

RV: Certificado: Memorial - Radicado 05001310300220160002500. Luisa Rincón y otra vs Valeria Rincón y otro.

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin

<cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

May 27/04/2021 1:01 PM

Para: Leidy Johanna Llano Bermudez <lllanob@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 12 archivos adjuntos (6 MB)

2021-04-27 Memorial aporta liquidación y solicita entrega de títulos LUISA FERNANDA RINCÓN.pdf; Liquidación - Anexo 1.xlsx; Liquidación - Anexo 2.xlsx; Acta_de_grado_Juan_Camilo_Franco_Alzate.pdf; AVAL-15444073-20210405_ABRIL_2021.pdf; 075-2021_avaluo_inmueble_aeropuerto_Miryam_Paniagua.pdf; Diploma_Ingeniero_Civil.pdf; RAA_WALTER_OSORIO_ABRIL_2021.pdf; Liquidación - Anexo 1.pdf; Liquidación - Anexo 2.pdf; Acta_Individual_Certificacion_Equide_Juan_Camilo_Franco_Alzate.jpeg; Diploma_Equide_Juan_Camilo_Franco_Alzate.jpeg;

OK

De: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellín <j02ejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 27 de abril de 2021 11:50 a. m.

Para: alondono@londonoyarango.com <alondono@londonoyarango.com>; Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RE: Certificado: Memorial - Radicado 05001310300220160002500. Luisa Rincón y otra vs Valeria Rincón y otro.

Cordial saludo, acuso recibido y me permito informarle que:

1. Puede consultar los estados y providencias del Juzgado de forma virtual en el siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/47>
2. Los memoriales se recibirán en el correo electrónico institucional de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín (**cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co**), de lunes a viernes en el horario de 8 am a 12 meridiano y de 1 pm a 5 pm. Precizando que los que se envíen por fuera de este horario, se entenderán recibidas en el día y hora hábil siguiente, para el efecto se configurará dicho correo con la siguiente respuesta automática: "Señor usuario: el horario para recepción de memoriales es de lunes a viernes 8am a 12 meridiano y de 1pm a 5pm".
3. Con el fin de centralizar la recepción de memoriales y poder realizar el correspondiente y efectivo registro en el sistema de gestión siglo XXI de forma oportuna, cada vez que se allegue un escrito virtual al correo Institucional de cada despacho, estos deberán ser redireccionados de inmediato al oficialmente establecido para ello y se le indicará al usuario que en lo sucesivo los envíen a este.
4. Las solicitudes respecto a la información de expedientes, memoriales, autos y citas para autorizar el ingreso de los usuarios a la sede judicial Edificio Mariscal Sucre, deben ser dirigidas al correo electrónico: **jcctoe00med@notificacionesrj.gov.co**

Atentamente,



JUZGADO 02 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Email: cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 50 # 51 – 23, Piso 2º Edificio Mariscal Sucre - Teléfono: 513 13 31 – Fax: 251 63 38

De: alondono@londonoyarango.com <alondono@londonoyarango.com> en nombre de Agustin Londoño <alondono@londonoyarango.com>

Enviado: martes, 27 de abril de 2021 11:32 a. m.

Para: Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellin <j02ejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: rosmirabarajasabogada@yahoo.com <rosmirabarajasabogada@yahoo.com>; gloriaram@gmail.com <gloriaram@gmail.com>; Daniel Posada <dependiente@londonoyarango.com>

Asunto: Certificado: Memorial - Radicado 05001310300220160002500. Luisa Rincón y otra vs Valeria Rincón y otro.



certimail

Powered by RPost®

Este es un Email Certificado™ enviado por Agustin Londoño.

Medellín, 27 de abril de 2021 ..

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE MEDELLÍN

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo
 Demandante: Luisa Fernanda Rincón Paniagua y otra
 Demandado: Valeria Rincón y Gerónimo Rincón
 Radicado: 05001310300220160002500

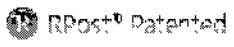
AGUSTÍN LONDOÑO ARANGO, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con C.C. 71.263.873, abogado con T.P. 156.125, con correo inscrito en el Registro Nacional de Abogados alondono@londonoyarango.com, actuando en nombre y representación de **LUISA FERNANDA RINCÓN PANIAGUA Y MIRYAM RUBIELA PANIAGUA DE RINCÓN**, por este medio me permito radicar con destino al proceso de la referencia el memorial adjunto (2 folios y 2 anexos), mediante el cual se aporta la liquidación del crédito, el avalúo del inmueble embargado y se formulan algunas solicitudes al Despacho. Igualmente adjunto 11 archivos, que constituyen los anexos enunciados en el memorial.

De conformidad con lo establecido en el artículo 3 del Decreto 806 de 2020, remito copia de este correo a las demás partes procesales.

Cordialmente,

Agustín Londoño Arango
Londoño&Arango
 ABOGADOS
 PBX (574) 352-50-00

Calle 3 Sur No. 43A - 52, Torre Ultrabursátiles. Of. 905
Medellin - Colombia
www.londonoyarango.com



Londoño&Arango

ABOGADOS

Medellin, 27 de abril de 2021

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE MEDELLÍN

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo
Demandante: Luisa Fernanda Rincón Paniagua y otra
Demandado: Valeria Rincón y Gerónimo Rincón
Radicado: 05001310300220160002500

AGUSTÍN LONDOÑO ARANGO, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con C.C. 71.263.873, abogado con T.P. 156.125, con correo inscrito en el Registro Nacional de Abogados alondono@londonoyarango.com, actuando en nombre y representación de LUISA FERNANDA RINCÓN PANIAGUA Y MIRYAM RUBIELA PANIAGUA DE RINCÓN, por medio del presente escrito respetuosamente aporto la liquidación del crédito y el avalúo de inmueble que se encuentra embargado y secuestrado, y me permito formular algunas solicitudes.

I. Liquidación de crédito de la señora Luisa Fernanda Rincón Paniagua

La liquidación del crédito a favor de la señora Luisa Fernanda Rincón Paniagua, se sintetiza así:

Concepto	Valor	Soporte
Capital adeudado	\$2.500.000.000.00	Sentencia
Intereses Remuneratorios	\$725.000.000.00	Sentencia
Intereses moratorios	\$3.580.924.729.35	Liquidación – Anexo 1.
Agencias en derecho	\$17.500.000.00	Sentencia
Total	\$6.823.424.729.35	

II. Liquidación de crédito de la señora Miryam Rubiela Paniagua de Rincón

La liquidación del crédito a favor de la señora Miryam Rubiela Paniagua, se sintetiza así:

Concepto	Valor	Soporte
Capital adeudado	\$2.500.000.000.00	Sentencia
Intereses Remuneratorios	\$725.000.000.00	Sentencia
Intereses moratorios	\$3.580.924.729.35	Liquidación – Anexo 2.
Agencias en derecho	\$17.500.000.00	Sentencia
Total	\$6.823.424.729.35	

III. Avalúo de inmueble

Aporto avalúo comercial del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 020-7214, el cual se encuentra embargado y secuestrado en este proceso. El avalúo fue realizado por el

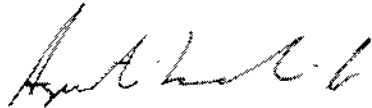
señor Juan Camilo Franco Alzate, quien se encuentra inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores. El avalúo se acompaña de todos sus anexos.

IV. Solicitudes

Con fundamento en lo anterior, de manera respetuosa me permito formular las siguientes solicitudes:

1. En primer lugar, solicito correr traslado de la liquidación del crédito a la parte demandada, al igual que del avalúo del inmueble.
2. En segundo lugar, solicito aprobar la liquidación del crédito.
3. Como consecuencia de lo anterior, solicito ordenar la entrega a mis representadas de los dineros depositados a órdenes del Despacho por parte de Acción Fiduciaria S.A.
4. Ordenar el remate del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 020-7214.

Cordialmente,



AGUSTÍN LONDOÑO ARANGO
CC. 71.263.873 de Medellín
T.P. 156.125 del C.S. de la J.

PAGARÉ	7936	
CAPITAL:	2.500.000.000	capital

VIGENCIA		Brio. Cto.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
						2.500.000.000,00		\$0,00	2.500.000.000,00	
						2.500.000.000,00			2.500.000.000,00	
30-dic-15	31-dic-15	19,33%	28,995%	2,144%	2,144%	2.500.000.000,00	1	1.786.969,56	2.501.786.969,56	
01-ene-16	31-mar-16	19,68%	29,520%	2,179%	2,179%	2.500.000.000,00	90	163.420.675,78	2.665.207.645,34	
01-abr-16	30-jun-16	20,54%	30,810%	2,263%	2,263%	2.500.000.000,00	90	169.752.368,25	2.834.960.013,59	
01-jul-16	30-sep-16	21,34%	32,010%	2,341%	2,341%	2.500.000.000,00	90	175.591.136,00	3.010.551.149,59	
01-oct-16	30-nov-16	21,99%	32,985%	2,404%	2,404%	2.500.000.000,00	60	120.199.613,26	3.130.750.762,87	
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,985%	2,404%	2,404%	2.500.000.000,00	30	60.099.806,84	3.190.850.569,51	
01-ene-17	31-mar-17	22,34%	33,510%	2,438%	2,438%	2.500.000.000,00	90	182.821.558,82	3.373.672.128,34	
01-abr-17	30-jun-17	22,33%	33,495%	2,437%	2,437%	2.500.000.000,00	90	182.749.623,98	3.556.421.752,31	
01-jul-17	30-sep-17	21,98%	32,970%	2,403%	2,403%	2.500.000.000,00	90	180.227.224,78	3.736.648.977,10	
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	32,220%	2,355%	2,355%	2.500.000.000,00	30	58.869.305,03	3.795.518.282,13	
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31,725%	2,323%	2,323%	2.500.000.000,00	30	58.069.615,79	3.853.587.897,92	
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,440%	2,304%	2,304%	2.500.000.000,00	30	57.607.938,18	3.911.195.836,10	
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,155%	2,286%	2,286%	2.500.000.000,00	30	57.145.342,02	3.968.341.178,12	
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,035%	2,278%	2,278%	2.500.000.000,00	30	56.850.288,97	4.025.291.467,09	
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,515%	2,309%	2,309%	2.500.000.000,00	30	57.729.521,19	4.083.020.988,27	
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,020%	2,277%	2,277%	2.500.000.000,00	30	56.925.895,83	4.139.948.884,10	
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,720%	2,257%	2,257%	2.500.000.000,00	30	56.437.494,59	4.196.384.378,68	
01-may-18	31-may-18	20,44%	30,660%	2,254%	2,254%	2.500.000.000,00	30	56.339.691,06	4.252.724.069,74	
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,420%	2,238%	2,238%	2.500.000.000,00	30	55.948.064,80	4.308.672.134,54	
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,045%	2,213%	2,213%	2.500.000.000,00	30	55.334.824,25	4.364.006.958,79	
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,910%	2,205%	2,205%	2.500.000.000,00	30	55.113.660,78	4.419.120.619,56	
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,715%	2,192%	2,192%	2.500.000.000,00	30	54.793.830,20	4.473.914.449,77	
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,445%	2,174%	2,174%	2.500.000.000,00	30	54.350.259,50	4.528.264.709,27	
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,235%	2,160%	2,160%	2.500.000.000,00	30	54.004.673,33	4.582.269.382,59	
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,100%	2,151%	2,151%	2.500.000.000,00	30	53.782.238,86	4.636.051.621,46	
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,740%	2,128%	2,128%	2.500.000.000,00	30	53.188.036,23	4.689.239.657,69	
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,550%	2,181%	2,181%	2.500.000.000,00	30	54.522.859,91	4.743.762.517,59	
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,055%	2,148%	2,148%	2.500.000.000,00	30	53.708.046,66	4.797.470.564,25	
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,980%	2,143%	2,143%	2.500.000.000,00	30	53.584.340,27	4.851.054.904,52	
01-may-19	31-may-19	19,34%	29,010%	2,145%	2,145%	2.500.000.000,00	30	53.633.830,73	4.904.688.735,25	
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,950%	2,141%	2,141%	2.500.000.000,00	30	53.534.839,25	4.958.223.574,50	
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,920%	2,139%	2,139%	2.500.000.000,00	30	53.485.327,67	5.011.708.902,17	
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,980%	2,143%	2,143%	2.500.000.000,00	30	53.584.340,27	5.065.293.242,43	
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,980%	2,143%	2,143%	2.500.000.000,00	30	53.584.340,27	5.118.877.582,70	
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,650%	2,122%	2,122%	2.500.000.000,00	30	53.039.247,60	5.171.916.830,30	
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,545%	2,115%	2,115%	2.500.000.000,00	30	52.865.540,22	5.224.782.370,51	
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,365%	2,103%	2,103%	2.500.000.000,00	30	52.567.453,31	5.277.349.823,82	
01-ene-20	30-ene-20	18,77%	28,155%	2,089%	2,089%	2.500.000.000,00	30	52.219.200,60	5.329.569.024,42	
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,590%	2,118%	2,118%	2.500.000.000,00	30	52.940.002,16	5.382.509.026,57	
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,425%	2,107%	2,107%	2.500.000.000,00	30	52.666.858,16	5.435.175.884,74	
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,035%	2,081%	2,081%	2.500.000.000,00	30	52.019.964,11	5.487.195.848,84	
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,285%	2,031%	2,031%	2.500.000.000,00	30	50.770.844,04	5.537.966.692,88	
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,180%	2,024%	2,024%	2.500.000.000,00	30	50.595.429,12	5.588.562.122,00	
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,180%	2,024%	2,024%	2.500.000.000,00	30	50.595.429,12	5.639.157.551,12	
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,435%	2,041%	2,041%	2.500.000.000,00	30	51.021.206,82	5.690.178.757,94	
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,525%	2,047%	2,047%	2.500.000.000,00	30	51.171.294,86	5.741.350.052,80	
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,135%	2,021%	2,021%	2.500.000.000,00	30	50.520.210,65	5.791.870.263,45	
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,760%	1,996%	1,996%	2.500.000.000,00	30	49.892.439,29	5.841.762.702,74	
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,190%	1,957%	1,957%	2.500.000.000,00	30	48.934.958,73	5.890.697.661,47	
01-ene-21	30-ene-21	17,32%	25,980%	1,943%	1,943%	2.500.000.000,00	30	48.581.203,11	5.939.278.864,58	
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,310%	1,965%	1,965%	2.500.000.000,00	30	49.136.862,58	5.988.415.727,16	
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,115%	1,952%	1,952%	2.500.000.000,00	30	48.808.679,43	6.037.224.406,59	
01-abr-21	27-abr-21	17,31%	25,965%	1,942%	1,942%	2.500.000.000,00	27	43.700.322,76	6.080.924.729,35	
SUBTOTALES:						>>>>	2.500.000.000,00	1948	3.580.924.729,35	6.080.924.729,35

TOTAL: CAPITAL+INTERESES \$8.080.924.729,35

INTERESES