

RV: MEMORIAL RDO 2020 - 273

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin

<oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 28/06/2022 16:43

Para:

- Maria Cristina Cordero Villera <mcorderv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: MATEO POSADA G. ABOGADOS <posadaabogados.info@gmail.com>

Enviado: martes, 28 de junio de 2022 16:35

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Juzgado 02 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellín <j02ejecctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
abogado.ospina@gmail.com <abogado.ospina@gmail.com>

Asunto: MEMORIAL RDO 2020 - 273

SEÑOR.

JUEZ 18 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN - JUZGADO ORIGEN-

JUEZ 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE MEDELLÍN.

E.S.D.

ASUNTO: PAGO Y SOLICITUD TERMINACIÓN PROCESO.

DEMANDANTE: CAROLINA MUSTAFA GUTIERREZ.

DEMANDADO: DORA MARIA GALLEGO MARIN.

RADICADO: 05001310301820200027300

MATEO POSADA GALLEGO, mayor de edad, identificado con cedula No. 1.216.719.890 y tarjeta profesional 313.262 No. del CSJ, obrando en calidad de apoderado de la DEMANDADA, desde el correo registrado y actualizado ante el Consejo Superior de la Judicatura (posadaabogados.info@gmail.com) adjunto memorial (pdf).

Muchas gracias por su respuesta y cualquier inquietud al respecto puedo ser contactado en los siguientes:

Carrera 43A nro. 17 – 106. Oficina 905. Ed Latitude. Medellín.

Carrera 8 nro. 12 – 21. Oficina 1011. Bogotá D.C.

Correo electrónico: posadaabogados.info@gmail.com

Celular/Whatsapp 3113176757

Cordialmente,

MATEO POSADA G.

ABOGADO UPB.



MATEO POSADA GALLEGO
ABOGADOS
ASESORIA JURIDICA
Y LITIGIO

MATEO POSADA GALLEGO

ABOGADO

Carrera 43A # 17 – 106. Of 905. Medellín.

Carrera 8 # 12 – 21. Of 1011. Bogotá DC.

Celular/WhatsApp 3113176757

posadaabogados.info@gmail.com

Facebook/Instagram @mpg.abogados

www.mpgabogados.co

AVISO DE PRIVACIDAD

En cumplimiento del Régimen General de Habeas Data, regulado por la Ley 1581 de 2012 y sus Decretos reglamentarios; **MATEO POSADA GALLEGO**

ABOGADOS y su dirección electrónica posadaabogados.info@gmail.com almacena y recolecta datos de carácter personal y, debe informarle lo

siguiente: El presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para

el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Si Usted no es el destinatario a quien se desea enviar este mensaje, tendrá prohibido darlo a conocer a persona alguna, así como a reproducirlo o copiarlo. Cualquier persona que se comunica con nosotros por e-mail se considera que ha aceptado estos riesgos. **MATEO POSADA GALLEGO ABOGADOS**, no se hace responsable de los errores u omisiones de este mensaje y niega cualquier responsabilidad por daños derivados de la utilización del correo electrónico.



MATEO POSADA GALLEGO
ABOGADO

SEÑOR.

JUEZ 18 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN (Ant) – JUZGADO DE ORIGEN-

JUEZ 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN (Ant.)

E. S. D.

ASUNTO: **PAGO Y TERMINACION DEL PROCESO.**
DEMANDANTE: **DORA MARIA GALLEGO MARIN.**
DEMANDADO: **CAROLINA MUSTAFA GUTIERREZ.**
RADICADO: **05001310301820200027300**

MATEO POSADA GALLEGO, mayor de edad y vecino del municipio de Medellín identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1.216.719.890 y Tarjeta Profesional Nro. 313.262 del C. S. de la J, obrando en calidad de apoderado de la señora **DORA MARIA GALLEGO MARIN**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 42.730.149, me permito manifestarle al despacho los siguientes:

PRIMERO

Le manifiesto respetuosamente al despacho que conforme la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte actora y aprobada por el despacho la señora **DORA MARIA GALLEGO MARIN** ha realizado el pago total del proceso de la referencia, debido a que pago el capital, los intereses y las costas.

SEGUNDO

El mencionado pago, se realizo el 24 de junio de 2022 en depósito realizado en el banco agrario del cual se anexa copia. El valor total del pago fue de **DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000)** discriminados así;

- **\$125.000.000 -CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS-** por concepto de capital.
- **\$67.309.099 –SESENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS-** por concepto de intereses calculados hasta el 30 de junio de 2022, sin embargo, el pago se realizó desde el 24 de junio de 2022.
- **\$7.700.000 -SIETE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS-** por concepto de costas.

Por todo lo anterior, le solicito respetuosamente al despacho se sirva dar por terminado el proceso de la referencia, levantar medidas cautelares y exhortar a la notaria y a la oficina de registro de instrumentos públicos para que se cancele la anotación donde consta la obligación hipotecaria por pago total de la misma.

MEDELLÍN. Carrera 43 A Nº 17 – 106. Oficina. 905. Celular / WhatsApp: 3 1 1 3 1 7 6 7 5 7
BOGOTÁ. Carrera 8 Nº 12 – 21. Oficina. 1011 www.mpgabogados.co
Correo electrónico: posadaabogados.info@gmail.com Facebook, Instagram @mpg.abogados

ANEXOS.

Se anexa copia de la consignación, poder y liquidación.

Notificaciones:

Carrera 43A Nro. 17 – 106. Oficina 905. Medellín.


Carrera 8 nro. 12 – 21. Oficina 1011. Bogotá D.C.

Correo electrónico: posadaabogados.info@gmail.com

Celular / Whatsapp 3113176757.

Junio 28 de 2022.

Cordialmente,



MATEO POSADA GALLEGO
C. C. No. 1.216.719.890
T. P. No. 313.262 DEL C. S. J.
posadaabogados.info@gmail.com



MATEO POSADA GALLEGO
ABOGADO

SEÑOR.

JUEZ 18 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN (Ant).

JUEZ 02 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
MEDELLIN (Ant.)

E. S. D.

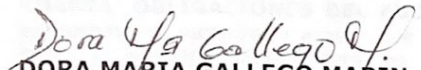
RADICADO: 05001310301820200027300.

ASUNTO: PODER ESPECIAL.

DORA MARIA GALLEGO MARIN, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 42.730.149 mayor de edad y vecina del municipio de Medellín (Ant), actuando en mi propio nombre y representación a usted muy respetuosamente le manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al Abogado **MATEO POSADA GALLEGO**, mayor de edad y vecino del Municipio de Medellín identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1.216.719.890 y Tarjeta Profesional Nro. 313.262 del C. S. de la J, para que en mi nombre y representación me represente en su totalidad en la demanda ejecutiva que cursa en mi contra identificada con el radicado Nro. **05001310301820200027300**

El mencionado profesional está ampliamente facultado para conciliar, desistir, sustituir, recibir título judicial a su nombre, reasumir, disponer del derecho en litigio, proponer tacha de falsedad, hacer los requerimientos para constituir en mora, diligenciar formularios, firmar formularios en mi nombre y representación ante la cámara de comercio, diligenciar y firmar formularios RUES, demás del C.C, cualquier actividad legal-licita encaminada a la facultad del poder y demás de ley.

Atentamente,


DORA MARIA GALLEGO MARIN
C.C. NRO. 42.730.149.
E-mail: domagama66@hotmail.com

Acepto:


MATEO POSADA GALLEGO.
C.C. NRO 1.216.719.890.
T.P. NRO 313.262 DEL C.S.J.
posadaabogados.info@gmail.com

MEDELLÍN. Carrera 43 A N° 17 – 106. Oficina. 905. Celular / WhatsApp: 3 1 1 3 1 7 6 7 5 7
BOGOTÁ. Carrera 8 N° 12 – 21. Oficina. 1011 www.mpgabogados.co
Correo electrónico: posadaabogados.info@gmail.com Facebook, Instagram @mpg.abogados

Proceso Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Medellín, 30 de junio del 2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-jun-22
Tasa mensual pactada >>>			Comercial x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
Saldo de capital, Fol. >>			Micro u Otros
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
5-abr-20	30-abr-20		1,5			0,00			Valor	Folio	0,00	0,00
5-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	125.000.000,00	125.000.000,00	26	2.254.198,44			2.254.198,44	127.254.198,44
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		125.000.000,00	30	2.538.542,20			4.792.740,65	129.792.740,65
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		125.000.000,00	30	2.529.771,46			7.322.512,10	132.322.512,10
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		125.000.000,00	30	2.529.771,46			9.852.283,56	134.852.283,56
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		125.000.000,00	30	2.551.060,34			12.403.343,90	137.403.343,90
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		125.000.000,00	30	2.558.564,74			14.961.908,64	139.961.908,64
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		125.000.000,00	30	2.526.010,53			17.487.919,18	142.487.919,18
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		125.000.000,00	30	2.494.621,96			19.982.541,14	144.982.541,14
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		125.000.000,00	30	2.446.747,94			22.429.289,08	147.429.289,08
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		125.000.000,00	30	2.429.060,16			24.858.349,23	149.858.349,23
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		125.000.000,00	30	2.456.843,13			27.315.192,36	152.315.192,36
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		125.000.000,00	30	2.440.433,97			29.755.626,33	154.755.626,33
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		125.000.000,00	30	2.427.795,71			32.183.422,04	157.183.422,04
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		125.000.000,00	30	2.416.409,47			34.599.831,51	159.599.831,51
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		125.000.000,00	30	2.415.143,64			37.014.975,16	162.014.975,16
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		125.000.000,00	30	2.411.345,33			39.426.320,48	164.426.320,48
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		125.000.000,00	30	2.418.940,71			41.845.261,20	166.845.261,20
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		125.000.000,00	30	2.412.611,57			44.257.872,77	169.257.872,77
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		125.000.000,00	30	2.398.675,27			46.656.548,04	171.656.548,04

1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	125.000.000,00	30	2.422.736,54	49.079.284,58	174.079.284,58	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	125.000.000,00	30	2.446.747,94	51.526.032,51	176.526.032,51	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	125.000.000,00	30	2.471.969,45	53.998.001,96	178.998.001,96	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	125.000.000,00	30	2.552.311,41	56.550.313,37	181.550.313,37	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	125.000.000,00	30	2.573.558,99	59.123.872,36	184.123.872,36	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	125.000.000,00	30	2.645.759,21	61.769.631,57	186.769.631,57	
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	125.000.000,00	30	2.727.375,33	64.497.006,90	189.497.006,90	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	125.000.000,00	30	2.812.092,32	67.309.099,22	192.309.099,22	
							67.309.099,22	0,00	67.309.099,22	192.309.099,22

SALDO DE CAPITAL	125.000.000,00
SALDO DE INTERESES	67.309.099,22
COSTAS PROCESALES	7.700.000,00

FECHA DE CONSIGNACIÓN			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA		NÚMERO DE OPERACIÓN	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL				
AÑO	MES	DÍA	CÓDIGO	NOMBRE OFICINA						
20	12	06	24	1323	Carabobo	261024371	05001	2031	700	

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE	NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL
Oficina de ejecución del circuito de M.P. de II. A.	05001310301820200027300

DEMANDANTE:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
1. <input checked="" type="checkbox"/> C.C.	3. <input type="checkbox"/> NIT.	5. <input type="checkbox"/> T.I.	Mustafa	Jimenez	Carolina
2. <input type="checkbox"/> C.E.	4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE	6. <input type="checkbox"/> NUJIP			

DEMANDADO:	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
1. <input checked="" type="checkbox"/> C.C.	3. <input type="checkbox"/> NIT.	5. <input type="checkbox"/> T.I.	Gallego	Marin	Dora Maria
2. <input type="checkbox"/> C.E.	4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE	6. <input type="checkbox"/> NUJIP			

CONCEPTO

1. DEPÓSITOS JUDICIALES

2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA

3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES)

4. REMATE DE BIENES (POSTURA)

5. PRESTACIONES SOCIALES

6. CUOTA ALIMENTARIA

7. ARANCEL JUDICIAL

8. GARANTÍAS MOBILIARIAS

DESCRIPCIÓN: Pago total: capital, intereses costas, del radicado del proceso de esta consignación.

* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)	VALOR DEPÓSITO (1)
	\$ 200.000.000

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE	C.C. O NIT No.	TELÉFONO
Mateo Posada Gallego	1216719890	3113176757

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

FORMA DEL RECAUDO	<input type="checkbox"/> EFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL	No. CHEQUE	BANCO
VALOR DEL DEPÓSITO (1)	<input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO	<input type="checkbox"/> AHORRO	945965	07
\$ 200.000.000	<input type="checkbox"/> NOTA DÉBITO	<input type="checkbox"/> CORRIENTE	No. CUENTA	

COMISIONES (2)	<input type="checkbox"/> EFECTIVO	BANCO
\$	<input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO	
	<input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL	
	<input type="checkbox"/> NOTA DÉBITO	
	<input type="checkbox"/> CORRIENTE	
	No. CUENTA	

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)	NOMBRE DEL SOLICITANTE
\$ 200.000.000	Mateo Posada Gallego
	C.C.No. 1216719890

OFICINA: 1323 - CENTRO DE NEGOCIOS MEDELL
 Terminal: B1323CJ043630-Operación: 307032408
 Transacción: C08R05 EFECTIVO
 Valor: \$200.000.000,00
 Operación: 261024371
 Nombre: POSADA GALLEGO MATEO
 TIMBRE O SELLO Y FIRMA
 DEL CAJERO

COPIA CONSIGNANTE
 OFIX SUMINISTROS Y LOGÍSTICA SAS - NIT: 9001519826