



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO  
Medellín, 17 DE AGOSTO DE 2022

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Radicado</b>               | <b>No. 05001 31-03-011-2016-00748-00</b>  |
| <b>Demandante(s)</b>          | <b>DISTRIBUCIONES AGRALBA S.A</b>   |
| <b>Demandado(s)</b>           | <b>MUNDO CAMPO S.A.S</b>  |
| <b>Asunto</b>                 | <b>RECONOCE PERSONERÍA<br/>INCORPORA<br/>NO SE FIJA FECHA REMATE<br/>REQUIERE</b> |
| <b>AUTO<br/>SUSTANCIACIÓN</b> | <b>1943</b>   |

Para los fines legales pertinentes, se incorpora y pone en conocimiento de las partes la sustitución de poder conferido por el apoderado de la parte demandante, el Dr. JUAN PABLO MORALES CALLE, a favor del abogado **JUAN DAVID MONTOYA HERÓN**, identificado con **C.C. 1.152.199.719**, **Tarjeta Profesional 281.587 otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura**, para representar a la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con las mismas facultades que le fueron otorgadas, para que tramite y lleve hasta su culminación el proceso encomendado.

Para los fines legales pertinentes se incorpora y pone en conocimiento de las partes el Certificado de Libertad y Tradición de la ORIP Santa Rosa de Osos fechada del 13 de Julio del 2022, donde consta que el inmueble objeto de cautela no cuenta con hipoteca.

Frente a la solicitud del apoderado MONTOYA HERÓN de fijar fecha de remate del inmueble se le informa que no es procedente por cuanto no se ajusta a los parámetros del artículo 448 del C.G.P. y en consecuencia se le requiere para que aporte la Liquidación de Crédito y el Avalúo Catastral.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ÁLVARO MAURICIO MUÑOZ SIERRA**  
**JUEZ**

Jn

Carrera 50 # 50-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1659.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



**Firmado Por:**  
**Alvaro Mauricio Muñoz Sierra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89fc5764cf5c994fd778687ca654011b97617a345efda8e8169582138cf82147**

Documento generado en 17/08/2022 10:21:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**