

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO BLADI ESMILLE DEVIA RAD 25-2018-943 JUZG 9 CM EJECUCION DE CALI

Juan Carlos Henríquez Hidalgo <jchenriquez65@gmail.com>

Vie 19/11/2021 12:30

Para: Memoriales 09 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj09ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Muy buenos días.

Remito archivo en pdf con liquidacion actual de las cuotas de administración a la fecha.

sírvase señor juez correr traslado de la misma.

FAVOR ACUSAR RECIBO DE ESTE DOCUMENTO.

Mil gracias

Prueba electrónica: Una vez enviada esta comunicación electrónica por este medio, se entenderá por surtida la notificación conforme a la ley vigente (ley 527 de 1999, sobre "reconocimiento de efectos jurídicos de los mensajes de datos en forma electrónica a través de las redes telemáticas" decreto 806 de junio 4 de 2020)

--

Juan Carlos Henríquez Hidalgo

ABOGADO

Valle del Cauca | Henríquez Torres Grupo Jurídico

juancarloshenriquezhidalgo@gmail.com

[032 8825386](tel:0328825386) | [3117487213](tel:3117487213)

jchenriquez65@gmail.com

Carrera 9 No.9-49 oficina 607 Edif. Res. Aristi



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

El suscrito Representante legal Sr. **MAURO ORTIZ CASTRO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.045.146 de Bogotá D.C, obrando en mi calidad de administrador y Representante Legal, inscrito mediante resolución No. 4161,10,21,0034,2017 de la Secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, en Calidad de Administrador del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 0222 de la secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

CERTIFICO:

Que **BLADI ESMILLE DEVIA PECHENE** Con cedula de ciudadanía # 31.983.154 en su calidad de propietario del **LOCAL 61 Tercer piso** que hace parte del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, adeudan a la Copropiedad, al 31 de Septiembre de 2.021, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma de **DIEZ Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MCTE. (\$ 18.820.938)**, de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001, así:

PERIODO	CONCEPTO	VALOR DEL MES	INTERESES	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA %	ABONOS PARCIALES
01/04/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/05/2015		
01/05/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/06/2015		
01/06/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/07/2015		
01/07/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/08/2015		
01/08/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/09/2015		
01/09/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/10/2015		
01/10/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/11/2015		
01/11/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.555		01/12/2015		
01/12/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.554		01/01/2016		
01/01/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/02/2016		
01/02/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/03/2016		

Carrera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



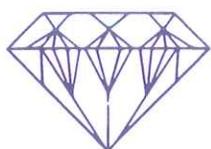
**CENTRO COMERCIAL
EL DIAMANTE I**
NIT. 800.158.438-3

01/03/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/04/2016		
01/04/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/05/2016		
01/05/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/06/2016		
01/06/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/07/2016		
01/07/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/08/2016		
01/08/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541		01/09/2016		
01/09/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541	\$ 37.856	01/10/2016	1,9	
01/10/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541	\$ 39.301	01/11/2016	1,9	
01/11/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541	\$ 42.108	01/12/2016	1,9	
01/12/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.541	\$ 44.915	01/01/2017	1,9	
01/01/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 47.723	01/02/2017	2	
01/02/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 50.530	01/03/2017	2	
01/03/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 53.074	01/04/2017	2	
01/04/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 55.867	01/05/2017	2	
01/05/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 60.955	01/06/2017	2	
01/06/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 64.016	01/07/2017	2	

Carretera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/07/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.864	\$ 67.077	01/08/2017	2	
01/08/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.409	\$ 70.138	01/09/2017	2	
01/09/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.409	\$ 73.200	01/10/2017	2	
01/10/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.409	\$ 76.261	01/11/2017	2	
01/11/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.409	\$ 79.322	01/12/2017	2	
01/12/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.409	\$ 57.430	01/01/2018	2	
01/01/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 183.646	\$ 94.628	01/02/2018	2	
01/02/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 183.600	\$ 97.690	01/03/2018	2	
01/03/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 183.600	\$ 100.876	01/04/2018	2	
01/04/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 183.600	\$ 104.062	01/05/2018	2	
01/05/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 107.248	01/06/2018	2	
01/06/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 110.434	01/07/2018	2	
01/07/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 113.620	01/08/2018	2	
01/08/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 116.806	01/09/2018	2	
01/09/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 119.992	01/10/2018	2	
01/10/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 123.178	01/11/2018	2	

Carrera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

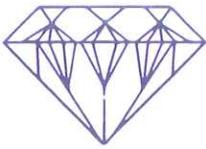
NIT. 800.158.438-3

01/11/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 126.364	01/12/2018	2	
01/12/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 185.082	\$ 129.550	01/01/2019	2	
01/01/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.152	\$ 132.736	01/02/2019	2	
01/02/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.152	\$ 136.023	01/03/2019		
01/03/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.152	\$ 139.310	01/04/2019	2	
01/04/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 142.598	01/05/2019	2	
01/05/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 145.885	01/06/2019	2	
01/06/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 149.173	01/07/2019	2	
01/07/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 152.460	01/08/2019	2	
01/08/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 155.747	01/09/2019	2	
01/09/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 159.035	01/10/2019	2	
01/10/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 162.322	01/11/2019	2	
01/11/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 165.610	01/12/2019	2	
01/12/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 168.897	01/01/2020	2	
01/01/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 179.847	01/02/2020	2.089	
01/02/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 185.957	01/03/2020	2.118	

Carrera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/03/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 188.586	01/04/2020	2.107	
01/04/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 192.181	01/05/2020	2.107	
01/05/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 0	01/06/2020	0	
01/06/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 190.972	\$ 0	01/07/2020	0	
01/07/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 0	01/08/2020	0	
01/08/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 199.836	01/09/2020	2.041	
01/09/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 203.916	01/10/2020	2.047	
01/10/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 204.774	01/11/2020	1.021	
01/11/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 203.034	01/12/2020	1.996	
01/12/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 197.222	\$ 202.406	01/01/2021	1.957	\$ 450.000
01/01/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 199.972	\$ 204.273	01/02/2021	1.943	
01/02/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 199.972	\$ 209.993	01/03/2021	1.965	\$ 450.000
01/03/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 199.972	\$ 211.988	01/04/2021	1.952	
01/04/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 200.400	\$ 214.269	01/05/2021	1.942	
01/05/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 200.400	\$ 216.627	01/06/2021	1.933	\$ 450.000
01/06/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 200.400	\$ 217.336	01/07/2021	1.932	\$ 450.000

Carrera 5 #15 - 70 Oficina Administrativa 4° piso Telefax: 8810211

E-mail: ccdiamante1@yahoo.com

Cali - Colombia



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/07/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 200.400	\$ 211.662	01/08/2021	1.929	\$ 450.000
01/08/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 200.400	\$ 211.035	01/09/2021	1.935	\$ 450.000
01/09/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 200.400	\$ 213.836	01/10/2021	1.930	\$ 450.000
	SUB TOTAL	\$ 14.225.365	\$ 7.745.573			\$ 3.150.000
	TOTAL	\$ 18.820.938				

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 20% de la deuda total, de acuerdo al art. 29 numeral 8 de la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.


MAURO ORTIZ CASTRO
Representante legal