

Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	8-ago-22
Tasa mensual pactada >>>			Comercial X
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima		Consumo
Saldo de capital, Fol. >>	\$17.000.000,00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>	\$21.744.160,51		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
6-jul-18	31-jul-18		1,5			17.000.000,00			Valor	Folio	21.744.160,51	38.744.160,51
6-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		17.000.000,00	25	313.564,00			22.057.724,51	39.057.724,51
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		17.000.000,00	30	374.772,89			22.432.497,41	39.432.497,41
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		17.000.000,00	30	372.598,05			22.805.095,45	39.805.095,45
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		17.000.000,00	30	369.581,76			23.174.677,22	40.174.677,22
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		17.000.000,00	30	367.231,78			23.541.909,00	40.541.909,00
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		17.000.000,00	30	365.719,22			23.907.628,22	40.907.628,22
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		17.000.000,00	30	361.678,65			24.269.306,87	41.269.306,87
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		17.000.000,00	30	370.755,45			24.640.062,31	41.640.062,31
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		17.000.000,00	30	365.214,72			25.005.277,03	42.005.277,03
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		17.000.000,00	30	364.373,51			25.369.650,55	42.369.650,55
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		17.000.000,00	30	364.710,05			25.734.360,59	42.734.360,59
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		17.000.000,00	30	364.036,91			26.098.397,50	43.098.397,50
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		17.000.000,00	30	363.700,23			26.462.097,73	43.462.097,73
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		17.000.000,00	30	364.373,51			26.826.471,24	43.826.471,24
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		17.000.000,00	30	364.373,51			27.190.844,76	44.190.844,76
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		17.000.000,00	30	360.666,88			27.551.511,64	44.551.511,64
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		17.000.000,00	30	359.485,67			27.910.997,31	44.910.997,31
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		17.000.000,00	30	357.458,68			28.268.456,00	45.268.456,00
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		17.000.000,00	30	355.090,56			28.623.546,56	45.623.546,56
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		17.000.000,00	30	359.992,01			28.983.538,58	45.983.538,58
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		17.000.000,00	30	358.134,64			29.341.673,21	46.341.673,21
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		17.000.000,00	30	353.735,76			29.695.408,97	46.695.408,97
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		17.000.000,00	30	345.241,74			30.040.650,71	47.040.650,71
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		17.000.000,00	30	344.048,92			30.384.699,62	47.384.699,62
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		17.000.000,00	30	344.048,92			30.728.748,54	47.728.748,54
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		17.000.000,00	30	346.944,21			31.075.692,75	48.075.692,75
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		17.000.000,00	30	347.964,81			31.423.657,55	48.423.657,55
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		17.000.000,00	30	343.537,43			31.767.194,99	48.767.194,99
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		17.000.000,00	30	339.268,59			32.106.463,57	49.106.463,57
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		17.000.000,00	30	332.757,72			32.439.221,29	49.439.221,29
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		17.000.000,00	30	330.352,18			32.769.573,47	49.769.573,47
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		17.000.000,00	30	334.130,67			33.103.704,14	50.103.704,14
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		17.000.000,00	30	331.899,02			33.435.603,16	50.435.603,16
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		17.000.000,00	30	330.180,22			33.765.783,38	50.765.783,38
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		17.000.000,00	30	328.631,69			34.094.415,06	51.094.415,06
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		17.000.000,00	30	328.459,54			34.422.874,60	51.422.874,60
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		17.000.000,00	30	327.942,96			34.750.817,56	51.750.817,56
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		17.000.000,00	30	328.975,94			35.079.793,50	52.079.793,50
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		17.000.000,00	30	328.115,17			35.407.908,67	52.407.908,67
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		17.000.000,00	30	326.219,84			35.734.128,51	52.734.128,51
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		17.000.000,00	30	329.492,17			36.063.620,68	53.063.620,68
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		17.000.000,00	30	332.757,72			36.396.378,40	53.396.378,40
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		17.000.000,00	30	336.187,84			36.732.566,24	53.732.566,24
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		17.000.000,00	30	347.114,35			37.079.680,60	54.079.680,60
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		17.000.000,00	30	350.004,02			37.429.684,62	54.429.684,62
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		17.000.000,00	30	359.823,25			37.789.507,87	54.789.507,87
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		17.000.000,00	30	370.923,05			38.160.430,92	55.160.430,92
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		17.000.000,00	30	382.444,56			38.542.875,47	55.542.875,47
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		17.000.000,00	30	397.017,82			38.939.893,29	55.939.893,29
1-ago-22	8-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		17.000.000,00	8	109.939,88			39.049.833,17	56.049.833,17
						17.305.672,66		0,00		39.049.833,17	56.049.833,17	
SALDO DE CAPITAL											17.000.000,00	
SALDO DE INTERES DE PLAZO											34.866.150,00	
SALDO DE INTERESES											39.049.833,17	
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS											90.915.983,17	

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>





**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**  
**9 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

<b>Radicado</b>	<b>No. 05001 34 03 002 2017 00218 00 acumulado</b> 05001 31 03 002 2005 00074 00
<b>Demandante(s)</b>	RAMON ANGEL ZAPATA MORA
<b>Demandado(s)</b>	SORAYA MARCELA RESTREPO RESTREPO
<b>Asunto</b>	<b>MODIFICA Y APRUEBA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y</b> <b>NO ACEPTA INCIDENTE DE MEJORAS</b>
<b>AUTO</b> <b>INTERLOCUTORIO</b>	<b>2166V</b>

En vista que, las liquidaciones del crédito presentadas por la apoderada de la parte actora (Doc. 06, 07 y 08, carpeta 02Ejecucion), no se hizo de acuerdo a lo ordenado en el numeral 4 del artículo 446 del Código General del Proceso, el cual enseña que, para la actualización de la liquidación del crédito, se tomará como base la liquidación que éste en firme (fl. 71 C1), el despacho procede a modificarla y dejar como definitiva la anterior liquidación realizada por la secretaria de la Oficina de Ejecución y, en consecuencia, se aprueba.

De otro lado, en memorial que antecede la apoderada de la parte demandante solicita que sean reconocidas unas mejoras dentro del presente asunto, petición que, a todas luces es improcedente para esta



Agencia Judicial, teniendo en cuenta que el presente proceso es un Ejecutivo Hipotecario y no un proceso Verbal, razón por la cual, este no es el escenario para presentar un incidente para reclamar mejoras, aunado que de conformidad con el artículo 412 del C.G.P., la reclamación de mejoras deberá hacerse con el escrito de la demanda o en la contestación y bajo la gravedad de juramento.

**NOTIFÍQUESE**

NLB

**ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA**  
**JUEZ**

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



**Firmado Por:**  
**Alvaro Mauricio Muñoz Sierra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e18a5b8811fa18587152f168a111eb77dd62427ccd9d0cf2a24395f6fb4bfc35**

Documento generado en 09/09/2022 04:57:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**