0.00	0.00	2.195.00	14.241.814.66	0.00	2.374.283.13	16.616.097.79
Abono	feb-28-2020	25.01%	14	14.241.814.66	0.00	2.496.764.33	0.00	2.966.00	0.00	0.00	2.966.00	14.241.814.66	0.00	2.496.764.33	16.738.578.99
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.01%	1	14.241.814.66	0.00	2.505.478.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.241.814.66	0.00	2.505.478.25	16.747.292.91
Saldo para Demanda	mar-5-2020	0.00%	5	14.241.814.66	0.00	2.505.478.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.241.814.66	0.00	2.505.478.25	16.747.292.91