

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear



MEMORIAL RADICIACIÓN PROCESO : 76001-40-03-005-2012-00271-00

9709-1854

BH

Beatriz Forero Herrera <ofabogado@hotmail.com>



Vie 05/11/2021 10:04

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

CONVEL AVALUO.pdf
26 KB

Certificado Avalúo Catast...
532 KB

2 archivos adjuntos (558 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Buenos días adjunto memorial dentro del proceso de la referencia

Cordial saludo,

Atte,

Beatriz Forero H.
Celular: 316 832 82 36
Correo Electrónico: ofabogado@hotmail.com

[Responder](#) | [Reenviar](#)

BEATRIZ FORERO HERRERA
ABOGADA
Celular: 316 832 82 36
Correo Electrónico: ofabogado@hotmail.com

Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E.S.D.

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: CONTRERAS VELANDIA S.A. EN LIQUIDACIÓN-CONVEL S.A.

DEMANDADO: JOSE JOAQUIN MANCHOLA y MARCO FIDEL MORALES

RADICACIÓN: 2012-00271

JUZGADO DE ORIGEN: QUINTO CIVIL MUNICIPAL

BEATRIZ FORERO HERRERA, en mi calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, aporto al presente escrito certificado de avalúo catastral expedido por la Oficina de Catastro Municipal.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo ordenado mediante Auto de sustanciación # 2184 del 1 de septiembre de 2021

Del señor Juez,

Atentamente,



BEATRIZ FORERO HERRERA
CC.31.893.574 DE CALI
T.P. 77934 C.S.J.

TRD: 4131.050.6.1

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN CATASTRAL No. 30512



Anexo 1

Información Jurídica

Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
MANCHOLA RAMOS JOSE JOAQUIN	2	100%	CC	16651080

No. Título	Fecha Título	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
1487	26/08/2004	16	CALI	14/10/2004	712529

Información Física

Información Económica

Número Predial Nacional: 760010100059500060001800000006	Avalúo catastral: \$7,846,000
Dirección Predio: C 66 # 1 B - 60 6 G	Año de Vigencia: 2021
Estrato: 4	Resolución No: S 5933
Total Área terreno (m ²): 13	Fecha de la Resolución: 31/12/2020
Total Área Construcción (m ²): 15	Tipo de Predio: CONST.
	Destino Económico : 411 GARAJES CUBIERTOS EN PH RESIDENCIALES

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 3 días del mes de noviembre del año 2021

EDWIN ALBERTO PEREASERRANO
Subdirector de Departamento Administrativo

Elaboró: Mirian Cantillo Figueroa
Código de seguridad: 30512

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles.
(Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11-20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.