

RV: Liquidación Actualizada de Crédito para Diligencia de REMATE, Radicado 050013103 011 2015 00603 00, Dte. Manuel Salvador Gómez, Ddo. Iván Darío Tabares

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin

<oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/06/2022 11:44

Para: Maria Cristina Cordero Villera <mcorderv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Nathaly Lopez Betin <nlopezb@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Pedro Cordoba <pedrocordoba59@hotmail.com>

Enviado: jueves, 16 de junio de 2022 11:35

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Liquidación Actualizada de Crédito para Diligencia de REMATE, Radicado 050013103 011 2015 00603 00, Dte. Manuel Salvador Gómez, Ddo. Iván Darío Tabares

Buenos días, cordial saludo,

Por medio del presente envío, me permito anexar la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA a la fecha, en el proceso con Radicado 050013103 011 2015 00603 00, Demandante: Manuel Salvador Gómez Gómez, Demandado: Iván Darío Tabares Rodríguez

PEDRO NEL CÓRDOBA BUSTAMANTE

C. C. No. 70.119.807

T. P. No. 55.916 del C. S. de la J.

Abogado

CEL. 300 615 94 80

pedrocordoba59@hotmail.com

Medellín, 16 de junio de 2022

Señor:

JUEZ SEGUNDO (2º) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTANCIAS DE
MEDELLIN

(ORIGEN: ONCE (11) CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN)

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: MANUEL SALVADOR GÓMEZ GÓMEZ
DEMANDADO: IVÁN DARÍO TABAREZ RODRÍGUEZ
RADICADO: 05 001 31 03 011 2015 00603 00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO

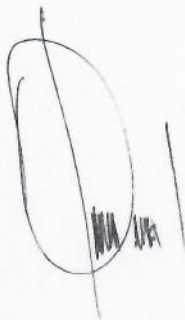
PEDRO NEL CORDOBA BUSTAMANTE, obrando como apoderado judicial del señor **MANUEL SALVADOR GÓMEZ GÓMEZ**, respetuosamente y dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**, de acuerdo a lo establecido en la Ley.

Anexo:

Liquidación del Crédito por la obligación de \$400.000.000

Del señor Juez,

Atentamente,



PEDRO NEL CORDOBA BUSTAMANTE
C. C. No. 70.119.807 de Medellín
T. P. No. 55.916 del C. S. de la J.
Correo electrónico: pedrocordoba59@hotmail.com

JUZGADO SEGUNDO (2o) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLÍN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Rdo.: 05001 31 03 011 2015 00603 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>		Máxima	
Resultado tasa pactada o pedida >>			
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	15-jun-22
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>		Consumo	
		Microc u Otros	
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	Capital Liquidable	dias	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	400.000.000,00		Valor	Folio		
10-abr-14	30-abr-14	19,63%	1,5	2,174%		400.000.000,00	21	6.087.229,06		6.087.229,06	406.087.229,06
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%		400.000.000,00	30	8.696.041,52		14.783.270,58	414.783.270,58
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%		400.000.000,00	30	8.696.041,52		23.479.312,10	423.479.312,10
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%		400.000.000,00	30	8.577.453,89		32.056.766,00	432.056.766,00
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%		400.000.000,00	30	8.577.453,89		40.634.219,89	440.634.219,89
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%		400.000.000,00	30	8.577.453,89		49.211.673,78	449.211.673,78
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%		400.000.000,00	30	8.514.052,01		57.725.725,79	457.725.725,79
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		400.000.000,00	30	8.514.052,01		66.239.777,80	466.239.777,80
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%		400.000.000,00	30	8.514.052,01		74.753.829,81	474.753.829,81
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%		400.000.000,00	30	8.529.912,63		83.283.742,44	483.283.742,44
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%		400.000.000,00	30	8.529.912,63		91.813.655,07	491.813.655,07
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%		400.000.000,00	30	8.529.912,63		100.343.567,70	500.343.567,70
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%		400.000.000,00	30	8.593.287,47		108.936.855,16	508.936.855,16
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%		400.000.000,00	30	8.593.287,47		117.530.142,63	517.530.142,63
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%		400.000.000,00	30	8.593.287,47		126.123.430,09	526.123.430,09
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		400.000.000,00	30	8.549.728,88		134.673.158,98	534.673.158,98
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		400.000.000,00	30	8.549.728,88		143.222.887,86	543.222.887,86
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%		400.000.000,00	30	8.549.728,88		151.772.616,75	551.772.616,75
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%		400.000.000,00	30	8.577.453,89		160.350.070,64	560.350.070,64
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%		400.000.000,00	30	8.577.453,89		168.927.524,53	568.927.524,53
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%		400.000.000,00	30	8.577.453,89		177.504.978,42	577.504.978,42
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%		400.000.000,00	30	8.715.769,38		186.220.747,80	586.220.747,80
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%		400.000.000,00	30	8.715.769,38		194.936.517,17	594.936.517,17
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%		400.000.000,00	30	8.715.769,38		203.652.286,55	603.652.286,55
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%		400.000.000,00	30	9.053.459,64		212.705.746,19	612.705.746,19
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		400.000.000,00	30	9.053.459,64		221.759.205,83	621.759.205,83
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		400.000.000,00	30	9.053.459,64		230.812.665,47	630.812.665,47
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		400.000.000,00	30	9.364.860,59		240.177.526,05	640.177.526,05
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		400.000.000,00	30	9.364.860,59		249.542.386,64	649.542.386,64

1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	400.000.000,00	30	9.364.860,59	258.907.247,23	658.907.247,23
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	400.000.000,00	30	9.615.969,06	268.523.216,29	668.523.216,29
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	400.000.000,00	30	9.615.969,06	278.139.185,35	678.139.185,35
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	400.000.000,00	30	9.615.969,06	287.755.154,41	687.755.154,41
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	400.000.000,00	30	9.750.483,14	297.505.637,55	697.505.637,55
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	400.000.000,00	30	9.750.483,14	307.256.120,69	707.256.120,69
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	400.000.000,00	30	9.750.483,14	317.006.603,83	717.006.603,83
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	400.000.000,00	30	9.746.646,61	326.753.250,44	726.753.250,44
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	400.000.000,00	30	9.746.646,61	336.499.897,05	736.499.897,05
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	400.000.000,00	30	9.746.646,61	346.246.543,66	746.246.543,66
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	400.000.000,00	30	9.612.118,66	355.858.662,32	755.858.662,32
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	400.000.000,00	30	9.612.118,66	365.470.780,97	765.470.780,97
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	400.000.000,00	30	9.419.088,80	374.889.869,78	774.889.869,78
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	400.000.000,00	30	9.291.138,53	384.181.008,30	784.181.008,30
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	400.000.000,00	30	9.217.270,11	393.398.278,41	793.398.278,41
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	400.000.000,00	30	9.143.254,72	402.541.533,14	802.541.533,14
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	400.000.000,00	30	9.112.046,23	411.653.579,37	811.653.579,37
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	420.890.302,76	820.890.302,76
1-mar-18	31-mar-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	430.127.026,15	830.127.026,15
1-abr-18	30-abr-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	439.363.749,54	839.363.749,54
1-may-18	31-may-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	448.600.472,93	848.600.472,93
1-jun-18	30-jun-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	457.837.196,32	857.837.196,32
1-jul-18	31-jul-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	467.073.919,71	867.073.919,71
1-ago-18	31-ago-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	476.310.643,10	876.310.643,10
1-sep-18	30-sep-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	485.547.366,49	885.547.366,49
1-oct-18	31-oct-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	494.784.089,88	894.784.089,88
1-nov-18	30-nov-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	504.020.813,27	904.020.813,27
1-dic-18	31-dic-18	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	513.257.536,66	913.257.536,66
1-ene-19	31-ene-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	522.494.260,05	922.494.260,05
1-feb-19	28-feb-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	531.730.983,44	931.730.983,44
1-mar-19	31-mar-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	540.967.706,83	940.967.706,83
1-abr-19	30-abr-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	550.204.430,22	950.204.430,22
1-may-19	31-may-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	559.441.153,61	959.441.153,61
1-jun-19	30-jun-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	568.677.877,00	968.677.877,00
1-jul-19	31-jul-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	577.914.600,39	977.914.600,39
1-ago-19	31-ago-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	587.151.323,78	987.151.323,78
1-sep-19	30-sep-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	596.388.047,17	996.388.047,17
1-oct-19	31-oct-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	605.624.770,56	1.005.624.770,56
1-nov-19	30-nov-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	614.861.493,95	1.014.861.493,95
1-dic-19	31-dic-19	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	624.098.217,34	1.024.098.217,34
1-ene-20	31-ene-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	633.334.940,73	1.033.334.940,73
1-feb-20	29-feb-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	642.571.664,12	1.042.571.664,12
1-mar-20	31-mar-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	651.808.387,51	1.051.808.387,51
1-abr-20	30-abr-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	661.045.110,90	1.061.045.110,90
1-may-20	31-may-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	670.281.834,29	1.070.281.834,29
1-jun-20	30-jun-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	679.518.557,68	1.079.518.557,68
1-jul-20	31-jul-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	688.755.281,07	1.088.755.281,07
1-ago-20	31-ago-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	697.992.004,45	1.097.992.004,45
1-sep-20	30-sep-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	707.228.727,84	1.107.228.727,84

1-oct-20	31-oct-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	716.465.451,23	1.116.465.451,23
1-nov-20	30-nov-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	725.702.174,62	1.125.702.174,62
1-dic-20	31-dic-20	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	734.938.898,01	1.134.938.898,01
1-ene-21	31-ene-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	744.175.621,40	1.144.175.621,40
1-feb-21	28-feb-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	753.412.344,79	1.153.412.344,79
1-mar-21	31-mar-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	762.649.068,18	1.162.649.068,18
1-abr-21	30-abr-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	771.885.791,57	1.171.885.791,57
1-may-21	31-may-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	781.122.514,96	1.181.122.514,96
1-jun-21	30-jun-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	790.359.238,35	1.190.359.238,35
1-jul-21	31-jul-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	799.595.961,74	1.199.595.961,74
1-ago-21	31-ago-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	808.832.685,13	1.208.832.685,13
1-sep-21	30-sep-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	818.069.408,52	1.218.069.408,52
1-oct-21	31-oct-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	827.306.131,91	1.227.306.131,91
1-nov-21	30-nov-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	836.542.855,30	1.236.542.855,30
1-dic-21	31-dic-21	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	845.779.578,69	1.245.779.578,69
1-ene-22	31-ene-22	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	855.016.302,08	1.255.016.302,08
1-feb-22	28-feb-22	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	864.253.025,47	1.264.253.025,47
1-mar-22	31-mar-22	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	873.489.748,86	1.273.489.748,86
1-abr-22	30-abr-22	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	882.726.472,25	1.282.726.472,25
1-may-22	31-may-22	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	30	9.236.723,39	891.963.195,64	1.291.963.195,64
1-jun-22	15-jun-22	21,01%	2,31%	2,309%	400.000.000,00	15	4.618.361,69	896.581.557,34	1.296.581.557,34
							896.581.557,34	0,00	1.296.581.557,34

SALDO DE CAPITAL
INTERESES DE PLAZO

400.000.000,00
77.000.000,00

COSTAS

SALDO DE INTERESES

896.581.557,34

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS **1.373.581.557,34**